



Το συνέδριό

Πόρτα-Αίθρα



το υπάρχει  
= ενδοχώρα

κωπινά- Αίφνα



Hispana-Drifva

To ≡ Ev. Auri Hispana

60-6-600

14-JUN-06 WED 13:09

T. E. E. LESVOY.

FAX NO. 2251048127

P. 1

6

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΑΡΙΩΝΟΣ 1, - 81100 ΜΥΤΙΛΗΝΗ  
ΤΗΛ: 22510-40847/48126 Fax: 22510-48127  
Email: [tee\\_miti@tee.gr](mailto:tee_miti@tee.gr)

Μυτιλήνη 14/6/2006  
Αριθμ. Πρωτ.: 766

Προς : - Έπαρχο Λήμνου κ. Θόδωρο Μπαβέα

- Μέλη του Επαρχιακού Συμβουλίου

κ.κ. Δημήτρη Σάραγκα  
Φωτεινή Στεφανιδάκη  
Σάββα Βαρελτζή  
Βαγγέλη Γιαρμαδούρο  
814 00 ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ

Κοιν : - τον Νομόρχη Λέσβου

κ. Παύλο Βογιατζή  
Προκυρία, 811 00 ΜΥΤΙΛΗΝΗ

- Μ.Ε. Λήμνου ΤΕΕ/ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου  
814 00 ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ  
- ΜΜΕ Νομού Λέσβου

**ΘΕΜΑ : Γνωμοδότηση Επαρχιακού Συμβουλίου Λήμνου για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου : «Επέκταση υφιστάμενου ξενοδοχείου Ακτή Μύρινα Λήμνου»**

Αξιότιμε κ. Έπαρχε,

Σας ευχαριστούμε για την πρόσκληση σας να συμμετέχουμε στη συνεδρίαση του επαρχιακού συμβουλίου Λήμνου για το παραπάνω θέμα, και για την ανταπόκριση σας στην πρότασή μας να αναβάλλετε τη προγραμματισμένη για την προηγούμενη εβδομάδα συνεδρίαση, ώστε να προλάβουμε να διατυπώσουμε την άποψή μας επί του θέματος που συζητάτε.

Δυστυχώς λόγω του γνωστού προβλήματος δυσκολίας πρόσβασης στα νησιά μας, δεν θα μπορέσουμε να παρευρεθούμε αυτοπροσώπως στη συνεδρίαση.

Παρά ταύτα, η Δ.Ε. του τμήματος μας στη τελευταία της συνεδρίαση στις 9.6.2006 μετά από πρόταση συναδέλφων από τη Λήμνο, συζήτησε το θέμα και ομόφωνα διαπίστωσε τα παρακάτω :

Η εν λόγω επέκταση του ξενοδοχείου «Ακτή Μύρινα», η οποία εγκρίθηκε από τον ΕΟΤ με βάση τις διατάξεις του Ν.3212/03, (Άρθρο 13), δεν υπόκειται θεσμικά σε αρχιτεκτονικό έλεγχο από τις αρμόδιες επιτροπές ΕΠΑΕ και ΣΧΟΠ, αλλά μόνο από τον αρμόδιο υπάλληλο του ΕΟΤ. Το ΤΕΕ/ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου εκφράζει τη ριζική του αντίθεση στη πρακτική αυτή και στην αντίληψη που εκφράζεται με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία, αφενός μεν οι κατοικίες και τα μικρά κτίσματα να περνούν από εξονυχιστικούς ελέγχους των Αρχιτεκτονικών Επιτροπών (ΕΠΑΕ και ΣΧΟΠ), ενώ αντίθετα μεγάλες ξενοδοχειακές μονάδες εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής. Μας κάνει μάλιστα μεγάλη εντύπωση το γεγονός ότι παρά το ότι ο Ν.3212/03 βρίσκεται σε αναστολή από την νέα πολιτική ηγεσία του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, η διάταξη αυτή παραμένει και σήμερα σε ισχύ.

Ευελπιστώντας ότι το ως άνω αίτημα μας θα γίνει δεκτό, θα θέλαμε να σας πούμε πως είμαστε στη διάθεση σας για κάθε περαιτέρω συνεργασία.

Με την ευκαιρία της επικοινωνίας μας αυτής μάλιστα, θα θέλαμε να σας επισημάνουμε, πως το ΤΕΕ/Τμήμα Β.Α. Αιγαίου με τη Μόνιμη Επιστημονική Επιτροπή Λήμνου που έχει συγκροτήσει για τα θέματα Λήμνου, έχει τη διάθεση και τη θέληση να συνεργαστεί μαζί σας και να σας παρέχει κάθε βοήθεια που θα του ζητηθεί στα πλαίσια του θεσμοθετημένου ρόλου του.



Δρ. Φραγκλίνος Παπαδέλλης  
Επ. Καθηγητής Παιδιατρικής  
Δ/ντής Γ.Ν.Π. Πεντέλης  
Τ. Βουλευτής - Υφυπουργός Υγείας

Μυτιλήνη 15/6/2006

Προς  
Τον κ. Θεόδωρο Μπαβέα  
Έπαρχο Λήμνου  
Μύρινα

Κύριε Έπαρχε

Πληροφορούμαι με ιδιαίτερη έκπληξη πως βρίσκεται σε τελικά στάδια οριστικοποίησης η κατασκευή επεκτάσεων στο ξενοδοχείο ΑΚΤΗ ΜΥΡΙΝΑ στην εξαιρετικού αισθητικού κάλλους περιοχή της πρωτεύουσας της Λήμνου. Τα σχέδια και οι προοπτικές της επέκτασης αυτής όμως φαίνεται πως συνιστούν ακαλαίσθητους όγκους, εντελώς παράταιρους με το υπόλοιπο εξάίσιο αρχιτεκτονικό επίτευγμα που κατέστησε παγκοσμίως γνωστά τα «Ελβετικά» της Μύρινας και κοσμούσαν επί χρόνια την περιοχή και το νησί ολόκληρο. Η αντίθεση των υπευθύνων του τεχνικού κόσμου του Νομού μας, πολλών υπευθύνων παραγόντων του νησιού και μεγάλης μερίδας της λημνιακής κοινωνίας μας υποχρεώνει να ενώσουμε φωνή διαμαρτυρίας μαζί τους ενάντια σε ενδεχόμενη απόφαση της Επαρχιακού σας Συμβουλίου που θα συναινεί στην πραγματοποίηση αυτού του αισθητικού εγκλήματος εις βάρος της Λήμνου. Σας καλώ να αρνηθείτε τη συμμετοχή σας σε μία καταστροφική επέμβαση που δεν πρόκειται να προσφέρει και καμιά υπηρεσία στο ακριτικό νησί μας. Ενός τόπου που μπορεί να έχει βέβαια μεγάλες ανάγκες επενδυτικών πρωτοβουλιών, για τις οποίες συμφωνούμε απόλυτα, δεν είναι όμως δυνατό στο όνομα των αναγκών αυτών να συναινούμε στην καταστροφή του περιβάλλοντος, μοναδικού πλούτου και απaráμιλλης κληρονομιάς για τις σημερινές και επερχόμενες γενιές των κατοίκων του.

Με τιμή  
Φραγκλίνος Παπαδέλλης  
Υποψήφιος Νομάρχης Λέσβου

9

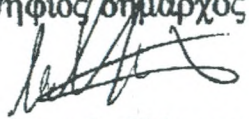
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΡΙΝΑΣ

Εκφράζουμε τη συμπαράστασή μας στο αίτημα των συνδημοτών μας για την τροποποίηση της μελέτης επέκτασης του ξενοδοχείου «ΑΚΤΗ ΜΥΡΙΝΑ» ώστε να μην επηρεάζει αρνητικά το φυσικό περιβάλλον της πόλης μας αλλά και τη ζωή των κατοίκων της.

Καλούμε τόσο τον Έπαρχο και το επαρχιακό συμβούλιο, όσο και τον Δήμαρχο και το δημοτικό συμβούλιο να παρέμβουν με ανάλογες αποφάσεις τόσο για την ικανοποίηση του συγκεκριμένου αιτήματος των συνδημοτών μας, όσο και στην κατεύθυνση να μπει φραγμός και σε όλες τις άλλες ξενοδοχειακές μονάδες που λειτουργούν σε βάρος του περιβάλλοντος και της ποιότητας της ζωής των συνδημοτών μας.

Μύρινα 10-6-2006

Για τη Δ.Α.Σ.  
Ο υποψήφιος δήμαρχος

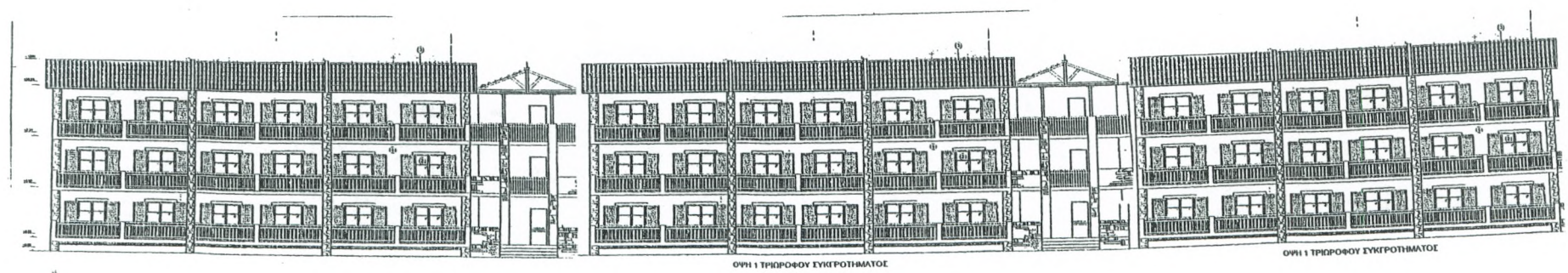
  
Μαδυτινός Κώστας

Εντάραση Ξενοδοχείου  
 Αμνι - Μύρινα  
 Γνω Μύρινα - Αμνι και  
 Νοτιοι Λέγβα

250  
 160  
 410

+ 675  
 επιδαση

ολωμένη  
 ιδ. φυσικου κάλλους



+  
 12 μ. ύψος  
 |

Πρόσοψη  
 κυρία  
Τριώροφα

85,0 μέτρα μήκος

και 15,0 μέτρα πλάτος

Εξωτερικές υψιότητες -

συνεχόμενα εξώστες στην  
 κύρια οψη (Πρόσοψη)

και στην πίσω οψη 25μ. μήκος

4 τριώροφα  
 από 50 - 120  
 μέτρα μήκος

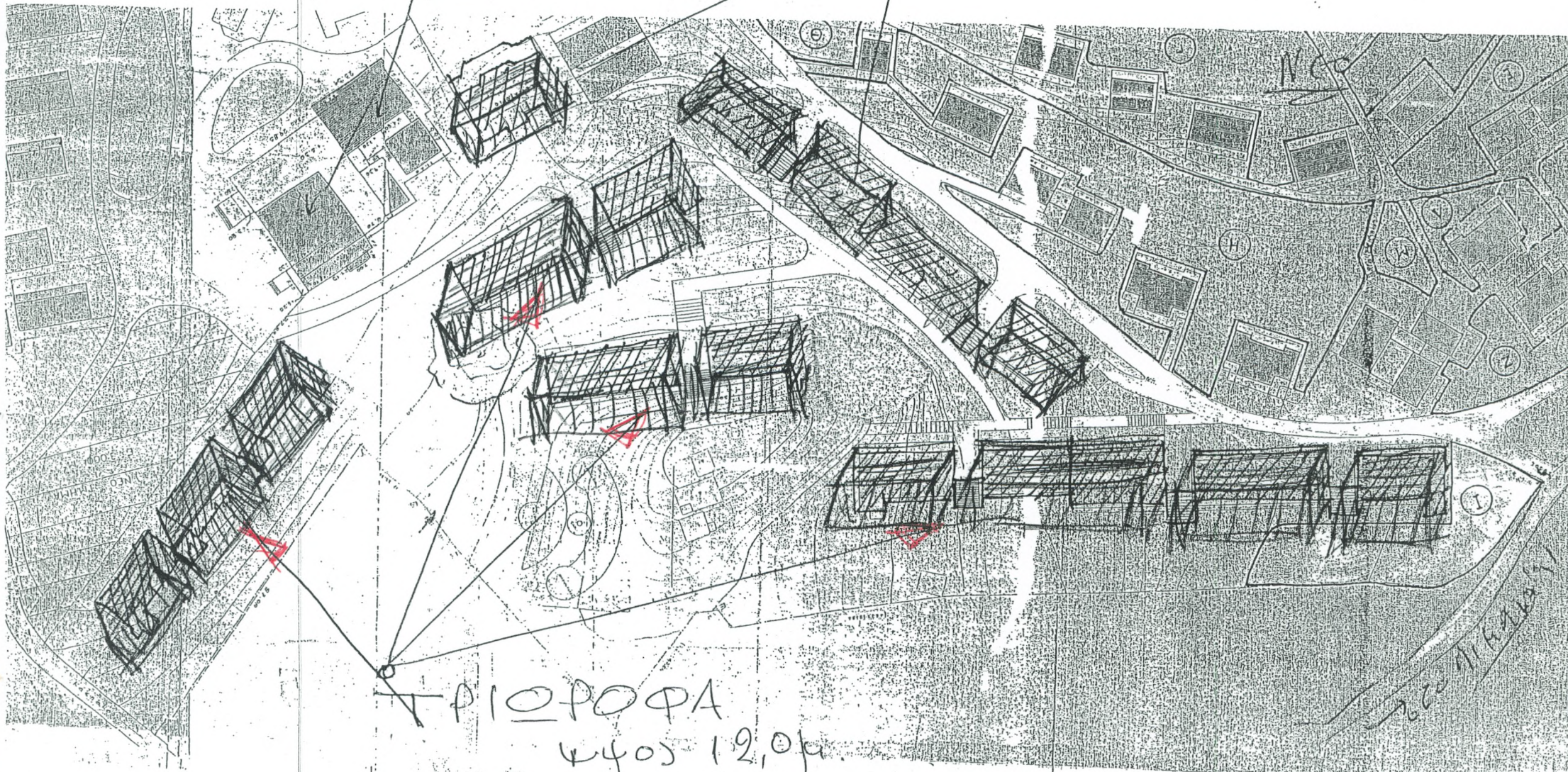
και 3 διώροφα 9μ. ύψος  
 50 - 80,0 μ. μήκος

Όγκος = 15.300 m<sup>3</sup>

Δόμηση = 3.000 m<sup>2</sup>

ΥΠΗΡΧΑΝ  
Συνεδριακό  
Κέντρο

ΔΙΕΡΟΦΑ Μυρινά - Αθήνα  
Νομα - Λέσβα



ΤΡΙΟΡΟΦΑ  
Υψος 12,0μ.

Τα νέα κτίσματα  
ms. στεγασής  
Γύρω από τα υφιστάμενα Ισόγεια και Διόροφα  
Τριώροφα και Διόροφα μήκος 50-120μ.

Ξενοδοχείο Αμυγδαλινά  
Βιότοπος  
Καφέ + ΗΣ  
"Αμυγδαλινά"



να Πανελλήνια, Περηκεία 6944626550

Τηλεφωνικά Περιβάλλον - Οργάνωση

Αρτηριώδη απόδοξη Δημ. διαβουλεύσεων για τον ορισμό  
μεγέθους γενόδοξια

Έχει πάλι η μέγιστη περιβαλλογ. επιπτώσεων

στο Γενικό Περιβαλλοντικό Διαδικαστικό στο ΥΠΕΧΩΣΕ

(Παράρτημα 147) η. Χατζηγεωργιάδης (210-8645125)

για να επιρρίψι.

8650053  
8650162

αυτός ο κόσμος  
τη μέγιστη

8662412  
δεν είναι πηγή  
πάλι το Νομαρχιακό  
Διαβ

Δεν είναι υπεύθυνος ο ορισμός της Μαρίας.

Μας το καθόρισε να μια June 500μ. ήρεμα  
δινό λούρι.

Όλη η λήψη → ~~υποστή~~ έχει χαρακτηριστική  
ως το πιο γενικό καλλος (Προσέλαση)

ΚΑΕ / Προσέλαση / ΕΟΤ

ΕΠΑΕ / Έχον

Διαβάζει  
Μαρίαν.

4. Κρίσιμα Αρσέν

νηπινο προγράμμα για να

Πρός

Αιζόρο Αντιπρόσωπο Αιγαίου

Για την έγκριση της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου Έπέκταση του Ξενοδοχείου ΑΚΤΗ ΜΥΡΙΝΑ, στην Μύρινα - Λήμνου, εφαιπτόμενο του οικισμού, και σχεδόν μέσα στον ιστό της πόλης, ζητούν την γνώμη του Επαρχιακού Συμβουλίου, μετά από σχετική εισήγηση της κ. Αθηνάς Σταθέλλη, Προϊσταμένης του τμήματος Περιβάλλοντος της Μυτιλήνης. Λόγω του μεγέθους του έργου, απαιτείται να γνωστοποιηθεί στους φορείς και στον Λημνιακό λαό. Επειδή έλαβα γνώση των σχεδίων επέκτασης ως όμορος ιδιοκτήτης, σας γνωρίζω ότι τα σχέδια είναι απαράδεκτα από απόψεως όγκου και σχήματος, με την ιδιότητά μου ως Αρχιτέκτονα και μέλους του Σ.Χ.Ο.Π. Λήμνου.

Η προσθήκη αφορά 4 τμήματα μήκους 50,0 - 120,0 μ. κάθε ένα 3 ορόφων με υπόγειο ύψους με την στέγη 12,0 μ. και 3 τμήματα μήκους 50,0 μ. έκαστο ύψους με την στέγη περίπου 9,0 μ. Τό κάθε ένα από αυτά αποτελείται από 3-5 τμήματα 24,0 μ. με ενδιάμεσους αυχένες 6,0 μ. όπου τοποθετούνται οι κλίμακες και οι ανελκυστήρες. Τα κτίσματα αυτά τοποθετούνται στα όρια του οικοπέδου, ουδεμία σχέση έχουν προς τα υφιστάμενα ΙΣΟΓΕΙΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΔΙΩΡΟΦΑ κτίσματα προσβάλλουν τό περιβάλλον, και υποβαθμίζουν την διαμορφωμένη δόμηση κατά την αποψη μου.

Τά πρώτα πέτρινα ισόγεια κτίσματα του Ακτή - Μύρινα σε μορφή Λημνιάς Μάνδρας του Ελβετού Αρχ. η επέκταση από τον Αρχιτέκτονα Αλ. Τομπάζη είναι πλήρως εναρμονισμένα με τό περιβάλλον.

Η επέκταση που έγινε από τη κ. Ε. Δαλακούρα αφορά ένα μεγάλο δυσανάλογο προς τά υπάρχοντα κτίσματα Συνεδριακό Κέντρο που δέν λειτούργησε ποτέ στά 6 χρόνια και 80 δωμάτια ΙΣΟΓΕΙΑ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΔΙΩΡΟΦΑ στό πίσω μέρος που λειτούργησαν ελάχιστα. Δυστυχώς με την αλλαγή του νόμου [Ν. 3212/31-12-03, αρθ. 13] για τά ξενοδοχεία, τόσο μεγάλου μεγέθους κτίσματα δέν ελέγχονται από τό Σ.Χ.Ο.Π. αλλά μόνο από ένα υπάλληλο του Ε.Ο.Τ.

Σέ περίπτωση υλοποίησης της μελέτης, θά επέλθει περιβαλλοντική καταστροφή στό ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ευαίσθητο τοπίο της περιοχής κατά την αποψη μου.

Ποιός ευρωπαίος θά κάνει τουρισμό σέ τριώροφες πολυκατοικίες σέ ένα ελληνικό νησί.

Δυστυχώς τά κτίσματα μένουν, και θά καταστρέψουν για πάντα αυτό τό Ξενοδοχείο - διαμάντι, που εκανε την Λήμνο γνωστή σέ όλο τον κόσμο για την ομορφιά του, την ανθρώπινη κλίμακα του, την εναρμόνιση με τον περιβάλλοντα χώρο, την ζεστασιά των Λημνίων που δούλευαν χρόνια εκεί.

Στήν Μύρινα τών 5000 κατοίκων θά προστεθούν 1085.

Πρέπει νά προσπαθήσουμε νά διατηρήσουμε τήν παράδοση πού ξεκίνησε η πρώτη μονάδα τού συγκροτήματος μέ σεβασμό στό περιβάλλον σεβασμό στόν γείτοναίσθηση ισορροπίας πού ολα μαζί δημιουργούν πολιτισμό.

Θά πρέπει τό Επαρχιακό Συμβούλιο νά λάβει υπ' οψιν του οτι μέ τήν έγκριση τής μελέτης θά υπάρξουν κατά τήν αποψή μου δυσμενείς επιπτώσεις στό περιβάλλον, καί πρέπει να ενεργήσει τά νόμιμα.

ΜΥΡΙΝΑ-ΛΗΜΝΟΥ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2006

Ευστρατία Παντελαρούδη

Αρχιτέκτων -Μηχανικός



ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ Χ. ΠΑΝΤΕΛΑΡΟΥΔΗ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 12907  
ΜΥΡΙΝΑ - ΛΗΜΝΟΥ ΤΗΛ. 0254-22335

Σω οζε μν

Μύρινα

Ευχαριστώ

μ 22540-23377

6944626550

Ε. Παντελαρούδη  
Προηγούμενη



Δεχόμαστε να γίνει η επένδυση υπό των  
αποφάσεων ορο να τροποποιηθεί  
η Αρχιτεκτονική Μελέτη. —

Τα κτίρια να γίνουν ανάφορα προς  
τα υφιστάμενα κτίσματα του  
Ξενοδοχείου. † Γόφια με τηλέφατα  
διώροφα - σε μορφή "Λημνιάς Μοιρασ" και  
σε όγκους, σχήματα, και τοποθέτησι-  
σών η περιβάλλοντα χώρο, σε πλήρη  
εναρμόνιση με τα υφιστάμενα βύθ  
αρχική μορφή, με βεβαβαιότητα  
Αρχιτεκτονική υπηρεσία του Ξενοδοχείου.

Σε αντίθεση περίπτωση θα βρεθείτε  
στην δυσάρεστη θέση να μην δεχθείτε  
την επένδυση γιατί προβάλλει το περιβά-  
λλον του Ξενοδοχείου και αρχών, και ως Μόρφης  
οφείλουμε με τον "ΤΕΡΑΤΕΥΣ" όγκους  
ως προτεινόμενης Αρχιτεκτονικής Λύσης -  
Οι όγκοι αυτοί, πάλι ανάφοροι ως δεν  
υπήρχαν β' όσον το γηδίο, θα παραμένουν  
αί γίναν, καταγράφοντας την "ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ  
ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΟΥΣ" περιοχή και το  
μέλλον των παιδιών μας, — θα θα μάς  
υπρίναν δια ως αποφάσεις μας —

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ-ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ

Οι κάτοικοι τής Μύρinas, Πρωτεύουσας τού ακριτικού νησιού τής  
Λήμνου τού Νομού Λέσβου, πού έχει καθοριστεί ως περιοχή  
ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΛΟΥΣ'

ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΟΜΑΣΤΕ για τήν επερχόμενη καταστροφή τού  
περιβάλλοντος από τήν επέκταση τού Ξενοδοχείου Ακτή -Μύρινα.

ΖΗΤΑΜΕ από τό Επαρχιακό Συμβούλιο, τό Δημοτικό Συμβούλιο, από τό  
Τ.Ε.Ε. Βορειοανατολικού Αιγαίου, από τό Σ.Χ.Ο.Π. Λήμνου από τούς  
βουλευτές τού Νομού Λέσβου, τίς τοπικές οργανώσεις τών κομμάτων,  
τούς υποψήφιους Νομάρχες, Επάρχους, Δημάρχους, πού έλαβαν γνώση  
τών σχεδίων τών ογκοδέστατων κτιρίων τής επέκτασης, ΝΑ  
ΑΠΑΙΤΗΣΟΥΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ τών σχεδίων, ώστε νά  
εναρμονίζονται απολύτως μέ τά υφιστάμενα, καί μέ τόν περιβάλλοντα  
χώρο. Η επένδυση μπορεί νά γίνει, χωρίς νά βλάπτει ανεπανόρθωτα τήν  
Μύρινα, καί τήν περιοχή τού ίδιου τού Ξενοδοχείου.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

- 1 -----
- 2 -----
- 3 -----

Τήν έχαν ως πύρα υπογραφή  
Μυρινάσιοι

Τριώροφο με γκαράζ  
 ύψος μέτω 6,20μ H=12,0μ.  
 μήκος 15,0μ.

ΕΠΕΜΕΤΗ ΕΩΣ  
 ΑΚΤΗ ΜΥΡΙΝΑ  
 4 τριώροφα H=12,0μ  
 3 διώροφα  
 H=9,0μ.



ΜΥΡΙΝΑ - ΛΗΜΝΟΥ  
 ΝΟΜΟΥ - ΛΕΣΒΟΥ