



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τσιπόδων 28, 10558, Πλακα, Αθήνα
Τηλ. 210 3225245, 3226693 Φαξ. 210 3225240
www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 24 Μαΐου 2005
Αρ. Πρωτ. 724/ΕΕ

Κύριο Ισίδωρο Κακούρη, Διευθυντή
Δ/νσης Βυζαντινών και Μεταβ. Αρχαιοτήτων
Υπουργείο Πολιτισμού
Μπουμπουλίνας 20-22
Αθήνα

Αγαπητέ κύριε Κακούρη

Λάβαμε γνώση, και σας διαβιβάζουμε αντίγραφο τους δημοσιευμάτων του τοπικού Τύπου της Αργολίδας, σύμφωνα με τα οποία προχωρεί η δημιουργία βυζαντινού μουσείου στη δυτική πτέρυγα των Στρατώνων Καποδίστρια στο Άργος.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για την Προστασία του περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς και εγώ προσωπικά δεν μπορούμε παρά να θεωρήσουμε πολύ θετική αυτή τη νέα εξέλιξη για το κτήριο των Στρατώνων Καποδίστρια, δεδομένου ότι επί 15 χρόνια έχει σταματήσει κάθε έργο αξιοποίησης του εσωτερικού του κτηρίου. Θα πρέπει επίσης να σας ενημερώσουμε ότι σύμφωνα με προηγούμενα δημοσιεύματα του τοπικού Τύπου τόσο ο σημερινός δήμαρχος Άργους όσο και ο προηγούμενος πληροφορούσαν ότι το έργο διαμόρφωσης του εσωτερικού των Στρατώνων Καποδίστρια είχε απενταχθεί από το Γ' ΚΠΣ, διότι δεν είχε συνταχθεί μουσειολογική μελέτη για το βυζαντινό μουσείο.

Τίθενται κατά συνέπεια ορισμένα ερωτήματα και το κυριότερο πώς τώρα εμφανίζεται η Ευρωπαϊκή Ένωση να χρηματοδοτεί το νέο έργο, δεδομένου ότι μουσειολογική μελέτη δεν έχει ακόμη συνταχθεί, σύμφωνα με πληροφορίες που είχαμε στη διάθεσή μας.

Αλλά από την ανακοίνωση της κυρίας περιφερειάρχη Πελοποννήσου προκύπτει ότι αναλαμβάνονται νέες οικοδομικές πρωτοβουλίες, απαράδεκτες

σύμφωνα με τη σύμβαση της Γρανάδας και τον «Νόμο για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Συγκεκριμένα η ανακοίνωση αναφέρει ότι «νότια του κτηρίου των Στρατώνων θα κατασκευασθεί νέο κτίσμα ορθογωνικής κάτοψης με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις».

Θα θέλαμε να μας πληροφορήσετε, με το προηγούμενο μάλιστα ότι υπάρχει ομόφωνη απόφαση του ΚΑΣ, η οποία αντιτάχθηκε στην προταθείσα τότε ανέγερση άλλων κτηρίων νότια του διατηρητέου κτηρίου των Στρατώνων, ποιος πρότεινε ανέγερση νέου ορθογωνίου κτηρίου στον χώρο αυτό, αν η ανέγερση αυτή έχει εγκριθεί από την Υπηρεσία σας και αν έχει τύχει εγκρίσεως του ΚΑΣ.

Από την πλευρά της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ εκφράζουμε την έντονη αντίθεσή μας προς την κατασκευή τέτοιου, κτίσματος δεδομένου ότι δεν έχουν, όπως φαίνεται, εξετασθεί εναλλακτικές προτάσεις όπως λ.χ της υπογειοποίησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Παρακαλούμε να τύχουμε απάντησής σας σε σύντομο χρονικό διάστημα, ώστε να προληφθούν άστοχες επεμβάσεις στο νότιο προαύλιο των Στρατώνων.

Με εκτίμηση



Βασίλης Δωροβίνης

Αντιπρόεδρος ΕΕ

Κοινοποίηση

- Κυρία Αθηνά Αθανασιάδου, Διευθύντρια
Διεύθυνσης Μελετών Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων
- Κύριο Νικόλαο Λιβιεράτο, Διευθυντή
Διεύθυνσης Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων
- Κυρία Μαρία Πάντου, Διευθύντρια
Διεύθυνσης Μουσείων, Εκθέσεων και Εκπαιδευτικών Προγραμμάτων
- Κυρία Μαρία Φουντούκου, Διευθύντρια
Διεύθυνσης Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων

2 εκατ. ευρώ για τους στρατώνες "Καποδίστρια" στο Αργος



Με απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου Αγγέλας Αβούρη εντάχθηκε το έργο «Διαμόρφωση εσωτερικών χώρων και κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων στρατώνων Καποδίστρια» στον Δήμο Αργούς συνολικού προϋπολογισμού 1.966.000 ευρώ.

Στο χαρακτηρισμένο ιστορικό διατηρητέο κτίριο των Στρατώνων Καποδίστρια καλύπτει επιφάνεια 1.300 τμ πρόκειται να γίνουν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες διαμόρφωσης των εσωτερικών

χώρων της δυτικής πτέρυγας του κτιρίου για την προσαρμογή της στις επιμέρους χρήσεις:

Βυζαντινό μουσείο: Θα καταλαμβάνει τον 1ο όροφο και το μισό ισόγειο της πτέρυγας.

Εκθετήριο-πωλητήριο: Θα καταλαμβάνει το νότιο τμήμα του ισόγειου της πτέρυγας.

Επίσης, νότια του κτιρίου των Στρατώνων θα κατασκευαστεί νέο κτίσμα ορθογωνικής κάτοψης με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις.

Η απόφαση της κ. Αβούρη για την διαμόρφωση των Στρατώνων

Εντάσσουμε την παρακάτω πράξη με τα κατωτέρω αναφερόμενα στοιχεία στο Ε.Π. Πελοποννήσου:

1. Τίτλος της Πράξης "Διαμόρφωση Εσωτερικών Χώρων και Κατασκευή Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων Στρατώνων Καποδίστρια"

2. Μέτρο του Ε.Π. Πελοποννήσου στο οποίο εντάσσεται η Πράξη 3.2: "Ανάδειξη Πολιτιστικών Πόρων & Μνημείων Φυσικού Κάλλους", του Άξονα 3: "Ενίσχυση και Αναβάθμιση του Τουριστικού Προϊόντος της Περιφέρειας"

3. Κωδικός της Πράξης στο ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα (στο εξής ΟΠΣ): 100436

4. Περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της Πράξης που εγκρίνεται:

Το χαρακτηρισμένο ιστορικό διατηρητέο κτίριο των Στρατώνων Καποδίστρια που βρίσκεται στο κέντρο της πόλης του Άργους καλύπτει επιφάνεια 1.300 τ.μ. περίπου και έχει κάτοψη σε μορφή σχήματος Π. Είναι κεραμοσκεπές κτίριο κατασκευασμένο από φέρουσα τοιχοποιία (λιθοδομή) και αποτε-

λείται από ισόγειο και 1ο όροφο.

Το προτεινόμενο έργο περιλαμβάνει οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες διαμόρφωσης των εσωτερικών χώρων της δυτικής πτέρυγας του κτιρίου για την προσαρμογή της στις επιμέρους χρήσεις:

Βυζαντινό Μουσείο: θα καταλαμβάνει τον 1ο όροφο και το μισό ισόγειο της πτέρυγας.

Εκθετήριο-πωλητήριο: θα καταλαμβάνει το νότιο τμήμα του ισογείου της πτέρυγας (οι όροφοι θα λειτουργούν ως ενιαίο σύνολο).

Στη δυτική πτέρυγα του κτιρίου των Στρατώνων θα ενισχυθεί ο φέρων οργανισμός και συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθούν εργασίες καθαίρεσης στοιχείων και εργασίες ενίσχυσης, ώστε το κτίριο να μπορεί να φέρει ασφαλώς και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές τόσο τα φορτία του διατηρούμενου μέρους, όσο και τα επιπλέον φορτία που θα προκύψουν από τις διαρρυθμίσεις και διαμορφώσει του εσωτερικού χώρου.

Επίσης, νότια του κτιρίου των στρατώνων θα κατα-



σκευασθεί νέο κτίσμα ορθογωνικής κάτοψης με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις (λέβητες, κλιματιστικά, δεξαμενές καυσίμων και νερού κ.λ.π.).

5. Τελικός Δικαιούχος, δηλαδή ο φορέας ο οποίος έχει την ευθύνη εκτέλεσης της Πράξης: Δήμος Άργους

6. Τρόπος εκτέλεσης της Πράξης: Υποέργο 1ο: Ανάθεση σε τρίτους βάσει του Ν. 1418/1984 όπως ισχύει.

7. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Πράξης: 01-09-2005 έως 31-12-2006

8. Επιλέξιμος προϋπολογισμός της Πράξης: 1.966.000,00 Ευρώ

8.1 Ανάλυση κατά κατηγορίες επιλέξιμων δαπανών: 11.00.02 ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ:



1.966.000,00 Ευρώ

9. Κοινωνική συμμετοχή και διαρθρωτικό Ταμείο που καλύπτει την Πράξη: ΕΤΠΑ: 75%

10. Κρατική συμμετοχή 25%

11. Ίδια συμμετοχή του Τελικού Δικαιούχου: 0

12. Εκτίμηση της ιδιωτικής συμμετοχής: 0

13. Κωδικός του κρατικού προϋπολογισμού μέσω του οποίου ο τελικός δι-

καιούχος θα λαμβάνει τις κρατικές και κοινοτικές πιστώσεις που προβλέπονται: ΣΑΕΠ 026/3

14. Φορέας χρηματοδότησης: Περιφέρεια Πελοποννήσου

15. Διαδικασία και τρόπος απόδοσης των πιστώσεων στο Τελικό Δικαιούχο/ Νομοθετικό πλαίσιο: Οι πιστώσεις για την υλοποίηση του έργου θα αναγράφονται στην ΣΑΕΠ 026/3 της Περιφέρειας Πελοποννήσου σύμφωνα με τους:

- Ν. 2212/52 (ΦΕΚ 266 Α), Ν.Δ. 2957/54, Ν.Δ. 4355/64, Β.Δ. 120/60 (ΦΕΚ 30 Α) και Β.Δ. 498/60 (ΦΕΚ 109 Α) που διέπουν τις Δημόσιες Επενδύσεις.

- Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 "περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις".



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ: ΒΥΖ/ΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ ΑΡΧ/ΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΑΡΧ/ΚΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΜΝΗΜΕΙΩΝ &
ΑΡΧΑΙΟΓΝΩΣΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίας 20-22
Ταχ. Κώδικας 10682
Πληροφορίες: Κολομπότσιος Γεώργιος
Τηλέφωνο: 8201230
TELEFAX: 8201186
Email: protocol@dbmm.culture.gr

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την έγκριση ανέγερσης
κτηρίου Η/Μ εγκαταστάσεων στο χώρο των
Στρατώνων Καποδίστρια στο Άργος.

ΣΧΕΤ.: Η αριθμ. 724/ΕΕ/24.5.2005 επιστολή σας.

Απαντώντας στο παραπάνω σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι κατασκευή κτηρίου Η/Μ εγκαταστάσεων στο χώρο των Στρατώνων Καποδίστρια εγκρίθηκε με την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/75675/2900/29.11.02 Υπουργική Απόφαση (επισυνάπτεται), μετά από γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην αριθμ. 12/20.3.02 Συνεδρία του. Σύμφωνα με την παραπάνω Υ.Α. το κτήριο των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων θα είναι υπόγειο και θα θεμελιωθεί στη στάθμη των -2.80μ. Θα εξέχει δε, κατά 1μ. από την υφιστάμενη επιφάνεια του οδοστρώματος.

Η αρμόδια Διεύθυνση Μουσείων, Εκθέσεων & Εκπαιδευτικών Προγραμμάτων, στην οποία κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείται να ενημερώσει την Ελληνική Εταιρεία για την εξέλιξη του έργου της εγκατάστασης Βυζαντινού Μουσείου στη δυτική πτέρυγα των Στρατώνων.

Εσωτ. διαν. ΔΒΜΑ - Β1
Συνημ. φωτ/φο της αριθμ.
ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/75675/2900/29.11.02 Υ.Α.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αρ. Πρωτ. 758	Ημερομηνία 6/6/05
Φακ	

Αθήνα 1.6.2005

Αρ. Πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/44110/2262

Προς :

✓ Την Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος &
της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28, 105 58 Πλάκα - Αθήνα

Κοιν.:

1. ΔΑΒΜΜ, Ενταύθα
2. Δ/ση Μουσείων, Εκθέσεων &
Εκπαιδευτικών Προγραμμάτων



Ο Προϊστάμενος της Δ/σης
Ισίδωρος Κακούρης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ
ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 56
Ταχ. Κώδικας : 101.86 – Αθήνα
Πληροφορίες : Ν. Χαρκιολάκης
Τηλέφωνο : 32.51.688

ΘΕΜΑ : Έγκριση τροποποίησης μελέτης του έργου «Διαμόρφωση εσωτερικών χώρων και Η/Μ εγκαταστάσεων Στρατώνων Καποδίστρια Άργους»

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2002

Αριθ. πρωτ. : ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/ 75675 /2900

- ΚΟΙΝ :**
- 1) Δήμος Άργους
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
και Περιβάλλοντος
- Δαναού 3
212.00 – Άργος
 - 2) Δ/ση Βυζ/νών και
Μεταβυζ/νων Μνημείων
Τμήμα Βυζ/νων Χώρων
Μπουμπουλίνας 20-22
101.86 – Αθήνα
 - 3) 5η Εφορεία Βυζαντινών
Αρχαιοτήτων
Αγησιλάου 87
231.00 – Σπάρτη
 - 4) κ. Σ. Πάντο – Κίκκο
Δημοκρατίας 44
154.51 – Ν. Ψυχικό

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη :

1. – Τις διατάξεις του Ν. 1558/87 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα»
- 2.- Τις διατάξεις : α) του Ν. 216/43 «Περί οργανώσεως της Υπηρεσίας Αναστήλωσεως των αρχαίων και ιστορικών μνημείων του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 19, παρ. 5 του Ν 1418/84, β) του Π.Δ. 941/77 «Περί Οργανισμού του ΥΠ.ΠΕ», γ) του άρθρου 81 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» του Ν.1958/91 δ) του Π.Δ. 99/92 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων» και ε) του Ν.3028/02 « Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 3.- Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/41274/1618/15.12.2000 Απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε η Οριστική μελέτη - Μελέτη εφαρμογής (Αρχιτεκτονική – Στατική) καθώς και η εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης εσωτερικών χώρων του μνημείου του θέματος.
- 4.- Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/6564/564/17.5.2001 Απόφαση της ΔΑΒΜΜ, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων του μνημείου του θέματος.
5. - Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/ 38120/1615/24.7.2001 Απόφαση της ΔΑΒΜΜ, με την οποία εγκρίθηκε η Οικονομοτεχνική μελέτη – Τεύχη δημοπράτησης για την διαμόρφωση των εσωτερικών χώρων του μνημείου του θέματος.

6.- Το με αριθ. πρωτ. 3484/1.3.2002 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Άργους, με το οποίο ζητήθηκε η τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης του έργου, με αποκλειστικό σκοπό την μετατόπιση του κτηρίου του μηχανοστασίου των Στρατώνων κατά 9 μ. βορειότερα από την παλαιά θέση και τον υποβιβασμό του στην στάθμη του πέριξ εδάφους, λόγω τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης.

7. Τα τροποποιητικά σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, σχετικά με την μετατόπιση του κτηρίου των Η/Μ εγκαταστάσεων (μηχανοστάσιο), που υποβλήθηκαν στην ΔΑΒΜΜ από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Άργους με το ανωτέρω έγγραφο.

8.- Την από 19.3.2002 εισήγηση του Τμήματος Μελετών Μεταβυζαντινών Μνημείων της ΔΑΒΜΜ προς το Κεντρικό Αρχαιολογικό συμβούλιο του ΥΠΠΟ, σχετικά με το θέμα.

9.- Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου του ΥΠΠΟ, σχετικά με το θέμα, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθ. 12/20.3.2002 συνεδρίασή του.

Αποφασίζουμε

1.- Εγκρίνουμε την τροποποίηση της μελέτης διαμόρφωσης εσωτερικών χώρων και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των Στρατώνων Καποδίστρια Άργους, ως προς την τοποθέτηση του κτηρίου του μηχανοστασίου των Στρατώνων 9μ. βορειότερα της αρχικής θέσης και την υπόγεια κατασκευή του, σύμφωνα με την εξής παρατήρηση :

Το κτήριο δεν θα θεμελιωθεί στα - 3.80 μ. , όπως προτείνεται στην τροποποιημένη μελέτη, αλλά στα - 2.80 μ. και θα εξέχει κατά ένα μέτρο από την υφιστάμενη επιφάνεια του οδοστρώματος, ώστε να μειωθεί η πιθανότητα εντοπισμού αρχαιοτήτων.

2.- Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/41274/1618/15.12.2000 Απόφασή μας.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. ΔΑΒΜΜ (με συνημ. θεωρ. μελέτη)
2. Τμήμα Μελετών Μ. Μ., ΔΑΒΜΜ
3. Τμήμα Έργων, ΔΑΒΜΜ
4. κ. Ν. Χαρκιολάκης
6. Φ.Δ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ε. BENIZEΛΟΣ



ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΤΑΜΟΥ