

Προς: Ελληνική Εταιρεία

Υποψίων Εργών Γραφεία

fax: 210-3925240

15/10/2003

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ "ΕΒΔΟΜΗ"

Δεξίωση θα δοθεί στην αίθουσα του Μεγροταφείου
ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΤΕΛΕΤΩΝ & ΜΝΗΜΟΣΥΝΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΕΣΤΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ ΣΠΕΤΣΩΝ 4-Τηλ. Γραφείου
223601 FAX: 830.066, Οικίας 833.634 & 834.607. Το
γραφείο Διανυκτερεύει

Ιερά Μητρόπολις
Φιλιππων, Νεαπόλεως και Θάσου
Ιερά Μονή Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Μικτών

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Η Ιερά Μονή της Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Νικητών
Καβάλας προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό
με ενοφράγιστες προσφορές, για την εκποίηση ενός
ακινήτου, δηλαδή μιας διατηρητέας οικοδομής, η οποία
ανήκει εις την Ιερά Μονή και θρίσκειται στην Καβάλα επί
της Σερδάρουλου 2 και Μοσχοπουλίδου 1.
Πρόκειται για τριώροφη οικοδομή με 118 τετρ. μέτρα
επιφάνεια σε κάθε όροφο, επί συνολικού οικοπέδου 348
τρ και συνορεύει με μια οικία και τις οδούς Σερδάρουλου,
Καλλιόπης και Μοσχοπουλίδου.
Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στα γραφεία της Ιεράς
Μητροπόλεως Φιλιππων, Νεαπόλεως και Θάσου, (οδός
Μητροπόλεως 1, Καβάλα), την 19ην Νοεμβρίου 2003,
ημέρα Τετάρτη και ώραν 12ην μεσημερινήν, ενώπιον
επιτροπής. Η προσφορά θα αναγράφει το συνολικό ποσό
για την προσφερομένη αξία του ακινήτου.

Κατώτερη τιμή αξίας του ακινήτου 140.000 ευρώ. ✓

Εκ του Ηγουμένου-συμβουλίου της Ιεράς Μονής
ΠΑΝΡΟΦΟΡΙΑΙ:

Στη δικηγόρο Ζωή Χρ. Πάπαρη

Εθνικής Αντίστασης 16Α

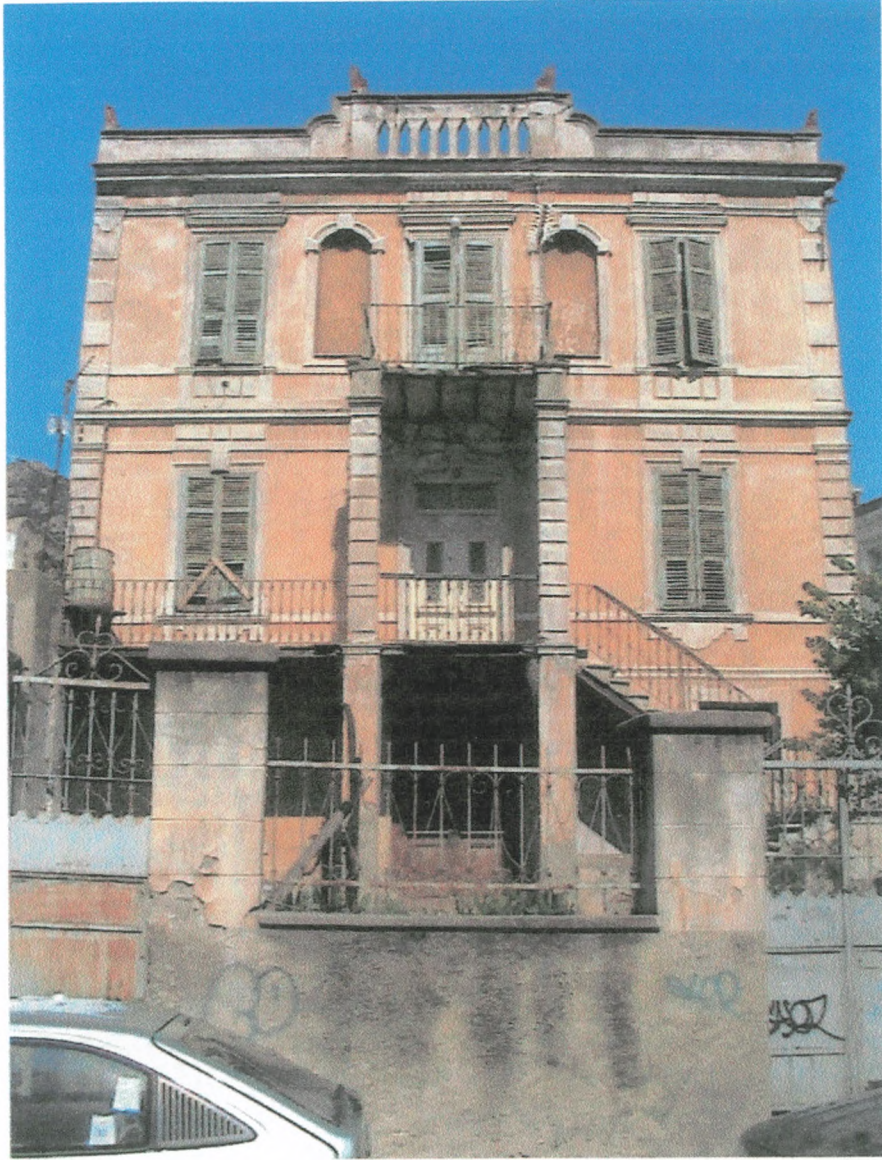
65300 Καβάλα

τηλ. 2510 833040 & 6944-647143

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΚΗΣΗ

ΕΚ
ΠΡ
ΤΟ
ΚΡ
ΟΓ
ΤΟ
ΥΓ
ΝΕ

Δη
πλ
Σχ
δο
τά
ζο
νι
πε
πε
βε
στ
πε
νε
ζε
τε



L'iperpa



Φωτογραφίες από την οικία
της οδού Σερδάρογλου
(Ποταμούδια)
Καβάλας
(Κληροδότημα Ι.Μ.Νικητών)





Φωτογραφίες από την οικία
της οδού Σερδάρογλου
(Ποταμούδια)
Καβάλας
(Κληροδότημα Ι.Μ.Νικητών)





Σερδάρηλου 2 (Ποταρούδια)



Παλαιόερα







Φωτογραφίες από την οικία
της οδού Σερδάρογλου
(Ποταμούδια)
Καβάλας
(Κληροδότημα Ι.Μ.Νικητών)



Προς
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΛΙΜΕΝΟΣ
ΚΑΒΑΛΑΣ
Ενταύθα

Καβάλα, 08 Απριλίου 2003

ΘΕΜΑ: **Παραχώρηση χώρου για δημιουργία σταθμού Α' βοηθειών & κέντρου πληροφόρησης για θέματα φυσικού περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής**

Π
Ε
Τ
Ρ
Ι
Τ
Ε
Σ
Ο σύλλογος φίλων αγρίων ζώων «**ΠΕΤΡΙΤΕΣ**» ιδρύθηκε το Μάρτη του 2002 στην πόλη της Καβάλας από μια ομάδα ανθρώπων με **έντονη ευαισθησία σε θέματα περίθαλψης αγρίων ζώων** που υπό διάφορες συνθήκες βρίσκονται εκτός του συνηθισμένου τρόπου ζωής τους (πχ. χάσιμο προσανατολισμού, ατροφία, τραυματισμό, κτλ). Η δημιουργία του συλλόγου ξεκίνησε από την ανάγκη να γίνει ευρύτερα γνωστή η ύπαρξη μιας δραστηριότητας που γινόταν συστηματικά, τα τελευταία 11 χρόνια (από το 1992), από μεμονωμένα άτομα που ήταν ενταγμένα στο **Κέντρο Περίθαλψης Αγρίων Ζώων (ΕΚΠΑΖ)** με έδρα την Αίγινα.

Η ατομική αυτή δράση, χρόνο με το χρόνο, έγινε όλο και πιο γνωστή στον ευρύτερο χώρο της Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, με αποτέλεσμα πολλοί ιδιώτες αλλά και φορείς (αστυνομία, πυροσβεστική, λιμεναρχείο, δασαρχείο, ΕΘΙΑΓΕ (ΙΝΑΛΕ), κτηνιατρικό εργαστήριο κ.α) καθώς και άλλοι σύλλογοι (Ελληνικός Ορειβατικός Σύλλογος Καβάλας, Φιλοζωική Εταιρία, Εταιρία Προστασίας φύσης και Οικοανάπτυξης, πρόσκοποι κ.α.), να απευθύνονται στους **εθελοντές** αυτούς που με την σειρά τους περιέθαλπαν τα ανήμπορα ζώα στους χώρους που ατομικά είχαν δημιουργηθεί. Και ο σκοπός ; Να φιλοξενηθούν κατά τις πρώτες κρίσιμες ώρες περίθαλψής τους, να τους παρασχεθούν οι πρώτες βοήθειες και να δυναμώσουν ώστε να αντέξουν το ταξίδι προς το Κέντρο Περίθαλψης Αγρίων Ζώων όπου θα γινόταν περαιτέρω η θεραπεία τους. Αρκετά από αυτά μάλιστα, τα ελαφρύτερα περιστατικά ανάρρωναν πλήρως σ' αυτούς τους χώρους και απελευθερωνόταν σε εκδηλώσεις που διοργανωνόταν ώστε να ευαισθητοποιηθούν οι πολίτες της περιοχής σε θέματα προστασίας φύσης.

Με τον καιρό η δραστηριότητα αυτή προβλήθηκε και η ευαισθητοποίηση του κόσμου ανέβασε τον αριθμό των εισαγωγών, των προς περίθαλψη ζώων από 30-40 αρχικά σε 160-180 το χρόνο. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα οι αυτοσχέδιοι προσωπικοί χώροι να μην επαρκούν και η αυξημένη δουλειά να μην μπορεί να κατανεμηθεί, ενώ υπάρχουν πολλοί εθελοντές που μπορούν και θέλουν να βοηθήσουν. Εδώ πρέπει να σημειώσουμε ότι :



- το 10% των ζώων είναι θηλαστικά (σκαντζόχοιροι, αλεπούδες, ζαρκάδια, κουνάβια κ.α.),



- το 35-40% είναι αρπακτικά και νυκτόβια πουλιά,



- το 25-30% είναι παρυδάτια (κύκνοι, ερωδιοί, φοινικόπτερα κ.α.) και



- τα υπόλοιπα 20-30% είναι διάφορα πουλιά όπως γλάροι, μικρόπουλα, (χελιδόνια δεκαοκτούρες κ.α.)

Μια άλλη δραστηριότητα είναι η συλλογή στοιχείων από νεκρά, σπάνια άγρια ζώα. Η καταγραφή της τοποθεσίας που θεάθηκαν, η μέτρηση κάποιων χαρακτηριστικών τους, και η συλλογή δειγμάτων για τοξικολογικές και ιολογικές αναλύσεις. Αυτό γίνεται και σε συνεργασία με τα λιμεναρχεία της περιοχής (ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης) για δελφινία που έχουν ξεβραστεί νεκρά, ως μέλη της εταιρίας για την μελέτη και προστασία φαλαινών και δελφινιών ΔΕΛΦΙΣ. Για τις απαραίτητες αναλύσεις που θα οδηγήσουν σε κάποιο συμπέρασμα για τον θάνατο του ζώου, υπάρχει η πολύτιμη συνεργασία με το ΕΘΙΑΓΕ (ΙΝΑΛΕ) και το ΑΠΘ (κτηνιατρική).

Το πρώτο βήμα ήταν η δημιουργία του συλλόγου «ΠΕΤΡΙΤΕΣ» για την καλύτερη οργάνωση, αναγνώριση αλλά και προβολή της δράσης αυτής καθώς και την επέκτασή της σε θέματα περιβαλλοντική εκπαίδευση με την ανάδειξη των προβλημάτων που αντιμετωπίζει η πανίδα της περιοχής. Υπάρχει είδη αρκετό φωτογραφικό υλικό για τον σκοπό αυτό. Το επόμενο βήμα είναι η στέγαση αυτού του συλλόγου ώστε να οργανωθεί ένα μόνιμο ιατρείο και γραφείο, ένα σημείο αναφοράς για όλους όσους θέλουν να συμμετέχουν ενεργά στην δράση αυτή.

Η σκέψη μας είναι να δημιουργηθεί μια μικρή μονάδα 20-30 τετραγωνικών μέτρων μέσα στην οποία θα μπορέσει να στεγαστεί αυτή η δραστηριότητα. Μια μονάδα η οποία να μην δεσμεύει κάποιο χώρο αλλά να είναι μετακινούμενη αρχικά (κάτι σαν λυόμενη φορητή κατασκευή όπως φαίνεται στην παρακάτω φωτογραφία).*



Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι κάπου κοντά στον χώρο παραλαβής και αποστολής των ζώων (μέσα μαζικής μεταφοράς πχ. ΚΤΕΛ) αλλά και σε μέρος που θα μπορεί κάποιος εθελοντής μέλος μας να φροντίζει για τις καθημερινές τους ανάγκες και την περίθαλψή τους.

Θεωρούμε ιδανικό έναν τέτοιο χώρο στο λιμάνι, σε οποιοδήποτε σημείο μας υποδείξετε, δεδομένου ότι αρκετά ζώα παραλαμβάνονται από Θάσο, Λήμνο καθώς και από το Λιμεναρχείο Καβάλας. Εξάλλου η τοποθεσία είναι γνωστή στους πολίτες ώστε να μπορούν να μας βρουν εύκολα και να μας παραδώσουν κάποιο τραυματισμένο ζώο, γιατί βρίσκεται στο κέντρο, οπότε οι εθελοντές θα μπορούν να το επισκέπτονται καθημερινά και σε κάποιες περιπτώσεις όταν χρειάζεται πολλές φορές την ίδια μέρα να φροντίζουν τους ασθενείς.

Ο χώρος αυτός θα πρέπει να έχει τα άκρως απαραίτητα όπως νερό, αποχέτευση και ρεύμα, και θα μπορεί να λειτουργήσει και σαν σταθμός ενημέρωσης καταδεικνύοντας πως παρά την σκληρότητα που διακρίνουμε στην συμπεριφορά των ανθρώπων, υπάρχουν ακόμη φορείς που ξεχωρίζουν το καλό, το αναδεικνύουν, και μέσα από αυτό γίνονται συμμετοχοί στο να γίνει η Καβάλα ένα λιμάνι όχι μόνο οικονομικά κομβικό αλλά κυρίως συμβάλλοντας στην διατήρηση της πολύτιμης ισορροπίας στη φύση.

Με εκτίμηση
Για τον Σύλλογο «ΠΕΤΡΙΤΕΣ»

Αρης Χρηστίδης
(πρόεδρος)

*Ως εναλλακτική λύση μπορούμε να προτείνουμε τον χώρο που εκτείνεται παράλληλα του λιμενοβραχίονος και σε μήκος 30μ. έμπροσθεν του ελικοδρομίου και περιβάλλεται από τοίχο πέτρινο άνευ σκέπαστρου. Θα είμαστε στην διάθεσή σας για τους όρους χρήσης του χώρου.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ

**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΣΕΡΔΑΡΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ
ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ
ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ.**

Ομάδα Συνεργασίας: (Θεόδωρος Λυμπεράκης, Γιώργος Κολώνης, Αρης Χρησιτίδης, Ολγα Ανδρεάδου,

Το οίκημα που βρίσκεται στην οδό Σεργάρογλου 2 (Ποταμούδια), αποτελεί κληροδότημα της Ι.Μ.Νικητών το οποίο επρόκειτο να βγεί σε πλειστηριασμό.

Η πρότασή μας αφορά την δραστηριοποίηση της Ελληνικής Εταιρείας (Ε.Ε) μέσω αξιοποίησης του οικήματος, το οποίο θα εξυπηρετεί πολλούς σκοπούς και ταυτόχρονα θα προάγει τους στόχους της Ε.Ε.

Πιο συγκεκριμένα:

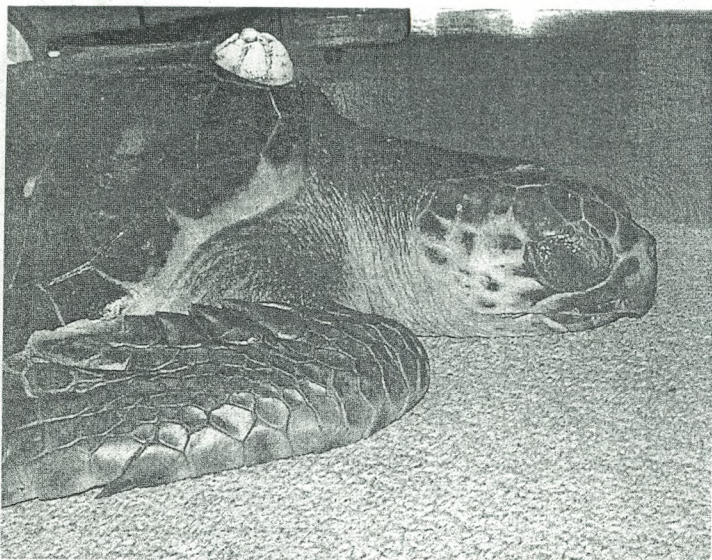
1. *Αναστήλωση οικίας* ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού κάλλους από τις αρχές του αιώνα (1906).
Καταγραφή ιστορικού πλαισίου οικήματος
Αναζήτηση πληροφοριών μέσω ΓΑΚ & 4η εφορίας βυζαντινών αρχαιοτήτων
Προσπάθεια επέκτασης χορηγίας Ιδρύματος Ι.Λεβέντη που αφορά αναστηλωτικά έργα στην παλιά πόλη της Ξάνθης ή ένταξης σε κάποιο πρόγραμμα (βοήθεια Ε.Ε.)
2. Στέγαση με χρήση ενός ορόφου της ΜΚΟ «Πετρίτες». Χώρος Α' βοηθειών. *Προστασία της Φύσης* μέσω περίθαλψης αγρίων ζώων. Ανάδειξη δραστηριοτήτων ΕΚΠΑΖ, Κητοειδών, ΙΝΑΛΕ, WWF, Ορνιθολογικής Εταιρείας και άλλων ΜΚΟ.
3. *Περιβαντολλοντική εκπαίδευση*. Συνεργασία με εκπαιδευτικούς, παρουσιάσεις σε σχολεία.
Προβολές
Γνωριμία με χλωρίδα και πανίδα του τόπου μας
Εναισθητοποίηση κοινής γνώμης
Λειτουργία βιβλιοθήκης με θέματα που αφορούν το περιβάλλον & εκδόσεις Ε.Ε., Συλλόγου Ελευθερούπολης, Μέλι των Γκρεμών (αίτηση για χορηγία βιβλίων από ΙΝΑΛΕ, Σφήκας, ΤΕΙ κα)
4. Εκθετήριο – Πωλητήριο (έσοδα Πετρινών).
5. Διακανονισμός ενοικίων με ελάχιστο τίμημα στην Μονή με βασική προϋπόθεση την συντήρηση του κτηρίου.
6. Απαραίτητη η εύρεση συνεργαζόμενου αρχιτεκτονικού γραφείου που θα καταρτίσει την πρόταση για το προϋπολογιστικό κόστος αναστήλωσης. Προβολή έργου μέσω EUROPA NOSTRA, ιδέ Σύμη.
7. Παρουσίαση προτασης μας εν' όψη συνεδρίασης παραρτήματος Θεσσαλονίκης Ε.Ε. τον Μαΐο.

8. Συνδρομή ΤΕΙ (χορηγία παλαιών Η/Υ, ΙΝΑΛΕ, Αργύρη Μπακιρτζή)

Παράλληλη συνεργασία πονημάτων με τον εκπαιδευτικό Κώστα Βλαστάρη, Λιμενάρια Θάσου (?παλατάκι).

Παράλληλη συνεργασία πονημάτων με τον εκπαιδευτικό

Κώστα Βλαστάρη, Λιμενάρια Θάσου τηλ. 25930-53170, 91227 & Λόβουλο Κων/νο, τηλ. 52448 (?παλατάκι).

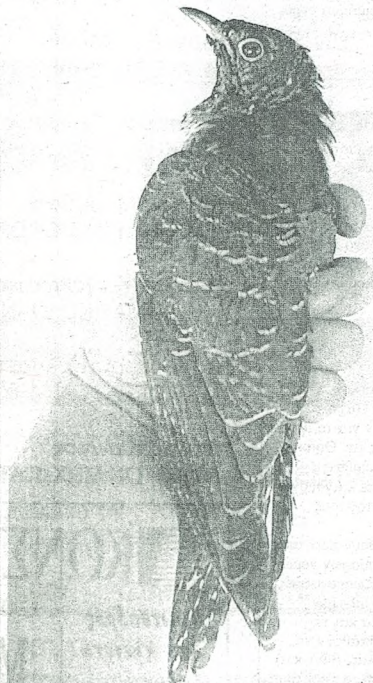


Μια σπανιότατη χελώνα καρέτα - καρέτα, ήταν ένας από τους "ασθενείς" που περιέθαλψαν οι "Πετρίτες" μέσα στο 2003

Ο Σύλλογος έχει αποταθεί στο δήμο Καβάλας και τον Οργανισμό Λιμένος ζητώντας την παραχώρηση ενός χώρου απαραίτητου για τη δράση του

Το αξιοσημείωτο έργο του για την περίθαλψη τραυματισμένων ζώων και πουλιών συνεχίζει ο Σύλλογος "Οι Πετρίτες", αφού παρά τις ουκ ολίγες αντιξοότητες που υπάρχουν, μέσα στο πρώτο οκτάμηνο του έτους φρόντισαν περισσότερα από ογδόντα πληγωμένα, ή εξαντλημένα ζώα και πουλιά. Σύμφωνα με τον εκπρόσωπο του συλλόγου Άρη Χρηστίδη, από το Γενάρη μέχρι και το τέλος του καλοκαιριού του 2003 υπήρξε αρκετά μεγάλη δραστηριότητα για το σύλλογο, αν και ο αθιμμός των τραυματισμένων ζώων που πέρασαν φέτος από τα χέρια του ιδίου και των συνεργατών του ήταν μικρότερος σε σχέση με πέρυσι.

Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι ο φετινός χειμώνας ήταν ηπιότερος από τον περσινό, από τη μία και ότι ο αριθμός πουλιών που κατέβηκαν φέτος στην περιοχή μας ήταν σχετικά μικρός. Επίσης, πέρυσι το δριμύ ψύχος έκανε δύσκολη την αναζήτηση τροφής για τα πουλιά τα οποία πενιχά και ταλαιπωρημένα ήταν πιο εύκολος στόχος για τους κυνηγούς. Όμως και οι απελευθερώσεις πουλιών στο νομό Καβάλας ήταν λιγότερες φέτος και λόγω των αυξημένων υποχρεώσεων των μελών των "Πετρίτων". Ο κ. Χρηστίδης, δε, σημείωσε ότι οι απελευθερώσεις θα αυξηθούν στη συνέχεια αρχής γενομένης από τις πρώτες ημέρες του Σεπτεμβρίου όταν και ο σύλλογος θα απελευθερώσει δυο γύπες, σε συνεργασία με την ΕΠΟ (Εταιρία Προστασίας της Φύσης και Οικοαναπτύ-



Αυτός ο κόκκος δέχθηκε πυροβολισμό κάποιου "κυνηγού", ο οποίος φαίνεται ότι δεν ήταν αρκετά εύστοχος

ξης) Χρυσούπολης. Μια από τις πλέον αξιοσημείωτες περιπτώσεις περίθαλψης τραυματισμένων πουλιών, ζώων ή ερπετών που σημειώθηκαν φέτος ήταν εκείνες μιας χελώνας "καρέτα - καρέτα", την οποία ο κ. Χρηστίδης, κράτησε στο σπίτι του για τουλάχιστον δέκα μέρες. Στη συνέχεια το άτυχο

ζώο Χρυσούπολης.

Μια από τις πλέον αξιοσημείωτες περιπτώσεις περίθαλψης τραυματισμένων πουλιών, ζώων ή ερπετών που σημειώθηκαν φέτος ήταν εκείνες μιας χελώνας "καρέτα - καρέτα", την οποία ο κ. Χρηστίδης, κράτησε στο σπίτι του για τουλάχιστον δέκα μέρες. Στη συνέχεια το άτυχο

ερπετό που έφερε τραύματα στο κεφάλι, τοποθετήθηκε για άλλες τέσσερις μέρες σε δεξαμενή του ΊΝ.Α.Α.Ε. Νέας Περάμου, για να σταλθεί τε-

λικά στο Κέντρο Περιθαλψής Χελώνων "ΑΡΧΕΛΩΝ" στη Γλυφάδα. Επίσης αξιοσημείωτη ήταν και η περίθαλψη ενός νυκτονόμου, είδους νυ-

κτερίδας που θεωρείται πολύ σπάνιο.

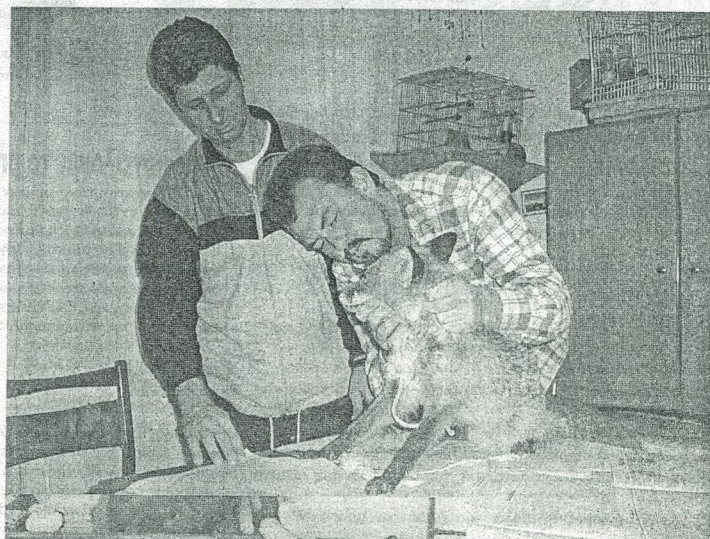
Κλείνοντας, αξίζει να σημειώσουμε ότι το πρόβλημα ανεύρεσης χώρου στέγα-

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΤΗΝΩΝ & ΖΩΩΝ ΠΟΥ ΠΕΡΙΕΘΑΛΨΑΝ «ΟΙ ΠΕΤΡΙΤΕΣ» ΤΟ 2003 (ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2003)

Α.Α.	ΠΤΗΝΑ	ΖΩΑ	ΠΥΡΟΒΟΛΗΜΕΝΑ	ΑΠΕΛΕΥΘΕΡΩΣΕΙΣ ΠΤΗΝΩΝ
1.	Γερακίνες (10)	Χελώνες (1)	8	2
2.	Πελαργοί (5)	Αλεπούδες (2)		4
3.	Νανοπούλα (1)	Νυκτερίδες (1)	1	1
4.	Ξεφτέρη (1)		1	
5.	Κύκνοι (5)		1	
6.	Φλαμίνκο (2)		2	
7.	Δρυοκολάπτες (2)		1	1
8.	Βραχοκίρκινεζα (2)		1	
9.	Κίρκινεζα (1)		1	
10.	Πεπλόγλαυκες (1)			
11.	Λευκοτσικνιάδες (1)			1
12.	Χειμωνογάρωνα (1)			
13.	Μικροτσικνιάδες (2)			1
14.	Κούκοι (1)		1	
15.	Γκιώνηδες (2)			
16.	Κουκουβάγιες (2)			
17.	Γλάροι (10 και άνω)		2	
18.	Χελιδόνα (10 και άνω)			
19.	Δεκακοτούρες (10 και άνω)		2	
ΣΥΝ	77	4	21	10

"ΟΙ ΠΕΤΡΙΤΕΣ" ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΑΚΟΜΗ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΑΡ. ΧΡΗΣΤΙΔΗ

Αβοήθητοι συνεχίζουν να βοηθούν τραυματισμένα ζώα και πουλιά



Το αλεπουδάκι της φωτογραφίας ήταν ένα από τα δυο που δέχθηκαν τις φροντίδες του Άρη Χρηστίδη και των συνεργατών του

σης για τους "Πετρίτες" παραμένει (ουσιαστικά το σπίτι του κ. Χρηστίδη, είναι ο χώρος όπου φιλοξενούνται οι δραστηριότητες του συλλόγου), αν και συνεχίζονται επαφές για το θέμα αυτό τόσο με το δήμο Καβάλας, όσο και με το Οργανισμό Λιμένος Καβάλας.

Όσοι θα ήθελαν να έρθουν σε επαφή με τους "Πετρίτες" μπορούν να τηλεφωνούν στα 2510 246565 και 6977632276.

Άγγελος ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ



Ένα από τα έξι νυκτοβία πουλιά που σώθηκαν χάρη στους "Πετρίτες" ήταν η κουκουβάγια της φωτογραφίας