

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΝΑΙ ΣΤΗ ΛΟΓΙΚΗ ΟΧΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΛΟΓΙΣΜΟ

Για τη δημοτική αρχή και για την αντιπολίτευση η κατασκευή του πολυώροφου κτιρίου και του υπόγειου πάρκινγκ στην Δημοτική Αγορά θεωρείται ως "αυτονόητο έργο". Η αλήθεια όμως δεν είναι και τόσο αυτονόητη. Το μόνο αυτονόητο είναι η απόφαση μιας ιδιωτικής εταιρίας να κερδίσει εύκολα χρήματα πάνω στο κυκλοφοριακό πρόβλημα μιας επαρχιακής πόλης.

Το πολυώροφο κτίριο και το πάρκινγκ, που αποφάσισε να κατασκευάσει ο Δήμος, δεν είναι σε καμιά περίπτωση έργο προτεραιότητας για την πόλη. Στη μελέτη για το κυκλοφοριακό προβλέπονται περιφερειακά πάρκινγκ, περιφερειακοί δρόμοι, προβλέπονται πεζοδρομήσεις και αλλαγές στα δημόσια μέσα μεταφοράς. Η πόλη έχει ανάγκη από παρεμβάσεις και έργα, που μπορεί να τη μετατρέψουν σε μία πόλη ανθρώπινη και όχι λεωφόρο αυτοκινήτων! Η Δημοτική Αρχή όμως επιμένει να ξεκινήσει από την Δημοτική Αγορά. Και μάλιστα το έργο δεν το κάνει μόνος του ο Δήμος. Το παραχωρεί σε ιδιωτική κατασκευαστική εταιρία η οποία και θα το εκμεταλλεύεται για 25 χρόνια!

Καταγγέλλουμε τη Δημοτική Αρχή γιατί ιδιωτικοποιεί κατεδαφίζοντας τη Δημοτική Αγορά - χάνεται έτσι ο ιστορικός της χαρακτήρας - γιατί δεν διασφαλίζει το περιβάλλον και τους ελεύθερους χώρους, γιατί δεν έκανε δημόσιο διάλογο με την τοπική κοινωνία και γιατί τα πάρκινγκ στο κέντρο της πόλης δεν λύνουν το κυκλοφοριακό αλλά το επιτείνουν, ενώ δεν προωθούνται άλλες λύσεις για το κυκλοφοριακό.

Καλούμε τον κ Δήμαρχο και τη Δημοτική Αρχή να απεμπλακεί από την "αναπτυξιολαγνεία" και να αντιμετωπίσει το θέμα με διαφορετικό τρόπο. Σε κάθε περίπτωση, **σύμφωνα με τη Συνθήκη της Γρανάδας για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, και σύμφωνα με το Σύνταγμα**, η Δημοτική Αγορά εντάσσεται στις προστατευόμενες περιοχές, όπως συμβαίνει σε όλες τις πόλεις

Επιπλέον το έργο θα έπρεπε να είναι διαβαθμισμένο σε υψηλότερη κατηγορία και να έχει ειδική περιβαλλοντική και κυκλοφοριακή μελέτη. Αλλά αυτό που τελικά προβλέπεται είναι, την περιβαλλοντική μελέτη να την κάνει, εκ των υστέρων, η εταιρία που θα κατασκευάσει το έργο!! "Γιάννης κερνάει και Γιάννης πίνει!". Στην πράξη φαίνεται, πως το μόνο που είχε και έχει σημασία για το Δήμο είναι να γίνει γρήγορα το έργο και απρόσκοπτα για την εταιρία.

Τώρα ξέρουμε ότι η πρωτοτυπία τους έγκειται στο να περιθωριοποιείται το περιβάλλον, η ποιότητα ζωής και ο κοινωνικός διάλογος και να προωθούνται τα συμφέροντα των εταιριών. Εμείς καταθέτουμε τις προτάσεις μας για διέξοδο στο κυκλοφοριακό και ελπίζουμε για **"νίκη της λογικής πάνω στον παραλογισμό"**. Μόνο τέτοιες μικρές νίκες μας θυμίζουν ότι οι πόλεις ανήκουν στους κατοίκους της

ΟΧΙ στην κατεδάφιση της Δημοτικής Αγοράς

ΝΑΙ στο σεβασμό του ιστορικού της χαρακτήρα

ΟΧΙ στην ιδιωτικοποίηση και εμπορευματοποίηση των ελεύθερων χώρων

ΝΑΙ στο πράσινο

Στέφανος Σταμέλλος
Μέλος των Οικολόγων Πράσινων

Να γίνει νέα μελέτη για τη Δημοτική Αγορά της Λαμίας Ούτε πάρκινγκ, ούτε κτίρια, ούτε νέα καταστήματα

Προϋποθέσεις για συζήτηση, συμμετοχή σ' έναν δημοκρατικό διάλογο και συνδιαμόρφωση πολιτικών και πρακτικών στο δήμο της Λαμίας δεν υπάρχουν. Αποτέλεσμα να γίνονται πράγματα ερήμην των δημοτών, πολλά από τα οποία τα μαθαίνουμε εκ των υστέρων και με τα γνωστά αποτελέσματα. **Θέτουμε το κρίσιμο ζήτημα της λήψης των αποφάσεων και της απουσίας δημοσίου διαλόγου για ζητήματα που αφορούν τη ζωή των πολιτών.**

Ουσιαστική συζήτηση για την Δημοτική Αγορά δεν έγινε ποτέ. Ο καθένας από μας νοιώθει ότι, χωρίς να ρωτηθεί, κάποιος κατεδάφισαν τη Δημοτική Αγορά στο όνομα της αναβάθμισης της περιοχής και της ανάπτυξης. Η Αγορά αποτελούσε ένα δημόσιο κτίριο συνοικιακής κλίμακας, χαρακτηριστικό δείγμα της παλαιότερης Λαμίας, που φαίνεται η δημοτική αρχή δεν ενδιαφέρεται να διατηρήσει. **Αυτό σε αντίθεση με ό,τι συμβαίνει με άλλες ευρωπαϊκές πόλεις, και πολλές ελληνικές, στις οποίες η αρχιτεκτονική των παλιών κτιρίων ανήκει στην ιστορική παράδοση, που διατηρείται, αξιολογείται και ερευνάται σε ειδικά ινστιτούτα.**

Πέραν, όμως, της όποιας ιστορικής αξίας, η Δημοτική Αγορά αποτέλεσε για χρόνια χώρο κοινωνικής επαφής και συνάντησης των κατοίκων. Στην αγορά της στεγάζονταν καταστήματα μικρού μεγέθους (ψαράδικα, μανάβικα, κρεοπωλεία), με φρέσκα προϊόντα, όπου ο καταναλωτής - αγοραστής είχε καλύτερη εποπτεία τιμών και ποιότητας. Αποτελούσε κύτταρο της ιστορικής μνήμης των κατοίκων της Λαμίας και τοπόσημο, καθώς ήταν σημείο αναφοράς σε μια από τις ιστορικότερες και συγκροτημένες, από άποψη αυτόνομων υπηρεσιών, περιοχές της Λαμίας. Συγκρότημα κτιρίων με ιδιαίτερο ήθος και αξία, στον αντίποδα της μεταμοντέρνας αισθητικής των αετωμάτων και των υαλοστασίων και των άλλων απερίγραπτων κατασκευών.

Όμως το συγκεκριμένο ζήτημα δεν αποτελεί μεμονωμένο γεγονός. **Εντάσσεται στην ευρύτερη πολιτική εμπορευματοποίησης των πάντων, που ενθαρρύνει ο νεοφιλελευθερισμός στην ΤΑ μέσα από τις Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ).** Τι κάνει αυτή η πολιτική; εξαφανίζει ιστορικές μορφές συνοικιακού εμπορίου και κατεδαφίζει αρχιτεκτονικά μνημεία της πρόσφατης ελληνικής ιστορίας, προωθώντας τα εμπορικά μονοπώλια και την απρόσωπη αισθητική ομοιομορφία στην πόλη. Συρρικνώνει το δημόσιο χώρο, εκμηδενίζει τη δυνατότητα των πολιτών για συνάντηση και ζύμωση στον ήδη πεπερασμένο χώρο της πόλης, και αδιαφορεί για την ποιότητα της ζωής των κατοίκων.

Ποια είναι η πολιτική της δημοτικής αρχής για το μέλλον της συγκεκριμένης περιοχής; Στη θέση της Δημοτικής Αγοράς να ορθώσει πολυώροφο κτίριο κράματος εμπορικού κέντρου και γραφείων και πολυώροφο υπόγειο πάρκινγκ! Αυτό σημαίνει ότι με την κατασκευή πάρκινγκ σε μια περιοχή, που είναι ήδη υπερφορτωμένη από ΙΧ, δυσανάλογα με την ύπαρξη δημόσιων χώρων, αλλάζει όλος ο κυκλοφοριακός σχεδιασμός. Όλο και περισσότεροι επισκέπτες της θα επιλέγουν το αυτοκίνητό τους για να μεταβούν εκεί, αφού θα ξέρουν πως υπάρχει δυνατότητα πάρκινγκ, καθώς είναι γνωστό ότι **μια θέση πάρκινγκ προσελκύει δέκα αυτοκίνητα**, πέρα βέβαια από τους πελάτες και τους εργαζόμενους, που υποχρεωτικά θα συνωστίζονται στους ορόφους του κτιρίου. Εμείς αντίθετα, προτείνουμε να γίνουν **περιφερειακά υπόγεια δημοτικά πάρκινγκ με υπέργειες πεζοδρομήσεις και πράσινο**

Ποια είναι η δική μας θέση:

- Δεν έπρεπε να κατεδαφιστεί η Δημοτική Αγορά της πόλης. Χρεώνεται στα αρνητικά αυτής της Δημοτικής Αρχής. Όμως δεν πρέπει να περάσει έτσι. Το ερώτημα είναι ποιος έδωσε την άδεια κατεδάφισης.
- Να γίνει άμεσα καινούργια μελέτη με σκοπό την αναπαλαίωση του χώρου και την ανάπλαση της διαμορφωμένης κατάστασης με κύριο άξονα τη δημιουργία ελεύθερου χώρου, χώρου πρασίνου και τίποτα άλλο. Ούτε

πάρκινγκ, ούτε κτίρια, ούτε νέα καταστήματα. Να ενταχθεί στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Στερεάς Ελλάδας με χρηματοδότηση από το Γ' ΚΠΣ

- Να αναδειχθούν και να αξιοποιηθούν τα υπάρχοντα κτίρια στεγάζοντας ήπιες πολιτιστικές δραστηριότητες, στοιχεία από την ιστορία της πόλης και της αγοράς, στοιχεία από την ιστορική συνοικία της Λαμίας, το "Σλα Μαχαλά", να γίνει ένας πολυχώρος για τη συνάντηση των Λαμιωτών

Οφείλουμε, σαν κάτοικοι αυτής της πόλης, να εκφράσουμε την έντονη αγωνία μας για την τύχη όχι μόνο του συγκεκριμένου χώρου αλλά και για την διαρκώς υποβαθμιζόμενη ποιότητα της ζωής στη Λαμία, την έλλειψη πρασίνου, την απουσία ελεύθερων χώρων, την κυκλοφοριακή συμφόρηση και την έλλειψη οράματος. Απέναντι σ' αυτή τη γενικευμένη επίθεση στα δικαιώματα των πολιτών, πρέπει να απαντήσουμε συντονίζοντας τη δράση μας όπου υπάρχουν παρόμοια προβλήματα. Γι' αυτό λέμε θα κάνουμε ό,τι μπορούμε να αποκτήσει η πόλη μας ένα ελεύθερο χώρο, ένα χώρο πρασίνου

Χρειάζεται όλοι εμείς που ανησυχούμε, να συναντηθούμε, να ανταλλάξουμε εμπειρίες και να οργανώσουμε από κοινού τη δράση μας, να μάθουμε ο ένας από τον άλλο τους τρόπους με τους οποίους συνήθως προωθούνται αυτές οι πρακτικές, αλλά και τους αποτελεσματικότερους τρόπους νικηφόρας αντίστασης. Γιατί όταν τα συμφέροντα, που στρέφονται κατά της δημόσιας περιουσίας είναι ιδιαίτερα ισχυρά, το μόνο που μας απομένει είναι να γίνουμε πολλοί εμείς που την υπερασπιζόμαστε.

Στέφανος Σταμέλλος
Μέλος των Οικολόγων Πράσινων

των τοπικών πληθυσμών,
γ) τη συμμετοχή των τοπικών πληθυσμών στη χάραξη και εφαρμογή πολιτικής για την αναμόρφωση των απόψεών τους με τους κεντρικούς σχεδιασμούς.

3. Η προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της υπαίθρου και νησιωτικών περιοχών

Η Έκθεση αποσκοπεί στην παρουσίαση συγκεκριμένων προτάσεων, οι οποίες, στην Ευρωπαϊκή Ένωση, τα κράτη μέλη, οι τοπικοί φορείς, αλλά και οι μη κυβερνητικές που δραστηριοποιούνται στο χώρο του πολιτισμού να αναλάβουν συγκεκριμένες δράσεις για τη διατήρηση και αξιοποίηση της φυσικής, αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της Ευρώπης, ειδικότερα όσον αφορά την υπαίθρο, τα νησιά και τους μικρούς οικισμούς.

Η έκθεση προτείνει μεταξύ άλλων τα εξής μέτρα:

- τη συστηματική μελέτη της πολιτιστικής κληρονομιάς του χώρου της υπαίθρου και νησιωτικών περιοχών,
- την επεξεργασία κατάλληλου νομοθετικού πλαισίου για την προστασία της κληρονομιάς αυτής,
- την οικονομική βοήθεια για την πραγματοποίηση εργασιών αναπαλαίωσης μνημείων και τη συνέχιση παραδοσιακών αγροτικών πρακτικών,
- τη μέριμνα, ώστε οι αναστηλωτικές παρεμβάσεις στους παραδοσιακούς οικισμούς είναι συνολικές και να αποσκοπούν στην αποκατάσταση της πρωτογενούς αμφισβήτησής τους, αποκαθιστώντας τις όποιες ασύμβατες μεταγενέστερες παρεμβάσεις
- την κατάρτιση των επαγγελματιών που ασχολούνται με τη χρήση και διατήρηση του χώρου, την αρχιτεκτονική, την αναπαλαίωση κτηρίων και συναφείς δραστηριότητες να κατανοήσουν τους τρόπους με τους οποίους μπορούν να διατηρηθούν οι ιδιαιτερότητες της κληρονομιάς και να προσαρμοστούν ταυτόχρονα στις σύγχρονες ανάγκες,
- την κατάρτιση και υποστήριξη βιοτεχνών και προμηθευτών παραδοσιακών προϊόντων για την εφαρμογή μεθόδων για την επαναχρησιμοποίησή τους.

4. Δράσεις στο επίπεδο της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Λαμβάνοντας υπόψη ότι τα κοινοτικά προγράμματα στον τομέα του Πολιτισμού προσφέρουν επαρκή χρηματοδότηση, πρόσθετοι πόροι για τη διατήρηση της κληρονομιάς θα πρέπει να αναζητηθούν και σε άλλα κοινοτικά μέσα.

Συνεπώς, η διάσταση της πολιτιστικής κληρονομιάς θα πρέπει να ενσωματωθεί πλήρως στις πολιτικές και τα χρηματοδοτικά μέσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η κοινή αγροτική πολιτική, η πολιτική συνοχής, η έρευνα, ο πολιτισμός κ.λπ.

α. Κοινή Αγροτική Πολιτική

Η αγροτική ανάπτυξη έχει γίνει ο δεύτερος πυλώνας της νέας Κοινής Αγροτικής Πολιτικής της Κοινότητας. Η βελτίωση του περιβάλλοντος, του τοπίου και της ποιότητας στις αγροτικές ζώνες περιλαμβάνεται στις προτεραιότητες της Απόφασης του Συμβουλίου σχετικά με τις Κοινοτικές Στρατηγικές Κατευθυντήριες Γραμμές για την Αγροτική Πολιτική την περίοδο 2007-2013.

Η κοινοτική πρωτοβουλία LEADER+, η οποία στην επόμενη δημοσίευση (2007-2013) θα ενσωματωθεί στο Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης