

23/6


22/11

Αθήναι 14η Νοεμβρίου 1980

Αριθμ.Πρωτ., 656

Π ρ ό σ :

- Τή Βουλή τών Ελλήνων
- Δ/ση Κοινοβουλευτικού Έλέγχου
- Τμήμα Αναφορών
- Ένταξη.-

Σε απάντηση του υπ'αριθμ.πρωτ.: ΠΑΒ 1096/4.11.1980 έγγραφου σας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε αναφορά του Δημάρχου Ιλίου την οποία κατέθεσαν στη Βουλή οι Βουλευτές κ.κ.: Α.Σκουντζής και Βασ.Κεδύκογλου, σας πληροφορούμε τά εξής :

Τά έργα του προϋπολογισμού του έτους 1923 οικισμού Ιλίου στη ηχο Ιάρο, είχαν καθοριστεί παλαιότερα σύμφωνα με την διαδικασία της Ε.35490/75 'Αποφάσεις που κρίθηκε άνίσχυρη από τό Συμβούλιο της Έπιτροπής. Τό αρμόδιο Πολιτοδομικό Γραφείο σήμερα, λαμβάνοντας υπόψη τί άνωτέρω έργα καθώς και σχετικές έγγραφικές και διαταγές χρησιμεί οικοδομικές άδειες έφ'όσον τί οικόπεδα βρίσκονται μέσα στην περιοχή τών άνωτέρω έργων. Γι'αυτό οι δικαιωτικές για την μή έκδοση οικοδομικών άδειών σέ διάλογο τό νησί δέν είναι άριστες. Τό άριτές είναι ότι έκτός τών παλ. έργων δέν χρησιμούνται άδειες με έργα έσχεσης οίκων προϋπολογισμού του 1923 .

Τέλος με την υπ'αριθμ. 9504/23.10.1980 πράξη του πολιτοδομικού γραφείου άρίστηκε ή 14.11.1980 ως ήμερομηνία μεταθέσεως της άμοδίας Έπιτροπής για τόν έπικυρωτικό (σύμφωνα με την διαδικασία που ισχύει σήμερα) τών έργων τού προϋπολογισμού του '23 οικισμού Ιλίου. Πάντως αί μετά τόν έπικυρωτικό τών έργων, δέν πρόκειται διάλογο τά νησί νά θεωρηθεί σόν οίκισμός πρós του '23. Οί έξαιολογεί νά υπάρχει τμήμα έκτός τών έργων, όπου ή σύμψη δά διέπεται από τίς έκτός σχεδίου διατάξεις του Π.Δ.6.10.1978.

Ο Υπουργός

Κοινοποίηση :

- Βουλευτές κ.κ.Α.Σκουντζής
- Βασ.Κεδύκογλου
- ✓ -κ.Κ.Θτούλη, Δήμαρχο Ιλίου

Εσωτερική Διανομή :

- Διεύθυνση Γ4/τμήμα β

Γεώργιος Παυλός

Αρχειός Αντίγραφο
Η Διευθυντής τού Γραφείου

Πόλη Ρέτου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ

Σκύρος

Βαθμός ασφαλείας

9 Οκτωβρίου

1980

Αριθ. Πρωτ.

1342

Βαθμός προτεραιότητας

ΠΡΟΣ: Τον κ.

Νομάρχη

Εύβοιας

Πληροφορίες:

Χαλκίδα

Τηλέφωνο: 91-206

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ: Οικονομικές, νομικές, περιπλοκές και αδυναμίες γύρω από τις
ΣΧΕΤ.: οικόδομικές άδειες, οι οποίες έχουν δημιουργήσει κατάσταση πραγματικού
 άδιεξόδου για ολόκληρο το νησί μας.

Χωρίς να έχουν καθοριστεί τα όρια του οικισμού
 πρό του 1923, όπως και τα όρια του παραδοσιακού οικισμού
 (Π Δ 19-10-1978) η χορήγηση οικόδομικών αδειών στη Σκύρο είναι
 αδύνατη. Και τουτό συμβαίνει από χρόνια.

Οι οικιστικές ανάγκες των κατοίκων και σοβαρές είναι
 και επείγουσες. Η οποιαδήποτε και οσηδήποτε άναμονή πρέπει
 να θεωρείται εξαντλημένη.

Η οικόδομη δεν σταμάτησε ούτε και πρόκειται να σταμα-
 τήσει.

Οι κάτοικοι με τις οικονομίες τους και τα χρήματα που
 πήραν από τις απαλλοτριώσεις του Αεροδρομίου, αφού εξάντλησαν
 κάθε λογικό όριο άναμονής ρυθμίσεως της καταστάσεως, αναγκάζο-
 νται να καταφεύγουν στα αθέμιτα κτίσματα και γιατί πιέζο-
 νται από τις ανάγκες στεγασώς των και γιατί οι άσταθεϊς
 οικονομικές συνθήκες τους τό επιβάλλουν.

Γύρω από την οικόδομη, όπως είναι γνωστό, κινούνται πάρα
 πολλοί άνθρωποι, επαγγελματικά (οικόδομοι, έμποροι, μεταφορείς κλπ)
 που από βιοτική ανάγκη γίνονται συνεργοί στην αθέμιτη, για
 να μην μείνουν άνεργοι.

Η Αστυνομική Αρχή από την πλευρά της έπειδή δεν υπάρ-
 χουν άδειες, δινει, συλλαμβάνει και προσάγει στα δικαστήρια
 όσους και όποιους αντιληφθεϊ να οικόδομοϊν.

Αλλά έδω δημιουργείται κοινωνικό πρόβλημα που επιβάλ-
 λεται η άμεση αντιμετώπιση του.

..//..

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԵՎ
ՏՈՒՆԵՐՈՒԹՅԱՆ
ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

ἀνεξαίρετα
βλήματος, ὥστε

παράδοσι αἰῶν στοιχείων
λ π, ἀλλὰ αὐτὸ δὲν εἶναι

ἀρχα,

οὐς παρακαλοῦμε ἡγῆσαι
 ὅσοι τὸ δυνατόν ἤρησαν
 ὁμοθυμαδὸν ὡς
 νυνὶ Δῆμιάρχου Σκυροῦ
 Κωστής Φτούλης
 Δρ.

κ.κ. βουλευτές τοῦ Νομοῦ,
 με τὴν παράκληση νὰ συμβάλλουν
 στὴν ἐπίλυση τοῦ προβλήματος.

[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

Δ/ΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κ.ληρ. Μ.Μεσσήνης

Εν Χαλκίδι της 3 Ιουνίου 1975

Αριθμ. Πρωτ. Η6203

24/6

ΠΡΟΣ: Τό Υπουργείο Δημ. Έργων

Υπηρεσίαν Οικισμού

Αμαλιάδος 17

Αμπελόκηποι - Αθήνας

ΘΕΜΑ: Περί αναστολής Οικ. Έργων
είς Νησον Σκύρον.

Έχοντες υπ' όφιν τό από 30-4-74 Π.Δ/γμα (Φύλλον της Κυβερνήσεως υπ' αριθμ. 115/Δ) δυνάμει του οποίου ή αναστολή των Οικ. Έργων είς Νησον Σκύ δρίζετο έως τήν 30-5-75 παρακαλούμεν υμάς όπως μάς γνωρίσητε εάν δυνάμε νά χορηγήσωμεν άδειας οίκοδομών έφ' όσον επί του παρόντος ουδεμία νεωτέρα απόφασις περί παρατάσεως του χρόνου αναστολής περί έκδόσεως Οικ. άδειών ύφίσταται.

Κοιν / σις

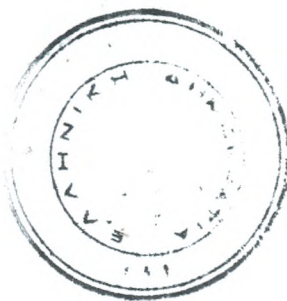
1) Δημόν Σκύρου

2) Γ Π Ε - παρ' ήμιν

3) Μ. Μεσσήνης - παρ' ήμιν

Ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Ηλίας Μέργος
Επιθ/τής επί 2ω



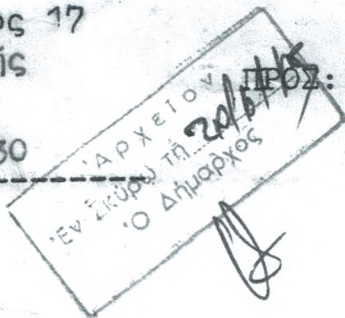
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας

ΒΑΣ. ΡΟΥΓΕΛΕ

Ανακοίνωσις δημοσιεύσεως Π.Δ/τος".

Τ.Δ/νσις: 'Αμαλιάδος 17
Πληροφ : Σαρδελλής
τηλεφ. : 6434032

Αριθ. Πρωτ. Ε. 15730



ΠΡΟΣ: Τὴν Νομαρχίαν Εὐβοίας
Δ/νσις Τεχν. Υπηρεσιῶν
Γραφεῖον Πολεοδομίας

Χαλκίδα

Ἀνακοινούμεν ὑμῖν ὅτι εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 112 τῆς
23-5-1975 φύλλον, τεύχος Δ' τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως ἐδημοσι-
εύθη τὸ ἀπὸ 12-5-1975 Π.Δ/γμα μετὰ τοῦ σχετικοῦ διαγράμματος, δι'
οὗ ἀξαιρεῖται ἐκ τῆς διὰ τοῦ ἀπὸ 10-4-1974 Π. Δ/τος "περὶ ἀναστολῆς
τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν Νῆσον Σκύρου καὶ εἰς τὰς παρακειμέ-
νας αὐτῇ νησίδας" (ΦΕΚ 113/Δ) ἐπιβληθείσης ἀναστολῆς οἰκοδομικῶν
ἐργασιῶν ἔκτασις κειμένη παρὰ τὴν θέσιν "Ἀχερῶνες" τοῦ ὁρμου Λεναριῶ
τῆς μῆσου Σκύρου, προοριζομένη διὰ τὴν ἀνέγερσιν καὶ ἐγκατάστασιν Σταθ-
μοῦ ὑπὸ τῆς ΔΕΗ.

Συνημμένως ἀποστέλλομεν ὑμῖν τὸ ὑπὸ κλίμακα 1: 50.000
σχετικὸν διάγραμμα φύλλον εἰς 2 πλοῦν, τὸ συνοδεῦον τὸ ὡς
ἄνω Π.Δ/γμα καὶ παρακαλοῦμεν ὅπως ἀναφέρητε τὴν ἡμερομηνίαν λήψεως
αὐτοῦ.

Ἀνακοίνωσις

Ἡ Διευθυντής

ΑΙΚ. ΔΟΥΣΗ

1. Δ/σιν Ε2 ἄνευ σχεδίου

2. Δ/σιν Ε3/δ " "

3. Κοινότητα Σκύρου Εὐβοίας

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον
μεθ' ἑνὸς σχεδίου

Ἐκ τοῦ Γραφείου Γραμματείας Δ/νσεως Ε8





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ7
ΤΜΗΜΑ Β

Ταχ. Δ/ση: *Αμαλιάδος 17
Πληροφορίες: Ι. Σωτηρίου
Τηλέφωνο: 6431461/123

ΘΕΜΑ: Καθορισμός όρων οικισμού Σκύρου,
προϋφισταμένων του 23.

ΣΧΕΤ: *Εγγραφο Δ/σεως Γ3 Υ.Δ.Ε. Γ.22746/3889/6-9-1978

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την απόφαση 23101/1258/8-8-78 του *Υφυπουργού Δημ. Έργων, ο οικισμός Σκύρος είναι παραδοσιακός και εξαιρείται από την αρμοδιότητα του Νομάρχου "ως προς την έγκριση επέκταση και τροποποίηση κλπ. των σχεδίων πόλεων κομών".

*Ο Νομάρχης εις τόν όποιον όπωσδήποτε αποβάλλεται ή έκθεση καθορισμού όρων προτείνει εις τόν *Υπουργόν Δημ. Έργων επί ταύτης καί τών τυχόν κατ'αύτης ένστάσεων.

*Ο *Υπουργός Δημοσίων Έργων αποφαινεται όριστικώς.

Ε.Δ.

- 1) Γ7/Β
- 2) Χρ. άρχ.
- 3) κ. *Αμπαδογιάννη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΡΟΥ

*Αριθ. Πρωτ. 2217.
*Ελήφθη 15-10-78

*Αθήναι 5 *Οκτωβρίου 1978

*Αριθ. Πρωτ. ο.κ. 28295/1577

ΠΡΟΣ:

Τήν Δ.Τ.Υ. Εύβοίας
Χαλκίδα

ΚΟΙΝ: - Δήμο Σκύρου
Σκύρο

*Η *Αναπλ. Δ/ντής
Ι. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ

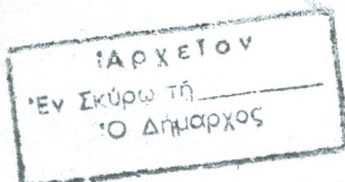
*Ακριβές αντίγραφο
*Από τό Τμήμα Γραμμάτων Γ'





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΔΙΥΝΣΗ
ΤΑ Γ4 καί Γ7

Δ/ση :
Προφορίες :
Τηλέφωνο :



E

ΔΗΜΙΟΥΧΗ 1957
Αριθ. Πρωτ. 15-9-78
Ελήφθη 15-9-78

Αθήνα 6-9-1978

197.

Αριθ. Πρωτ. Γ.22746/3889

ΠΡΟΣ : Τὴν Δ.Τ.Υ. Εὐβοίας
Χαλκίδα
ΚΟΙΝ. Δήμον Σκύρου Σκύρον

ΘΕΜΑ : "Απόψεις γιὰ τὸν καθορισμό μὴ κεντρικοῦ τομέα τοῦ προϋφισταμένου τοῦ 1923 οἰκισμοῦ Σκύρου".

- ΣΧΕΤ. (α) Γραφεῖο κ. Ὑφυπουργοῦ ἀριθμ. ΓΡ.ΥΦ. 1792/1-4-1978
(β) Δ.Τ.Υ.Ν. Εὐβοίας ἀριθμ. Η.5121/14-4-1978
✓ (γ) Δήμος Σκύρου ἀριθμ. 1470/18-7-1978

Ἀπαντώντας στὸ σχετ. (β) σὰς ἐπιστρέφουμε τὸ διάγραμμα ποὺ μᾶς στείλατε , πάνω στὸ ὁποῖο φαίνονται σημειωμένα μὲ διαγράμμιση τὰ τμήματα τοῦ οἰκισμοῦ γιὰ τὰ ὁποῖα μετὰ ἀπὸ συνενόηση μὲ τοὺς μελετητὰς τῆς Χωροταξικῆς μελέτης καὶ τῶν πολεοδομικῶν μελετῶν Σκύρου συνηγοροῦμε νὰ χαρακτηριστοῦν ὡς μὴ κεντρικὸς τομέας τοῦ προϋφισταμένου τοῦ 1923 οἰκισμοῦ.

Ε.Δ.

- 1) Δ/ση Γ3
2) " Γ7

Ἡ Διευθυντὴς
Θ/.ΡΟΥΣΣΟΥ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον
Ἐκ τοῦ Γραφείου Δ.Τ.Υ.Ν. Εὐβοίας Γ'



Μ.Κ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ & ΑΝ/ΣΕΩΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ταχ. Δ/σεις: Αριστείδου 14
Πληροφορίες: Ζωή Τριανταφυλλίδη
Τηλέφωνον: 3243015/133

ΘΕΜΑ: Ρύθμιση θεμάτων νήσου
Σκύρου.-

Βαθμός Ασφαλείας

Αθηναι
Αριθ. πρωτ.

21/12
353
25-2-77
16 Φεβρουαρίου 1977
Βαθμός προτεραιότητας

ΥΠΠΕ/ΑΡΧΑΙΟΤ/Α/Φ11/4222/586

ΠΡΟΣ:

Τήν Νομαρχία Εύβοιας
Δ/νση Εσωτερικών
Τμήμα Τοπικής Αὐτ/σεως
Ελευθερίου Βενιζέλου 6-Χαλκίδα

ΚΟΙΝ:

Δήμο Σκύρου

Απαντώντας στο 28872/7-12-76 έγγραφό σας με το οποίο μας διαβιβάσατε το 2148/25-10-76 έγγραφο του Δήμου Σκύρου σας γνωρίζουμε ότι με την 30806/1967 Υ.Α. (ΦΕΚ 737/18-9-67) ή Λύρα της Σκύρου με το επίπλειό της έχουν κηρυχθεί αρχαιολογικοί και διατηρητέοι χώροι, όχι μόνο για την προστασία των αρχαιολογικών μνημείων, αλλά και για τη διατήρηση της μορφής και του χαρακτήρα του παραδοσιακού οικισμού της Σκύρου. Αν αποχαρακτηρισθεί έστω και τμήμα της Χώρας Σκύρου όπως ζητά ο κ. Δήμαρχος Σκύρου, θα υπάρξει μεγάλος κίνδυνος αλλοιώσεως της μορφής παραδοσιακού οικισμού, γιατί οι οικοδομικές εργασίες θα γίνονται χωρίς τον έλεγχο που πρέπει. Άλλωστε οι περιορισμοί για οικοδομήσεις που θέτει η Αρχ/κή Υπηρεσία για την προστασία της μορφής του οικισμού αφορούν μόνο στην εξωτερική όψη των σπιτιών, ενώ για το εσωτερικό δεν γίνεται κανένας έλεγχος ώστε είναι δυνατό οι νέες οικίες της Σκύρου, όπως και οι επισκευαζόμενες να έχουν όλες τις σύγχρονες ανέσεις. Ύστερα απ' αυτά δεν μπορεί να γίνει σκέψη για αποχαρακτηρισμό της Σκύρου.-

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Αρχ/κων Χώρων

Ε.Υ.

Ο Γενικός Επιθεωρητής
Αρχαίων και Ιστορικών Μνημείων
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Προϊσταμένη Γραμματείας



Α. Ζη...