

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑΣ - ΚΗΠΟΥ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ



ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ / ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ:
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ / ΠΡΟΤΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΣΤΗΝ ΑΚΡΟΠΟΛΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:
ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:
doxiadis +

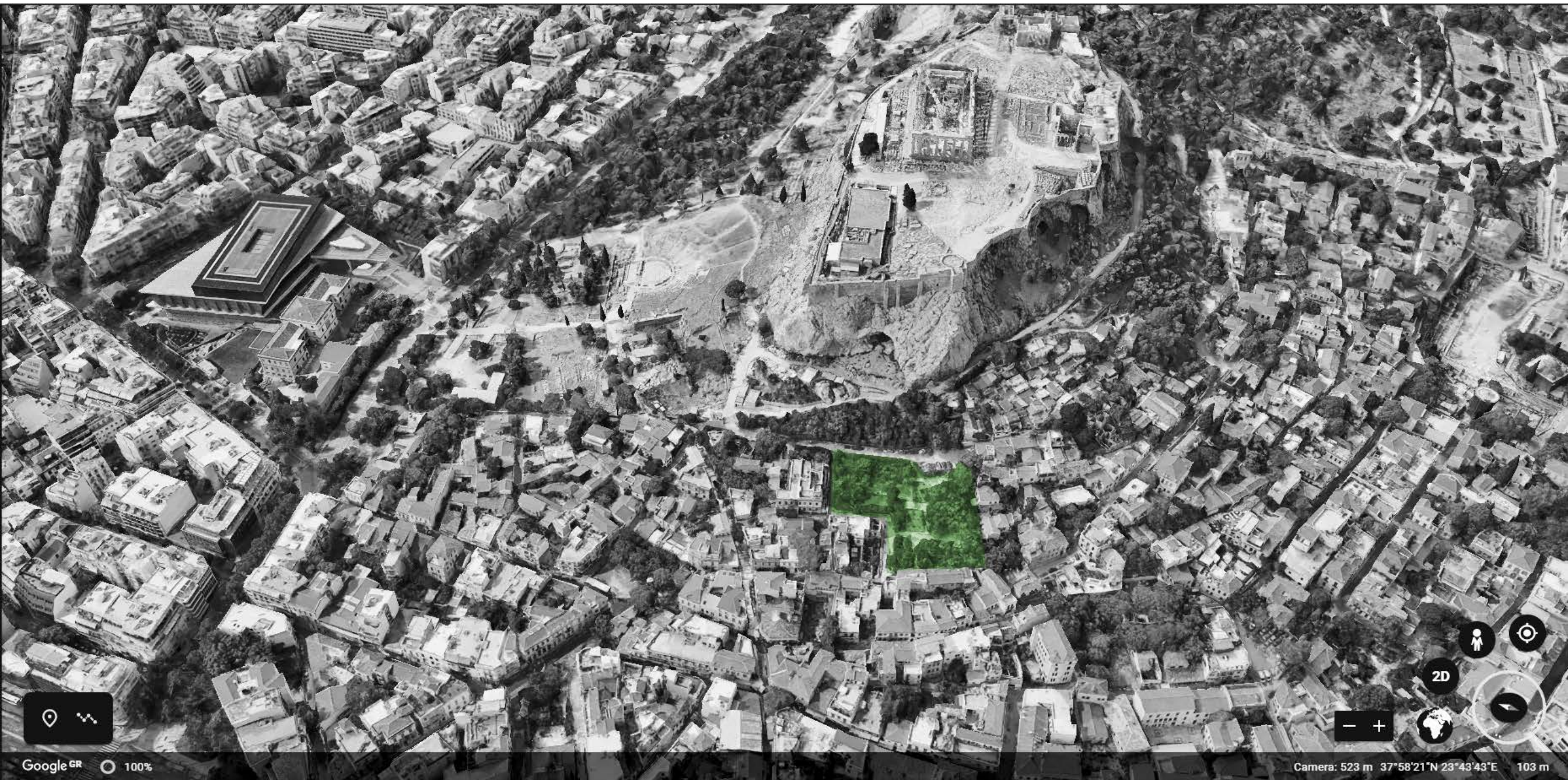
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ:
Richter S.A.



Μινωικό πήλινο ομοίωμα γυναικείας μορφής, πιθανότατα θεότητας, σε
αιώρα. 1500 π.Χ. Αρχαιολογικό Μουσείο Ηρακλείου (Φωτ : Χ. Λάζος)

Θέση

Η παιδική Η Παιδική Χαρά (Π.Χ.) βρίσκεται (εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αθηναίων) στην περιοχή της Πλάκας, που στην παρούσα φάση λειτουργεί ως πάρκο, είναι μια μοναδική τοποθεσία στην Αθήνα. Κάτω από το ανατολικό άκρο του βράχου της Ακρόπολης, συνορεύει με τον αρχαιολογικό χώρο, ενώ από μέσα από τον χώρο της παιδικής χαράς έχει κανείς μια πολύ ιδιαίτερη οπτική του βράχου και του τείχους.



Θέα της του βράχου της Ακροπόλεως
από την Παιδική χαρά



Τεχνική έκθεση

Περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης

Τοποθεσία - Ιστορικό

Βρίσκεται ανάμεσα στις οδούς Στράτωνος και Ραγκαβά και συνορεύει από τις 3 πλευρές του με πεζόδρομους ενώ πρόσβαση με αυτοκίνητο είναι δυνατή μόνο από την δυτική πλευρά από την οδό Στράτωνος. Αυτή τη στιγμή το πάρκο βρίσκεται σε εγκατάλειψη με περιστασιακούς επισκέπτες τους χρήστες ουσιών, τα αδέσποτα σκυλιά, κάποιους περαστικούς που απλά το διασχίζουν, καθώς και τον παιδικό σταθμό «Αγκάλη» με τον οποίο γειτνιάζει, και ομάδες νέων που το χρησιμοποιούν για διάφορες ομαδικές δραστηριότητες. Στο παρελθόν είχε λειτουργήσει κανονικά ως η παιδική χαρά της περιοχής, και τα παιδιά που έχουν μεγαλώσει παίζοντας εδώ διατηρούν την ανάμνηση αυτή ζωντανή. Στα τέλη της δεκαετίας του '90 καθαιρέθηκε ο εξοπλισμός της για λόγους ασφαλείας. Η περιοχή δεν έχει αποκτήσει έκτοτε παιδική χαρά.

Τεχνικά χαρακτηριστικά – Πρόσβαση

Η έκταση του οικοπέδου είναι 2.440 m²., αναπτύσσεται σε επικλινές έδαφος, και το χαρακτηρίζει η έντονη διαφοροποίηση ανάμεσα στα δεντροφυτεμένα πρανή και τα πλακοστρωμένα πλατώματα που επικοινωνούν μεταξύ τους με πέτρινες σκάλες. Ο διαχωρισμός των περιοχών γίνεται με χαμηλό στηθαίο πλάτους 12 εκ, χαρακτηριστικό της αισθητικής των πάρκων της δεκαετίας του '70, σε συνδυασμό με γεωμετρικά κλαδεμένους θάμνους σε ύψος 1.20 περίπου. Η περιφράξη είναι με συρματόπλεγμα σε σημειακή θεμελίωση και πάνω της έχουν φυτρώσει αναρριχητικά φυτά. Υπάρχουν αυτή τη στιγμή 5 εισοδοί: η δυτική από την οδό Στράτωνος, η ανατολική από την οδό Ραγκαβά και 3 από τις δύο καθέτους που ενώνουν την Στράτωνος με την Ραγκαβά – 2 στην νότια οδό και 1 στην βόρεια. Οι εισοδοί δεν έχουν πόρτες, και διευκολύνουν την διέλευση από όλες τις πλευρές. Διαμορφώνονται δύο μεγάλα πλακόστρωτα πλατώματα –το άνω και το κάτω- τα οποία αναφέρονται στην δυτική είσοδο το πρώτο και στις υπόλοιπες το δεύτερο, καθώς και άλλα δυο μικρότερα πλατώματα στην βόρεια πλευρά. Η φύτευση των δέντρων είναι πυκνή κατά τόπους και αποτελείται ως επι το πλείστον από ελιές. Τα σκαλοπάτια είναι κατασκευασμένα από μαρμαρίνη λιθοδομή, ενώ τα πλατύσκαλα και η γενική πλακόστρωση είναι με πλάκες πεζοδρομίου επι άμμου. Η απορροή των ομβρίων γίνεται με ελεύθερη ροή και διευκολύνεται από της έντονη ρύση των πλατωμάτων. Περιμετρικά των πλατωμάτων υπάρχουν μπετονένιοι πάγκοι με επιφάνεια μαρμάρου πάχους 3 εκ.



Νομοθετικό πλαίσιο

Το οικόπεδο, έκτασης 2.440 τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή αμιγούς κατοικίας, ανήκει στον Δήμο Αθηναίων και έχει χαρακτηριστεί ως παιδική χαρά (ΦΕΚ 346Δ'/81).

Η μελέτη ακολουθεί τις προδιαγραφές της υπ' αρ.28492/2009 υπουργικής απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών (ΦΕΚ Β'931) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αρ. 27934/11.07.14 και 30681/07.08.14 υπουργικές αποφάσεις.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι η μόνη χρήση για την οποία επιτρέπεται να πάρει οικοδομική άδεια το συγκεκριμένο οικόπεδο με βάση το ισχύον ρυμοτομικό είναι η χρήση της Παιδικής χαράς, η οποία θα πρέπει να υλοποιηθεί ακολουθώντας τον ισχύοντα κανονισμό.



Καταλληλότητα Παιδικής Χαράς- Αξιολόγηση του τόπου

- Ο χώρος της παιδικής χαράς πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 2 της ΥΑ28492/2009 (Α' 931) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την ΥΑ 27934/2014 (Β' 2029). Συγκεκριμένα:

- δε γειτνιάζει με χρήσεις που προκαλούν ατμοσφαιρική και ηχητική ρύπανση και με δραστηριότητες που χρησιμοποιούν επικίνδυνα για την υγεία υλικά.

- δε γειτνιάζει με δρόμο ταχείας κυκλοφορίας ή κυκλοφορίας βαρέων οχημάτων, με αποτέλεσμα η πρόσβαση των χρηστών να είναι άνετη και ασφαλής, χωρίς να υπάρχει ανάγκη λήψης πρόσθετων μέτρων ασφάλειας ή περιορισμού της ταχύτητας με την οποία εξέρχονται οι χρήστες ή άλλων μέτρων ηχοπροστασίας.

- δεν βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από εγκαταστάσεις ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας (κεραίες εκπομπής τηλεφωνίας, τηλεόρασης, ραδιοφωνίας) ή πυλώνες υψηλής τάσης κ.λπ.

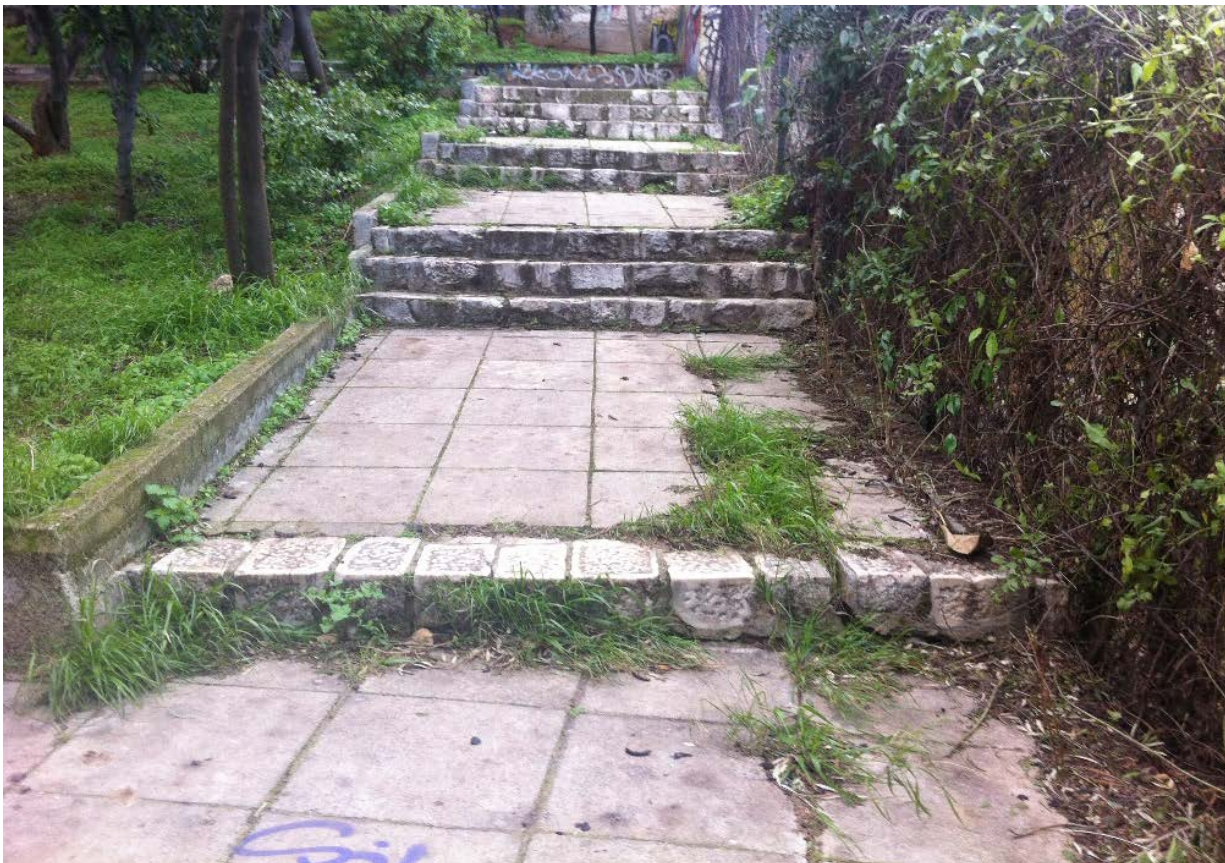
- δε βρίσκεται δίπλα σε περιοχές που εγκυμονούν κινδύνους (όπως κατολισθήσεις, κατακρημνίσεις, καταρρεύσεις, εστίες μολύνσεων κ.λπ.)

- δεν είναι οπτικά απομονωμένος χώρος.

- δεν έχει οπτική επαφή με εγκαταστάσεις που μπορούν να βλάψουν την ψυχική υγεία των παιδιών (όπως νεκροταφεία, φυλακές, κτλ).

- υπάρχει άνετη και ασφαλής πρόσβαση στην παιδική χαρά, σε άμεση σύνδεση με τον πεζόδρομο της οδού Διονυσίου Αρεοπαγίτου

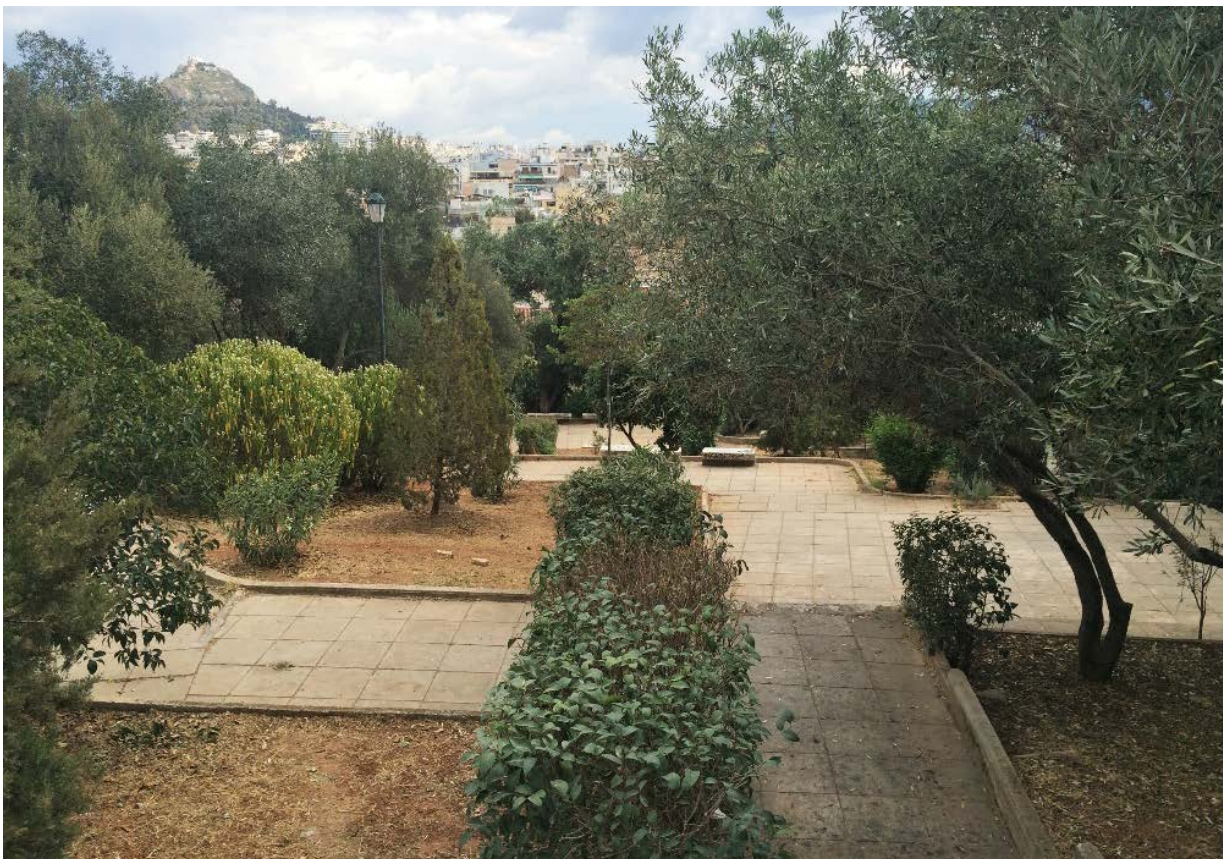
Υφιστάμενη κατάσταση - φωτογραφίες



Ένας ελαιώνας κάτω από την Ακρόπολη



Συνολική έκταση
2,5 στρέμματα



Υφιστάμενη κατάσταση (Βλάστηση)

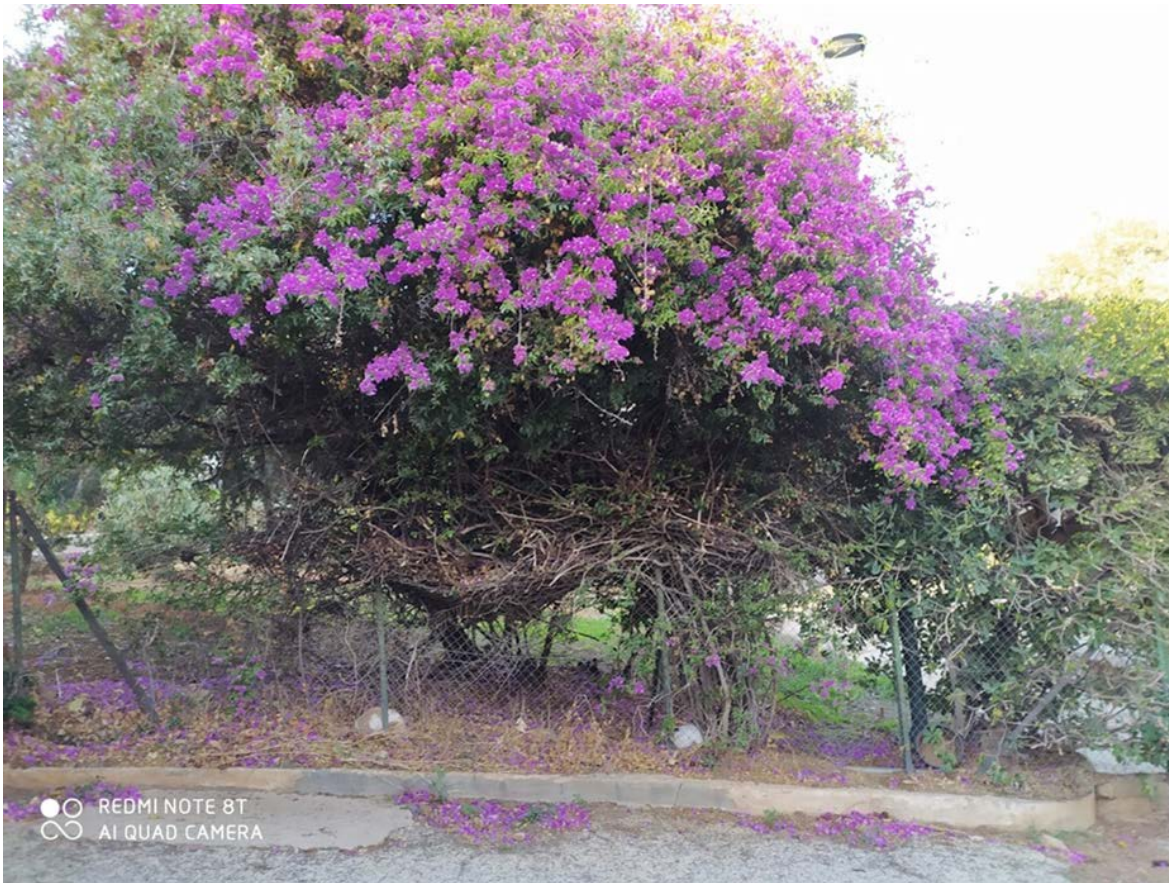
Η παιδική χαρά χωρίζεται σε πέντε διακριτές περιοχές. Κυριαρχούν δύο αλσύλλια ελιών, ένα στο βόρειο και ένα στο νοτιοδυτικό τμήμα. Ανάμεσά τους υπάρχει ο κεντρικός ανοικτός άξονας, ο οποίος χαρακτηρίζεται από ελάχιστα δέντρα φυτεμένα στο παρελθόν, και περισσότερα τα τελευταία χρόνια. Η ανατολικότερη περιοχή χαρακτηρίζεται από ένα αλσύλλιο μικτής φύτευσης δέντρων, ενώ το ανατολικό μέρος του νότιου τμήματος δεν καλύπτεται από δέντρα. Στο σύνολο του χώρου επί της περιφράξης συρματοπλέγματος έχουν φυτευτεί αναρριχητικά: Κατά κύριο λόγο γιασεμί κίτρινο και στην ανατολική πλευρά λίγες βουκαμβίλλιες που κάτω από το βάρος τους, καθώς για πολλά χρόνια δεν έχουν κλαδευτεί, το συρματοπλέγμα έχει υποχωρήσει.

Κύριο χαρακτηριστικό από άποψη βλάστησης είναι οι ελιές, ηλικίας περίπου 20 ετών, οι οποίες λόγω του πυκνού φυτευτικού σχεδιασμού και των χειρισμών στην διάρκεια της ανάπτυξής τους διαθέτουν λεπτούς και ψηλούς κορμούς οι οποίοι καταλήγουν σε κόμες που έχουν ενωθεί σε ενιαίο όροφο, και δημιουργούν ένα όμορφο δασάκι, ιδανικό για τα παιδιά. Ανάμεσα στα ανεπτυγμένα δέντρα εμφανίζονται τα πρέμνα των ελιών εκείνων που δεν κατάφεραν να φτάσουν τον όροφο και αποτελούν στην ουσία υπολείμματα δέντρων, ανούσια από φυτοτεχνική άποψη, και επικίνδυνα για τραυματισμούς των παιδιών.

Στην ανατολική κυρίως πλευρά της παιδικής χαράς έχουν φυτευτεί και άλλα είδη δέντρων, όπως χαρουπιές, καθώς και μεγάλοι θάμνοι όπως δάφνες, αγγελικές. Πέρα από τον όροφο που δημιουργούν τα υφιστάμενα δέντρα, έχουν φυτευτεί ανάμεσα τους και διακοσμητικοί θάμνοι όπως ιουσιτικές, δουράντες, λιγοστές πικροδάφνες και υψηλές φυτικές μπορντούρες κυρίως από λιγούστρα που κατακερματίζουν τον χώρο. Οι υψηλές αυτές γραμμικές συστάδες λιγούστρων δημιουργούν απομονωμένες περιοχές πρασίνου και δυσκολεύουν τόσο την θέα όσο και την πρόσβαση στο εσωτερικό τους. Ο χώρος της παιδικής χαράς είναι σε σημεία τόσο πολύ πυκνά φυτεμένος, έτσι ώστε δεν μπορεί κάποιος να έχει ανά πάσα στιγμή εποπτεία των παιδιών.



Υφιστάμενη κατάσταση (Βλάστηση)



Υφιστάμενη βλάστηση

Δέντρα

	ΚΟΙΝΗ ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΛΑΤΙΝΙΚΗ ΟΝΟΜΑΣΙΑ
1	ΠΕΥΚΟ	Pinus <u>halepensis</u>
2	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ ΠΛΑΠΙΟΚΛΑΔΟ	Cupressus sempervirens <u>horizontalis</u>
3	ΕΛΙΑ	Olea europaea
4	ΤΟΥΓΙΑ	<u>Thuja orientalis</u>
5	ΚΟΥΤΣΟΥΠΙΑ	Cercis <u>siliquastrum</u>
6	ΓΑΖΙΑ	Acacia <u>farnesiana</u>
7	ΧΑΡΟΥΠΙΑ	Ceratonia siliqua
8	ΒΡΑΧΥΧΙΤΩΝΑΣ	Brachychiton <u>acerifolius</u>

Θάμνοι

1	ΔΑΦΝΗ ΑΠΟΛΛΩΝΑ	Laurus nobilis
2	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΟΙΝΗ	Pittosporum tobira
3	ΛΙΓΟΥΣΤΡΟ	Ligustrum japonicum
4	ΤΕΥΚΡΙΟ ΦΡΟΥΤΙΚΑΝΣ	Teucrium <u>fruticans</u>
5	ΛΑΝΤΑΝΑ	Lantana camara
6	ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗ	Nerium oleander
7	ΚΙΣΣΟΣ	Hedera helix
8	ΙΟΥΣΤΙΚΙΑ	Justicia <u>carnea alba</u>
9	ΔΟΥΡΑΝΤΑ	<u>Duranta plumieri</u>
10	ΒΟΥΚΑΜΒΙΛΙΑ	Bougainvillea
11	ΓΙΑΣΣΕΜΙ ΚΙΤΡΙΝΟ	Jasminum <u>nudiflorum</u>

• **Επιλογή φυσικών υλικών** που απαιτούν την ελάχιστη συντήρηση, και συμπληρώνουν την εικόνα του ελαιώνα.

• **Σεβασμός και ανάδειξη της γειτνίασης με το βράχο της Ακρόπολης**, με προσοχή στις θέες προς αλλά και από την Ακρόπολη

• **Διατήρηση και αξιοποίηση υφιστάμενου ανάγλυφου του εδάφους** με τις ελάχιστες δυνατές επεμβάσεις. Όστε να κρατηθούν τα υφιστάμενα δέντρα.

• **Ενεργοποίηση όλης της επιφάνειας του πάρκου**: Ενθάρρυνση της πρόσβασης σε όλα τα σημεία του και κατάργηση των αυστηρών ορίων ανάμεσα σε σκληρές και μαλακές επιφάνειες. Τοποθέτηση του μεγαλύτερου μέρους του εξοπλισμού στα πρηνή και σε φυσικό έδαφος που έχει αντικαταστήσει κάποιες πλακοστρωμένες επιφάνειες.

• **Μείωση των πλακοστρωμένων επιφανειών**, που στην ουσία θα λειτουργούν σαν την ελάχιστη ραχοκοκαλιά που συνδέει τις εισόδους. Διατήρηση του άνω πλατώματος για ομαδικές δραστηριότητες και εκδηλώσεις.

• **Περιορισμός των εισόδων σε 2**: μια επί της οδού Στράτωνος στον Περιφερειακό της Ακρόπολης και μία από μέσα στην Πλάκα. Η περίφραξη γίνεται πάλι με συρματοπλέγμα και αναρριχητικά φυτά με την διαφορά ότι φύτευση πλέον αναφέρεται και στο εσωτερικά αλλά και στο εξωτερικό της.



Η παιδική χαρά οργανώνεται σε δύο ενότητες (Ενότητα 1: μικρά παιδιά έως 6 ετών και Ενότητα 2: παιδιά μεγαλύτερα των 6 ετών) που περιλαμβάνουν τέσσερις ομάδες δραστηριοτήτων:

Ομάδα 1: Περιοχή μικρών παιδιών – ΑμεΑ:

Η περιοχή αυτή βρίσκεται στο κατώτερο σημείο της παιδικής χαράς, στο κάτω πλάτωμα και στο πρηνές κάτω από αυτό. Κεντρικό θέμα αυτής της ενότητας είναι η φάρμα. Ένα μικρό ξύλινο σπιτάκι, ένα κοπάδι με πέντε πρόβατα, ένα άλογο και ένα άλογο με κάρο τοποθετούνται μέσα στο πρηνές, ανάμεσα στα δέντρα και - πέρα από το παιχνίδι με τον ίδιο τον εξοπλισμό - ενθαρρύνουν τα παιδιά και δημιουργούν τις προϋποθέσεις για παιχνίδια ρόλων και ελεύθερο παιχνίδι .

Στο πλάτωμα τοποθετούνται επίσης δύο περιστρεφόμενοι δίσκοι για πολύ μικρά παιδιά, δύο κούνιες, ένα καλειδοσκόπιο που στοχεύει το βράχο της Ακρόπολης και η μία απόληξη των «συνδεδεμένων τηλεφώνων». Τα δυο τελευταία μπορούν να χρησιμοποιηθούν και από ΑμεΑ. Στη νότια πλευρά του, στο σημείο με την ωραιότερη θέα του βράχου της Ακρόπολης και δίπλα στη νότια είσοδο, οργανώνεται ένα πέτρινο καθιστικό. Από αυτό το σημείο οι γονείς των παιδιών έχουν ορατότητα στο μεγαλύτερο μέρος της παιδικής και χαράς και στις δύο εισόδους/εξόδους.

Ομάδα 2: Δίκτυο αναρρίχησης και τσουληθρών:

Η δεύτερη ομάδα δραστηριοτήτων αποτελείται από μια κυκλική πορεία. Διαδρομές αναρρίχησης/ισορροπίας ξεκινάνε από το κάτω πλάτωμα και καταλήγουν στο πάνω όπου εκεί τα παιδιά είτε ξανακατεβαίνουν στο κάτω πλάτωμα μέσω διαδοχικών τσουληθρών είτε σκαρφαλώνουν σε ένα δικτύωμα από σχοινιά. Στο ψηλότερο σημείο ολοκληρώνεται η ανάβαση προς την ωραιότερη θέα του βράχου της Ακρόπολης.

Ομάδα 3: Νερό – βοτανόκηπος:

Στο πρηνές που βρίσκεται ανάμεσα στο κάτω και το κεντρικό, ενδιάμεσο πλάτωμα έρχονται τα παιδιά σε επαφή με το νερό. Τοποθετείται ένα σύστημα με κανάλια που τα ίδια τα παιδιά τροφοδοτούν με νερό μέσω μιας χειροκίνητης αντλίας. Τα παιδιά μπορούν να αποφασίσουν τη διαδρομή που θα ακολουθήσει το νερό χάρη στις εναλλακτικές δυνατότητες των καναλιών. Δίπλα σε αυτή την κατασκευή δημιουργείται ένας βοτανόκηπος για την επαφή των παιδιών με τη διαδικασία της καλλιέργειας.



Την ευθύνη της “καλλιέργειας” του βοτανόκηπου θα αναλάβουν ο δημοτικός παιδικός σταθμός της περιοχής σε συνεργασία με τον παιδικό σταθμό που βρίσκεται απέναντι από την παιδική χαρά. Προβλέπεται επίσης στο ΒΑ του οικοπέδου, υπέργεια δεξαμενή νερού για την άρδευση που θα ενωθεί με το δίκτυο συλλογής ομβρίων της Πλάκας εφόσον αυτό ολοκληρωθεί.

Ομάδα 4: Περιοχή ελεύθερου παιχνιδιού:

Το υφιστάμενο πλακοστρωμένο «άνω πλάτωμα» που αναπτύσσεται στο ξέφωτο του ελαιώνα αποκτά μια χωμάτινη «σκηνή» 40 εκατοστά ψηλότερη από το υπόλοιπο πλακόστρωτο και κερκίδες στην μία πλευρά της. Έτσι, ενθαρρύνονται οι άτυπες συναντήσεις θεατρικών και άλλων ομάδων καθώς και η οργάνωση ομαδικών παραδοσιακών παιχνιδιών (κουτσό, λάστιχο, κρυφτό, κυνηγητό, τυφλόμυγα) και άλλων παρόμοιων δραστηριοτήτων.

Άτομα με κινητικά προβλήματα έχουν εύκολη πρόσβαση στο κάτω πλάτωμα της παιδικής χαράς, μέσω της δυτικής εισόδου, γι' αυτό και εκεί τοποθετείται και εξοπλισμός που μπορούν να χρησιμοποιήσουν.

Διατήρηση Υφιστάμενου ανάγλυφου

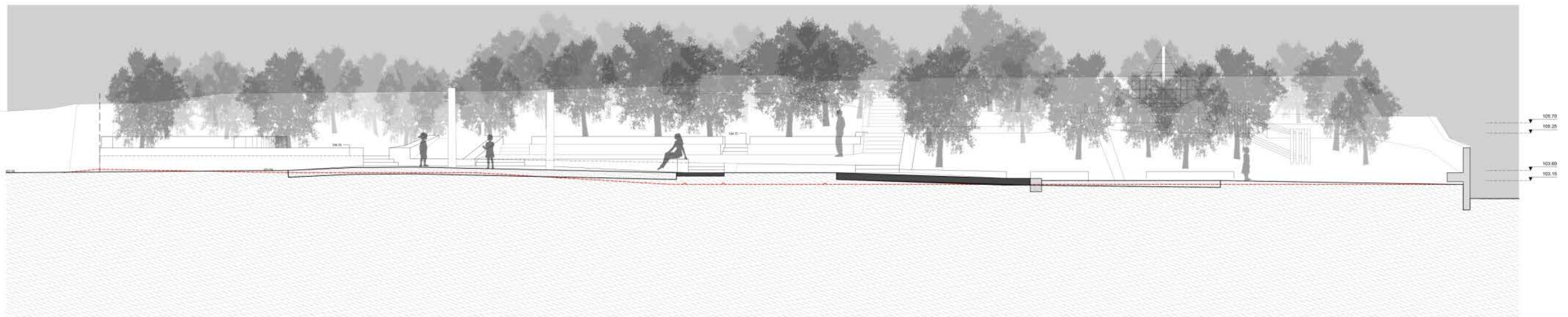
Η πρόταση διατηρεί και αξιοποιεί το υφιστάμενο ανάγλυφο επεμβαίνοντας μόνο στην υλικότητα των επιφανειών. Στην υφιστάμενη διαρρύθμιση του χώρου (σχεδιασμένου ως παιδική χαρά με τα πρότυπα της δεκαετίας του '70 υπήρχαν 3 διαδοχικά πλακοστρωμένα πλατώματα όπου είχε τοποθετηθεί ο εξοπλισμός παιχνιδιού, ενώ το φυσικό περιβάλλον (χώμα και δέντρα) περιέβαλαν τον χώρο του παιχνιδιού χωρίς να θεωρούνται επι της ουσίας βατά.

Η περίφραξη με το χαμηλό στηθαίο και τους γεωμετρικά κουρεμένους θάμνους υλοποιούσε το όριο. Στην πρόταση μας το όριο αυτό καταργείται, το χώμα επεκτείνεται και σε επίπεδες περιοχές, γίνεται βατό, και περιλαμβάνεται στον χώρο παιχνιδιού. Η άρση του ορίου ανάμεσα στις χωμάτινες και τις πλακοστρωμένες επιφάνειες, ενεργοποιεί ολόκληρο τον χώρο και ενθαρρύνει το παιχνίδι με φυσικά υλικά και σε φυσικές επιφάνειες. Σε κάποια σημεία τα όρια ανάμεσα στο χώμα και στις πλακοστρώσεις υλοποιείται ως πέτρινο καθιστικό.



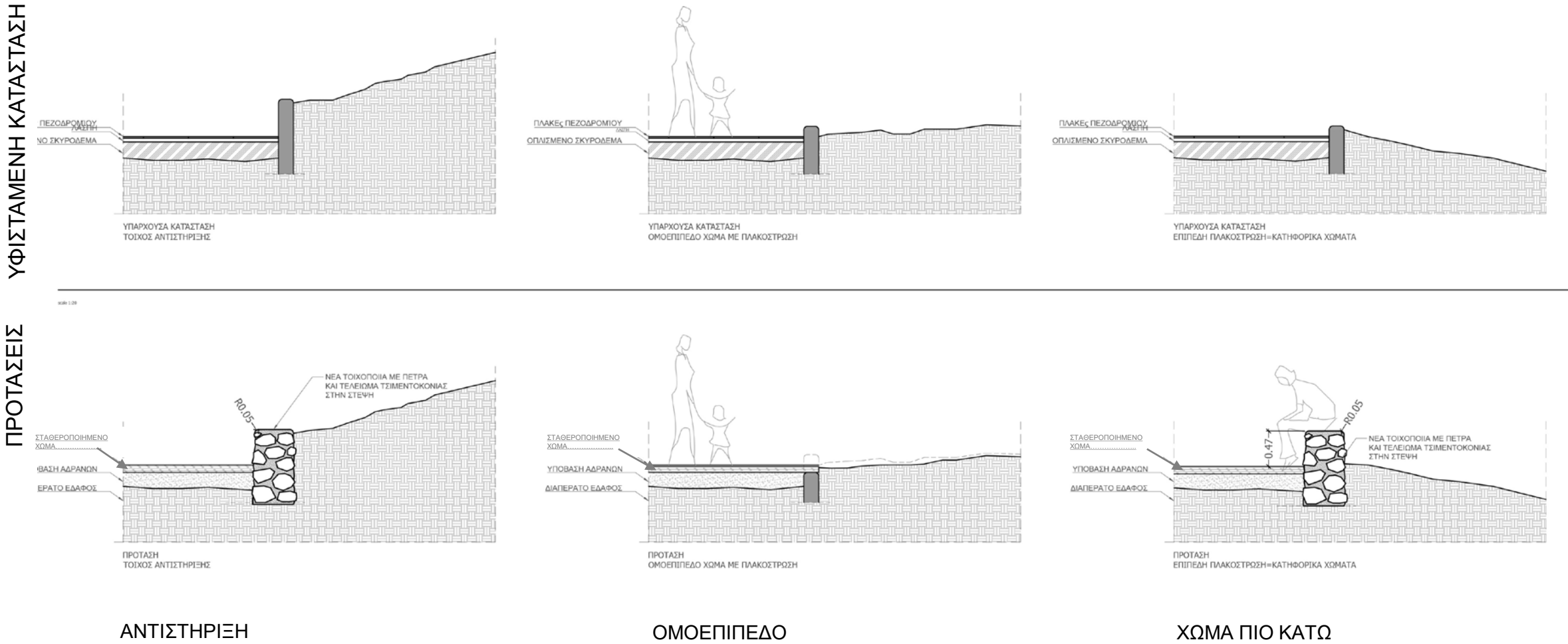
Τ Ο Μ Η 5
Κ Α Ι Μ Α Κ Α 1 : 1 0 0

----- Υφιστάμενο ανάγλυφο εδάφους



Τ Ο Μ Η 6
Κ Α Ι Μ Α Κ Α 1 : 1 0 0

Διαγράμματα προτάσεων Επαναπροσδιορισμός ορίου χώματος-πλακόστρωσης ώστε να ενοποποιεί τον χώρο



ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΜΟΕΠΙΠΕΔΟ ΧΩΜΑ ΜΕ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ

ΟΜΟΕΠΙΠΕΔΟ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΠΙΠΕΔΗ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ=ΚΑΤΗΦΟΡΙΚΑ ΧΩΜΑΤΑ

ΧΩΜΑ ΠΙΟ ΚΑΤΩ



Αρχές σχεδιασμού / Φυτεύσεις

- Η εξασφάλιση της υγείας και της σωστής ανάπτυξης των δέντρων και των φυτών
- Η εξισορρόπηση της μέγιστης δυνατότητας παιχνιδιού και της ελάχιστης παρέμβασης στην υφιστάμενη βλάστηση
- Της εξασφάλισης οπτικής προστασίας από τους γύρω δρόμους
- Της εξασφάλισης καλής θέας της Ακρόπολης από τον μόνο χώρο από τον οποίο ακόμα υπάρχει, τον κεντρικό
- Η εξασφάλιση όμορφου και συνεπούς χαρακτήρα αττικού τοπίου που να συνάδει με τις παρειές της Ακρόπολης
- Οι κυριότερες παρεμβάσεις που χρειάζεται ο χώρος είναι η μορφοποίηση της υφιστάμενης βλάστησης, η ενίσχυσή της, η αφαίρεση περιορισμένων στοιχείων που δεν συνάδουν με τα υπόλοιπα υφιστάμενα στοιχεία και με τις προτάσεις, και η προσθήκη περιορισμένων νέων στοιχείων.



Δράσεις:

-Μορφοποίηση υφιστάμενης βλάστησης

Κλάδεμα των ελιών, καθαρισμός και κλάδεμα του πεύκου, κλάδεμα μορφοποίησης των θάμνων και των αναρριχώμενων.

-Αφαίρεση στοιχείων

Αφαίρεση των πρεμνών των ελιών. Μεταφύτευση 6 δέντρων ελιάς και μιας κουτσουπιάς ώστε να δημιουργηθεί χώρος παιχνιδιού εντός των αλσυλλίων. Αφαίρεση των δέντρων που έχουν φυτευτεί ή βρεθεί κάτω από άλλα δέντρα. Αφαίρεση του βραχυχίωνα ο οποίος με το πασσαλώδες επιφανειακό ριζικό σύστημα του, ανασηκώνει το έδαφος και αποτελεί παγίδα για τους πεζούς. Αφαίρεση τριών κυπαρισσιών στην είσοδο 2 που είναι σε κακή κατάσταση από άποψη υγείας και εμφάνισης. Αφαίρεση μιας μικρής νεοφύτευτης μουριάς για να δημιουργηθεί χώρος για τον βοτανόκηπο, και μιας μικρής Κουτσουπιάς που σταδιακά θα κλείσει και την τελευταία θέα προς την Ακρόπολη από τον κεντρικό άξονα. Αφαίρεση δύο ασθενικών δέντρων γαζίας στην Δυτική πλευρά που βρίσκονται κάτω από άλλα δέντρα. Αφαίρεση ή μεταφύτευση θάμνων που βρίσκονται στις περιοχές που θα γίνουν οι νέες φυτεύσεις και δεν συνάδουν με το ύφος των νέων φυτεύσεων.

-Αντικατάσταση στοιχείων

Αντικατάσταση τριών μικρών κυπαρισσοειδών στα πλαϊνά του χώρου στάθμευσης της οδού Στράτωνος με σχίνα, μυρτιές και αναρριχώμενα που θα κρύψουν επαρκώς τον άσχημο τοίχο αντιστήριξης.

-Ενίσχυση υφιστάμενης βλάστησης και προσθήκες

Συμπληρώνονται οι υφιστάμενες φυτεύσεις, εκεί που έχουν χαθεί φυτά ή που τα υφιστάμενα φυτά είναι ασθενικά και χρήζουν αντικατάστασης. Σε κάποιες περιοχές προστίθεται χαμηλή θαμνώδης βλάστηση για τον διαχωρισμό περιοχών ηλικιακών ομάδων ή σαν φράκτης ασφαλείας. Οι θάμνοι που προτείνονται είναι μυρτιές, σχίνα, ράμνος, αρωματικά φυτά, από αναρριχώμενα σβαιτς, γιασεμί χιώτικο κα αγιόκλημα, και από δέντρα κυπαρίσσι, νεραντζιά, αμυγδαλιά, ροδιά.

-Βοτανόκηπος

Στο νότιο-ανατολικό πρानές, δυτικά της βασικής εισόδου, δημιουργείται ένας βοτανόκηπος την φροντίδα του οποίου αναλαμβάνει ο δημοτικός παιδικός σταθμός της περιοχής που θα περιλαμβάνει λαχανικά, αρωματικά και άλλα φυτά της αττικής χλωρίδας. Για να μπορεί να καλλιεργηθεί, και να μην πατιέται από τα παιδιά, ο βοτανόκηπος διαμορφώνεται σε ανυψωμένα επίπεδα.

Νέες φυτεύσεις

- Οι νέες φυτεύσεις στοχεύουν στην δημιουργία ενός Απτικού μεσογειακού αισθητήριου κήπου, που θα διεγείρει τις πέντε βασικές αισθήσεις. Ο κήπος αυτός θα βοηθήσει τα παιδιά να συνδεθούν με την φύση και να κατανοήσουν καλλίτερα το περιβάλλον. Ένας από τους πιο προφανείς τρόπους για την διέγερση των αισθήσεων στον κήπο είναι
- Η όραση: Ένα ταξίδι από χρώματα μέσα στις εποχές: κίτρινο της ασφάκας την Άνοιξη, κόκκινο του σβαιτς το Φθινόπωρο, λευκορόδινο της αμυγδαλιάς τον Χειμώνα, ροζ της βερβένας το Καλοκαίρι
- Η όσφρηση: Μία σύνθεση από αρωματικά φυτά λεβάντα , δεντρολίβανο, φασκόμηλο σε συνδυασμό με γιασεμί και αγιόκλημα.
- Η ακοή: Το κελάρυσμα του νερού, το θρόισμα των φύλλων των δέντρων και των αγρωστωδών, το τιτίβισμα των πουλιών, το βουητό των εντόμων, ο κρότος από το βότσαλο.
- Η αφή: Ενσωμάτωση αντικρουόμενων στοιχείων που είναι σκληρά, μαλακά, λεία, τραχιά, στερεά ή ρευστά. Το χνουδωτό της ασφάκας, το λείο της ελιάς, το απαλό της στίπας. Η αίσθηση του νερού καθώς ρέει μέσα από χέρια, προσφέροντας αναζωογονητική αντίθεση με την ζέστη το Καλοκαίρι.
- Η γεύση: Ο βοτανόκηπος είναι ιδανικός για να πειραματιστούν τα παιδιά με την γεύση. Μπορούν να φυτέψουν το Φθινόπωρο μαρούλι, ρόκα, κρεμμύδι, την Άνοιξη και το Καλοκαίρι φράουλα, βασιλικό, τομάτες.



Θάμνοι



Pistacia lentiscus



Rhamnus alaternus



Cotoneaster dammeri



Myrtus tarentina



Vinca minor



Acanthus mollis



Lavandula allardii



Teucrium chamaedrys



Salvia officinalis



Rosmarinus prostratus



Centranthus ruber



Verbena bonariensis



Asphodelus luteus



Santolina chamaecyparissus



Phlomis fruticosa



Ruscus aculeatus



Pennisetum vilosum



Hyparrhenia hirta

Δέντρα Αναρριχώμενα



Parthenocissus tricuspidata



Rhynchospermum jasm.



Jasminum officinale



Lonicera periclymenum



Cupressus sempervirens pyr.



Citrus aurantium



Prunus dulcis



Punica granatum

Αρχές σχεδιασμού / Παιχνίδι

•**Ενθάρρυνση του ελεύθερου παιχνιδιού**, των παιχνιδιών ρόλων και τη δημιουργία ερεθισμάτων για την αυθόρμητη επινόηση παιχνιδιών.

•**Επαφή και εμπλοκή των παιδιών με τα φυσικά στοιχεία**, το χώμα, το νερό. Δυνατότητα συμμετοχής των παιδιών στη καλλιέργεια μικρού βοτανόκηπου **Urban Gardening**

•**Διαχωρισμός ηλικιακών ομάδων** σε προσχολική και σχολική ηλικία. Επιλογή εξοπλισμού ώστε να υπάρχει ενεργητική δραστηριότητα των παιδιών ανάλογα με την ηλικία τους.

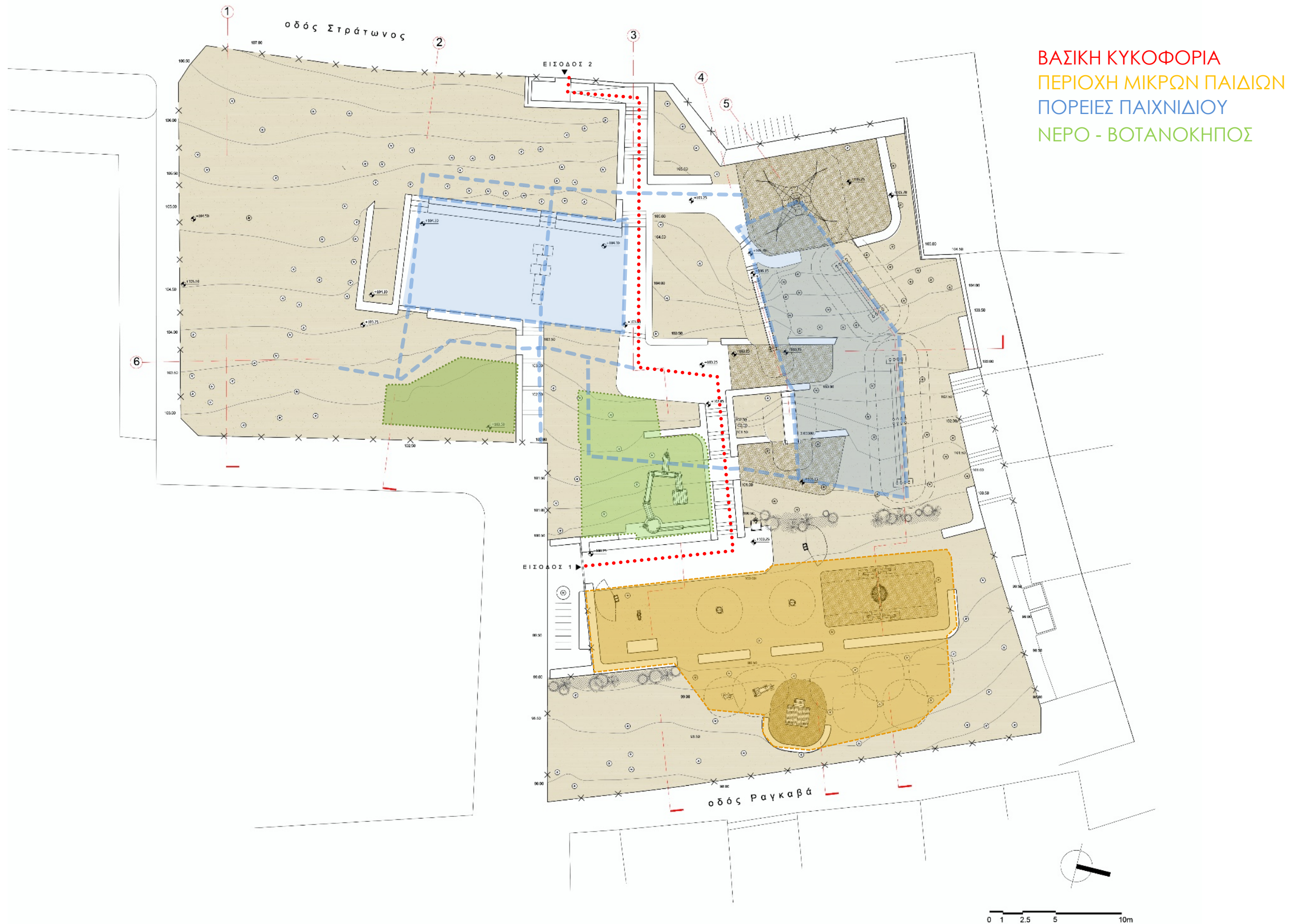
•**Ασφαλής εξοπλισμός** που ενθαρρύνει τα παιδιά να ανακαλύψουν τα όρια τους. Ενεργοποίηση όλων των αισθήσεων και δεξιοτήτων τους

•Υποστήριξη δράσεων για **αναβίωση ομαδικών παραδοσιακών παιχνιδιών, παιχνιδιών της αρχαιότητας και οργάνωση εκδηλώσεων**

•**Τοπικός και υπερτοπικός χαρακτήρας** που εμπλέκει την γειτονιά και προσκαλεί τους επισκέπτες της περιοχής.



ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ - ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ



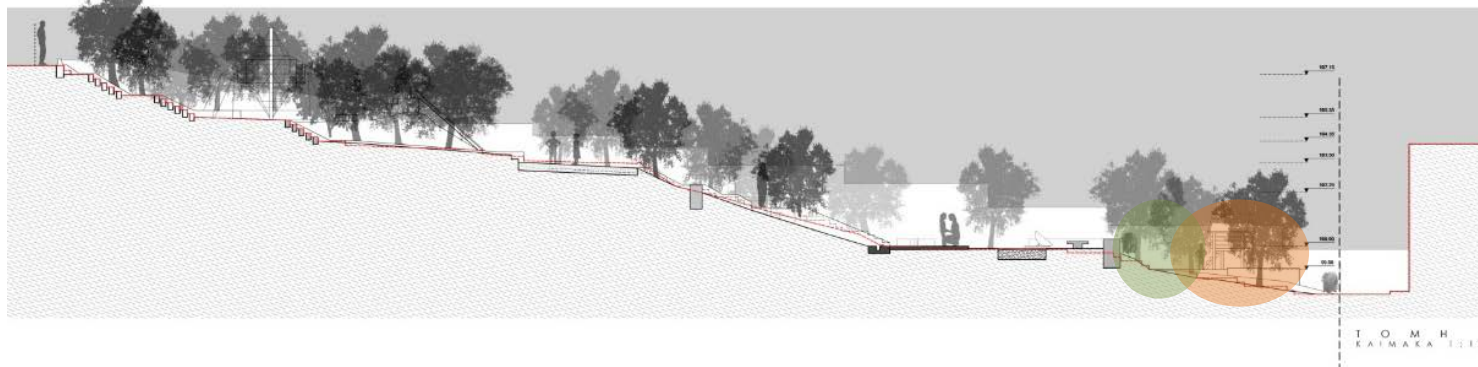
TWO STOREY PLAY HOUSE



PONY



PONY & CART



Η φάρμα αποτελείται από ένα σπιτάκι, μερικά προβατάκια που κουνιούνται, και δύο άλογα, ένα με κάρο και ένα χωρίς. Στόχος της φάρμας η οποία τοποθετείται κάτω από τα δέντρα και μέσα στο χώμα είναι να ενισχύσει τα παιχνίδια ρόλων για τα νήπια.

SPINNER



CRADLE SWING



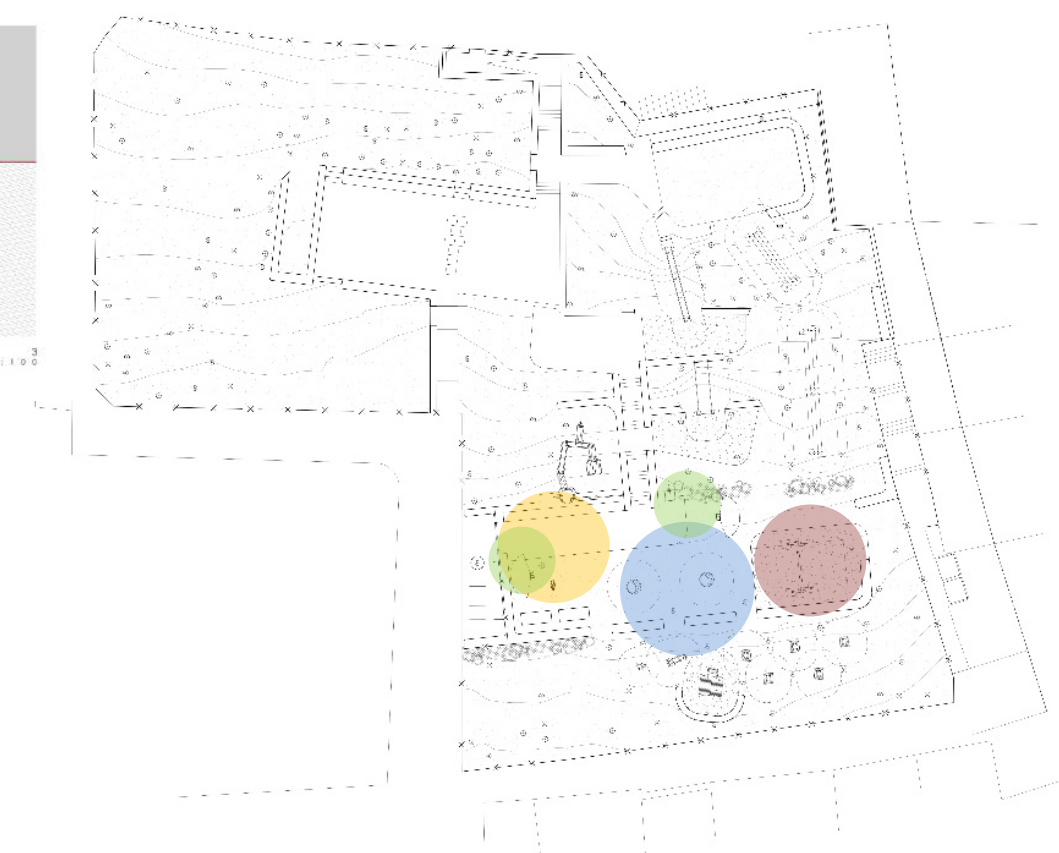
CALEIDOSCOPE



PHONES



Στο πλάτωμα, που βρίσκεται κοντά στην είσοδο και έχει εύκολη πρόσβαση από Α.Μ.Ε.Α. και καρότσια, τοποθετούνται, πάλι για τα νήπια, κούνιες, ταψιά που στριφογυρίζουν, ένα καλεϊδοσκόπιο που στοχεύει την Ακρόπολη και ένα σετ ακουστικών χωνιών. Εδώ βρίσκεται και ένα καθιστικό με τραπέζια και την πιο ωραία θέα προς την Ακρόπολη.



Πορείες παιχνιδιού/ Δίκτυο Αναρρίχησης και πσυληθρών

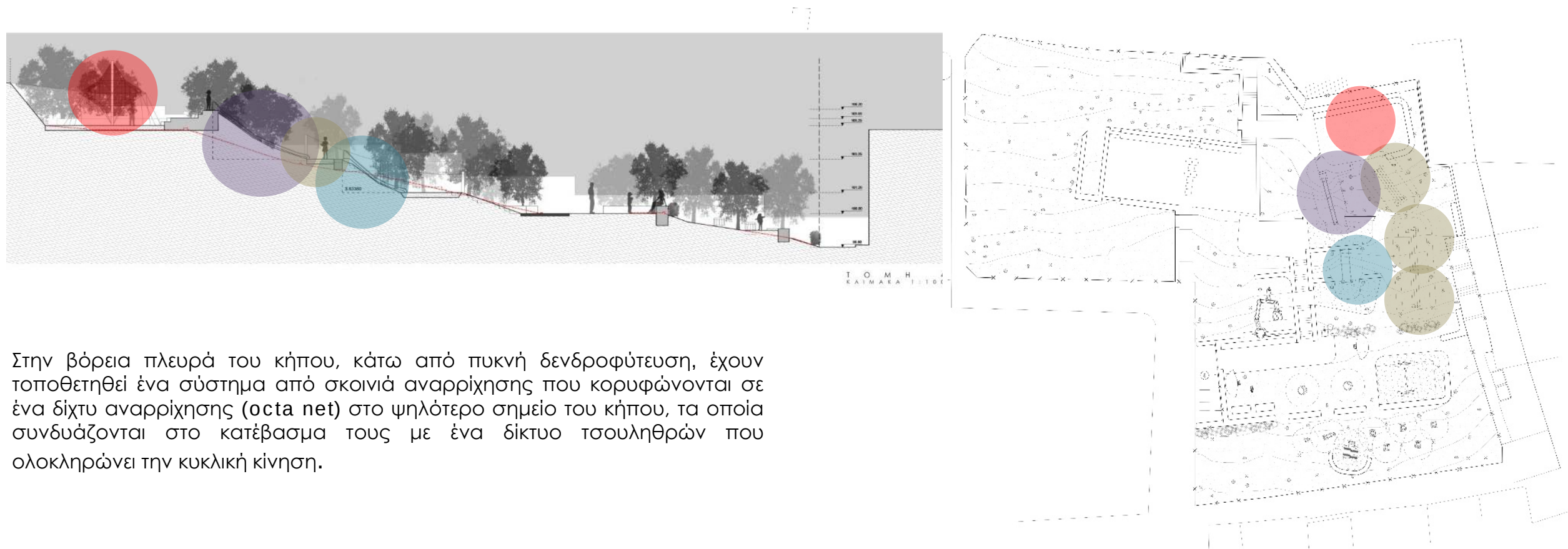
CLIMBING ROPES



LARGE CLIMBING PYRAMID



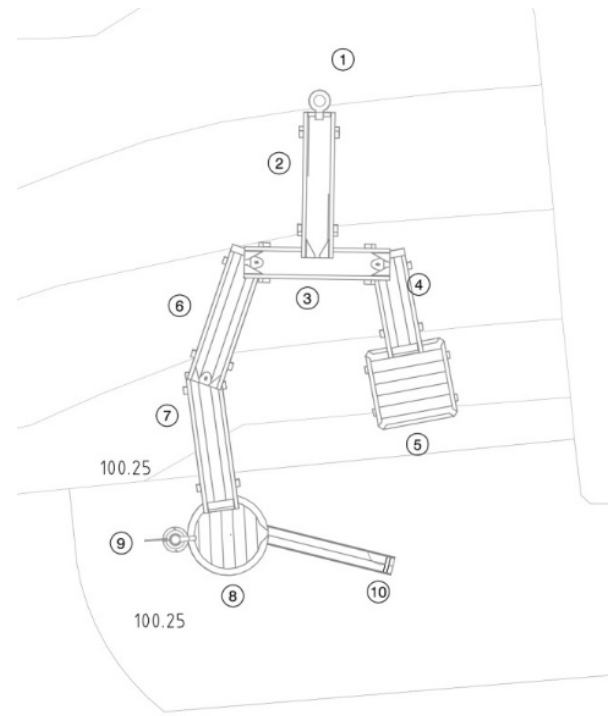
SLIDE



Στην βόρεια πλευρά του κήπου, κάτω από πυκνή δενδροφύτευση, έχουν τοποθετηθεί ένα σύστημα από σκοινιά αναρρίχησης που κορυφώνονται σε ένα δίκτυ αναρρίχησης (octa net) στο ψηλότερο σημείο του κήπου, τα οποία συνδυάζονται στο κατέβασμα τους με ένα δίκτυο τσουληθρών που ολοκληρώνει την κυκλική κίνηση.



WATER CANAL SYSTEM

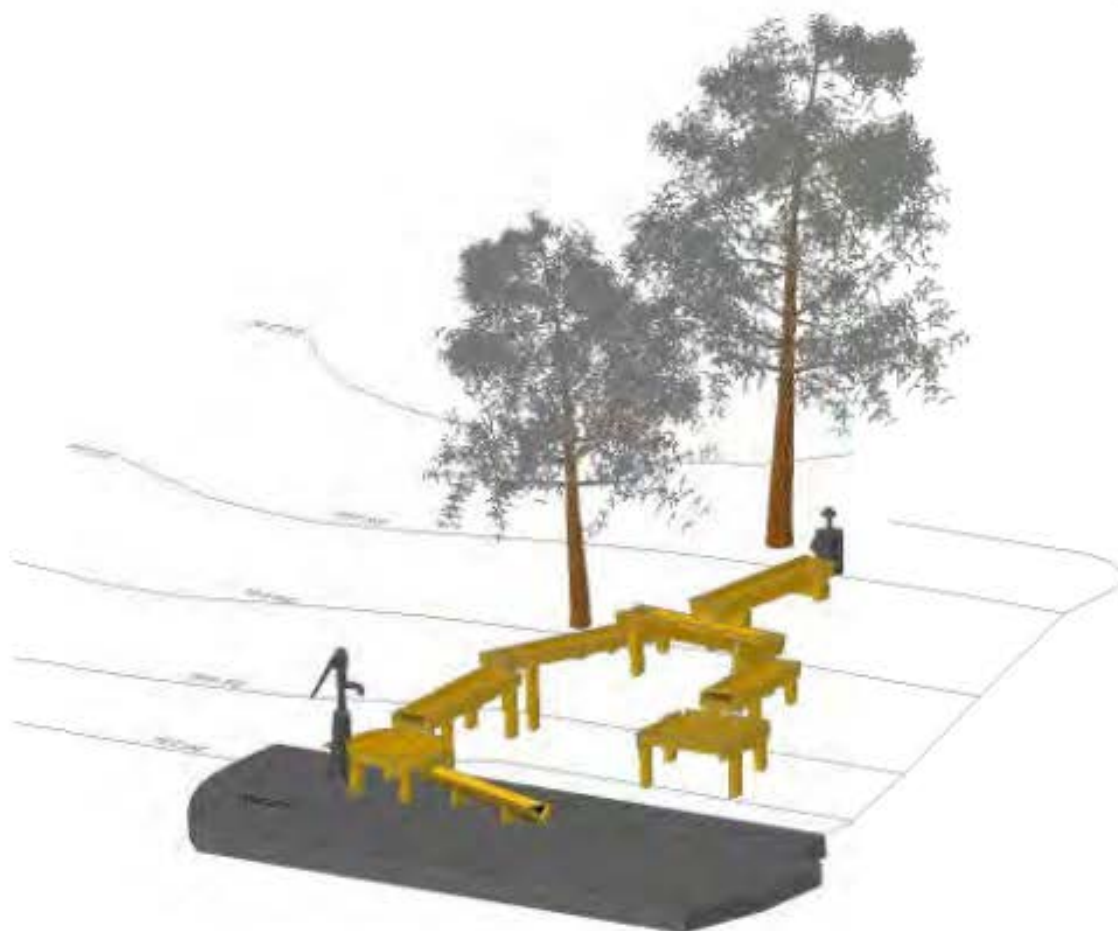


Τα παιδιά παίζουν ομαδικά με σύστημα που λειτουργεί με αντλία και κάποιες ξύλινες σκάφες όπου τα ίδια τα παιδιά αποφασίζουν που θα διοχετευτεί ή ροή του νερού. Το νερό του συστήματος ανακυκλώνεται.



Water canal system

Ο συνδυασμός εξοπλισμού για το water canal system έχει σχεδιαστεί από την εταιρεία Richter, ειδικά για την παιδική χαρά – κήπο της Ακρόπολης



Building project	Athen - Akropolis		
Equipment	alternative proposal	Quotation/Order-No.	—
Customer	Kompan Hellas M.E.P.E. Fanarioton 8 11472 Athen		
Equipment proposal	Richter Spielgeräte GmbH Simsseestraße 29 D-83112 Frasdorf +49 8052-17980	Scale: not to scale Title: perspectives Date: 03.07.2015 Name: M. Ittner	Site: A3 Page: 4-4

Βοτανόκηπος - URBAN GARDENING

Στόχος είναι η δημιουργία ενός μικρού εκπαιδευτικού βοτανόκηπου όπου τα παιδιά θα έχουν συνεχή επαφή με τις φυσικές διαδικασίες. Η παρακολούθηση του βοτανόκηπου θα γίνεται συστηματικά από τα γύρω σχολεία.



Εξοπλισμός Παιδικής Χαράς

Ο εξοπλισμός πληροί τις προδιαγραφές της σειράς του Ευρωπαϊκού Προτύπου ΕΛΟΤ EN1176:2017, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Οι επιλογές του εξοπλισμού υπερκαλύπτουν τις ελάχιστες απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας, όπως απαριθμούνται παρακάτω για παιδικές χαρές άνω των 400 m²:

- να προβλέπεται μία θέση τουλάχιστον χρήστη Ατόμων με Αναπηρία ανά 10 τουλάχιστον θέσεις χρηστών,
- να απευθύνεται σε δύο ή περισσότερες ηλικιακές ομάδες χρηστών,
- να εγκαθίστανται πέντε τουλάχιστον τύποι εξοπλισμού ή δύο τουλάχιστον «συγκροτήματα» ή συνδυασμός αυτών.

Γενικότερα, η επιλογή των εξοπλισμών παιδικής χαράς έγινε με τρόπο που:

- διαχωρίζεται εύκολα στα μεμονωμένα υλικά από τα οποία αποτελείται, έτσι ώστε να μπορεί να ανακυκλωθεί ή να απορρίπτεται μετά τη λήξη της χρήσης του.
- να διαθέτουν μεγάλη ανθεκτικότητα σε φθορά, κλιματολογικές επιπτώσεις, βανδαλισμούς και με χαμηλές απαιτήσεις συντήρησης.



Τα βασικά υλικά είναι φυσικά και έχουν επιλεγθεί με βάση την ασφάλεια των παιδιών και την ελάχιστη ανάγκη συντήρησης

Εξοπλισμός

Ο εξοπλισμός της Παιδικής χαράς είναι στο μεγαλύτερο ποσοστό του από ξύλινα στοιχεία.

Επιφάνειες Πτώσης

Οι επιφάνειες πτώσης θα επιστρωθούν με ειδικό χυτό ελαστικό δάπεδο ασφαλείας που θα προσομοιάζει το χρώμα του χώματος

Καθιστικά

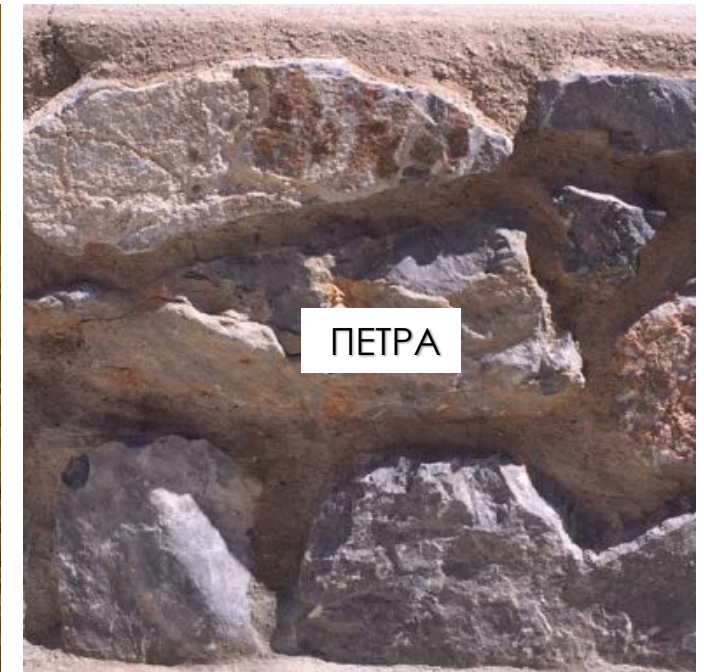
Τα καθιστικά που πλαισιώνουν τους χώρους παιχνιδιού θα είναι από φυσική πέτρα με στέψη από τσιμεντοκονία χρωματισμένη στην μάζα της.

Εισόδος

Στον χώρο της εισόδου η περίφραξη θα γίνει με λωρίδες φυσικού ξύλου, ενώ τα καθιστικά θα είναι από πέτρα και τσιμεντοκονία όπως και μέσα στον χώρο.

Σκληρές επιφάνειες

Η αντικατάσταση των υφιστάμενων πλακών πεζοδρομίου στις σκληρές επιφάνειες θα γίνει με σταθεροποιημένο χώμα



Βασικές κατασκευαστικές κατευθύνσεις

Ιδιαίτερη μέριμνα έχει δοθεί στην υλικότητα των στοιχείων που συνθέτουν την μελέτη, λόγω της ορατότητας του κήπου από τον βράχο της Ακρόπολης. Το σκεπτικό είναι από ψηλά να φαίνεται σαν ένας πράσινος κήπος, ένας μικρός ελαιώνας που διασχίζεται από μια λεπτή λίθινη ραχοκοκαλιά – που αποτελεί και την βασική κυκλοφορία στον χώρο. Τα υλικά που την απαρτίζουν είναι οι υφιστάμενες λιθόστρωτες σκάλες, τα νέα πέτρινα στηθαία που θα λειτουργούν ως καθιστικά, η υφιστάμενη πλακόστρωση η οποία επαναχρησιμοποιείται και μειώνεται σε επιφάνεια, καθώς και ο κατασκευασμένος από αμιγώς φυσικά υλικά πιστοποιημένος εξοπλισμός της εταιρείας Richter spielgeraete ©.

Θεμελίωση

γίνεται σημειακά βάση προδιαγραφών, και η απαραίτητη εκσκαφή δεν ξεπερνάει τα 30 εκ βάθος

Δάπεδα

Οι υφιστάμενες πλακοστρώσεις με τσιμεντόπλακες αντικαθίστανται από σταθεροποιημένο χώμα. Στα σημεία όπου υπάρχουν σκαλοπάτια τα υφιστάμενα μάρμαρα διατηρούνται η/και επανατοποθετούνται

Δίκτυο απορροής ομβρίων

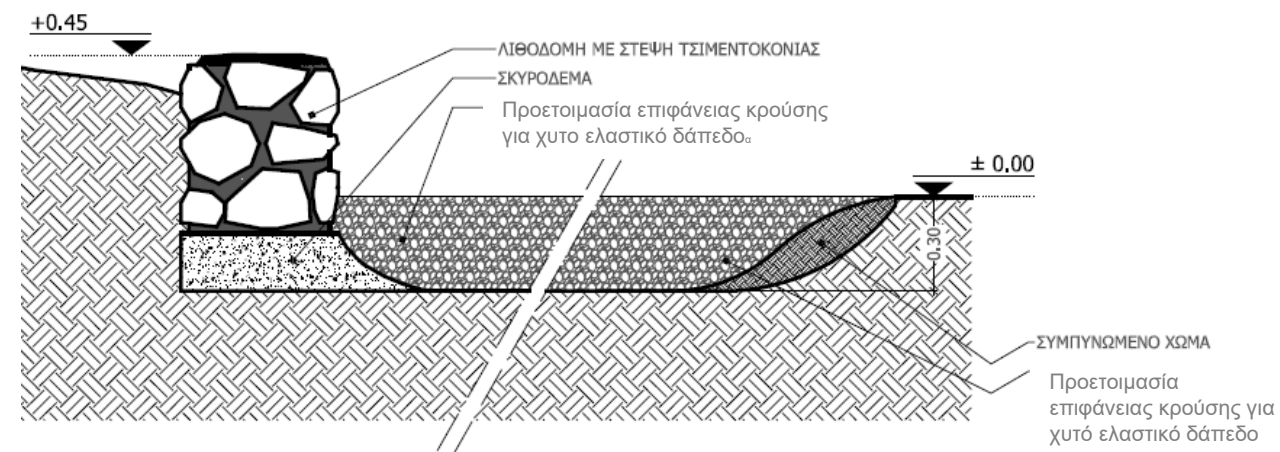
με ελεύθερη ροή όπως γίνεται και στην υφιστάμενη κατάσταση που διευκολύνεται λόγω της μεγάλης ρύσης των πλακοστρώσεων και της μικρής επιφάνειάς τους. Για το αποχετευτικό δίκτυο απορροής ομβρίων θα εκπονηθεί μηχανολογική μελέτη.

Τοίχοι αντιστήριξης – καθιστικά

από λιθοδομή με επικάλυψη τσιμεντοκονίας με χρώμα στη μάζα της για την καλύτερη προστασία της λιθοδομής από τα όμβρια, αλλά και για να επιτευχθεί λείο αποτέλεσμα στο τελείωμα που θα αποτρέπει τον τραυματισμό.

Ανακρουστικά δάπεδα

Σε περιοχές που τοποθετείται εξοπλισμός με προδιαγραφές ύψους πτώσης άνω των 60 εκ. χρησιμοποιείται ελαστικό χυτό δάπεδο ασφαλείας.



Φωτισμός

Επίσης ιδιαίτερη μέριμνα δόθηκε στον φωτισμό λόγω της ορατότητας από τον βράχο της Ακρόπολης. Ο κήπος θα λειτουργεί τους χειμερινούς μήνες και μετά την δύση του ηλίου. Προβλέπεται η διατήρηση των υφιστάμενων φωτιστικών στύλων και η πλαισίωση τους από χαμηλά φωτιστικά (χωνευτά μέσα στους πέτρινους πάγκους) που εξασφαλίζουν κατηγορία φωτισμού P1 σε θερμοκρασία 3000K. Ο φωτισμός σχεδιάστηκε ώστε να συνάδει με τον νέο φωτισμό του Μνημείου της Ακροπόλεως.

Περιήφραξη

Ο χώρος θα οριοθετείται από ικανή και ασφαλή τεχνητή περίφραξη. Στην πρόταση προβλέπεται η αντικατάσταση της υφιστάμενης περίφραξης και η μείωση των σημείων εισόδου-εξόδου σε 2. Μία επι της οδού Στράτωνος και μία επι της οδού που ενώνει την οδό Στράτωνος με την οδό Παγκαβά. Στις περιοχές των δύο εισόδων προτείνεται περίφραξη με ειδική ξύλινη κατασκευή βάση σχεδίου. Η περίφραξη αυτή δεν απομονώνει οπτικά την παιδική χαρά από τον περιβάλλοντα χώρο.

Επιμέρους προβλέψεις:

- ζώνες όδευσης στο εσωτερικό της με επαρκές πλάτος είτε από φυσικό έδαφος, είτε χυτό υδατοδιαπερατό δάπεδο.
- επαρκής αριθμό καθισμάτων για τους συνοδούς
- σημεία φυσικής σκίασης
- βρύση με πόσιμο νερό
- εξωτερικές και εσωτερικές προσβάσεις για ΑμεΑ
- καλάθια απορριμμάτων
- αποτροπή εισόδου αδέσποτων ζώων και ζώων συντροφιάς, μέσω της περίφραξης και της πληροφοριακής επιγραφής
- ζώνες πρασίνου
- Πίνακίδα εισόδου, με τις πληροφορίες του άρθρου 3 της ΥΑ 28492/2009 (Α' 931) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την ΥΑ 27934/2014 (Β' 2029).
- Η παιδική χαρά είναι πρόσβαση σε υπηρεσίες έκτακτης ανάγκης.

Νέες φυτεύσεις

- Οι νέες φυτεύσεις στοχεύουν στην δημιουργία ενός Αττικού μεσογειακού αισθητήριου κήπου, που θα διεγείρει τις πέντε βασικές αισθήσεις. Ο κήπος αυτός θα βοηθήσει τα παιδιά να συνδεθούν με την φύση και να κατανοήσουν καλλίτερα το περιβάλλον. Ένας από τους πιο προφανείς τρόπους για την διέγερση των αισθήσεων στον κήπο είναι
- Η όραση. Ένα ταξίδι από χρώματα μέσα στις εποχές: κίτρινο της ασφάκας την Άνοιξη, κόκκινο του σβαιτς το Φθινόπωρο, λευκορόδινο της αμυγδαλιάς τον Χειμώνα, ροζ της βερβένας το Καλοκαίρι
- Η όσφρηση: Μία σύνθεση από αρωματικά φυτά λεβάντα, δεντρολίβανο, θυμάρι σε συνδυασμό με γιασεμί και αγιόκλημα.
- Η ακοή: Το κελάρυσμα του νερού, το θρόισμα των φύλλων των δέντρων και των αγρωστωδών, το τιτίβισμα των πουλιών, το βουητό των εντόμων, ο κρότος από το βότσαλο.
- Η αφή: Ενσωμάτωση αντικρουόμενων στοιχείων που είναι σκληρά, μαλακά, λεία, τραχιά, στερεά ή ρευστά. Το χνουδωτό της ασφάκας, το λείο της ελιάς, το τραχύ του θυμαριού, το απαλό της στίπας. Η αίσθηση του νερού καθώς ρέει μέσα από χέρια, προσφέροντας αναζωογονητική αντίθεση με την ζέστη το Καλοκαίρι.
- Η γεύση: Ο βοτανόκηπος είναι ιδανικός για να πειραματιστούν τα παιδιά με την γεύση. Μπορούν να φυτέψουν το Φθινόπωρο μαρούλι, ρόκα, κρεμμύδι, την Άνοιξη και το Καλοκαίρι φράουλα, βασιλικό, τομάτες.

Συνημμένα σχέδια Αρχιτεκτονικής μελέτης

▪ A1.01 ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ _ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
▪ A1.01 ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ _ΠΡΟΤΑΣΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
▪ A1.02 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
▪ A2.00 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
▪ A4.01 ΤΟΜΕΣ 1&2	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
▪ A4.02 ΤΟΜΕΣ 3&4	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
▪ A4.03 ΤΟΜΕΣ 5&6	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
▪ A5.01 ΚΑΤΟΨΗ ΟΨΗ ΕΙΣΟΔΟΣ 1	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
▪ A5.02 ΚΑΤΟΨΗ ΟΨΗ ΕΙΣΟΔΟΣ 2	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
▪ A5.03 ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20

ΑΘΗΝΑ 13/05/2022

Η ΟΜΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Ι. ΣΤΡΑΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (Α.Κ. ΔΙΠΛ.)
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 103973-6
ΠΑΛΛΑΔΟΥ 24-26 Τ.Κ. 105 54 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 052420968 - ΔΟΥ: ΣΤ' ΑΘΗΝΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc
ΔΙΠΛ. ΟΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 84433
Α.Φ.Μ. 035355394 Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ 8-10 19001 ΚΟΥΒΑΡΑΣ Τ:6993132060

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ