



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28, 10558, Πλακα, Αθήνα
Τηλ. 210 3225245, 3226693 Φαξ: 210 3225240
www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2005
Αρ. Πρωτ. 792/ ΕΕ

Κύριο Πέτρο Τατούλη
Υφυπουργό Πολιτισμού
Υπουργείο Πολιτισμού
Μπουμπουλίνας 20-22
Αθήνα

Αγαπητέ κύριε Υφυπουργέ

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να επιστήσουμε την προσοχή σας πάνω σε ένα ζήτημα που απειλεί να πλήξει την εικόνα της πρόσοψης του παραδοσιακού οικισμού της Χώρας Πάτμου, ο οποίος παρά την ελλιπή προστασία του, παραμένει συγκριτικά ένας από τους αρτιότερα σωζόμενους του αιγαιοπελαγίτικου χώρου.

Συγκεκριμένα αναφερόμεθα στην έγκριση εκ μέρους του ΚΑΣ ανέγερσης οικίας στη στενή ημικυκλική λωρίδα γης που βρίσκεται, ανάμεσα στην οδό Χώρας-Γροίκου και την ιδιοκτησία Τσάτσου/Μυλωνά, στη θέση Βίγλα της Χώρας. Το σημείο ανέγερσης βρίσκεται ακριβώς επί της στροφής του δρόμου, σε θέση περίοπτη (κάτι που υποδηλώνεται από την ονομασία της περιοχής), με αποτέλεσμα η όποια προσθήκη κτίσματος αφ' ενός μεν να μεταβάλει την επί τριάντα, τουλάχιστον, έτη αναλλοίωτη στο σημείο αυτό όψη των παρυφών της Χώρας, και αφ' ετέρου να τραυματίζει καίρια το δεύτερο, μετά τη μονή του Αγίου Ιωάννη του Θεολόγου, σημείο αναφοράς του οικισμού που είναι οι μύλοι. Η περίπτωση δε αυτή είναι τόσο κραυγαλέα, ώστε να εξεγερθεί εναντίον της και αυτή η Δημοτική αρχή, η οποία διαμαρτυρόμενη εγγράφως ζήτησε την εκ μέρους σας μη αποδοχή της απόφασης του ΚΑΣ, που αναντιρρήτως δεν το τιμά και κλονίζει το ήδη αμφισβητούμενο κύρος του.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την Προστασία του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς, συντασσόμενη πλήρως με το αίτημα του Δημάρχου

ΑΝΑΦΟΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ

30 IOYN 2005 11:16

ΤΟ ΛΟΓΟΤΥΠΟ ΣΑΣ : ELLINIKI ETAIREIA
Ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΥ FAX ΣΑΣ : 00302103225240

ΑΡΙΘ FAX ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ	ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΘΕΣΗ	ΣΕΛΙΔΕΣ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ
01 2108201118	30 ΙΟΥΝ 11:15	00'55	ΑΠΣΛ	02	OK

ΓΙΑ ΝΑ ΑΚΥΡΩΣΕΤΕ ΤΗΝ ΑΝΑΦΟΡΑ ,ΠΙΕΣΤΕ 'MENU' #04.
ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΞΤΕ ΟΧΙ ΜΕ ΤΟ '+' Ή '-'.

Πάτμου, το οποίο ενισχύει με τα στοιχεία που περιλαμβάνει η παρούσα επιστολή, ζητά και αυτή, κύριε Υφυπουργέ, τη μη αποδοχή της σκανδαλώδους απόφασης του οργάνου εκείνου του Υπουργείου Πολιτισμού που είναι επιφορτισμένο με την προστασία της πολύπαθης παραδοσιακής αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας της χώρας.



Βασίλης Δωροβίνης
Αντιπρόεδρος ΕΕ

Με τιμή



Κώστας Σταματόπουλος
Αντιπρόεδρος ΕΕ

Κοινοποίηση

- Κύριο Χρήστο Ζαχόπουλο
Γενικό Γραμματέα ΥΠΠΟ
- Κύριο Ισίδωρο Κακούρη
Διευθυντή Διεύθυνσης Βυζ. και Μεταβ. Μνημείων
- Κυρία Μαρία Μιχαηλίδου
Διευθύντρια 4ης ΕΒΑ
- Κύριο Γρηγόριο Καμπόσο
Δήμαρχο Πάτμου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ

Δ/ση: Πάτμος, ΤΚ: 855 00
Πληρ:
Τηλ: 22470 - 31235
Φάξ: 22470 - 31058
E-mail:
dpatmos@rho.forthnet.gr

Πάτμος 19 Μαΐου 2005
Αρ. Πρωτ.: 2185

ΠΡΟΣ : 1.- κ. Υπουργό Πολιτισμού
2.- Υφυπουργό Πολιτισμού
κ. Τατούλη
Αθήνα

ΑΙΤΗΣΗ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Του Δήμου Πάτμου, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον κ. Δήμαρχο Πάτμου

ΘΕΜΑ: Περί ακυρώσεως ή ανακλήσεως

Της υπ.αριθμ. ΥΠΠΟ/ ΑΡΧ / Β1 /Φ29 / 17894 /991/ 93738 / 5224 /08-03-2005 απόφασης (Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομίας –Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων Μνημείων & Αρχαιογνωστικής Έρευνας) έγκρισης αδείας για την ανέγερση ισόγειας οικοδομής, υπογραφείσα από τον κ.Υφυπουργό Πέτρο Τατούλη καθώς και πάσης άλλης συναφούς προς αυτήν απόφασης ή έγκρισης της Διοικήσεως.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ

- 1.- Δ' Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.
- 2.- Πολεοδομικό Γραφείο Καλύμνου

ΠΡΟΣΒΑΛΛΟΥΜΕ διά της παρούσης την ως άνω απόφαση υπ.αριθμ. ΥΠΠΟ/ ΑΡΧ / Β1 /Φ29 / 17894 /991/ 93738 / 5224 /08-03-2005 (Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομίας –Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων Μνημείων & Αρχαιογνωστικής Έρευνας), με την οποία εγκρίθηκε από την άποψη της αρχαιολογικής νομοθεσίας η άδεια ανέγερσης ισόγειας οικοδομής σε οικόπεδο φερομένης ιδιοκτησίας Καλλιόπης Τσιμουράκου- Λαγουδάκη στην θέση «Βίγλες» της Χώρας Πάτμου και κάθε άλλη συναφή , εκδοθείσα ή εκδοθησομένη, πράξη της Διοικήσεως, κατ' άρθρον 24 του Ν.2690/1999 για τους ακόλουθους νόμιμους, βάσιμους και αληθείς λόγους και για όσους επιφυλασσόμεθα να προσθέσουμε νομίμως εν καιρώ.

Επειδή η προσβαλλομένη απόφαση όχι ορθώς και κατά κακή εφαρμογή και ερμηνεία των διατάξεων της αρχαιολογικής νομοθεσίας ενέκρινε την άδεια ανέγερσης

ισόγειας οικοδομής στο εν λόγω οικοπέδο ΕΝΩ η ανεγερθησομένη οικοδομή μετά βεβαιότητος θα προκαλέσει άμεση και προφανή αισθητική βλάβη στο προστατευόμενο επί χιλιετηρίδες μνημείο παγκόσμιας κληρονομιάς, όπως τυγχάνει ολόκληρος ο οικισμός της Χώρας της νήσου Πάτμου αλλά και η Ιερά Μονή του Αγίου Ιωάννου του Θεολόγου.

Επειδή η προσβαλλομένη απόφαση πεπλανημένως, όλως αυθαιρέτως και άνευ της απαιτούμενης αιτιολογίας διέλαβε ότι η οικοδομή, της οποίας η ανέγερση ενεκρίθη δι' αυτής, δεν θα προκαλέσει άμεση ή έμμεση αισθητική βλάβη στον παραδοσιακό οικισμό της Χώρας Πάτμου και στην Ιερά Μονή Ιωάννου Θεολόγου, η οποία τυγχάνει αναμφισβήτητα μνημείο παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς ΕΝΩ από την ίδια την τεχνική έκθεση της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Σταματίας Παναγάκη, στην οποία αναφέρεται και η προσβαλλομένη, προκύπτει η θέση του οικοπέδου σε σχέση με τον λοιπό παραδοσιακό οικισμό της Χώρας Πάτμου αλλά και η εγγύτης αυτού με το μνημείο της Ιεράς Μονής Πάτμου καθώς και η συνεπεία αυτής αισθητική προσβολή αυτών.

Επειδή η προσβαλλομένη απόφαση εσφαλμένως και κατά παράβαση των διατάξεων του Ν. 1650/1986 «περί προστασίας του περιβάλλοντος» ενέκρινε την άδεια ανέγερσης της ισόγειας οικοδομής καθόσον η ανέγερση αυτή αφορά δόμηση επί του παραδοσιακού οικισμού της Χώρας Πάτμου και λίαν εγγύς του μνημείου της Ιεράς Μονής Πάτμου, συνιστώσα προφανέστατα υποβάθμιση του περιβάλλοντος διά της διαταράξεως της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της νήσου μας και εν γένει των αισθητικών αξιών (άρθρο 2 παρ.4 του Ν.1650/1986).

Επειδή η προσβαλλομένη απόφαση όλως αυθαιρέτως και αναιτιολογήτως, παρά τον Νόμον και κατά κακή εφαρμογή και ερμηνεία αυτού έθεσε ως μοναδικό όρο της εγκρίσεως υπ' αυτής της αδείας ανεγέρσεως ισόγειας οικοδομής το ακόλουθο: «...ότι δεν θα γίνουν εκσκαφές στο ακίνητο, που θα αλλοιώσουν το φυσικό ανάγλυφο της περιοχής», όλως αόριστα και αναιτιολόγητα ενώ όφειλε να θέσει συγκεκριμένους όρους τόσο ως προς την δόμηση καθευατή όσον και προς αρχιτεκτονικό αυτής σχέδιο, καταλιπούσα ούτω πλείστα όσα περιθώρια για καταστρατήγηση της αρχαιολογικής νομοθεσίας αλλά και του Νόμου 1650/1986 περί προστασίας του περιβάλλοντος, δι ό και παραπονούμεθα.

Επειδή η παρούσα αίτησή μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθής.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Και με την ρητή επιφύλαξη γενικά κάθε νομίμου δικαιώματός μας

ΖΗΤΟΥΜΕ

Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτηση θεραπείας.

Να ακυρωθεί, άλλως να ανακληθεί η προσβαλλόμενη πράξη της Διοικήσεως καθώς και κάθε άλλη συναφής προς αυτήν πράξη, άδεια ή έγκριση, εκδοθείσα ή εκδοθησομένη.

Ο Δήμαρχος