



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

3^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Χίος 17 Μαΐου

1995

Αριθ. Πρωτ. 799

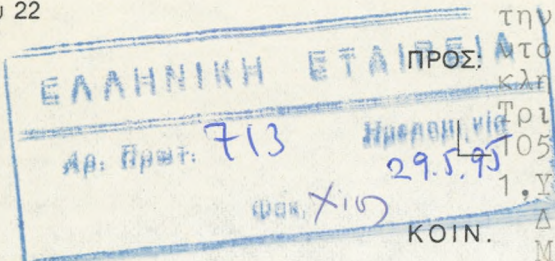
Ταχ. Δ/ση : Πετροκοκκίνου 22

Ταχ. κώδικας : 82 100 - Χίος

Πληροφορίες : Στ. Φαϊτάκη

Τηλέφωνο : (0271) 44.238

ΘΕΜΑ: Μεταφορά της Λαχαναγοράς
στο Κάμπο Χίου.



✓ Την Ελληνική Εταιρεία για
την προστασία του περιβάλλον-
τος και της πολιτιστικής
κληρονομιάς

Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα

1. Υπουργείο Πολιτισμού
Διεύθυνση Βυζαντινών και
Μεταβυζ/νών Μνημείων
Τμήμα Βυζ/νών Χώρων
Μπουμπουλίνας 20
106 82 Αθήνα

2. 1^η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων
Λυσίου και Κλεψύδρας 1
Πλακά 105 55 Αθήνα
(συνημμ. 1)

3. Δήμο Χίου
(υπ' όψιν κ. Δημάρχου)

4. Σύλλογο οικολογίας και
περιβάλλοντος Χίου
Τ.Θ. 56 821 00 Χίος

ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρωτ. 332 Ε.Ε./11-4-1995 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας που μας κοινοποιήθη-
κε και το οποίο αφορά σε διαμαρτυρία σας για την μελετώμενη μεταφορά
της Λαχανογοράς στην περιοχή Αγίου Ισιδώρου Πετροκοκκίνων Κάμπου σας
γνωρίζομε ότι κατά την άποψή μας μια τέτοια ενέργεια πράγματι θα
υποβαθμίσει τον Κάμπο και θα έχει πολλά άλλα δυσάρεστα επακόλουθα.

Η μεταφορά της Λαχαναγοράς στην εν θέματι περιοχή θα είναι απλώς
η αρχή σειράς όλης κακών (κατασκευή νέων ή επέκταση παλαιών εγκατα-
στάσεων, διάνοιξη νέων προσβάσεων, κρήνιση μανδροτοίχων για
διευκόλυνση των μετακινήσεων, επιβάρυνση της κυκλοφορίας στη περιοχή
με οχήματα βαρέως τύπου κ.α.) τα οποία δεν θα είναι πλέον δυνατό να
εμποδισθούν άπαξ και επιτευχθεί το μείζον, δηλαδή η μεταφορά της
Λαχαναγοράς στο Κάμπο Χίου και μάλιστα δίπλα στο κηρυγμένο (Φ.Ε.Κ.39/
Β/27-1-1992) μνημείο του Αγίου Ισιδώρου.

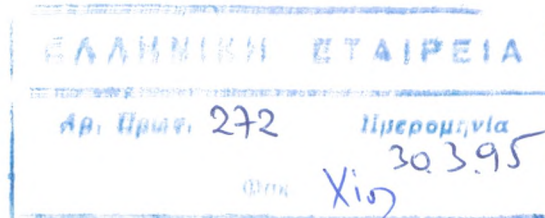


Προϊστάμενος της Εφορείας

α.α.

Κωνσταντίνος Σκαμπαβίας

Ε2 Αρχαιολόγων με βαθμό Α'



24 Μαρτίου, 1995

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Τριπόδων 28
Αθήνα 10558

Υπόψη Κυρίου Μ.Σκούλλου

Αγαπητέ Μιχάλη,

Όπως βλέπεις από το δημοσίευμα ο κ.Βαρκάρης, Δήμαρχος Χίου και πρώην Βουλευτής του ΠΑΣΟΚ με κοινοτικά χρήματα προχωράει να φτιάξει την λαχαναγορά εις τον γνωστό χώρο του Συνεταιρισμού όπως συζητήσαμε και εις το παρελθόν.

Σε παρακαλώ, τι μπορούμε να κάνουμε.

Με τιμή,

Μάρκος Α.Φόρος

MODE	CONNECTION TEL	CONNECTION ID	START TIME	USAGE T	PAGES
	++30 271 21538		24/03 10:47	00'39	01(00)

* ACTIVITY REPORT *

0030 1 4290271

CELEBRITY CRUISE

24/03 '95 10:47

Μεταφορά Λαχαναγοράς

Η αρχή του τέλους πλησιάζει

Ενα όνειρο βασικό για την ποιότητα ζωής των Χιωτών είναι η ανάπλαση της περιοχής της Λαχαναγοράς.

Το Κοινοτικό Ταμείο εφόσον εξευρεθεί ο χώρος μεταφοράς της Λαχαναγοράς θα χρηματοδοτήσει εξ ολοκλήρου το όνειρο (μεταφορά και ανάπλαση).

Ενώ η Δημοτική Αρχή συζητάει στην ευχάριστη θέση μέχρι ήδη βρει το χώρο αυτό. Πρόκειται για το παλιό οικοδομήριο της ΑΓΡΕΕ στην περιοχή Αγίου Ιωάννου Πατροκοκκίνου, πάνω στην επαρχιακή οδό Χίου-Ματιών.

Η υποδομή είναι οδοντωτή. Λέει ο κ. Δήμαρχος -Υπόχρ. στεγαστρού, άρα δεν θα γίνουν οποιεσδήποτε άλλες παρεμβάσεις παρά μόνο εξοπλιστικές. Δεδομένου μάλιστα ότι η πρόσβαση και εγκατάσταση θα γίνεται μέσω της επαρχιακής οδού η επαφή με τον Κόμμο είναι ελάχιστη και δε θα υπάρξει κλειστικό πρόβλημα. Πέρα απ' αυτό κατόπιν ο Κόμμος εκτός από πρόσδεσική είναι και ενεργητική περιοχή και συνεπώς άμεσα αναμφισβήτητο το ενδιαφέρον της Λαχαναγοράς.

Αλλά και αν κάποιο υπέρβιο αντράκι σε αυτές θα αντιληφθούν με την ανέγερση τοιχείου αν χρειαστεί να υπάρχει υπόχρη οπτική επαφή των πελατών με τη Λαχαναγορά.

Η Δημοτική Αρχή είναι σίγουρη ως προς αυτό και πιστεύει ότι καλώς έχουν των προηγμένων μέσο στο 35 η Λαχαναγορά θα έχει μεταφερθεί.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΑΘΗΝΑ, 4.7.1994

ΑΡ.ΠΡΩΤ.64225/3320

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ ΑΜΑΛΙΑΛΟΣ 17

ΤΑΧ.ΚΩΔΙΚΑΣ 11523/

TELEX

TELEFAX

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ Α.Ε.Συντάξης

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 6435911

ΠΡΟΣ:1.Γραφείο Πολεοδομίας
Δήμου Χίου 82100

ΚΟΙΝ:1.κ. Νομάρχη Χίου
ΧΙΟΣ 82100

2.Δήμαρχο Χίου

ΧΙΟΣ 82100

3.Επιμελητήριο Χίου

Φιλ.Αργέντη 8

TK 82100 ΧΙΟΣ

✓ 4.Ελληνική Εταιρεία

Τριπόδων 28

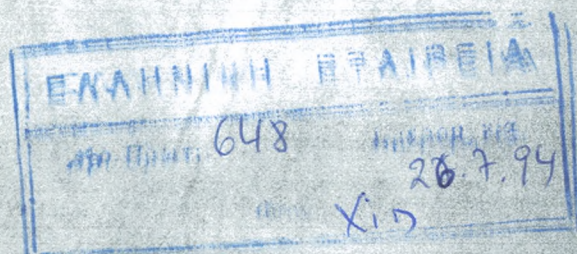
TK 10558 ΑΘΗΝΑ

5.3η Εφορεία Βυζαντινών

Αρχαιοτήτων

Πετροκοκκίνου 2

ΧΙΟΣ 82100



ΘΕΜΑ:Χρήσεις στην περιοχή Κάμπου Χίου

Με αφορμή το υπ'αρ. 375/10.5.94 έγγραφο του Φιλοπρόδοτου Ομίλου Κάμπου Χίου το οποίο αναφέρεται στην πρόταση του Επιμελητηρίου Χίου για την μεταφορά της λαχαναγοράς Χίου στην θέση του συσκευαστηρίου εσπεριδοειδών, καθώς και των μεταφορικών Εταιριών σας γνωρίζουμε ότι:

Η περιοχή του Κάμπου Χίου έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός και έχουν καθορισθεί ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, καθώς και χρήσεις γής σύμφωνα με το Π.Δ/γμα της 23.12.91 ΦΕΚ 33Δ/92 με το οποίο προστατεύεται.

Με άρθρο 2 του παραπάνω Π.Δ/τος γίνεται σαφής καθορισμός των χρήσεων των οποίων επιτρέπεται η εγκατάσταση μέσα στον παραδοσιακό οικισμό, μεταξύ δε των χρήσεων αυτών δεν συμπεριλαμβάνονται οι παραπάνω αναφερόμενες χρήσεις και επομένως εγκατάστασή τους δεν είναι δυνατή.

Τέλος αναφέρουμε ότι ο Κάμπος Χίου είναι χαρακτηρισμένος και ως ιστορικός τόπος σύμφωνα με την απόφαση ΔΙΔΑΠ/Γ/2492/33922/10.8.90 του ΥΠΠΟ.

Ε.Α.

-Χρ.Αρχείο
-Τμ.Παρ.Οικ.
-Α.Συντάξης



Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Π.ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΛΟΥ - ΚΑΝΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜΗΜ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
α. α.

Β. ΘΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚ

με Μάρω Φόρο

4290271

ΕΓ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

1η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 8-6-1994

Αριθ. Πρωτ. 851, 830, 834, 835

Αφ. Διεκ. 1096

Ταχ. Δ/ση : Λυσίου & Κλεψύδρας 1

Τ.Κ. : 105 55

Πληροφορίες : Βασ. Ρούσση-

Βασ. Οικονόμου

Τηλέφωνο : 3243289

ΠΡΟΣ: κ. Μιχαλάκη

Πρόεδρο Επιμελητηρίου Χίου

Φιλ. Αργέντη 8

821 00-ΧΙΟΣ

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Μεταφορά της Λαχαναγοράς
στον Κάμπο Χίου.

ΣΧΕΤ: (α) Το με αρ. πρωτ. 851/23.5.94

έγγραφο της 3ης Εφορείας

Βυζαντινών Αρχ/των Χίου.

(β) Το με αρ. πρωτ. 830/23.5.94

έγγραφο του Φιλοπρόοδου

Ομίλου Κάμπου.

(γ) Την με αρ. πρωτ. 834/20.5.94

επιστολή του κ. Μ. Φόρου, του

δικηγόρου του κ. Μαμά, καθώς

και του κ. Μιχαλάκη Προέδρου

του Επιμελητηρίου Χίου.

(δ) Το με αρ. πρωτ. 835/20.5.94 έγγραφο

της Ελληνικής Εταιρείας για την

προστασία του Περιβάλλοντος και της

Πολιτιστικής Κληρονομιάς.

Με τα (α), (β), (γ), (δ), σχετικά έγγραφα πληροφορηθήκαμε ότι προτάθηκε από την Διοίκηση του Επιμελητηρίου της Χίου προς την Νομαρχία Χίου, η δημιουργία Εμπορικού Κέντρου στη θέση Αγίος

Ισίδωρος Πετροκοκκίνου στον Κάμπο, προκειμένου να μεταφερθεί η Λαχαναγορά και να στεγαστούν μεταφορικές εταιρείες.

Δεδομένου ότι ο Άγιος Ισίδωρος βρίσκεται στα όρια του κυρηγμένου ιστορικού τόπου Κάμπου Χίου (ΥΠΠΟ/ΔΙΔΑΠ/Γ/2492/10.8.90, ΦΕΚ578/Β/6.9.90, Π.Δ.80047/17.1.92, ΦΕΚ 33/Δ/92), σας γνωρίζουμε ότι πρέπει να υποβληθεί η σχετική πρόταση στην 1η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων προκειμένου να εισαχθεί το θέμα στο Συμβούλιο και να εξεταστεί.

Παράλληλα σας γνωρίζουμε ότι μία ενδεχόμενη εγκατάσταση Λαχαναγοράς και μεταφορικών εταιρειών στην περιοχή, θα την αλλοιώσει ανεπανόρθωτα και θα επιβαρύνει κυκλοφοριακά μεγάλο μέρος του ιστορικού τόπου.

Ως εκ τούτου εκφράζουμε την αντίρρησή μας για την συγκεκριμένη πρόταση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.- Φ.Ε.
- 2.- Βασ.Ρούσση
- 3.- Βασ.Οικονόμου



Μ. Χρυσόπουλου-Ζαμενοπούλου

Α/ΠΕ3 Αρχ/νων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1.- 3η Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των
Χίου
Πετροκοκκίνου 22
ΧΙΟΣ - 821 00

2.- Νομαρχία Χίου
ΧΙΟΣ - 821 00

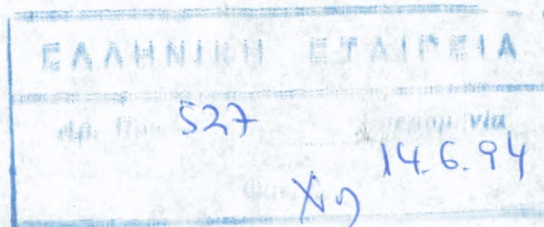
3.- Τεχνική Υπηρεσία
Δήμου Χίου
ΧΙΟΣ - 821 00

4.- Φιλοπρόοδο Ομιλο Κάμπου
Τ.Θ. 20
ΧΙΟΣ - 821 00

✓ 5.- κ.Μ.Φόρο
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ - 105 58

6.- κ.Γ.Μαμά
Βαρβάκη 3
ΧΙΟΣ - 821 00

7.- Ελληνική Εταιρεία
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ - 105 58



ΕΓ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
1η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 8-6-1994

Αριθ. Πρωτ. 851, 830, 834, 835

Αρ. Δ.64.1115

Ταχ. Δ/ση : Λυσίου & Κλεψύδρας 1

Τ.Κ. : 105 55

ΠΡΟΣ: κ. Μιχαλάκη

Πληροφορίες : Βασ. Ρούσση-

Πρόεδρο Επιμελητηρίου Χίου

Βασ. Οικονόμου

Φιλ. Αργέντη 8

Τηλέφωνο : 3243289

821 00-ΧΙΟΣ

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Μεταφορά της Λαχαναγοράς
στον Κάμπο Χίου.

ΣΧΕΤ: (α) Το με αρ. πρωτ. 851/23.5.94

έγγραφο της 3ης Εφορείας

Βυζαντινών Αρχ/των Χίου.

(β) Το με αρ. πρωτ. 830/23.5.94

έγγραφο του Φιλοπρόοδου

Ομίλου Κάμπου.

(γ) Την με αρ. πρωτ. 834/20.5.94

επιστολή του κ. Μ. Φόρου, του

δικηγόρου του κ. Μαμά, καθώς

και του κ. Μιχαλάκη Προέδρου

του Επιμελητηρίου Χίου.

(δ) Το με αρ. πρωτ. 835/20.5.94 έγγραφο

της Ελληνικής Εταιρείας για την

προστασία του Περιβάλλοντος και της

Πολιτιστικής Κληρονομιάς.

Με τα (α), (β), (γ), (δ), σχετικά έγγραφα πληροφορηθήκαμε ότι προτάθηκε από την Διοίκηση του Επιμελητηρίου της Χίου προς την Νομαρχία Χίου, η δημιουργία Εμπορικού Κέντρου στη θέση Αγίος

Ισίδωρος Πετροκοκκίνου στον Κάμπο, προκειμένου να μεταφερθεί η Λαχαναγορά και να στεγαστούν μεταφορικές εταιρείες.

Δεδομένου ότι ο Άγιος Ισίδωρος βρίσκεται στα όρια του κυρηγμένου ιστορικού τόπου Κάμπου Χίου (ΥΠΠΟ/ΔΙΔΑΠ/Γ/2492/10.8.90, ΦΕΚ578/Β/6.9.90, Π.Δ.80047/17.1.92, ΦΕΚ 33/Δ/92), σας γνωρίζουμε ότι πρέπει να υποβληθεί η σχετική πρόταση στην 1η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων προκειμένου να εισαχθεί το θέμα στο Συμβούλιο και να εξεταστεί.

Παράλληλα σας γνωρίζουμε ότι μία ενδεχόμενη εγκατάσταση Λαχαναγοράς και μεταφορικών εταιρειών στην περιοχή, θα την αλλοιώσει ανεπανόρθωτα και θα επιβαρύνει κυκλοφοριακά μεγάλο μέρος του ιστορικού τόπου.

Ως εκ τούτου εκφράζουμε την αντίρρησή μας για την συγκεκριμένη πρόταση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.- Φ.Ε.
- 2.- Βασ.Ρούσση
- 3.- Βασ.Οικονόμου



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ν. Χρονοπούλου-Ζαμενοπούλου

Α/ΠΕ3 Αρχ/νων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- 1.- 3η Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των
Χίου
Πετροκοκκίνου 22
ΧΙΟΣ - 821 00
- 2.- Νομαρχία Χίου
ΧΙΟΣ - 821 00
- 3.- Τεχνική Υπηρεσία
Δήμου Χίου
ΧΙΟΣ - 821 00
- 4.- Φιλοπρόοδο Ομιλο Κάμπου
Τ.Θ. 20
ΧΙΟΣ - 821 00
- 5.- κ.Μ.Φόρο
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ - 105 58
- 6.- κ.Γ.Μαμά
Βαρβάκη 3
ΧΙΟΣ - 821 00
- ✓ 7.- Ελληνική Εταιρεία
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ - 105 58

ΕΓ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
1η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 8-6-1994

Αριθ. Πρωτ. 851, 830, 834, 835

Αφ. Διεκ. 1096

Ταχ. Δ/ση : Δυσίου & Κλεψύδρας 1

Τ.Κ. : 105 55

ΠΡΟΣ: κ. Μιχαλάκη

Πληροφορίες : Βασ. Ρούσση-

Πρόεδρο Επιμελητηρίου Χίου

Βασ. Οικονόμου

Φιλ. Αργέντη 8

Τηλέφωνο : 3243289

821 00-ΧΙΟΣ

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Μεταφορά της Λαχαναγοράς
στον Κάμπο Χίου.

ΣΧΕΤ: (α) Το με αρ. πρωτ. 851/23.5.94

έγγραφο της 3ης Εφορείας

Βυζαντινών Αρχ/των Χίου.

(β) Το με αρ. πρωτ. 830/23.5.94

έγγραφο του Φιλοπρόοδου

Ομίλου Κάμπου.

(γ) Την με αρ. πρωτ. 834/20.5.94

επιστολή του κ. Μ. Φόρου, του

δικηγόρου του κ. Μαμά, καθώς

και του κ. Μιχαλάκη Προέδρου

του Επιμελητηρίου Χίου.

(δ) Το με αρ. πρωτ. 835/20.5.94 έγγραφο

της Ελληνικής Εταιρείας για την

προστασία του Περιβάλλοντος και της

Πολιτιστικής Κληρονομιάς.

Με τα (α), (β), (γ), (δ), σχετικά έγγραφα πληροφορηθήκαμε ότι προτάθηκε από την Διοίκηση του Επιμελητηρίου της Χίου προς την Νομαρχία Χίου, η δημιουργία Εμπορικού Κέντρου στη θέση Αγίος

Ισίδωρος Πετροκοκκίνου στον Κάμπο, προκειμένου να μεταφερθεί η Λαχαναγορά και να στεγαστούν μεταφορικές εταιρείες.

Δεδομένου ότι ο Άγιος Ισίδωρος βρίσκεται στα όρια του κυρηγμένου ιστορικού τόπου Κάμπου Χίου (ΥΠΠΟ/ΔΙΔΑΠ/Γ/2492/10.8.90, ΦΕΚ578/Β/6.9.90, Π.Δ.80047/17.1.92, ΦΕΚ 33/Α/92), σας γνωρίζουμε ότι πρέπει να υποβληθεί η σχετική πρόταση στην 1η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων προκειμένου να εισαχθεί το θέμα στο Συμβούλιο και να εξεταστεί.

Παράλληλα σας γνωρίζουμε ότι μία ενδεχόμενη εγκατάσταση Λαχαναγοράς και μεταφορικών εταιρειών στην περιοχή, θα την αλλοιώσει ανεπανόρθωτα και θα επιβαρύνει κυκλοφοριακά μεγάλο μέρος του ιστορικού τόπου.

Ως εκ τούτου εκφράζουμε την αντίρρησή μας για την συγκεκριμένη πρόταση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.- Φ.Ε.
- 2.- Βασ.Ρούσση
- 3.- Βασ.Οικονόμου



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ν. Χρονοπούλου-Ζαμενοπούλου

Α/ΠΕ3 Αρχ/νων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1.- 3η Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των
Χίου
Πετροκοκκίνου 22
ΧΙΟΣ - 821 00

2.- Νομαρχία Χίου
ΧΙΟΣ - 821 00

3.- Τεχνική Υπηρεσία
Δήμου Χίου
ΧΙΟΣ - 821 00

4.- Φιλοπρόοδο Ομιλο Κάμπου
Τ.Θ. 20
ΧΙΟΣ - 821 00

✓ 5.- κ.Μ.Φόρο
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ - 105 58

6.- κ.Γ.Μαμά
Βαρβάκη 3
ΧΙΟΣ - 821 00

7.- Ελληνική Εταιρεία
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ - 105 58



ΦΙΛΟΠΡΟΟΔΟΣ
ΟΜΙΛΟΣ
ΚΑΜΠΟΥ

Τ.Θ. 20
821 00 ΧΙΟΣ

CULTURAL
SOCIETY
OF KAMBOS
CHIOS

P.O.B. 20
GR 821 00
CHIOS - GREECE

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10 Μαΐου 1994
DATE

ΑΡ. ΠΡΩΤ.
REF. NO.

375

ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αρ. Πρωτ. 479	Ημερομηνία 27.5.94
	Φακ. ΧΙΟ

Υπουργείο Πολιτισμού
1η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων
Κλεφύδας και Λυσίου
Αθήνα 105 55

Υπουργείο Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Αμαλιάδος 17, Αθήνα 101 86

Θέμα: Επί προτάσεως Επιμελητηρίου Χίου για μεταφορά λαχαναγοράς Χίου στη θέση συσκευαστηρίου εσπεριδοειδών και εγκατάστασης εκεί μεταφορικών εταιριών.

Το Επιμελητήριο Χίου έχει προτείνει την μεταφορά της λαχαναγοράς πόλεως Χίου στη θέση του συσκευαστηρίου εσπεριδοειδών πλησίον του Ναού Αγίου Ισίδωρου Πετροκοκκίνου, ως και των μεταφορικών Εταιριών.

Επισυνάπτουμε φωτοτυπία του σχετικού εγγράφου με ημερομηνία 21 Σεβρουαρίου 94 και αρ.πρωτ. 404 για ενημέρωσή σας.

Η πρόταση μεταφοράς εγκαταστάσεων λαχαναγοράς και διαφόρων μεταφορικών εταιριών στη πιο πάνω αναφερομένη περιοχή Κάμπου προκλήσει διάφορες αντιδράσεις. Ελάβαμε και προφορικές και έγγραφες διαμαρτυρίες.

Επισυνάπτουμε σχετικές επιστολές σε φωτοτυπία: Επιστολή κ. Γόρου Γόρου της 16 Μαρτίου 1994. Επιστολή κ. Γεωργίου Χαμιά της 11 Σεβρουαρίου 1994. Την από 4ης Απριλίου 1994 διαμαρτυρία που υπογράφουν περίπου σαράντα περίοικοι της περιοχής συσκευαστηρίου, ως και αντίγραφον επιστολής Ελληνικής Εταιρείας.

Τα ανωτέρω για την ενημέρωσή σας και για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου μας δεν έχει λάβει οριστική απόφαση για το πιο πάνω θέμα. Η πλειοψηφία όμως των μελών του αντιτίθεται σε μία τέτοια μεταφορά της λαχαναγοράς και μεταφορικών εταιριών σε οποιοδήποτε σημείο του Κάμπου.

Ιδιαίτερη επί πλέον ανησυχία προκαλεί η σκέψη για τη μεταφορά δραστηριοτήτων μεταφορικών εταιριών.

Κρίνεται ότι κάτι τέτοιο θα υποβάθμιζε τη περιοχή Κάμπου διότι ασφαλώς διότι πολλοί θα υποστούν τη ρύπανση, την ηχορύπανση και τις συνέπειες κυκλοφοριακής συμφόρησης από μαρμά οχήματα κτλ.

Εκτός των ανω αναφερθέντων αν οι διατάξεις που ισχύουν σήμερα στη περιοχή Κάμπου, που έχει χαρακτηριστεί παραδοσιακή, επιτρέπουν τις αναφερόμενες δραστηριότητες.

.../2



10 Μαΐου 1994

375

ΦΙΛΟΠΡΟΟΔΟΣ
ΟΜΙΛΟΣ
ΚΑΜΠΟΥ

σελίς 2

Παρακαλούμε να έχουμε το συντομώτερο δυνατόν τις απόψεις σας για τα ανωτέρω και να μας γνωρίσετε τυχόν ενέργειες σας, ώστε η οριστική λήψη αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου να είναι υπεύθυνη και τεκμηριωμένη.

Δια τὸ Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Η Αντιπρόεδρος

Η Γραμματέας

Μ. Καλβουλίδης
Μέλος Καλλιοκορέσης

Μ. Μανωλά
Μάρθα Κονιολάκη

Μ. Μανωλά
Μάρθα Ι. Κοκκινάκη



Κοινοποίηση:

Κύριον Νομάρχη Χίου
821 00 Χίον

Κύριον Δήμαρχον Χίου
Δημαρχείον
821 00 Χίον

Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Χίου
Μητροπολιτικόν Μέγαρον
821 00 Χίον

Επιμελητήριο Χίου
Ελ. Αργέντη 8
821 00 Χίον

Ελληνική Εταιρεία
Τρικύβων 26
Αθήνα 105 56

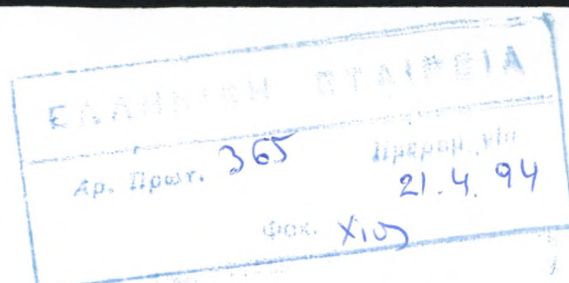
Κον Μιχάλη Ζώη εκπρόσωπος κεραιοτών
συνσκευαστηρίου, 821 00 Χίον

3η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Πετροκοκκίνου 2, 821 00 Χίον

Μάρω
+ Φόρος 95 18538 Μαρ.
+ Ευστο Νική. Χ: 56 82100
+ Αιδονη οφ Κορνή



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ



Χίος, 13 Απριλίου 1994
Αριθμ.Πρωτ: 876

Ταχ. Δ/υση : Φιλ. Αρχέυτη 8
82.100 - ΧΙΟΣ
Τηλέφ : (0271) - 44330
44331
FAX : (0271) - 44332

ΠΡΟΣ: Την Ελληνική Εταιρεία
για την προστασία του Περιβάλλοντος
και της ποιτιστικής κληρονομιάς
ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Μεταφορά Λαχαναγοράς

ΣΧΕΤ: Έχγραφό σας με αριθμ. πρωτ. 299/ΕΕ από 30/3/1994

Κύριοι,

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε ότι, η Διοίκηση του Επιμελητηρίου κατέληξε και πρότεινε την περιοχή του Συσχευαστηρίου για τη δημιουργία Εμπορικού Κέντρου και τη μεταφορά της Λαχαναγοράς για πολλούς λόγους.

Έλαβε υπόψη της τόσο την παρούσα κατάσταση που λειτουργεί σήμερα η Λαχαναγορά, όσο και τις θετικές και αρνητικές συνέπειες που θα έχει στο περιβάλλον και στον οικισμό του Κάμπου γενικότερα η υλοποίηση των παραπάνω ενεργειών της.

Ενδεικτικά σας αναφέρουμε ορισμένους από τους λόγους, που οδήγησαν τη Διοίκηση να πάρει αυτή την απόφαση και αυτοί ήταν:

- 1) Επειδή υπάρχουν στην περιοχή εστεχασμένοι χώροι αρκετοί και κατάλληλοι να εξυπηρετήσουν σε μεγάλο βαθμό ορισμένες από τις ανάγκες του Εμπορικού Κέντρου (αποθηκευτικοί χώροι).
- 2) Επειδή οι σημερινές εγκαταστάσεις, δεν επαρκούν για την ομαλή λειτουργία της Λαχαναγοράς.
- 3) Επειδή η περιοχή βρίσκεται κοντά στον τόπο παραγωγής των γεωργικών προϊόντων.
- 4) Επειδή η δημιουργία του Εμπορικού Κέντρου θα επιφέρει την αποσυμφόρηση του λιμανιού και της πόλης από τις νταλίκες και τα μεγάλα τανκέρ αυτοκίνητα και
- 5) Επειδή επικράτησε των άσθων περιοχών (Γεωργική Σχολή, Λωβοκομείο κ.λπ.), οι οποίες υποδείχθηκαν για τη δημιουργία άσθων αναπτυξιακών έργων.

Κατανοούμε τις ανησυχίες και τις επιφυλάξεις σας.

.. // ..

Η Διοίκηση πιστεύει πως η διατήρηση του παραδοσιακού χρώματος της περιοχής θα διατηρηθεί με κάθε τρόπο, αφού η υλοποίηση της δημιουργίας Εμπορικού Κέντρου και της μεταφοράς της Λαχαναγοράς στην παραπάνω περιοχή θα συνοδεύεται και από περιβαλλοντική μελέτη και οπωσδήποτε θα λάβει υπόψη της τις διατάξεις του σχετικού Προεδρικού Διατάχματος Προστασίας του Κάμπου.

Ο Α' Αντιπρόεδρος



Παναγιώτης Αναχνιώτου

Χίος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ

Χίος, 21 Φεβρουαρίου 1994
Αριθμ. Πρωτ. 404

Ταχ. Δ/ση: Φιλ. Αργέντη 8
82100 - Χίος,
Τηλ. 0271 - 44330
44331
FAX. 0271 - 44332

ΠΡΟΣ: Κύριο Γεώργιο Λ. Μαρά
Δικηγόρο
Ένταύθα

Κύριε Μαρά,

Σ' απάντηση της από 11 Φεβρουαρίου 1994 επιστολής σας, με την οποία διαμαρτύρεστε για τη μεταφορά της λαχαναγοράς στην περιοχή Αγίου Ισιδώρου Πετροκοκκίνων Κάμπου Χίου (Συσκευαστήριο), για λογαριασμό πελάτου σας, σας γνωρίζουμε τα εξής.

1) Η Νομαρχία Χίου με το αριθμ. πρωτ. Οικ. 60 από 7/1/1994 έγγραφό της, ζήτησε από διάφορους φορείς μεταξύ αυτών και το Επιμελητήριο, να της υποβάλουν προτάσεις έργων για την ένταξη στο ΠΕΠ Βορείου Αιγαίου (Κοινοτικό Πλαίσιο στήριξης 1994 - 1999).

Για την αρτιότερη και αντικειμενικά τεκμηριωμένη έκφραση των προτάσεων των φορέων του νομού, η Νομαρχία σύνταξε ειδικό έντυπο, το οποίο συνοδεύετο και από σχετικό έντυπο επεξηγήσεων.

2) Με βάση αυτά τα δεδομένα, η Διοίκηση του Επιμελητηρίου συμπλήρωσε το ειδικό έντυπο κάνοντας επίσης και τις ανάλογες επεξηγήσεις.

3) Μεταξύ των άλλων προτάσεων, προτάθηκε και η δημιουργία Εμπορικού Κέντρου, προκειμένου στους χώρους του μεταφερθούν τόσο η λαχαναγορά όσο και οι Μεταφορικές Εταιρείες.

Οι λόγοι που οδήγησαν τη Διοίκηση να πάρει αυτή την απόφαση ήταν, επειδή οι σημερινές εγκαταστάσεις δεν επαρκούν για τη λειτουργία της λαχαναγοράς, την αποσυμφόρηση του λιμανιού και της πόλης από τις νταλίκες και τα μεγάλα τοννάζ αυτοκίνητα.

4) Η παραπάνω περιοχή προτάθηκε, επειδή υπάρχει σχετική υποδομή, δηλαδή εστεγασμένοι χώροι κατάλληλοι να εξυπηρετήσουν σε μεγάλο βαθμό ορισμένες δραστηριότητες του Εμπορικού Κέντρου (αποθηκευτικοί χώροι κ.λ.π.).

5) Μετά βεβαιότητας σας γνωρίζουμε ότι η Διοίκηση, είναι "υπέρ" της αναβάθμισης του Κάρπου, της διατήρησης του παραδοσιακού του χρώματος και η πρότασή της δεν θα έχει καμμία αρνητική επίπτωση στο περιβάλλον και την αλλοίωση του παραδοσιακού χρώματος στην περιοχή, αφού ήδη υπάρχει εστεγασμένος χώρος.

6) ' Αλλωστε η υλοποίηση του έργου υποχρεωτικά πρέπει να συνοδεύεται και από σχετική περιβαλλοντική μελέτη, η οποία φυσικά θα λάβει υπόψη της τις διατάξεις του Π.Δ. και ιδιαίτερα το άρθρο 2 το οποίο ορίζει τις χρήσεις που επιτρέπονται στην περιοχή.

7) Η υπόδειξη του χώρου, έγινε, επειδή η Νομαρχία απαιτούσε με την πρόταση να υποδειχθούν και οι πιο κατάλληλοι χώροι.

Ο παραπάνω χώρος, επεκράτησε των άλλων για τη δημιουργία Εμπορικού Κέντρου, επειδή οι υπόλοιποι (Γεωργική Σχολή, Γαλατού κ.λ.π.) υποδείχθηκαν για το άλλο προτεινόμενο έργο, δηλ. το Βιομηχανικό Πάρκο.

Συνοψίζοντας τα παραπάνω, σας γνωρίζουμε ότι το Επιμελητήριο το ενδιαφέρει να γίνει το έργο. Τώρα, αν γίνει στην παραπάνω περιοχή ή κάπου αλλού, θα το εξετάσουν οι συναρμόδιοι φορείς υλοποίησης του έργου.

Κατανοούμε τις ανησυχίες του πελάτου σας, αλλά σας διαβεβαιώνουμε ότι, αν τελικά ενταχθεί να γίνει το έργο στην περιοχή, θα ληφθούν σοβαρά υπόψη οι επιφυλάξεις σας.

Με τιμή
Ο Πρόεδρος



Ηλίας Μιχαλάκης

ΓΙΩΡΓΟΣ Α. ΜΑΜΑΣ

ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΒΑΡΒΑΚΗ 3 ΧΙΟΣ
ΤΗΛ. 22542 - 22971

Χίος 11 Φεβρουαρίου 1994

Π Ρ Ο Σ

ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΕΝΤΑΥΘΑ

Κύριοι,

Σας γράφω κατ' εντολή και για λογαριασμό του πελάτη μου κ. Μάρκου Φόρου, κατοίκου Πειραιώς, προκειμένου να διαμαρτυρηθώ για φημολογούμενη απόφαση Σας, για την μεταφορά της Λαχαναγοράς στην περιοχή Αγ. Ισιδώρου Πετροκοκκίνων Κάμπου Χίου (Συσκευαστήριο).

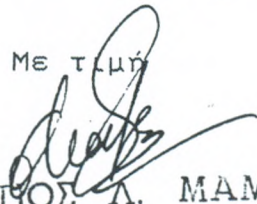
Η περιοχή Κάμπου δεν ενδείκνυται για μια τέτοια χρήση διότι ως γνωστόν με το υπ' αριθ. 33 Δ ΔΕΚ της 17-1-1992 εδημοσιεύη προεδρικό διάταγμα που χαρακτηρίζει ως παραδοσιακό οικισμό τον Κάμπο Χίου και μάλιστα στο άρθρο 2 αυτού, αναφέρονται και οι χρήσεις οι οποίες επιτρέπονται.

Σημειώνεται ότι είναι σχήμα οξύμωρον στους μεν ιδιοκτήτες που ανοικοδομούν να επιβάλλονται όλοι οι οροι κατασκευής των κτιρίων που π[ροβλέπονται στο ως άνω Προεδρικό διάταγμα (κεραμοσκεπή, ξυλινα κουφώματα, πέτρινοι τοίχοι κ.λ.π.) καθώς και ποεριορισμοί στις χρήσεις των ακινήτων τους και απο την άλλη να προωθούνται απο δημοσίους φορείς χρήσεις μη επιτρεπτές για την περιοχή.

Μια τέτοια χρήση στην περιοχή Αγ. Ισιδώρου Πετροκοκκίνων θα επηρεάσει αρνητικά το περιβάλλον, τον παραδοσιακό Ναό Αγ. Ισιδώρου και ολόκληρη την περιοχή.

Για τους λόγους αυτούς, αν αληθεύουν οι πληροφορίες μας, παρακαλώ να επανεξετασετε το όλο ζήτημα μέσα στα πλαίσια του ως άνω Προεδρικού διατάγματος, και με ενημερώσετε σχετικά για οποιαδήποτε υφισταμένη η μελλοντική απόφαση Σας.

Με τιμή


ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΜΑΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΒΑΡΒΑΚΗ 3 - ΧΙΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δήμο Χίου / Γραφείο Δημάρχου
- 2) Φιλοπρόοδο Ομιλο Κάμπου Ταχ, Θυρίδα 20 82100 Χίος.
- 3) ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
- 4) Μάρκο Φόρο, CELEBRITY CRUISES INC Ακτή Μιαουλη 95
18538 Πειραιά