



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr



Αθήνα, 17 Μαρτίου 1998
Αριθ. Πρωτ. 325 / Ε.Ε.
Σχετ: ΥΠΠΟ/ΔΙΔΑΠ/
Γ/3655/45778/25.9.97

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
Ερμού 17
10186 Αθήνα
Υπόψη κ. Β. Αλεκτορίδου

ΘΕΜΑ: Ανέγερση Νέου Σχολικού Κτηρίου Στην Πλάκα

Σχετικά με το ανωτέρω θέμα η Ελληνική Εταιρεία, μέσω του Ειδικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και της Επιτροπής Πρωτοβουλίας Κατοίκων Πλάκας (ΕΠΚΠ) έχουν να παρατηρήσουν τα εξής:

Η Ε.Ε. δεν έχει, ούτε μπορούσε να έχει, αντίρρηση για την κάλυψη της ανάγκης ύπαρξης σχολείου στην Πλάκα, πιστεύοντας ακράδαντα πως χρειάζεται να υπάρχουν μόνιμοι κάτοικοι στην περιοχή, με οικογένειες και παιδιά.

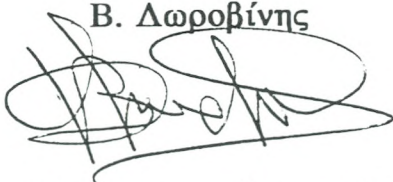
Η Πλάκα όμως χρειάζεται και ιδιαίτερη προστασία για να κρατήσει τον χαρακτήρα της. Οι νέες κατασκευές πρέπει να είναι λιτές μορφολογικά και να εναρμονίζονται με το δομημένο περιβάλλον από την άποψη του όγκου τους, της θέσης στο οικόπεδο, των υλικών και της σχέσης πλήρους προς κενό στις όψεις. Πρέπει επίσης να προβλέπεται και η προστασία υφισταμένων κτισμάτων και ιδιαίτερα των παραδοσιακών, που πρέπει να κηρυχθούν διατηρητέα.

Το ΣΑΚ της Ε.Ε. πιστεύει ότι η προτεινόμενη από τον ΟΣΚ λύση δεν ικανοποιεί τις προϋποθέσεις αυτές. Θεωρεί ότι ο ΟΣΚ θα έπρεπε να προσκομίζει τα στοιχεία που αποδεικνύουν ότι χρειάζεται όντως ένα τόσο μεγάλο κτήριο, σε αυτό το σημείο. Ποιά περιοχή θα εξυπηρετεί; Τί προβολές στο μέλλον έχουν γίνει; Ποιές παραδοχές πληθυσμιακής εξέλιξης έχουν ληφθεί; Επίσης, έχει εξετασθεί η περίπτωση διάσπασης των κτιρίων σε μικρότερες, διάσπαρτες, μονάδες;

Θεωρούμε ότι δεν έχει ληφθεί μέριμνα για την προστασία της οπτικής επαφής με τον Βράχο και τον Βυζαντινό ναό του Αγίου Νικολάου Ραγκαβά από τους περιβάλλοντες δρόμους, πράγμα που κανένα καλό για την προστασία και την προβολή των αρχαίων που θα αποκαλυφθούν κατά τις εκσκαφές δεν προοιωνίζεται. Κατά τη γνώμη των ειδικών, είναι σίγουρο, ότι θα βρεθούν αρχαία.

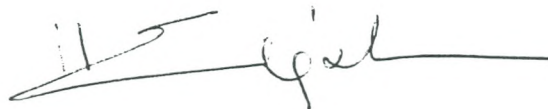
Μήπως θα έπρεπε να εξετασθεί η περίπτωση ανταλλαγής του οικοπέδου αυτού με άλλο, αν δεν μπορεί το σχολείο να ενταχθεί στα υπάρχοντα κτίσματα, όπως θα ήταν το καλύτερο; Το γεγονός ότι πρόκειται για ένα ιστορικό σχολείο του οποίου η ίδρυση συνδέεται με τον Καποδίστρια και φέρει το όνομα του Γεωργίου Γενναδίου, δημιουργεί στην Πολιτεία αυξημένες υποχρεώσεις και δεν θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις υπό την πίεση του χρόνου, ώστε να αποφευχθεί μια ακόμα μόνιμη καταστροφή επειδή κάποιοι δεν μερίμνησαν εγκαίρως να προωθηθούν σωστότερες λύσεις.

Β. Δωροβίνης



Γεν. Γραμματέας της Ε.Ε.

Ι. Στράτου



Πρόεδρος της Ε.Π.Κ.Π.

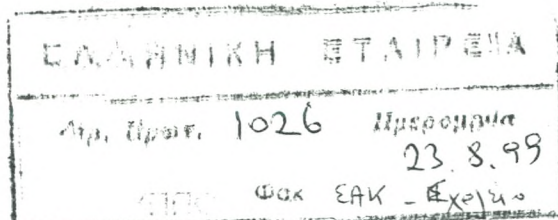
ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΪΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα, 28-7-1999
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2876/36911

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 17
Ταχ.Κώδ. : 10186
Πληροφορίες: Β. Αλεκτορίδου
Τηλέφωνο : 3232 611

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ
(με συν, τοπ, διάγραμμα)



ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση της ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/
1341/25547/25-5-98 σχετικά με τα κτίρια
ιδιοκτησίας ΟΣΚ επί των οδών Τριπόδων,
Επιχάρμου και Σχολείου, στην Πλάκα

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Εχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις α) Του Ν. 1558/85 "Περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών Οργάνων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 137/Α/26-7-85".
β) Του άρθρου 52 του Ν. 5351/32 "Περί Αρχαιοτήτων" όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 14 και 17 του Ν.Δ. 216/1943 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 και ισχύει.
γ) του Ν. 1469/50 "Περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του 1830"
δ) του Ν. 2039 "Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης ΦΕΚ 61/Α/13-4-92)
ε) του Ν. Δ. 941/77 "Περί Οργανισμού του ΥΠΠΕ"
ζ) το Π.Δ. 161/26-4-84 (ΦΕΚ 54/Α/30-4-84) "περί ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων ΥΠΠΕ-ΥΧΟΠ".
- Την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/57631/21-11-97 (ΦΕΚ 1080/ΤΒ/5-12-97) με την οποία τροποποιείται η παρ 8 του άρθρου 6 της ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30-10-91 (ΦΕΚ 987/ΤΒ/28-11-91). "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" στους Γεν. Γραμματείς, Γεν. Διευθυντές και Προϊσταμένους των Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.
- Την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1341/25547/25-5-98 με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση άδειας κατεδάφισης των κτιρίων 3 και 4 του οικοπέδου, ιδιοκτησίας ΟΣΚ, επί των οδών Τριπόδων, Επιχάρμου και Σχολείου, στην Πλάκα
- Την εισήγηση της 1ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλλου

5. Το πόρισμα της Ομάδας Εργασίας του ΥΠΠΟ (15-2-1998), σύμφωνα με την οποία συμφωνεί με την κατεδάφιση των κτιρίων 1, 3, 4, 5 του οικοπέδου ιδιοκτησίας του ΟΣΚ

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό 20/1-7-99

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Συμπληρώνουμε την απόφαση με αρ. ΔΙΛΑΠ/Γ/1341/25547/25-5-98 και δεν χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50, το κτίριο 1, εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας ΟΣΚ, (σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα) επί των οδών Τριπόδων, Επιχάρμου, και Σχολείου, στην Πλάκα, διότι αποτελεί σιδηροκατασκευή και δεν πληροί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου.

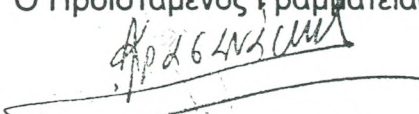
Η απόφαση αυτή δεν αποτελεί άδεια κατεδάφισης την οποία χορηγεί το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο.

Εσωτερική διανομή

1. ΔΙΛΑΠ/Γ/

Η Υπουργός
Ελισάβετ Παπαζώη

Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος Γραμματείας


ΑΔ. Γ. ΚΡΑΣΑΝΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΟΣΚ, Αρχιτεκτονικό Γραφείο
Φαβιέρου 30
104 33 Αθήνα
2. Νομαρχία Αθηνών
Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών
Μενάνδρου 6
105 52 Αθήνα
3. Α' Αστυνομικό Τμήμα
Λεωχάρους 4
105 62 Αθήνα
4. 1η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων
Λυσίου και Κλεψύδρας 1
Αθήνα 105 55
5. Δήμος Αθηναίων
Δ/ση Αρχ. Ελέγχου
Τμήμα Παραδοσιακών Κτιρίων
Λιοσίων 22
104 38 Αθήνα
6. ΥΠΕΧΩΔΕ
Γραφείο περιοχής Πλάκας
Κυρρήστου 6
105 56 Αθήνα
7. Α' ΕΠΚΑ
(ΥΠΟΨΗ Κ. Γαλάνη)
Μακρυγιάννη 2-4
117 42 Αθήνα
8. 1^η ΕΒΑ
(Υπόψη κ. Κοιλάκου)
Πολυγνώτου 2
105 5 Αθήνα
9. Σύλλογος Γονέων κα Κηδεμόνων
1^{ου} Πειραματικού Γυμνασίου Αθήνας
Ηπίτου 15
Πλάκα 105 57 Αθήνα
10. Ελληνική Εταιρεία για την προστασία Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής
Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΪΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

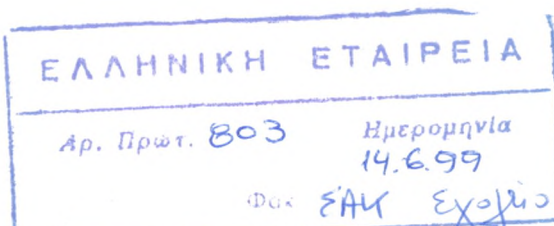
Αθήνα, 1 Ιουνίου 1999
Αριθμ. πρωτ.
ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/782/26441

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 17
Ταχ. Κώδικας : 101 86
Πληροφορίες : Β. Αλεκτορίδου
Τηλέφωνο : 3232 611

ΠΡΟΣ: Το Κεντρικό Συμβούλιο
Νεωτέρων Μνημείων
Ερμού 17

ΚΟΙΝ: Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση και επέκταση της ΥΑ
ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1341/25547/25-5-98,
σχετικά με το μη χαρακτηρισμό και του
κτίσματος 1, εντός του οικοπέδου ιδιοκτ.
ΟΣΚ, επί των οδών Τριπόδων,
Επιχάρμου και Σχολείου, στην Πλάκα
(σύμφωνα με το συν. τοπογραφικό διάγραμμα)



Έχοντας υπόψη την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30-10-91 (ΦΕΚ 987/Β/28-11-91) και την γνωμοδότηση υπ' αριθ. 930/88 του Νομικού Συμβούλου του ΥΠΠΟ, το με αρ. 1904/30-9-94 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου του ΥΠΠΟ, καθώς και την με αρ. 2378/94 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, παραπέμπουμε τον φάκελο της υπόθεσης που αναφέρεται στο θέμα προκειμένου να εισαχθεί στο Συμβούλιό σας για γνωμοδότηση συμφώνως προς τον Ν. 1469/50 "περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του 1830. Στη συνέχεια παρακαλούμε να μας επιστρέψετε τον φάκελο με απόσπασμα του σχετικού πρακτικού.

Ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης, προς τον οποίον κοινοποιείται το έγγραφο αυτό εάν επιθυμεί να παραστεί και να εκθέσει τις απόψεις του κατά τη συνεδρίαση του Συμβουλίου, παρακαλείται να το δηλώσει στη Γραμματεία του Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, (τηλ. 32 20 816, 32 43 058, Δ. /ση Ερμού 17, 101 86 Αθήνα), μέσα σε διάστημα 5 ημερών από την παραλαβή του εγγράφου αυτού, υποβάλλοντας σχετική αίτηση.

Επίσης απαγορεύεται η εκτέλεση οποιωνδήποτε οικοδομικών εργασιών στο παραπάνω κτίριο, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1469/50 και την ατομική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου μας υπ' αριθ. 282/1988, μέχρις ότου ανακοινωθεί η απόφαση του Υπουργείου μας για το θέμα αυτό.

Συνημμένα : Φάκελος υποθέσεως

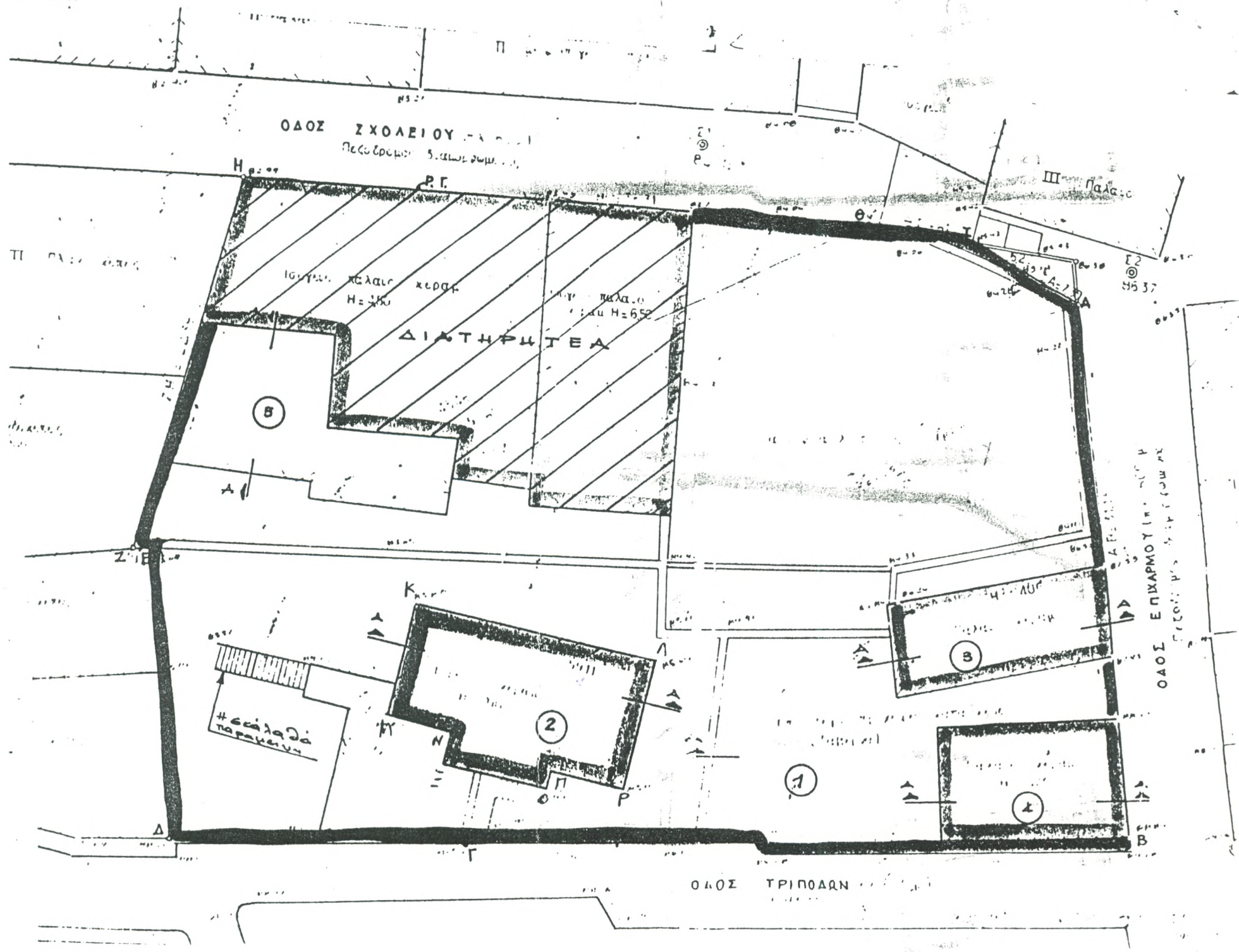
Εσωτερική διανομή
ΔΙΛΑΠ/Γ

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Τέτη Χατζηνικολάου

Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος Γραμματείας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΟΣΚ, Αρχιτεκτονικό Γραφείο
Φαβιέρου 30
104 33 Αθήνα
2. Νομαρχία Αθηνών
Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών
Μενάνδρου 6
105 52 Αθήνα
3. Α' Αστυνομικό Τμήμα
Λεωχάρους 4
105 62 Αθήνα
4. 1η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων
Λυσίου και Κλεψύδρας 1
Αθήνα 105 55
5. Δήμος Αθηναίων
Δ/ση Αρχ. Ελέγχου
Τμήμα Παραδοσιακών Κτιρίων
Λιοσίων 22
104 38 Αθήνα
6. ΥΠΕΧΩΔΕ
Γραφείο περιοχής Πλάκας
Κυρρήστου 6
105 56 Αθήνα
7. Α' ΕΠΚΑ
(ΥΠΟΨΗ Κ. Γαλάνη)
Μακρυγιάννη 2-4
117 42 Αθήνα
8. 1^η ΕΒΑ
(Υπόψη κ. Κοιλάκου)
Πολυγνώτου 2
105 5 Αθήνα
9. Σύλλογος Γονέων κα Κηδεμόνων
1^{ου} Πειραματικού Γυμνασίου Αθήνας
Ηπίτου 15
Πλάκα 105 57 Αθήνα
10. Ελληνική Εταιρεία για την προστασία Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής
Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα



ΟΔΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Παλιό κτίριο Σχολείου

Παλας

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ

5

2

3

1

4

ΟΔΟΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΕΠΙΧΑΡΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240

e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr

Αθήνα, 19 Απριλίου 2000

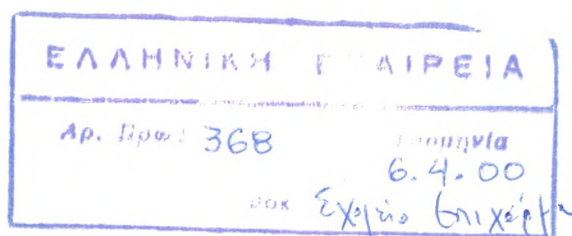
Κύριο,
Ανδρέα Συμεών
Πλουτάρχου 2Α
10676 Αθήνα

Αγαπητέ Κύριε Συμεών,

Σας κοινοποιώ επιστολή που λάβαμε από τον Κ. Ζήβα. Θα σας παρακαλούσα πολύ να ετοιμάσετε εισήγηση προκειμένου να συμφωνηθεί το θέμα στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Με φιλικούς χαιρετισμούς.

Καθηγητής Μ. Σκούλλος



Αθήνα, 27.3.00

Καθηγητή
Κύριο Μιχ. Σκούλλο
Πρόεδρο Ελληνικής Εταιρείας
Προστασίας Περιβάλλοντος και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 ΑΘΗΝΑ

Αγαπητέ Κύριε Σκούλλο

Ευχαριστώ πολύ για την αποστολή του εντύπου που είχατε την καλοσύνη να μου στείλετε για την δραστηριότητα της Εταιρείας, που το έλαβα την Πέμπτη 23 τρεχ. μ. Χάρηκα πάρα πολύ για όλη αυτή την δραστηριότητα της Εταιρείας, που είναι άλλωστε γνωστή αλλά που είναι και απαραίτητο να καταγράφεται.

Θα πρέπει ωστόσο, με κάθε ειλικρίνεια, να σας πω ότι πολύ με στενοχώρησε η δραστηριότητα του ΣΑΚ που αναφέρεται στην επιδίωξη της ματαίωσης της «απειλής κατασκευής του Πειραματικού Σχολείου της Πλάκας στο τετράγωνο κλπ» δια μέσου της κήρυξης ως διατηρητέου του μικρού κτιρίου που βρίσκεται στο κέντρο του οικοπέδου, όπου προβλέπεται η κατασκευή του Σχολείου από το Π.Δ. χρήσεων γης που πολύ καλά γνωρίζετε.

Πολύ φοβούμαι ότι η ματαίωση της κατασκευής του Σχολείου, εφ' όσον τελικά κατορθώσετε να την επιτύχετε, θα αποβεί εις βάρος της βασικής επιδίωξης της όλης προσπάθειας για την προστασία και την αναβίωση της Πλάκας – που ξεκίνησε πριν από εικοσιένα χρόνια – και που βασικό στόχο είχε την επανακατοίκησή της.

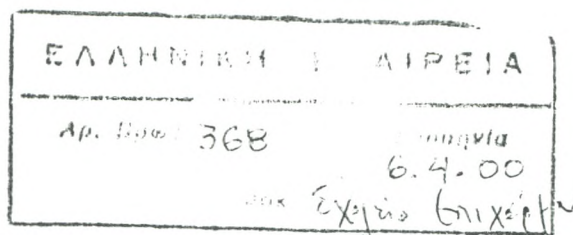
Απορώ δε, ειλικρινά, πως δεν γίνεται αντιληπτό ότι η λειτουργία ενός Σχολείου, στην καρδιά της Πλάκας θα λειτουργήσει θετικά και θα τονώσει την όλη προσπάθεια για την οποία και σεις προσωπικά και τα μέλη της Εταιρείας ενδιαφέρεσθε τόσο πολύ.

Από την άλλη μεριά, τι νόημα έχει η προσφορά του χώρου αυτού στην Αρχαιολογική Υπηρεσία για να ανοίξει άλλο ένα μέτωπο ανασκαφών στην καρδιά της περιοχής; Δεν φθάνουν όλες οι άλλες υπάρχουσες ή απειλούμενες ανασκαφές;

Και κάτι ακόμη. Στο χώρο όπου πρόκειται ν' αναγερθεί το Σχολείο υπάρχει ένα όντως ενδιαφέρον κτίσμα, επί της οδού Σχολείου, που διατηρείται και εντάσσεται στο νέο κτίριο, η σκάλα που είναι προσαρτημένη στο κτίριο του οποίου επιδιώκετε την διατήρηση και δύο στόμια πηγαδιών. Όλα αυτά διατηρούνται. Δεν φθάνουν;

Με εκτίμηση

Διονύσης Α. Ζήβας



Αθήνα, 27.3.00

Καθηγητή
Κύριο Μιχ. Σκούλλο
Πρόεδρο Ελληνικής Εταιρείας
Προστασίας Περιβάλλοντος και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 ΑΘΗΝΑ

Αγαπητέ Κύριε Σκούλλο

Ευχαριστώ πολύ για την αποστολή του εντύπου που είχατε την καλοσύνη να μου στείλετε για την δραστηριότητα της Εταιρείας, που το έλαβα την Πέμπτη 23 τρεχ. μ. Χάρηκα πάρα πολύ για όλη αυτή την δραστηριότητα της Εταιρείας, που είναι άλλωστε γνωστή αλλά που είναι και απαραίτητο να καταγράφεται.

Θα πρέπει ωστόσο, με κάθε ειλικρίνεια, να σας πω ότι πολύ με στενοχώρησε η δραστηριότητα του ΣΑΚ που αναφέρεται στην επιδίωξη της ματαίωσης της «απειλής κατασκευής του Πειραματικού Σχολείου της Πλάκας στο τετράγωνο κλπ» δια μέσου της κήρυξης ως διατηρητέου του μικρού κτιρίου που βρίσκεται στο κέντρο του οικοπέδου, όπου προβλέπεται η κατασκευή του Σχολείου από το Π.Δ. χρήσεων γης που πολύ καλά γνωρίζετε.

Πολύ φοβούμαι ότι η ματαίωση της κατασκευής του Σχολείου, εφ' όσον τελικά κατορθώσετε να την επιτύχετε, θα αποβεί εις βάρος της βασικής επιδίωξης της όλης προσπάθειας για την προστασία και την αναβίωση της Πλάκας – που ξεκίνησε πριν από εικοσιένα χρόνια – και που βασικό στόχο είχε την επανακατοίκησή της.

Απορώ δε, ειλικρινά, πως δεν γίνεται αντιληπτό ότι η λειτουργία ενός Σχολείου, στην καρδιά της Πλάκας θα λειτουργήσει θετικά και θα τονώσει την όλη προσπάθεια για την οποία και σεις προσωπικά και τα μέλη της Εταιρείας ενδιαφέρεσθε τόσο πολύ.

Από την άλλη μεριά, τι νόημα έχει η προσφορά του χώρου αυτού στην Αρχαιολογική Υπηρεσία για να ανοίξει άλλο ένα μέτωπο ανασκαφών στην καρδιά της περιοχής; Δεν φθάνουν όλες οι άλλες υπάρχουσες ή απειλούμενες ανασκαφές;

Και κάτι ακόμη. Στο χώρο όπου πρόκειται ν' αναγερθεί το Σχολείο υπάρχει ένα όντως ενδιαφέρον κτίσμα, επί της οδού Σχολείου, που διατηρείται και εντάσσεται στο νέο κτίριο, η σκάλα που είναι προσαρτημένη στο κτίριο του οποίου επιδιώκετε την διατήρηση και δύο στόμια πηγαδιών. Όλα αυτά διατηρούνται. Δεν φθάνουν;

Με εκτίμηση

Διονύσης Α. Ζήβας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr

Αθήνα, 31 Μαΐου 2000
Αριθ. Πρωτ. 368 / Ε.Ε.

Καθ. Κύριο Διονύση Ζήβα
Καρπάθου 11
11252 Αθήνα

Αγαπητέ Διονύση,

Ευχαριστώ για το γράμμα σου της 27^{ης} Μαρτίου που ο Μιχάλης Σκούλλος μου διαβίβασε λόγω αρμοδιότητας. Θεωρώ το ενδιαφέρον σου για το προτεινόμενο Πειραματικό Σχολείο της Πλάκας απόλυτα φυσικό ενόψει του τόσο σημαντικού ρόλου που έχεις παίξει στην αναβίωση της Πλάκας, ενός ρόλου που για μας στην Ελληνική Εταιρεία υπαγορεύει να αντιμετωπίζουμε τις απόψεις σου για τα θέματα της Πλάκας με ιδιαίτερη προσοχή.

Καταρχήν είμαστε απόλυτα σύμφωνοι μαζί σου ότι η χρήση της κατοικίας στην Πλάκα επιβάλλεται να προστατευτεί και να ενισχυθεί και επομένως ότι η δημιουργία ενός σχολείου στην περιοχή της πρέπει να θεωρείται επιθυμητή. Είναι ανάγκη λοιπόν να διευκρινίσουμε ότι η αντίθεσή μας δεν είναι προς τη δημιουργία ενός σχολείου γενικά και αόριστα, αλλά προς τη δημιουργία του συγκεκριμένου σχολικού κτιρίου στο συγκεκριμένο τμήμα του οικοπέδου. Η θέση του οικοπέδου είναι ασφαλώς, ιδιαίτερα ευαίσθητη λόγω της γειτνίασης με τον Άγιο Νικόλαο Ραγκαβά αλλά και της αντιπαράθεσης με το Βράχο. Θεωρούμε ότι η μελέτη που προωθεί ο ΟΣΚ έκανε ότι μπορούσε για να μεγιστοποιήσει τα προβλήματα του χώρου τοποθετώντας ένα τριώροφο κτίσμα στην ψηλότερη περιοχή του οικοπέδου, εγγύτερα προς τον Άγιο Νικόλαο. Ταυτόχρονα η τοποθέτηση αυτή απαιτούσε την κατεδάφιση του αξιόλογου νεοκλασικού της οδού Τριπόδων και ασφαλώς η διατήρηση της σκάλας του και μόνο δεν αποτελεί ουσιαστική προστασία. Νομίζουμε ότι σωστά το Υπουργείο Πολιτισμού προχώρησε στο χαρακτηρισμό και αυτού του κτιρίου. Τέλος, θα συμφωνείς ίσως μαζί μας ότι η μορφολογία του προτεινόμενου κτιρίου δεν είναι ό,τι καλύτερο θα μπορούσε κανείς να δει σε μια ευαίσθητη θέση της Πλάκας.

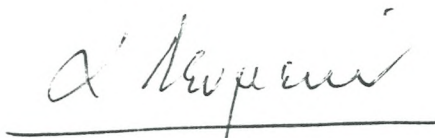
Είναι πιθανό ότι ένα κτίριο μικρότερο σε όγκο, πολύ απλό σε μορφή, στο χαμηλότερο (νοτιοανατολικό) κομμάτι του γηπέδου και που θα ενσωμάτωνε με φαντασία τα παρακείμενα διατηρητέα κτίσματα, θα μπορούσε να είναι αποδεκτό.

Γι αυτό και άποψή μας είναι, αν πραγματικά θέλουμε να δούμε το Πειραματικό Σχολείο να πραγματοποιείται, ότι ο ΟΣΚ ή θα πρέπει ριζικά να αναθεωρήσει το σχέδιο ή να αναζητήσει άλλο καταλληλότερο οικόπεδο με το οποίο θα αντάλλασσε το οικόπεδο στο οποίο σήμερα προτίθεται να κτίσει το

σχολείο. Τις απόψεις αυτές απηχούν και τα διαβήματα που έκαναν τόσο το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Εταιρείας μας όσο και η Επιτροπή Πρωτοβουλίας των Κατοίκων της Πλάκας. Σε επίρρωση των παραπάνω εσωκλείω σχετικό υπόμνημά μας προς το ΚΣΝΜ και επιστολή του μέλους μας κ. Α. Καλλιγά προς την εφημερίδα «Το Βήμα».

Παραμένω στη διάθεσή σου για ό,τι άλλο θεωρήσεις ότι μπορεί να είναι χρήσιμο προς την κατεύθυνση της πραγματοποίησης του σχολείου, που, επαναλαμβάνω, και για μας θα αποτελούσε επιθυμητή εξέλιξη.

Φιλικά,



Ανδρέας Ν. Συμεών
Πρόεδρος του Ειδικού Συμβουλίου
Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ε.Ε.

Συνημμένα:

1. Υπόμνημα προς ΚΣΝΜ
2. Επιστολή κ. Α. Καλλιγά



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1999

Αριθ. Πρωτ.: 791 / Ε.Ε.

Προς την εφημερίδα
«Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»
Υπ. όψη κ. Α. Καρκαγιάννη
Σωκράτους 57
10431 Αθήνα

Κύριε Διευθυντά,

Στο φύλλο της 3.6.99 δημοσιεύεται άρθρο για τις περιπέτειες του 1^{ου} Πειραματικού Σχολείου Πλάκας. Έχοντας ασχοληθεί με το θέμα, με την ιδιότητα του μέλους του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ελληνικής Εταιρείας, θα ήθελα να θέσω υπ' όψη σας, και υπ' όψη των αναγνωστών σας τα παρακάτω στοιχεία και σκέψεις:

Αναμφισβήτητα το ίδρυμα που συνδέεται με τον Καποδίστρια και τον Γεώργιο Γεννάδιο έχει τεράστια ιστορική και πολιτισμική αξία και αξίζει κάθε υποστήριξης από την Πολιτεία για να στεγασθεί σε κτίριο κατάλληλο για ένα Πειραματικό Σχολείο.

Στο άρθρο σας όμως αντιμετωπίζεται κάπως σκωπτικά η προσπάθεια του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων του Υπ. Πολιτισμού (ΚΣΝΜ) να προστατεύσει την Πλάκα, το οικοπέδο και την περιοχή του από μία επέμβαση που θα είναι καταστροφική. Δημοσιεύετε σχέδιο όψης του κτιρίου που προτείνει ο ΟΣΚ από το οποίο γίνεται προφανές νομίζω σε όλους ότι ο μεγάλος όγκος του θα αποκλείσει κάθε θέα προς τον Άγιο Νικόλαο Ραγκαβά και την Ακρόπολη πίσω του από όλους τους γύρω δρόμους, καθώς επί πλέον, το κτίριο τοποθετείται στο ψηλότερο σημείο του οικοπέδου.

Παραβλέπεται επίσης από όσους προωθούν τη λύση αυτή και το γεγονός ότι θα πρέπει να διενεργηθεί ανασκαφή πριν αρχίσουν οικοδομικές εργασίες και είναι γνωστό σε όλους ότι η περιοχή βρίθκει από αρχαιότητες και πιθανότατα η Εφορεία Κλασικών Αρχαιοτήτων δεν θα επιτρέψει την καταστροφή των στοιχείων που θα αποκαλυφθούν.

Πιστεύουμε λοιπόν ακράδαντα πώς θα πρέπει οι προσπάθειες όλων να κατευθύνονται προς το να εξευρεθεί άλλο, κατάλληλο αυτή τη φορά, οικόπεδο, εκτός της προστατευόμενης περιοχής της Πλάκας, όπου να μελετηθεί και να κατασκευασθεί οίκημα αντάξιο ενός τέτοιου Ιδρύματος και όχι στο να παρακαμφθούν οι αντιρρήσεις των αρμοδίων σε μία ακόμη κακοποίηση της Πλάκας.

Με ιδιαίτερη τιμή

Αλέξανδρος Καλλιγιάς

Μέλος του Ειδικού Συμβουλίου
Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ε.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr



Αθήνα, 17 Μαρτίου 1998
Αριθ. Πρωτ. 325 / Ε.Ε.
Σχετ: ΥΠΠΟ/ΔΙΔΑΠ/
Γ/3655/45778/25.9.97

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
Ερμού 17
10186 Αθήνα
Υπόψη κ. Β. Αλεκτορίδου

ΘΕΜΑ: Ανέγερση Νέου Σχολικού Κτηρίου Στην Πλάκα

Σχετικά με το ανωτέρω θέμα η Ελληνική Εταιρεία, μέσω του Ειδικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και της Επιτροπής Πρωτοβουλίας Κατοίκων Πλάκας (ΕΠΚΠ) έχουν να παρατηρήσουν τα εξής:

Η Ε.Ε. δεν έχει, ούτε μπορούσε να έχει, αντίρρηση για την κάλυψη της ανάγκης ύπαρξης σχολείου στην Πλάκα, πιστεύοντας ακράδαντα πως χρειάζεται να υπάρχουν μόνιμοι κάτοικοι στην περιοχή, με οικογένειες και παιδιά.

Η Πλάκα όμως χρειάζεται και ιδιαίτερη προστασία για να κρατήσει τον χαρακτήρα της. Οι νέες κατασκευές πρέπει να είναι λιτές μορφολογικά και να εναρμονίζονται με το δομημένο περιβάλλον από την άποψη του όγκου τους, της θέσης στο οικόπεδο, των υλικών και της σχέσης πλήρους προς κενό στις όψεις. Πρέπει επίσης να προβλέπεται και η προστασία υφισταμένων κτισμάτων και ιδιαίτερα των παραδοσιακών, που πρέπει να κηρυχθούν διατηρητέα.

Το ΣΑΚ της Ε.Ε. πιστεύει ότι η προτεινόμενη από τον ΟΣΚ λύση δεν ικανοποιεί τις προϋποθέσεις αυτές. Θεωρεί ότι ο ΟΣΚ θα έπρεπε να προσκομίσει τα στοιχεία που αποδεικνύουν ότι χρειάζεται όντως ένα τόσο μεγάλο κτήριο, σε αυτό το σημείο. Ποιά περιοχή θα εξυπηρετεί; Τί προβολές στο μέλλον έχουν γίνει; Ποιές παραδοχές πληθυσμιακής εξέλιξης έχουν ληφθεί; Επίσης, έχει εξετασθεί η περίπτωση διάσπασης των ~~υπ~~ ^{υπ} ~~ερών~~ σε μικρότερες, διάσπαρτες, μονάδες;

Θεωρούμε ότι δεν έχει ληφθεί μέριμνα για την προστασία της οπτικής επαφής με τον Βράχο και τον Βυζαντινό ναό του Αγίου Νικολάου Ραγκαβά από τους περιβάλλοντες δρόμους, πράγμα που κανένα καλό για την προστασία και την προβολή των αρχαίων που θα αποκαλυφθούν κατά τις εκσκαφές δεν προοιωνίζεται. Κατά τη γνώμη των ειδικών, είναι σίγουρο, ότι θα βρεθούν αρχαία.

Μήπως θα έπρεπε να εξετασθεί η περίπτωση ανταλλαγής του οικοπέδου αυτού με άλλο, αν δεν μπορεί το σχολείο να ενταχθεί στα υπάρχοντα κτίσματα, όπως θα ήταν το καλύτερο; Το γεγονός ότι πρόκειται για ένα ιστορικό σχολείο του οποίου η ίδρυση συνδέεται με τον Καποδίστρια και φέρει το όνομα του Γεωργίου Γενναδίου, δημιουργεί στην Πολιτεία αυξημένες υποχρεώσεις και δεν θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις υπό την πίεση του χρόνου, ώστε να αποφευχθεί μια ακόμα μόνιμη καταστροφή επειδή κάποιοι δεν μερίμνησαν εγκαίρως να προωθηθούν σωστότερες λύσεις.

Β. Δωροβίνης



Γεν. Γραμματέας της Ε.Ε.

Ι. Στράτου



Πρόεδρος της Ε.Π.Κ.Π.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr

Αθήνα, 31 Μαΐου 2000
Αριθ. Πρωτ. 368 / Ε.Ε.

Καθ. Κύριο Διονύση Ζήβα
Καρπάθου 11
11252 Αθήνα

Αγαπητέ Διονύση,

Ευχαριστώ για το γράμμα σου της 27^{ης} Μαρτίου που ο Μιχάλης Σκούλλος μου διαβίβασε λόγω αρμοδιότητας. Θεωρώ το ενδιαφέρον σου για το προτεινόμενο Πειραματικό Σχολείο της Πλάκας απόλυτα φυσικό ενόψει του τόσο σημαντικού ρόλου που έχεις παίξει στην αναβίωση της Πλάκας, ενός ρόλου που για μας στην Ελληνική Εταιρεία υπαγορεύει να αντιμετωπίζουμε τις απόψεις σου για τα θέματα της Πλάκας με ιδιαίτερη προσοχή.

Καταρχήν είμαστε απόλυτα σύμφωνοι μαζί σου ότι η χρήση της κατοικίας στην Πλάκα επιβάλλεται να προστατευτεί και να ενισχυθεί και επομένως ότι η δημιουργία ενός σχολείου στην περιοχή της πρέπει να θεωρείται επιθυμητή. Είναι ανάγκη λοιπόν να διευκρινίσουμε ότι η αντίθεσή μας δεν είναι προς τη δημιουργία ενός σχολείου γενικά και αόριστα, αλλά προς τη δημιουργία του συγκεκριμένου σχολικού κτιρίου στο συγκεκριμένο τμήμα του οικοπέδου. Η θέση του οικοπέδου είναι ασφαλώς, ιδιαίτερα ευαίσθητη λόγω της γειτνίασης με τον Άγιο Νικόλαο Ραγκαβά αλλά και της αντιπαράθεσης με το Βράχο. Θεωρούμε ότι η μελέτη που προωθεί ο ΟΣΚ έκανε ότι μπορούσε για να μεγιστοποιήσει τα προβλήματα του χώρου τοποθετώντας ένα τριώροφο κτίσμα στην ψηλότερη περιοχή του οικοπέδου, εγγύτερα προς τον Άγιο Νικόλαο. Ταυτόχρονα η τοποθέτηση αυτή απαιτούσε την κατεδάφιση του αξιόλογου νεοκλασικού της οδού Τριπόδων και ασφαλώς η διατήρηση της σκάλας του και μόνο δεν αποτελεί ουσιαστική προστασία. Νομίζουμε ότι σωστά το Υπουργείο Πολιτισμού προχώρησε στο χαρακτηρισμό και αυτού του κτιρίου. Τέλος, θα συμφωνείς ίσως μαζί μας ότι η μορφολογία του προτεινόμενου κτιρίου δεν είναι ό,τι καλύτερο θα μπορούσε κανείς να δει σε μια ευαίσθητη θέση της Πλάκας.

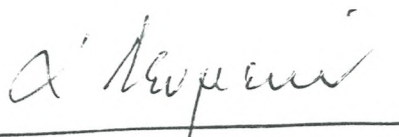
Είναι πιθανό ότι ένα κτίριο μικρότερο σε όγκο, πολύ απλό σε μορφή, στο χαμηλότερο (νοτιοανατολικό) κομμάτι του γηπέδου και που θα ενσωμάτωνε με φαντασία τα παρακείμενα διατηρητέα κτίσματα, θα μπορούσε να είναι αποδεκτό.

Γι αυτό και άποψή μας είναι, αν πραγματικά θέλουμε να δούμε το Πειραματικό Σχολείο να πραγματοποιείται, ότι ο ΟΣΚ ή θα πρέπει ριζικά να αναθεωρήσει το σχέδιο ή να αναζητήσει άλλο καταλληλότερο οικόπεδο με το οποίο θα αντάλλαζε το οικόπεδο στο οποίο σήμερα προτίθεται να κτίσει το

σχολείο. Τις απόψεις αυτές απηχούν και τα διαβήματα που έκαναν τόσο το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Εταιρείας μας όσο και η Επιτροπή Πρωτοβουλίας των Κατοίκων της Πλάκας. Σε επίρρωση των παραπάνω εσωκλείω σχετικό υπόμνημά μας προς το ΚΣΝΜ και επιστολή του μέλους μας κ. Α. Καλλιγά προς την εφημερίδα «Το Βήμα».

Παραμένω στη διάθεσή σου για ό,τι άλλο θεωρήσεις ότι μπορεί να είναι χρήσιμο προς την κατεύθυνση της πραγματοποίησης του σχολείου, που, επαναλαμβάνω, και για μας θα αποτελούσε επιθυμητή εξέλιξη.

Φιλικά,



Ανδρέας Ν. Συμεών
Πρόεδρος του Ειδικού Συμβουλίου
Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ε.Ε.

Συνημμένα:

1. Υπόμνημα προς ΚΣΝΜ
2. Επιστολή κ. Α. Καλλιγά



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1999

Αριθ. Πρωτ.: 791 / Ε.Ε.

Προς την εφημερίδα
«Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»
Υπ. όψη κ. Α. Καρκαγιάννη
Σωκράτους 57
10431 Αθήνα

Κύριε Διευθυντά,

Στο φύλλο της 3.6.99 δημοσιεύεται άρθρο για τις περιπέτειες του 1^{ου} Πειραματικού Σχολείου Πλάκας. Έχοντας ασχοληθεί με το θέμα, με την ιδιότητα του μέλους του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ελληνικής Εταιρείας, θα ήθελα να θέσω υπ' όψη σας, και υπ' όψη των αναγνωστών σας τα παρακάτω στοιχεία και σκέψεις:

Αναμφισβήτητα το ίδρυμα που συνδέεται με τον Καποδίστρια και τον Γεώργιο Γεννάδιο έχει τεράστια ιστορική και πολιτισμική αξία και αξίζει κάθε υποστήριξης από την Πολιτεία για να στεγασθεί σε κτίριο κατάλληλο για ένα Πειραματικό Σχολείο.

Στο άρθρο σας όμως αντιμετωπίζεται κάπως σκωπτικά η προσπάθεια του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων του Υπ. Πολιτισμού (ΚΣΝΜ) να προστατεύσει την Πλάκα, το οικοπέδο και την περιοχή του από μία επέμβαση που θα είναι καταστροφική. Δημοσιεύετε σχέδιο όψης του κτιρίου που προτείνει ο ΟΣΚ από το οποίο γίνεται προφανές νομίζω σε όλους ότι ο μεγάλος όγκος του θα αποκλείσει κάθε θέα προς τον Άγιο Νικόλαο Ραγκαβά και την Ακρόπολη πίσω του από όλους τους γύρω δρόμους, καθώς επί πλέον, το κτίριο τοποθετείται στο ψηλότερο σημείο του οικοπέδου.

Παραβλέπεται επίσης από όσους προωθούν τη λύση αυτή και το γεγονός ότι θα πρέπει να διενεργηθεί ανασκαφή πριν αρχίσουν οικοδομικές εργασίες και είναι γνωστό σε όλους ότι η περιοχή βρίθκει από αρχαιότητες και πιθανότατα η Εφορεία Κλασικών Αρχαιοτήτων δεν θα επιτρέψει την καταστροφή των στοιχείων που θα αποκαλυφθούν.

Πιστεύουμε λοιπόν ακράδαντα πώς θα πρέπει οι προσπάθειες όλων να κατευθύνονται προς το να εξευρεθεί άλλο, κατάλληλο αυτή τη φορά, οικόπεδο, εκτός της προστατευόμενης περιοχής της Πλάκας, όπου να μελετηθεί και να κατασκευασθεί οίκημα αντάξιο ενός τέτοιου Ιδρύματος και όχι στο να παρακαμφθούν οι αντιρρήσεις των αρμοδίων σε μία ακόμη κακοποίηση της Πλάκας.

Με ιδιαίτερη τιμή

Αλέξανδρος Καλλιγιάς

Μέλος του Ειδικού Συμβουλίου
Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ε.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Τριπόδων 28 Αθήνα 105 58 Τηλ.: 32 25 245, 32 26 693 Fax: 32 25 240
e-mail: mio-ee-env@ath.forthnet.gr



Αθήνα, 17 Μαρτίου 1998
Αριθ. Πρωτ. 325 / Ε.Ε.
Σχετ: ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/
Γ/3655/45778/25.9.97

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
Ερμού 17
10186 Αθήνα
Υπόψη κ. Β. Αλεκτορίδου

ΘΕΜΑ: Ανέγερση Νέου Σχολικού Κτηρίου Στην Πλάκα

Σχετικά με το ανωτέρω θέμα η Ελληνική Εταιρεία, μέσω του Ειδικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και της Επιτροπής Πρωτοβουλίας Κατοίκων Πλάκας (ΕΠΚΠ) έχουν να παρατηρήσουν τα εξής:

Η Ε.Ε. δεν έχει, ούτε μπορούσε να έχει, αντίρρηση για την κάλυψη της ανάγκης ύπαρξης σχολείου στην Πλάκα, πιστεύοντας ακράδαντα πως χρειάζεται να υπάρχουν μόνιμοι κάτοικοι στην περιοχή, με οικογένειες και παιδιά.

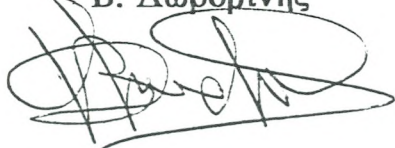
Η Πλάκα όμως χρειάζεται και ιδιαίτερη προστασία για να κρατήσει τον χαρακτήρα της. Οι νέες κατασκευές πρέπει να είναι λιτές μορφολογικά και να εναρμονίζονται με το δομημένο περιβάλλον από την άποψη του όγκου τους, της θέσης στο οικόπεδο, των υλικών και της σχέσης πλήρους προς κενό στις όψεις. Πρέπει επίσης να προβλέπεται και η προστασία υφισταμένων κτισμάτων και ιδιαίτερα των παραδοσιακών, που πρέπει να κηρυχθούν διατηρητέα.

Το ΣΑΚ της Ε.Ε. πιστεύει ότι η προτεινόμενη από τον ΟΣΚ λύση δεν ικανοποιεί τις προϋποθέσεις αυτές. Θεωρεί ότι ο ΟΣΚ θα έπρεπε να προσκομίσει τα στοιχεία που αποδεικνύουν ότι χρειάζεται όντως ένα τόσο μεγάλο κτήριο, σε αυτό το σημείο. Ποιά περιοχή θα εξυπηρετεί; Τί προβολές στο μέλλον έχουν γίνει; Ποιές παραδοχές πληθυσμιακής εξέλιξης έχουν ληφθεί; Επίσης, έχει εξετασθεί η περίπτωση διάσπασης των κτιρίων σε μικρότερες, διάσπαρτες, μονάδες;

Θεωρούμε ότι δεν έχει ληφθεί μέριμνα για την προστασία της οπτικής επαφής με τον Βράχο και τον Βυζαντινό ναό του Αγίου Νικολάου Ραγκαβά από τους περιβάλλοντες δρόμους, πράγμα που κανένα καλό για την προστασία και την προβολή των αρχαίων που θα αποκαλυφθούν κατά τις εκσκαφές δεν προοιωνίζεται. Κατά τη γνώμη των ειδικών, είναι σίγουρο, ότι θα βρεθούν αρχαία.

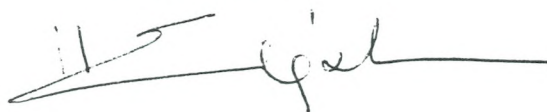
Μήπως θα έπρεπε να εξετασθεί η περίπτωση ανταλλαγής του οικοπέδου αυτού με άλλο, αν δεν μπορεί το σχολείο να ενταχθεί στα υπάρχοντα κτίσματα, όπως θα ήταν το καλύτερο; Το γεγονός ότι πρόκειται για ένα ιστορικό σχολείο του οποίου η ίδρυση συνδέεται με τον Καποδίστρια και φέρει το όνομα του Γεωργίου Γενναδίου, δημιουργεί στην Πολιτεία αυξημένες υποχρεώσεις και δεν θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις υπό την πίεση του χρόνου, ώστε να αποφευχθεί μια ακόμα μόνιμη καταστροφή επειδή κάποιοι δεν μερίμνησαν εγκαίρως να προωθηθούν σωστότερες λύσεις.

Β. Δωροβίνης



Γεν. Γραμματέας της Ε.Ε.

Ι. Στράτου



Πρόεδρος της Ε.Π.Κ.Π.