

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΑ

ΖΥΘΟΠΟΙΤΑΣ

ΠΑΓΟΠΟΙΤΑΣ

✧ **ΟΛΥΜΠΟΣ - ΝΑΪΟΥΣΑ** ✧



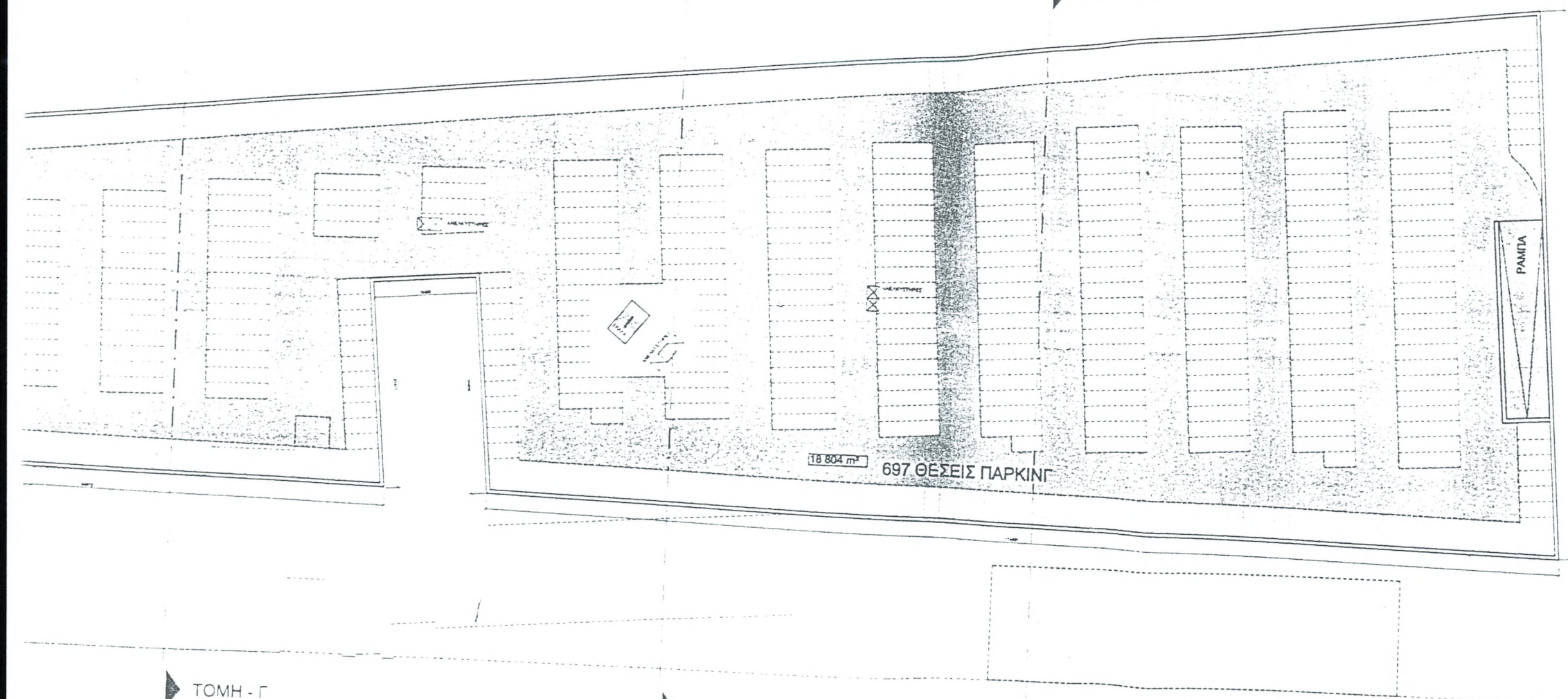
Ἐξωτερική ἄποψις τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Ἑργοστασίων τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας Ὀλυμπος - Ναύουσα

► ΤΟΜΗ - Γ

► ΤΟΜΗ - Β

► ΤΟΜΗ - Α

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ
ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΙΝΑΙ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ



18.804 m²
697 ΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΚΙΝΓ

ΡΑΜΠΑ

► ΤΟΜΗ - Γ

► ΤΟΜΗ - Β

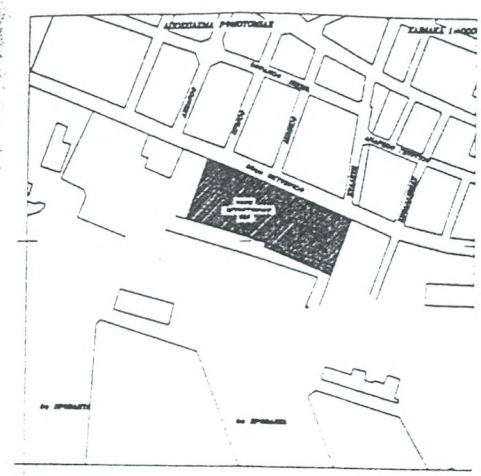
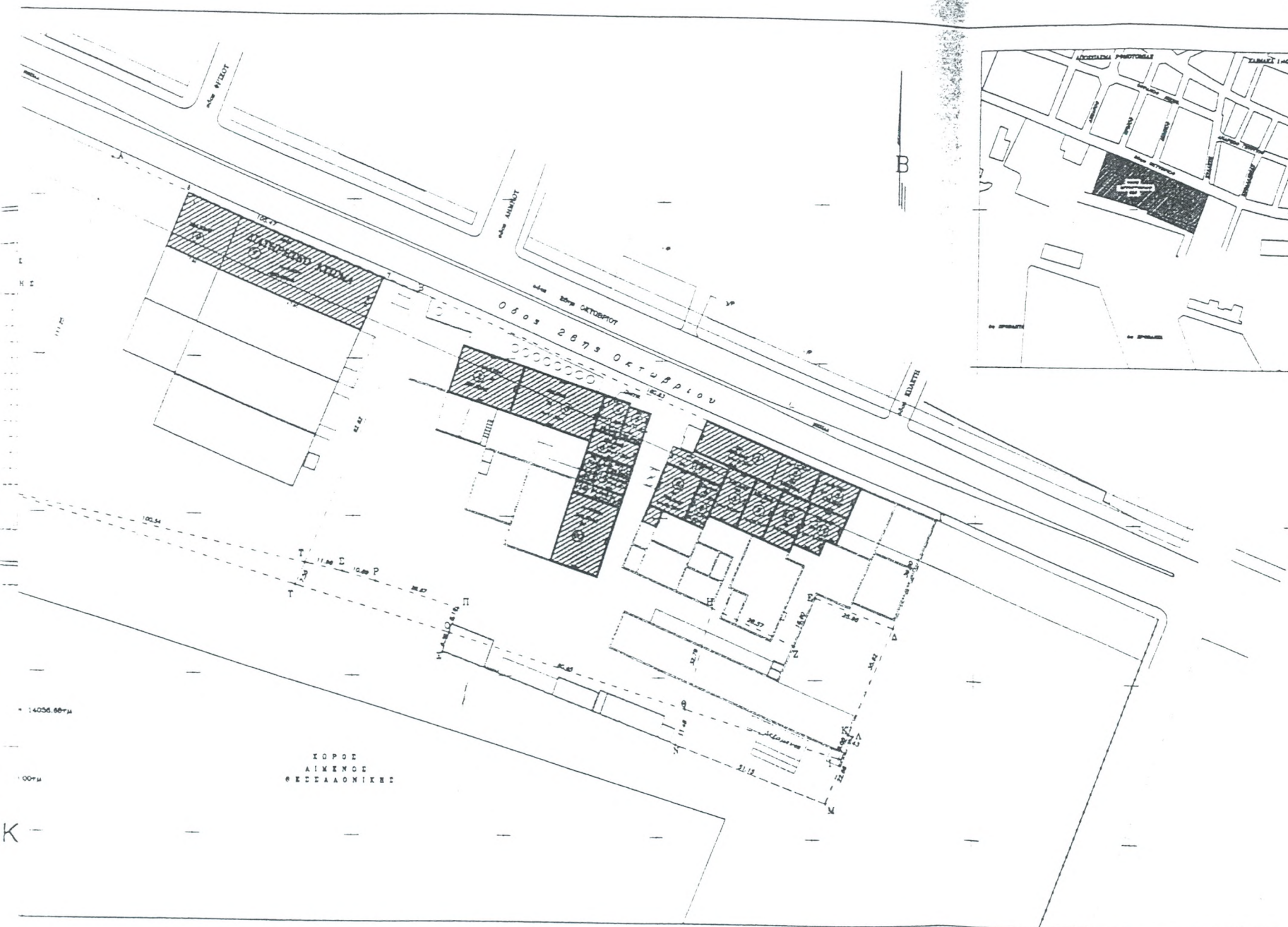
► ΤΟΜΗ - Α

ΚΙΝΓ : 2,3 ΚΑΙ 4

ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ

ΝΕΟ ΣΥΓΡΟΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 25ης
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΥΠΟΓΕΙΟ ΠΑΡΚΙΝΓ : 2,3 ΚΑΙ 4

1:250	SKD-07
ΕΙΧΧ	01-07-2001



ΑΝΑΦΗ ΝΕΣΙ 77

Ο παρακάτω φαν/αυ Τεκτονικός Μπλάνος
 δείχνει ότι η νέα στέγη ΔΕΓΑΕΚΙΤΗ-ΟΠΡΕΤΑ
 ιδιότητα στέγης 10447.50γ.μ. αποτελείται
 από τα τμήματα α) ΔΕΤ.Α. 10447.50γ.μ. και
 β) ΔΕΤ.Α. 14706.30γ.μ.
 Τα παραπάνω τμήματα είναι εντός στέγης και
 είναι μέσα στα όρια οικοπέδων στέγης με τις
 ιδιότητες παρακάτω:

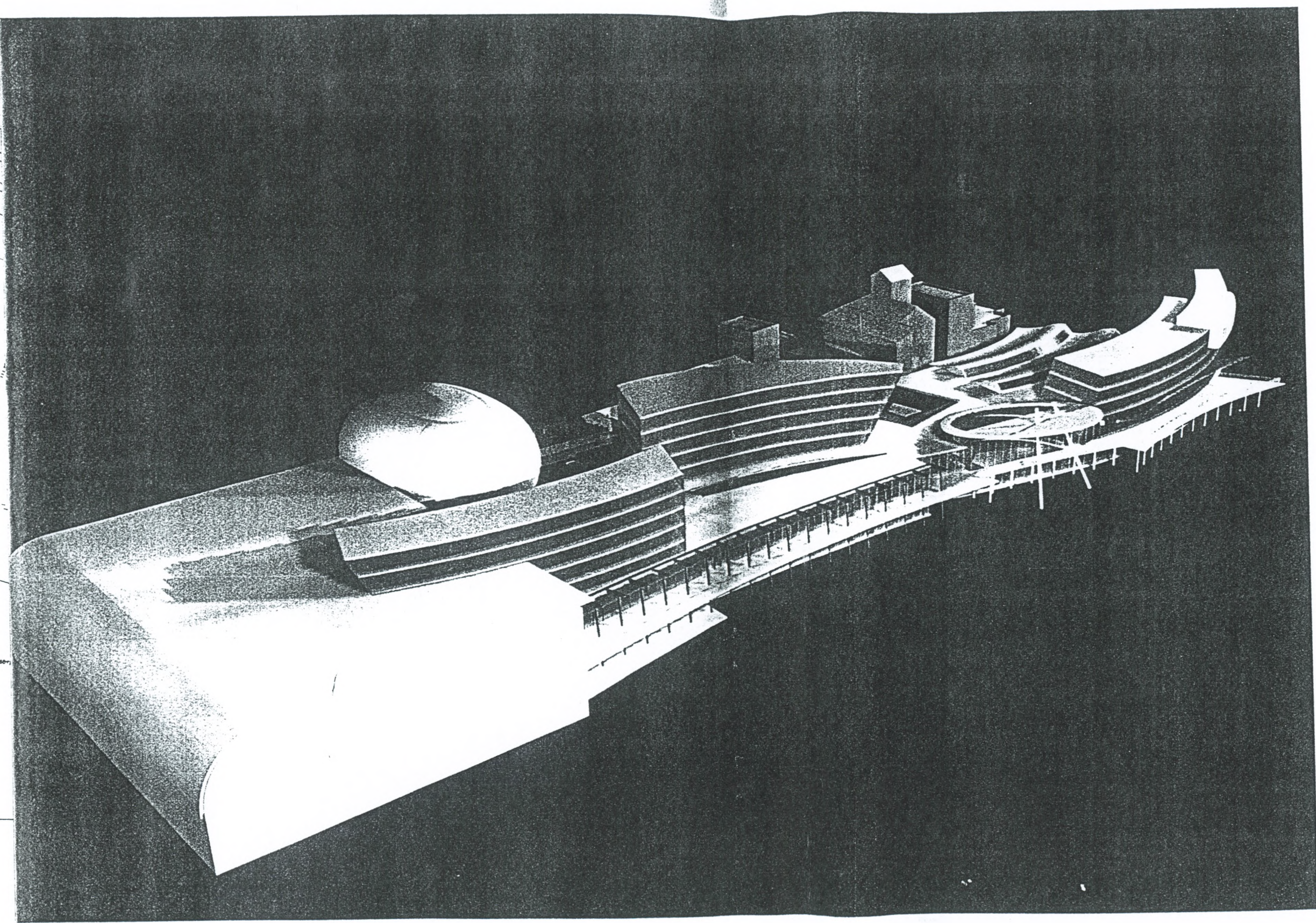
Αφού αποτελείται με την παλαιά Τεκτονική και
 αποτελείται με την νέα με ρυθμίσεις τα τμήματα
 Ο.Τ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 α) στο τμήμα ΔΕΤ.Α. το τμήμα Ο.Τ.Α. 10447.50γ.μ.
 β) στο τμήμα ΔΕΤ.Α. το τμήμα Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 Μετά το τέλος των Παλαιών Τεκτονικών και
 αποτελείται με την νέα με ρυθμίσεις τα τμήματα
 Ο.Τ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 Τα τμήματα ΔΕΤ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 του τμήματος Ο.Τ.Α. 10447.50γ.μ. και του τμήματος
 Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ. με την παλαιά με ρυθμίσεις
 Α.Π.Τ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 τα τμήματα ΔΕΤ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 (αποτελούνται από τμήματα Παλαιών Τεκτονικών
 Στεγών).

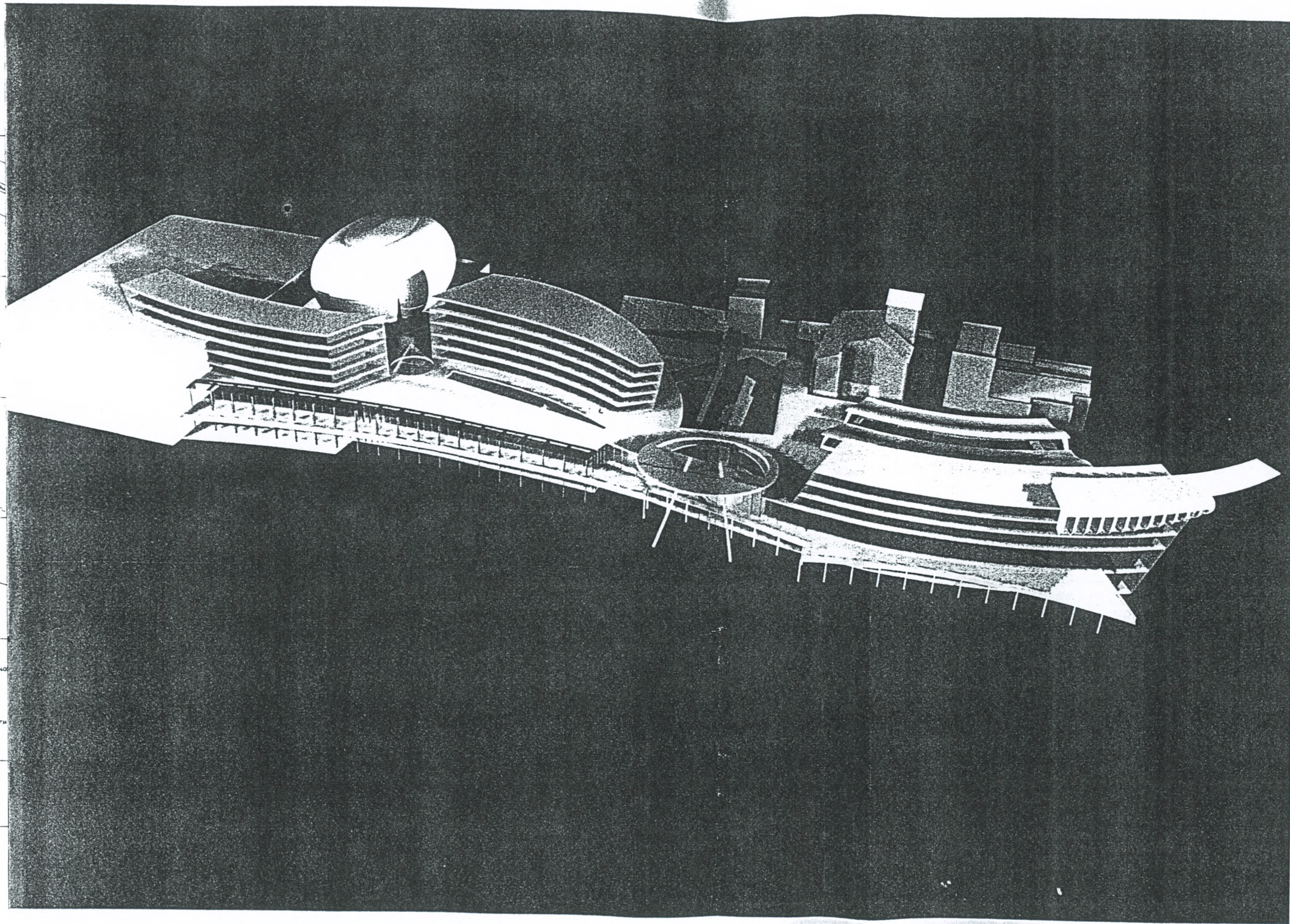
Συμπεραίνει ότι ο παλαιός ιδιοκτήτης της οικοπέδου με το
 στέγη ΔΕΓΑΕΚΙΤΗ-ΟΠΡΕΤΑ είναι στην "στέγη".
 Αφού αποτελείται από η ιδιότητα ΔΕΓΑΕΚΙΤΗ-ΟΠΡΕΤΑ
 Τ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ. με ρυθμίσεις
 Α.Π.Τ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 τα τμήματα ΔΕΤ.Α. 10447.50γ.μ. και Ο.Τ.Α. 14706.30γ.μ.
 (αποτελούνται από τμήματα Παλαιών Τεκτονικών
 Στεγών).

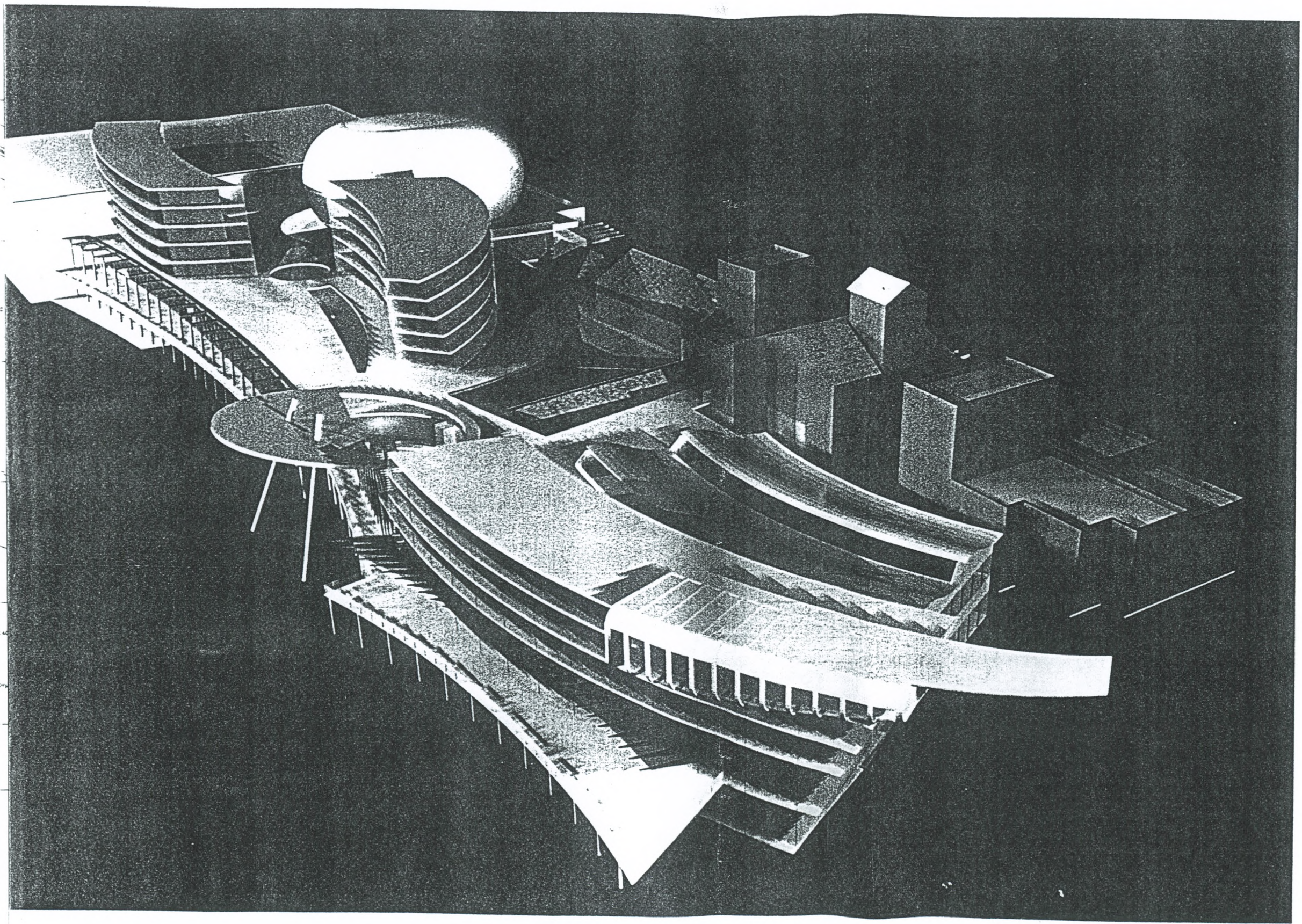
Ο ΔΙΕΥΤΗΣ

Τεκτονικός 10 Βαθμολογίας 2001

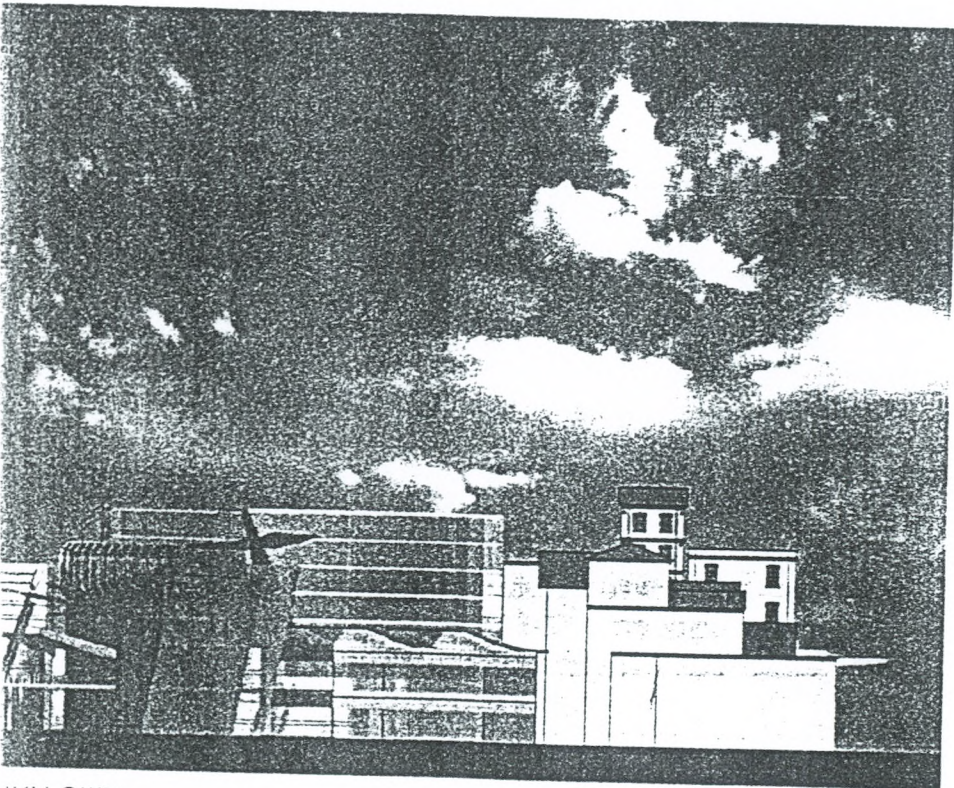
ΕΛΛΗΝ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΓΡΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 2873 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ	
1:250	SKD-11
FIXX	11-3-2001



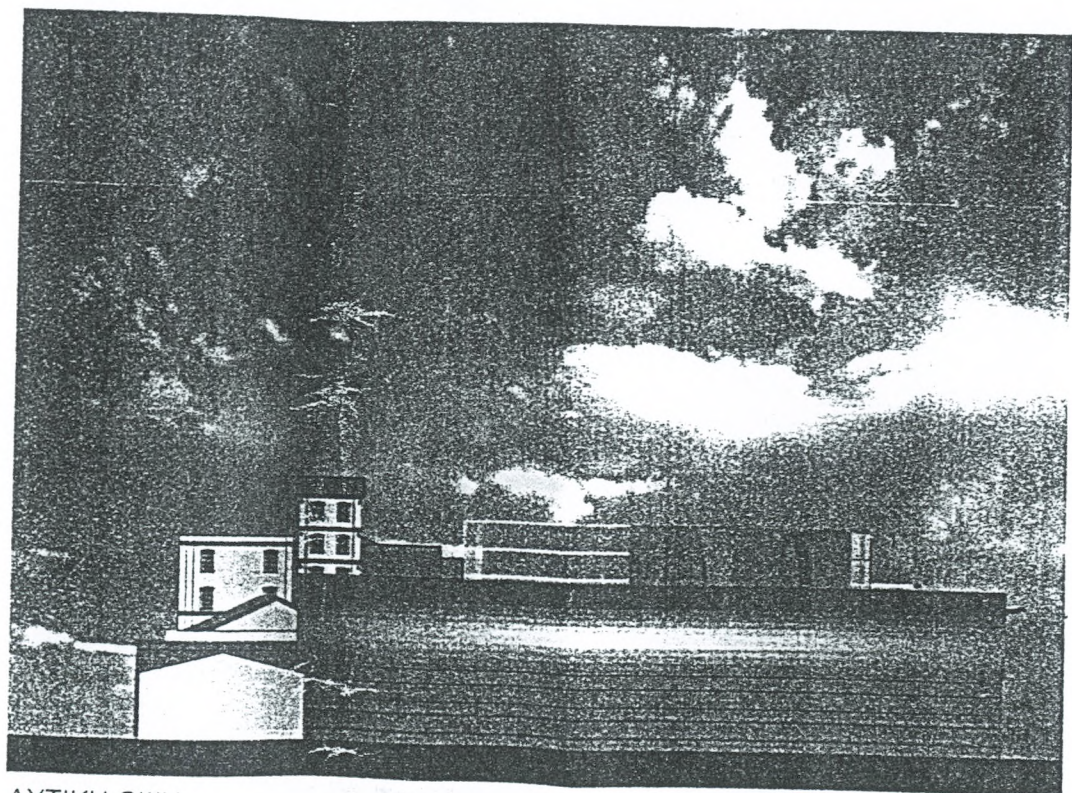




IMPORTANT

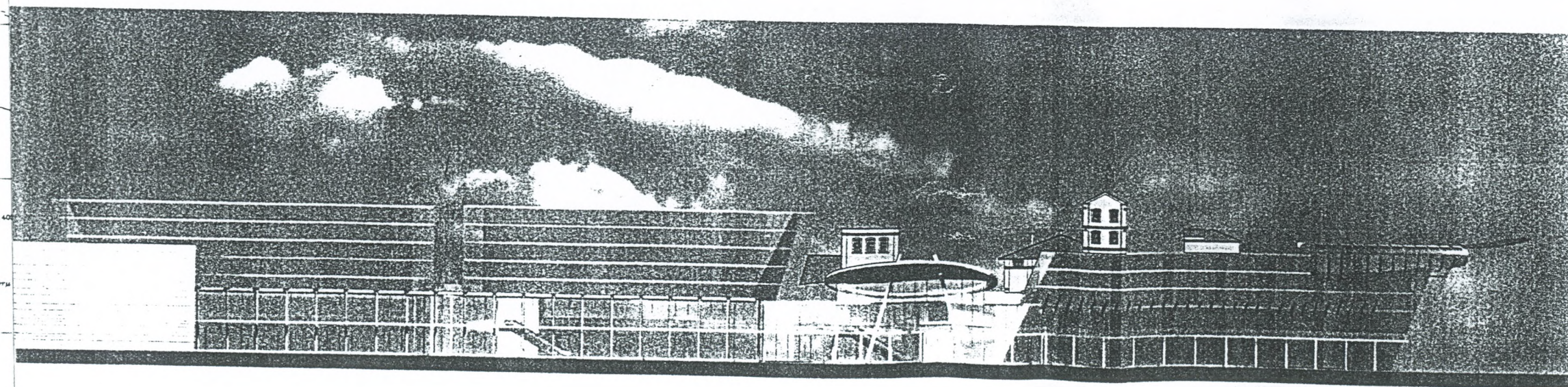
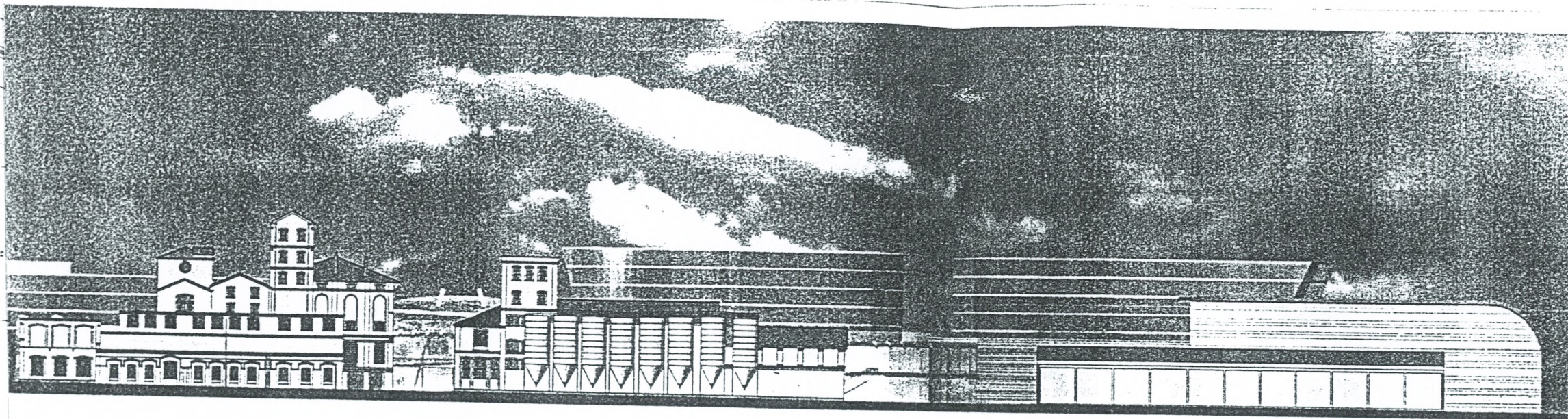


IKH OΨH



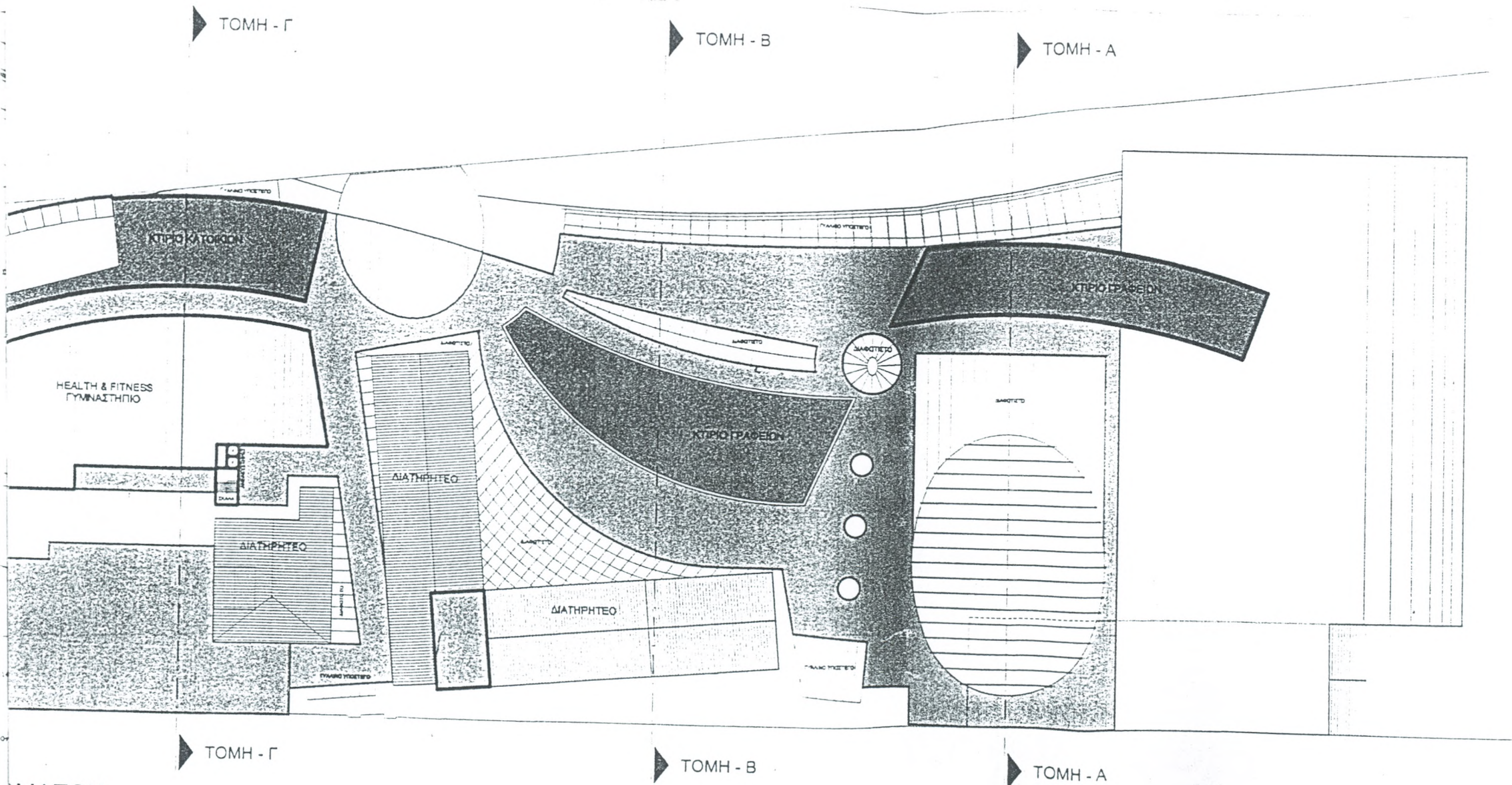
ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΓΡΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 25ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ & ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ	
1: 250	SKD-10
FIXX	08-11-2001



IMPORTANT

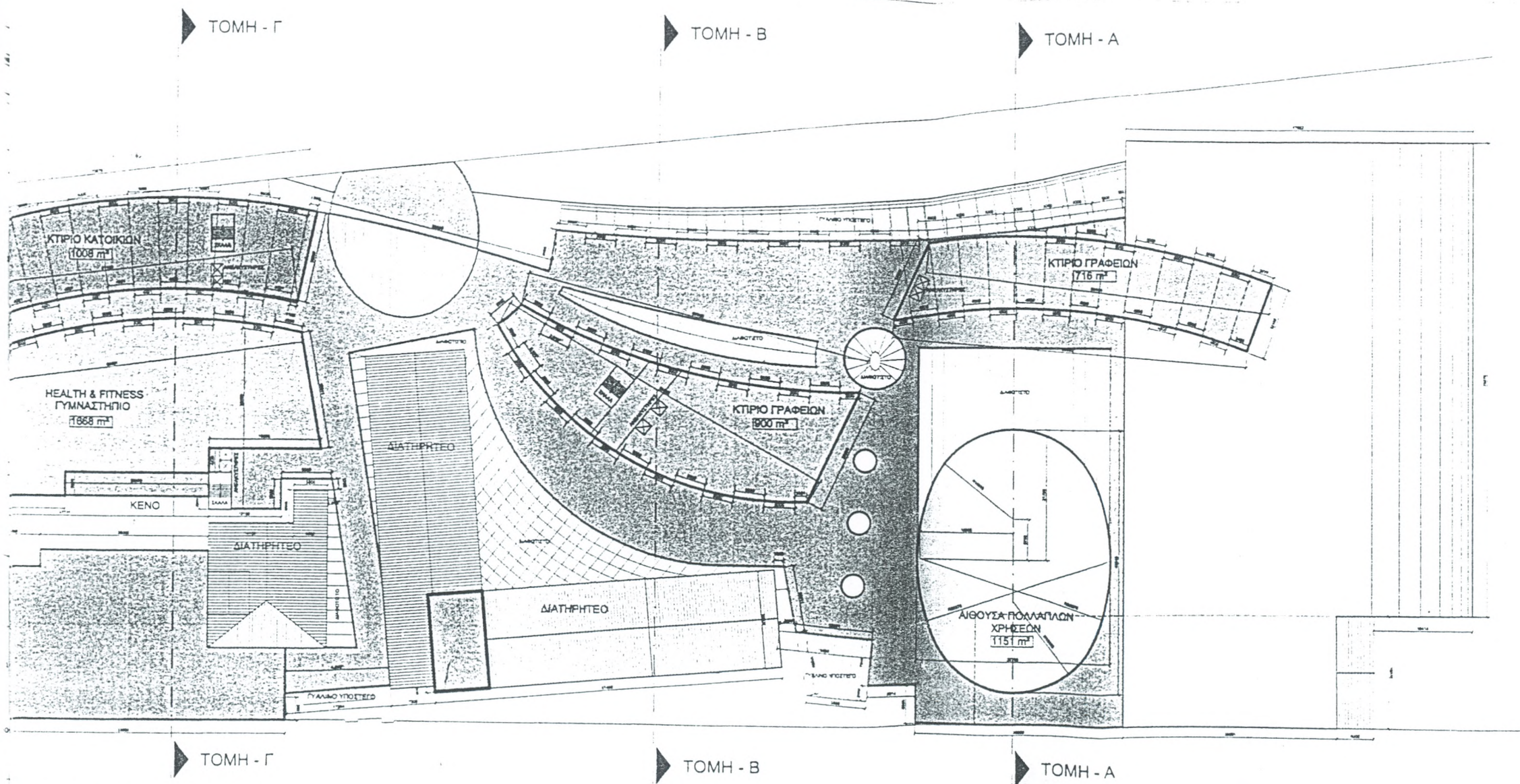
ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
 ΝΕΟ ΣΥΓΡΟΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 26ης
 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
 ΒΟΡΙΝΗ & ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ
 1:250 SKD-09
 FIXX 08-11-2001



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΕΛΕΝΗ ΔΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΓΡΟΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 25ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΚΑΤΩΦΗ ΔΩΜΑΤΩΝ	
1:250	SKD-01
FIXX	01-07-2001

ΔΩΜΑΤΩΝ



ΔΙΟΡΚΕΥΣΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΝΕΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 26ης
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΤΥΠΙΚΩΝ ΟΡΟΦΩΝ

1:250	SKD-02
FIXX	21-07-2001

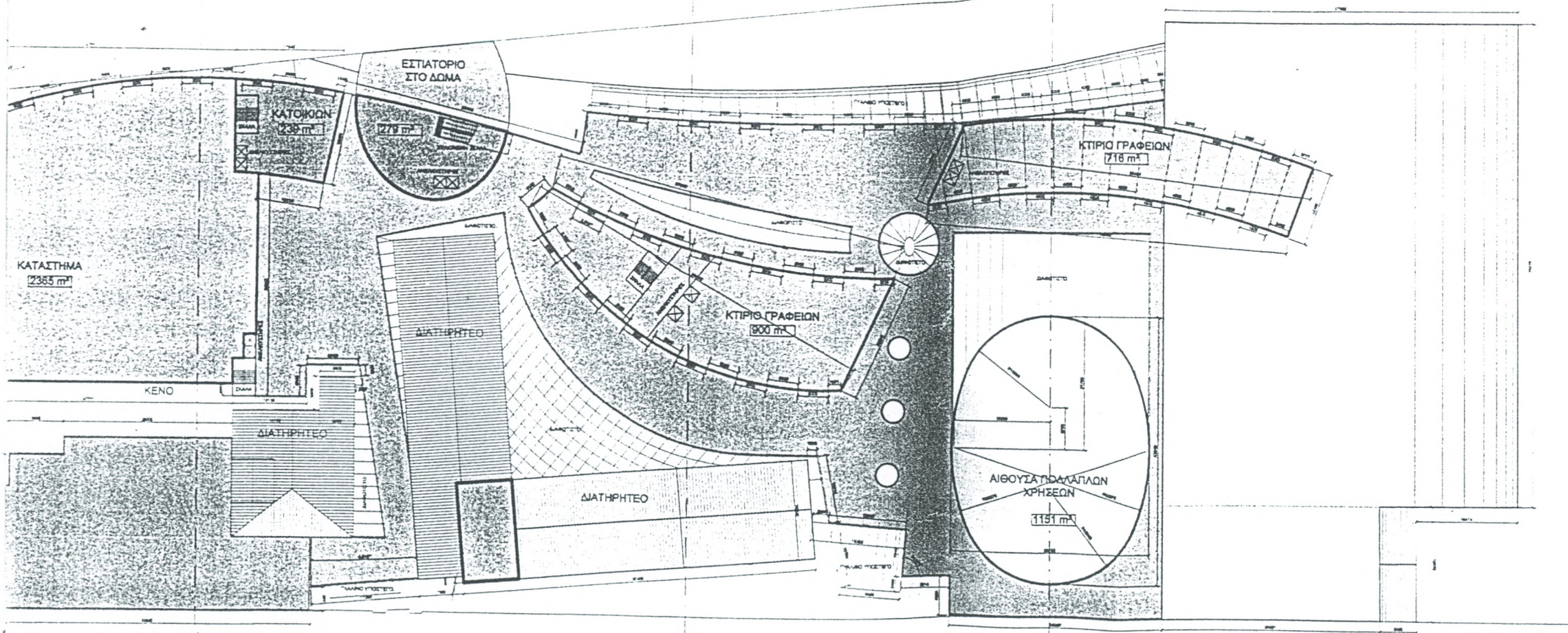
ΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΥΠΙΚΩΝ

▶ ΤΟΜΗ - Γ

▶ ΤΟΜΗ - Β

▶ ΤΟΜΗ - Α

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΑΤΟΥ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΟΛΥΜΕΝΩΝ (ΙΤΥΥ ΔΕΤ)



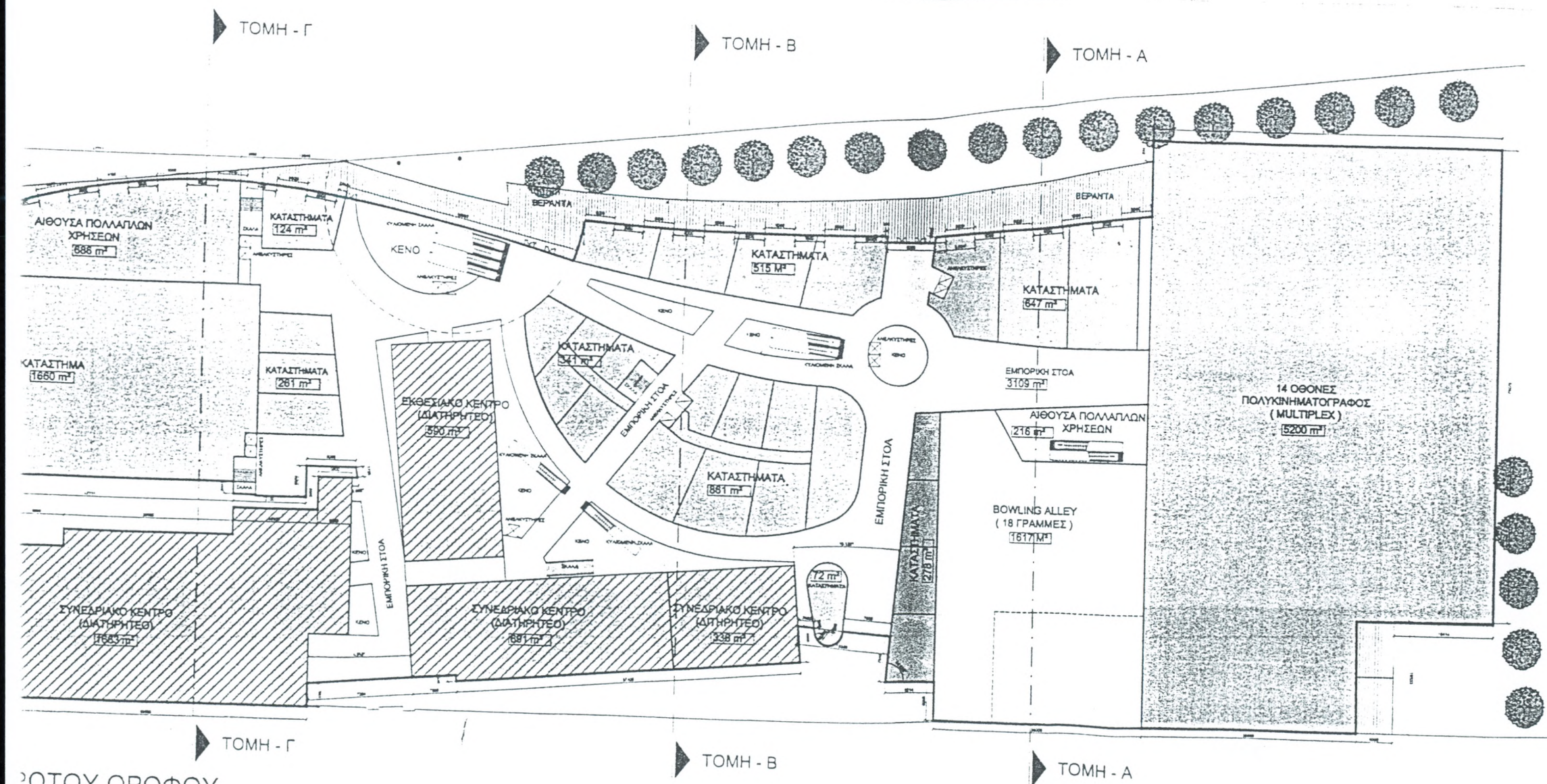
▶ ΤΟΜΗ - Γ

▶ ΤΟΜΗ - Β

▶ ΤΟΜΗ - Α

ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΟΡΟΦΟΥ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗΣ

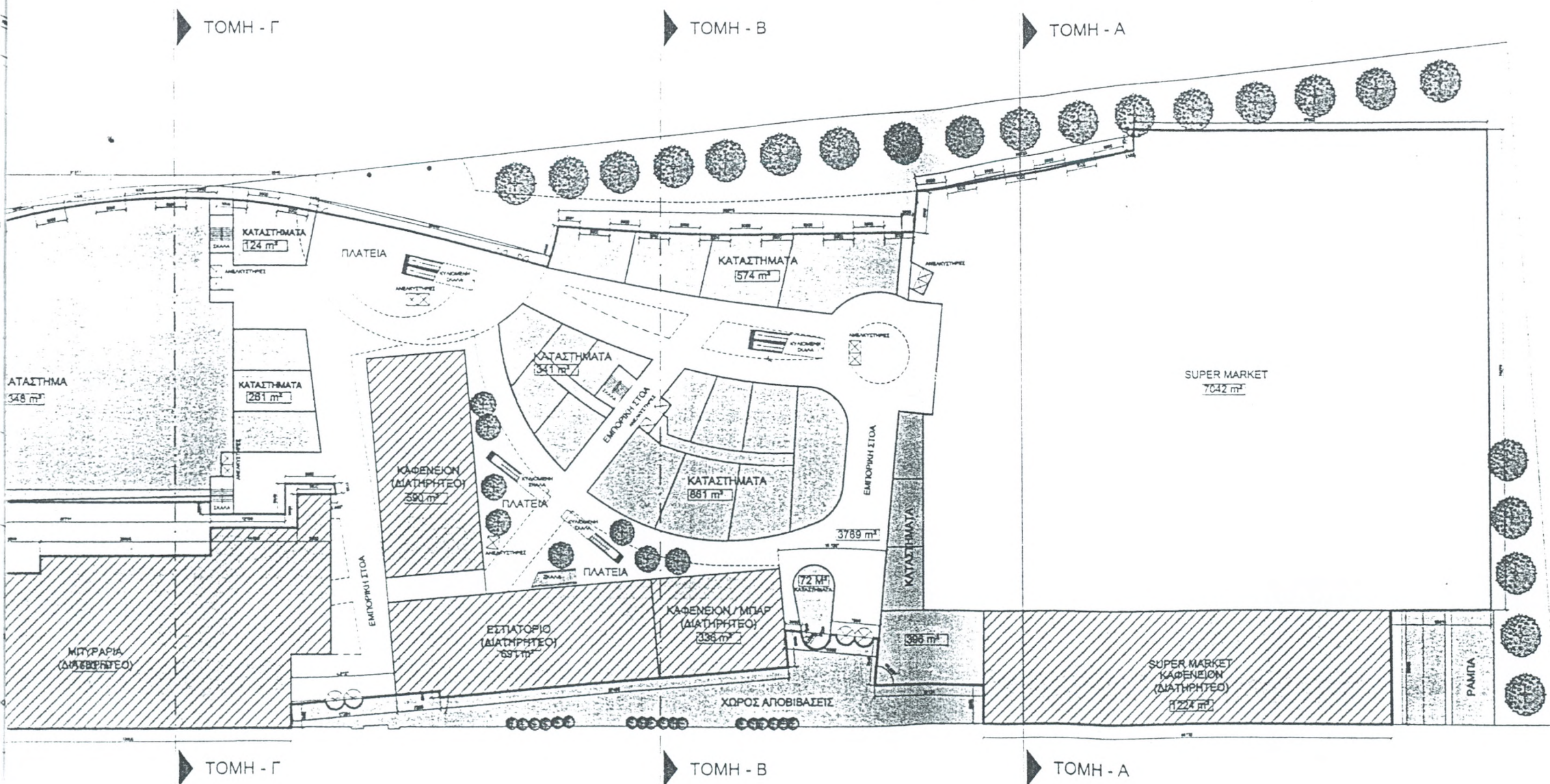
ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΚΡΗΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 25ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΚΑΤΩΦΗ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΟΡΟΦΟΥ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗΣ	
1: 250	SKD-03
FIXX	31-07-2001



ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΑΛΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΕΝΗ ΑΛΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΓΡΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΕΒΡΟΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΚΑΤΩΦΗ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ	
1: 250	SKD-04
FLXX	01-07-2001

ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ



ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ

ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΚΑΙΣΤΩΝΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
1:250	SKD-05
FIXX	01-07-2001

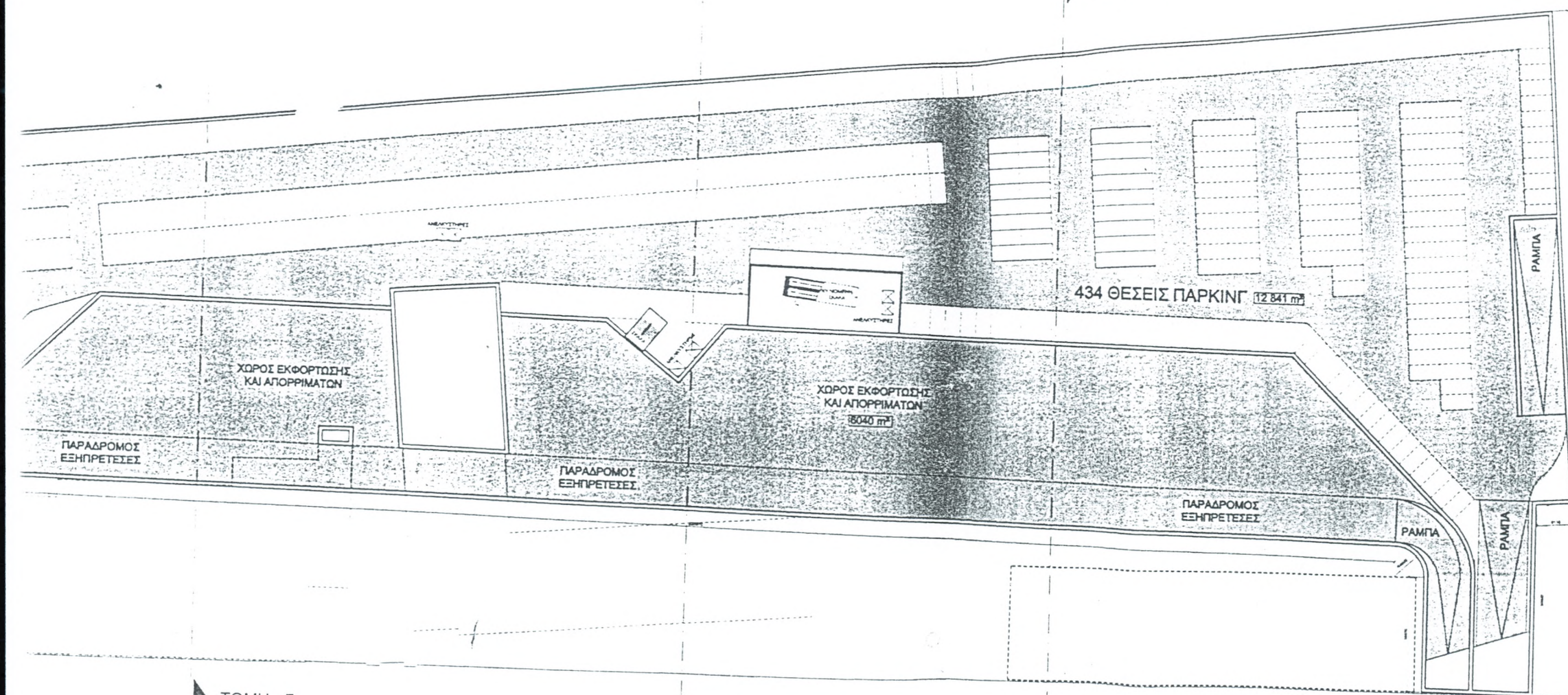
ΟΔΟΣ

ΤΟΜΗ - Γ

ΤΟΜΗ - Β

ΤΟΜΗ - Α

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ



ΤΟΜΗ - Γ

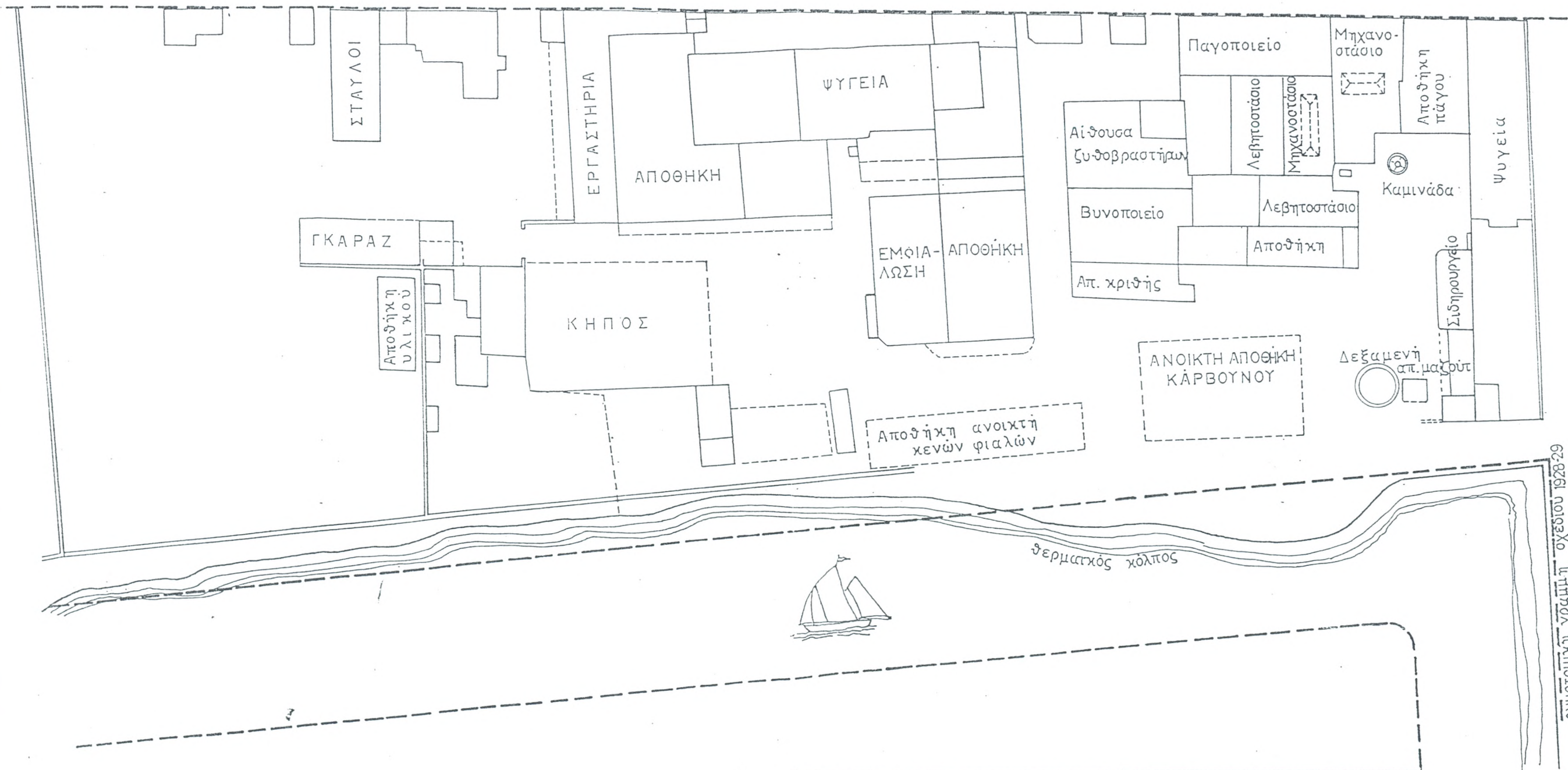
ΤΟΜΗ - Β

ΤΟΜΗ - Α

ΠΑΡΚΙΝΓ : 1

ΕΛΕΝΗ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΝΕΟ ΣΥΓΡΟΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
ΥΠΟΓΕΙΟ ΠΑΡΚΙΝΓ : 1	
1: 250	SKD-06
FIXX	31-07-2001

ΟΔΟΣ 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ



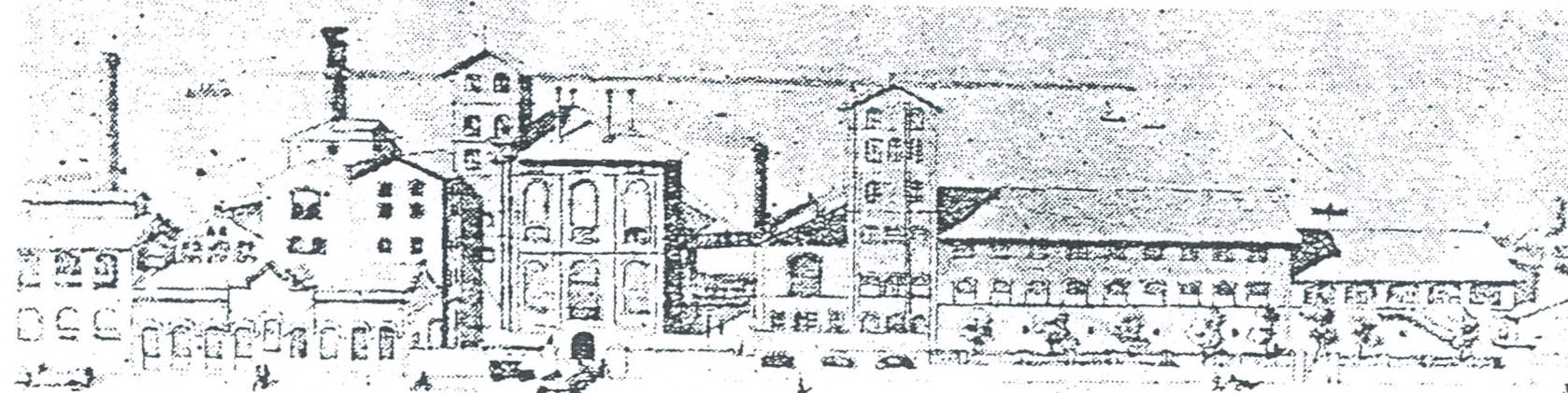
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ • 4η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
 ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΖΥΘΟΠΟΙΕΙΟ "ΦΙΞ"
 ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΟΛΓΑ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ Αρχιτέκτων ΔΕΚ. 1992
 ΠΗΓΗ: ΑΡΧΕΙΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - Τοπ. διάγρ. 1931

ΣΤΥΛ. 4

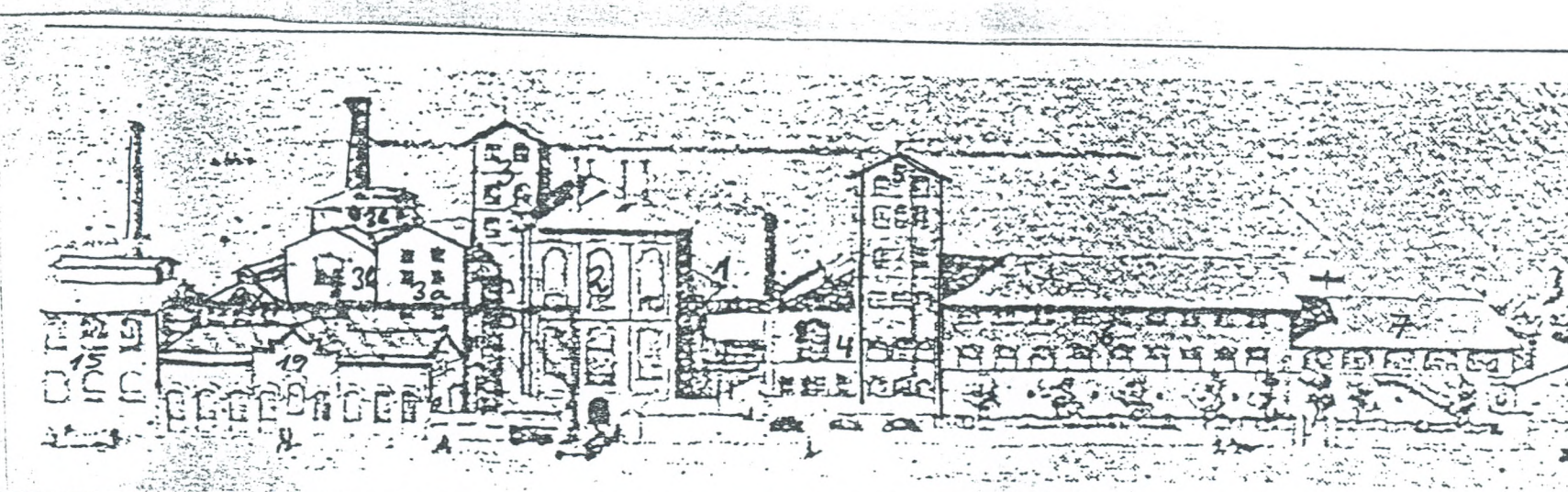
Παρατήρηση αρ. 2

ρυθμιστική γραμμή σχεδίου 1928-29

Δραγματοποιήσιον ελαιουργίας 4,5



62. Σχεδιάσμα όψης (1926).



62. Σχεδιάσμα

ΟΔΟΣ 28^{ΗΣ} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 3028/02, ΚΤΙΡΙΟΥ
ΜΕ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΤΟΥ



ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 3028/02,
ΜΟΝΟΝ ΤΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ.



ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α)

Το παρόν τοπογραφικό σχέδιο
συντάσσεται επί ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΠΛΠ/Γ/ΕΖ
7-4-03
Αθήνα 8-4-03

