



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Αθήνα, 11-1-2011

Αρ.Πρωτ: ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ 26/3908/181

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ & ΜΕΤΑΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΓΝΩΣΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22

Ταχ. Κώδικας: 10682

TELEFAX: 210- 8201186

Πληροφορίες: Άννα Ποΐλα

Τηλέφωνο: 213 13 22 204

E-mail:dbmm@culture.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΚΟΙΝ:

- 1) 1^η Ε.Β.Α.
Πανός 16
105 55 – Αθήνα
- 2) ΚΣΤ' Ε.Π.Κ.Α.
Αλκιβιάδου 229
185 36 - Πειραιάς
- 3) Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση
Αθηνών-Πειραιώς
Νομαρχιακό Διαμέρισμα Πειραιώς
Δ/ση Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
Γρ. Λαμπράκη 12
185 32 – Πειραιάς
- 4) Δήμο Ύδρας
- 5) Α.Τ. Ύδρας
- 6) κ. Barbara Wilks
Δια του Πολιτικού Μηχανικού
κ. Αλέξανδρου Παπαδόπουλου
Αλκιβιάδου 117
185 32 – Πειραιάς

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανέγερσης συγκροτήματος τριών κατοικιών σε ακίνητο, φερομένης ιδιοκτησίας Barbara Wilks, στην περιοχή «Κουρμάδα» του οικισμού Ύδρας, Νήσου Ύδρας, βορειοανατολικά του Ι. Ν. Αγίου Παντελεήμονα

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-05) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»
2. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009) «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης»
3. Το Π.Δ. 187/2009 (ΦΕΚ 214/Α/7-10-2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών»
4. Την Κ.Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-90 (ΦΕΚ 743/Β/29-11-90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».
5. Το Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».
6. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
7. Την κήρυξη ολόκληρης της νήσου Ύδρας ως αρχαιολογικού χώρου (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-4-1996, ΦΕΚ 453/Β/14-6-1996).
8. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/15098/675/15-2-2008 Υ.Α., με την οποία εγκρίθηκε η κατεδάφιση ερειπωμένων κτηρίων φερομένης ιδιοκτησίας κ. Barbara Wilks, στην περιοχή «Κουρμάδα» του οικισμού Ύδρας, Νήσου Ύδρας, βορειοανατολικά του Ι. Ν. Αγίου Παντελεήμονα και η ανέγερση νέων στην ίδια θέση

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στη με αριθμ. 46/23-11-2010 συνεδρία του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε την ανέγερση συγκροτήματος τριών κατοικιών σε ακίνητο, φερομένης ιδιοκτησίας Barbara Wilks, στην περιοχή «Κουρμάδα» του οικισμού Ύδρας, Νήσου Ύδρας, βορειοανατολικά του Ι. Ν. Αγίου Παντελεήμονα, σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

1. Η Α στάθμη του κτηρίου Β (βόρειο τμήμα του οικοπέδου) να κατασκευαστεί στο +2,80μ., σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, όπως τεκμηριώνεται από την υφιστάμενη κατάσταση του ερειπωμένου παλαιού κτηρίου και δηλώνεται στο τοπογραφικό της υπάρχουσας κατάστασης - Τ. Η στάθμη του τμήματος του βορινού υπνοδωματίου, διαστάσεων 6,20 Χ 3μ. περίπου, που εφάπτεται στο δρόμο, να υποβιβασθεί από το 2,80μ. τουλάχιστον στο 2,20μ.
2. Τα ανοίγματα της βόρειας όψης στον όροφο του κτηρίου Β να μετατραπούν από θύρες σε παράθυρα.
3. Στα παράθυρα του ισογείου της ανατολικής όψης του κτηρίου Β να προβλεφθεί σιδεριά ασφαλείας παλαιού τύπου (περαστή).
4. Η οικία πλησίον του ναού, που βρίσκεται στη ΝΔ γωνία του ακινήτου, να κατασκευαστεί ισόγεια.
5. Να μην κατασκευαστεί στη βόρεια όψη του οικοπέδου χαμηλός τοίχος στον μικρό ακάλυπτο χώρο επί του κλιμακωτού δρόμου. Στο μικρό αυτό τμήμα να γίνει χαμηλή φύτευση.
6. Ο μανδρότοιχος στην ανατολική όψη επί του κλιμακωτού δρόμου να ακολουθεί την κλίση του εδάφους με διακυμάνσεις του ύψους του, σύμφωνα με το διορθωμένο σχέδιο Α7.

Η τροποποιημένη -σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους αρχιτεκτονική μελέτη- να υποβληθεί για θεώρηση στη Διεύθυνση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων.

Η έγκριση αυτή εκδίδεται από πλευράς αρχαιολογικού νόμου και δεν αντικαθιστά άλλη συναρμόδιας αρχής, ούτε αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ**

Εσωτερική Διανομή: Δ.Β.Μ.Α. – Β1
Γραμματεία ΚΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ανακοινώσεις - Προκηρύξεις



Δευτέρα, 17 Ιανουαρίου 2011

Επιστροφή στις Ανακοινώσεις - Προκηρύξεις

Αριθμός Πρωτοκόλλου ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ 26/3908/181 Ημερομηνία Έκδοσης 11/01/2011

ΑΔΑ 4Α9ΤΓ-89 Ημερομηνία Ανάρτησης 14/01/2011

Φορέας Έκδοσης Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς>>Διεύθυνση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων

Θέμα Έγκριση ανέγερσης συγκροτήματος τριών κατοικιών σε ακίνητο, φερομένης ιδιοκτησίας Barbara Wilks, στην περιοχή «Κουρμάδα» του οικισμού Ύδρας, Νήσου Ύδρας, βορειοανατολικά του Ι. Ν. Αγίου Παντελεήμονα

Είδος Απόφασης Υπουργική Απόφαση

Υπογράφων ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

Θεματική Κατηγορία Πολιτισμός και Ελεύθερος Χρόνος , Διοικητικές Διαδικασίες

Email Καταχωρητή dbmm@culture.gr

Αρχειο [Υπόθεση Wilks Απόφαση ΚΑΣ.pdf](#)