



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28, 10558, Πλακα, Αθήνα
Τηλ. 210 3225245, 3226693 Φαξ. 210 3225240
www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 22.6.2005
Αρ. Πρωτ. 843/ΕΕ

Κύριο Δημήτρη Κωνσταντίνου
Πεσμαζόγλου 19
14561 Κηφισιά

Αγαπητέ Δημήτρη,

Θα ήθελα να σε ενημερώσω ότι πληροφορήσαμε την 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων σχετικά με την τοποθέτηση ξύλινων κολώνων του ΟΤΕ στην Ύδρα και αναμένουμε απάντησή της στις αρχές της επόμενης εβδομάδας.

Για ο,τιδήποτε προκύψει θα σε κρατώ ενήμερο.

Πολύ φιλικά

Κώστας

Κώστας

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Σ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Πεσματζόγλου 19, 145 61 Κηφισιά -

Τηλέφωνο : 210 8078659, 6251153 fax

Κον Κ. Καρρά

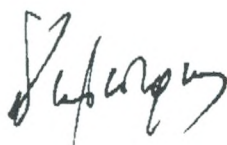
Πρόεδρο της Ελληνικής Εταιρείας

Φαξ: 210 3225240

Αγαπητέ Κώστα,

Όπως σε πληροφόρησε η Κατερίνα, ο ΟΤΕ, μέσω εργολάβου, προχωρεί ταχύτατα σε τοποθέτηση ξύλινων κολώνων στην Ύδρα και μάλιστα σε σημεία που αυτό δεν είναι αναγκαίο. Περιπτώ να επισημάνω την ζημιά που γίνεται στο τοπίο χωρίς λόγο και μάλλον χωρίς την άδεια της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Πολύ φιλικά,



Δημήτρης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αρ. Πρωτ.	843
Ημερομηνία	22/6/05



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28, 10558, Πλακά, Αθήνα
Τηλ. 210 3225245, 3226693 Φαξ. 210 3225240
www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2005
Αριθ. Πρωτ. 373 / Ε.Ε.

Κυρία Ελένη Τσοφοπούλου
Διευθύντρια 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Πολυγνώτου 2
10555 Αθήνα

Αγαπητή κυρία Τσοφοπούλου,

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να σας επισημάνουμε ότι έχει προκύψει ένα σημαντικό πρόβλημα όσον αφορά τον μοναδικό κάλλους και αρτιότερα σωζόμενο παραδοσιακό οικισμό της Ύδρας, το οποίο απειλεί να πλήξει την εικόνα και την αυθεντικότητά του.

Συγκεκριμένα αναφερόμαστε στην έγκριση να γίνουν εκβραχισμοί με ειδικά μηχανήματα-τρυπάνια (κομπρεσέρ) για να κατασκευαστούν υπόγεια σε νεοαναγειρόμενα κτήρια. Πρόσφατα μέλος του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς μάς έθεσε υπόψη στοιχεία για ένα τέτοιο εκβραχισμό εντός του οικισμού με αρ. Αδείας 120/4.3.1998 και αναθεώρηση αδείας 129/ 4.3.2005. Επειδή, από ότι γνωρίζουμε δεν επιτρέπονται τέτοιου είδους επεμβάσεις που αλλοιώνουν το φυσικό έδαφος σε οικισμούς όπως η Ύδρα, οι οποίοι προστατεύονται, οδηγώντας εν τέλει σε αλλοίωση και της ιστορικής φυσιογνωμίας τους θα παρακαλούσαμε να μας ενημερώσετε σχετικά.

Με εκτίμηση

Χάρης Καλλιγά

Πρόεδρος
Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ΕΕ

18 IOYA 2005 15:52

ΤΟ ΛΟΓΟΤΥΠΟ ΣΑΣ : ELLINIKI ETAIREIA
Ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΥ FAX ΣΑΣ : 00302103225240

ΑΡΙΘ FAX ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ
01 2103216292

ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΘΕΣΗ ΣΕΛΙΔΕΣ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ
18 ΙΟΥΛ 15:51	00'46	ΑΠΣΛ 01	OK

ΓΙΑ ΝΑ ΑΚΥΡΩΣΕΤΕ ΤΗΝ ΑΝΑΦΟΡΑ ,ΠΙΕΣΤΕ 'MENU' #04.
ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΞΤΕ ΟΧΙ ΜΕ ΤΟ '+' Ή '-'.

Εισαγωγή με Καλλιγιά

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 1045 Ημερομηνία 3.8.05
Αθήνα, 26 Ιουλίου 2005 φ. ΣΑΚ

1^η ΕΦΟΡΕΙΑ
ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 5423

Είσα

Ταχ. Διεύθυνση : Πανός 16
Ταχ. Κώδικας : 105 55
Πληροφορίες : Αικ. Καλλίτσα
Τηλέφωνο : 2103213571
FAX : 2103216292
E-mail : protocol@1eba.culture.gr

Προς
✓ Ελληνική Εταιρεία
Για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
υπόψη Προέδρου Συμβουλίου
Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ε. Ε.
κ. Χάρις Καλλιγιά

Θέμα: «Προστασία οικισμού της Ύδρας».

Σχετ. : Η από 19-7-2005 επιστολή σας.

Σε απάντηση στην από 15-7-2005 επιστολή σας επιθυμούμε να σας διαβεβαιώσουμε ότι η Υπηρεσία μας ουδέποτε έχει εγκρίνει εκβραχισμό εντός του οικισμού της Ύδρας που με οποιαδήποτε τρόπο αλλοιώνει την φυσιογνωμία του, και γι' αυτό εκφράζουμε την απορία αλλά και την ανησυχία μας για τα όσα αναφέρετε.

Παρακαλούμε να μας διευκρινίσετε τους αριθμούς αδείας καθ' όσον οι αναφερόμενοι στην επιστολή σας 120/4-3-1998 και η αναθεώρηση 129/4-3-2005 δεν αντιστοιχούν σε έγκριση του ΥΠΠΟ και δεν είναι δυνατόν να ανευρεθεί το όνομα του ιδιοκτήτη και ο αντίστοιχος φάκελλος.

Η Υπηρεσία μας στο πλαίσιο της προστασίας του οικισμού της Ύδρας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την διατήρηση της φυσιογνωμίας του.

Ωστόσο, όπως γνωρίζετε υπάρχουν παράγοντες που υπερβαίνουν τις δυνατότητές μας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για συνεργασία στα θέματα που αφορούν την διατήρηση και ανάδειξη των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του οικισμού της Ύδρας.

Εσωτερική διανομή :

Ελ. Τσοφοπούλου

Β. Νεστορίδου

Αικ. Καλλίτσα

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας

Ελένη Γκίνη – Τσοφοπούλου
Έφορος Αρχαιοτήτων



19/05
Διάνθρωπος με
Τσοφίλω, κ. Καλλιτσα
για Ύδρα
Ημερίδα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 17
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 11523
FAX: 210-6437266
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δ. Ματσούκα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210-6457216

ΑΘΗΝΑ, 08.09.2005

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 35169

ΣΧΕΤ:

ΠΡΟΣ (με συνημμένο έγγραφο):

1. ΥΠ.ΠΟ.
Μπουμπουλίνας 20
106 82 Αθήνα
2. Α' Εφορία Βυζαντινών
Αρχαιοτήτων
Πολυγνώτου 2
105 55 Αθήνα
3. Β' Εφορία Προϊστορικών
και Κλασικών αρχαιοτήτων
Πολυγνώτου 13
105 55 Αθήνα
4. Δ/νση Πολεοδομίας Πειραιά
Γρ. Λαμπράκη 12
185 32 Πειραιάς
5. Γενική Δ/νση Περιβάλλοντος
ΥΠΕΧΩΔΕ
Δ/νση Περιβαλ/κού Σχεδιασμού
Πατησίων 147, 112 51 Αθήνα
ΚΟΙΝ:
1. Γραφείο Υφυπουργού
(σχετ. 4760/25.8.05)
2. Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
(υπ' όψη Κ^{ων} Μανώλη Τσακίρη &
Νίκου Μεγαπάνου)
Περιάνδρου 12
151 26 Μαρούσι

ΘΕΜΑ: Εκβραχισμοί και προστασία βιοτόπου στην Ύδρα.

ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρ. 35169/26.8.05 έγγραφο του Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας
(αρ. πρωτ. Γρ. Υφυπουργού 4760/25.8.05).

Με αφορμή το παραπάνω σχετικό έγγραφο του Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας
σας επισημαίνουμε ότι το νησί της Ύδρας, πέραν του χαρακτηρισμού του ως τόπου
ιδιαιτέρου φυσικού κάλους που χρήζει ειδικής προστασίας, ιστορικού τόπου και
αρχαιολογικού χώρου, είναι χαρακτηρισμένο ολόκληρο ως παραδοσιακό από το
Υπουργείο μας.

Μετά από τα παραπάνω, σας παρακαλούμε να μας ενημερώσετε για τους
αναφερόμενους εκβραχισμούς στο νησί της Ύδρας και τις επιπτώσεις τους στο
περιβάλλον προκειμένου να επιληφθούμε του θέματος στα πλαίσια των
αρμοδιοτήτων μας. Κατά την άποψή μας, για εκβραχισμούς που αλλοιώνουν το

τοπίο απαιτείται η έγκριση του τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Διεύθυνσης
Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Επίσης, παρακαλούμε τη Δ/νση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ
για την παρέμβασή της σχετικά με το Βιότοπο στο Μυρτώο Πέλαγος.

ΣΥΝ.

-το σχετικό έγγραφο

Ε.Δ.

-Τμ. Παρ. Οικ.

-Χρ. Αρχείο

-Δ. Ματσούκα

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ι. ΛΟΥΛΟΥΡΓΑΣ



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Τμήμ. Γραμματείας
ΚΚΔ

Ε. ΜΑΛΤΕΖΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΣΤ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΚΛΑΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Αλκιβιάδου 229
185 36 Πειραιάς
Πληροφ.: Μ. Πετρίτση
Τηλ.: 41.80.976
Fax: 41.80.921

ΥΠΟΥΡΓ. ΠΕΡΙΕΛ.

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.

54461

29.12.05

Δ02

Πειραιάς, 29-12-05
Αρ. Πρωτ.: 7727,
Αρ. Διεκπ.: 808

Προς:
το ΥΠΠΟ
Διεύθυνση Προϊστορικών
και Κλασικών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων,
Μνημείων και Αρχαιογνωστικής
Έρευνας

Κοιν/ση:

1. ΥΠΕΧΩΔΕ
Γενική Διεύθυνση
Πολεοδομίας
Τμήμα Παραδοσιακών
Οικισμών
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα
2. 1^η ΕΒΑ
3. Σύλλογος Οικολόγων
Υδρας
Περίανδρου 12
151 26 Μαρούσι

2
Φ. Μ. Καρανίκης

ο εμφ
30/12/05
αδ/υ
αδ

Θέμα: Εκβραχισμοί και προστασία βιότοπου στην Ύδρα

Σχετ.: Το αριθ. 35169/8.9.05 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ με συνημμένη επιστολή του Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας

Απαντώντας στο αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ26/74903/3863/31.10.05 έγγραφό σας το οποίο αφορά στο παραπάνω σχετικό για τους εκβραχισμούς και την προστασία βιότοπου στην Ύδρα, σας πληροφορούμε από πλευράς αρμοδιότητάς μας, τα παρακάτω.

Η Εφορεία μας ως Β' Ε.Π.Κ.Α. παλαιότερα μέρος της οποίας συνιστούσε και ως ΚΣΤ' πλέον, με την αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30.4.96, ΦΕΚ 453/Β/14.6.96 Υπουργική Απόφαση, κήρυξε ολόκληρη την Ύδρα ως αρχαιολογικό χώρο προκειμένου να προστατέψει τα εκτεταμένα κατάλοιπα επ' αυτής τα οποία τοποθετούνται χρονολογικά από τους προϊστορικούς έως τους παλαιοχριστιανικούς χρόνους. Η κήρυξη αυτή σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου 3028/02 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» μας δίνει την δυνατότητα, στο πλαίσιο εκτέλεσης τεχνικού έργου δημόσιου ή ιδιωτικού να ασκούμε έλεγχο για την ύπαρξη ή μη αρχαίων, να προβαίνουμε στην έρευνα και προστασία τους, να προλαμβάνουμε τυχόν καταστροφή τους από μελλοντική οικιστική επέκταση.

Η Εφορεία μας δεν προβαίνει σε έγκριση μελέτης οικοδόμησης των ακινήτων της Ύδρας. Το έργο αυτό επιτελεί η 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων στηριζόμενη στις παρακάτω κηρύξεις προστασίας του οικισμού της νήσου.

Υπουργική Απόφαση 1824/10.2.62 ΦΕΚ 75/Β/5.3.62

Υπουργική Απόφαση 10911/6.5.67 ΦΕΚ 352/Β/31.5.67

Υπουργική Απόφαση Α/Φ31/1518/650/10.3.75 ΦΕΚ 334/Β/22.3.75

καθώς και στην

Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/541/14.1.98

προστασία μνημειακού χαρακτήρα της Ύδρας, όροι δόμησης και χρήσης γης για τους εντός και εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές.

Κατά συνέπεια η χορηγούμενη από εμάς υπό όρους έγκριση εκσκαφικών εργασιών από απόψεως ύπαρξης ή μη αρχαίων, εφόσον δεν τεθεί θέμα τροποποίησης της μελέτης για λόγους προστασίας υπαρχόντων ή ευρεθησόμενων αρχαίων, αφορά σε έλεγχο εκσκαφών θεμελίωσης οι οποίες έχουν ήδη εγκριθεί με την κατά περίπτωση εξετασθείσα και χορηγηθείσα άδεια ανέγερσης οικοδομής από την 1^η ΕΒΑ.

Η κήρυξη ολόκληρης της νήσου Ύδρας ως αρχαιολογικού χώρου με στόχο την προστασία των αρχαίων της και το ερευνητικό μας έργο για τα πολιτιστικά της κατάλοιπα που έχουμε ξεκινήσει εδώ και χρόνια, εντάσσονται σε ένα πλαίσιο που συμπορεύεται με την προστασία του περιβάλλοντος. Είμεθα αντίθετοι σε κάθε παρέμβαση η οποία βλάπτει την ιστορική φυσιογνωμία της νήσου και του περιβάλλοντα χώρου των μνημείων της, άρρηκτα δεμένου με αυτά.

Καταληκτικά είναι προφανές ότι συντασσόμεθα με τις πολεοδομικές και ρυμοτομικές ρυθμίσεις των αρμοδίων οι οποίες θα στοχεύσουν στην περαιτέρω προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και την διατήρηση του αναγλύφου της νήσου αλωβήτου από αλλότριες παρεμβάσεις.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας

α.α.



Ελένη Κονσολάκη Γιαννοπούλου
Αρχαιολόγος του ΥΠΠΟ με βαθμό Α'

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 47215
15/11/05

ΔΟΤ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2005

**1^η ΕΦΟΡΕΙΑ
ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση : Πανός 16
Ταχ. Κώδικας : 105 55
Πληροφορίες : Αικ. Καλλίτσα
Τηλέφωνο : 2103213571
FAX : 2103216292
E-mail : protocol@1eba.culture.gr

Αρ. Πρωτ.: 7110

✓ Προς
Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ
Γενική Δ/ση Πολεοδομίας
Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα

- ΚΟΙΝ. : 1) Γραφείο κας Αναπληρωτού
Υπουργού Πολιτισμού
2) Γραφείο κ. Υφυπουργού
Πολιτισμού
3) Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4) Γραφείο κ. Γενικού Διευθυντή
Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής
Κληρονομιάς
5) Υπουργείο Πολιτισμού
Γενική Δ/ση Αρχαιοτήτων και
Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Διεύθυνση Βυζαντινών και
Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων
Μνημείων και Αρχαιογνωστικής
Έρευνας
6) ΚΣΤ' Ε.Π.Κ.Α.
7) Νομαρχία Πειραιά
Δ/ση Πολεοδομίας και Π.Ε.
Γρ. Λαμπράκη 12
185 32 Πειραιάς
8) ΥΠΕΧΩΔΕ
Γεν. Δ/ση Περιβάλλοντος
Δ/ση Περιβαλ/κού Σχεδιασμού
Πατησίων 17
112 51 Αθήνα
9) Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ειδική Υπηρεσία
Επιθεωρητών Περιβάλλοντος
(Ε.Χ.Ε.Π.)
Τομέας Νοτίου Ελλάδος
Τμήμα Γ
Λ. Κηφισίας 1-3
115 23 Αθήνα
10) Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
Περιάνδρου 12
151 26 Μαρούσι

Θέμα : «Εκβραχισμοί και προστασία
βιότοπου στην Ύδρα».

Σχετ.: Το αρ. πρωτ. 35169/8-9-2005 έγγραφό σας.

Σε απάντηση στο παραπάνω σχετικό έγγραφο που αναφέρεται συγκεκριμένα στο θέμα των εκβραχισμών στο νησί της Ύδρας και στην επίπτωσή τους στο περιβάλλον της, θα θέλαμε να σας πληροφορήσουμε τα εξής :

- A) Η 1^η Ε.Β.Α. ανέλαβε πρόσφατα εκ νέου την προστασία της πολύπαθης νήσου Ύδρας, η οποία ως γνωστόν, τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια έγινε αντικείμενο προστασίας του ΥΠΠΟ και του ΥΠΕΧΩΔΕ, σε διάφορα χρονικά διαστήματα. Δυστυχώς δεν δημιουργήθηκε το κατάλληλο νομοθετικό πλαίσιο που θα διασφάλιζε αποτελεσματικά τον ιστορικό οικισμό.
- B) Περιπτώσεις των αναγκών και ελάχιστων σε όγκο εκβραχισμών στην Ύδρα, εγκρίνονται από το ΥΠΠΟ μόνο στο πλαίσιο των εργασιών **θεμελίωσης** για ανέγερση ή προσθήκη κτισμάτων, και πάντοτε εντός ορίων οικισμού σε ακίνητα όπου ως επί το πλείστον προϋπήρχαν κτήρια.

Πιστεύουμε ότι οι εκβραχισμοί που βλάπτουν την φυσιογνωμία του οικισμού και είναι αυτοί που αναφέρονται στο έγγραφό σας, δεν είναι οι παραπάνω, αλλά αυτοί που έχουν να κάνουν με ακίνητα που βρίσκονται σε βραχώδεις εκτάσεις όπως είναι :

- α) Τα βραχώδη πρανή στο βόρειο τμήμα του νησιού εκατέρωθεν του λιμένα της Ύδρας.

- β) Τα βραχώδη πρανή στις παρυφές του οικισμού από νότο.

- γ) Οι βραχώδεις σχηματισμοί στο εσωτερικό του οικισμού, όπως οι λόφοι Αγ. Αθανασίου, Αγ. Αντωνίου κ.ά. που δεν προστατεύονται από την ισχύουσα νομοθεσία, παρά το γεγονός ότι συνιστούν καίρια σημεία της φυσιογνωμίας του ιστορικού οικισμού.

δεν κατανοείται
γιατί οι σάβανοι
και γκαρ;

Στην Ύδρα δεν έχουν νομοθετικά κατοχυρωθεί ως αδόμητες εκτάσεις οι παραπάνω κατηγορίες και δεν υπάρχει ειδικό πλαίσιο προστασίας του οικισμού, επομένως το έργο της προστασίας και της διαφύλαξης των χαρακτηριστικών του οικισμού βαρύνει την Υπηρεσία η οποία εξετάζει τα παραπάνω κατά περίπτωση με μεμονωμένες εισηγήσεις.

Προσπάθεια για περαιτέρω προστασία του οικισμού εκτός από τις γνωστές κηρύξεις όπως:

- 1) Υ.Α.1824/10-2-62 (ΦΕΚ 75/Β/5-3-62)
- 2) Υ.Α. 10911/16-5-67 (ΦΕΚ 352/Β/31-5-67)
- 3) Υ.Α. Α/Φ31/1518/650/10-3-75 (ΦΕΚ 334/Β/22-3-75)
- 4) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-4-96 (ΦΕΚ 453/Β/10-6-96),

έγινε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54/14-1-98 «Προστασία μνημειακού χαρακτήρα της Ύδρας όροι δόμησης και χρήσεις γης για τις εντός και εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές».

Επίσης με προγενέστερες μελέτες όπως της ΕΠΑ το 1987 που δεν ολοκληρώθηκαν, έμεινε ανοιχτό και το θέμα της διαχείρισης των ερειπίων της Άνω Κιάφας στο εκτός σχεδίου τμήμα του οικισμού.

Θα ήταν επομένως αναγκαίο, στην παρούσα κρίσιμη φάση για τη διάσωση του οικισμού, να γίνει επικαιροποίηση και εμπλουτισμός με νέους όρους της προαναφερόμενης Υ.Α. 1998, σύμφωνα με τον Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», που θα περιλαμβάνει τα εξής σημεία τα οποία έχουν αναδειχθεί σε προβλήματα μείζονος σημασίας.

- 1) Προσδιορισμός επί του εδάφους των ορίων του οικισμού, επισήμως από τους αρμόδιους φορείς, για το λόγο ότι τα όρια του οικισμού ορίσθηκαν τη

δεκαετία του 1960 πρόχειρα και έκτοτε έχουν παρατηρηθεί υπερβάσεις και παραβιάσεις που ήταν καίριες λόγω της μεγάλης τουριστικής ανάπτυξης και ανοικοδόμησης του οικισμού.

- 2) Προσδιορισμός δημοσίων και ιδιωτικών χώρων.
- 3) Χαρακτηρισμός ελεύθερων και κοινόχρηστων χώρων ως αδόμητων.
- 4) Επανεξέταση των ισχυόντων όρων δόμησης.
- 5) Επανεξέταση του θέματος των εκβραχισμών.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε την Υπηρεσία σας ως κατεξοχήν αρμόδια σε θέματα πολεοδομικών και ρυμοτομικών ρυθμίσεων να συνεργαστεί μαζί μας με στόχο την αποφυγή μεγαλύτερης αλλοίωσης του οικισμού.

Συνημμένα: Η Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54/14-1-98.

Εσωτερική διανομή :
Β. Νεστορίδου
Αικ. Καλλίτσα

ΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας

Ελένη Γκίνη – Τσοφοπούλου
Έφορος Αρχαιοτήτων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

1^η ΕΦΟΡΕΙΑ
ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Πανός 16
Ταχ. Κώδικας : 105 55
Πληροφορίες : Αικ. Καλλίτσα
Τηλέφωνο : 2103213571
FAX : 2103216292
E-mail : protocol@1eba.culture.gr

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2005

Αρ. Πρωτ.: 7110

Προς
Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ
Γενική Δ/ση Πολεοδομίας
Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα

- ΚΟΙΝ. : 1) Γραφείο κας Αναπληρωτού
Υπουργού Πολιτισμού
2) Γραφείο κ. Υφυπουργού
Πολιτισμού
3) Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4) Γραφείο κ. Γενικού Διευθυντή
Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής
Κληρονομιάς
5) Υπουργείο Πολιτισμού
Γενική Δ/ση Αρχαιοτήτων και
Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Διεύθυνση Βυζαντινών και
Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων
Μνημείων και Αρχαιογνωστικής
Έρευνας
6) ΚΣΤ' Ε.Π.Κ.Α.
7) Νομαρχία Πειραιά
Δ/ση Πολεοδομίας και Π.Ε.
Γρ. Λαμπράκη 12
185 32 Πειραιάς
8) ΥΠΕΧΩΔΕ
Γεν. Δ/ση Περιβάλλοντος
Δ/ση Περιβαλ/κού Σχεδιασμού
Πατησίων 17
112 51 Αθήνα
9) Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ειδική Υπηρεσία
Επιθεωρητών Περιβάλλοντος
(Ε.Χ.Ε.Π.)
Τομέας Νοτίου Ελλάδος
Τμήμα Γ
Λ. Κηφισίας 1-3
115 23 Αθήνα
✓ 10) Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
Περιάνδρου 12
151 26 Μαρούσι

Θέμα : «Εκβραχισμοί και προστασία
βιότοπου στην Ύδρα».

Σχετ.: Το αρ. πρωτ. 35169/8-9-2005 έγγραφό σας.

Σε απάντηση στο παραπάνω σχετικό έγγραφο που αναφέρεται συγκεκριμένα στο θέμα των εκβραχισμών στο νησί της Ύδρας και στην επίπτωσή τους στο περιβάλλον της, θα θέλαμε να σας πληροφορήσουμε τα εξής :

- A) Η 1^η Ε.Β.Α. ανέλαβε πρόσφατα εκ νέου την προστασία της πολύπαθης νήσου Ύδρας, η οποία ως γνωστόν, τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια έγινε αντικείμενο προστασίας του ΥΠΠΟ και του ΥΠΕΧΩΔΕ, σε διάφορα χρονικά διαστήματα. Δυστυχώς δεν δημιουργήθηκε το κατάλληλο νομοθετικό πλαίσιο που θα διασφάλιζε αποτελεσματικά τον ιστορικό οικισμό.
- B) Περιπτώσεις των αναγκών και ελάχιστων σε όγκο εκβραχισμών στην Ύδρα, εγκρίνονται από το ΥΠΠΟ μόνο στο πλαίσιο των εργασιών **θεμελίωσης** για ανέγερση ή προσθήκη κτισμάτων, και πάντοτε εντός ορίων οικισμού σε ακίνητα όπου ως επί το πλείστον προϋπήρχαν κτήρια.

Πιστεύουμε ότι οι εκβραχισμοί που βλάπτουν την φυσιογνωμία του οικισμού και είναι αυτοί που αναφέρονται στο έγγραφό σας, δεν είναι οι παραπάνω, αλλά αυτοί που έχουν να κάνουν με ακίνητα που βρίσκονται σε βραχώδεις εκτάσεις όπως είναι :

- α) Τα βραχώδη πρηνή στο βόρειο τμήμα του νησιού εκατέρωθεν του λιμένα της Ύδρας.
- β) Τα βραχώδη πρηνή στις παρυφές του οικισμού από νότο.
- γ) Οι βραχώδεις σχηματισμοί στο εσωτερικό του οικισμού, όπως οι λόφοι Αγ. Αθανασίου, Αγ. Αντωνίου κ.ά. που δεν προστατεύονται από την ισχύουσα νομοθεσία, παρά το γεγονός ότι συνιστούν καίρια σημεία της φυσιογνωμίας του ιστορικού οικισμού.

Στην Ύδρα δεν έχουν νομοθετικά κατοχυρωθεί ως αδόμητες εκτάσεις οι παραπάνω κατηγορίες και δεν υπάρχει ειδικό πλαίσιο προστασίας του οικισμού, επομένως το έργο της προστασίας και της διαφύλαξης των χαρακτηριστικών του οικισμού βαρύνει την Υπηρεσία η οποία εξετάζει τα παραπάνω κατά περίπτωση με μεμονωμένες εισηγήσεις.

Προσπάθεια για περαιτέρω προστασία του οικισμού εκτός από τις γνωστές κηρύξεις όπως:

- 1) Υ.Α.1824/10-2-62 (ΦΕΚ 75/Β/5-3-62)
- 2) Υ.Α. 10911/16-5-67 (ΦΕΚ 352/Β/31-5-67)
- 3) Υ.Α. Α/Φ31/1518/650/10-3-75 (ΦΕΚ 334/Β/22-3-75)
- 4) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-4-96 (ΦΕΚ 453/Β/10-6-96),

έγινε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54/14-1-98 «Προστασία μνημειακού χαρακτήρα της Ύδρας όροι δόμησης και χρήσεις γης για τις εντός και εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές».

Επίσης με προγενέστερες μελέτες όπως της ΕΠΑ το 1987 που δεν ολοκληρώθηκαν, έμεινε ανοιχτό και το θέμα της διαχείρισης των ερειπίων της Άνω Κιάφας στο εκτός σχεδίου τμήμα του οικισμού.

Θα ήταν επομένως αναγκαίο, στην παρούσα κρίσιμη φάση για τη διάσωση του οικισμού, να γίνει επικαιροποίηση και εμπλουτισμός με νέους όρους της προαναφερόμενης Υ.Α. 1998, σύμφωνα με τον Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», που θα περιλαμβάνει τα εξής σημεία τα οποία έχουν αναδειχθεί σε προβλήματα μείζονος σημασίας.

- 1) Προσδιορισμός επί του εδάφους των ορίων του οικισμού, επισήμως από τους αρμόδιους φορείς, για το λόγο ότι τα όρια του οικισμού ορίσθηκαν τη

δεκαετία του 1960 πρόχειρα και έκτοτε έχουν παρατηρηθεί υπερβάσεις και παραβιάσεις που ήταν καίριες λόγω της μεγάλης τουριστικής ανάπτυξης και ανοικοδόμησης του οικισμού.

- 2) Προσδιορισμός δημοσίων και ιδιωτικών χώρων.
- 3) Χαρακτηρισμός ελεύθερων και κοινόχρηστων χώρων ως αδόμητων.
- 4) Επανεξέταση των ισχυόντων όρων δόμησης.
- 5) Επανεξέταση του θέματος των εκβραχισμών.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε την Υπηρεσία σας ως κατεξοχήν αρμόδια σε θέματα πολεοδομικών και ρυμοτομικών ρυθμίσεων να συνεργαστεί μαζί μας με στόχο την αποφυγή μεγαλύτερης αλλοίωσης του οικισμού.

Συνημμένα: Η Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54/14-1-98.

Εσωτερική διανομή :
B. Νεστορίδου
Αικ. Καλλίτσα



Αποσταμένη της Υπηρεσίας

Ελένη Ξεγκύλη - Τσοφοπούλου
Εφόρος Αρχαιοτήτων