



Δ.Ν.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ

Ημερομηνία

1473

ΣΑΕ
Φ

24.12.07

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 17
Ταχ. Κώδικας : 101 86 - Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Φιλήντρα
Τηλέφωνο : 210/32.26.068
FAX : 210/32.44.622
E-mail : dansm@culture.gr

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2007

Αριθ. Πρωτ :
ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ/99302/2706

ΘΕΜΑ: Πύργος Church, οδός Σχολείου,
Πλάκα, Αθήνα.

ΠΡΟΣ:

Την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την
Προστασία του Περιβάλλοντος και
της Πολιτιστικής Κληρονομιάς.
Τριπόδων 28 - Πλάκα
105 58 - Αθήνα

Σχετικά με το έγγραφό σας με αριθ. πρωτ. 1132/Ε-Ε-119/ΣΑΚ/18.10.2007, για το οποίο σας ευχαριστούμε, σας γνωρίζουμε τα εξής:

- α) Σύμφωνα με πληροφορίες του ιδιοκτήτη του Πύργου Church η παρακείμενη Οικία Finley ανήκει σε συγγενείς του.
- β) Ο Πύργος Church είναι κηρυγμένος από το ΥΠΠΟ ως οίκημα «χρήζου ειδικής κρατικής προστασίας μετά του περιβάλλοντος χώρου» ο οποίος συμπεριλαμβάνει το πρόσκτισμα του Πύργου Church, την Οικία Finley και ένα μικρό εκκλησάκι (Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/41004/21.12.72, ΦΕΚ1112/τ. β' / 21.12.72).
- γ) Η Υπηρεσία μας προσπάθησε να συμβάλει στην διευθέτηση του θέματος επισκευής του κτηρίου με διάφορες ενέργειες, όπως την σύνταξη τύχους ιστορικής τεκμηρίωσης του κτηρίου, την φωτογραφική τεκμηρίωση σε διάφορα στάδια και την εν γένει βελτίωση της μελέτης, σε συνεργασία με τον ιδιοκτήτη - μελετητή του κτηρίου.
- δ) Είμαστε σε αναμονή της υποβολής, από τον ιδιοκτήτη, της μελέτης β' φάσης επισκευής του κτηρίου βελτιωμένης και ενημερωμένης με όλα τα ευρήματα των προηγούμενων οικοδομικών φάσεων.
- ε) Διευκρινίζουμε ότι οι ενέργειες που έγιναν από την Υπηρεσία μας ήταν σύμφωνες και με τις απαιτήσεις για την μελέτη επισκευής που έθεσε το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων, κατά τις διαδοχικές εξετάσεις του θέματος.

στ) Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας έχει μεγάλο φόρτο τρέχουσας εργασίας διότι είναι αρμόδια για τα Νεώτερα Μνημεία μείζονος σημασίας σε όλη την Ελλάδα και δεν έχει την δυνατότητα για περαιτέρω συμβολή για την ολοκλήρωση της σχετικής μελέτης, ήδη, δε η συμβολή της ήταν κατ' εξαίρεση (το κτήριο είναι ιδιωτικό) λόγω της σημασίας του μνημείου.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΚΙΟΛΑΚΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχ. με Α' β

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. ΔΑΝΣΜ (2)
2. Τμήμα ΜΝΜ, ΔΑΝΣΜ
3. Μ. Φιλήντρα, ΔΑΝΣΜ
4. Φ.Δ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΟΩΜΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 662 Ημερομηνία

21.8.00

ΣΑΚ/Τέλειος

Β.Λ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΕΩΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Γ'

ΜΕΤΑΠΟΔΕΙΞΗ

Αθήνα 7 Αυγούστου 2000

Αριθμ. Πρωτ.

ΥΠΠΟ/ /ΔΠΚΑΝΜ/1032

40066

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 17

Ταχ. Κώδικας : 101 86

Πληροφορίες : Μ. Φιλήντρα

Τηλέφωνο : 32.34.454

FAX : 32.26.549

ΠΡΟΣ : Τον κ. Αντώνη Μαλλούχο

Πολιτ. Μηχανικό

Μουρούζη 1

106 74 ΑΘΗΝΑ

Δια του Αστυνομικού Τμήματος

Συντάγματος

Μιμνέρμου 6-8

106 73 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ : 1) Αστυνομικό Τμήμα

Ακροπόλεως

Λεωχάρους 4

105 62 ΑΘΗΝΑ

✓ 2) « Ελληνική Εταιρεία »

Τριπόδων 25

105 58 ΠΛΑΚΑ

3) 1^η Ε.Ν.Μ.

Λυσίου & Κλεψύδρας 1

ΠΛΑΚΑ – ΑΘΗΝΑ

4) 1^η Ε.Β.Α

Πολυγνώτου 2

ΠΛΑΚΑ – ΑΘΗΝΑ

5) Δ Α Β Μ Μ

Ερμού 56

ΑΘΗΝΑ

6) Γραφείο Περιοχής Πλάκας του

Δήμου Αθηναίων

Κυρρήστου 6 ΠΛΑΚΑ ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ : Επικινδυνότητα « Πύργου

Τσώρτς», οδ. Σχολείου

και Χίλλ, Πλάκα, Αθήνα

Σας γνωρίζουμε ότι :

Μετά από αυτοψία που διενήργησε Μηχανικός της Υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι ο « Πύργος Τσώρτς », κτήριο ιδιοκτησίας σας, στις οδούς Σχολείου και Χίλλ, στην Πλάκα, παρουσιάζει έντονα προβλήματα φθοράς και εγκατάλειψης.

Το κτήριο έχει χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού διατηρητέο, με την Υπουργ. Απόφαση αρ. ΥΠΠΕ/41004/21-12-72 και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 5351/32 και Ν. 1469/50) ο ιδιοκτήτης είναι υπεύθυνος για την συντήρηση και καλή κατάσταση του κτιρίου του.

Σας γνωρίζουμε, ακόμη, ότι το κτήριο στη παρούσα κατάσταση ενέχει κίνδυνο για τους διερχομένους διότι διαπιστώθηκαν φθορές στην επίστεψη των τοίχων των όψεων του (κυρίως αποκόλληση ακραίων κεραμιδιών και άλλων οικοδομ. στοιχείων).

Παρακαλούμε λοιπόν να ενεργήσετε για την άμεση απομάκρυνση των επικίνδυνων αποκολληθέντων στοιχείων και, εφόσον κριθεί σκόπιμο, για την κατασκευή προστατευτικής σκάφης κάτω από την στέγη, για την προστασία των διερχομένων από επικείμενη πτώση οικοδομικών στοιχείων.

Υπενθυμίζουμε ότι το κτήριο, που είναι γνωστό ως ο Πύργος του Στρατηγού Τσώρτς, είναι από τα παλαιότερα κτήρια στην Πλάκα και μοναδικό, ως προς τον αρχιτεκτονικό του χαρακτήρα, στην περιοχή.

Η Προϊσταμένη του Γ' τμήματος

της ΔΠΚΑΝΜ

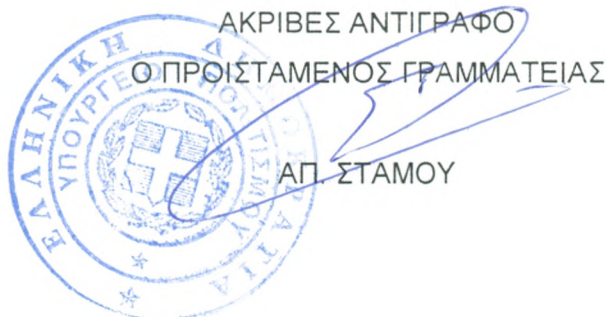
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΥΩΤΟΥ

Αρχ/των με Α' β

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1.- Δ Π Κ Α Ν Μ (3)

2.- Μ. Φιλήντρα, Αρχ/να ΔΠΚΑΝΜ

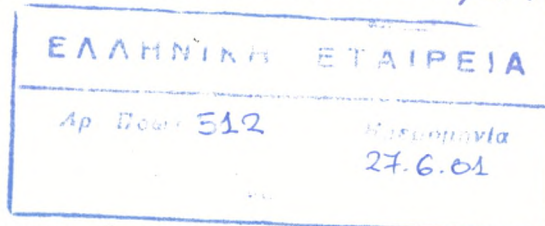


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΑΪΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα, 14/6/2001

Αρ. πρωτ.

ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1479/31485



Ταχ. Δ/ση: Ερμού 17
Ταχ. Κώδικας: 101 86
Πληροφορίες: Μ. Ζάννος
Τηλέφωνο: 3232611

ΠΡΟΣ : 1^η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων
Λυσίου και Κλεψύδρας 1
10555 Αθήνα

- ΚΟΙΝ: 1) Γραφείο Υπουργού
Μπουμπουλίνας 20
(δικό σας με αρ. 419/6-12-00 και
4058/25-5-01)
2) Γραφείο Γεν. Γραμματέως
Μπουμπουλίνας 20
(έγγραφό σας με αρ. 1141/5-6-01)
3) ΔΠΚΑΝΜ
Ερμού 127
(έγγραφό σας με αρ. ΥΠΠΟ/ΔΠΚΑΝΜ/
2024π.ε./25008/15-5-01)
4) Ελληνική Εταιρεία
Τριπόδων 28
10558 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Πύργος Church στην οδό
Σχολείο και Χίλλ, στην Πλάκα.

Μετά από ιδιόχειρη οδηγία του Κου Υπουργού να προχωρήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης από το ΥΠΠΟ του αναφερόμενου, στο θέμα διατηρητέου κτιρίου παρακαλούμε να έχουμε τις απόψεις σας για το θέμα. Επίσης, παρακαλούμε να μας γνωστοποιήσετε το ακριβές ιδιοκτησιακό καθεστώς του κτιρίου και να συμπληρώσετε το φάκελο με φωτογραφική τεκμηρίωση, τοπογραφικό διάγραμμα και απαραίτητως αναλυτικό πίνακα προσδιορισμού της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.

Εσωτερική Διανομή
ΔΙΛΑΠ/Γ (2)

Η Διευθύντρια

Τέτη Χατζηνικολάου



Ακριβές Αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

Α. Στάμου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 344

Ημερομηνία
27.4.01

ΣΑΚ/Τετάρτη

Τ.Γ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΕΩΣ

ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ

ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ Γ'

ΕΞ ΕΠΕΙΓΟΝ – ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

Αθήνα 12 Απριλίου 2001

Αριθ. Πρωτ.

ΥΠΠΟ/20628/ΔΠΚΑΝΜ/758

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 17

Ταχ. Κώδικας : 101 86

Πληροφορίες : Μ. Φιλήντρα

Τηλέφωνο : 32.26.068

FAX : 32.26.549

ΠΡΟΣ: Τον κο Αντώνη Μαλούχο

Πολιτικό Μηχανικό

Μουρούζη 1

Τ.Κ 106 74 ΑΘΗΝΑ

Δια του Αστυνομικού Τμήματος Συντάγματος

Μιμνέρμου 6-8

Τ.Κ 106 73 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1) 1^η Ε.Ν.Μ

Λυσίου και Κλεψύδρας 1

Τ.Κ 105 56 Πλάκα – ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Επικινδυνότητα – ανάγκη διάσωσης

διατηρητέου « Πύργου Τσώρτς », οδ.

Σχολείου και Επιχάρμου, Πλάκα, Αθήνα.

2) Δ/ση Αναστήλωσης Βυζαντινών και

Μεταβυζαντινών Μνημείων

(Δ.Α.Β.Μ.Μ του ΥΠΠΟ)

Ερμού 56 – ΑΘΗΝΑ

✓ 3) Ελληνική Εταιρεία

Τριπόδων 28

Τ.Κ 105 58 ΑΘΗΝΑ

Σας γνωρίζουμε ότι σε αυτοψία που έγινε στον διατηρητέο Πύργο Τσώρτς, στην Πλάκα, από Μηχανικό της Υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι δύο από τα προστατευτικά διαχωριστικά (από μεταλλικό σκελετό και δικτύωμα) τα οποία έχουν τοποθετηθεί και στερεωθεί με τσιμέντο έχουν αποσπασθεί από την θέση τους.

Η ενέργεια αυτή μάλλον έγινε για να μην εμποδίζεται η διέλευση των περιοίκων από την θέση του κτηρίου, με αποτέλεσμα να υπάρχει κίνδυνος, τραυματισμού περαστικών από πτώση οικοδομικών υλικών.

Παρακαλούμε λοιπόν και πάλι και σε συνέχεια προς τα έγγραφά μας αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/40066/ΔΠΚΑΝΜ/1032/7-7-2000 και ΥΠΠΟ/2547/ΔΠΚΑΝΜ/36/10-1-2001 να προβείτε σε επέμβαση με τα ενδεδειγμένα προστατευτικά μέτρα γύρω από το επικίνδυνο κτήριο, για αποφυγή ατυχημάτων, δεδομένου μάλιστα ότι πολύ κοντά στο διατηρητέο λειτουργεί σχολείο.

Επίσης παρακαλούμε να προχωρήσετε, σε ενέργειες που θα προστατεύσουν, θα διασφαλίσουν και θα αποκαταστήσουν, τελικά, το κτήριο, εφόσον προτίθεσθε να αναλάβετε προσωπικά αυτό το θέμα.

Καλό θα ήταν να ενημερώσετε τόσο την 1^η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων (η οποία είναι αρμόδια για την έγκριση της σχετικής μελέτης επισκευής) όσο και την Υπηρεσία μας για τις προθέσεις σας.

Τέλος παρακαλούμε, σε περίπτωση ύπαρξης συνιδιοκτητών να μας το γνωστοποιήσετε ώστε να απευθυνθούμε και προς αυτούς για την αναγκαιότητα διάσωσης και σωστής αξιοποίησης (με χρήση συμβατή προς το μνημείο) του ιστορικού αυτού κτηρίου της Αθήνας.

Και η 1^η Ε.Ν.Μ και η Υπηρεσία μας είναι πρόθυμες να συμβάλουν συμβουλευτικά στην προώθηση του θέματος και σε ότι άλλο είμαστε αρμόδιοι.

Η Διευθύντρια

Πολιτιστικών Κτηρίων και Αναστήλωσης

Νεωτέρων Μνημείων

ΒΟΥΛΑ ΠΑΛΑΝΤΖΑ

Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1.- Δ.Π.Κ.Α.Ν.Μ (3)

2.- Γραφείο Δ/ντριας

3.- Μ. Φιλήντρα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΠΑΛΑ

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ + FAX 6451994



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΣ.ΔΕ.

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΘΗΝΑΣ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ ΚΥΡΡΗΣΤΟΥ 6

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ 10556

ΤΕΛΕΧ

ΤΕΛΕΦΑΧ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ε. ΜΕΘΕΝΙΤΟΥ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 3211180

Αθήνα 1 -12-2000

Αριθ. πρωτ. οικ. 101293 / 1293

ΠΡΟΣ: Γεν. Γραμματεία Δημ. Έργων
 ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΑΣ
 (υπόψη κ. Λεονταρίτη)
 Ιπποκράτους 196-198
 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.: 1) ΥΠΕΧΩΔΕ - ΔΕΕΑΠ

Λ. Ριανκούρη 71

ΑΘΗΝΑ (ΕΧΧΡ + FAX 6924611)

2) κ. Αυτ. Μαλλούχο
 Μουρούζη 1
 10674 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Απομαρτάωση Διατηρητέου
 κτιρίου "Πύργου Finlay-
 Chuteh", επί των οδών
 Σχολείου & Αδριανού 120

ΣΧΕΤ. (α) το υπ' αρ. 100890/890/18-9-2000 έγγραφό μας.

Σε συνέχεια του παραπάνω (α) εγγράφου μας σχετικά με την αναγκαιότητα άμεσων στατικών ενισχυών και επισκευών του Διατηρητέου κτιρίου "Πύργου Finlay-Chuteh", που αποτελεί μοναδικό δείγμα αρχιτεκτονικού ρυθμού για την περιοχή πλάκας, παραμαλούμε για τις διμές σας άμεσες ενέργειες υποστήλξης του κτιρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΦΕΚ 317/Δ/88. Διευκρινίζεται ότι μετά την πρόσφατη κακοκαιρία κατέγραψε κ σχέση του κτιρίου και κ επικινδυνότητα του είναι ακόμη σοβαρότερη. Η αρμόδια Δ/νση (ΔΕΕΑΠ) του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπου κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείται να διερευνήσει άμεσα την δυνατότητα χρηματοδότησης των εργασιών από το ΥΠΕΧΩΔΕ και να μας ενημερώσει σχετικά.

%

-2-

Ο ιδιοκτήτης του υπαίριου, στον οποίο μοινοποιείται το
έγγραφο αυτό, παρακαλείται να παρέχει κάθε δυνατή
διευκόλυνση στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΥΑΣ)
για την άμεση υποστήριξη του υπαίριου.

Η Δ/ντής

Β. ΚΕΣΙΣΟΓΛΟΥ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

Συμμετέτα

φωτ/φα (α) σκετ.

Ε.Δ.

- Χρ. αρχείο
- Σχ. φ. Σχολείου 9
- Σχ. φ. Αξίανου 120
- Τ.Π.Ο.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 875

Ημερομηνία
18.10.00

Πύργος Church/ΕΑΚ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΝΕΟΤ. ΜΩΗΝΕΙΩΝ
(Δ.Τ.Κ.Α.Ν.Μ.)

ΔΙΑΒΙΒΑΣΤΙΚΟ ΜΗΝΥΜΑ

Παραλήπτης : ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΥΠΟΚΗ. η. ΖΙΩΡΗ

FAX :

3225240

(Τηλεφ. 3225245, 3226693)

Αποστολέας : ΥΠΟΥΡΓ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - Δ.Τ.Κ.Α.Ν.Μ. (Μαρία Μα
Δαλιμτζα)

Τηλέφωνο :

3226549

FAX :

3226549

Ημερομηνία : 18-10-2000

Παρατηρήσεις :

Πύργος Church

Αριθμός σελίδων :

3

Εάν δεν λάβατε όλες τις σελίδες παρακαλούμε να επικοινωνήσετε
μαζί μας τηλεφωνικά

- 2
- Το παραπάνω κτίριο είναι σε πολύ κακή κατάσταση και κατά την άποψη της Υπηρεσίας θα ήταν αναγκαία η άρση οικονομικών υποστηρίγτων της επισκευής του κτιρίου από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ ή του ΥΠΕΧΩΔΕ, ώστε να μπορέσει ο ιδιοκτήτης να ανταποκριθεί στο συμφερεμένο έργο. *ηλ. αναλ. αξίας, προτεραιότητας.*
- Υπευθυμίζουμε ότι για το συμφερεμένο κτίριο, που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 24-10-80 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 617/Δ/80), ισχύει η διάταξη της παρ. 8 του άρθρου 8 του Π.Δ/τος "Καθορισμού κρήσεων γης περιοχής πλάμας ... " (ΦΕΚ 1329/Δ/93), σύμφωνα με την οποία, εφ' όσον το διατηρητέο κτίριο ήταν κτίριο κατοικίας, επιβάλλεται η χρήση "κατοικίας", σε όρους τους ορόφους του μετά την αποκατάστασή του.

Η

Β. Κερίσση



ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΣΤΕ

Ε.Δ.

- Χρ. αρχείο
- Σχ. φ. Αξιοπινού 120
- ΤΠΟ

Προς: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Fax: 3225240
Απο: Κε ΠΥΔΙΑ ΚΑΡΡΑ	
Ημερομηνία: 22/11/2000	
Αριθμο σελίδων: 2	

Κε Αικατερίνη

Παρακαλώ

1. Να γίνουν οι διρθώσεις, (α) παρακαλώ να σταθουν στο Κε Ντομιά (α) σέ μένα
2. Για την τελευταία παράγραφο χρειάζεται να μιλήσουμε στο Κε Σταματοπούλο ότι συμφωνεί

3. Ύπογραψ

Γ. Γ. Επ. Εταιρεία
Κ. Σταματοπούλου

Πρόεδρος Επ. Κατ. Πύλου
Γ. Ντομιάς

Μέλη Επ. Κατ. Πύλου
Καίτοι κ' ό'α τ' όνόματα.

- Όταν είναι έτοιμο με' γωτο γραφείο που θα' ο'ό
δώσω μπορεί να σταθ' ως Δεγτώ Τύπου γενικά
και

2-3 για Γ. Συμερίτη
1 για Α. Καρμαγιάννη
1 για Ε. Μπιστικά

1 για Βότση Έλευθροτυπία
4

Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΤΥΠΩΣΗΣ του άρθρου 24 κ.α. του Συντάγματος

Γ.1 Άρθρο 24

Παράγραφος 1

Η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος αποτελεί υποχρέωση του κράτους και των πολιτών. Για τη διαφύλαξη και βελτίωση της ποιότητάς του, το Κράτος λαμβάνει, σεβόμενο την αρχή της αειφορίας, ιδιαίτερα μέτρα προφύλαξης, πρόληψης και καταστολής. Ειδικότερα η υποχρέωση λήψης μέτρων προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, αφορά το σύνολο των στοιχείων του, με ιδιαίτερη μέριμνα στη διατήρηση των δασικών και υδροτοπικών οικοσυστημάτων, της βιολογικής και γενετικής ποικιλότητας, των παράκτιων περιοχών και του τοπίου. Απαγορεύεται η μεταβολή των δασών και γενικά των δασικών εκτάσεων, εκτός αν λόγοι σπουδαίου δημόσιου συμφέροντος επιβάλλουν άλλη χρήση τους, η οποία αποδεδειγμένα δεν είναι δυνατό να πραγματοποιηθεί σε άλλη μη δασική περιοχή.

Καθένας έχει το δικαίωμα στην προστασία του φυσικού & πολιτιστικού περιβάλλοντος. Το Κράτος διασφαλίζει την συμμετοχή του πολίτη στη προστασία του περιβάλλοντος και ειδικότερα την ελεύθερη πρόσβασή του στις πληροφορίες, τις σχετικές με την άσκηση του δικαιώματος αυτού.

Παράγραφος 2

Ο χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός έχει ως σκοπό να διασφαλίσει την αναγκαία ισορροπία και σχέση μεταξύ φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος για τις σημερινές και μελλοντικές γενεές, τη συνετή και αειφορική χρήση των περιβαλλοντικών αγαθών, την διασφάλιση της γεωργικής γης, καθώς και την επίτευξη υψηλού επιπέδου ποιότητας ζωής σε πόλεις και οργανωμένους οικισμούς. Οι θεσπιζόμενες χρήσεις γης και όροι δόμησης, οφείλουν να εναρμονίζονται με τους στόχους αυτούς. Νόμος θα ορίσει τη συμμετοχή των φορέων των πολιτών στον σχεδιασμό αυτό.

Παράγραφος 3

Ως έχει

Παράγραφος 4

Ως έχει

Παράγραφος 5

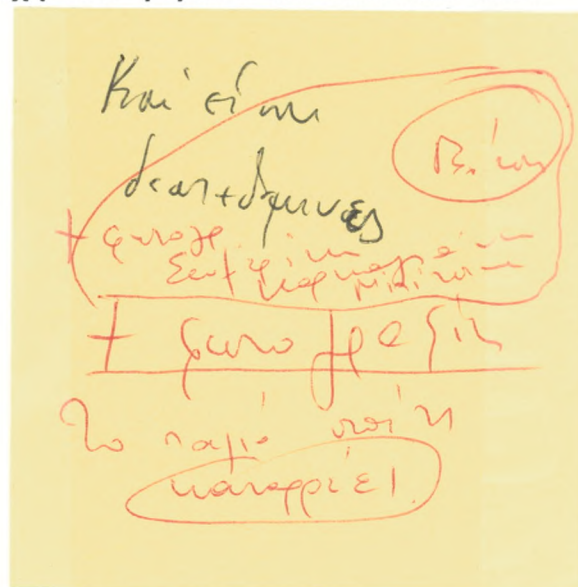
Ως έχει.

Παράγραφος 6

Ως έχει.

Παράγραφος 7

Τα οριζόμενα στο εδάφιο 2 της προηγούμενης παραγράφου ισχύουν και στην περίπτωση της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.



Dr. Patrick Cronin, M.A., Ph.D., H.Dip.Ed.,
Director (IIHSA)
Department of Classics,
National University of Ireland, Cork,
Cork, Ireland.
Tel. 353-21-4902564/4902359
FAX: 353-21-4903277.
E-Mail: p.cronin@ucc.ie



IIHSA



Professor Michael Scoulllos,
Elliniki Etaireia,
28, Tripodon,
Plaka,
Athens 105 58

08-11-2000

Dear Professor Scoulllos,

The Irish Institute of Hellenic Studies at Athens was established in 1996 , receiving formal recognition from the Greek Ministry of Culture in May of that year.

The broad goals of the Institute are:

- To serve as a distinctively Irish medium through which the study of Greece and its culture by Irish scholars may flourish.
- To promote cultural interaction between Greece and Ireland.
- To promote the study of the contributions made by Greece and Ireland to western civilisation.

The Institute's temporary headquarters in Athens are at Prytaneiou 12, Plaka. It is important that we acquire a permanent property in Athens as soon as possible and to this end funding is being actively sought.

In Plaka, not far from our present base, is a building that may suit the Institute's needs: it is the old Turkish tower-house that stands at the junction of Scholiou and Epicharmou. This building has an Irish connection which would make it particularly appropriate as the Greek home of an Irish Institute: Richard Church, whose father was born in Cork, once lived there. (Later it was the residence of the historian , Finlay.)

Some members of the Institute are at present discussing the matter of funding with a potential Irish benefactor: if they could point to a specific property in Athens which they wished to purchase, their case would be much enhanced , even more so if this property had the historical and Irish associations of the tower-house.

I understand that this building is in private ownership and I assume that the Ministry of Culture may have some interest in its destiny.

I write to you, in my capacity as Director of the Institute, to seek your advice and that of your colleagues in the Ελληνική Εταιρεία as to how we may best explore the possibility of acquiring this property. I trust that the Εταιρεία would look with with favour on its preservation and on its use as a cultural centre.

Yours sincerely,

Patrick Cronin
Patrick Cronin



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 682

Ημερομηνία

21.5.99

ΣΑΚ - Finlay

37024

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ
ΤΜ. ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΧΟΡΗΓΙΩΝ & ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ
ΑΙΟΛΟΥ 86 10232 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 3341877 FAX 334 1999

ΚΑΘΗΓΗΤΗ Μ. ΣΚΟΥΛΛΟ
ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΡΙΠΟΔΩΝ 28 10558 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 18 Μαΐου 1999

Κύριε Καθηγητά,

Σε συνέχεια της προκαταρκτικής μελέτης που μας αποστέilate σχετικά με τη συντήρηση, αποκατάσταση και λειτουργική αξιοποίηση του οικοδομικού συγκροτήματος «Οικία Finlay – Church» σας πληροφορούμε ότι δυστυχώς δεν υπάρχει δυνατότητα να ανταποκριθούμε θετικά στην, ομολογουμένως, αξιόλογη πρότασή σας.

Εκτιμώντας ιδιαίτερα όλες τις προσπάθειες που αποβλέπουν στη μελέτη, συντήρηση και αξιοποίηση στοιχείων της ιστορικής και πολιτιστικής μας κληρονομιάς, τομέας στον οποίο η Τράπεζά μας έχει επιδείξει ιδιαίτερη ευαισθησία, σας ευχόμαστε κάθε επιτυχία στο έργο σας.

Με εκτίμηση,
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αλέξ. Τζούλης Κ. Παπαζαχαρίου



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ
ΤΜ. ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΧΟΡΗΓΙΩΝ & ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΟΡΗΓΙΩΝ
ΑΙΟΛΟΥ 86 10232 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 3341877 FAX 334 1999

ΚΑΘΗΓΗΤΗ Μ. ΣΚΟΥΛΛΟ
ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΡΙΠΟΔΩΝ 28 10558 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 18 Μαΐου 1999

Κύριε Καθηγητά,

Σε συνέχεια της προκαταρκτικής μελέτης που μας αποστέilate σχετικά με τη συντήρηση, αποκατάσταση και λειτουργική αξιοποίηση του οικοδομικού συγκροτήματος «Οικία Finlay – Church» σας πληροφορούμε ότι δυστυχώς δεν υπάρχει δυνατότητα να ανταποκριθούμε θετικά στην, ομολογουμένως, αξιόλογη πρότασή σας.

Εκτιμώντας ιδιαίτερα όλες τις προσπάθειες που αποβλέπουν στη μελέτη, συντήρηση και αξιοποίηση στοιχείων της ιστορικής και πολιτιστικής μας κληρονομιάς, τομέας στον οποίο η Τράπεζά μας έχει επιδείξει ιδιαίτερη ευαισθησία, σας ευχόμαστε κάθε επιτυχία στο έργο σας.

Με εκτίμηση,
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αλέξ. Τζούλης Κ. Παπαζαχαρίου

TRANSMISSION VERIFICATION REPORT

TIME : 21/05/1999 13:16
NAME : MIOECSDE ELL ETAIRIA
FAX : 3225240
TEL : 3225245

DATE, TIME
FAX NO./NAME
DURATION
PAGE(S)
RESULT
MODE

21/05 13:15
9-7242523
00:00:29
01
OK
STANDARD
ECM



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΘΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ UNESCO
COMMISSION NATIONALE HELLENIQUE POUR L' UNESCO
GREEK NATIONAL COMMISSION FOR UNESCO

ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ
FACSIMILE TRANSMISSION

Ημερομηνία: 6 Απριλίου 1999
(Date)

Αρ. Πρ.
(File No.)

ΣΤΑ ΣΠΛΛΑ

ST ANTONY'S COLLEGE

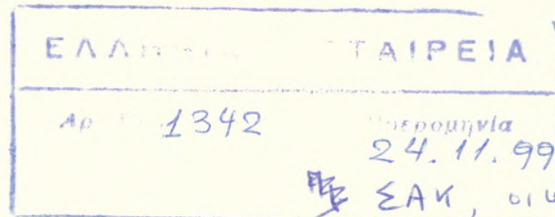
OXFORD OX2 6JF

EUROPEAN STUDIES CENTRE

TEL: (01865) 284700/274470 · FAX: (01865) 274478

Personal Telephone
01865 2744__

Ka. Ileana Sioris,
Elliniki Etaireia,
Tripodon 28,
10558 Athens,
Greece



16 November 1999

Dear Ka. Sioris,

Thank you very much for sending me the information about the Elliniki Etaireia. I apologise for the delay in replying but I have been abroad.

I am most interested to learn of the Elliniki Etaireia's activities and, in particular, of its interest in trying to save George Finlay's house in Plaka. I should be very pleased to let you have a copy of the lecture on Finlay which I delivered at the British School at Athens. At the moment this is in a somewhat rough and ready state. It is to be published by the Friends of the British School and when it is in a more presentable shape I shall be pleased to let you have a copy.

Meanwhile with thanks and good wishes,

Yours sincerely,

Professor Richard Clogg