



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr

Προς κύριο Δήμαρχο Θήρας
Δήμος Θήρας
84700 Θήρα

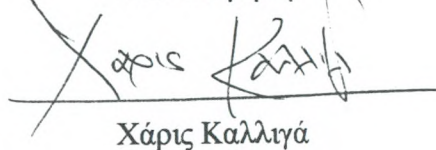
Αθήνα, 30.6.2003
Αρ. Πρωτ. 1034/ΕΕ

Αγαπητέ κύριε Δήμαρχε

Το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ για την Προστασία του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς παρακολουθεί με έντονη αγωνία τα δημοσιεύματα στον Τύπο τα οποία αναφέρουν την ανέγερση ξενοδοχειακού συγκροτήματος, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην περιοχή που ξεκινά από τη Βλυχάδα και φθάνει στον αρχαιολογικό χώρο του Ακρωτηρίου, περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και μοναδικής αρχαιολογικής σημασίας.

Με την επιστολή αυτή θα θέλαμε να μας πληροφορήσετε αν αληθεύουν τα δημοσιεύματα αυτά και αν είναι δυνατόν ο Δήμος της Θήρας να επιθυμεί την καταστροφή ενός από τα ελάχιστα πια αναλλοίωτα φυσικά τοπία της Θήρας.

Με εκτίμηση


Χάρης Καλλιγά

Πρόεδρος
Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ΕΕ

TRANSMISSION VERIFICATION REPORT

TIME : 30/06/2003 13:25
NAME : MIOECSDE ELL ETAIRIA
FAX : 010-3225240
TEL : 010-3225245

DATE, TIME	30/06 13:24
FAX NO. / NAME	2286022118
DURATION	00:00:30
PAGE(S)	01
RESULT	OK
MODE	STANDARD

Από Δημοτικό Σύμβουλο
Νίκο Ζώρμιο, πρώην Δήμαρχο Ξηροκώμης

«.....Ο άνθρωπος είναι μαλακός, ένα δεμάτι χόρτο, χείλια και δάκτυλα που λακταρούν ένα άσπρο στήθος, μάτια που μειοσκολεύουν στο λαμπύρισμα της μέρας και πόδια που θα τρέχανε, κι' ας είναι τόσο κουρασμένα στο παραμικρό σφύριγμα του κέρδους...»

Η φύση του ανθρώπου είναι αυτή, όπως την περιγράφει ο Σεφέρης στο ποιημά του. Δεν υπάρχει αμφιβολία. Είναι πολλές όμως οι φορές που ο άνθρωπος πλανάται, αφού επιλέγει το κίβδηλο ως αληθινό ή το ανώφελο ως κέρδος.

Στη Σαντορίνη πρόσφατα συνέβη ακριβώς αυτό. Το Δημοτικό της Συμβούλιο με ισχυρή πλειοψηφία (14 υπέρ έναντι 13 κατά) επέλεξε το επιζήμιο ως ωφέλιμο.

Είναι γνωστό το μαγευτικό της τοπίο, είναι γνωστή η Καλδέρα της, οι παλιοί της οικισμοί με τη λιτή λαϊκή τους αρχιτεκτονική— αυτή που ορίζεται ακριβώς απ' την έννοια του μέτρου—. Είναι γνωστή η Οία το Ημερογίγλι τα Φήρα, η παραλία της Περίσσης και του Περιβολλου καθώς και η προϊστορική πόλη του Ακρωτηρίου. Είναι επίσης γνωστό πως με ευθύνη της πολιτείας των τοπικών αρχών μα και της ίδιας της κοινωνίας, το δομημένο αλλά και το φυσικό περιβάλλον εξαθλιώνεται.

Υπάρχει όμως και η αθέατη πλευρά της που είναι παρθένα κι' ανέγκιχτη. Στο νότιο μέρος της που ορίζεται από τη Βλυχάδα μέχρι τις αρχαιότητες του Ακρωτηρίου, το ανθρώπινο χέρι δεν την άγγιξε. Ίσως γιατί ήταν αθέατη. Είναι ένα τοπίο μοναδικό.

Το νερό κι' ο αέρας, εκατοντάδες ή και χιλιάδες χρόνια σμίλεψαν τόσες μορφές τόσους όγκους, θα'λεγε κάποιος με την τέχνη ενός θεικού γλύπτη, γιατί το πό εμπνευσμένο και ικανό ανθρώπινο χέρι θα'ταν αδύνατο να δημιουργήσει. Θαρρείς πως βρίσκεσαι στην πιο εξαίσιη έκθεση γλυπτών από θηραϊκή γη. Θαρρείς πως είσαι στη γη των νυμφών και πώς αυτοί οι όγκοι είναι ο ίσκιος τους. Θαρρείς πως τούτον το τόπο είχε στο νού του ο Δαβίδ όταν έγραψε στον 103 ψαλμό του «Ως εμεγαλύνθη τα έργα σου Κύριε, πάντα εν σοφία εποίησας».

Αυτό το μέρος επέλεξε η εταιρεία Τ.Ε.Α.Β. Α.Ε. συμφερόντων. Μεταξύ και συγκεκριμένα στην περιοχή «Λαγκάδια» Μεγαλοχωρίου για να δημιουργήσει ξενοδοχειακή μονάδα. Στη θυελλώδη συνεδρίαση του Δημοτικού συμβουλίου, η παρελκυστική και ψευδής

περιβαλλοντική μελέτη εγκρίθηκε με μία μόνο ψήφο αφού το συμβούλιο χωρίστηκε στα δύο λές και η μοίρα θέλησε από φθόνο να καταστρέψει τούτο τον τόπο.

Το περιβάλλον στη Σαντορίνη είναι πιά θύμα. Θύτης ; ο πλούτος. Ναι ο πλούτος. Δεν ισχύει εδώ αυτό που είπε κάποτε η Ιντιρα Γκάντι, ότι ο μεγαλύτερος εχθρός του περιβάλλοντος είναι η φτώχεια.

Το θέμα που εγείρεται είναι κυρίαρχα ηθικό. Ένα μοναδικό τοπίο θα γίνει θύμα της βουλιμίας του ανθρώπου. Αλλά μήπως οι πρωτόπλαστοι δεν έχασαν τον παράδεισο εξ αιτίας της απαγόρευσης εκμετάλλευσης μέρους του περιβάλλοντος ; Είχαν την άδεια να τρώνε «από παντός ξύλου» δηλαδή από τους καρπούς κάθε δέντρου, πλην ενός. Και όμως έφαγαν. Η έξοδός τους από τον παράδεισο αποτελεί την πρώτη ποινικοποίηση πράξης του ανθρώπου κατά του περιβάλλοντος.

Γ' αυτό η Νομαρχιακή αυτοδιοίκηση Κύκλάδων και ειδικότερα το τμήμα του περιβάλλοντος πρέπει να επέμβουν.

Ας επισκευθούν οι αρμόδιοι υπάλληλοι το χώρο αυτό και είμαι σίγουρος πως δεν θα επιτρέψουν το έγκλημα. Το ΥΠΕΧΩΔΕ επίσης ας βγάλει απ' τα συρτάρια του τις σκονισμένες χωροταξικές μελέτες και ας ορίσει την περιοχή αυτή ως απόλυτης προστασίας.

Νίκος Ζωργάνης

Σαντορίνη 11/6/2003

Αγαπητοί φίλοι
Κυρίε & Κυρία Καρρά,
Κυρία Κουτσουδακη.

Μαζί με τις δηλώσεις ή-ου, σαι στέλνω
και τις εκθέσεις ενός φίλου, θυμαγωγιστή και
θυναηθούχοντος για το μέλλον της Σαντορίνης,
του Νίκου Σώρτζου, δημοτικού συμβούλου, γνωστά
στην Κυρία Καρρά από τη θυνεντείξη που
της έδωσε στον Πύργο.

Τις βρίσκω πολύ καλές και εκφράζουν τους
προβληματισμούς και τα θυναεθήματα μας μετά
την απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου
μιας απόφασης που δεν έλαβε υπ' όψιν της τις
ανακρίβειες της περιβαλλοντικής μελέτης, αλλά
τα γνωστά θυνφέροντα, οικονομικά και θυντεχνιακά
κατά κύριο λόγο.

Για του λόγου το αληθές, καταγράφω τις πιο
κρωμαλίες από τις ανακρίβειες αυτές.

1^η. Παρότι υπάρχουν γεωργικές ζώνες στην περιοχή, η μελέτη αναφέρει πως δεν υπάρχουν παρά τόνους ελάχιστες.

2^η. Αναφέρει (η μελέτη) πως η παραλία είναι βραχύδης, ενώ η αλήθεια είναι πως η περιοχή είναι ολόκληρη ένα φυσικό χλωπό με δκητατιστούς από θηραϊκή γη με έντονες εξάρσεις και εσυχές.

3^η. Αναφέρει πως η προσπέλαση στο "οικόπεδο" γίνεται από αγροτική οδό πλάτους 5,5 μέτρων ενώ στην πραγματικότητα η προσπέλαση γίνεται από ρετα-δρόμο που σε κάποια σημεία το πλάτος φτάνει τα 2-2,5 μέτρα.

4^η. Λέει πως τούτη η αγροτική οδός συνβάλεται με την επαρχιακή οδό Φηρών - Μεγαλοχωρίου σε απόσταση 1000 μέτρων περίπου, ενώ η απόσταση είναι 2,5 χι).

5^η. Αναφέρει πως η περιοχή τροφοδοτείται με δίκτυα ΔΕΗ-ΟΤΕ, ενώ και τα δύο δίκτυα απέχουν πάνω από 3,5 χιλιόμετρα.

6^η. Αναφέρει αυταλεξεί ότι "κύριο μέλημα θα είναι η προστασία και ανάδειξη του περιβάλλοντος και των γεωλογικών μορφωμάτων" αποδοχής δηλαδή της

Συντερότητα της περιοχής.

7^ο: Αναφέρει ότι θα κατασκευασθούν υπόγεια, και ταυτόχρονα λέει πως δεν θα γίνουν εκκενρές!!!

8^ο: Το σχέδιο της ειδικής χωροταξικής μελέτης, προβλέπει πως 500 μέτρα από την παραλία, η περιοχή δεν θα δορείται. Εδώ, οι περισσότερες κατασκευές (πισίνες - χηπέδα τένις, γκολφ - μπαρ - εστιατόρια) γίνονται εντός των 500 αυτών μέτρων.

9^ο: Λέει πως δεν θα γίνουν αλλαγές στην τοπογραφία και στα έντονα ανάγλυφα της επιφάνειας του εδάφους, ενώ προβλέπει ελικοειδείς δρόμους, κλίμακα με 100 και πλέον σκαλοπάτια που θα οδηγούν στην παραλία.

Απόδειξη ότι η μελέτη έγινε με πρόχειρο τρόπο είναι ότι αναφέρει πως η περιοχή έχει βχίνα και γκορτσιές (αχριοαχλαδιές) ενώ ίχνος από αυτά ^{δεν} υπάρχει στο νησί.

10^ο: Αναφέρει ότι στην περιοχή ζούν δώδεκα είδη γιρίων ενώ σπαρίως απαντάται ένα και μόνον είδος στη θύρα.

Συμπερασματικά, ούτε λίγο ούτε πολύ, δημιουργείται ένα νέος οικισμός σε λάθος τόπο, και έπεται συνέχεια, καθώς δεν υπάρχει έντονο ενδιαφέρον στην πιο ευαίσθητη και παρθένα περιοχή της Σαντερίνης.

Τώρα, ως προς την ψηφοφορία στο Δημοτικό Συμβούλιο, αυτό που επηρέασε θετικά ήταν η δημιουργία μιας ξενοδοχειακής μονάδας που θα "φέρει καλό τουρισμό".

αρέβχτησαν όμως τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις και τη μοναδικότητα του τοπίου και της περιοχής, την αξιοποίηση και προβολή της οποίας μπορεί να αναλάβει με μία μελέτη του το Πανεπιστήμιο Αιγαίου.

Αυτοί που ψήφισαν θετικά ήταν 14 δημοτικοί σύμβουλοι με το όκεπτικό ότι μια τέτοια μονάδα θα φέρει καλό τουρισμό και θα "αναπτυχθεί" η περιοχή, κάτι που συνήθως δεν ισχύει αφού τέτοιες μονάδες, έρχονται που εγκαθίστανται τους πελάτες τους παρέχοντάς τους τα πάντα, για να καταβυωθούν ε' ένα τέτοιο έδαφος θα πρέπει να τσιμεντοποιήσουν όλη την περιοχή. Αμφισβήτω δέ αν απ' αυτούς που ψήφισαν θετικά, έχουν επιβλεπεί την περιοχή.

Εναντίου της περιβαλλοντικής μελέτης ψήφισαν 13 δημ. σύμβουλοι (δηλαδή μία μόνη ψήφος έκρινε το αποτέλεσμα). Από τους 13 οι δύο τρεις με πρώτο το Νίκο Ζωρφό ψήφισαν συνειδητά ως προς το περιβάλλον, οι άλλοι μάλλον για ψηφοθηρικούς λόγους καθώς μεγάλη μερίδα των κατοίκων δεν επιθυμεί τέτοιου μεγέθους μονάδες, φοβούμενη των ανταγωνιστών (κυρίως οι ενοικιαστές δωματίων). (Με την ευκαιρία να αναφέρω την επιτυχία του Ν. Ζωρφό να μην αναφερθεί η επιβελή του για προσωπικούς λόγους)

Αγαπητοί φίλοι.

Δεν ξέρω αν σας διαφύτιδα αρκετά, είναι 6η
διάθεση σας για περισσότερες πληροφορίες και
παράλληλα με το φωτογραφικό υλικό, όπου μικρή
χρόνη μπορείτε να γευθείτε από τη μοραδικότητα
και το μεγαλείο του τοπίου, σας στέλνω και
την παρέμβαση που έκανα κατά την ημερίδα που
οργάνωσε το Υπ. Αιγαίου στις 30/5/03 στη Σαντορίνη
και που αναφέρονται και άλλα περιβαλλοντικά και
ποιότητα ζωής προβλήματα.

Χάρηκα πολύ για την επικοινωνία
και ελπίζουμε στη βοήθειά σας

Φίλμα

X. Ασημί







Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
Ημερήσια Πολιτική και Οικονομικά Εφημερίδα

Η Ημερήσια Έκδοση στο Διαδίκτυο

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημερήσια Πολιτική και Οικονομικά Εφημερίδα



Τρίτη, 10 Ιουνίου 2003

ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΕΚΔΟΣΗ

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

ΜΙΚΡΕΣ ΑΓΤΕΛΙΕΣ

ENGLISH EDITION

Πρώτη

Σελίδα

Πολιτική

Οικονομία & Αγορές

Μόνιμες Στήλες

Ελλάδα

Κόσμος

Πολιτισμός

Αθλητισμός



Global news by email.
Try it free today !

ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Go

MONIMES ΣΤΗΛΕΣ

Στη Σαντορίνη

Του Αντωνη Καρκαγιαννη

Είναι γνωστή η δεκαετής περιπέτεια των χωροταξικών μελετών για τις Κυκλάδες. Είχαν εκπονηθεί με χρήματα της (τότε) ΕΟΚ με κυβέρνηση της Ν.Δ. και έκτοτε μπήκαν στο συρτάρι του ΥΠΕΧΩΔΕ και δεν ξαναβγήκαν. Τελευταία μόνο, με επιμονή της κ. Ροδούλας Ζήση, υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, και του υπουργού Αιγαίου κ. Νίκου Σηφουνάκη εκδόθηκαν ορισμένα Π.Δ. για την εφαρμογή χωροταξικών μελετών σε μερικά νησιά. Στα δέκα χρόνια που δεν εφαρμόστηκαν οι χωροταξικές μελέτες, συντελέστηκε η μεγάλη καταστροφή στις Κυκλάδες. Ο καθένας κτίζει όπου και όπως θέλει, ανοίγει πισίνες και μετατρέπει τα χωράφια, ξενοδοχεία (της κακής ώρας τα περισσότερα), ανοίγει μαγαζιά όπου τον συμφέρει, κτίζει τ' αμπέλια, τα βράχια και τις αμμουδιές σε οικόπεδα. Συνεργόι σ' αυτή την καταστροφή υπήρξαν η Τοπική Αυτοδιοίκηση, η πολεοδομία και οι λεγόμενες τοπικές κοινωνίες, δηλαδή τοπικά μικρά ή μεγάλα συμφέροντα. Με την ανοχή ή τη συνενοχή του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Μου γράφουν από τη Σαντορίνη, το νησί που, μαζί με τη Μύκονο, υπέστη τη μεγαλύτερη καταστροφή στο φυσικό και ιστορικό περιβάλλον, αλλά και στην ποιότητα της τοπικής κοινωνίας, τα τελευταία δέκα χρόνια της άναρχης και αλλοτρώσας τουριστικής «ανάπτυξης». Εκεί, λοιπόν, την περασμένη εβδομάδα το Δημοτικό Συμβούλιο Θήρας, έπειτα από θυελλώδη συζήτηση και με πλειοψηφία μιας μόνου ψήφου, ενέκρινε την περιβαλλοντική μελέτη για την ανέγερση μεγάλου ξενοδοχείου στην περιοχή του Ακρωτηρίου, κοντά στον περίφημο αρχαιολογικό χώρο.

Κανείς δεν μπορεί να εγγυηθεί την εγκυρότητα αυτών των περιβαλλοντικών μελετών, αφού δεν ισχύει το γενικότερο χωροταξικό σχέδιο, το οποίο οφείλουν να σεβασθούν, ώστε να γνωρίζουν όλοι πού και πώς μπορούμε να κτίσουμε σπίτια, πού ξενοδοχεία, πού μαγαζιά και πού θα καλλιεργήσουμε φάβα ή ντομάτες Σαντορίνης! Συνήθως, εκπονούνται με τη φροντίδα και δαπάνη του ενδιαφερομένου και, φυσικά, εξυπηρετούν τον σκοπό του.

Το βέβαιο είναι ότι η εν λόγω περιβαλλοντική μελέτη βρίθκει ανακριβειών και παραβιάζει απροκάλυπτα το χωροταξικό σχέδιο που δεν ισχύει ακόμη. Προφανώς, οι ενδιαφερόμενοι προσπαθούν να δημιουργήσουν τετελεσμένα γεγονότα ακριβώς τώρα που δεν ισχύει ακόμη, όπως έκαναν και σε άλλα νησιά των Κυκλάδων. Το χωροταξικό σχέδιο, για την περιοχή του Ακρωτηρίου, απαγορεύει τη δόμηση σε ακτίνα 500 μέτρων από την παραλία. Εντός αυτών των 500 μέτρων, τοποθετούνται οι περισσότερες κατασκευές του ξενοδοχείου! Παρ' όλα αυτά το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη μελέτη.

Πέραν, όμως, όλων αυτών και πέραν του τι ισχύει και τι δεν ισχύει, το σημείο που επτέλεξαν να ανεγείρουν το ξενοδοχείο απεικονίζει ανάγλυφα τη μεγάλη γεωλογική περιπέτεια της Σαντορίνης, ένα πραγματικό γλυπτό λαξευμένο πάνω στη θηραϊκή γη. Το Ακρωτήρι είναι αρκετά μακριά από την κοσμοπολίτικη και θορυβώδη Σαντορίνη και μέχρι σήμερα το τοπίο είναι σχεδόν παρθένο. Τα τελευταία χρόνια καταβάλλονται προσπάθειες να επεκταθεί και εκεί η «ανάπτυξη», ώστε να μη μείνει τίποτε όπως το ξέραμε.

Τέλος, επτέλεγε αυτό το σημείο κοντά σε έναν μοναδικό σε μέγεθος και σε σημασία αρχαιολογικό χώρο, όπου η αρχαιολογική έρευνα βρίσκεται ακόμη στα πρώτα της στάδια, θα απαιτηθούν ακόμη πολλά χρόνια για να ολοκληρωθεί και κανείς δεν μπορεί να προβλέψει με ακρίβεια μέχρι πού θα επεκταθεί.

Για όλους αυτούς τους λόγους θα περίμενε κανείς ότι το Ακρωτήρι θα αποτελούσε τον πυρήνα μιας άλλης ανάπτυξης.