

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΩΤΗΡΙΑΣ
ΕΝΟΣ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

**Ο ΑΝΑΒΑΤΟΣ
θα ξαναζωντανέψει;**

Εδώ στεγάζεται το Μουσείο Νίκου Καζαντζάκη, στο χωριό Βαρβάρει

Η ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΕΝΟΣ ΜΟΥΣΕΙΟΥ

Δεκαπέντε χιλιόμετρα από το Ηράκλειο, στους Βαρβάρους, ένα γελαστό και λουλουδιασμένο χωριό, λειτουργεί το Μουσείο Νίκου Καζαντζάκη. Εκεί στεγάζονται όσα θυμίζουν και ζωντανεύουν τη μνήμη του μεγάλου Κρητικού.

Το πώς έφθασε όμως, να στεγάζεται εκεί το Μουσείο Νίκου Καζαντζάκη είναι μια οδύσσεια, που την έζησε από την αρχή έως το τέλος της ο ιδρυτής του μουσείου Γιώργος Ανεμογιάννης.

Στη διαθήκη του, με ημερομηνία 3 Ιουνίου 1957, ο Καζαντζάκης ζητάει να στεγαστούν τα γραφεία του, όλα τα υπόλοιπα έπιπλα, τα βιβλία του, τα χειρόγρατά του, το στυλό που έγραφε 40 χρόνια τα έργα του, η ασημένια ζώνη του και το χρυσό δαχτυλίδι του, σε μια καινούρια αίθουσα, που θα χτιζόταν γι' αυτό το σκοπό, στο μέγαρο της Εταιρείας Ιστορικών Σπουδών του Ηρακλείου Κρήτης. Η επιθυμία του Καζαντζάκη υλοποιήθηκε, αλλά όπως είχε παρατηρήσει και ο Γιώργος Ανεμογιάννης σε μια επίσκεψή του στην «Αίθουσα Καζαντζάκη», το 1976, ο χώρος ήταν πολύ περιορισμένος για να φιλοξενήσει τη ζωή και το έργο του κολοσσιαίου δημιουργού.

Το 1975 ο Γ. Ανεμογιάννης απέκτησε την πλήρη κυριότητα του διώροφου οικήματος στο χωριό Βαρβάρει, όπου είχε μείνει πολλές φορές τα τελευταία χρόνια ο Καζαντζάκης. Η κοινότητα του χωριού ζήτησε από τον Γ. Ανεμογιάννη να της παραχωρήσει το σπίτι και εκείνος δέχτηκε με τον όρο να μετατραπεί σε μουσείο, αφιερωμένο στο μεγάλο συντοπίτη του. Από τό-

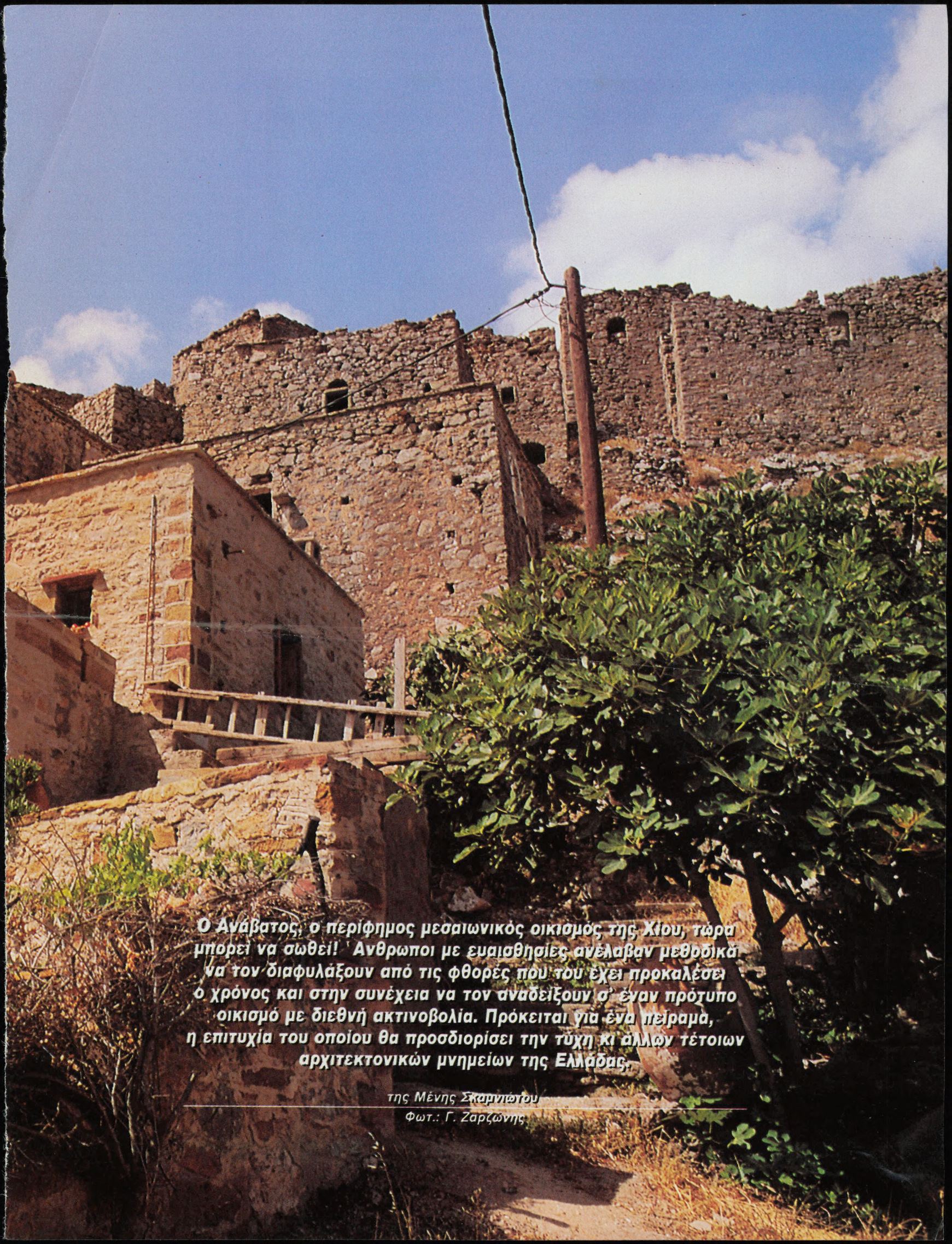
τε ο στενός φίλος του Κρητικού τίτানা της σκέψης άρχισε τις προσπάθειες συγκέντρωσης κάθε είδους καζαντζακικού υλικού. Προσπάθεια που εξελίχθηκε σε οδύσσεια.

Ρωτώντας φίλους και γνωστούς και ερευνώντας επί μήνες με πάθος και πείσμα σε παλαιοβιβλιοπωλεία, αρχεία, βιβλιοθήκες γνωστών και αγνώστων στην Ελλάδα, στην Ευρώπη, την Ασία και την Αμερική, ο Γ. Ανεμογιάννης κατάφερε να συγκεντρώσει το μεγαλύτερο μέρος των ελληνικών εκδόσεων, των μεταφρασμένων βιβλίων και των θεατροποιημένων και θεατρικών έργων του Καζαντζάκη.

Από όλες αυτές τις αναζητήσεις αλλά και με το πλήθος των βιβλίων που πρόσθετε κάθε τόσο η Ελένη Καζαντζάκη, συγκεντρώθηκαν 480 βιβλία, που αφορούν μεταφράσεις από 46 χώρες.

Επίσης ο Γ. Ανεμογιάννης ταχυδρομώντας 3.000 γράμματα σ' Ανατολή και Δύση συγκέντρωσε εξαιρετικά πολύτιμο υλικό από τις παραστάσεις θεατρικών έργων του Καζαντζάκη: διαφημιστικά έντυπα, κριτικές, φωτογραφίες, προγράμματα, μακέτες, σκηνογραφίες και κοστούμια, σενάρια και μαγνητοταινίες με τη μουσική που συνόδευε τις παραστάσεις.

Παρότι τα πράγματα κατά τη διάρκεια των αναζητήσεων του Γ. Ανεμογιάννη δεν ήταν πάντα ρόδινα, ωστόσο από τις 27 Ιουνίου 1983 ο κάθε επισκέπτης του μουσείου μπορεί να διαπιστώσει τη μοναδικότητα και την οικουμενικότητα του εμπνευστή του «Ζορμπά».



Ο Ανάβατος, ο περίφημος μεσαιωνικός οικισμός της Χίου, τώρα μπορεί να σωθεί! Άνθρωποι με ευαισθησίες ανέλαβαν μεθοδικά να τον διαφυλάξουν από τις φθορές που του έχει προκαλέσει ο χρόνος και στην συνέχεια να τον αναδείξουν σ' έναν πρότυπο οικισμό με διεθνή ακτινοβολία. Πρόκειται για ένα πείραμα, η επιτυχία του οποίου θα προσδιορίσει την τύχη κι άλλων τέτοιων αρχιτεκτονικών μνημείων της Ελλάδας.

της Μένης Σκαρλιάτου
Φωτ.: Γ. Ζαρζώνης



ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΩΤΗΡΙΑΣ ΕΝΟΣ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αρκει μόνο να περιπλανηθεί κανείς στους δρόμους του Ανάβατου και να δει από κοντά τα πέτρινα σπιτία του για να μεταφερθεί σε μια άλλη εποχή και να αναπλάσει νοερά τις ιστορικές μνήμες της περιοχής. Αυτή ακριβώς την ιδιαιτερότητα του χώρου επιχειρούν να διαφυλάξουν κάποιοι άνθρωποι που όχι μόνο αγαπούν τον τόπο τους, αλλά ξέρουν και να σέβονται το περιβάλλον.

Ο οικισμός του Ανάβατου είναι τοποθετημένος στο γεωγραφικό κέντρο του νησιού της

Χίου. Κτισμένος πάνω σ' ένα κωνικό βράχο σε υψόμετρο 400 μ. από τη θάλασσα, απέχει περίπου 21 χιλιόμετρα από την πόλη της Χίου. Είναι κρυμμένος μέσα σε λόφους και δυσδιάκριτος ακόμη και από κοντική απόσταση.

Ένας χωματόδρομος με πολλές στροφές οδηγεί μέσα από ένα πευκοδάσος στα σημερινά ερείπια του ιστορικού χωριού. Η εικόνα του άγριου βράχου με τα γαντζωμένα πάνω του πέτρινα σπιτία όπως ξετυλίγεται ξαφνικά μπροστά στον επισκέπτη είναι πραγματικά εντυπω-

σιακή. Είναι ανάλογη με το όνομα και την ιστορία του οικισμού. Μια ιστορία που είναι συναρπαστική και συγχρόνως μαρτυρική και της οποίας τις μνήμες ανέλαβαν να διατηρήσουν ο Δήμος Ομηρούπολης της Χίου και η Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία.

ΤΟ ΟΧΥΡΩΜΕΝΟ ΧΩΡΙΟ

Από τις μαρτυρίες των περιηγητών του 17ου αιώνα και τα ελάχιστα ιστορικά στοιχεία που

διατίθενται, γνωρίζουμε ότι οι πρώτοι κάτοικοι του Ανάβατου έκτισαν το χωριό τους στους πρόποδες του βράχου στο πεδινό έδαφος γύρω στα 1600 μ.Χ. Λίγο αργότερα οι επιδρομές των πειρατών του Αιγαίου τους ανάγκασαν να μεταφερθούν πάνω στον βράχο, όπου δημιούργησαν ένα οχυρωματικό πυρήνα από 100 περίπου σπιτία. Ο περιορισμένος χώρος και η απότομη τοπογραφία του επέβαλε πυκνή δόμηση, με τα κτίσματα σε επαφή το ένα με το άλλο και συνδυασμένα με το εξωτερικό τείχος, ώστε να αποτελούν μαζί του την οχυρωματική περίμετρο του κάστρου.

Ο έντονος φρουριακός χαρακτήρας του Ανάβατου, που προκύπτει όπως περιγράψαμε από τη μορφολογία του εδάφους και την ανάγκη προστασίας από τους πειρατές, σε συνδυασμό με τη μοναδική αρχιτεκτονική των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου, προσδίδει ιδιαίτερη σημασία στον οικισμό μέσα στον ελλαδικό χώρο. Σημασία που φαίνεται ακόμη και σήμερα μέσα από τα κτίσματα και τα ερείπια των καταστροφών που υπέστη ο οικισμός ύστερα από συγκλονιστικές μάχες με τους Τούρκους.

Η κατάληψη του οχυρού στα μέσα του 19ου αιώνα οδήγησε δεκάδες γυναίκων με τα παιδιά τους σε μαζική θυσία, πηδώντας στο βάραθρο του πανύψηλου βράχου, για να γράψουν έτσι τον θρύλο του Ζαλόγγου της Χίου. Αλλά και αργότερα, όταν σταδιακά ο οικισμός άρχισε να κατοικείται και πάλι, καταστράφηκε από τον τρομερό σεισμό της τελευταίας δεκαετίας του 19ου αιώνα.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ

Οι προσπάθειες που γίνονται σήμερα από την Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία αποβλέπουν στο να διατηρηθεί αρχικά η αρχιτεκτονική μορφή του χωριού. Στη συνέχεια μια σειρά από έργα υποδομής που προβλέπουν σχέδια ανάπτυξης, κατάλληλη χρήση γης και ειδι-

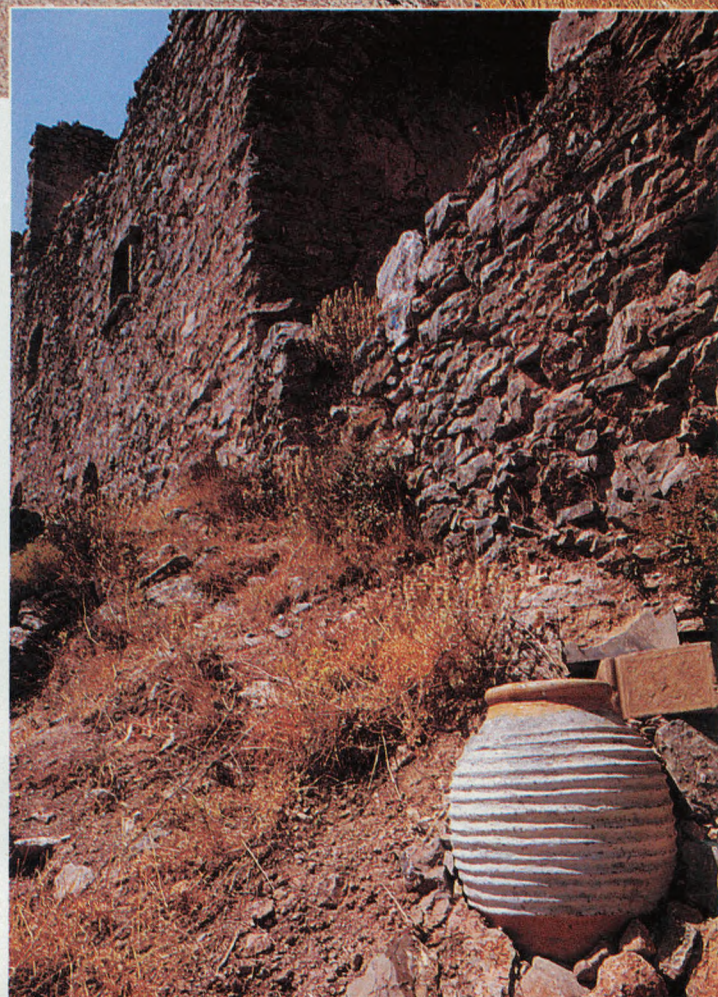


κούς όρους δόμησης θα αναβαθμίσουν τον Ανάβατο.

Επίσης, σήμερα είναι εφικτή η δημιουργία ενός οικιστικού πυρήνα, ο οποίος θα εξυπηρετήσει τις ανάγκες διαφόρων εκδηλώσεων πολιτιστικού ή εκπαιδευτικού χαρακτήρα, χωρίς να θίξει τη σημασία του αρχιτεκτονικού αυτού μνημείου.

Για την πραγματοποίηση των στόχων που έχουν τεθεί η Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία προτίθεται να προβεί στην προετοιμασία πανελλήνιου αρχιτεκτονικού και πολεοδομικού διαγωνισμού. Παράλληλα, ζητάει τη συνδρομή των υπουργείων Αιγαίου και Πολιτισμού, των Χιωτών εφοπλιστών και όλων όσων επιθυμούν να βοηθήσουν οικονομικά την προσπάθεια, καταθέτοντας στον ειδικό λογαριασμό που άνοιξε στην Εθνική Τράπεζα (αριθμός λογαριασμού 7680317).

**Τα πέτρινα σπίτια
γαντζωμένα στους
βράχους προσ-
δίδουν στον
οικισμό μια
μοναδική
αρχιτεκτονική
φυσιογνωμία που
ο χρόνος δεν
κατόρθωσε να
αλλοιώσει. Οι
προσπάθειες
σήμερα της
Αρχιτεκτονικής
Εταιρείας
αποβλέπουν στο
να δώσουν ζωή
στον Ανάβατο και
να βοηθήσουν με
έργα υποδομής
την παραμονή των
λιγοστών
κατοίκων στο
χωριό τους**





του ΧΑΡΗ
ΑΛΕΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

Τελικά η εθνική μας ομάδα μπάσκετ των εφήβων δεν κατάφερε να κερδίσει μετάλλιο στο Ευρωπαϊκό Πρωτάθλημα. Απέτυχε ή... πέτυχε στην αποστολή της με την εισοδό της στην τετράδα; Δύσκολα να απαντηθεί.... αντικειμενικά μια τέτοια ερώτηση. Σαφώς η εισοδος της εθνικής μας ομάδας στις τέσσερις καλύτερες της Ευρώπης αποτελεί μια μεγάλη επιτυχία. Οι δυνατότητες όμως των Ελλήνων παικτών μπορούσαν να τους οδηγήσουν ακόμη και στην κατάκτηση του χρυσού μεταλλίου. Γιατί δεν έφτασαν σε μια τέτοια επιτυχία; Για πολλούς λόγους. Να πάρουμε τα πράγματα από την αρχή και από τον ημιτελικό με τη Γαλλία, η οποία κατέκτησε τελικά την πρώτη θέση. Οι Γάλλοι αιφνιδίασαν την ελληνική ομάδα. Οι παίκτες μας είχαν «σίγουρη νίκη» με τους Γάλλους και το μυαλό τους έκανε όνειρα για το χρυσό μετάλλιο. Έτσι λοιπόν αιφνιδιάστηκαν όταν μπήκαν στο γήπεδο και είδαν μια Γαλλία πολύ καλή, εύστοχη, γρήγορη και να βγαίνει στους παίκτες της ό,τι έκαναν. Από κει και πέρα ξεκίνησαν μια πολύ μεγάλη προσπάθεια για να αντιστραφούν τα πράγματα. Και πραγματικά πριν από τη λήξη του αγώνα αγκάλιασαν τη νίκη αφού προηγήθηκαν με 75-71. Από εκεί και πέρα έγιναν αλλεπάλληλα λάθη, χάθηκε τρεις φορές η μπάλα και ισοφαρίσαμε 75-75, δύο δευτερόλεπτα πριν τη λήξη από λάθος στις αμυντικές επιλογές. Στην παράταση οι Γάλλοι πιο ψύχραιμοι..... έφτασαν στη νίκη.

Η ήττα είχε άσχημο αντίκτυπο στο ηθικό των παικτών μας. Στα αποδυτήρια ήταν να τους λυπάσαι: οι περισσότεροι έκλαιγαν και οι άλλοι δεν είχαν όρεξη να αρθρώσουν την παραμικρή κουβέντα. Οι προπονητές τους και οι παράγοντες προσπάθησαν να τους συνεφέρουν τονίζοντάς τους ότι και η κατάκτηση του χάλκινου μεταλλίου θα ήταν κάποια επιτυχία. Άδικο όμως. Όλοι οι παίκτες μας ζούσαν στο δικό τους κόσμο. Και δυστυχώς το έδειξαν και στον αγώνα της Κυριακής, στο μικρό τελικό, με αντίπαλο την Κοινοπολιτεία. Μπήκαν στον αγώνα μουδιασμένοι απέναντι στην καλύτερη ίσως ομάδα του ευρωπαϊκού πρωταθλήματος. Οι παίκτες της Κοινοπολιτείας ψύχραιμοι και εύστοχοι κατόρθωσαν μετά ένα αμφιρροπο δεκάλεπτο να επιβάλουν τον ρυθμό τους και να αγκαλιάσουν τη νίκη φτάνοντας να προηγούνται με 13 πόντους διαφορά τέσσερα λεπτά πριν από τη λήξη. Στο σημείο εκείνο οι παίκτες μας θυμήθηκαν τον παλιό καλό εαυτό τους. Με-





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
 Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
 e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr



Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1997
 Αρ. Πρωτ.: 1089 / Ε.Ε.

Προς τους :

- Κυρία Ελισάβετ Παπαζώη, Υπουργό Αιγαίου
 Υπουργείο Αιγαίου, Φιλελλήνων 9, 10557 Αθήνα
- Κύριο Ευάγγελο Βενιζέλο, Υπουργό Πολιτισμού
 ΥΠΠΟ, Μπουμπουλίνας 20
- Τ.Α.Π.Α., ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
 Πρόεδρο κ. Γ. Σαβαλάνο
 Πανεπιστημίου 57 (4ος όροφος), 10564 Αθήνα
- Περιφέρεια Β. Αιγαίου
 811 00 Μυτιλήνη
- Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χίου
 82100 Χίος
- Δήμος Ομηρούπολης Χίου
 822 00 Βροντάδος - Χίος
- ΔΕΠΠΟΣ, Δημόσια Επιχείρηση Πολεοδομίας Στέγασης
 Δορυλαίου 10-12, 115 21 Αθήνα

Κύριοι,

Με ανάμικτα αισθήματα η Ελληνική Εταιρεία έλαβε γνώση της σημαντικής κοινής απόφασης που αφορά την προγραμματική σύμβαση για την αποκατάσταση και ανάδειξη του Ανάβατου Χίου.

Τα αισθήματα ικανοποίησης που δοκιμάσαμε αφορούν βέβαια την ανάληψη πρωτοβουλίας εκ μέρους του Κράτους για την αποκατάσταση του σημαντικού αυτού οικισμού, πρωτοβουλία, την οποία από πολλά χρόνια η Ε.Ε. είχε ζητήσει με επανειλημμένες επιστολές της προς τις αρμόδιες αρχές. Μελετώντας όμως εν συνεχεία τους στόχους του προγράμματος-σύμβασης, μας δημιουργήθηκαν έντονα αισθήματα ανησυχίας και τούτο διότι αμέσως μετά τις δύο πρώτες φράσεις : "Μελέτες χρήσης, ανάδειξης και αξιοποίησης", καθώς και "Μελέτες και κατασκευές για τη διάσωση, αναστήλωση, συντήρηση και αποκατάσταση όλων των κτιρίων που συνιστούν το μνημείο" κλπ., ακολουθούν οι λίαν ανησυχητικές φράσεις "αξιοποίηση και λειτουργία, συμβατών με το μνημείο χρήσεων" και παρακάτω πάλι "να αξιοποιούν τον οικισμό με χρήσεις και δραστηριότητες συμβατές με την ιστορική και πολιτιστική σημασία του".

Κύριοι,

Δεν μπορούμε να αντιληφθούμε πώς ένα σημαντικό μνημείο του μεσαιωνικού πολιτισμού της χώρας αυτής, αντίστοιχο προς τον Μυστρά, μπορεί να θεωρηθεί ότι είναι δυνατόν να αξιοποιηθεί και να επιτραπούν λειτουργίες άλλες, πέραν από τις μουσειακές-μνημειακές. Πρέπει δηλαδή κατά την γνώμη της Ε.Ε. να υπάρξει α) απόλυτος σεβασμός στην αποκατάσταση της αρχικής μορφής, εξωτερικής και εσωτερικής των πάσης φύσης κτιρίων, δηλαδή εκκλησιών, τριτοόφου οικοδομής και λοιπόν οικιών, με αυτούσια ή γνήσια υλικά χωρίς καμμία παρεμβολή μοντέρνων υλικών και β) Η ολοκληρωτική απαγόρευση χρήσης των οικιών-μουσείων για οποιαδήποτε χρήση πλην ίσως και μόνον για την πώληση από κρατικό γραφείο μικρών αναμνηστικών φωτογραφιών, slides, βιβλίων. Στην παράγραφο (στ) αναφέρεται δυστυχώς και η εκπόνηση "μελέτης χρήσεως και αξιοποίησης τμημάτων του οικισμού που δεν θα διατηρήσουν μνημειακό χαρακτήρα".

Θα μας επιτρέψετε να τονίσουμε με έμφαση στα παραπάνω ότι ένας οικισμός όπως ο Ανάβατος, όπως ο Μυστράς, δεν επιδέχεται μικτή λειτουργία μουσειακή και οικιστική για τους ακόλουθους λόγους :

Α) Ο οικισμός προ πολλών δεκαετιών έπαψε να λειτουργεί σαν οικιστική μονάδα.

Β) Δεν είναι δυνατόν να συνυπάρξουν οι δύο λειτουργίες για τον απλούστατο λόγο ότι η οικιστική δραστηριότητα θα επηρεάσει οπωσδήποτε τον μοναδικό χαρακτήρα του μεσαιωνικού οικισμού.

Είναι πολύ πικρή και με πολλαπλά λυπηρά παραδείγματα η εμπειρία από την προσπάθεια συμβίωσης των δύο λειτουργιών εις βάρος πάντοτε της πολιτιστικής-μνημειακής λειτουργίας.

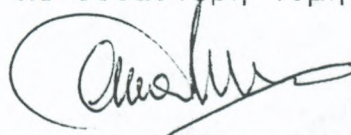
Μόνον η πλήρης και αυστηρή απαγόρευση κάθε άλλης λειτουργίας θα σώσει το μοναδικό αυτό δείγμα της πολιτιστικής μας κληρονομιάς.

Χαιρόμαστε ιδιαίτερα διότι η μελέτη αποκατάστασης και ανάδειξης προβλέπει πέραν των άλλων και την υπογείωση όλων των καλωδίων, αγωγών, κλπ., κοινοχρήστων δικτύων. Η πρόβλεψη αυτή είναι ενδεικτική του πνεύματος υψηλής αισθητικής αντίληψης, που σας διέπει, διότι είναι αποκαρδιωτικό και αξιοθρήνητο το θέαμα της αισθητικής προσβολής και κακοποίησης που υφίσταται ένα λαμπρό μνημείο του πολιτισμού μας όταν στην πρόσοψή του ορθώνονται κολώνες της ΔΕΗ, κεραίες τηλεόρασης διέρχονται σύρματα του ΟΤΕ, κλπ.

Όσον αφορά την κτηματογράφηση της όλης περιοχής πρέπει να χαιρετισθεί ιδιαίτερα το βήμα αυτό που εντελώς ιδιαίτερα στην περίπτωση του Ανάβατου, αποτελεί όρο *sine qua non*, δεδομένης της ανωμαλίας που υπάρχει στο καθεστώς ιδιοκτησιών της περιοχής.

Υπενθυμίζουμε ακόμη, την μελέτη που είχε εκπονηθεί πρό ετών από την Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία για τον Ανάβατο.

Με ιδιαίτερη τιμή



Α. Αποστολόπουλος
Μέλος του Δ.Σ.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Αποκατάσταση και Ανάδειξη ΑΝΑΒΑΤΟΥ ΧΙΟΥ

Στη Χίο σήμερα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- ✓ 1. Το Υπουργείο Αιγαίου νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό Ελισάβετ Παπαζώη.
- ✓ 2. Το Υπουργείο Πολιτισμού νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Ευάγγελο Βενιζέλο.
3. Το Τ.Α.Π.Α. νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Γιάννη Σαλαβάνο. *207 αρχ. αριθμ + 3220674 (Πανεπιστήμιον 57 4οροφης, 10564 Αθήνα ταβαζανης)*
- ✓ 4. Η περιφέρεια Β. Αιγαίου νόμιμα εκπροσωπούμενη από Γεν. Γραμματέα Τριαντάφυλλο Παπαδόπουλο. *81100 Κουμπινι*
- ✓ 5. Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χίου νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Νομάρχη κ. Γεώργιο Καλουτά σε εκτέλεση της απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου. *82100 Χίος*
- ✓ 6. Ο Δήμος Ομηρούπολης Χίου εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Ζαννίκο Αριστείδη σε εκτέλεση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. *82200 Βραυρώνας - Χίος*

οι οποίοι θα καλούνται εφεξής Κύριοι του έργου και ειδικότερα το Υπουργείο Αιγαίου, Φορέας Χρηματοδότησης

7. Η ΔΕΠΟΣ νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Πρόεδρο κ. Γιώργο Παπαϊωάννου σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 2279/347/12.2.97 απόφασης του Δ.Σ. *6444712 (Δορυλίου 10-12 7 11521 Αθήνα)* καλούμενη εφεξής Φορέας Υλοποίησης.

έχοντας υπόψη το άρθρο 11 του Ν.1416/84 και το άρθρο 35 του Π.Δ. 410/1995, συμφωνούν και αποδέχονται τους παρακάτω όρους, τρόπους και διαδικασίες υλοποίησης του προγράμματος Αποκατάστασης και Ανάδειξης Αναβάτου Χίου.

ΑΡΘΡΟ 1: Στόχοι

Η σύμβαση αυτή στοχεύει στην αποκατάσταση και ανάδειξη του ιδιαίτερης σημασίας ιστορικού διατηρητέου μνημείου του Οικισμού Αναβάτου Χίου, με:

- Μελέτες χρήσης, ανάδειξης και αξιοποίησης
- Μελέτες και κατασκευές, για τη διάσωση και αναστήλωση, συντήρηση και αποκατάσταση όλων των κτηρίων που συνιστούν

Όχι στη βεβήλωση του Ανάβατου

του
Νίκου Μολυβιάτη

Η Χίος είναι ένα νησί που την τελευταία δεκαεπταετία γνωρίζει τεράστιες περιβαλλοντικές καταστροφές με το πρόσχημα της ανάπτυξης. Και για να κυριολεκτούμε, με τον όρο αυτό, όταν τον χρησιμοποιούν οι διάφοροι «αναπτυξιομανείς», εννοούν αποκλειστικά τον τουρισμό. Έτσι, με τα γνωστά θαλασσοδάνεια, έσπειραν δε-

κάδες ξενοδοχεία, καταστρέφοντας δασικές εκτάσεις, παραδοσιακούς οικισμούς και παραλίες, όπως π.χ. ο Καρφάς, κι ετοιμάζονται να ξεπαστρέψουν τον Κάμπο με την επέκταση του αεροδρομίου.

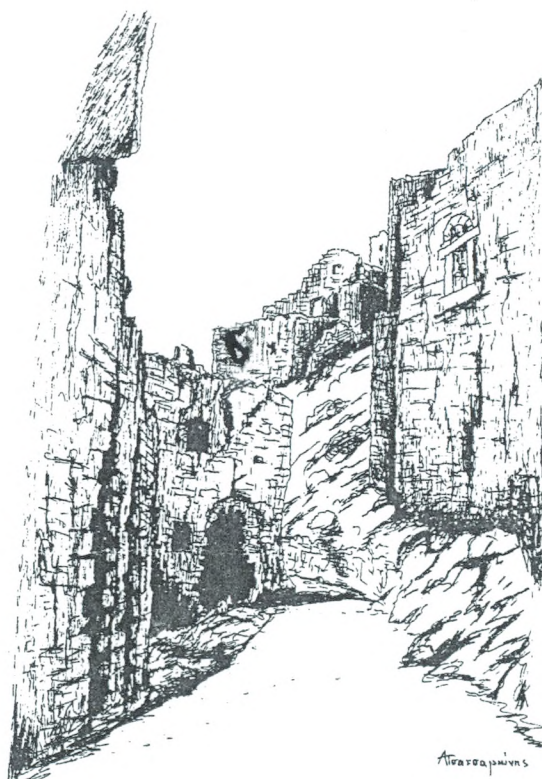
Και σαν να μην έφταναν ό'η' αυτά, ο Δήμος Ομηρούπολης αποφάσισε να «αξιοποιήσει» τον Ανάβατο. Αυτή τη μοναδική νεκρόπολη του Αιγαίου.

Που σιγοπεθαίνει μετά τη σφαγή των Τούρκων το 1822, τους σεισμούς που ακολούθησαν και την παντελή αδιαφορία του ελληνικού κράτους.

Με σχέδια που τριχοτομούν την περιοχή ήες και πρόκειται για γεωμετρικό ιχνογράφημα, στοχεύουν να φτιάξουν ξενώνες, τουριστικές εγκαταστάσεις και συνεδριακό κέντρο! Ενώ λίγα χιλιόμετρα μακρύτερα βρίσκεται η πόλη της Χίου, με επαρκέστες εγκαταστάσεις και το Ομήρειο, χώρο για συνέδρια που ελάχιστα πόλεις διαθέτουν. Να σημειώσουμε ότι όλα ξεκίνησαν μετά την έγκριση ποσού 800 εκατομμυρίων, οπότε ξαφνικά ξεφύτρωσαν λογής λογής ενδιαφερόμενοι που «νοιάζονται» για τον Ανάβατο. Φυσικά, δεν θα ρωτήσουμε πού βρίσκονταν τόσα χρόνια· γιατί τότε δεν υπήρχε το οικονομικό κίνητρο...

Κι ενώ όλα έηρεπε να ξεκινήσουν από τις αναστηλώσεις του Τριώροφου, των τειχών, των κτισμάτων στο Μονοπάτι, της εκκλησίας του Ταξιάρχη και τις αγορές ή τις απαλλοτριώσεις κτιρίων, κάποιοι «σχεδιάζουν» τουριστικά καταλύματα. Ευτυχώς η ύπαρξη του Συλλόγου Οικοδομίας και Περιβάλλοντος και της εφημερίδας *Αλήθεια* τους χαλά τον τραχανά.

Ο Ανάβατος ήταν και πρέπει να παραμείνει ιστορικός χώρος κι όχι παραδοσιακός οικισμός. Οι ευθύνες όλων για την όποια καταστροφή γίνει είναι βαρύτερες. Ας ενώσουμε τη φωνή μας μαζί με τους πολίτες της Χίου. Αξίζει τον κόπο. ■



Ένα κοινό μέληλον για τους λαούς της Ευρώπης

Η Ελληνική Επιτροπή Διεθνούς Δημοκρατικής Αλληλεγγύης (ΕΕΔΔΑ) μπροστά στα αυξανόμενα προβλήματα που αντιμετωπίζουν ό'ες οι χώρες της Μεσογείου και την έλλειψη ενημέρωσης του ελληνικού λαού σχετικά με τις ήύσεις που προτείνονται, αποφάσισε να πραγματοποιήσει ένα πρόγραμμα ευαισθητοποίησης της κοινής γνώμης με τίτλο «Κοινωνική και Οικονομική Ανάπτυξη. Ένα Κοινό Μέληλον για Ό'λους τους Λαούς της Μεσογείου».

Στόχοι του προγράμματος είναι:

- Να γίνουν ευρύτερα γνωστά τα προβλήματα των χωρών της Μεσογείου στο ελληνικό κοινό.
- Να υπογραμμιστεί η ανάγκη για αποκεντρωμένη συνεργασία και να αναδειχτούν τα κοινά συμφέροντα που συνδέουν τους λαούς της Μεσογείου για την προώθηση της αμοιβαίας κατανόησης.

- Να αναδειχτούν οι αιτίες της μετανάστευσης και να γίνει γνωστή στο ελληνικό κοινό η Διεθνής Σύμβαση για την Προστασία των Δικαιωμάτων των Μεταναστών και των Οικογενειών τους.

Στο πλαίσιο αυτού του προγράμματος η ΕΕΔΔΑ διοργανώνει από κοινού με τη ΝΕΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΑ ημερίδα με θέμα: «Βιώσιμη ανάπτυξη και περιβάλλον στη Μεσόγειο». Το πρόγραμμα της ημερίδας περιλαμβάνει:

- Εισηγήσεις από τέσσερις εισηγητές (δύο Έλληνες - δύο ξένοι) με προβλεπόμενη διάρκεια 2 ώρες
- Διάλειμμα
- Συζήτηση με προβλεπόμενη διάρκεια 2 ώρες

Η ημερίδα θα γίνει το Σάββατο 17 Μαΐου στην Αθήνα, στην αίθουσα συνεδρίων της ΓΣΕΕ, Πατησίων 69 και Αιωνίας 2, 4ος όροφος. Έναρξη 10.00.

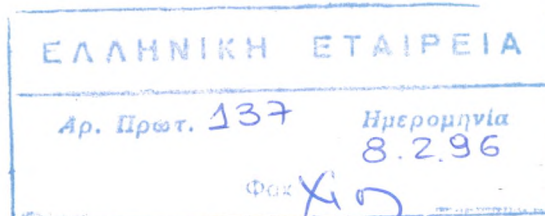
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Δ'

Αθήνα, 31.1.1996

Αρ.Πρωτ : 55007/21/5

ΠΡΟΣ: Την Δ/νση Πολ/κού
Σχεδιασμού
Τμήμα Παραδοσιακού
Οικισμού
Αμαλιάδος 17

Ταχ. Δ/νση : Α.Ριανκούρ 71
Ταχ. Κώδικας: 115 23
Telefax : 6924611
Πληροφορίες : Β.Κεσίσογλου
Τηλέφωνο : 6918161



ΘΕΜΑ: Παραδοσιακός Οικισμός Αναβάτου Χίου

ΣΧΕΤ: Το 1383/Ε.Ε./18.12.1995 έγγραφο της Ελληνικής Εταιρείας
για την προστασία του Περιβαλλοντος και της Πολιτιστικής
Κληρονομιάς.

Σας διαβιβάζουμε το ανωτέρω σχετικό έγγραφο καθώς και το
50019/23/8/8.11.1995 έγγραφο μας, προκειμένου να επιληφθείτε
στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας και παρακαλούμε να μας
ενημερώσετε όταν θα έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία
κτηματογραφησης και έχουν καθοριστεί προτεραιότητες και σταδια
υλοποίησης προκειμένου να προχωρήσουμε σε εφαρμογή και των
σχετικών ενεργειών για την χρηματοδότηση και μελέτη και
εκτέλεση έργων.

Συνημμένα:

Το ανωτέρω σχετικό
και το 50019/8.11.95
έγγραφό μας

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Ελληνική Εταιρεία Προστασίας
Περιβάλλοντος
Τριπόδων 28
ΤΚ 105 58 ΑΘΗΝΑ

Ε.Δ.:

1. Δ.Ε.Ε.Α.Π.
2. κ.Β.Κεσίσογλου
3. Ν.Μαραλουργκας

Η Διευθύντρια
Ελένη Γουλιού
Αρχ. Μηχ.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Πρωτ. του Γραφ. Γραμματείας Β'

α.α.

ΕΙΡ. ΝΕΟΝΑΚΗ

ΧΙΟΣ

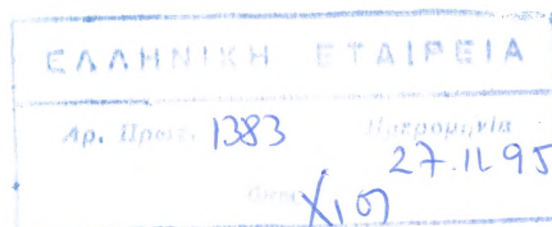
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

Αθήνα, 8-11-95

Αρ. Πρωτ. 50019/23/5

Δ/ΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑ-
ΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ & ΠΡΟΔ/ΦΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Α. Ριανκούρ 71
Ταχ. Κωδ. : 115 23
Telefax : 6924611
Πληροφορίες: Ν. Μαμαλούγκας
Τηλ. : 6928609

ΠΡΟΣ: Ελληνική Εταιρεία
Προστασίας Περιβάλλοντος
Τριπόδων 28 ΤΚ 10558



ΘΕΜΑ: Παραδοσιακός οικισμός Ανάβατου Χίου.

Σχετ: Το με αριθ. πρωτ. 1083/Ε.Ε Προστασίας Περιβάλλοντος.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού και αφού ενημερωθήκαμε επί των στοιχείων της μελέτης και του θέματος από την αρμόδια Δ/ση του Πολεοδομικού Σχεδιασμού σας γνωρίζουμε ότι πρέπει να ολοκληρωθεί η διαδικασία της Κτηματογράφησης που έχει αναθέσει η Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού ώστε να λυθούν τα ιδιοκτησιακά προβλήματα, να καθορισθούν προτεραιότητες και στάδια υλοποίησης με ενδεικτικό προϋπολογισμό ώστε ακολούθως να συνταχθεί μελέτη εφαρμογής για τα επιλεγέντα στάδια και εξετασθεί η δυνατότητα χρηματοδότησης.

Ε.Δ
ΔΕΕΑΠ(2)
Ν. Μαμαλούγκας

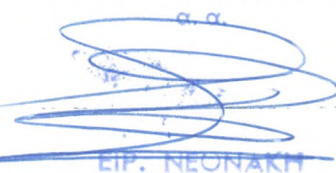
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ε. ΓΟΥΛΙΟΥ
Αρχ. μηχανικός



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Πρωτ. του Γραφ. Γραμματείας

α.α.


ΕΙΡ. ΝΕΟΝΑΚΗ

εεπ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ. 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 245

Αθήνα 18 Δεκεμβρίου 1995
Αρ. Πρωτ.: 1383 / Ε.Ε

Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ
Γενική Δ/ση Πολεοδομίας
Δ/ση Ειδικών Εργων Αναβάθμισης Περιοχών
Λ. Ριανκούρ 71
115 23 Αθήνα

Θέμα : Παραδοσιακός Οικισμός Ανάβατου Χίου

Κύριοι,

Ελάβαμε την σχετική ανωτέρω επιστολή σας με αρ. πρωτ.: 50019/23/δ, της 8-11-95.

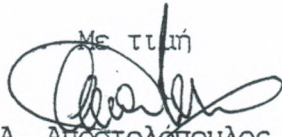
Αφού σας συγχαρούμε θερμά για την απολύτως ορθή ενέργειά σας να προχωρήσει η διαδικασία κτηματογράφησης της περιοχής του Ανάβατου, που αναμφισβήτητα αποτελεί την βάση κάθε περαιτέρω ενέργειας, επιτρέψτε μας να παρατηρήσουμε τα ακόλουθα:

Επειδή η κτηματογράφηση αποτελεί μια διαδικασία εξαιρετικά χρονοβόρο, ενώ συνεχίζεται η καταστροφή του Ανάβατου, πρέπει απαραίτητα να ληφθούν αμέσως τα ακόλουθα μέτρα:

- 1) Αναστολή πάσης εργασίας ανοικοδομήσεως ερειπομένων οικιών, ή ακόμη ανεγέρσεως επί οικοπέδων νέων οικιών, για να εμποδισθεί η περαιτέρω αλλοίωση και καταστροφή.
- 2) Πλήρης απαγόρευση διανοίξεως νέων οδών προσπελάσεως και χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων.

Οι ήδη διανοιγέντες -κακώς- δρόμοι δημιούργησαν απαράδεκτες από κάθε άποψη (αισθητική, ιστορική, αρχαιολογική) συνθήκες καταστροφής του ιστορικού και διατηρητέου αυτού οικισμού και του περιβάλλοντος χώρου.

Πρέπει κάποτε, επιτέλους, να αντιληφθούν οι πάντες, ότι δεν μπορούν να αυτοσχεδιάζουν σε χώρους μοναδικής πολιτιστικής, αρχαιολογικής, ιστορικής και εθνικής αξίας, που σε τελική ανάλυση αποτελούν μοναδικούς πόλους τουριστικής έλξεως.

Με τιμή

Α. Αποστόλοπουλος
Μέλος του Δ.Σ.

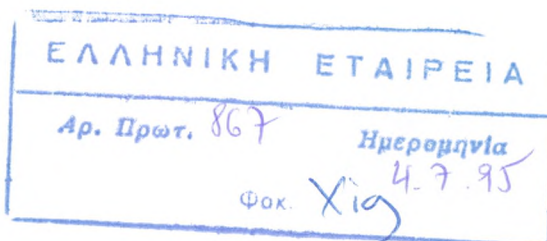
Επίσημο Αποστέλλο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
SOCIETE DES ARCHITECTES HELLENES

ΒΡΑΒΕΙΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
PRIX D'ACADEMIE D'ATHENES

Αριθ. Πρωτ. 112.....



Αθήνα 27 ΙΟΥΝΙΟΥ 1995

ΠΡΟΣ
ΤΟ ΥΠΕΧΩΔΕ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
(υπόψη κας Καρασσαβίδου)
Αμαλιάδος και Πουλίου 17
T.K 115 23 - ΑΘΗΝΑ

Σας είναι γνωστή η όλη προσπάθεια της Ε.Α.Ε από τον 20κτώβριο του 1986" που υιοθέτησε τον παραδοσιακό οικισμό "ΑΝΑΒΑΤΟΣ" νήσου ΧΙΟΥ μέχρι σήμερα για την προστασία του.

Το Δ.Σ της Ε.Α.Ε με τα υπ' αριθμ. 69 και 92 από 21.6.94 και 6.2.95 αντιστοίχως εγγράφά του έχει αποταθεί προς την Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ της οποίας προΐστασθε. Σκοπός η ουσιαστική προστασία του οικισμού με θεσμική κατοχύρωση.

Η Ε.Α.Ε στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της για το θέμα, έχει προβεί σ' όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την προώθησή του.

Μέχρι σήμερα, δυστυχώς, οι προσπάθειες του Δ.Σ προς την Δ/νσή σας για τις απαιτούμενες ενέργειες δεν απέδωσαν κανένα απολύτως αποτέλεσμα.

Το Δ.Σ της Ε.Α.Ε θεωρώντας ότι η μακροχρόνια παραμονή του θέματος στη Δ/νση χωρίς προώθηση, αποβαίνει εις βάρος της προστασίας του "Αναβάτου", σας παρακαλεί, δεδομένου μάλιστα ότι γνωρίζετε ιδιαίτερα το έργο της Ε.Α.Ε, όπως ενεργήσετε σχετικά για να οδηγηθεί η πολύχρονη προσπάθεια της Ε.Α.Ε σε τελική απόδοση με την θεσμική κατοχύρωση της προστασίας του ΑΝΑΒΑΤΟΥ.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΣ

ΙΑΣΩΝ ΣΥΡΙΧΑΣ

Κοινοποίηση

1. κ. Γ. Χρυσικόπουλο (Υπουργείο Αιγαίου)
2. Ομάδα Μελετητών 1ου Βραβείου
3. ΔΗΜΟ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΕΩΣ-Χίο
4. ΕΛΛ.ΕΤ. Προστασίας Περιβάλλοντος και Πολιτιστικής Κληρονομιάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES

ΒΡΑΒΕΙΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
PRIX D'ACADÉMIE D'ATHENES

Αριθ. Πρωτ. 92

Αθήνα 8- 2 - 1995

Π Ρ Ο Σ

το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ

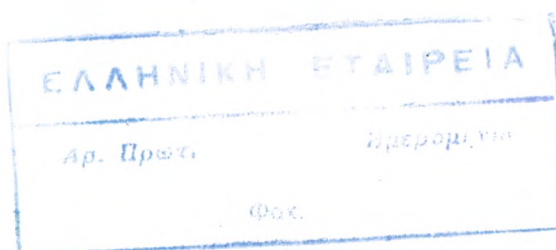
Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας

Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών

Αμαλιάδος και Πουλίου 17

Τ.Κ 115 23 ΑΘΗΝΑ



Σε συνέχεια του από 21.07.94 υπ'αριθμ. 69 εγγράφου μας και κατόπιν της συσκέψεως που πραγματοποιήθηκε στο Υπουργείο με την συμμετοχή των εκπροσώπων της υπηρεσίας κας Κουρκουμέλη, Τμηματάρχου και κ. Ξηντάρη, Αρχιτέκτονος, του Συμβούλου του Υπουργού Αιγαίου κ.Γ.Χρυσικόπουλου, του Γεν.Γραμματέα της Ελληνικής Αρχιτεκτονικής Εταιρείας κ. Ιάσ.Συρίχα και των μελετητών που εκπόνησαν την μελέτη που πήρε το Α'βραβείο στον Πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό Ιδεών με θέμα "Αναβίωση και Προστασία του Παραδοσιακού Οικισμού ΑΝΑΒΑΤΟΥ της Χίου" που προκήρυξε η Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία, σας παραθέτουμε το σκεπτικό που διατυπώθηκε από το Δ.Σ της Ε.Α.Ε για την υποστήριξη της ανάγκης αναστολής των οικοδομικών εργασιών στον Ανάβατο.

Το σκεπτικό παρατίθεται σε συνοπτική μορφή και με αυτό το Δ.Σ πιστεύει ότι θα συμβάλλει στην υποστήριξη της σχετικής εισήγησης εμώπιον του Συμβουλίου Επικρατείας για αναστολή των οικοδομικών αυτών εργασιών μέχρις ότου συνταχθούν οι απαραίτητες μελέτες από τις οποίες θα προκύψουν και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που το Υπουργείο σας προτίθεται να προτείνει.

Ο οικισμός που είναι εγκαταλελειμμένος από τις αρχές του 19ου αιώνα, είναι μοναδικό μνημείο στον Ελλαδικό χώρο. Έχει σημαντικές ιδιαιτερότητες που τον διαφοροποιούν από τους άλλους παραδοσιακούς οικισμούς της Χίου που περιλαμβάνονται στο Π.Δ της 18.1/4.3.1988



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES

ΒΡΑΒΕΙΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
PRIX D'ACADÉMIE D'ATHÈNES

Αριθ. Πρωτ.

Αθήνα

- 2 -

(ΦΕΚ 198 Δ' που προσδιορίζει τους όρους και περιορισμούς δόμησης τους. Επομένως, ο Ανάβατος, χρειάζεται άλλους όρους δόμησης προσαρμοσμένους σε αυτές τις ιδιαιτερότητες και τις ανάγκες που δημιουργούν.

Πιο συγκεκριμένα, ο οικισμός αποτελείται από τρεις διαφοροποιημένες ζώνες εκ των οποίων η πρώτη βρίσκεται στην είσοδο του οικισμού που κατοικείται και έχει ανοικοδομηθεί μετά τους σεισμούς του 1881. Η δεύτερη στο μέσον του οικισμού, αποτελεί το αξιολογότερο τμήμα του και είναι η ζώνη όπου συγκεντρώνεται το μεγαλύτερο ποσοστό κελύφων σε καλή κατάσταση και διατηρείται καλύτερα ο πολεοδομικός ιστός. Τέλος, η τρίτη που βρίσκεται στο ψηλότερο σημείο του οικισμού, πάνω δηλαδή στο κάστρο, είναι ουσιαστικά ένας ερειπίωνας. Υπάρχουν δηλαδή τρεις ζώνες που απαιτούν διαφορετική αντιμετώπιση σε επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού διατήρησης και ελέγχου και χρειάζονται επομένως διαφορετικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Ο οικισμός δεν κατοικείται, με εξαίρεση το νεώτερό του τμήμα που στεγάζει 10 περίπου οικογένειες. Επομένως, δεν εμπίπτει στην ίδια κατηγορία με τους λοιπούς παραδοσιακούς οικισμούς της Χίου, που καλύπτονται από τους ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης του ΦΕΚ 198 Δ'/88. Αυτό συμβαίνει γιατί δεν υπάρχουν στον οικισμό οι πιέσεις των κατοίκων για παρεμβάσεις στα κελύφη που υπάρχουν στους άλλους οικισμούς. Υπάρχουν όμως πιέσεις για παρεμβάσεις από επενδυτές, για επεκτάσεις, προσθήκες και αλλοιώσεις σε υπάρχοντα κτίσματα. Τα αρνητικά αποτελέσματα αυτών των παρεμβάσεων είναι ήδη ορατά, στο κάτω τμήμα του οικισμού.

Οι παραπάνω πιέσεις προβλέπεται ότι θα ενταθούν άμεσα, ακόμα περισσότερο για τους παρακάτω ειδικότερους λόγους που είναι:

1. - Η πρόσφατη αναβάθμιση του επαρχιακού οδικού δικτύου που συνδέει την Χώρα με τον Ανάβατο και τις δυτικές ακτές του νησιού.
2. - Η εγκριθείσα χρηματοδότηση από το Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης έργων στον Ανάβατο αξίας 1,3 δισεκατομμυρίων δραχμών θα δημιουργήσει προϋποθέσεις κερδοσκοπίας πάνω στα ακίνητα του οικισμού και της ευρύτερης περιοχής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES

ΒΡΑΒΕΙΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
PRIX D'ACADÉMIE D'ATHENES

Αριθ. Πρωτ.

Αθήνα

- 3 -

3. - Η κερδοσκοπία αυτή πιστεύεται ότι θα έχει σαν αποτέλεσμα, την αύξηση των τιμών της γης και των ακινήτων με όλες τις δυσμενείς επιπτώσεις πάνω σε πιθανές επικείμενες απαλλοτριώσεις, επιτείνοντας ταυτόχρονα τις πιέσεις για ανοικοδόμηση ή παρέμβασης, όχι μόνο μέσα στον οικισμό αλλά και στην ευρύτερη περιοχή που τον περιβάλλει.
4. - Το αδιευκρίνηστο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος που επικρατεί στον Ανάβατο, κάτω από τις παραπάνω συνθήκες θα εντείνει τις διαφόρων ειδών διεκδικήσεις και καταπατήσεις που σημειώνονται σήμερα.

Τέλος, πρέπει να τονισθεί ιδιαίτερα ότι, σήμερα η επανάχρηση του οικισμού γίνεται χωρίς καμιά πρόβλεψη για έργα υποδομής, η έλλειψη των οποίων μακροπρόθεσμα θα έχει σοβαρές συνέπειες πάνω στην βιοσιμότητα και αισθητική του.

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία, κρίνεται απαραίτητη η σύνταξη των σχετικών πολεοδομικών μελετών από τις οποίες θα προκύψουν και οι σχετικοί όροι και περιορισμοί δόμησης τόσο για τον οικισμό όσο και για την ευρύτερή του περιοχή. Μέχρις ότου λοιπόν συνταχθεί η ανωτέρω μελέτη κρίνεται αναγκαία η αναστολή εκδόσεως αδειών, οικοδομικών εργασιών, κατεδαφίσεως, επισκευής ή προσθήκης, αλλαγής εξωτερικής εμφάνισης καθώς και διαμορφώσεως κοινοχρήστων χώρων του οικισμού βάσει του άρθρου 4 παρ. 3 του Ν. 1577/18-12-85 (ΓΟΚ). Η αναστολή αυτή θα πρέπει να αφορά όχι μόνο τον οικισμό αλλά και μια ευρύτερη ζώνη ακτίνας 2 χιλιομέτρων τουλάχιστον από τα όρια του οικισμού γιατί η ζώνη αυτή:

1. - Συμπεριλαμβάνει αξιόλογα παραδοσιακά κτίσματα (πατητήρια και άλλα αγροτικά οικήματα).
2. - Κρίνεται σαν εξαιρετικού φυσικού κάλλους και
3. - Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα ενός φυσικού τοπίου πάνω



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
SOCIETE DES ARCHITECTES HELLENES

ΒΡΑΒΕΙΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
PRIX D'ACADEMIE D'ATHENES

Αριθ. Πρωτ.

Αθήνα

- 4 -

στο οποίο δεσπόζει ο οικισμός του Ανάβατου. Επομένως, οιαδήποτε ανεξέλεγκτη παρέμβαση στην ζώνη αυτή μπορεί να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στην αισθητική του τοπίου και του οικισμού.

Τέλος, το Δ.Σ της Ε.Α.Ε υπενθυμίζει τις σημαντικές παρατηρήσεις της Επιτροπής κρίσεως του διαγωνισμού, που διετύπωσε στο ειδικό, προς τον σκοπό αυτό, πρακτικό της υπ' αριθμ. 26 της 10.01.94.

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΣ

Με τη

Ο Γενικός Γραμματέας

ΓΙΑΣΟΝ ΣΥΡΙΧΑΣ

Κοινοποίηση

1. κ. Γ.Χρυσικόπουλο
Υπουργείο Αιγαίου
2. Ομάδα Μελετητών Ιου Βραβείου
3. Δήμο ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΕΩΣ-ΧΙΟ
4. ΕΛΛ.ΕΤ.Προστασίας Περιβάλλοντος
και Πολιτιστικής Κληρονομιάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES ATHÈNES

- 2 -

ΟΕΚ 198 Δ' που προσδιορίζει τους όρους και περιορισμούς δόμησης τους. Επιπλέον, η Ανάβατος, χρειάζεται άλλους όρους δόμησης προσαρμοσμένους σε αυτές τις ιδιαιτερότητες και τις ανάγκες που δημιουργούν.

Από συντηρημένα, ο οικισμός αποτελείται από τρείς συγκεντρωποιημένους ζώνες το των οποίων η πρώτη βρίσκεται στην είσοδο του οικισμού που κατοικείται και έχει ανοικοδομηθεί μετά τους σεισμούς του 1881. Η δεύτερη στο μέσον του οικισμού, αποτελεί το αξιολογότερο τμήμα του και είναι η ζώνη όπου συγκεντρώνεται το μεγαλύτερο ποσοστό κελών σε καλή κατάσταση και διατηρείται καλύτερα ο πολεοδομικός ιστός. Τέλος, η τρίτη βρίσκεται στο ημιλλότερο σημείο του οικισμού, πάνω δηλαδή στο κάστρο, είναι συντηρητικά ένας ερειπιώνας. Υπάρχουν δηλαδή τρείς ζώνες που απαιτούν διαφορετική αντιμετώπιση σε επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού. Η αντιμετώπιση και εξέλιξη και χρειάζονται επομένως διαφορετικούς όρους και προϋποθέσεις δόμησης.

Ο οικισμός δεν κατοικείται, με εξαίρεση το νεώτερό του τμήμα που διαφέρει το προέχει οικογένειες. Επομένως, δεν εμπίπτει στην ίδια κατηγορία με τους λοιπούς παραδοσιακούς οικισμούς της Χώρας, που καλύπτονται από τους ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης του ΟΕΚ 198 Δ' που καθορίζονται, γιατί δεν υπάρχουν στον οικισμό οι πιέσεις των αιτίων, για κατασκευάζονται κελύφη που υπάρχουν στους άλλους οικισμούς. Η κατάσταση όμως πιέσεις για κατασκευές από επενδυτές, για εκεκτάσεις, επεκτάσεις και αλλαγές σε υπάρχοντα κτίσματα. Τα αρνητικά αποτελέσματα αυτών των παρεμβάσεων είναι ήδη ορατά, στο κάτω τμήμα του οικισμού.

Οι αρμόδια πύξες προβλέπεται ότι θα ενταθούν άμεσα, ακόμα περισσότερο για τους παρακάτω ειδικότερους λόγους που είναι:

1. Η ενδοκατη αναβάθμιση του επαρχιακού οδικού δικτύου που συνδέει την Χώρα με τον Ανάβατο και τις δυτικές ακτές του νησιού.
2. Η αναγκαία χρηματοδότηση από το Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης έργων στον Ανάβατο αξίας 1,3 δισεκατομμυρίων δραχμών θα δημιουργήσει προϋποθέσεις κερδοσκοπίας πάνω στα ακίνητα του οικισμού και της ευρύτερης περιοχής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES ATHÈNES

Αθήνα

Αθήνα

- 1 -

1. - Η αρμοδιότητα αυτή πιστεύεται ότι θα έχει σαν αποτέλεσμα, την αύξηση των τιμών της γης και των ακινήτων με όλες της δυνατές επιπτώσεις πάνω σε πιθανές επικείμενες μεταμορφώσεις, επιταχύνοντας ταυτόχρονα τις πιέσεις για αναστολή ή παρέμβασης, όχι μόνο μέσα στον οικισμό αλλά και στην ευρύτερη περιοχή που τον περιβάλλει.
2. - Το αδιαμφισβήτητο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος που επικρατεί στον χώρο, κάτω από τις παραπάνω συνθήκες θα εντείνονται τις εισφορές ειδών διεκδικήσεις και καταπατήσεις που σημειώνονται σήμερα.

Τέλος, πρέπει να τονισθεί ιδιαίτερα ότι, σήμερα η εκανάχρηση του οικισμού γίνεται χωρίς καμιά πρόβλεψη για έργα υποδομής, η εξέλιξη των όποιων μακροπρόθεσμα θα έχει σοβαρές συνέπειες πάνω στην βιωσιμότητα και αισθητική του.

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία, κρίνεται απαραίτητη η σύνταξη των σχετικών πολεοδομικών μελετών από τις οποίες θα προκύψουν και οι σχετικοί όροι και περιορισμοί δόμησης τόσο για τον οικισμό όσο και για την ευρύτερή του περιοχή. Μέχρις ότου λοιπόν συνταχθεί η ανωτέρω μελέτη κρίνεται αναγκαία η αναστολή εκδόσεως όποιων, πολεοδομικών εργασιών, κατεδαφίσεως, επισκευής ή αποκατάστασης, αλλαγής εξωτερικής εμφάνισης καθώς και διαμορφώσεως κτισμάτων χώρων του οικισμού βάσει του άρθρου 4 παρ. 3 του Ν. 1577/18-12-85 (ΓΣΚ). Η αναστολή αυτή θα πρέπει να αφορά όχι μόνο τον οικισμό αλλά και μια ευρύτερη ζώνη ακτίνας 2 χιλιομέτρων τουλάχιστον από τα όρια του οικισμού γιατί η ζώνη αυτή:

1. - Συμπεριλαμβάνει αξιόλογα παραδοσιακά κτίσματα (καπητήρια και άλλα αγροτικά οικήματα).
2. - Κρίνεται σαν εξαιρετικού φυσικού κάλλους και
3. - Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα ενός φυσικού τοπίου πάνω



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ SOCIÉTÉ DES ARCHITECTES HELLENES

ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΑΓΓΛΕΙΟ ΑΘΗΝΕΣ

Εγκ. 10/94

Αθήνα

- 1 -

Το παρόν δεσπόζει ο οικισμός του Ανάκτου. Επομένως, ανήκει ανθελέγκκη παρέμβαση στην ζώνη αυτή μπορεί να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στην αισθητικό και τοπίο του οικισμού.

Εάν η Ε.Α.Α.Ε υπενθυμίζει τις σημαντικές παρατηρήσεις της προέλευσης κρίσης του διαγωνισμού, που διετάχθη στο 1994, από την οποία αυτό, πρακτικό της υπ' αριθμ. 28 της 10.01.94.

ΜΕ ΤΗΝ

Ε.Α.Α.Ε. ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.

Ε.Α.Α.Ε.Ε.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ. 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1994
Αρ. Πρωτ.: 1083 / Ε.Ε.

Προς το ΥΠΕΧΩΔΕ
Γεν. Δ/νση Πολεοδομίας
Δ/νση Ειδικών Εργων Αναβάθμισης Περιοχών
Τμήμα Εποπτείας & Προδιαγραφών
Λ. Ριανκούρ 71 - 11523 ΑΘΗΝΑ

Κύριοι,

Απαντώντας στο υπ.Αρ.Πρωτ. ΟΙΚ 48082/4188/δ 17.11.94 υμετέρον σας γνωρίζουμε ότι η βραβευθείσα στον Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό με το πρώτο βραβείο μελέτη έχει υποβληθεί από την Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία στις 21.7.94 προς την Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Απευθυνόμενοι επομένως στην ανωτέρω Δ/νση θα μπορέσετε να λάβετε όλα τα αιτούμενα στοιχεία τα οποία φυσικά περιλαμβάνονται στην μελέτη.

Ευρισκόμενοι πάντοτε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε άλλη πληροφορία ή διευκρίνιση.

Με τιμή

Α. Αποστολίδης
Μέλος του Δ.Σ. της Ε.Ε.

Κοινοποίηση :

Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία
Λέκκα 23 - 25
105 62 Αθήνα

TRANSMISSION RESULT REPORT

(28 DEC '94 14:56)

ELLINIKI ETAIRIA #301 3225240

(AUTO)

WE (S) DATE 12/28/94

TIME 14:56:00

FROM 301 3225240

TO 301 3225240

SUBJECT 301 3225240

REMARKS 301 3225240

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

65. 1083
Αθήνα, 17-11-94

Αρ.Πρωτ. οικ. 48082/4188/8

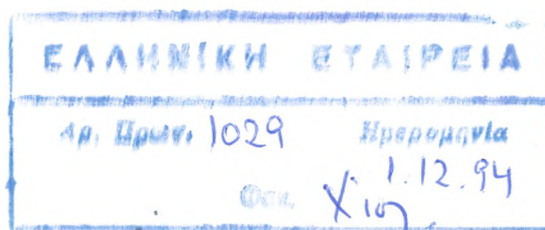
Δ/ΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑ-
ΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ & ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

ΠΡΟΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙ-
ΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28-Αθήνα
105 58

Ταχ.Δ/ση : Α.Ριανκούρ 71
Ταχ.Κωδ. : 115 23
Telefax : 6924611
Πληροφορίες: Β.Κεσίσογλου
Τηλ. : 6928609

ΚΟΙΝ.: 1. Γραφείο Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ
2. Γραφ.Γεν.Γραμματέα "

ΘΕΜΑ:



Εχοντας υπόψη το 909/ΕΕ/26-10-94 έγγραφο σας προς το Γραφείο Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και προκειμένου να διερευνήσουμε τις δυνατότητες της υλοποίησης της βραβευθείσας μελέτης (Α' Βραβείο) για τον Ανάβατο Χίου, σας παρακαλούμε να μας στείλετε τα σχέδια της βραβευθείσας μελέτης, τον προϋπολογισμό του όλου έργου καθώς και τις απόψεις σας σχετικά με τον τρόπο υλοποίησης του.

Ε.Δ:

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΔΕΕΑΠ
Β.Κεσίσογλου



Ε.ΓΟΥΛΙΟΥ
Αρχ.μηχ/κός
α.α.
ΕΙΡ. ΝΕΟΝΑΚΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ. 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240

Αθήνα 26 Οκτωβρίου 1994
Αρ. Πρωτ. : 909 / Ε.Ε.

Προς το
ΥΠΕΧΩΔΕ
Γραφείο Υπουργού
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα

ΘΕΜΑ : Ανάβατος Χίου

Η Ελληνική Εταιρεία στην πολυετή προσπάθεια της για την διάσωση των μνημείων της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας, επισήμανε από αρκετά χρόνια την σημασία της διάσωσης του οικισμού του Ανάβατου της Χίου.

Ο Ανάβατος, όπως καλώς γνωρίζετε, αντιπροσωπεύει για την Χίο και ολόκληρη την Ελλάδα ότι και ο Μυστράς.

Γνωστός ο οικισμός στο Πανελλήνιο από πολλά χρόνια αποτέλεσε αντικείμενο προσοχής και του Ελληνικού Κράτους. Ήδη από το 1962, η Πολιτεία χαρακτήρισε τον Ανάβατο ως ιστορικό, διατηρητέο οικισμό - μνημείο. Αυτή η ενέργεια ίσως θα ήταν αρκετή για να κατασιγάσει τις ανησυχίες όλων όσων έχουν κινητοποιηθεί για την προστασία (σε συνδυασμό πάντοτε με τις αρμόδιες αρχές αρχαιολογικές, πολιτιστικές, δημοτικές κλπ.) των μνημείων της Ελληνικής Ιστορίας και του Πολιτισμού πάσης μορφής γενικότερα.

Οι ανησυχίες αυτές, Κύριε Υπουργέ, διατηρούνται δυστυχώς ακόμη πολύ έντονες δεδομένου ότι η εφαρμογή των σχετικών νόμων και διατάξεων που αφορούν την προστασία, διατήρηση, διαφύλαξη εφαρμόζονται, όταν εφαρμόζονται, με αδικαιολόγητη και απαράδεκτη χαλαρότητα και ενδεχομένως αδιαφορία, θα μπορούσε να ισχυρισθεί κανείς.

Από το 1990, όταν κλιμάκιο της Ε.Ε. επισκέφθηκε πλήν των άλλων μνημείων στην νήσο Χίο και τον Ανάβατο, απήρυσσε επιστολή προς την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία, επισημαίνοντας απαράδεκτες αμέλειες και ανησυχητικές δραστηριότητες ιδιωτών αλλά και οργανισμών του Δημοσίου (ΔΕΗ) στον ίδιο τον οικισμό και στην προστατευόμενη επίσης περιοχή του.

Κύριε Υπουργέ, δεν επιθυμούμε με κανένα τρόπο να απασχολούμε χωρίς σοβαρή αιτία τις αρμόδιες υπηρεσίες, ούτε να διαδραματίζουμε ρόλο Κασσάνδρας, αλλά είμαστε υποχρεωμένοι να τονίσουμε με έμφαση ότι η συμπεριφορά των αρμοδίων αρχών είναι τουλάχιστον αδικαιολόγητη, εφ' όσον οι νόμοι του κράτους τις έχουν εφοδιάσει με πολλά κατασταλτικά μέσα και κατάλληλα όπλα για την προστασία των ανεκτίμητων μνημείων της Πολιτιστικής μας Κληρονομιάς.

Εντούτοις η επιστολή αυτή δεν έχει άλλο σκοπό παρά να υπενθυμίσει σε σας και στις αρμόδιες αρχές, ότι από τις αρχές του έτους διενεργήθηκε από την Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία διαγωνισμός στον οποίο έλαβαν μέρος πολλοί Έλληνες Αρχιτέκτονες.

Τα αποτελέσματα αυτού του διαγωνισμού και δή η μελέτη που έλαβε το Α' Βραβείο, σας έχουν υποβληθεί με σχετικό έγγραφο της Ελληνικής Αρχιτεκτονικής Εταιρείας 69/21/7/94.

Επομένως το Υπουργείο έχει την ευκαιρία να επιδείξει την στοργή του και την φροντίδα του για την πολιτιστική μας κληρονομιά, προωθώντας αμέσως και εφαρμόζοντας μία ήδη υπάρχουσα μελέτη που τιμήθηκε με Α' Βραβείο.

Χωρίς έξοδα εκ μέρους της Πολιτείας για την διενέργεια διαγωνισμού υφίσταται η δυνατότητα να προχωρήσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες στην πραγματοποίηση των όσων η βραβευθείσα μελέτη διαλαμβάνει.

Θεωρούμε αναγκαίο να γνωστοποιήσουμε ότι οι βραβευθέντες με το Α' βραβείο μελέτης δεν είναι μέλη της Ελληνικής Εταιρείας, η οποία όπως πολύ καλά γνωρίζετε είναι μία Εταιρεία μή κερδοσκοπικού χαρακτήρα με κύρος, όχι μόνο σ'ολόκληρη την χώρα μας αλλά και στο εξωτερικό όπου η φωνή της ακούγεται πάντοτε με προσοχή και σεβασμό.

Έχοντας πάντοτε υπ' όψιν μας το ζωνρό σας ενδιαφέρον για την πολιτιστική κληρονομιά του τόπου είμαστε βέβαιοι ότι αυτή η ενέργειά μας θα τύχει της καλύτερης υποδοχής προς μεγάλη ικανοποίηση όλων όσων έχουν ως κύριο σκοπό τους την διάσωση των μνημείων της μακραίωνης ιστορίας μας.

Επιθυμούμε επί τη ευκαιρία να θέσουμε υπόψη σας την επικρατούσα σήμερα κατάσταση του Ανάβατου.

1) Κάθε ιδιοκτήτης οικίας μπορεί να χρησιμοποιήσει τα πιο άσχετα και ετερόκλητα υλικά, προκειμένου να επιδιορθώσει το σπίτι του, δηλαδή πλαστικό πάσης φύσεως, τσιμέντο, πλάκες Καρύστου και όλα αυτά σύμφωνα με το προσωπικό γούστο του εκάστοτε ιδιοκτήτη για να γίνουν αψίδες, αρμολογήματα πάσης φύσης, εξώστες, πόρτες, επιχρίσματα κάθε μορφής. Οι στύλοι της ΔΕΗ συμπληρώνουν την όλη εικόνα, καταστρέφοντας την οπτική εντύπωση.

Αλλά το πλέον ανησυχητικό σημείο στο όλο θέμα του Ανάβατου είναι το πρόβλημα της ιδιοκτησίας, όπως έχει καταγγελλθεί δημοσίως και επισήμως από τις στήλες του Χιακού Τύπου, από τον πρώην Πρόεδρο Κοινότητας Ανάβατου (Τώρα πλέον ο Ανάβατος υπάγεται στον Δήμο Ομηρούπολης).

Συγκεκριμένα ένας ιδιώτης φέρεται ως κάτοχος του συνόλου σχεδόν του οικισμού (Εγινε γονική παροχή (33) τριαντατριών κτισμάτων και (57) πενήντα επτά χωραφιών (επίσημα στοιχεία για όλα τα ανωτέρω υπάρχουν φυσικά).

Κατόπιν όλων αυτών πιστεύουμε, Κύριε Υπουργέ, ότι οι υπηρεσίες σας πρέπει να ενεργοποιηθούν αμέσως ώστε α) να εφαρμοσθεί η βραβευθείσα μελέτη ώστε ο Ανάβατος να αποκατασταθεί επ' ωφελεία της Χίου, της κληρονομιάς μας και του τόπου γενικότερα.

Με ιδιαίτερη τιμή



Α. Αποστολόπουλος
Μέλος του Δ.Σ. της Ε.Ε.

Κοινοποίηση :

1. 3η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Πετροκοκκίνου 22
821 00 Χίος
2. ΥΠΠΟ
Δ/ντής Βυζαντινών &
Μεταβυζαντινών Μνημείων
Τμήμα Βυζαντινών Χώρων
Αριστείδου 14
101 86 Αθήνα
3. Νομαρχία Χίου
821 00 Χίος
4. Κοινότητα Αναβάτου
Ανάβατος Χίου
821 00 Χίος
5. Δήμος Ομηρούπολης
Τεχνική Υπηρεσία
82 200 Βροντάδος
6. Σύλλογος Οικολογίας &
Περιβάλλοντος Χίου
Τ.Θ. 56
82 100 Χίος
7. Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία
Λέκκα 23 - 25
105 62 Αθήνα

στον καθημερινό Τύπο, υποβάλλουν μαζί με την αίτηση και τα ακόλουθα:

α. Τίτλους σπουδών σύμφωνα με ανωτέρω παραγρ. 4.

β. Υπόμνημα, σε τρία (3) αντίτυπα, που να περιέχει τα σχετικά με τις σπουδές και τη δράση τους, καθώς και ανάλυση των επιστημονικών εργασιών τους, δημοσιεύσεις κλπ.

γ. Τις τυχόν επιστημονικές εργασίες, δημοσιεύσεις κλπ.

δ. Πιστοποιητικό ισοτιμίας από το ΔΙΚΑΤΣΑ, αν οι τίτλοι σπουδών έχουν απονεμηθεί από το εξωτερικό.

ε. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του οικείου Δήμου ή Κοινότητας.

6. Η διάθεση αιτήσεων - υπευθύνων δηλώσεων και η κατάθεση όλων των δικαιολογητικών (μαζί με την αίτηση) θα γίνεται από:

α. ΓΕΝ/ΓΕΚ - Βαλτετσίου 17 - Εξάρχεια - Τηλ. 3608.205.

β. ΣΝΔ - Χατζηκυριάκειο Πειραιάς - Τηλ. 4517.560.

7. Σχετικές πληροφορίες παρέχονται από τη Σχολή Ναυτικών Δοκίμων, στη Διεύθυνση Σπουδών, κάθε εργάσιμη ημέρα από **09.00-11.30** στο τηλέφωνο 4517.560 ή 4512.701-7 εσωτ. 2309.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΒΑΤΟ

Με έγγραφο της επιτροπής κρίσεως του Πανελληνίου Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Διαγωνισμού ιδεών για τη διάσωση και αναβίωση του παραδοσιακού οικισμού Ανάβατου της νήσου Χίου, στον οποίο ως γνωστό η Ε.Α.Ε. έχει υιοθετήσει από τον Οκτώβριο του 1986, η επιτροπή συνήλθε στις 10.1.94 σε τελευταία συνεδρίαση για να διατυπώσει τις γενικές παρατηρήσεις της επί του διαγωνισμού.

1. Η επιτροπή θεωρεί ιδιαίτερα σημαντικό το γεγονός της Προκήρυξης Πανελληνίου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών για την αντιμετώπιση ενός σύγχρονου και επιτακτικού προβλήματος όπως της διάσωσης και αναβίωσης ενός ιστορικού οικισμού με αξιόλογο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

Με δεδομένο το μνημειακό χαρακτήρα πολλών οικισμών της Ελλάδας και τις έως τώρα προσπάθειες για διατήρησή τους, θα ήταν μια ευκαιρία η περίπτωση του Ανάβατου να αποτελέσει οδηγό για την αναβίωση τέτοιων οικισμών. Το γεγονός αυτό

«Αναβίωσης του Ανάβατου» θα αποτελέσει πόλο έλξης για τη Χίο.

2. Πρέπει να επισημανθεί ο ικανός αριθμός συμμετοχής διαγωνιζόμενων μελετητών, παρ' όλες τις δυσκολίες και την πρωτοτυπία του θέματος.

3. Η απονομή των βραβείων δε σημαίνει ότι οι αντίστοιχες προτάσεις είναι ολοκληρωμένες και μπορούν να αποτελέσουν το πρότυπο αναβίωσης, αλλά είναι οι συγκριτικά καλύτερα διατυπωμένες από τις υποβληθείσες.

Από τη μελέτη των υποβληθεισών προτάσεων η επιτροπή καταγράφει σε γενικές γραμμές, τις τάσεις που διαμορφώθηκαν.

Α) Ως προς τον τρόπο επέμβασης στο δομημένο περιβάλλον διακρίνονται δύο βασικές κατευθύνσεις:

α) Ηπια παρέμβαση (αναστήλωση και στερέωση των ερειπίων).

β) Εντονη παρέμβαση (αναστήλωση και ανοικοδόμηση στο σύνολο του οικισμού αναπαραστατικού χαρακτήρα).

Στην πρώτη κατεύθυνση κατατάσσεται η μεγάλη πλειοψηφία των προτάσεων.

Β) Ως προς τις εισαγόμενες στον οικισμό χρήσεις:

α) Επέμβαση σε συνδυασμό ποικιλίας λειτουργιών, κυρίως πολιτιστικού εκπαιδευτικού και ψυχαγωγικού τύπου και τις απαραίτητες συνοδευτικές λειτουργίες, σε συνδυασμό με ξενώνες και κατοικίες.

β) Μια μοναδική χρήση, πλήρως ελεγχόμενη, τόσο στην ανάπτυξη όσο και στη λειτουργία της (τύπος ξενοδοχειακής εγκατάστασης, συγκρότημα ειδικού εκπαιδευτικού χαρακτήρα, κοινότητα επιλεγμένης ομάδας).

Γ) Όσον αφορά τη διαχείριση των περί τον οικισμό εκτάσεων παρατηρούνται δύο τάσεις:

α) Δεν προτείνεται καμιά επέκταση ή κατασκευή εκτός των ορίων υπάρχοντος οικισμού.

β) Προτείνονται είτε επέκταση του οικισμού, είτε ανέγερση συγκεκριμένων κτιρίων ή έργων για την εξυπηρέτηση των προτεινόμενων βασικών χρήσεων.

Η πλειοψηφία των προτάσεων ακολουθεί την πρώτη άποψη.

4) Η επιτροπή, μετά από τη μελέτη των 16 προτάσεων, καταλήγει στο συμπέρασμα ότι κατά την τελική μελέτη επεμβάσεως στον «Ανάβατο» θα πρέπει να ληφθούν υπόψη ορισμένες βασικοί παράμετροι. Το μνημειακό σύνολο με το περιβάλλον του, ο πολεοδομικός και αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας και η ιστορική του φόρτιση δεσμεύουν τη σύγχρονη επέμβαση στο σύνολό του και υπαγορεύουν το χαρακτήρα και το περιε-

χόμενο της επέμβασης αυτής, η οποία θα πρέπει:

α) Να εξασφαλίζει ότι, η διαχείριση και προστασία του περιβάλλοντος χώρου του οικισμού, θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή και ευαισθησία, ώστε να μην υποβαθμιστεί ο δραματικός, απόμακρος χαρακτήρας του οικισμού και να διατηρηθεί η ισχύς της οπτικής εντυπώσεως.

β) Η αποκατάσταση του εσωτερικού δικτύου των δρόμων που είναι απαραίτητη για την αναβίωση του οικισμού, καθώς και η διαμόρφωση των ελεύθερων δημόσιων χώρων με τα αναπτύγματα των όψεων προς αυτούς, θα πρέπει να γίνουν το κύριο μέλημα της παρέμβασης και να αποτελέσουν αντικείμενο επίμονης και λεπτομερούς έρευνας και μελέτης.

γ) Να αποκαθιστά τα υπάρχοντα κελύφη με πιστότητα - όπου υπάρχουν τα στοιχεία - ή να ενεργεί με συνθετικό τρόπο και γνώση της αρχιτεκτονικής του τόπου όπου χρειάζεται, με κριτήρια αρχιτεκτονικής του χώρου και όχι μόνο με κριτήρια λειτουργικών αναγκών ή αναστηλώσεων.

δ) Όμως να αποφεύγονται οι αυθαίρετες, αδόκιμες αυτενέργειες όπου απαιτούνται συμπληρώσεις του υπάρχοντος κελύφους και του αλυστοδομικού ιστού.

ε) Οι νέες χρήσεις στον οικισμό να λαμβάνουν υπόψη τη χωρητικότητα του καθώς και την κλίμακα των υπαρχόντων κελυφών.

στ) Η παρέμβαση να είναι, όσο το δυνατόν, αναστρέψιμη.

ζ) Ο έλεγχος των παρεμβάσεων να εγγυάται την ποιότητα του αποτελέσματος.

ΤΕΙ ΠΑΤΡΑΣ ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Περίληψη προκήρυξης

Το Τμήμα Τουριστικών Επιχειρήσεων της Σχολής Διοίκησης & Οικονομίας απεφάσισε την προκήρυξη της παρακάτω θέσης τακτικού εκπαιδευτικού προσωπικού:

- Μία (1) θέση Καθηγητή - Επίκουρου Καθηγητή της Ομάδας Μαθημάτων Εφαρμογής στο γνωστικό αντικείμενο του «Προγραμματισμού Η/Υ».

Πληροφορίες για τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία πρέπει να υποβληθούν σε αποκλειστική προθεσμία **τρίαντα (30) ημερών** από την τελευταία δημοσίευση στον Τύπο (3-4-94), δίνονται από τη Γραμματεία του Τμήματος Τουρισμού στα τηλέφωνα: 321.881 ή 347.775 (εσωτ. 240).

Υποβολή δικαιολογητικών θα γίνεται από 4-4-94 έως και 3-5-94 στη γραμματεία του Τμήματος Τουρισμού.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Εξοπλισμένο με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ (H/W) και ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ (S/W) μεγάλων δυνατοτήτων - IBM, ARRIS, ζητά συνεργασία με Μελετητικά Γραφεία και Τεχνικές Εταιρείες για την εκπόνηση και σχεδίαση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, Μελετών ξύλινων κατασκευών και διαμόρφωσης εξωτερικών χώρων. Σχεδίαση σε PLOTTER. Τηλ. 9252.715, 9254.533, fax: 9252.715.

ΧΗΜΙΚΟΣ Μηχανικός ΕΜΠ με εμπειρία στον εξοπλισμό - εξαρτήματα βιομηχανικών μονάδων αραβικής πετρελαιο-εταιρείας ζητά εργασία στο εξωτερικό, κατά προτίμηση αραβική χώρα. Τηλ. 5125.097, ώρες: 15.00-16.00, κ. Γεωργιάδης.

ΖΗΤΟΥΝ ΝΑ ΠΡΟΣΛΑΒΟΥΝ

ΖΗΤΕΙΤΑΙ πολ. μηχανικός ή αρχιτεκτόνισσα ή τοπ. μηχανικός για τεχνικό γραφείο στην Κηφισιά. Ενασχόληση σε δημόσια έργα, πληρ. τηλ. 8085.674.

ΚΡΥΠΤΟ Α.Ε., εταιρεία Data Communication (Data / Fax / Voice Modems, X.25 Products, Data Multiplexers, Routers, e.t.c.) ζητά: Αναλυτή προγραμματιστή. Πτυχίο ΑΕΙ Πληροφορικής. Γνώσεις και εμπειρία σε περιβάλλον DOS / Windows / Novell και Pascal, C, Assembly, RDBMS, SQL. Οι υποψήφιοι πρέπει να έχουν εκπληρωμένες στρατιωτικές υποχρεώσεις, ηλικία μέχρι 32 ετών και άριστη γνώση αγγλικών. Προσφέρονται: Αποδοχές αναλόγως προσόντων σε έναν ραγδαία εξελισσόμενο τομέα, ευχάριστο περιβάλλον εργασίας. Εμπειρία στον τομέα θα εκτιμηθεί ιδιαίτερα. Παρακαλούμε στείλτε βιογραφικό σημείωμα στην: ΚΡΥΠΤΟ ΑΕ, Β. Ηπείρου 45, 151 25 Μαρούσι, τηλ. 6122.513 / 4 Fax: 8055.613.

ΖΗΤΕΙΤΑΙ αρχιτέκτων ή πολιτικός μηχανικός έμπειρος ΓΟΚ, μελέτες, επιβλέψεις, άδειες και ειδικές γνώσεις οικολογικών κατασκευών, ωρομίσθιος, Αφοί Παπανικόλα, 6668.702, 6667.584-5.

ΑΝΩΝΥΜΗ τεχνική εταιρεία ζητά: α) Πολιτικό μηχανικό με σχετική εμπειρία σε δημόσια έργα για μόνιμη εργασία γραφείου με αντικείμενο τη σύνταξη προσφορών, κοστολόγηση, Συγκριτικούς Πίνακες, ΠΚΝΤΜ ΠΠΑΕ κλπ., γνώση Η/Υ. β) Πολιτικό μηχανικό για εργοτάξιο με σχετική πείρα 5-10 ετών. Προοπτική μόνιμης μελλοντικής απασχόλησης. Τηλ. 9389.508 - 9830.202 (9.00-5.00).

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός, εργοταξιαρχής, με εμπειρία σε δημόσια έργα, πολύ δραστήριος, για εργοτάξια εκτός Αθηνών, της εταιρείας Σιγάλας ΑΤΕ. Πληρ. 6472.125 (10.00-5.00).

ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ, με εμπειρία σε δημόσια έργα, πολύ δραστήριος, για εργοτάξια εκτός Αθηνών, της εταιρείας Σιγάλας ΑΤΕ. Πληρ. 6472.125 (10.00-5.00).

ΖΗΤΕΙΤΑΙ από τεχν. εταιρεία πολ. μηχανικός με μεγάλη εμπειρία σε επιμετρήσεις και σύνταξη λογαριασμών δημ. έργων εντός λεκανοπ. Αθηνών, πληρ. τηλ. 9825.928, 9835.618, 6.30-9.30 μ.μ.

ΖΗΤΕΙΤΑΙ εργοδηγός δομικών έργων με εμπειρία σε οικοδομικά έργα, πληροφο. Δδα Νόνικα Ζανιδάκη, τηλ.

7224.991, 8.30-4.00 μ.μ.

ΑΠΟ τεχνικό γραφείο ζητείται νέα για πρωινή απασχόληση, με γνώσεις σχεδίου, τηλ. 6823.313, απογευματινές ώρες.

ΤΕΧΝΙΚΗ εταιρεία κατασκευής δαπέδων εξωτερικών χώρων, ζητά νέες - νέους πολ. μηχανικούς - αρχιτέκτονες ΑΕΙ-ΤΕΙ ικανούς για επικοινωνία με πελάτες μηχανικούς μελετητές, κατασκευαστές και φορείς Δημοσίου και με δυνατότητα μετακινήσεων με δικό τους μεταφορικό μέσο για στελέχωση του τμήματος πωλήσεων και τεχνικής υποστήριξης. Παρέχεται μισθός και bonus. Πληρ. στα τηλέφωνα 6131.901 - 8032.012 καθημερινά 9.00-20.00.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 3π Α.Β.Ε.Τ.Ε. ζητά Αναλυτή - Προγραμματιστή για το Τμήμα Ανάπτυξης Εφαρμογών. Απαιτούμενα προσόντα: Πτυχίο Ανωτάτης Σχολής / Μηχανικών Η/Υ ή Πληροφορικής. Ηλικία μέχρι 30 ετών. Εκπλήρωση στρατιωτικών υποχρεώσεων. Επαρκής γνώση αγγλικής γλώσσας. Εμπειρία σε συστήματα UNIX και γνώση της γλώσσας C θα εκτιμηθεί ιδιαίτερα. Αποστέλλετε αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα στην: 3π Α.Β.Ε.Τ.Ε., Βορ. Ηπείρου 45, 151 25 Μαρούσι, fax: 8069.506, υπόψη Π.Ρ. Όλες οι αιτήσεις θεωρούνται ανύποπτες.

ΖΗΤΟΥΝ ΕΡΓΑΣΙΑ

Αρχιτέκτονες Μηχανικοί

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ή Π-Μ νέος ζητείται από εταιρεία σαν υπεύθυνος του τμήματος ξύλινων κατασκευών κήπου και επίπλων. Αποδοχές ανάλογες με τα προσόντα και τα αποτελέσματα των πωλήσεων. Γνώση ιταλικής επιθυμητή. Ορεξη για δουλειά απαραίτητο προσόν. Τηλ. 6464.669 - 6465.337 για συνέντευξη.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣΣΑ '88 (ΕΜΠ) ζητά απασχόληση σε μελετητικό γραφείο. Δεκτές επίσης προτάσεις για ελεύθερη συνεργασία (μελέτη, σχεδίαση, διεκπεραίωση αδειών ή επίβλεψη κατασκευών), τηλ. 2623.277.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ με πτυχίο μελετών Α' στις κατηγορίες 6, 7 ζητά εργασία, τηλ. 815.178.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣΣΑ (Γερμανία / 1986) με πείρα στις αρχιτεκτονικές μελέτες, ζητά καθημερινή πρωινή απασχόληση. Τηλ. 9813.987.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ με μεγάλη πείρα στο AutoCAD και CADware ζητά εργασία ή συνεργασία. Άμεση σχεδίαση και εκτέλεση μελετών, πλήρης προετοιμασία φακέλου (όλες οι μελέτες). Εγχωρωμα προοπτικά με αερογράφο, αρχιτεκτονικές μακέτες, Δημητσάνας 86, 116 22 Αθήνα, τηλ. 6411.712, fax: 6411.713.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ μηχαν. ΕΜΠ (1981), με μεταπτυχιακά στην Αγγλία (M.Sc.), ζητά εργασία / συνεργασία με τεχνικό γραφείο ή εταιρεία και επιθυμεί απασχόληση σ' ολόκληρη τη διαδικασία, από την μελέτη, την

έκδοση αδείας, ως και την κατασκευή. Ενδιαφέρον για εργοτάξιο. Τηλ. 8053.702 / 2231.965.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣΣΑ ΑΠΘ με σχετική εμπειρία στην εκπόνηση μελετών κατοικιών και κτιρίων γραφείων ζητά εργασία ή συνεργασία, τηλ. 2020.036 - 4924.362.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ (1976) με πείρα σε εργοτάξιο ζητά εργασία, τηλ. 2512.739 κ. Θόδωρα.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣΣΑ Πολυτεχνείου Ιταλίας ('86) ζητά εργασία, τηλ. 8840.801 (απόγ. - βράδυ).

Πολιτικοί Μηχανικοί

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός (1988) με εμπειρία σε κατασκευή και μελέτη δημοσίων και ιδιωτικών έργων, ζητά εργασία, τηλ. 7210.319 απόγευμα.

ΝΕΑ πολιτικός μηχανικός ΕΜΠ με υδραυλ. κατεύθυνση, μικρή εμπειρία στη μελέτη υδραυλ. έργων και αρκετά καλή γνώση ηλ. υπολογιστή, επιθυμεί εργασία σε τεχνικό γραφείο ή τεχν. εταιρεία, τηλ. 4134.246, 4122.927.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός ΕΜΠ (1993) Πολυτεχνείου ΗΠΑ (1986), γνώστης AutoCAD 11 ζητά εργασία σε τεχνική εταιρεία ή τεχνικό γραφείο, τηλ. 4951.533 (απογευματινές ώρες).

ΝΕΑ πολιτικός μηχανικός ΕΜΠ (μέλος ΤΕΕ '93) ζητά εργασία σε τεχνικό γραφείο ή εταιρεία, τηλ. 5981.700.

ΝΕΑ πολιτικός μηχανικός ΕΜΠ ζητεί εργασία, δεκτική και επαρχία (Πελοπόννησος), τηλ. 7234.283.

ΝΕΑ διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός ΕΜΠ (συγκοινωνιολόγος), με μικρή προϋπηρεσία σε δημόσια έργα, ζητά εργασία σε τεχνικό γραφείο ή εταιρεία, τηλ. 8329.407.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός με εμπειρία σε επιμετρήσεις, μικρή εμπειρία σε επιβλέψεις ιδιωτικών έργων, γνώσεις AutoCAD 12, ζητά εργασία σε τεχνικό γραφείο - εταιρεία, τηλ. 2843.905, 2844.854.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός με πολλές γνώσεις και μεγάλη εμπειρία πάνω σε όλα τα θέματα που αφορούν τη δημοπράτηση και κατασκευή των πάσης φύσεως δημοσίων έργων, ζητάει να εργαστεί σε τεχνική εταιρεία, πληρ. τηλ. 8063.054.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός, απόφοιτος Πανεπιστημίου Τιράνων, με 3ετή εμπειρία σε δημόσια έργα στην Αλβανία (μελέτες και επίβλεψη κατασκευής τούνελ, οδοποιία κλπ.) και 3ετή εμπειρία στην Ελλάδα σε στατικές μελέτες, επίβλεψη και επιμετρηση σε τράπεζες, γνώση χειρισμού Η/Υ και άριστη γνώση ιταλικών, ζητά εργασία, τηλ. 8220.408, 8239.215.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός (ΕΜΠ 1989, δομοστατικός) με 5ετή εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών και γνώση των SCADA Junior και AutoCAD, ζητά εργασία, τηλ. 6455.136.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός απόφοιτος ΕΜΠ με προϋπηρεσία δυνάμει ετών σε τεχνική εργοληπτική εταιρεία και ενός χρόνου σε τεχνικό γραφείο, ζητεί εργασία, τηλ. 6128.056.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ μηχανικός ΑΠΘ 1980 με 10ετή πείρα σε έργα οδοποιίας, μελέτες και επιβλέψεις οικοδομικών έργων, εκδόσεων αδειών, κάτοχος και γνώστης στατικού πακέτου FESPA, ζητώ ανάλογη εργασία.

Η αναβίωση του Ανάβατου

ΜΕΓΑΛΗ ΕΠΙΤΥΧΙΑ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Στις 26 Μαΐου 1994 πραγματοποιήθηκαν στην αίθουσα της «Γλυπτοθήκης» της Εθνικής Πινακοθήκης (Μιχαλακοπούλου 1) τα εγκαίνια της εκθέσεως των μελετών του Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού διαγωνισμού με θέμα «Αναβίωση και προστασία του παραδοσιακού οικισμού του Ανάβατου της νήσου Χίου», που οργάνωσε το ΔΣ της Ελληνικής Αρχιτεκτονικής Εταιρείας.

Μετά το χαιρετισμό που απηύθυνε η Διευθύντρια της Εθνικής Πινακοθήκης, κυρία Μαρίνα Λαμπράκη - Πλάκα, η οποία ευγενώς παραχώρησε την Αίθουσα της ΕΑΕ, ο πρόεδρος Δημήτρης Κώνστας ανέπτυξε με συντομία το σύνολο των ενεργειών του ΔΣ για τη διάσωση και αναβίωση του ιστορικού και διατηρητέου αυτού οικισμού από τον Οκτώβριο του 1986, οπότε η ΕΑΕ υιοθέτησε τον Ανάβατο, μέχρι σήμερα.



Η ΟΜΙΛΙΑ ΤΟΥ Δ. ΚΩΝΣΤΑ, ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΕΑΕ

Κυρίες και κύριοι,

Η αποψινή εκδήλωση σημειώνει ορόσημο για τη δράση της Ελληνικής Αρχιτεκτονικής Εταιρείας, γιατί είναι το αποτέλεσμα πολυετούς εργασίας, απασχόλησης, ερεύνης και κόπων, τόσον του Διοικητικού Συμβουλίου, όσον και ομάδων εργασίας που κατά καιρούς βοήθησαν το έργο του.

Απόψε λοιπόν εγκαινιάζουμε στη φιλόξενη αίθουσα της Εθνικής Πινακοθήκης την έκθεση των μελετών του αρχιτεκτονικού και πολεοδομικού διαγωνισμού για τη διάσωση και αναβίωση του ιστορικού και παραδοσιακού οικισμού του Ανάβατου της νήσου Χίου.

Να μου επιτρέψετε όμως, για όσους δε γνωρίζουν τον μοναδικό αυτό τόπο, να προβώ σε μια σύντομη περιγραφή του.

Ο Ανάβατος είναι κτισμένος στην κορυφή ενός υψηλού βραχώδους λόφου ύψους 400 μέτρων και βρίσκεται στο γεωγραφικό περίπου κέντρο της νήσου Χίου. Είναι δυσδιάκριτος από μακριά, γιατί τα κτίσματά του είναι επιτυχώς προσαρμοσμένα στο φυσικό τους περιβάλλον.

Αποτελεί μια σπάνια περίπτωση ιστορικού και πολεοδομικού συνόλου, μοναδικού ίσως στον Ελλαδικό χώρο, αν εξαιρέσουμε τον Μυστρά.

Θα μου έπαιρ-

χρειαστεί να διακόψουν ελλείψει οικονομικών μέσων.

στ. Τροποποίηση του θεσμικού πλαισίου, εκεί που η πανεπιστημιακή κοινότητα κρίνει ότι έχει ξεπερασθεί.

ζ. Ανάπτυξη, ύστερα από ευρύ διάλογο στους κόλπους της Πανεπιστημιακής Κοινότητας, στα πλαίσια του Εθνικού Συμβουλίου Παιδείας συστήματος αξιολόγησης των Ελληνικών Πανεπιστημίων.

Ειδικά σε ό,τι αφορά τα Πολυτεχνεία και τις Πολυτεχνικές Σχολές, εκτιμούμε ότι είναι δυνατόν, εφόσον κερδηθεί χρόνος, από την σε υψηλότερο επίπεδο εκπαίδευση στο Λύκειο στα μαθηματικά και τη φυσική - χημεία, να μειωθεί ο χρόνος σπουδών κατά 1 ή 2 εξάμηνα, δηλαδή από τα σημερινά 10 εξάμηνα σε 8 ή 9 εξάμηνα και να αρχίσουν τα τεχνολογικά μαθήματα σε χαμηλότερα εξάμηνα.

ΕΡΕΥΝΑ - ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΑ

Τα ΑΕΙ πρέπει να αναδειχθούν σε σοβαρά κέντρα ερευνητικής εργασίας, τόσο ακαδημαϊκής έρευνας που υποστηρίζουν τα ΑΕΙ από τις πιστώσεις που έχουν, όσο και χρηματοδοτούμενης, στη βάση προγραμματικών συμφωνιών με επιχειρήσεις δημόσιες ή ιδιωτικές, όσο και με οργανισμούς.

Επίσης πρέπει να αξιοποιηθούν σχετικά, πράγμα που ήδη γίνεται, τα ερευνητικά προγράμματα της ΕΟΚ.

Επίσης τα ΑΕΙ και τα τμήματά τους πρέπει να οργανώνουν προγράμματα μεταπτυχιακών σπουδών που θα οδηγηθούν ή σε διδακτορικό δίπλωμα ή σε μεταπτυχιακό δίπλωμα ειδίκευσης.

Θα πρέπει να καθοριστεί μεταξύ κράτους και Πανεπιστημιακής Κοινότητας, το θεσμικό εκείνο πλαίσιο που θα διέπει όλες τις πλευρές των μεταπτυχιακών σπουδών και θα εξασφαλίζει ότι αυτές είναι πολύ υψηλού επιπέδου.

ΔΙΔΑΣΚΟΝΤΕΣ - ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΤΟΥΣ - ΑΠΟΔΟΧΕΣ

Ψυχή της εκπαίδευσης σ' όλες τις βαθμίδες είναι οι εκπαιδευτικοί.

Αν όλοι συμφωνούμε ότι στο μέτωπο της Παιδείας κρίνεται το μέλλον της χώρας, του έθνους και του Ελληνισμού, σ' όσο βαθμό τουλάχιστον κρίνονται αυτά στις παραγμένες μέρες που ζούμε, στον τομέα της άμυνας, τότε πρέπει να καταβάλουμε τις θυσίες που απαιτούνται, για να έχουμε την Παιδεία που πρέπει.

Καταρχήν στο θέμα των αποδοχών: Πρέπει να αυξηθούν γενναία, σε ένα ποσοστό εντυπωσιακό, όσο και αν αυτό φαίνεται παράλογο στις σημερινές συνθήκες οικονομικής στενότητας των δημοσίων οικονομικών, οι αποδοχές των εκπαιδευτικών.

Πρέπει να αναβαθμιστεί η εικόνα των εκπαιδευτικών στην κοινωνία. Να προσελκυσθούν στην εκπαίδευση νέοι με όρεξη και ταλέντο.

Να σταματήσει η εικόνα αποδιοργάνωσης της Εκπαίδευσης κάθε χρόνο, με απεργίες για τα ίδια αιτήματα.

Να μη χρειάζεται να ασκούν δεύτερο επάγγελμα, για να επιβιώσουν, αλλά να αφιερώσουν όλες τους τις δυνάμεις στην εκπαίδευση και να γνωρίζουν ότι η κοινωνία τους περιβάλλει με στοργή και αγάπη και αναγνωρίζει την προσφορά τους.

Παράλληλα, να βελτιωθεί η εκπαίδευσή τους. Με εισαγωγή νέων αντιλήψεων σχετικά με την εκπαίδευση. Με χορήγηση υποτροφιών για το εξωτερικό. Με συνεχή επιμόρφωσή τους.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ - ΥΛΙΚΗ ΒΑΣΗ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Σχετικά με την υλική βάση για την ανάπτυξη της Παιδείας, είπαμε ήδη ότι σ' ό,τι αφορά τις σχολικές αίθουσες και τα πανεπιστημιακά κτίρια, η κατάσταση βελτιώνεται συνεχώς. Μάλιστα δεδομένου ότι δεν αυξάνεται ο σχολικός πληθυσμός, λόγω της υπογεννητικότητας των Ελλήνων, σύντομα θα έχει αντιμετωπισθεί (σε λίγα χρόνια) το θέμα των σχολικών αιθουσών.

Εξακολουθούν όμως να υπάρχουν ελλείψεις σε εργαστήρια, βιβλιοθήκες, αίθουσες αθλοπαιδιών.

Σε ό,τι αφορά στο σύστημα διοίκησης της Παιδείας και αξιολόγησης, για τα οποία γίνεται πάλι πολλή συζήτηση, πρέπει να πούμε ότι ο μόνος τρόπος επίλυσης του προβλήματος που μπορεί να δώσει καρπούς και όχι να γεννήσει νέες αντιδικίες, είναι αυτός της συμφωνίας υπουργείου Παιδείας με τους φορείς των εκπαιδευτικών.

Ο δημοκρατικός διάλογος μπορεί να εξασφαλίσει συμφωνία σε αποφάσεις που θα οδηγούν σε δημοκρατικές και συλλογικές διαδικασίες στη λειτουργία των σχολείων που θα κάνει αποδεκτές και σεβαστές απ' όλους τις μεθόδους αξιολόγησης του παραγόμενου εκπαιδευτικού έργου.

ΕΘΝΙΚΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

Παιδεία σύγχρονη σημαίνει, όπως προαναφέραμε, υψηλό επίπεδο επαγγελματικών και παραγωγικών δεξιοτήτων για όλο τον ελληνικό πληθυσμό, σημαίνει δημιουργία απαιτητικών και δημοκρατικών με την ουσιαστική σημασία του όρου, πολιτών, σημαίνει πολιτισμό και καλλιτεχνική ανάπτυξη, σημαίνει γνώση του κόσμου και προστασία του περιβάλλοντος.

Παιδεία σύγχρονη όμως, στο επίπεδο που πρέπει να έχουμε σήμερα, σημαίνει και κόστος, άρα και θυσίες για μεταφορά κονδυλίων από αλλού στην Παιδεία, για συγκέντρωση νέων πόρων.

Υπολογίζεται ότι αυτές που αναφέραμε και η προσπάθεια πλησιάζματος του επιπέδου που έχουν οι άλλες χώρες της ΕΟΚ, απαιτούν πρόσθετους πόρους που μπορεί να φτάνουν τα 300 δισεκ. δρχ. το χρόνο.

Τέτοιοι πρόσθετοι πόροι σήμερα και από πρώτη ματιά, θα φαινόταν αδύνατο να εξευρεθούν.

Τίποτε όμως δεν είναι αδύνατο, αν πιστεύουμε ότι εδώ, στην παιδεία, βρίσκεται το μέλλον μας. Αν το πιστεύουμε, ας το τολμήσουμε. Είναι η πρόκληση για το μέλλον.

νε πολύ χρόνο να σας εξιστορήσω την πολυετή και πολυπαθή ιστορία του διατηρητέου αυτού οικισμού που κατέληξε στην καταστροφική επιδρομή των Τούρκων το 1822, κατά την οποία οι γυναίκες του Αναβάτου, κρατώντας στην αγκαλιά τα παιδιά τους πήδησαν στο βάραθρο, δημιουργώντας έναν δεύτερο, εξίσου ηρωικό, Ζάλογγο.

Σήμερα, περπατώντας στα ανηφορικά δρομάκια του κατεστραμμένου Αναβάτου, αναπλάθουμε με τη φαντασία μας το άλλοτε ζωντανό αυτό κύτταρο και οραματιζόμαστε έναν αναβιωμένο οικισμό γεμάτο ζωή και κίνηση.

Για την πραγματοποίηση αυτού του οράματος η Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία αποφάσισε τον Οκτώβριο του 1986, κατόπιν εισηγήσεως του τότε Προέδρου, της αείμνηστου Δημήτρη Τριποδάκη, να υιοθετήσει τον ιστορικό αυτόν οικισμό.

Από τότε άρχισε μια πολυετής προσπάθεια για τη συλλογή στοιχείων και αναζήτηση πόρων για την επίτευξη του σκοπού μας.

Η πρώτη εκδήλωση για τον Αναβάτο πραγματοποιήθηκε στο Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Αθηναίων με την έκθεση φωτογραφιών, προβολή διαφανειών και video και συνέντευξη Τύπου, που σημείωσε μεγάλη επιτυχία και σχολιάστηκε ευνοϊκά από τα μέσα ενημέρωσης.

Στην εκδήλωση αυτή συμμετείχαν ο υπουργός Αιγαίου και οι βουλευτές της νήσου.

Επακολούθησαν διάφορες ενέργειες στους υπουργούς Αιγαίου, ΠΕΧΩΔΕ και ΥΠΠΟ και τις Τεχνικές τους υπηρεσίες, καθώς και ημερίδα με έκθεση φωτογραφιών στο Ομήρειο Ίδρυμα της πόλης Χίου, μέχρις ότου φθάσουμε στην προκήρυξη του Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Διαγωνισμού.

Τις λεπτομέρειες της διακηρύξεως της διαδικασίας κρίσεως και των αποτελεσμάτων του θα σας αναπτύξει ο Γενικός Γραμματέας της εταιρείας, Ιάσων Συρίχας.

Τελειώνοντας θέλω να ευχαριστήσω εκ μέρους του ΔΣ, όσους μας βοήθησαν χρονολογικά στην επίτευξη αυτού του σκοπού μας:

Τον Διευθυντή του Τμήματος Κοινωνικού και Πνευματικού Περιβάλλοντος της UNESCO, κ. Tochtermann που ενεθάρρυνε την προσπάθεια αυτή της Εταιρείας μας και ενίσχυσε ηθικώς και υλικώς δια μικρού συμβολικού ποσού.

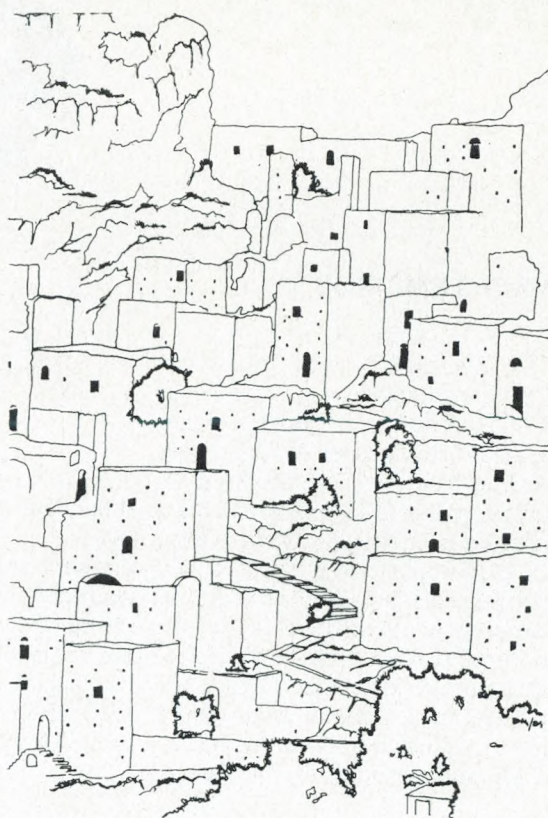
Τον Αντιπρύτανη του ΕΜΠ, κ. Διονύσιο Μπαλοδήμο, ο οποίος πραγματοποιήσε με τους τελειόφοιτους του Τμήματος Γεωδαισίας την Τοπογραφική αποτύπωση του οικισμού.

Τον τέως υπουργό Αιγαίου, κ. Γεώργιο Μισαηλίδη που μας παραστάθηκε ηθικώς σε όλες μας τις προσπάθειες και εκδηλώσεις.

Τον τέως υπουργό Πολιτισμού, κ. Τζαννή Τζαννετάκη και ιδιαιτέρως την τέως υπουργό Πολιτισμού, Κα Ψαρούδα - Μπενάκη για την οικονομική ενίσχυση εκ μέρους του υπουργείου τους.

Την Διευθύντρια της Εθνικής Πινακοθήκης, Κα Λαμπράκη - Πλάκα, για την παραχώρηση της αίθουσας αυτής, στην οποία πραγματοποιείται η έκθεση.

Η έκθεση αυτή, η οποία είναι η τέταρτη, αν θυμάμαι καλά, με αρχιτεκτονικό θέμα, που πραγματοποιείται σ' αυτό το ίδρυμα, ελπίζω να είναι η συνέχεια των



λαμπρών πρωτοβουλιών που έχει αναπτύξει η διευθύντρια του και το Μέγαρο αυτό να φιλοξενήσει και στο μέλλον εκθέσεις της μητέρας των Τεχνών.

Τον εταίρο Λουκιανό Παγώνη, ο οποίος με την ιδιότητα του Επιστημονικού Συμβούλου της Κας Μπενάκη, ενημέρωσε ιδιαίτερα την υπουργό για το έργο και τους στόχους της Ελληνικής Αρχιτεκτονικής Εταιρείας και ανέλαβε προσωπικά το σύνολο των ενεργειών για τη χορηγηθείσα βοήθεια. Επίσης ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εθνικής Πινακοθήκης μεσολάβησε για την παραχώρηση αυτού του χώρου.

Τον πρόεδρο της πρώην Κοινότητας Αναβάτου και το δήμαρχο Ομηρουπόλεως, στην οποία ανήκει σήμερα ο οικισμός για την ηθική του συμπαράσταση.

Και τέλος ευχαριστώ την ΔΕ του ΤΕΕ, η οποία πάντοτε ενισχύει, ηθικώς και υλικώς, το έργο της εταιρείας μας.

Μετά την ομιλία του κ. Κώνστα, ο Γενικός Γραμματέας, **Ιάσων Συρίχας** εξέθεσε τις λεπτομέρειες της διεξαγωγής του διαγωνισμού και της κρίσεως των υποβληθεισών μελετών. Τα αποτελέσματα της κρίσεως και τα ονόματα των βραβευσθέντων, καθώς και τα βραβεία που έλαβαν, δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθμ. 1795/7.2.94 Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ.

Στη συνέχεια οι βραβευσθέντες ανέπτυξαν το σκεπτικό και τον τρόπο αντιμετώπισης του θέματος προ των ανηρτημένων πινάκων των μελετών.

ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Χημεία
και Παιδεία

ΓΙΑΝΝΕΝΑ, 8-11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ

Η Ένωση Ελλήνων Χημικών, η Παγκύπρια Ένωση Επιστημόνων Χημικών, το Τμήμα Χημείας του Παν/μίου Ιωαννίνων και το Τμήμα Φυσικών Επιστημών του Παν/μίου Κύπρου, σας καλούν να λάβετε μέρος στο 4ο Συνέδριο Ελλάδας - Κύπρου που θα γίνει στα Γιάννενα 8-11 Σεπτεμβρίου 1994.

Το συνέδριο αυτό αποτελεί πλέον παράδοση για τους Χημικούς της Ελλάδας και της Κύπρου και προσφέρει υψηλού επιπέδου βήμα στις δύο επιστημονικές κοινότητες, για να ανταλλάξουν ιδέες πάνω στις πρόσφατες εξελίξεις σ' όλους τους κλάδους της Χημείας.

Θέμα του Συνεδρίου είναι «Χημεία και Παιδεία». Περιλήψεις των εισηγήσεων πρέπει να σταλούν ως τις **15 Ιουλίου** στις παρακάτω διευθύνσεις:

Γραμματεία 4ου Συνεδρίου
Ελλάδας - Κύπρου
Ένωση Ελλήνων Χημικών
Κάνιγγος 27
106 82 Αθήνα

Πρόεδρο Οργανωτικής Επιτροπής
Καθηγητή Μ.Ι. Καραγιάννη
Τμήμα Χημείας
Παν/μίου Ιωαννίνων
451 10 Ιωάννινα

Υποτροφία
για μεταπτυχιακά
στην Πολεοδομία

Η Πρυτανεία του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε εκτέλεση της διαθήκης της αποθανούσας Μαρίας Χας Στυλ. Βασιλειάδη, καλεί τους ενδιαφερόμενους διπλωματούχους αρχιτέκτονες μηχανικούς του ΕΜΠ, ανεξάρτητα από το έτος αποφοίτησής τους από το Ίδρυμα, να υποβάλουν σχετική αίτηση για την παραπάνω υποτροφία της οποίας το αντικείμενο είναι το εξής:

1. Μεταπτυχιακές σπουδές στην ειδικότητα της Πολεοδομίας στο Πανεπιστήμιο του Λίβερπουλ Αγγλίας για έναν Έλληνα υπήκοο, απόφοιτο της Αρχιτεκτονικής Σχολής του ΕΜΠ.

2. Το ποσό της υποτροφίας ανέρχεται ετήσια σε δρχ. 700.000, που προέρχεται από καταθέσεις στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος σε αναπαλλοτρίωτο

λογαριασμό.

3. Σε περίπτωση που ο πρώτος υποψήφιος δε γίνει δεκτός από Πανεπιστήμιο του Λίβερπουλ, την υποτροφία λαμβάνει ο δεύτερος που θα γίνει δεκτός από το Πανεπιστήμιο αυτό.

4. Η επιλογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια, όσο και η διάρκεια της υποτροφίας.

Η επιλογή των υποψηφίων γίνεται ύστερα από απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου του Ιδρύματος, βάσει της βαθμολογίας του διπλώματος, ανεξάρτητα έτους αποφοίτησης.

Σε περίπτωση ίσης βαθμολογίας του διπλώματος των υποψηφίων, την υποτροφία λαμβάνει εκείνος ο οποίος έχει αποφοιτήσει παλαιότερα από τη Σχολή και έχει ήδη εμπειρία αρχιτεκτονικής εργασίας.

6. Η υποτροφία χορηγείται στη μνήμη «Προκοπίου Στυλ. Βασιλειάδη».

Προθεσμία υποβολής αιτήσεων, στις οποίες θα επισυνάπτεται αντίγραφο διπλώματος με βαθμολογία, ορίζεται η 15 Ιουλίου 1994.

Για περισσότερες πληροφορίες στο Τμήμα Σπουδαστικής Μέριμνας του Ιδρύματος, Κτίριο Διοίκησης - Ζωγράφου, τηλ. 7728.067.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

3^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Χίος , 10 Φεβρουαρίου 1993

Αριθ. Πρωτ. 2191 Π.Ε.

Ταχ. Δ/ση : Πετροκοκκίνου 22

Ταχ. κώδικας : 82 100 - Χίος

Πληροφορίες: Όλγα Βάσση

Τηλέφωνο : (0271) 27.592

ΘΕΜΑ: Διατηρητέος οικισμός
Αναβάτου Χίου.

✓ ΠΡΟΣ:

Την Ελληνική Εταιρεία
για την προστασία του
Περιβάλλοντος και της
Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 250

Ημερομηνία

12.4.93

ΚΟΙΝ.

Φακ. Χίος

Υπουργείο Πολιτισμού
Δ/ση Βυζαντινών και
Μεταβυζαντινών Μνημείων
Τμήμα Βυζ/νών Χώρων
Αριστείδου 14
101 86 Αθήνα

Απαντώντας στο με αριθ. πρωτ. 643/ΕΕ/30-9-1992 έγγραφό σας που μας διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ28/46952/1008/27-10-1992 έγγραφο του Τμήματος Βυζαντινών Χώρων της Διευθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων (εισερχόμενό μας με αριθ. πρωτ. 2191/20-11-1992) και αφορούσε σε κακοτεχνίες και ενέργειες που βλάπτουν αισθητικά τον ιστορικό διατηρητέο οικισμό του Αναβάτου Χίου, σας κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

↓ Όσον αφορά στην κατάσταση που έχει διαμορφωθεί στον Αναβάτο από την κατασκευή του δρόμου που οδηγεί στον οικισμό, σας πληροφορούμε ότι δεν ζητήθηκε η έγκριση της Υπηρεσίας μας για το εν λόγω έργο. Ακόμη σχετικά με την αισθητική βλάβη που προκαλείται στον οικισμό από την παρουσία στύλων της Δ.Ε.Η., σας πληροφορούμε ότι η Εφορεία μας είχε κατ' επανάληψιν ζητήσει από την Δ.Ε.Η. Χίου την μη τοποθέτηση στύλων για λόγους προστασίας της ιστορικής φυσιογνωμίας του οικισμού (συν. 1 και 2), αλλά όπως μας έγινε πρόσφατα γνωστό, την σχετική δαπάνη υπογειώσεως των καλωδίων θα πρέπει να καταβάλει είτε η Υπηρεσία μας ή ο ιδιώτης (συν. 3).

Ως προς τις αυθαιρεσίες που έχουν σημειωθεί στην οικία Ελπ. Σκούφαλου (επίστρωση δώματος με πλάκες Καρύστου, αρμολογήματα κακότεχνα κ. ά), η υπόθεση παραπέμφθηκε από την Εφορεία μας στο

Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Νήσων με το με αρ.πρωτ. 1863/19-9-1990 έγγραφο όπου και αποφασίστηκε η συγκρότηση επιτροπής για την επίλυση του θέματος και τον τρόπο αποκατάστασης των αυθαίρετων εργασιών, λόγω των σοβαρών επιπτώσεων από τις ενέργειες της κ. Σκούφαλου στον ιστορικό διατηρητέο οικισμό.

Τέλος, όσον αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς, η Υπηρεσία μας δεν είναι αρμόδια να αποφαινεται επί του κύρους των τίτλων κυριότητας που προσκομίζουν οι εκάστοτε ιδιώτες.



Προϊστάμενος της Εφορείας

α.α.

Κωνσταντίνος Σκαμπαβίας

Αρχαιολόγος με βαθμό Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

3η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Αρχ.

Χίος, 1 Μαρτίου

1990

Αριθ. Πρωτ. 425

Ταχ. Δ/ση : Πετροκοκκίνου 22

Ταχ. κώδικας: 821 00 - ΧΙΟΣ

Πληροφορίες :

Τηλέφωνο : (0271) 27.592

Δ.Ε.Η Χίου

ΠΡΟΣ:

ΘΕΜΑ: Προστασία ιστορικού
διατηρητέου οικισμού
Αναβάτου Χίου.

- ΚΟΙΝ.: 1. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
811 00 Μυτιλήνη
2. Νομαρχία Χίου
821 00 Χίος
3. Κοινότητα Αναβάτου
Ανάβατος Χίου

ΣΧΕΤ: Το αριθ. πρωτ. 89/28-2-1990 έγγραφο της Κοινότητας Αναβάτου.

Σας κάνουμε γνωστό ότι ο λόφος του οικισμού του Αναβάτου έχει χαρακτηριστεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την Υ.Α 15794/19-12-61 ΦΕΚ 35/2-2-62 και προστατεύεται με τις διατάξεις του ΚΝ 5351/1932 "Περί Αρχαιοτήτων" (άρθρα 50-52).

Όπως σας είναι γνωστό, η επέκταση τοποθέτησης στύλων παροχής ρεύματος στον αρχαιολογικό χώρο του οικισμού απαγορεύεται, για λόγους προστασίας της ιστορικής φυσιογνωμίας της προστατευόμενης νεκρής πολιτείας.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε να διαβιβάζετε προς εξέταση στην Υπηρεσία μας οποιαδήποτε αίτηση παροχής σας υποβάλλεται για τον Ανάβατο. Σημειώνουμε ότι στον ιστορικό οικισμό απαγορεύεται από την πλευρά της Αρχαιολογικής Νομοθεσίας η εγκατάσταση στύλων ηλεκτρικού.



Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
α.α.

Αναστασία - Μαρία Κυριακοπούλου
ΠΕ2 Αρχαιολόγων με βαθμό Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Aex

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
ΚΑΤΕΛΕΙΓΟΝ

Χίος 22 Φεβρουαρίου 1991

3η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Αριθ. Πρωτ. 397

Ταχ. Δ/ση : Πετροκοκκίνου 22

Ταχ. κώδικας : 82100 - Χίος

Πληροφορίες :

Τηλέφωνο : (0271) 27592

ΘΕΜΑ: Τοποθέτηση στύλων ηλεκτρικού
στον ιστορικό διατηρητέο
οικισμό Αναβάτου Ν.Χίου.

ΚΟΙΝ.

Την Δ.Ε.Η. Χίου
(υπόψη κ. Φουσφούκα)
82 100 Χίος

1. Τμήμα Πολεοδομίας και
Πολεοδομικών Εφαρμογών
Νομαρχίας Χίου
82 100 Χίος
2. Δήμο Ομηρούπολης
Τεχνική Υπηρεσία
82 200 Βροντάδος
3. Αστυνομικό Σταθμό
Βροντάδου
82 200 Βροντάδος
4. Αστυνομικό Τμήμα Χίου
82 100 Χίος

Ύστερα από την διαπίστωση ότι πρόσφατα τοποθετήθηκε στύλος Δ.Ε.Η. στον ιστορικό διατηρητέο οικισμό του Αναβάτου Ν.Χίου, όπου απαγορεύεται, από την άποψη του Αρχαιολογικού Νόμου, η τοποθέτηση υπεργίων δικτύων, όπως σας πληροφορήσαμε με το αριθ.πρωτ. 425/1-3-1990 σχετικό έγγραφό μας, παρακαλούμε για την άμεση διακοπή των εργασιών και την απομάκρυνση του στύλου.

Σχετικά με το θέμα, σας κάνουμε γνωστό ότι όσον αφορά στην νομιμοποίηση των οικοδομικών εργασιών στην οικία ιδιοκτησίας κ.Ελπίδας Σκούφαλου, η ένσταση της ιδιώτου έχει παραπεμφθεί σε Επιτροπή του αρμοδίου Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Νήσων του Υπουργείου Πολιτισμού σύμφωνα με την αριθ.πρωτ. 11/8-1-1991 Πράξη του.

Παρακαλούμε για τις απαραίτητες ενέργειές σας.

Προϊστάμενος της Εφορείας

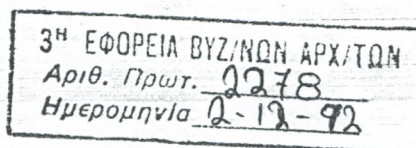
α.α.



Αναστάσια - Μαρία Κυριακοπούλου
ΠΕ2 Αρχαιολόγων με βαθμό Α'

9-12-92

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΙΟΥ
ΕΛΕΝΑΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 43
82100 ΧΙΟΣ



ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ:
ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ:

ΑΡ/ΗΜ/Φ.466/51415/27-11-92.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Τ. ΙΩΑΝΝΟΥ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 0271/21311

ΠΡΟΣ: 3η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
Πετροκοκκίνου 22
ΧΙΟΣ 82100

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ηλ/ση οικίας Σ. Παπαστυλιανού στον Ανάβατο.

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Εγγραφο σας αριθ. 196/14-5-92.
β) >> >> >> 1890/23-10-92.

Με τη σχετική (β) επιστολή σας χορηγείτε έγκριση να ηλεκτροδοτηθεί η οικία Παπαστυλιανού "προσωρινά" με εναέριο καλώδιο, μέχρι να εγκατασταθεί από τη ΔΕΗ υπόγειο καλώδιο σε όλο τον διατηρητέο οικισμό.

Επ' αυτού, σας πληροφορούμε τα εξής:

1. Η δυνατότητα εγκατάστασης υπογείου δικτύου στον Ανάβατο μπορεί να εξετασθεί μόνο αν αυτό ζητηθεί από συγκεκριμένο φορέα (ιδιώτη ή Δημόσια Αρχή) ο οποίος και θα επιβαρυνθεί με τις σχετικές δαπάνες.

Βέβαια οι ηλεκτροδοτήσεις μεμονωμένων καταναλωτών όπως της κ. Παπαστυλιανού προωθούνται σύμφωνα με την έγκριση που χορηγείται από την Υπηρεσία σας.

2. Η έγκριση σας για "προσωρινή" σύνδεση δεν συμφωνεί με τις διαδικασίες της ΔΕΗ, κατά τις οποίες η "προσωρινή σύνδεση" χορηγείται κατ' επιθυμία του καταναλωτή για συγκεκριμένες εργασίες (οικοδομικές κ.λ.π.) και είναι περιορισμένης διάρκειας.

Κατά συνέπεια η ηλ/ση της οικίας Παπαστυλιανού που θα γίνει σύμφωνα με το (β) σχετικό έγγραφό σας θα είναι για τη ΔΕΗ μόνιμη.



ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Κα. Σμάρω Παπαστυλιανού
ΑΝΑΒΑΤΟΣ

Κ.Π



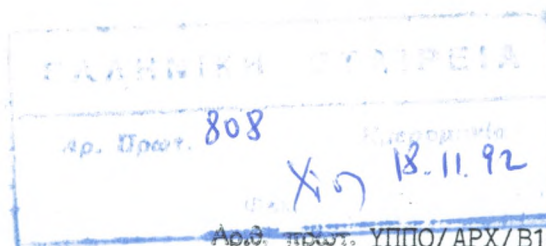
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΒΥΖ/ΝΩΝ & ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΒΥΖ/ΝΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Αριστείδου 14
Ταχ. κώδικας : 101 86 Αθήνα

Πληροφορίες : Ν.Γ. Τσελέντη
Τηλέφωνο : 3224738

ΘΕΜΑ : Διατηρητέος
οικισμός Αναβάτου - Χίου.



27.10. 1992

Αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1Φ28/46952/1008

ΠΡΟΣ Την 3η Εφορεία
Βυζ/νών Αρχ/των Χίου
Πετροκοκκίνου 22
821 00 Χίο

ΚΟΙΝ: 1) Ελληνική Εταιρεία για την προστασία
του Περιβάλλοντος της Πολιτιστικής
Κληρονομίας Τριπόδων 28
Αθήνα 105 58

Σας στέλνουμε σε φωτοτυπία το αριθμ. 643/ΕΕ/30-9-92 έγγραφο της Ελληνικής
Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος & της πολιτιστικής κληρονομίας,
που αφορά σε αυθαίρετες κατασκευές στα σπίτια του ιστορικού διατηρητέου οικισμού
στον Ανάβατο Χίου, & παρακαλούμε γαι τις δικές σας απόψεις, τις οποίες & θα μας
κοινοποιήσετε.

Συνημμένα

1 φυλλο

Με Εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

Χαράλαμπος Πέννας

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Βυζ/νών Χώρων

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος Γραμματείας



ΘΕΟΔΩΡΟΣ Χ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ. 32 25 245 Fax: 3225240

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1992
Αρ. Πρωτ.: 643/ΕΕ

ΥΠΠΟ
Δ/νση Βυζαντινών και
Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων
Αριστείδου 14
Αθήνα 10559

Κύριοι,

Θέμα: Διατηρητέος οικισμός Αναβάτου - Χίου

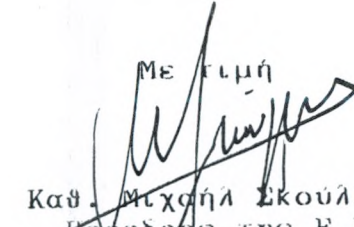
Επιθυμούμε με την παρούσα επιστολή να θέσουμε υπόψη σας την απaráδεκτη κατάσταση η οποία έχει δημιουργηθεί στην Χίο, συγκεκριμένα δε στον μοναδικό από πάσης πλευράς μεσαιωνικό, ιστορικό, διατηρητέο οικισμό του Αναβάτου.

Στον Αναβάτο, σήμερα, υφίσταται ένα καθεστώς προστασίας τελείως αναποτελεσματικό όπως αποδεικνύεται από τα πράγματα. Ειδικότερα, ενώ ολόκληρος ο Αναβάτος δηλαδή το Φρούριο, το παλιό χωριό και ο εκτός των τειχών παλιός οικισμός προστατεύονται από τον νόμο (ΦΕΚ 3/52.2.62), όπως εσείς άλλωστε πολύ καλά γνωρίζετε, εμφανίζονται όλο και περισσότερες, άκρως ανησυχητικές, περιπτώσεις παραβιάσεως των νόμων του Κράτους και κυρίως των Διατάξεων της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Κατ' αρχήν, η χάραξη και κατασκευή ευρύτατων δρόμων χωρίς καμμία ευαισθησία και πρόνοια προστασίας, κυριολεκτικώς κατακρεούργησε το φυσικό τοπίο που περιβάλλει τον αρχαιολογικό χώρο. Στη συνέχεια έχουμε την "αποκατάσταση" οπτιών με κάθε είδους αυθαίρετες, παράνομες, ανιστόρητες και αντιστοιχτικές προσθήκες, δηλαδή σκεπές που κατασκευάστηκαν από τσιμέντο και πλάκες Καρύστου, εξώστες, αψίδες, θύρες διαφόρων ειδών, αρμολογήματα, τσιμεντοκονιάματα και τοιχοποιίες της αρεσκείας του κάθε ιδιοκτήτη χωρίς κανέναν σεβασμό του χαρακτήρα του οικισμού. Παράλληλα η ΔΕΗ συμβάλλει αποφαστικά στην κακοποίηση του χώρου με την τοποθέτηση των στύλων μεταφοράς ρεύματος στους δρομολόκους του Φρουρίου, χωρίς την παραμικρή φροντίδα ελαχιστοποίησης των τραυματικών της παρεμβάσεων. Τελευταίο, αλλά ιδιαίτερα ανησυχητικό, είναι η περίπτωση πρόσφατης πράξης επικύρωσης ιδιοκτησίας τριαντατριών (33) κτισμάτων σε ένα μόνον άτομο.

Κατόπιν όλων αυτών των εξαιρετικά ανησυχητικών φαινομένων που εντελώς συνοπτικά αναφέρθηκαν παραπάνω, παρακαλούμε θερμά, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων και δικαιωμάτων που διαθέτει η Υπηρεσία σας, να ενεργήσετε έλεγχο για την αναστολή κάθε περαιτέρω καταστροφικών δραστηριοτήτων στον οικισμό Αναβάτου, τον καταλογισμό ευθυνών στους παραβάτες και την αποκατάσταση στην προηγούμενη μορφή τους όλων των οπτιών στα οποία έγιναν επεμβάσεις ασυμβίβαστες προς τη φυσιολογία, το περιβάλλον, την ιστορία, την αρχιτεκτονική και πολιτιστική κληρονομιά του συγκεκριμένου οικισμού.

ΜΕ ΤΙΜΗ


Καθ. Μιχαήλ Σκούλλας
Πρόεδρος της Ε.Ε.
Πρόεδρος του Ευρωπαϊκού
Γραφείου Περιβάλλοντος (ΕΕΒ)