

ΘΕΜΑ:

ΤΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΥΔΡΑΣ

1. **Βραχώδεις λόφοι** μέσα στον οικισμό που θα όφειλαν να είναι χαρακτηρισμένοι ως ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι, **οικοδομούνται**, με αποτέλεσμα τη συνεχή αλλοίωση της σχέσης φυσικού και δομημένου χώρου, της διαμορφωμένης δομής και εικόνας του οικισμού, του φυσικού ανάγλυφου και του τοπίου.
2. **Τα περιμετρικά όρια του οικισμού είναι ασαφή** και αποφασίζονται κατά περίπτωση. Εκτός των ορίων του οικισμού δεν υπάρχει νομοθετημένη ζώνη προστασίας που θα έθετε ειδικούς περιορισμούς χρήσεων και δόμησης.
3. Παρά την προ 20ετίας περίπου σύνταξη κτηματολογίου, η μη ολοκλήρωση των διαδικασιών αποδοχής του και η **έλλειψη εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου** συντείνει στην καταπάτηση δημόσιων και δημοτικών εκτάσεων και στην μετατροπή τους σε οικόπεδα. Ακόμη και τα χαρακτηριστικά διαβατικά του οικισμού, ιδιωτικοποιούνται και καταστρέφονται.
4. **Ο ισχύων συντελεστής δόμησης** είναι ίδιος τόσο στις πυκνοκατοικημένες όσο και στις αραιοδομημένες ή αδόμητες εκτάσεις του οικισμού.
5. **Ο έλεγχος των οικοδομικών εργασιών** είναι ανύπαρκτος.

Τα προβλήματα του οικισμού της Ύδρας δεν μπορούν να αντιμετωπισθούν μόνον με τον αρχαιολογικό νόμο και την ειδική νομοθεσία του Υπουργείου Πολιτισμού, αλλά απαιτούν ένα ειδικό νομοθετικό πλαίσιο προστασίας που θα περιλαμβάνει πολεοδομικές διατάξεις και δεσμεύσεις. Οι περισσότερες από τις απαιτούμενες διατάξεις είχαν προταθεί από το Γενικό Πολεοδομικό και την ειδική Πολεοδομική μελέτη που έχουν συνταχθεί για την περιοχή στο χρονικό διάστημα 1983 – 85 και 1985 – 87, αντίστοιχα, και κατατέθηκαν στις αρμόδιες υπηρεσίες, δεν προχώρησαν όμως ποτέ σε εφαρμογή. Με έγγραφό μου προς το ΥΠΠΟ με αρ. πρωτοκόλλου 14214 / 28-3-97 γνωστοποίησα την ύπαρξη των μελετών αυτών και επεσήμανα την ανάγκη άμεσης νομοθέτησης των προτάσεών τους.

Ο σήμερα ισχύων αρχαιολογικός νόμος 3028 / 2002 στο άρθρο 14 παρ. 6 αναφέρει ότι «μέσα στους αρχαιολογικούς χώρους που είναι ενεργοί οικισμοί **καθορίζονται με Π.Δ που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των υπουργών Πολιτισμού, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ειδικές ρυθμίσεις όσον αφορά τους περιορισμούς της ιδιοκτησίας, τις χρήσεις γης η κτιρίων, τους όρους δόμησης και τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες**».

Η έκδοση ενός τέτοιου διατάγματος είναι κατά συνέπεια απαραίτητη με βάση τον αρχαιολογικό νόμο και **προϋποθέτει τη σύνταξη νέας Πολεοδομικής μελέτης η την επικαιροποίηση της υφιστάμενης**.

Με εκτίμηση

Αθήνα 31 Οκτωβρίου 2008

ΕΛΕΝΗ ΜΑΪΣΤΡΟΥ

ΕΛΕΝΗ ΜΑΪΣΤΡΟΥ, αρχιτέκτων, αν. καθηγήτρια Ε.Μ.Π
Πατησίων 42, Αθήνα 104.82
τηλ. 0030.210.7723380 Fax. 0030.210.7723365 email: elmais@central.ntua.gr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περιβάλλοντος και Πολιτισμού

ΕΚΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΣΩΤΗΡΙΑ ΤΗΣ ΥΔΡΑΣ

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2008

Αγώνες για την προστασία της Ύδρας γίνονται συνεχώς από τη δεκαετία του 1960. Ουδέποτε όμως οι κίνδυνοι που απειλούσαν το νησί δεν ήταν τόσο μεγάλοι όσο σήμερα και ο λόγος είναι ότι προχωρούν τέσσερις ανεξάρτητες προτάσεις για την ανοικοδόμηση ελεύθερων περιοχών της Ύδρας, που αποτελεί σύμβολο της εθνικής ανεξαρτησίας.

Πριν από χρόνια είχαν συνταχθεί ειδικές πολεοδομικές μελέτες, που προέβλεπαν τις απαιτούμενες ρυθμίσεις για την επίτευξη του στόχου της συνδυασμένης προστασίας και ανάπτυξης του οικισμού. Αυτές ουδέποτε νομοθετήθηκαν από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Επίσης, οι διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου (3028/2002) δεν αποδεικνύονται επαρκείς για να ελέγξουν τα προβλήματα που δημιουργούνται από τις ισχυρές πιέσεις «κερδοσκοπικής» δόμησης των τελευταίων ετών, που επεκτείνονται πλέον στις βραχώδεις εκτάσεις και στους λόφους του οικισμού καθώς και στα αδόμητα όριά του και έτσι καταστρέφουν το φυσικό τοπίο και την ιστορική του φυσιογνωμία.

Στο παρελθόν οι αγώνες των πολιτών για τη διατήρηση της Ύδρας, την προφύλαξαν από καταστροφικές επεμβάσεις. Ως πολίτες που αναγνωρίζουμε και εκτιμούμε την ιστορική αξία αλλά και την αρχιτεκτονική και πολεοδομική συνέχεια της Ύδρας ζητούμε την άμεση έκφραση πολιτικής βούλησης για τη διάσωση του μοναδικού οικιστικού και φυσικού τοπίου της. Ζητούμε επίσης την άμεση σύνταξη και εφαρμογή των απαιτούμενων πολεοδομικών ρυθμίσεων προστασίας του νησιού.

**Παρακαλούμε στείλτε την υπογραφή σας
στο 210 3225240 (φαξ) ή στο sepi@ellinikietairia.gr
για να συμβάλετε στη σωτηρία του μοναδικού αυτού τόπου.**

**Περισσότερες πληροφορίες:
Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς,
210 3225245, εσωτ. 3 (Ειρήνη Γρατσία) καθώς και στην ιστοσελίδα www.ellet.gr**



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΟΛΟΓΩΝ ΥΔΡΑΣ
" Η ΥΔΡΑΙΙΣΑ ΦΩΚΙΑ "

Προς τον Πρωθυπουργό της χώρας,
κ. Κώστα Καραμανλή,
Μέγαρο Μαξίμου

Αθήνα, ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θέμα: Η βαθμιαία υποβάθμιση των οικισμών της Ύδρας, των αφύλακτων χερσαίων και εναλίων αρχαιοτήτων της Ύδρας και του Δοκού.

Κύριε Πρωθυπουργέ,

η Ύδρα είναι ένας από τους λίγους ιστορικούς οικισμούς της πατρίδας μας που, παρά τις βάνανυσες παράνομες παρεμβάσεις σε βάρος του οικιστικού και φυσικού περιβάλλοντος, μπορεί ακόμα να σωθεί με δραστικά όμως και άμεσα μέτρα από την Πολιτεία.

Το ίδιο συμβαίνει και με την νήσο Δοκό Ύδρας, έναν επίσης σημαντικό αρχαιολογικό τόπο που φιλοξενεί σπάνιες χερσαίες και ενάλιες αρχαιότητες, καθώς και το πιο παλιό έως σήμερα γνωστό ναυάγιο στον κόσμο (4.500 ετών).

Τα τελευταία δέκα χρόνια, είναι άπειρες οι μικρές και μεγάλες αυθαίρετες κατασκευές, διαπιστωμένες οι περισσότερες από τις αρμόδιες Αρχές και από παρεμβάσεις κυρίως του Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας.

Η πολιτεία δια του ΥΠ.ΠΟ. και του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. έχει εξασφαλίσει στην Ύδρα ισχυρό νομικό πλαίσιο προστασίας των δύο νησιών, που έχουν κηρυχθεί αρχαιολογικοί τόποι και μνημεία ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους που χρήζουν κρατικής προστασίας. Ωστόσο κάθε μέρα λιγοστεύει η ομορφιά τους - κυρίως της Ύδρας. Τοποθετούνται συστηματικά συνθετικά κουφώματα, κλιματιστικά στις προσόψεις των σπιτιών και πολλοί ήλιακοί στις κεραμοσκεπές, τραπεζοκαθίσματα και ψάθες πλαστικές στο λιμάνι, τέντες στα σπίτια και η νέα κατάρα για την Ύδρα, τα Άλφα Μπλοκ (κύβοι από λευκό τσιμέντο). Δεν εφαρμόζονται οι ειδικές υπουργικές αποφάσεις του ΥΠ.ΠΟ. για την Ύδρα. Αυθαίρετα μεταμορφώνουν σιγά - σιγά τον οικισμό σε πόλη προκατ, με χολιγουντιανές πισίνες που κάνουν τη μονάκριβη Ύδρα να μοιάζει με Σεν Τροπέ.

Η Εφορία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και η Εφορία Κλασικών Αρχαιοτήτων δεν είναι πια σε θέση -και λόγω κακών επιλογών του προσωπικού φύλαξης- να προστατέψουν τους δυο αυτούς πολύτιμους τόπους για τη χώρα και τον πολιτισμό της.

Είμαστε βέβαιοι ότι με την προσωπική σας φροντίδα αλλά και τη δυναμική παρέμβαση του Υπουργού Πολιτισμού θα γίνουν σεβαστοί οι νόμοι και οι αποφάσεις του ΥΠ.ΠΟ., διότι δεν υπάρχουν περιθώρια για λιγότερη ομορφιά.

Η σωτηρία της Ύδρας, του Δοκού και των άλλων προστατευόμενων τόπων και εκτεθειμένων αρχαιοτήτων σε βανδαλισμούς και αρχαιοκαπηλία είναι υπόθεση που αφορά όλη την πολιτισμένη ανθρωπότητα. Είναι κυρίως υπόθεση εθνική!

Με τιμή, οι υπογράφωντες

Όνομα
ΛΑΝΘ

Φωκίη

Αθήνα
Κίελο

Επίθετο

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ

ΜΑΡΤΙΝΙ

Ταχυνή

Φωκίη

Υπογραφή

Δημήτρης Μαρμαρίδης
Φωκίη Μαρμαρίδης
Αθήνα

Ειδικότητα

Ποιητής

Αρχιτέκτονας

Διευθυντής

Διευθυντής

01. κυρ - - - - - το γινώσκων γύρω
 ττα γνήριον η τω οικογενει γύρω

Παξινός Δημήτρης	πρόεδρος Δ.Σ.Α.
Μαργαρίτης Μιχάλης	τ. Πρόεδρος Αρείου Πάγου
Τσακίρης Μανόλης	πρόεδρος Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας, συγγραφέας
Μουντζούρης Ν.	Πρύτανης Ε.Μ.Π.
Μαϊστρου Ελένη	αν. Καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Καρακώστας Κ. Ιωάννης	αντ/νης Παν. Αθηνών
Γραμματικάκης Γιώργος	τ. Πρύτανης Πανεπ. Κρήτης
Πολύζος Ιωάννης	αντιπρύτανης Ε.Μ.Π.
Σπάθης Γ.	αντιπρύτανης Ε.Μ.Π.
Παπαδόπουλος Χάρης	πρόεδρος Ένωσης Ελλήνων Σκηνοθετών
Χαρβαλιάς Γ.	αναπληρωτής καθηγητής ΑΣΚΤ
Καλόνομος Κώστας	δικηγόρος
Κωστάκης Πολυξένη	καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Μαραγκού Λίλα	καθηγήτρια κλασικής Αρχαιολογίας
Μαργαρίτη Φωτεινή	αρχιτέκτων
Βαλαωρίτης Νάνος	ποιητής
Στρουμπούλης Κώστας	τ. Αντ/δήμαρχος Ύδρας
Φυτράκης Σπύρος	δικηγόρος
Δημόπουλου Κάτια	δημοσιογράφος
Ταγματάρχης Λάμπης	δημοσιογράφος
Χαρίτος Δημήτρης	κριτικός κνηματογράφου
Κοσκινά Μαρίλένα	αρχιτέκτων
Σορίλλος Μαρίνος	αρχιτέκτων
Ζωγραφάκη Κατερίνα	εκδότης
Μεγαπάνος Νίκος	συγγραφέας
Θεοδωρόπουλος Τάκης	συγγραφέας
Σωτηροπούλου Έρση	συγγραφέας
Κακλαμανάκη Ρούλα	στιχουργός
Νικολακοπούλου Λίνα	ποιήτρια
Λαϊνά Μαρία	Καθηγητής ΑΣΚΤ
Πατριασιανίδης Τρ.	τ. καθηγητής Ε.Μ.Π.
Σαρηγιάννης Γιώργος	επικ. Καθηγητής Ε.Μ.Π.
Παύλαρης Θόδωρος	επικ. Καθηγ. Ε.Μ.Π.
Μαυρίδου Μαρία	αναπ.καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Αντωνοπούλου Σοφία	

Υπογραφές στην «Εκκλήση για τη Σωτηρία της Ύδρας»
(Δακτυλογραφημένος Κατάλογος)

Όνομα	Επάγγελμα / Ιδιότητα
Τέτσης Παναγιώτης	Ζωγράφος-Ακαδημαϊκός
Βασιλικός Βασίλης	Συγγραφέας
Παζινός Δημήτρης	Πρόεδρος Δ.Σ.Α.
Μαργαρίτης Μιχάλης	τ. Πρόεδρος Αρείου Πάγου
Τσακίρης Μανόλης	Πρόεδρος Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας, συγγραφέας
Μουντζούρης Ν.	Πρύτανης Ε.Μ.Π.
Μαϊστρου Ελένη	αν. Καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Καρακώστας Κ. Ιωάννης	Αντιπρύτανης Παν. Αθηνών
Γραμματικάκης Γιώργος	τ. Πρύτανης Παν. Κρήτης
Πολύζος Ιωάννης	Αντιπρύτανης Ε.Μ.Π.
Σπάθης Γ.	Αντιπρύτανης Ε.Μ.Π.
Πούχνερ Βάλτερ	Καθηγητής, Πρόεδρος του Τμήματος Θεατρικών Σπουδών
Παπαδόπουλος Χάρης	Πρόεδρος Ένωσης Ελλήνων Σκηνοθετών
Χαρβαλιάς Γ.	Αναπληρωτής Καθηγητής Α.Σ.Κ.Τ.
Μαλαμίτση Αριάδνη	Καθηγήτρια Παν. Αθηνών
Κωστάκη Πολυξένη	Καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Μαραγκού Λίλα	Καθηγήτρια κλασικής αρχαιολογίας
Μαλλούχου-Tufano Φανή	Καθηγήτρια Πανεπιστημίου Κρήτης
Λάουρα Μαράτου-Αλιπράντη	Δρ Κοινωνιολογίας, Διευθύντρια Ερευνών ΕΚΚΕ

Σγουρίτσα Νάγια	Καθηγήτρια Προϊστορικής Αρχαιολογίας, πρώην πρόεδρος επιτροπής Μυκηνών
Κονδύλη-Μπασούκου Ελένη	Καθηγήτρια Αραβολόγιας
Σκυλλάκου Λουίζη Άννα	Επίκουρος Καθηγήτρια Ιατρικής Φυσικής
Γιάννης Μιχαήλ	Πολεοδόμος

Βαλαωρίτης Νάνος	Ποιητής
Στρουμπούλης Κώστας	τ. Αντιδήμαρχος Ύδρας
Φυτράκης Σπύρος	Δικηγόρος
Δημοπούλου Κάτια	Δημοσιογράφος
Ταγματάρχης Λάμπης Χαρίτος Δημήτρης	Δημοσιογράφος
	Κριτικός κινηματογράφου
Κοσκινά Μαριλένα	Αρχιτέκτων
Σορίλλος Μαρίνος	Αρχιτέκτων
Ζωγραφάκη Κατερίνα	Αρχιτέκτων
Μεγαπάνος Νίκος	Εκδότης
Θεοδωρόπουλος Τάκης	Συγγραφέας
Σωτηροπούλου Έρση	Συγγραφέας
Κακλαμανάκη Ρούλα	Συγγραφέας
Νικολακοπούλου Λίνα	Στιχουργός
Λαϊνά Μαρία	Ποιήτρια
Πατριασανίδης Τρ.	Καθηγητής Α.Σ.Κ.Τ.
Σαρηγιάννης Γιώργος	τ. Καθηγητής Ε.Μ.Π.
Παύλαρης Θόδωρος	επικ. Καθηγητής Ε.Μ.Π.
Μαυρίδου Μαρία	επικ. Καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Αντωνοπούλου Σοφία	αναπλ. Καθηγήτρια Ε.Μ.Π.
Μπρεδήμα Άννα	Δικηγόρος
Καρράς Κώστας	Ιστορικός
Σταματόπουλος Κώστας	Ιστορικός
Δεληβοριάς Ανδρέας	Πολιτικός μηχανικός
Ρουσέας Νικόλαος	Αρχιτέκτων
Κέρτσικωφ Λούλα	Επιχειρηματίας
Γρατσία Ειρήνη	Αρχαιολόγος

Μαρκή Ευτέρπη	Δρ Αρχαιολογίας
Δωροβίνης Βασίλης	Δικηγόρος
Πιναλίδου Έφη	Δ. Υπάλληλος
Μεταλληνού Β.	Αρχιτέκτων
Αράπης Γεράσιμος	Καθηγητής Γεωπον. Πανεπιστημίου
Παλαιοκρασσάς Ιωάννης	Οικονομολόγος
Καλαϊτζίδης Δημήτρης	Γεωλόγος
Κονιόρδος Βασίλης	Αρχιτέκτων
Λάλας Δημήτρης	Μηχανικός
Τσοσκούνογλου Μ.	Μηχανικός
Γαλανάκη Ιωάννα	Αρχαιολόγος
Λεκάκης Στέλιος	Αρχαιολόγος
Μαλαμίτση Τζούλια	Ιατρός-Αρχαιολόγος
Σιώρη Ιλεάνα	Αρχαιολόγος
Παινέση Μαρία- Μυρτώ	Αρχαιολόγος- Συνήγορος του Πολίτη
Αποστόλου Μαρία	Ειδικός επιστήμων- Συνήγορος του Πολίτη
Λουκάκος Κυριάκος	Δικηγόρος- Συνήγορος του Πολίτη
Κασόλας Μήτσος	Συγγραφέας
Ξυλούρη Νίκη	Μουσικός
Διαμαντής Παναγιώτης	Αξιωματικός ΕΝ
Τρίμης Αναστάσιος	Αξιωματικός ΕΝ
Χατζημιχάλης Πλάτων Αλέξης	Διπλωματικός Υπάλληλος
Αποστολίδης Παύλος	Πρέσβης Ε.Τ.
Ευθυμίου Νίκος	τ. Πρόεδρος Ενώσεως Ελλήνων Εφοπλιστών
Λύρας Γιάννης	Πρόεδρος Ενώσεως Ελλήνων Εφοπλιστών
Βενιάμης Θεόδωρος	τ. Πρόεδρος Ενώσεως Ελλήνων Εφοπλιστών
Κανελλάκης Χρήστος Φ.	Αντιπρόεδρος Ενώσεως Ελλήνων Εφοπλιστών
Δημητριάδης- Ευγενίδης Λεωνίδας	Πρόεδρος Ευγενιδείου Ιδρύματος

Γράτσος Γεώργιος Α.	Πρόεδρος Ναυτικού Επιμελητηρίου Ελλάδος
Χανδρής Μιχάλης	Αντιπρόεδρος Ένωσης Ελλήνων Εφοπλιστών
Λασκαρίδης Πάνος	Ναυτιλιακά
Δαλακούρας Γιώργος	τ. Βουλευτής, Διοικητής Αγ. Όρους
Τσάκος Νικόλαος	Ναυτιλιακά
Κούστας Ιωάννης	Ναυτιλιακά
Χασιώτης Νικόλαος	Αντιναύαρχος (Ε.Α.), τ. Αρχηγός Λιμενικού Σώματος
Δελμηχάλης Χρήστος	Αντιναύαρχος (Ε.Α.), τ. Αρχηγός Λιμενικού Σώματος
Χαρτοφύλης Κώστας	Αντιναύαρχος (Ε.Α.)
Ξυνός Ευστράτιος	Ναυτιλιακά
Λως Ματθαίος Δ.	Ναυτιλιακά
Λεκανίδης Σ.	Ναυτιλιακά
Πούχνερ Κάρολος	Ιατρός
Πούχνερ Στέφανος	Ιατρός
Καρρά Λυδία	Σκηνοθέτις
Μαράτος Σπυρίδων	Δικηγόρος
Μαλαμίτση Μαρία	Συνταξιούχος
Μαράτου Αλμπίνα	Συνταξιούχος
Μπουτσοχρικήτσε Ίρμα	Ιδιωτ. υπάλληλος
Κουγιουμτζιάν Αρμάν	Πολίτης
Μαργαρίτη Φωτεινή	Αρχιτέκτων
Καραλή Κωνσταντίνα	Αρχιτέκτων
Καλόνομος Κώστας	Δικηγόρος
Στεφανίδου Σοφία	Δικηγόρος
Μποσδογιάννη Αγγ.	Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ
Φλιατούρα Α.	Χημικός Μηχανικός
Τσανιτάκης Ευάγγελος	Αρχαιολόγος
Αντύπας Ανδρέας	Οικονομικά
Ιωαννίδης Ιωάννης	Ναυτιλιακά
Τραυλού Μελίνα	Ναυτιλιακά
Σπυράντης Α.	Μηχανολόγος
Μάνος Δ.	Αρχαιολόγος
Περαντίνος Ι.	Ναυτιλιακά
Πλατσιδάκης Ι.	Ναυτιλιακά
Φαφαλιός Δ.	Ναυπηγός
Κουλουκούνη Η.Μ.	Ναυτιλιακά

Πέππα Α.	Δικηγόρος
Κολτσιδόπουλος Γ.	Δικηγόρος
Σανδαλίδης Χάρης	Ειδικός Επιστήμων- Συνήγορος του Πολίτη
Μπίλη Βίκυ	Πολιτικός μηχανικός
Στασινός Σωτήρης	Χημικός μηχανικός
Καρπαθοπούλου Μαρία	Διοικητικός
Καραμήτρου Ζωή	Δικηγόρος- Ειδικός επιστήμων- Συνήγορος του πολίτη
Τριάντη Βασιλική	Διοικητικός Υπάλληλος
Βλάχου Κατερίνα	Γεωλόγος-Ειδικός επιστήμων- Συνήγορος του πολίτη
Βρετού Βασιλική	Δικηγόρος- Ειδικός επιστήμων- Συνήγορος του πολίτη
Μαυρομάτη Ελευθερία	Αρχαιολόγος- Ειδικός επιστήμων- Συνήγορος του πολίτη
Αδάμ Χρήστος	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Αντωνιάδης Κώστας	Γεωλόγος-Ειδικός Επιστήμονας
Βεργοπούλου Σοφία	Αρχιτέκτων
Καλχαράτης Ευάγγελος	Δικηγόρος
Χατζηκωνσταντίνου Κατερίνα	Αρχιτέκτων
Σωτηρίου Ιωάννα	Αρχιτέκτων
Φιλιππίδης Δημήτρης	Αρχιτέκτων
Τουρνικιώτης Δ.	Αρχιτέκτων
Παπαγιάννης Αλέξανδρος	Οικονομολόγος
Μεργούπη Αθηνά	Ψυχοπαιδαγωγός
Μελά Ευγενία	
Γκαϊτηντζάκη Αφροδίτη	Αρχιτέκτων
Μαρκαντωνάτου Κατερίνα	Ιδ. Υπάλληλος
Βιλάνδου Αικατερίνη	Επιχειρηματίας

Μπαλούχα Χριστίνα	Επιχειρηματίας
Ντουμάνης Μαρίνος	Επιχειρηματίας
Ντουμάνη Μαρία	Επιχειρηματίας
Ζσιμοπούλου Βίκυ	Δημόσιος Υπάλληλος
Εύδου Βαρβάρα	Ιδ. Υπάλληλος
Γρηγοριάδης Γεώργιος	Ελευθ. Επαγγελματίας
Αλεξανδροπούλου Εύη	Οικιακά
Αλεξανδρόπουλος Δημήτριος	Συνταξιούχος
Γρηγοράκη Άννα	Οικιακά
Καντάς Παναγιώτης	Ιδ. Υπάλληλος
Βουράκη Νίνα	Φοιτήτρια
Ηλιάδης Απόστολος	Ιδ. Υπάλληλος
Γρηγοριάδης Παντελής	Φοιτητής
Ευφραιμίδης Ιωσήφ	Αρχιτέκτων
Πιττακίδης Ζαννής	Αρχιτέκτων
Ιωαννίδου Θάλεια	Αρχιτέκτων
Λώλου Αικατερίνη	Αρχιτέκτων
Φαράχ Άννα-Μαρία	
Χατζοπούλου Αλίκη	Δικηγόρος
Γερασίμου Στέφανος	Δικηγόρος
Χρηστέα Λένα	Δικηγόρος
Βασενχόβεν Μαρία	Αρχιτέκτων
Σαράτσης Εμμανουήλ	Αρχιτέκτων
Σακελλαροπούλου Παναγιώτα	Φοιτήτρια Αρχιτεκτονικής
Καζάνα Μαρία	Φοιτήτρια Αρχιτεκτονικής
Μιχαμπάνια Ξανθίπη	Γραφίστα
Ηλιοπούλου Ελισάβετ	Αρχιτέκτων
Φιλιππάκη Δάφνη	Δικηγόρος
Παπαγιάννη Ιωάννα	Ανθρωπολόγος- Κοινωνιολόγος
Παπασταθοπούλου Ιωάννα	Αρχιτέκτων
Γαλανάκη Ιωάννα	Αρχαιολόγος
Αλεξοπούλου Domenica	Γραφίστα
Λιβάνη Ελένη	Αρχιτέκτων
Γαβρά Χαρά	Αρχιτέκτων
Βλαχογεωργάκης Δημήτρης	Κοινωνιολόγος
Τόλη Έφη	Φαρμακοποιός
Ντιγκόζης Ιωάννης	Ιδ. Υπάλληλος
Καρατζάς Ν.Β.	Ιατρός

Σιώρης Νίκος	Λογιστής
Παυλίδη Ντιάνα	Υπ. Γραφείου
Μάκρη Ξανθήπη	Ιδ. Υπάλληλος
Φιλιππάκη Ρένα	Οικιακά
Δρούγκας Δημήτρης	Ιδ. Υπάλληλος
Μαρνέζος Παναγιώτης	Ιδ. Υπάλληλος
Βλασίδης Γεώργιος	Ιδ. Υπάλληλος
Σαούλη Χριστιάνα	Ιδ. Υπάλληλος
Χρυσοστάθη Καλλιόπη	Φοιτήτρια
Κωστούλας Βασίλης	Ιδ. Υπάλληλος
Παπαχρυσάνθου Έρση	Συνταξιούχος
Φλόκα Αναστασία	Γραφίστας
Οικονόμου Καλλιρρόη	Οικιακά
Οικονόμου Νίκος	Επιχειρηματίας
Λύρα Αγγέλα	
Σιμόπουλος Κ.	
Παπαγιαννίδη Φοίβη	
Ρεμούνδος Γ.	Μουσικοδιδάσκαλος
Παπαγιαννόπουλος Α.	Επιχειρηματίας
Πανόπουλος Ι.	Πλοίαρχος Α.Σ.
Ζαρέδρας Θ.	Δικηγόρος
Δελμηιχάλης Χ.	Αντιναύαρχος (ΕΑ) πρώην ΑΛΣ
Κυδωνιεύς Κ.	Ιδ. Υπάλληλος
Ρούσου Χρυσάνθη	Φυσιοθεραπεύτρια
Κανελλοπούλου Σπυριδούλα	Ιδ. Υπάλληλος
Williams Megan	Ιδ. Υπάλληλος
Περέλλης Πέτρος	Ηλεκτρολόγος- Μηχανικός
Περέλλης Λεωνίδας	Πληροφορικός
Κωνσταντίνου Κρίτων	Πολιτικός μηχανικός
Καμινάρης Δημήτρης	Χωροτάκτης
Γκούντρα Α.	Αρχιτέκτων
Καλαργύρος Στέφανος	Ιδ. Υπάλληλος
Κόλλια Ευθαλία	Ιδ. Υπάλληλος
Λούβαρη Κατερίνα	Ιδ. Υπάλληλος
Μυλωνάς Νικόλαος	Ιδ. Υπάλληλος
Μπουλούγρας Δημήτρης	Ιδ. Υπάλληλος
Χαντζαντωνάκης Δ.	Ιδ. Υπάλληλος
Ρούσσο Νικόλαος	Γυμναστής
Κόλια Ελένη	

Κόλιας Γιάννης	
Βίττης Νίκος	Συνθέτης
Rehbein-Γκίκη Ursula	Artist
Pasalos Vania	
Χάγη Ζωή	Αρχιτέκτων
Tzahni Unenla	
Ρεμάνος Αλέξανδρος	Συνταξιούχος- Ενεργός Πολίτης
Νικολόπουλος Κ.	Εκπαιδευτικός
Τρακαλιάνη Μαρία	
Παπαντωνίου Βάσω	



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Τριπόδων 28, 10558 Πλάκα, Αθήνα, [T] +30 210 3225 245, +30 210 3316 649, [F] +30 210 3225 240,
e-mail: elet@ellinikietairia.gr www.ellet.gr

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2009
Αρ. Πρωτ. 201/ΕΕ - 15/ΣΑΚ

Κύριο Αντώνη Σαμαρά,
Υπουργό Πολιτισμού
Μπουμπουλίνας 20-22
10682
Αθήνα

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ εδώ και τριανταπέντε χρόνια παρακολουθεί την δυσμενή εξέλιξη του προστατευόμενου οικισμού της Ύδρας που ιδιαίτερα τα τελευταία χρόνια υποβαθμίζεται συστηματικά παρά τους ισχυρούς νόμους που έχει θεσπίσει η πολιτεία για την προστασία του, οι οποίοι εν πολλοίς δεν εφαρμόζονται. Στον αγώνα αυτό έχουμε συχνά συνεργασθεί με το Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας «Η Ύδραίσα Φώκια», ο οποίος συνυπογράφει και την επιστολή αυτή.

Η Ύδρα σταδιακά χάνει την πολιτιστική, αισθητική και ιστορική ιδιομορφία της από μικρές και μεγάλες αυθαίρετες κατασκευές και από βάντσες παράνομες παρεμβάσεις. Αν η πολιτεία δεν παρέμβει άμεσα θα θρηνήσουμε την ολοκληρωτική απώλεια ενός μοναδικού ζωντανού ιστορικού οικισμού, συμβόλου της Αναγέννησης του ελληνικού πνεύματος στην εποχή του αγώνα για την ανεξαρτησία.

Είναι γνωστό στις υπηρεσίες σας ότι πριν από χρόνια εγκρίθηκαν ειδικές πολεοδομικές μελέτες που προέβλεπαν τις απαιτούμενες ρυθμίσεις για την συνδυασμένη προστασία του οικισμού στα πλαίσια της αειφόρου ανάπτυξης χωρίς να θίγονται τα αναντικατάστατα πολιτιστικά περιβαλλοντικά στοιχεία του νησιού. Δυστυχώς οι μελέτες αυτές ουδέποτε νομοθετήθηκαν από το αρμόδιο υπουργείο. (Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.).

Οι υφιστάμενες γενικές νομοθετικές ρυθμίσεις προστασίας και οι διατάξεις του αρχαιολογικού νόμου 3028/2002 του ΥΠ.ΠΟ δεν έχουν εφαρμοστεί ώστε να αποτρέπονται τα προβλήματα που δημιουργούνται από ισχυρές πιέσεις δόμησης ακόμα και στους λόφους και στο βραχώδες προστατευόμενο τοπίο.

Υποβάλλονται συνεχώς αιτήσεις για την έγκριση αδειών ανέγερσης μεγάλων συγκροτημάτων που δεν έχουν καμία σχέση με την κλίμακα, την αισθητική, την κοινωνική και ιστορική σύνθεση της Ύδρας και τους όρους προστασίας του οικισμού.

Σας αναφέρουμε μερικά χαρακτηριστικά παραδείγματα:

- 1) Το πρώτο αφορά στην ανέγερση κατοικιών (φερόμενης ιδιοκτησίας Δ. Μπαρτζιώκα) στο βραχώδες τοπίο στο Λόφο Αγίου Αθανασίου. Η πρόταση αυτή ενεκρίθη από το ΚΑΣ στην συνεδρίαση του αρ. 5 της 19/12/2008, αλλά δε γνωρίζουμε εάν είχε υπογραφεί σχετική απόφαση από τον προκάτοχο σας κ. Μιχάλη Λιάπη.
- 2) Το δεύτερο αφορά στην ανέγερση κατοικιών φερόμενης ιδιοκτησίας Λ. Πιτσιλού στην θέση Αυλάκι, κοντά στο λιμάνι του νησιού. Για την απόφαση (ΥΠΠΟ/ΓΔΑΚΠ/ΑΡΧ/109164/5586/1-21-2006) η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Τριπόδων 28, 10558 Πλάκα, Αθήνα, [Τ] +30 210 3225 245, +30 210 3316 649, [F] +30 210 3225 240,
e-mail: elet@ellinikietairia.gr www.ellet.gr

- Περιβάλλοντος και Πολιτισμού και ο Σύλλογος Οικολόγων Ύδρας «Η Ύδραισα Φώκια» έχουν προσφύγει από κοινού στο Σ.τ.Ε. με αίτημα την ακύρωση της.
- 3) Το τρίτο αφορά στο αίτημα προς το ΥΠ.ΠΟ για έγκριση μεγάλου αριθμού κτηρίων ιδιοκτησίας της «Ξενοδοχεία Ύδρας Ελλάς Α.Ε.» (πρώην ιδιοκτησία Virgin Hellas) στη θέση Καμίνι Ύδρας για την οποία συνεδρίασε το ΚΑΣ και εκκρεμεί η σχετική απόφασή του από τον Δεκέμβριο του 2006.
 - 4) Το τέταρτο αφορά στη μελέτη, που εγκρίθηκε από το Κ.Α.Σ., για ανέγερση πολυάριθμων οικιών στο κέντρο του οικισμού. Πρόκειται για έναν από τους τρεις ελεύθερους χώρους του νησιού, από τον 19^ο αιώνα χρησιμεύει ως περιβόλι. Σύμφωνα με το άρθρο 14, παρ. 2, του Αρχαιολογικού νόμου 3028/2002, «στους ενεργούς οικισμούς που αποτελούν αρχαιολογικούς χώρους απαγορεύονται οι επεμβάσεις που αλλοιώνουν τον χαρακτήρα και τον πολεοδομικό ιστό ή διαταράσσουν την σχέση μεταξύ των κτηρίων και των υπαίθριων χώρων». Επίσης, η οικοδόμηση αυτού και άλλων ταυτόσημων χώρων έρχεται σε αντίθεση με τον χαρακτηρισμό του οικισμού της Ύδρας ως μνημείου και την σχετική νομολογία του Σ.τ.Ε.
 - 5) Μέγας κίνδυνος για την φυσιογνωμία της Ύδρας είναι η μη σθεναρή αντίδραση των αρμοδίων στην επισκευή και εξ αρχής κατασκευή κάθε είδους κτισμάτων στην Ύδρα με σύγχρονα υλικά, όπως κύβους από τσιμέντο, καθώς και μάντρες από τσιμεντόλιθους εντός και εκτός οικισμού.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ο Σύλλογος Οικολόγων Ύδρας έχουν καταθέσει επανειλημμένως σε κάθε αρμόδια αρχή για την προστασία της Ύδρας στοιχεία και φωτογραφικό υλικό που αποδεικνύει την μη εφαρμογή των νόμων και των υπουργικών αποφάσεων στην Ύδρα.

Ουδέποτε στο παρελθόν το ΥΠ.ΠΟ και το ΚΑΣ είχαν εγκρίνει (ή γνωμοδοτήσει) προτάσεις για μαζική ανέγερση κτηρίων με σκοπό την εκμετάλλευση και την κερδοσκοπία σε βάρος της ιστορίας και του πολιτισμού μας.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ο Σύλλογος Οικολόγων Ύδρας καθώς και πλήθος ενεργών πολιτών από τον κόσμο της επιστήμης, των τεχνών, των επιχειρήσεων και της τοπικής κοινωνίας της Ύδρας, παρακαλούμε για την άμεση παρέμβασή σας για την εφαρμογή των νόμων και των υπουργικών αποφάσεων για την προστασία της Ύδρας, η οποία συνεπάγεται και την μη έγκριση αδειών οικοδομικών συγκροτημάτων στο νησί, μια που ακόμα δεν έχει συνταχθεί ειδικό νομοθετικό πλαίσιο και χωροταξικό σχεδιασμός του νησιού, όπως άλλωστε ορίζει ο αρχαιολογικός νόμος.

Ο Δήμος Ύδρας σύμφωνα με την πρόσκληση του ΥΠ.ΠΟ (ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26509330 της 12/01/2007) θα πρέπει να ορίσει άμεσα εκπρόσωπό του που θα μετέχει στην Ομάδα Εργασίας η οποία θα προτείνει θέσπιση ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης γης καθώς και οικοδομικών υλικών που δε βλάπτουν τον παραδοσιακό διατηρητέο οικισμό της Ύδρας, προκειμένου η ομάδα να προχωρήσει το ταχύτερο στο έργο της. Δεν θα πρέπει το έργο της Ομάδας Εργασίας να αδρανεί λόγω της καθυστέρησης του Δήμου Ύδρας να απαντήσει.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Τριπόδων 28, 10558 Πλάκα, Αθήνα, [Τ] +30 210 3225 245, +30 210 3316 649, [F] +30 210 3225 240,
e-mail: elet@ellinikietairia.gr www.ellet.gr

Κύριε Υπουργέ, η πολιτεία μαζί με την υπεράσπιση των νόμων για την προστασία του οικισμού πρέπει να θεσπίσει αντισταθμιστικά οφέλη στην τοπική κοινωνία, όπως:

- 1) Την μείωση της τιμής του οικιακού ηλεκτρικού ρεύματος κατά 40%
- 2) Την επιδότηση της μεταφοράς οικοδομικών υλικών
- 3) Την επιδότηση -ανά διετία ή τριετία- των επισκευών και της συντήρησης των ξύλινων κουφωμάτων

Είναι πλέον απαραίτητη η άμεση έκφραση πολιτικής βούλησης για τη διάσωση του μοναδικού οικιστικού και φυσικού τοπίου της Ύδρας και η σύνταξη και εφαρμογή των απαιτούμενων πολεοδομικών και άλλων ρυθμίσεων.

Σας επισυνάπτουμε κατάλογο με τα ονόματα πολιτών που συνυπογράφουν την επιστολή αυτή.

Με τιμή

Για την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Ο Πρόεδρος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περιβάλλοντος και Πολιτισμού
-1972-

Γιάννης Μιχαήλ

Για το Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
«Η Υδραίσα Φώκια»

Ο πρόεδρος

Μανόλης Τσακίρης

Ο Γενικός Γραμματέας

Νίκος Μεγαπάνος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28, 105 58 Πλάκα, Αθήνα
Τηλ. 210 3225 245, Φαξ 210 3225 240
e-mail: elet@ellinikietairia.gr • www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 14 Μαΐου 2007
Αρ. Πρωτ.: 547/ΕΕ- 55/ΣΑΚ

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την Προστασία του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς αγωνίζεται για την προστασία των ιστορικών οικισμών του τόπου μας από την ίδρυσή της. Η Ύδρα, τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, που το οικιστικό τμήμα της έχει χαρακτηριστεί αρχαιολογικός χώρος, αποτέλεσε προτεραιότητα των αγώνων αυτών ήδη από το 1973.

Οι διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου προστατεύουν αυστηρά τη μοναδικότητα του νησιού. Ωστόσο τον Δεκέμβριο 2006 εκδόθηκε υπουργική απόφαση (ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/109164/5586/1-12-2006), η οποία επιτρέπει την ανέγερση ενός ογκώδους κτηριακού συγκροτήματος εννέα κατοικιών στη θέση Αυλάκι, σε αδόμητη και δασική έκταση. Η συγκεκριμένη Υ.Α. θα ανοίξει το δρόμο για ένα νέο τρόπο δόμησης στην Ύδρα, που δεν στηρίζεται στις ανάγκες του οικισμού αλλά της κερδοσκοπίας γης και θα οδηγήσει στη σταδιακή αλλοίωση του νησιού.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αποφάσισε να προσφύγει στο ΣτΕ εναντίον της απόφασης. Στα επισυναπτόμενα, το σχετικό υπόμνημα Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς, την επιστολή της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ προς τον Υπουργό Πολιτισμού και την υπουργική απόφαση, θα μπορέσετε να διαβάσετε τους λόγους για τους οποίους οφείλουμε να προσφύγουμε για να προλάβουμε τη δημιουργία ενός κακού προηγούμενου που θα σημάνει την καταστροφή της Ύδρας. Επίσης σας ενημερώνουμε ότι επιστολή προς τον Υπουργό Πολιτισμού έστειλε και το Τμήμα Αρχιτεκτόνων του Ε.Μ.Π., ενώ η καθηγήτρια του Ε.Μ.Π., κ. Ελένη Μαΐστρου, η οποία μελετά την εξέλιξη του οικισμού της Ύδρας, συμπαρίσταται στην προσπάθεια της διάσωσης της Ύδρας.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για να μπορέσει να επιτύχει τον στόχο της, την ανάκληση δηλαδή της απόφασης, θα πρέπει να αναλάβει το κόστος της όλης διαδικασίας. Με την επιστολή αυτή ζητάμε την οικονομική βοήθειά σας, η οποία είναι αναγκαία για να προχωρήσουμε και να ολοκληρώσουμε τον σημαντικό αυτό αγώνα. Το συνολικό ποσό που απαιτείται είναι 10.000,00 € και θα εκτιμούσαμε ιδιαίτερα τη συμμετοχή σας.

Οποιαδήποτε δωρεά παρακαλούμε να κατατεθεί στον λογαριασμό της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Alpha Bank 17 700-200-20000-45) με την ένδειξη ΥΔΡΑ και το όνομα του καταθέτη, έτσι ώστε να αναγνωρισθεί χωριστά η κάθε δωρεά.

Με ιδιαίτερη τιμή και φιλικούς χαιρετισμούς

Κώστας Καρράς

Κώστας Καρράς
Πρόεδρος

Λούλα Κέρτσικωφ
Γενική Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28, 10558, Πλακα, Αθήνα
Τηλ. 210 3225245, 3226693 Φαξ. 210 3225240
www.ellinikietairia.gr

Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο
Υπουργείο Πολιτισμού
Μπουμπουλίνας 20-22
Αθήνα

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 2005
Αρ. Πρωτ. 1281 /ΕΕ

Αξιότιμα μέλη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου

Το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ελληνικής Εταιρείας έχοντας ενημερωθεί για τα αιτήματα οικοδόμησης μεγάλου συγκροτήματος κατοικιών στη θέση Μικρό Καμίνι φερομένης ιδιοκτησίας πρώην Virgin καθώς και δύο άλλων συγκροτημάτων, 6 κατοικιών με υπόγειο φερομένης ιδιοκτησίας Δ. Μπαρτσιώκα, Λόφος Αγ. Αθανασίου, Αυλάκι και ανέγερση 9 διώροφων κατοικιών φερομένης ιδιοκτησίας Πιτσιλίου Αυλάκι, επιθυμεί με την επιστολή αυτή:

Α. Να εκφράσει την αντίθεσή του στο να δοθεί άδεια για την οικοδόμηση του μεγάλου αυτού αριθμού κτισμάτων, παρέμβαση εξαιρετικά μεγάλης κλίμακας σε σχέση με τα υπάρχοντα κτίσματα του ιστορικού συνόλου, η οποία θα διαταράξει ανεπανόρθωτα την ισορροπία του, θα καταστρέψει ανεπανόρθωτα το αλώβητο φυσικό τοπίο που περιβάλλει τον οικισμό, κάτι που θα επιτείνουν επίσης οι εκβραχισμοί, ενώ θα δημιουργήσει μη αναστρέψιμη αλλοίωση με την εισαγωγή μορφολογικών χαρακτηριστικών, τυπολογίας και κλίμακας διαφορετικών από αυτά που υπάρχουν στο μοναδικό αυτό ιστορικό οικισμό.

Β. Να συνηγορήσει με την εισήγηση της αρμόδιας Εφορείας κατά της ανέγερσης των κατοικιών

Γ. Να προτείνει την αυστηρή εφαρμογή του αρχαιολογικού νόμου καθώς επίσης τη σύνταξη Ειδικού Νομοθετικού Πλαισίου και Χωροταξικού Σχεδιασμού, τα οποία θα προστατέψουν ουσιαστικά τον ιστορικό οικισμό της Ύδρας.

Τελειώνοντας το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς θα ήθελε να εκφράσει την έντονη ανησυχία του για το μέλλον του οικισμού και να σας ενημερώσει ότι είναι πρόθυμο να συνεργασθεί σε κάθε προσπάθεια προστασίας της Ύδρας.

Με εκτίμηση

Χάρης Καλλιγά
Πρόεδρος

Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς

Κοινοποίηση

- Κυρία Ελένη Τσοφοπουλου-Γκίνη, Διευθύντρια 1^{ης} ΕΒΑ

22. Υφιστάμενη νομοθεσία:

1. Κήρυξη της Νήσου Ύδρας ως «Αρχαιολογικού Χώρου», ΦΕΚ 453/Β/14-6-1996
2. Κήρυξη ολόκληρου του οικισμού της Ύδρας ως «χρήζοντος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου», ΦΕΚ 75/Β/5-3-1962 και ΦΕΚ 334/Β/22-3-1975
3. Κήρυξη του οικισμού Μεγάλο Καμίνι ως «χρήζοντος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου», ΦΕΚ 352/Β/31-5-1967 και ΦΕΚ 334/Β/22-3-1975
4. Κήρυξη του οικισμού Μικρό Καμίνι ως «χρήζοντος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου» ΦΕΚ 352/Β/31-5-1967 και ΦΕΚ 334/Β/22-3-1975
5. Χαρακτηρισμός του οικισμού ως «Παραδοσιακού Οικισμού και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης», ΦΕΚ 594Δ/1985.

$\frac{\partial}{\partial t} \left(\frac{\partial \phi}{\partial x} \right) = \frac{\partial}{\partial x} \left(\frac{\partial \phi}{\partial t} \right)$
 $\tau = \frac{1}{\sqrt{2}} \sqrt{\frac{L}{C}} \approx \frac{1}{\sqrt{2}} \sqrt{\frac{1}{10^9}} \approx 10^{-5} \text{ s}$



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Τριπόδων 28, 10558 Πλάκα, Αθήνα, [T] +30 210 3225 245, +30 210 3316 649, [F] +30 210 3225 240,
e-mail: elet@ellinikietairia.gr www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2008
Αρ. Πρωτ. 1147/ΕΕ- 119/ΣΑΚ

Κύριο Μιχάλη Λιάπη
Υπουργό Πολιτισμού
Μπουμπουλίνας 20-22
10682 Αθήνα

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Περιβάλλοντος και Πολιτισμού αγωνίζεται για την προστασία της Ύδρας από τη δεκαετία του 1970. Πάνω από τριάντα χρόνια παρακολουθούμε συστηματικά την εξέλιξη του προστατευόμενου οικισμού και παρεμβαίνουμε σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνουμε απόπειρα μικρής ή μεγάλης αλλοίωσης. Οι εξελίξεις της τελευταίας πενταετίας, που δείχνουν ότι το μοναδικό ιστορικό και φυσικό τοπίο του νησιού απειλείται και καταστρέφεται μάς οδηγούν να ζητήσουμε την άμεση παρέμβασή από εσάς, ως αρμοδίου για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς του τόπου αυτού.

Είναι γνωστό ότι πριν πολλά χρόνια είχαν συνταχθεί και εγκριθεί ειδικές πολεοδομικές μελέτες, που προέβλεπαν τις απαιτούμενες ρυθμίσεις για την επίτευξη του στόχου της συνδυασμένης προστασίας και ανάπτυξης του οικισμού. Αυτές ουδέποτε νομοθετήθηκαν από το αρμόδιο Υπουργείο (ΥΠΕΧΩΔΕ).

Επίσης, οι υφιστάμενες γενικές νομοθετικές ρυθμίσεις προστασίας και οι διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου του ΥΠΠΟ δεν είναι επαρκείς για να ελέγξουν τα προβλήματα που δημιουργούνται από τις ισχυρές πιέσεις δόμησης των τελευταίων ετών, όπως αυτές επεκτείνονται στις βραχώδεις εκτάσεις και στους λόφους του οικισμού καθώς και στα αδόμητα όριά του και καταστρέφουν το φυσικό τοπίο και την ιστορική του φυσιογνωμία. Συνεχώς υποβάλλονται αιτήσεις για άδειες ανέγερσης μεγάλων συγκροτημάτων, που καμία σχέση δεν έχουν με την κλίμακα και τη φυσιογνωμία αλλά και τους όρους προστασίας του οικισμού.

Σας αναφέρουμε τέσσερα χαρακτηριστικά παραδείγματα. Το πρώτο αφορά την ανέγερση κατοικιών (φερομένης ιδιοκτησίας Δ. Μπαρτσιώκα) στο λόφο του Αγίου Αθανασίου.

Το δεύτερο παράδειγμα αφορά την ανέγερση κατοικιών φερομένης ιδιοκτησίας Πιτσιλού στη θέση Αυλάκι. Για την απόφαση αυτή (ΥΠΠΟ/ΓΔΑΚΠ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/109164/5586/1-12-2006) η Ελληνική Εταιρεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού έχει προσφύγει από κοινού με τον Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας «Η Ύδραϊσα Φώκια» στο ΣτΕ για την ακύρωσή της.

Τρίτο παράδειγμα αποτελεί η ανέγερση πολυάριθμων κτηρίων που απαιτούν τεράστιους εκβραχισμούς ιδιοκτησίας Πολέμη (πρώην ιδιοκτησίας R. Branson) στη θέση Καμίνι, για την οποία εκκρεμεί η απόφαση του ΚΑΣ.

Το τέταρτο παράδειγμα είναι η απόφαση του ΚΑΣ να εγκρίνει τη μελέτη ανέγερσης πολυάριθμων οικιών στο οικόπεδο ιδιοκτησίας Σμ. Πολέμη εντός του οικισμού. Πρόκειται για ένα χώρο, που από τον 19^ο αιώνα χρησιμεύει ως περιβόλι και σύμφωνα με τον αρχαιολογικό νόμο (άρθρο 14 παρ. 2 του Ν. 3028 /2002) «στους ενεργούς οικισμούς που



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Τριπόδων 28, 10558 Πλάκα, Αθήνα, [T] +30 210 3225 245, +30 210 3316 649, [F] +30 210 3225 240,
e-mail: elet@ellinikietairia.gr www.ellinikietairia.gr

αποτελούν αρχαιολογικούς χώρους απαγορεύονται οι επεμβάσεις που αλλοιώνουν το χαρακτήρα και τον πολεοδομικό ιστό ή διαταράσσουν τη σχέση μεταξύ των κτιρίων και των υπαίθριων χώρων». Επίσης, η οικοδόμηση αυτού και άλλων ταυτόσημων χώρων έρχεται σε αντίθεση προς τον χαρακτηρισμό του οικισμού της Ύδρας ως μνημείου και τη σχετική νομολογία του ΣτΕ.

Η οικοδόμηση του μεγάλου αυτού αριθμού κτισμάτων αποτελεί παρέμβαση εξαιρετικά μεγάλης κλίμακας σε σχέση με τα υπάρχοντα κτίσματα του ιστορικού συνόλου, η οποία θα διαταράξει σοβαρά την ισορροπία του, θα καταστρέψει ανεπανόρθωτα το αλώβητο φυσικό τοπίο που περιβάλλει τον οικισμό, ενώ θα δημιουργήσει μη αναστρέψιμη αλλοίωση με την εισαγωγή μορφολογικών χαρακτηριστικών, τυπολογίας και κλίμακας διαφορετικών από αυτά που υπάρχουν στο μοναδικό αυτό ιστορικό οικισμό. Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει εκφράσει επανειλημμένα την αντίθεσή της και την πραγματική της ανησυχία για την αλλοίωση του οικισμού που, περισσότερο από οποιονδήποτε άλλο στη χώρα, αντιπροσωπεύει τις αξίες που χάρισαν στη χώρα μας την ανεξαρτησία.

Με την επιστολή αυτή θα θέλαμε, αξιότιμε Κύριε Υπουργέ, καταρχάς να σας ζητήσουμε να μην υπογράψετε την πρόσφατη απόφαση του ΚΑΣ για την έγκριση της μελέτης ανέγερσης κτηρίων στο οικόπεδο Σμ. Πολέμη που εγκρίθηκε από το ΚΑΣ παρά τις αρνητικές εισηγήσεις της 1^{ης} ΕΒΑ, για την οποία θέτουμε το ερώτημα αν έχει ελεγχθεί ως προς τις πολεοδομικές διατάξεις. Και τούτο μέχρι να έχει εκδοθεί η απόφαση του ΣτΕ για την υπόθεση της ιδιοκτησίας Πιτσιλίου.

Επίσης, θα θέλαμε να σας προτείνουμε να μεσολαβήσετε ώστε να μην δοθεί άδεια ανέγερσης νέων οικοδομών στην Ύδρα προτού συνταχθεί και εφαρμοσθεί Ειδικό Νομοθετικό Πλαίσιο και Χωροταξικός Σχεδιασμός του νησιού, όπως άλλωστε ορίζει ο αρχαιολογικός νόμος. Θα πρέπει εφ' όσον ο Δήμος Ύδρας, σύμφωνα με την απαντητική επιστολή σας στις 12.1.07 συνεχίζει να μην ορίζει εκπρόσωπο που θα μετέχει στην ομάδα εργασίας, η οποία θα προτείνει θέσπιση ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης, χρήσης γης και υλικών στον ιστορικό διατηρητέο οικισμό της Ύδρας, η ομάδα να προχωρήσει άμεσα.

Είναι πλέον απαραίτητη η άμεση έκφραση πολιτικής βούλησης για τη διάσωση του οικιστικού και φυσικού τοπίου της Ύδρας και η συνεργασία του συναρμόδιου υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, για τη σύνταξη και εφαρμογή των απαιτούμενων πολεοδομικών ρυθμίσεων προστασίας και ανάπτυξης.

Με τιμή

Γιάννης Μιχαήλ

Πρόεδρος

Κοινοποίηση

Γενικό Γραμματέα ΥΠΠΟ, πρόεδρο ΚΑΣ

Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων

1^η ΕΒΑ

Σύλλογος «Υδραΐσα Φώκια»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

για την Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28, 105 58 Πλάκα, Αθήνα
Τηλ. 210 3225 245, Φαξ 210 3225 240
e-mail: elet@ellinikietairia.gr • www.ellinikietairia.gr

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2007
Αρ. Πρωτ. 14.50./ΕΕ-135/ΣΑΚ

Κύριο Γιώργο Σουφλιά
Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ
Κύριο Μιχάλη Λιάπη
Υπουργό Πολιτισμού

Αξιότιμοι κύριοι Υπουργοί,

Έχετε την αρμοδιότητα προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς του τόπου μας. Δυστυχώς όμως, πολλά είναι τα προβλήματα και οι ελλείψεις στην πολιτική προστασίας που ασκείται και από τα δύο Υπουργεία. Η περίπτωση του ιστορικού οικιστικού και φυσικού τοπίου του προστατευόμενου οικισμού της Ύδρας, το οποίο καθημερινά καταστρέφεται, αποτελεί χαρακτηριστική περίπτωση.

Παρότι προ εικοσαετίας είχαν συνταχθεί και είχαν εγκριθεί ειδικές πολεοδομικές μελέτες, που προέβλεπαν τις απαιτούμενες ρυθμίσεις για την επίτευξη του στόχου της συνδυασμένης προστασίας και ανάπτυξης του οικισμού, αυτές ουδέποτε νομοθετήθηκαν από το αρμόδιο υπουργείο (ΥΠΕΧΩΔΕ).

Οι υφιστάμενες γενικές νομοθετικές ρυθμίσεις προστασίας και οι διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου του ΥΠΠΟ δεν είναι επαρκείς για να ελέγξουν τα προβλήματα που δημιουργούνται από τις ισχυρές πιέσεις δόμησης των τελευταίων ετών, που επεκτείνονται στις βραχώδεις εκτάσεις και στους λόφους του οικισμού καθώς και στα αδόμητα όρια του και καταστρέφουν το φυσικό τοπίο και την ιστορική του φυσιογνωμία.

Ενδεικτικές της κατάστασης που επικρατεί είναι οι πρόσφατες αλλά και παλαιότερες δημοσιεύσεις εφημερίδων, οι περισσότερες των οποίων αναφέρονται και σε ειδική συνέντευξη τύπου που οργάνωσε η Ελληνική Εταιρεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού.

Ειδικότερα,

- Η νομοθετική ρύθμιση των ορίων του οικισμού δεν έχει πραγματοποιηθεί ακόμα, με αποτέλεσμα να ερμηνεύονται από τις Υπηρεσίες και τους ιδιώτες κατά περίπτωση.
- Δεν έχουν οριοθετηθεί οι λόφοι και οι ελεύθεροι χώροι εντός του οικισμού, με αποτέλεσμα, να επεκτείνεται σε αυτούς η δόμηση.

- Οι υφιστάμενοι συντελεστές δόμησης δεν έχουν μελετηθεί σύμφωνα με τις αρχές οργάνωσης και ανάπτυξης των επιμέρους τμημάτων του οικισμού, όπως θα όφειλαν.
- Δεν έχουν ορισθεί επί σχεδίου τα όρια δημόσιων και ιδιωτικών χώρων, με αποτέλεσμα την καταπάτηση δημόσιων ή δημοτικών εκτάσεων και την μετατροπή τους σε «οικόπεδα».

Επιπλέον, οι νέες κατασκευές πραγματοποιούνται με μεγάλους εκβραχισμούς που καταστρέφουν ανεπανόρθωτα το βραχώδες έδαφος και το τοπίο, ενώ ο έλεγχος των πραγματοποιούμενων κατασκευών είναι ανύπαρκτος.

Κύριοι Υπουργοί,

Είναι πλέον απαραίτητη η άμεση έκφραση πολιτικής βούλησης για τη διάσωση του οικιστικού και φυσικού τοπίου της Ύδρας και η συνεργασία των συναρμόδιων υπουργείων ΥΠΠΟ και ΥΠΕΧΩΔΕ, για τη σύνταξη και εφαρμογή των απαιτούμενων πολεοδομικών ρυθμίσεων προστασίας και ανάπτυξης. Νομίζουμε το οφείλετε στον ιστορικό αυτό τόπο, για του οποίου την προστασία είστε απόλυτα υπεύθυνοι.

Με εκτίμηση

Κώστας Καρράς

Κώστας Καρράς

Πρόεδρος



Γιάννης Μιχαήλ

Πρόεδρος

Συμβουλίου Θεσμικού Πλαισίου

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 998/27-12/29-12-1979 (Φ.Ε.Κ. Α 289).

«Περί προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας».

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΠΡΩΤΟΝ

Γενικαὶ Διατάξεις

Σκοπός

Ἄρθρον 1. Σκοπός τοῦ παρόντος νόμου εἶναι ὁ καθορισμός τῶν συγκεκριμένων μέτρων προστασίας διὰ τὴν διατήρησιν, ἀνάπτυξιν καὶ βελτίωσιν τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας ἐντός τοῦ πλαισίου καὶ πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς διατηρήσεως καὶ βελτιώσεως τοῦ ὅλου φυσικοῦ περιβάλλοντος καὶ ἐν συναρτήσει πρὸς τὸ ἰδιαίτερον νομικὸν καθεστὼς τὸ διέπον τὴν ιδιοκτησίαν καὶ τὴν ἐκμετάλλευσιν τούτων, ὡς καὶ ὁ προσδιορισμός, κατὰ περίπτωσιν ἢ κατηγορίας περιπτώσεων, τῶν ὄρων καὶ προϋποθέσεων ὑπὸ τὰς ὁποίας τὰ δάση καὶ αἱ δασικαὶ ἐν γένει ἐκτάσεις ἢ τμήματα αὐτῶν δύναται νὰ μεταβάλλουν τὴν κατὰ προορισμὸν χρήσιν των ἢ νὰ ἐξυπηρετοῦν καὶ ἄλλας χρήσεις, διὰ λόγους ἐπιβαλλομένους ἐκ δημοσίου συμφέροντος.

Γενικαὶ ὑποχρεώσεις

Ἄρθρον 2. 1. Τὰ δάση καὶ αἱ δασικαὶ ἐν γένει ἐκτάσεις συνιστοῦν ἐθνικὸν κεφάλαιον, ἡ δὲ προστασία των ἀποτελεῖ ὑποχρέωσιν, τόσον τῶν κρατικῶν ὀργάνων ἐν τῇ ἀσκήσει τῶν ἀρμοδιοτήτων των, ὅσον καὶ τῶν πολιτῶν.

2. Οὐδενὸς ιδιωτικοῦ δικαιώματος ἢ ἀσκήσις δύναται νὰ ἐνεργεῖται κατὰ παραβάσιν τῆς ὡς ἄνω ὑποχρεώσεως, πλὴν ἂν ἄλλως κατ' ἐξαίρεσιν ὀρίζει ὁ νόμος καὶ ἐντός τῶν ὁρίων τῆς ἐξαιρέσεως ταύτης.

Έκτασις εφαρμογής

Άρθρον 3⁷¹. 1. Ός δάσος νοείται πᾶσα ἔκτασις τῆς ἐπιφανείας τοῦ δάσους, ἡ ὁποία καλύπτεται ἐν ὅλῳ ἢ σποραδικῶς ὑπὸ ἀγρίων ξυλωδῶν φυτῶν οἷωνδῆποτε διαστάσεων καὶ ἡλικίας, ἀποτελούντων ὡς ἐκ τῆς μεταξὺ των ἀποστάσεως καὶ ἀλληλεπιδράσεως ὀργανικὴν ἐνότητα, καὶ ἡ ὁποία δύναται νά προσφέρῃ προϊόντα ἐκ τῶν ὡς ἄνω φυτῶν ἐξαγόμενα ἢ νά συμβάλῃ εἰς τὴν διατήρησιν τῆς φυσικῆς καὶ βιολογικῆς ἰσορροπίας ἢ νά ἐξυπηρετήσῃ τὴν διαβίωσιν τοῦ ἀνθρώπου ἐντὸς τοῦ φυσικοῦ περιβάλλοντος.

2. Ός δασικὴ ἔκτασις νοεῖται πᾶσα ἔκτασις τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους, καλυπτομένη ὑπὸ ἀραιᾶς ἢ πενιχρᾶς, ὑψηλῆς ἢ θαμνώδους, ξυλώδους βλαστήσεως οἰασδῆποτε διαπλάσεως καὶ δυναμένη νά ἐξυπηρετήσῃ μίαν ἢ περισσοτέρας τῶν ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ λειτουργιῶν.

3. Εἰς τὰ δάση ἢ τὰς δασικὰς ἐκτάσεις, ἀντιστοιχῶς, περιλαμβάνονται καὶ αἱ ἐντὸς αὐτῶν οἰασδῆποτε φύσεως ἀσκεπεῖς ἐκτάσεις, χορτολιβαδικαὶ ἢ μὴ, βραχῶδεις ἐξάρσεις καὶ γενικῶς ἀκάλυπτοι χῶροι, καθὼς καὶ αἱ ὑπεράνω δασῶν ἢ δασικῶν ἐκτάσεων ἀσκεπεῖς κορυφαὶ ἢ ἀλπικαὶ ζῶναι τῶν ὀρέων καὶ αἱ ἄβατοι κλιτύες αὐτῶν. Τὰ δάση καὶ αἱ δασικαὶ ἐκτάσεις δὲν μεταβάλλουν τὸν, κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις, χαρακτήρα αὐτῶν καὶ ὅταν ἀκόμη ἐντὸς αὐτῶν ὑφίστανται μεμονωμένα ἢ ἐγκατεσπαρμένα καρποφόρα δένδρα ἢ συστάδες τοιούτων δένδρων.

4. Εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου ὑπάγονται καὶ αἱ ἐντὸς τῶν πόλεων καὶ τῶν οἰκιστικῶν περιοχῶν εὐρισκόμεναι ἐκτάσεις, αἱ ὁποῖαι καλύπτονται ὑπὸ δασικῆς βλαστήσεως φυσικῶς ἢ τεχνικῶς δημιουργουμένης (πάρκα καὶ ἄλλα), ὡς καὶ αἱ ὁπουδῆποτε δημιουργούμεναι δενδροστοιχίαι ἢ δασικαὶ φυτεῖαι.

5. Εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου ὑπάγονται καὶ αἱ ἐκτάσεις ἐκεῖναι αἱ ὁποῖαι κηρύσσονται ἢ ἔχουν ἤδη κηρυχθῆ διὰ πράξεως τῆς ἀρμοδίας διοικητικῆς ἀρχῆς ὡς δασωτέαι ἢ ἀναδασωτέαι.

6. Δέν ὑπάγονται ὅπωςδῆποτε εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου: α) Αἱ γεωργικῶς καλλιεργούμεναι ἐκτάσεις, β) Αἱ χορτολιβαδικαὶ ἐκτάσεις, αἱ εὐρισκόμεναι ἐπὶ πεδινῶν ἐδαφῶν ἢ ἐπὶ ἀνωμάλου ἐδάφους ἢ λόφων, ἐφ' ὅσον δέν ἐμπίπτουν εἰς τὰς περιπτώσεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἢ δέν ἔχουν κηρυχθῆ ἔνεκα τοῦ προστατευτικοῦ αὐτῶν

71. "Όρα νομολογίαν ὡς πρὸς τὴν ἐννοίαν τοῦ δάσους ὑπὸ τὸ ἄρθρ. 1 τοῦ ν.δ. 86/1969 «περὶ Δασ. Κώδικος». "Όρα ἐπίσης γνμδ. "Όλ. Ν.Σ.Κ. 156/1978 καὶ μελέτη Παν. Γιαννακούρου στὸ ΤΡΙΤΟ ΜΕΡΟΣ.

χαρακτήρος ή εξ άλλου λόγου δασωθεί κατα τά εις τό άρθρον 38 του παρόντος νόμου οριζόμενα, γ) Αί βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις, αί εύρισκόμεναι επί των ως άνω πεδινών ή ανωμάτων ή λοφωδών έδαφών, δ) Αί άλυκαί, ε) Αί περιοχαί διά τάς οποίας ύφίστανται έγκεκριμένα έγκυρα σχέδια πόλεως ή καταλαμβάνονται υπό οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 ή πρόκειται περί οικοδομησίμων εκτάσεων των οικιστικών περιοχών του Ν. 947/1979 καί στ) Οί άρμοδίως χαρακτηρισθέντες ως αρχαιολογικοί χώροι καί καθ' όν χρόνον διαρκεί ό χαρακτηρισμός ως τοιούτων.

Κατηγορίαι δασών καί δασικών εκτάσεων

Άρθρον 4. 1. Τά δάση καί αί δασικά εκτάσεις, διά την αποτελεσματικήν καί διαρκή προστασίαν των, διακρίνονται αναλόγως πρός την ώφελιμότητα καί τάς λειτουργίας τάς οποίας εξυπηρετούν ως ακόλουθως:

α) Δάση καί δασικά εκτάσεις αί οποίαι παρουσιάζουν ιδιαίτερον επιστημονικόν, αισθητικόν, οικολογικόν, ή γεωμορφολογικόν ενδιαφέρον (έθνικοί δρυμοί, αισθητικά δάση, ύγροβιότοποι, διατηρητέα μνημεία της φύσεως).

β) Δάση καί δασικά εκτάσεις, αί οποίαι άσκούν ιδιαίτεραν προστατευτικήν επίδρασιν επί των έδαφών καί των ύπογείων ύδάτων, ως αί κείμεναι έντός λεκανών άπορροής χειμάρρων, αί υπερκείμεναι πδλεων, χωρίων ή οικισμών, αί άσκοῦσαι προστασίαν επί παρακειμένων φυσικών ή πολιτιστικών μνημείων ή σημαντικών τεχνικών έργων (προστατευτικά δάση καί δασικά εκτάσεις).

γ) Δάση καί δασικά εκτάσεις, αί οποίαι παρουσιάζουν ιδιαίτεραν σημασίαν από άπόψεως παραγωγής δασικών προϊόντων ή άλλων αγαθών πρωτογενούς παραγωγής (έκμεταλλεύσιμα ή παραγωγικά δάση καί δασικά εκτάσεις).

δ) Δάση καί δασικά εκτάσεις προσφερόμεναι δι' άναψυχήν του πληθυσμου ή άποτελοῦσαι παράγοντα συνθηκών διαβίωσης αυτού έν τη περιοχῇ ή της τουριστικής αναπτύξεως ταύτης (δάση καί δασικά εκτάσεις άναψυχῆς).

ε) Τά δάση καί αί δασικά εκτάσεις, αί μή έμπίπτουσαι εις οίανδήποτε των κατηγοριών α' έως καί δ'

2. Από της άπόψεως της θέσεως των δασών καί δασικών εκτάσεων έν σχέσει πρός τούς χώρους άνθρωπίνης εγκαταστάσεως καί δραστηριότητος, διακρίνονται:

α) Πάρκα καί άλση έντός των πόλεων ή των οικιστικών περιοχών.

β) Δάση καί δασικά εκτάσεις κείμεναι επί ζώνης πλάτους χιλίων (1.000) μέτρων από της θαλάσσης, δι' όλας τάς παρακτίους περιοχάς της

1. Βλέπε καί άρθρ. 2 ν. 1512/1985.

Νομοθεσία-Ιστορικά:

Η Νήσος ΥΔΡΑ αποτελεί οικισμό, ο οποίος προστατεύεται από το **Υπουργείο Πολιτισμού** το οποίο έχει εκδώσει - με χρονολογική σειρά - τις εξής πράξεις:

- 1) Με το Π.Δ της 9-12-1924 (ΦΕΚ 312/16-12-1924) κηρύσσονται ως προέχοντα μεσαιωνικά μνημεία και διατηρητέοι ιστορικοί και αρχαιολογικοί χώροι οι οικίες Κουντουριώτη και Μιαούλη.
- 2) Με το Β.Δ 24-7-1936(ΦΕΚ 332/Α/6-8-1936) κηρύσσονται ως προέχοντα ιστορικά διατηρητέα μνημεία : -Μονή Προφήτου Ηλιού, - Ναός Άγιος Βασίλειος μέσα στον οικισμό της Ύδρας, - Ναός Τρεις Ιεράρχαι, - Ναός Κοιμήσεως Θεοτόκου στον οικισμό της Ύδρας, - Ναός Γέννηση του Χριστού στον οικισμό της Ύδρας, - Άγιοι Πάντες στον οικισμό της Ύδρας.
- 3) Με την Υ.Α 140 678/6154/7-12-1956 (ΦΕΚ281/Β/29-12-1956) χαρακτηρίζονται ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία τα υπάρχοντα δύο φρούρια εις τας δύο πλευράς του λιμενίσκου «Μανδράκι».
- 4) Με την Υ.Α 35429/213810-10-1959 (ΦΕΚ384/7-11-1959) χαρακτηρίζεται ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο ο ναός Αγίου Ιωάννου, λεγομένου του Καραγιάννη στην νήσο Ύδρα.
- 5) Με το Β.Δ 35429/2138/21-1-60 (ΦΕΚ81/20-2-1960) χαρακτηρίζεται ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο ο μητροπολιτικός ναός της πόλεως Ύδρας (Ναός Αγίας Τριάδας, σήμερα «Κοίμηση»).
- 6) Με την Υ.Α 1824/27-7-1962 (ΦΕΚ 280/Β/10-8-1962) χαρακτηρίζεται ο οικισμός «Μανδράκι» ως χρήζων της κατά τον νόμο ειδικής προστασίας, και ως ιστορικός τόπος το εις την θέσιν «Μανδράκι» παλαιόν Ναυπηγείον (Ταρσανάς) ως εμφανίζουν ιστορικών ενδιαφέρον.
- 7) Με την Υ.Α 10977/16-5-1967 (ΦΕΚ352/Β/31-5-67) χαρακτηρίζεται ως ιστορικών διατηρητέον μνημείον και τόπος παρουσιάζων ιδιαίτερον φυσικόν κάλλος ή ενδιαφέρον από απόψεως αρχιτεκτονικής ή ιστορικής: Ύδρα. Οι οικισμοί Μεγάλο Καμίνι και Βλυχός ευρισκόμενοι δυτικώς του οικισμού της Ύδρας.
- 8) Με την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ29/2564/66/21-3-89 (ΦΕΚ 236/β/3-4-89) χαρακτηρίζεται ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο της χώρας το αρχοντικό Μπουντούρη στην Ύδρα, για την αρχιτεκτονική του μορφή, αλλά και γιατί είναι συνδεδεμένο με τους αγώνες της επανάστασης του 1821 και με την ιστορία της Ύδρας γενικότερα.
- 9) Με την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/33464/832/25-9-1991(ΦΕΚ889/Β/30-10-91) χαρακτηρίζεται ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο ο ιερός ναός του Αγίου Ιωάννη Προδρόμου στην Ύδρα , επειδή αποτελεί χαρακτηριστικό τύπο νησιώτικου ναΐσκου της εποχής της Τουρκοκρατίας.
- 10) Με την Υ.Α Β1/Φ26/15731/275/(ΦΕΚ797/Β/30-9-1991) κηρύσσεται το αρχοντικό Γκορογιάννη στην Ύδρα, που κτίσθηκε τον 18^ο αιώνα, καθώς και η οικογενειακή εκκλησία ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία, με όλο το κτήμα γύρω τους το περιβαλλόμενο από υψηλό μανδρότοιχο, διότι αποτελεί το παλαιότερο δείγμα εξοχικής κατοικίας της περιοχής με ενδιαφέρουσα αρχιτεκτονική μορφή.
- 11) Με το Π.Δ 389/22-9-1993 (ΦΕΚ165/Α/27-9-1993) «Περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων στο Υπουργείο Πολιτισμού από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και το Υπουργείο Αιγαίου» αρμόδιος φορέας προστασίας είναι αποκλειστικά το Υπ.Πολιτισμού.

12) Με την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/8820/136/3-5-1994 (ΦΕΚ 373/Β/19-5-1994) χαρακτηρίζεται ο χώρος του αρχοντικού Γεωργίου Δ.Βούλγαρη στην Ύδρα μαζί με όλα τα οικοδομικά του λείψανα και τα υπολείμματα του αρχοντικού ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο.

13) Με την ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-14-1996 (ΦΕΚ 453/Β/14-6-1996) κηρύσσεται ως αρχαιολογικός χώρος ολόκληρος η νήσος Ύδρα για την προστασία των εκτεταμένων καταλοίπων επί αυτής, που χρονολογούνται από τους προϊστορικούς έως τους παλαιοχριστιανικούς χρόνους.

14) Με την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΚΗΡ/61137/2243/π.ε/18-1-1999 (ΦΕΚ262/Β/29-3-1999) χαρακτηρίζεται ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο ο Ιερός Ναός των Ταξιαρχών, που βρίσκεται στον κεντρικό οικισμό της Ύδρας, επαρχίας Ύδρας, Νομού Αττικής.

Από το Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ έχουν εκδοθεί -με χρονολογική σειρά - για την προστασία της Ύδρας οι εξής πράξεις:

- 1) Με την Υ.Α Α/Φ31/1518/650/10-3-1975/(ΦΕΚ/334/Β/22-3-1975) χαρακτηρίζεται ολόκληρος η νήσος Ύδρα, ως τόπος ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους και τόπος χρήζων ειδικής κρατικής προστασίας, διότι άπαντα τα εν νήσω τοπία είναι εξαιρετικού φυσικού κάλλους, η Ύδρα δε πλην της ιστορικής σημασίας της περιλαμβάνει αξιόλογα αρχιτεκτονικά συγκροτήματα ενδιαφέροντα από απόψεως της Ελληνικής αρχιτεκτονικής και της Ελληνικής Ιστορίας.
- 2) Με το Π.Δ 19-10-78 (ΦΕΚ 594/δ/13-11-78) «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινων του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» χαρακτηρίζεται μεταξύ των άλλων ως παραδοσιακή (μεταξύ άλλων) Επαρχία Ύδρας : Ύδρα.
- 3) Με την Υ.Α Γ/40410/2732/17-6-1987 (ΦΕΚ 631/Δ/3-7-1987) χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται στον οικισμό Ύδρα της νήσου Ύδρας, απέναντι από την εκκλησία της Αγίας Βαρβάρας, φερόμενα ως ιδιοκτησία των Αικατερίνης Κόκκου και Μαρίας Κόκκου.



ως Πουράνης 02/02

[Handwritten signature]

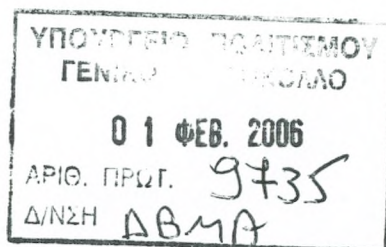
(9)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΟΡΟΥ

ΠΟΡΟΣ 26-01-2006
ΑΡ.ΠΡΩΤ : 60

Ταχ. Δ/ση : Πόρος
Ταχ. Κώδικας : 180 20
Πληροφορίες : Α. Κουτσούμπα
Τηλέφωνο : (2298) 0 22387 - 22056
FAX : (2298) 0 25861

ΠΡΟΣ : Δ/ΝΣΗ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ &
ΜΕΤΑΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
Τμήμα Αρχ/κων Χώρων, Μνημείων
και Αρχαιογνωστικής Έρευνας
Μπουμπουλίνας 20-22
Τ.Κ. 106 82



ΚΟΙΝ : 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Πανός 16
Τ.Κ. 105 55 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ : Παροχή πληροφοριών.

439

- ΣΧΕΤ : 1. Το αριθμ.5569/5-8-1993 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.
2. Το αριθμ. 86613/7212/93/31-8-1994 Γεν. Γραμ. Δασών.
3. Το με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/2595/109/11-01-2006 έγγραφό σας.
4. Το με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/89249/4620/01-11-2005 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών εγγράφων σας, σας πληροφορούμε ότι μετά από το 5569/7212/93/31-8-1994 ερώτημα του Οργανισμού Αθήνας για το χαρακτήρα ευρύτερης έκτασης, έχει εκδοθεί το αριθμ.65686/1450/23-7-1996 έγγραφο του Υφυπουργού Γεωργίας.

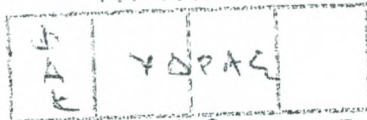
Σας επισυνάπτουμε το με αριθμ. 65686/1450/23-7-1996 έγγραφο του Υφυπουργού Γεωργίας και το αριθμ.784π.ε./03-10-1995 έγγραφο του Δασαρχείου Πόρου.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο
ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΟΡΟΥ α.α.

[Handwritten signature]
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΚΟΚΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΡΧΕΙΟ



Πόρος, 14.8.1996
Ο Δασάρχης Πόρου

Υπόψη
Συν Διευθυντή

Ε.Π.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & Δ.Π.
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΑΣ.ΓΑΙΩΝ

Αθήνα, 23-7-1996

Αριθ.Πρωτ. 65686/1450

Ταχ.Δ/ση: Ιπποκράτους 3-5

Ταχ.Κωδ.: 10164 -ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: Μ.Παφίλη

Τηλέφωνο: 3642220

FAX: 3614015

ΠΡΟΣ: Τον Οργανισμό Αθήνας

Τμήμα Σχεδιασμού

Τομέας Γ.Π.Σ.

Πανόρμου 2

11523 -ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Απόψεις για το Γ.Π.Σ.
Δήμου Ύδρας

ΚΟΙΝ:1) Περιφερειακή Διοίκηση
Νομαρχίας Πειραιά
Δ/ση Δασών

Πλ.Ιπποδαμείας 8
18531 -ΠΕΙΡΑΙΑ

ΣΧΕΤ: Το 5569/5-8-93 έγγραφό σας

✓ 2) Περιφερειακή Διοίκηση
Νομαρχίας Πειραιά
Δασαρχείο Πόρου
18020 -ΠΟΡΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΟΡΟΥ

Αριθ. Πρωτ. 1241
Πόρος 14.8.96

Κατόπιν του παραπάνω σχετικού σας αναφορικά με την πρόταση με-
λέτης Γ.Π.Σ. Δήμου Ύδρας σας πληροφορούμε τα εξής:

Όπως προκύπτει από τα αριθ.784π.ε./3-10-95 και 111/5-2-96 έγγραφα το
Δασαρχείου Πόρου εντός των ορίων του υπό μελέτη Γ.Π.Σ. περιλαμβάνοντο
οι παρακάτω περιπτώσεις εκτάσεων:

- 1.- Εκτάσεις με κίτρινο χρώμα και κίτρινη διαγράμμιση, όπως αυτές εμ-
φανίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει το αριθ.
784π.ε./3-10-95 έγγραφο του Δασαρχείου Πόρου, οι οποίες είναι μη
δασικές και δεν υπάγονται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- 2.- Εκτάσεις με πράσινη διαγράμμιση στο προαναφερόμενο διάγραμμα, οι
οποίες υπάγονται στις διατάξεις του Ν.998/79 και των οποίων η έν-
ξη σε ρυμοτομικό σχέδιο καθώς και η οικιστική τους αξιοποίηση
δεσμεύεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και το ισχύον
Σύνταγμα.

Σε περίπτωση όμως που αιτιολογημένα χάριν της ενότητας του πο-
λεοδομικού σχεδιασμού κριθεί από σας ότι επιβάλεται να συμπεριληφθούν
τμήματα εκτάσεων δασικού χαρακτήρα και μορφής, αυτό συμφωνούμε να γί-
νει κατ'εξαίρεση στα πλαίσια του αρθ.49 παρ.2α Ν.998/79, εντασσόμενων

./.

ως κοινοχρήστων χώρων πρασίνου και θα διατηρούν αναλλοίωτο το δασικό τους χαρακτήρα απαγορευομένης κάθε άλλης χρήσης ως και κάθε επέμβασης με την κατασκευή έργων κοινωφελούς ή κοινόχρηστου χαρακτήρα, του αρθ. 19 του Γ.Ο.Κ. μη έχοντος εν προκειμένω εφαρμογή (648/94 Σ.τ.Ε.).

Συνημμένα:

Φωτ/φα εγγράφων Δ/χ
Πόρου με διάγραμμα
κλίμακας 1:5.000 θεω-
ρημένο από τον Τμημα-
τάρχη Αλλαγής Χρήσης
Δασ.Γαιών.

Ο Υφυπουργός Γεωργίας

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

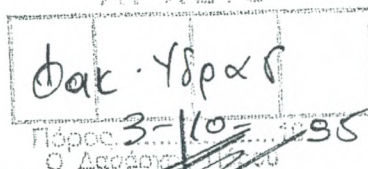


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΡΧΕΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΟΡΟΥ

Πόρος 3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1995
Αριθ. Πρωτ: 784/π.ε.

Ταχ. Δ/ση : Πόρος
Ταχ. Κώδικας : 180 20
Πληροφορίες : Δ.Κόκκας
Τηλέφωνο : 22 387-22 056
FAX : 25 861

ΘΕΜΑ: Πληροφορίες για το Γ.Π. Σχέδιο
του Δήμου Υδρας.

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΝ.ΓΡΑΜ.ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤ.ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΔΑΣ.ΓΑΙΩΝ. Ιπποκράτους 3-5
Τ.Κ. 101 64 ΑΘΗΝΑ
ΚΟΙΝ: Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑ
Πλ.Ιπποδαμείας 8
Τ.Κ. 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΣΧΕΤ: 1.- 5569/5-8-93 έγγραφο του Οργ. Αθήνας.
2.- 86613/7212/93 Γεν. Γραμ. Δασών.

Κατόπιν των παραπάνω σχετικών επιστρέφουμε τον χάρτη Π 1-11 του Οργανισμού Αθήνας κλίμακας 1: 2.500 και εις διπλούν συνημμένα τα αποσπάσματα χαρτών της Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1: 5.000 με αριθμ. Φύλλων 1). 7412/3, 2). 7412/4, 3). 7412/5 και 7412/6 τα οποία νόμιμα θεωρημένα αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος, όπου είναι σημειωμένη η μορφή των εκτάσεων στις οποίες αναφέρεται ο χάρτης Π 1-11 και έκτασης επιπλέον διότι τα όρια της έκτασης που περιλαμβάνεται σ' αυτόν δεν διακρίνονται καλά.

Επίσης στα ερωτήματα του (2) σχετικού σας γνωρίζουμε τα εξής :

- 1). Οι εκτάσεις που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν 998/79 είναι δημόσιες δασικές εκτάσεις, καλύπτονται από αραιά δασική βλάστηση όπως Ασπλάθοι, θάμνοι πρίνου και μεμονωμένα άτομα Χαλέπιου πεύκης, βραχώδης εξάρσεις και η επικρατούσα κλίση στις εκτάσεις αυτές είναι μεγαλύτερη του 50%.
- 2). Από την έρευνα που έγινε στο αρχείο της Υπηρεσίας μας προκύπτει ότι :
 - α). Δεν υπάρχουν αναδασωτές εκτάσεις
 - β). Δεν εκκρεμούν οφειλόμενες ενέργειες της Διοίκησης στα πλαίσια του άρθρου 38 του Ν 998/79
 - γ). Δεν υπάρχουν παραχωρηθείσες εκτάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας
 - δ). Δεν υπάρχουν αναγνωρισμένοι δασοφόντες αγροί
 - ε). Δεν υπάρχουν εκτάσεις που παραχωρήθηκαν με τις διατάξεις της αγροτικής ή της Επισιτιστικής Νομοθεσίας.

Ο
ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΟΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Θ. ΚΟΚΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

**1^η ΕΦΟΡΕΙΑ
ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση : Πανός 16
Ταχ. Κώδικας : 105 55
Πληροφορίες : **Αικ. Καλλίτσα**
Τηλέφωνο : 2103213571
FAX : 2103215292
E-mail : protocol@1ebs.culture.gr

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2005

Αρ. Πρωτ.: 7119

Προς
Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ
Γενική Δ/ση Πολεοδομίας
Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών
Αραλιάδος 17
115 23 Αθήνα

- ΚΟΙΝ. : 1) Γραφείο κας Αναπληρωτού
Υπουργού Πολιτισμού
2) Γραφείο κ. Υφυπουργού
Πολιτισμού
3) Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4) Γραφείο κ. Γενικού Διευθυντή
Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής
Κληρονομιάς
5) Υπουργείο Πολιτισμού
Γενική Δ/ση Αρχαιοτήτων και
Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Διεύθυνση Βυζαντινών και
Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων
Μνημείων και Αρχαιογνωστικής
Έρευνας
6) ΚΕΤ Ε.Π.Κ.Α.
7) Νομαρχία Πειραιά
Δ/ση Πολεοδομίας και Π.Ε.
Γρ. Λαμπράκη 12
185 32 Πειραιάς
8) ΥΠΕΧΩΔΕ
Γεν. Δ/ση Περιβάλλοντος
Δ/ση Περιβαλ. Σχεδιασμού
Πατησίων 17
112 51 Αθήνα
9) Υπουργείο Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
Ειδική Υπηρεσία
Επιθεωρητών Περιβάλλοντος
(Ε.Χ.Ε.Π.)
Γορέας Νοτίου Ελλάδας
Τμήμα Γ
Λ. Κηφισίας 1-3
115 23 Αθήνα
10) Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
Περικλέους 12
151 26 Μαρούσι

Θέμα : «Εκβραχισμοί και προστασία
βιότοπου στην Ύδρα».

Σχετ.: Το αρ. πρωτ. 35169/8-8-2005 έγγραφό σας.

Σε απάντηση στο παραπάνω σχετικό έγγραφο που αναφέρεται συγκεκριμένα στο θέμα των εκβραχισμών στο νησί της Υδρας και στην επιπτώσή τους στο περιβάλλον της, θα θέλαμε να σας πληροφορήσουμε τα εξής:

Α) Η 1^η Ε.Β.Α. ανέλαβε πρόσφατα εκ νέου την προστασία της πολύπαθης νήσου Υδρας, η οποία ως γνωστόν, τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια έγινε αντικείμενο προστασίας του ΥΠΠΟ και του ΥΠΕΧΩΔΕ, σε διάφορα χρονικά διαστήματα. Δυστυχώς δεν δημιουργήθηκε το κατάλληλο νομοθετικό πλαίσιο που θα διασφάλιζε αποτελεσματικά τον ιστορικό οικισμό.

Β) Περιπτώσεις των αναγκών και ελλείψεων σε όγκο εκβραχισμών στην Υδρα, εγκρίνονται από το ΥΠΠΟ μόνο στο πλαίσιο των εργασιών θεμελίωσης για ανέγερση ή προσθήκη κτισμάτων, και πάντοτε εντός ορίων οικισμού σε ακίνητα όπου ως επί το πλείστον προϋπήρχαν κτήρια.

Γιστεύουμε ότι οι εκβραχισμοί που βλάπτουν την φυσιογνωμία του οικισμού και είναι αυτοί που αναφέρονται στο έγγραφό σας, δεν είναι οι παραπάνω, αλλά αυτοί που έχουν να κάνουν με ακίνητα που βρίσκονται σε βραχώδεις εκτάσεις όπως είναι:

α) Τα βραχώδη πρανή στο βόρειο τμήμα του νησιού εκατέρωθεν του λιμένα της Υδρας.

β) Τα βραχώδη πρανή στις παρυφές του οικισμού από νότο.

γ) Οι βραχώδεις σχηματισμοί στο εσωτερικό του οικισμού, όπως οι λόφοι Αγ. Αθανασίου, Αγ. Αντωνίου κ.ά. που δεν προστατεύονται από την ισχύουσα νομοθεσία, παρά το γεγονός ότι συνιστούν καίρια σημεία της φυσιογνωμίας του ιστορικού οικισμού.

Στην Υδρα δεν έχουν νομοθετικά κατοχυρωθεί ως αδόμητες εκτάσεις οι παραπάνω κατηγορίες και δεν υπάρχει ειδικό πλαίσιο προστασίας του οικισμού, επομένως το έργο της προστασίας και της διαφύλαξης των χαρακτηριστικών του οικισμού βεβαιώνει την Υπηρεσία η οποία εξετάζει τα παραπάνω κατά περίπτωση με μεμονωμένες εισηγήσεις.

Προσπάθεια για περαιτέρω προστασία του οικισμού εκτός από τις γνωστές κηρύξεις όπως:

1) Υ.Α. 1824/10-2-62 (ΦΕΚ 75/Β/5-3-62)

2) Υ.Α. 10911/18-5-67 (ΦΕΚ 352/Β/31-5-67)

3) Υ.Α. Α/Φ31/1518/850/10-3-75 (ΦΕΚ 334/Β/22-3-75)

4) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/467/30-4-96 (ΦΕΚ 453/Β/10-6-96).

έγινε με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54/14-1-88 «Προστασία μνημειακού χαρακτήρα της Υδρας όροι δόμησης και χρήσεις γης για τις εντός και εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές».

Επίσης με προγενέστερες μελέτες όπως της ΕΠΑ το 1987 που δεν ολοκληρώθηκαν, έμεινε ανοιχτό και το θέμα της διαχείρισης των ερειπίων της Ανω Κιάφας στο εκτός σχεδίου τμήμα του οικισμού.

Θα ήταν επομένως αναγκαίο, στην παρούσα κρίσιμη φάση για τη διάσωση του οικισμού, να γίνει επικαιροποίηση και εμπλουτισμός με νέους όρους της προαναφερόμενης Υ.Α. 1998, σύμφωνα με τον Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», που θα περιλαμβάνει τα εξής σημεία τα οποία έχουν αναδειχθεί σε προβλήματα μείζονος σημασίας.

1) Προσδιορισμός επί του εδάφους των ορίων του οικισμού, επισήμως από τους αρμόδιους φορείς, για το λόγο ότι τα όρια του οικισμού ορίσθηκαν τη

δεκαετία του 1960 πρόχειρα και έκτοτε έχουν παρατηρηθεί υπερβάσεις και παραβιάσεις που ήταν καίριες λόγω της μεγάλης τουριστικής ανάπτυξης και ανοικοδόμησης του οικισμού.

- 2) Προσδιορισμός δημοσίων και ιδιωτικών χώρων.
- 3) Χαρακτηρισμός ελεύθερων και κοινόχρηστων χώρων ως αδόμητων.
- 4) Επανεξέταση των ισχυόντων όρων δόμησης.
- 5) Επανεξέταση του θέματος των εκβραχισμών.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε την Υπηρεσία σας ως κατεξοχήν αρμόδια σε θέματα πολεοδομικών και ρυμοτομικών ρυθμίσεων να συνεργαστεί μαζί μας με στόχο την αποφυγή μεγαλύτερης αλλοίωσης του οικισμού.

Συνημμένα: Η Υ.Α. ΥΠΓΙΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54/14-1-98.

Εσωτερική διανομή :

Β. Ναστορίδου

Αικ. Καλλίτσα





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση : Τρικάλων 36
Ταχ. Κώδικας : 11526 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μιχάλης Παπαδάκης
Τηλέφωνο : 210-6921952
FAX : 210-6918487
e-mail : m.papadakis@dpers.minenv.gr

Αθήνα, 1 / 11 / 2005

Αρ. Πρωτ. : οικ. 167055/4176

ΠΡΟΣ : Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
" Η Ύδραϊσα Φώκια "
Περιάνδρου 12
Τ.Κ. 151 26 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ : 1. Γραφείο Υφυπ. ΠΕΧΩΔΕ
2. Ε.Υ.Ε.Π.
Γενική Επιθεώρηση
Λεωφ. Κηφισίας 1 – 3
Τ.Κ. 115 23 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ : Καθεστώς Προστασίας Νήσου Ύδρας και ευρύτερης Θαλάσσιας περιοχής.

- ΣΧΕΤΙΚΑ :**
1. έγγραφό σας - τηλεγράφημα με αρ. πρωτ. ΔΠΣ/ΤΔΦΠ 130690/3360/29-8-2005 (αρ. πρωτ. γραφείου Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 4760/25-8-2005)
 2. έγγραφό σας με αρ. πρωτ. 165257/536/10-2-2005
 3. έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος σχετικά με "καταγγελίες για αυθαίρετες κατασκευές στην Ύδρα" (αρ. πρωτ. ΔΠΣ/ΤΔΦΠ 101587/967/2-6-2004)

Σε απάντηση της πιο πάνω αναφερόμενης τηλεγραφικής σας επιστολής στο γραφείο Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (1 σχετικού), καθώς και σε παλαιότερο έγγραφο σας (2 σχετικό), σε ότι αφορά αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε ότι :

- Η περιοχή της νήσου Ύδρας, καθώς και η ευρύτερη περιοχή του Αργοσαρωνικού κόλπου δεν έχει ενταχθεί σε κάποιο ιδιαίτερο καθεστώς προστασίας, όπως είναι το Δίκτυο **Natura 2000** (Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο περιοχών οι οποίες φιλοξενούν φυσικούς τύπους οικοτόπων και ειδών, που είναι σημαντικοί σε ευρωπαϊκό επίπεδο) καθώς επίσης δεν έχει χαρακτηριστεί ως Ζώνη Ειδικής Προστασίας για την Ορνιθοπανίδα - SPA, όπως ορίζει η Οδηγία 79/409/ΕΟΚ.
- Μετά από εκπόνηση ερευνητικού Προγράμματος από το ΥΠΕΧΩΔΕ (Β'ΚΠΣ - ΕΠΠΕΡ) με τίτλο: «Οριοθέτηση και Καθορισμός Μέτρων Προστασίας Τοπίων Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (Τ.Ι.Φ.Κ.)», παραδόθηκε κατάλογος περίπου 450 αξιολογημένων περιοχών που προτεινόταν για να χαρακτηρισθούν ως **Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους**, σύμφωνα με τον νόμο 1650/86.

Στις πιο πάνω περιοχές, και όσον αφορά την ευρύτερη περιοχή του Αργοσαρωνικού, προτεινόμενες για να κηρυχθούν Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους είναι:

1. Νήσος Δοκός

κωδ. αριθμ. ΑΤ 5011073

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| 2. Νήσος Πόρος και Μόδι | κωδ. αριθμ. ΑΤ 1011117 |
| 3. Νήσος Σπέτσες | κωδ. αριθμ. ΑΤ 5010103 |
| 4. Νήσος Ύδρα | κωδ. αριθμ. ΑΤ 5011087 |

Επίσης στο παρελθόν έχουν κηρυχθεί ΤΙΦΚ με Αποφάσεις του Υπουργού Πολιτισμού, με κριτήρια που εστιάζονται στο ενδιαφέρον των περιοχών από Αρχαιολογικής άποψης οι εξής:

1. Βλυχός Ύδρας (απόφαση 1097/16-5-1967, ΦΕΚ: 352Β'/31-5-1967) και
2. Νήσος Πόρος κ' Μόδι (απόφαση Φ/02/20372/867/6-6-1980, ΦΕΚ: 559Β'/23-6-1980)

- Σημειώνεται ότι τα **Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους** (Τ.Ι.Φ.Κ.) περιγράφονται γενικά ως τόποι που διακρίνονται για την αισθητική τους αξία και παραμένουν σε αξιόλογο βαθμό φυσικά, αν και πολλές φορές είναι δομημένα. Συχνά περιλαμβάνουν παραδοσιακούς οικισμούς, αρχαιολογικούς ή ιστορικούς χώρους. Τα κριτήρια επιλογής και αξιολόγησης τους, συνδέονται με φυσικά και οικολογικά χαρακτηριστικά (όπως το ανάγλυφο, η βλάστηση και η χλωρίδα, η παρουσία πανίδας, τα νερά, οι μετεωρολογικές συνθήκες, η πανοραμική θέα, κ.λ.π.) και με ανθρωπογενή χαρακτηριστικά (όπως η ύπαρξη μνημείων, η ιστορική αναφορά, ο παραδοσιακός χαρακτήρας, οι χρήσεις γης, κ.λ.π.).

Λόγω της απειλής από έντονες ανθρωπογενείς πιέσεις, όπως αυθαίρετη ή άναρχη δόμηση, διάνοιξη δρόμων, ανεξέλεγκτος τουρισμός και άλλες καταστροφικές δραστηριότητες που υποβαθμίζουν τη φύση, χρήζουν προστασίας με νομοθετικές ρυθμίσεις.

- Για να αξιοποιηθούν τα αποτελέσματα του αναφερθέντος παραπάνω προγράμματος, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία πρέπει να συνταχθεί, σε κάθε μια περιοχή ενδιαφέροντος, η αντίστοιχη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη και να εκδοθεί το σχετικό Προεδρικό Διάταγμα, που αναμφισβήτητα αποτελεί την οριστική αλλά και την πλέον χρονοβόρα διαδικασία, κατά τη γνώμη μας, χαρακτηρισμού περιοχών ως προστατευόμενων (εφαρμόζοντας την παράγραφο 1 του άρθρου 21 Ν. 1650/86).
- + • Εναλλακτικά υπάρχει η δυνατότητα έκδοσης Κ.Υ.Α. προδιασφάλισης ισχύος περιορισμένου χρονικού διαστήματος για την προστασία της κάθε περιοχής βάσει της §6 του άρθρου 21 του Ν.1650 με στόχο «τον καθορισμό απαγορεύσεων, όρων και περιορισμών για επεμβάσεις και δραστηριότητες που είναι δυνατό να έχουν βλαπτικά αποτελέσματα για τις περιοχές, στοιχεία ή σύνολα της φύσης και του τοπίου, για τα οποία έχει αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού».
- Για την έκδοση της εν λόγω Κ.Υ.Α. απαραίτητη προϋπόθεση είναι να έχει αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού της περιοχής δηλαδή θα πρέπει να κινηθούν άμεσα οι προσπατούμενες διαδικασίες και η εξεύρεση οικονομικών πόρων για τη σύνταξη Ε.Π.Μ., η οποία μπορεί να εκπονηθεί είτε από Δημόσιο είτε από Ιδιωτικό Φορέα μετά από έγκριση των σχετικών τεχνικών προδιαγραφών από την Υπηρεσία μας
- Εφόσον ξεκινήσει η διαδικασία χαρακτηρισμού της περιοχής, για την έκδοση της παραπάνω Κ.Υ.Α. προδιασφάλισης απαιτείται η σύσταση ομάδας εργασίας για τη διενέργεια των παρακάτω δράσεων, κατ' ελάχιστο, που είναι απαραίτητες:
 1. Συλλογή και επεξεργασία στοιχείων για την υφιστάμενη περιβαλλοντική κατάσταση της περιοχής,
 2. Σύνταξη χάρτη οριοθέτησης και ζωνών προστασίας της και

3. Πρόταση όρων και περιορισμών για την υλοποίηση έργων και την άσκηση δραστηριοτήτων κατά ζώνη.

- Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω, θα είναι δυνατή η σύνταξη και προώθηση σχεδίου Κ.Υ.Α., αφού προηγηθούν έλεγχος και ενδεχομένως αυτοψία.
- Ως προς το θέμα της αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων που αποδεδειγμένα επιφέρουν αλλοιώσεις στα οικοσυστήματα και το τοπίο, θεωρούμε ότι υπάρχει δυνατότητα αντιμετώπισης του προβλήματος μέσω του ελέγχου των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ακόμα και για περιοχές όπως η εξεταζόμενη (εκτός δικτύου Natura 2000). Εξυπακούεται ότι η υποβολή αιτήματος περιβαλλοντικής αδειοδότησης δεν αποτελεί και δέσμευση της διοίκησης για την υλοποίηση του.

Συνημμένα :

Εσωτερική Διανομή :

1. Χρονολογικό Αρχείο Δ.Π.Σ.
2. Χρονολογικό Αρχείο Τ.Δ.Φ.Π.
3. Τ.Δ.Φ.Π.
4. Μιχάλης Παπαδόκης

ο Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Δρ. πολιτικός Μηχανικός



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Προϊστά του Γραφ. Γραμματείας

α. α.

Β. ΧΡΙΣΤΟΓΙΑΝΝΗ



ΥΠΟΥΡΓ. ΠΕΡΙΒΑΛ. ΧΩΡΟΥ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.

43887

24/10/05

Δ. Π. Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΑΣ-ΠΕΙΡΑΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 12 / 10 / 2005
Αρ. πρωτ : Π 15445/B1465
Σχετικό : Π 11206/B1026
Π 11232/B1041

Ταχ. Δ/ση : Γρ. Λαμπράκη 12
Ταχ. Κώδικα : 185 32
Τηλέφωνο : 210 4111983
FAX : 210 4115654
Πληροφορίες : Φρ. Παπαδοπούλου

Προς: ΥΠΕΧΩΔΕ

1) Δ.Ο.Κ.Κ./β

Μεσογείων και Τρικάλων 36
115 26 Αθήνα

2) Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού

3) Δ/ση Νομοθετικού Έργου

Αμαλιάδος 17

115 23 Αθήνα

Κοιν. : Δήμος Ύδρας

Κατούλε
οτρεφ
26/10/05
25/10

ΘΕΜΑ : «Όρια Οικισμού Ύδρας»

Σχετ : α) το με αρ. 15533/18-5-2005 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού
β) το με αρ. 22156/16-6-2005 έγγραφο της Δ.Ο.Κ.Κ.
γ) το με αρ. 26419/ 1-7-2005 έγγραφο της Δ/σης Νομοθετικού Έργου
δ) το με αρ. 28744/26-9-2005 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Με αφορμή τα πιο πάνω (β) και (δ) σχετικά που κοινοποιήθηκαν στην Υπηρεσία μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο οικισμός της Ύδρας δομείται με τις διατάξεις του Π.Δ. 19-10-78 (ΦΕΚ 594Δ) περί παραδοσιακών οικισμών για τα οικοπέδα που βρίσκονται εντός των θεσμοθετημένων με την αρ. 3829/4-3-66 Έκθεση καθορισμού ορίων οικισμού, που διαβιβάσθηκε στην Υπηρεσία Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων με το αρ. 4120/4-3-1966 έγγραφο μας.

Η θεσμοθέτηση των ορίων έγινε σε εκτέλεση της Ε22314/29-7-64 Απόφασης Υπουργού Δ.Ε. και εφαρμόζεται μέχρι σήμερα.

Η Υπηρεσία μας θεωρεί ότι τυχόν αίτημα για χαρακτηρισμό ιδιοκτησιών ως ευρισκομένων εντός του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού, που σήμερα βρίσκονται εκτός των ισχυόντων θεσμοθετημένων από το έτος 1966 ορίων οικισμού, μπορεί να αντιμετωπισθεί μόνο στο πλαίσιο της γενικότερης θεσμοθέτησης της οριογραμμής των ορίων του οικισμού της Ύδρας συνολικά, γιατί όπως προκύπτει και από την ανάλυση των μη εγκεκριμένων ακόμα Γ.Π.Σ.-Ζ.Ο.Ε. Ύδρας, απαιτείται πολεοδομική θέση αντιμετώπισης των ιδιαιτεροτήτων και των ιστορικών φάσεων ανάπτυξης του δομημένου περιβάλλοντος.

Κατά συνέπεια η Υπηρεσία μας συμφωνεί με την τελευταία παράγραφο των (α) και (δ) σχετικών εγγράφων.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ. Π. Π.

Κ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων



ΕΥΤ. ΓΕΡΑΣΙΜΙΔΟΥ

Ε.Δ.
Χ.Α.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΑΘΗΝΑ, 26.9.2005
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 28744
ΣΧΕΤ: 32681/05
28945/05

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 17
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 11523
FAX: 210-6437266
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δ. Ματσούκα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210-6457216

ΠΡΟΣ:
Δ.Ο.Κ.Κ. (με συνημμένο)
Μεσογείων & Τρικάλων 36
115 26 Αθήνα
ΚΟΙΝ:
1. Γρ. Υπουργού
(σχετ. 1165/6.4.05, 1330/15.4.05)
2. Δήμο Ύδρας
3. Νομαρχία Πειραιά
Δ/νση Πολεοδομίας &
Περιβάλλοντος
Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών
Γρ. Λαμπράκη 12
185 32 Πειραιάς
4. Δ/νση Νομοθετικού Έργου

ΘΕΜΑ: Οικοδομικές άδειες σε οικόπεδα εντός ορίων οικισμού Ύδρας.

ΣΧΕΤ: (α) Το με αρ. πρωτ. 773/22.3.05 έγγραφο του Δήμου Ύδρας (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 15533/13.4.05, Γρ. Υπ. 1165/6.4.05).
(β) Το με αρ. πρωτ. 15533/18.5.05 έγγραφό μας προς τη ΔΟΚΚ
(γ) Το με αρ. πρωτ. 22156/16.6.05 έγγραφο της ΔΟΚΚ (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 28744/5.7.05)
(δ) Το με αρ. πρωτ. 26419/1.7.05 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 28945/6.7.05)
(ε) Το με αρ. πρωτ. Π 11206/Β 1026/14.7.05 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 32681/29.7.05)

Σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 15533/18.5.05 εγγράφου μας (σχετικό β) και μετά το με αρ. πρωτ. Π 11206/Β 1026/14.7.05 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά (σχετικό ε) σας γνωρίζουμε ότι η άποψη της Υπηρεσίας μας είναι αυτή όπως διατυπώθηκε με το σχετικό (β) έγγραφό μας. Προκειμένου δηλαδή να διαπιστώνεται η θέση ενός γηπέδου σχετικά με τα όρια οικισμού προϋφιστάμενου του 1923, όταν ο οικισμός αυτός δεν έχει οριοθετηθεί, κατ' εφαρμογή των υπ' αρ. 117/82 και 124/82 εγκυκλίων θα πρέπει να διενεργείται αυτοψία από διμελή επιτροπή της Πολεοδομίας. Παράλληλα μπορεί να συνεκτιμάται και η υπ' αρ. 4120/4.3.66 Έκθεση καθορισμού ορίων. Επίσης, σύμφωνα πάντα με τις παραπάνω εγκυκλίους ο Δήμος οφείλει να χορηγεί τη σχετική βεβαίωση εφόσον το οικόπεδο βρίσκεται εντός του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού.

Παρακαλούμε τη Δ/νση Νομοθετικού Έργου για τη διατύπωση τυχόν διαφορετικής άποψής της επί του θέματος ή για τη συμπλήρωση των διευκρινήσεών μας εάν αυτό κρίνεται σκόπιμο.

Τέλος, επαναλαμβάνουμε ότι ο Δήμος Ύδρας, προς τον οποίο κοινοποιείται το παρόν, μπορεί να προτείνει την οριοθέτηση του οικισμού της Ύδρας, ώστε η Υπηρεσία μας να θεσμοθετήσει τα πραγματικά όρια του οικισμού της Ύδρας όπως αυτός υπήρχε προ του 1923.

ΣΥΝ.

-σχετικό (ε)

Ε.Δ.

-Χρ. Αρχείο
-Τμ. Παρ. Οικ.
-Δ. Ματσούκα

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ι. ΛΟΥΛΟΥΡΓΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν. Α ΑΘΗΝΑΣ- ΠΕΙΡΑΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Γρ. Λαμπράκη 12
Ταχ. Κώδικα : 185 32
Τηλέφωνο : 210 4111983
FAX : 210 4115654
Πληροφορίες : Φ. Παπαδοπούλου

ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Αρ. πρωτ :

14 / 7 / 2005
Π 11206/B 1026
23 / 8

Προς: 1) ΥΠΕΧΩΔΕ

Δ/ση Πολ/κού σχεδιασμού
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα
2) Δήμος Ύδρας

ΘΕΜΑ: Ορια οικισμών Ν. Ύδρας

σχετ.: α) το με αρ. πρωτ. 15533/05 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ
β) το με αρ. πρωτ. 2520/12-7-2005 έγγραφο του Δήμου Ύδρας

Επί των παραπάνω σχετικών εγγράφων, σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία μας χορηγεί οικοδομικές άδειες για τον οικισμό "Ύδρα" με τις διατάξεις του Π.Δ 19-10-78 (ΦΕΚ 594Δ) (περί παραδοσιακών οικισμών), για τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων που έχουν καθορισθεί με την με αρ. 4120/4-3-66 Εκθεση καθορισμού ορίων.

Για τον οικισμό "Βλυχός" η Υπηρεσία χορηγεί οικοδομικές άδειες με τις διατάξεις του Π.Δ 2-3-81 (ΦΕΚ 138Δ) για τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων που έχουν καθορισθεί με την αρ. 430/12-1-68 Εκθεση καθορισμού ορίων.

Για το υπόλοιπο τμήμα της Ν. Ύδρας έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης.

εγνε εγγραφο για το
αν η υδρα είναι
οριοθετημένη



Η Δ/ντρια της Δ.Π&Π

Ε.Δ
Χ.Α

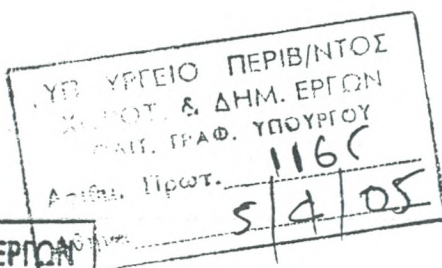
Κ. Οικονομοπούλου
Αρχιτέκτων

ΕΥΤ. ΓΕΡΑΣΙΜΙΔΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ
Τηλ. 22980 52210-53003
Φαξ. 22980 53482

Υδρα 22-3-2005
Αρ. Πρωτ: 773



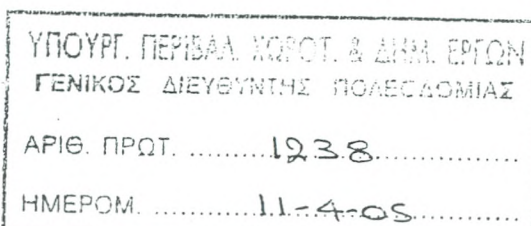
Προς
τον Υπουργό ΥΠΕΧΩΔΕ
κ. Γεώργιο Σουφλιά

Αθήνα

ΥΠΟΥΡΓ. ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡΟΤ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 15533

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 13/4/2005



Αγαπητέ κ. Υπουργέ,

Με αφορμή αιτήσεις ιδιωτών, ιδιοκτητών οικοπέδων στον οικισμό της Υδρας, για βεβαιώσεις θέσεων οικοπέδων τους σε σχέση με τα όρια του οικισμού – εντός ή εκτός αυτού – ο δήμος έχει διαπιστώσει τα ακόλουθα προβλήματα, που σχετίζονται με την απόκλιση των πραγματικών ορίων του οικισμού, όπως αυτός υφίστατο προ του 1923, με τα θεσμοθετημένα όρια με την υπ.αριθ. 3829/04-03-1966 Έκθεση του Γραφείου Πολεοδομίας Πειραιά του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

δεν είναι

Είναι σε πολλές περιπτώσεις προφανές ότι σε θέσεις εκτός των θεσμοθετημένων ορίων υπήρχαν κτίρια, όπως στοιχειοθετείται με κάποια ή όλα από τα παρακάτω τεκμήρια:

- 1) Ιστορικές φωτογραφίες στο τέλος του 19^{ου} αιώνα ή των αρχών του 20^{ου}.
- 2) Συμβόλαια ιδιοκτησίας προ του 1923 που αναφέρουν κτίσματα.
- 3) Υπαρξη φυσικών ενδείξεων, ερείπια κτισμάτων.
- 4) Μαρτυρίες

Σε αντίστοιχες διαπιστώσεις είχε καταλήξει και η μελέτη της ΕΠΑ για την Υδρα (1982 έως 1987), που μετά από πολύχρονη μελέτη ειδικών και στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία, είχε προτείνει από τότε την αναγνώριση των πραγματικών ορίων του οικισμού πέραν των νομοθετημένων τοιούτων.

Ενώ λοιπόν η χρηστική αξία της πολυγωνικής γραμμής ορίων του 1966, ως κανονιστικό μέτρο για το Πολεοδομικό Γραφείο Πειραιά, είναι προφανής, και διαπιστωμένα πλέον τα όρια προ του 1923 σαφώς εκτείνονται τουλάχιστον ως αυτό το περίγραμμα, διερωτώμεθα τι προβλέπεται για σε περιπτώσεις όπως οι προαναφερόμενες.

Η νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (Σ.τ.Ε), κρίνει πάγια σχετικά με αποφάσεις καθορισμού ορίων όπως αυτή του 1966 της Υδρας, ότι «ήσαν νομικώς ανίσχυροι μη στηριζόμενοι εις νομοθετικήν εξουσιοδότηση, ουδέ δημοσιευθείσαι εις την εφημερίδα της κυβερνήσεως.» (Σ.τ.Ε. 3411/1973) - περίπτωση προσφυγής για την μη έκδοση οικοδομικής άδειας, εκτός των θεσμοθετημένων αλλά διαπιστωμένα εντός των πραγματικών ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του 1923 και στερουμένου σχεδίου πόλεως,

Επίσης έχει κρίνει το Σ.τ.Ε. τα θέματα αρμοδιότητας για την διαπίστωση ορίων: «...αρμόδιο δε όργανο για την έρευνα της ύπαρξης τέτοιου οικισμού και τη διαπίστωση της έκτασης του ήταν η οικεία για την έκδοση άδειας αρχή» (Σ.τ.Ε. 2345/1987).

Εξάλλου όπως ορίζεται στην υπ.αριθ πρωτ. 26052/117/22-06-1982 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Χ.Ο.Π. με θέμα «Έκδοση Οικοδομικών Αδειών σε οικισμούς προϋφισταμένους του 1923»: «είναι δυνατή η χορήγηση αδειών σε προϋφιστάμενους του 1923 οικισμούς για τους οποίους ή έχουν καθορισθεί όρια τα οποία δεν ακυρώθηκαν από τον νομάρχη ή δεν ορίσθηκαν ποτέ όρια, πλην όμως είναι συγκροτημένοι οικισμοί - και μόνο σε αυτούς και όχι σε περιοχές που έχουν προταθεί κατ'επέκταση υφισταμένων οικισμών από τις επιτροπές των σχετικών Διαταγμάτων - με τις εξής προϋποθέσεις:

A- Να διενεργείται αυτοψία...

B- Να προσκομίζεται στην Υπηρεσία σας βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας ότι το οικόπεδο ευρίσκεται εντός του προϋφισταμένου του 1923 οικισμού.»

Το δεύτερο εδάφιο ειδικότερα αναθέτει ευθέως σχετικές ευθύνες στον Δήμο και καθιστά σαφέστατη την βάση του παρόντος ερωτήματος, που αφορά στη διαδικασία γνωμοδότησης για τη θέση οικοπέδων σε σχέση με τα πραγματικά όρια.

Βάσει των ανωτέρων, ζητούμε να μας πληροφορήσετε:

Αν για τις περιπτώσεις οικοπέδων εκτός των θεσμοθετημένων ορίων του οικισμού της Ύδρας - αλλά επικαλουμένων των οικοπεδούχων ότι αυτά κείνται εντός των πραγματικών ορίων προ του 1923 - οφείλει ή όχι η Διεύθυνση Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά να διαπιστώνει τη θέση των οικοπέδων αυτών σε σχέση με τα όρια του οικισμού προ του 1923 στη συγκεκριμένη θέση, καθώς και να εξακριβώνει τα όρια που ήταν διαμορφωμένα τότε, βάσει των προ του 1923 υφισταμένων πραγματικών δεδομένων (κτισμάτων) και αν οφείλει ο Δήμος να χορηγεί σχετική βεβαίωση.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη θετική αντιμετώπιση του αιτήματός μας και είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 17
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 11523
FAX: 210-6437266
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δ. Ματσούκα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210-6457216

ΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΘΗΝΑ, 18.05.2005
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 15533
ΣΧΕΤ: 17388/2005

ΠΡΟΣ:
Δ.Ο.Κ.Κ
Μεσογείων & Τρικάλων 36
115 26 Αθήνα
ΚΟΙΝ:
1. Γρ. Υπουργού
2. Γεν. Δ/ντή Πολεοδομίας
3. Δήμο Ύδρας

ΘΕΜΑ: Άδειες για οικοπέδα εκτός θεσμοθετημένων ορίων οικισμού Ύδρας.

ΣΧΕΤ: (α) Το με αρ. πρωτ. 773/22.3.05 έγγραφο του Δήμου Ύδρας (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 15533/13.4.05, Γρ. Υπ. 1165/6.4.05, Γεν. Δ/ντή 1238/11.4.05).
(β) Το με αρ. πρωτ. 1168/14.4.05 έγγραφο του Δήμου Ύδρας (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 17388/22.4.05, Γρ. Υπ. 1330/15.4.05, Γεν. Δ/ντή 1341/19.4.05).

Απαντώντας στα παραπάνω σχετικά έγγραφα του Δήμου Ύδρας, η άποψη της Υπηρεσίας μας είναι ότι: Ο οικισμός της Ύδρας δεν έχει θεσμοθετημένα όρια, συνεπώς ισχύει η υπ' αρ. πρωτ. 26052/7352/117/22.6.1982 εγκύκλιος με θέμα «Έκδοση οικοδομικής αδείας σε οικισμούς προϋφιστάμενους του 1923», όπως και η εγκύκλιος με αρ. πρωτ. 27433/7753/124/5.7.1982 που καθορίζουν ότι «είναι δυνατή η χορήγηση αδειών σε προϋφιστάμενους του έτους 1923 οικισμούς για τους οποίους ...δεν έχουν καθοριστεί ποτέ όρια πλην όμως είναι συγκροτημένοι οικισμοί με τις εξής προϋποθέσεις α) να διενεργείται αυτοψία από διμελή επιτροπή... β) να προσκομίζεται βεβαίωση του προέδρου της κοινότητας ότι το οικόπεδο βρίσκεται εντός του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού». Κατά συνέπεια, η Διεύθυνση Πολεοδομίας Πειραιά οφείλει να διαπιστώνει τη θέση των οικοπέδων σε σχέση με τα όρια του οικισμού προ του 1923 και ο Δήμος οφείλει να χορηγεί τη σχετική βεβαίωση.

Η Δ.Ο.Κ.Κ. στην οποία αποστέλλεται το παρόν παρακαλείται για περισσότερες διευκρινήσεις επί του ερωτήματος που θέτει το σχετικό (α), λόγω δική της αρμοδιότητας.

Τέλος, επισημαίνουμε ότι κρίνεται σκόπιμο ο Δήμος Ύδρας να προτείνει την οριοθέτηση του οικισμού της Ύδρας, ώστε η Υπηρεσία μας να θεσμοθετήσει τα πραγματικά όρια του οικισμού της Ύδρας όπως αυτός υπήρχε προ του 1923.

ΣΥΝ.

-Το με αρ. πρωτ. 773/22.3.05 έγγραφο
του Δήμου Ύδρας

Ε.Δ.

-Χρ. Αρχείο
-Τμ. Παρ. Οικ.
-Δ. Ματσούκα

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ι. ΛΟΥΛΟΥΡΓΑΣ

Τμήμα Σχεδιασμού
Τομέας Γ.Π.Σ.
Πληροφορίες Η. Γιαννέλη
Τηλέφωνο 6925909/125

Αθήνα 05-08-93
Α.Π. 5569

ΠΡΟΣ όπως πίνακας αποδεκτών

7212

20-8-93

Θέμα: Γενικό Ποιοτικό Σχέδιο Δ. Υδρας (οικισμός)

Σας αποβιβάζουμε την πρόταση του Γενικού Ποιοτικού Σχεδίου Δ. Υδρας (οικισμός), όπως αυτή εμυρίσθηκε με την υπ αρ. 6/1.7.93 απόφαση των 52^η Συνεδρία της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθηνών.

Κατόπιν αυτού παραμαλούμε για την γνωμοδότηση σας, σύμφωνα με το αρ. 3 παρ. 3 του Ν 1337/83. Οι απόψεις σας θα πρέπει να σταλούν στην Υπηρεσία μας εντός δύο μηνών (2) από την λήψη του παρόντος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 1337/83.

Σας υπενθυμίζουμε ότι εάν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτος, η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα της προώθησης του θέματος για την ολοκλήρωση της διαδικασίας θερμοθέτησης της υπόψη μελέτης του Γ.Π.Σ. Παραμαλούμε για την εμπορόθετη διαώπηση της απόψης σας, γιατί θεωρούμε την συμμετοχή σας απαραίτητη στην τήρηση της τελικής απόφασης.

Για διευκρίνιση σας και διευκρίνιση του
θέματος αποβελγίζεται συνυμμένα =

α. Η 6/1.7.93 / 52^η Συν. Απόφαση της
Ευρωπαϊκής Επιτροπής του Ο.Α.

β. Χάρτης Π1.11 του Γ.Π.Σ. σε κλίμακα
1:2500 που συνοδεύει την προαναφερθεί.
6α απόφαση της Ε.Ε. του Ο.Α.

Συνυμμένα

1. Απόφαση της Ε.Ε.
του Ο.Α. (6/1.7.93/52^η Συν.)

2. Χάρτης Π1.11 κλ. 1:2500

Η Προϊσταμένη του Ο.Α.

Μ. Γιαννιμοπούλου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΒΑΣ. ΜΠΟΤΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & Δ.Π.
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΑΣ.ΓΑΙΩΝ

16-4-94
κ. Κούκας
Αθήνα, 31 / 8 / 1994

Αριθ.Πρωτ.οικ 86613/7212/93

Ταχ.Δ/ση: Ιπποκράτους 3-5
Ταχ.Κωδ. : 10164 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Μ.Παφίλη
Τηλέφωνο : 3642220

✓
ΠΡΟΣ: Το Δασαρχείο Πόρου
18020 -ΠΟΡΟ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΟΡΟΥ

ΚΟΙΝ:1) Οργανισμό Αθήνας
Τμήμα Σχεδιασμού
Τομέας Γ.Π.Σ.
Πανόρμου 2
11523 -ΑΘΗΝΑ

Αριθ. Πρωτ. 734
Πόρος 16-9-94

ΘΕΜΑ: Πληροφορίες για το Γ.Π.Σχέδιο
του Δήμου Ύδρας.

2) Δ/ση Δασών Πειραιά
Πλ.Ιπποδαμείας 8

ΣΧΕΤ: Το 5569/5-8-93 έγγραφο
του Οργανισμού Αθήνας.

ΑΡΧΕΙΟ 18531 -ΠΕΙΡΑΙΑ
ΟΡΚ ΥΠΡΑΞ
Πόρος 19
Ο Διευθυντής Πόρου

Κατόπιν του παραπάνω σχετικού, σας στέλνουμε, με επιστροφή, χάρτη Π 1-11, κλίμακας 1:2.500, στον οποίο σημειώνεται η έκταση της πρότασης του Γ.Π.Σχεδίου του Δήμου Ύδρας, όπως αυτή εγκρίθηκε με την αριθ.6/1-7-93 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας και παρακαλούμε να μας γνωρίσετε τα εξής:

- 1) Το χαρακτήρα, τη μορφή καθώς και το ιδιοκτησιακό καθεστώς των εκτάσεων του αρθ.3 του Ν.998/79.
- 2) Τα όρια των αναδασωτέων εκτάσεων.
- 3) Τα όρια των εκτάσεων για τις οποίες εκκρεμούν οφειλόμενες ενέργειες της Διοίκησης στα πλαίσια του αρθ.38 του Ν.998/79.
- 4) Τα όρια των παραχωρηθεισών εκτάσεων με τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και για ποιό σκοπό έχουν παραχωρηθεί.
- 5) Τα όρια των εκτάσεων που έχουν αναγνωρισθεί ως δασωθέντες αγροί.
- 6) Τα όρια των εκτάσεων που παραχωρήθηκαν με τις διατάξεις της αγροτικής ή της Εποικιστικής Νομοθεσίας.

Η απάντησή σας στα παραπάνω να συνοδεύεται από χάρτες, θεωρημένους, σε διπλούν.

ΑΥΡΙΣΤΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ

Ο Διευθυντής

Δ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
& ΦΥΣ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
& ΦΥΣ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
& ΔΑΣ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ιπποκράτους 3-5
107 64 Αθήνα

Πληροφορίες: Π. Αλεξοπούλου

Τηλέφωνο : 3646474

FAX : 361 4015

ΘΕΜΑ: "ΟΙΚΙΣΜΟΙ"

ΣΧΕΤ.: 07/ΔΑΣ/50/38

έγγραφο σας

Αθήνα, 30/3/98

Αριθμ. Πρωτ. ΔΑΣ 58508/783

ΠΡΟΣ: Την Περιφέρεια Αττικής

Γενική Δ/ση Περιφέρειας

Δ/ση Δασών Πειραιά

13510 Πειραιάς

ΚΟΙΝ.: Περιφέρεια Αττικής

Γενική Δ/ση Περιφέρειας

Δ/ση Δασών

Βαϊτραύ 5

Ενταύθα

Απαντώντας στο αριθμ. 07/ΔΑΣ/50/22-1-1998 έγγραφο σας σχετικά με το πιο πάνω θέμα σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η αριθμ. 412/93 απόφαση της Ολομέλειας του ΣΤΕ καθώς και η παρ. 9 της αριθμ. 37234/7539/3-3-1997 εγκυκλίου δ/γής μας αναφέρονται σε πολεοδομικές ρυθμίσεις οι οποίες ως διοικητικές πράξεις φέρουν τη τεκμήρια της νομιμότητας.

Σε ότι αφορά την κατηγορία των διοικητικών πράξεων με τις οποίες καθορίζονται τα όρια οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 έχει γίνει δεκτό με πάντα νομολογία του ΣΤΕ ότι εφόσον ο καθορισμός αυτός δεν έχει γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 62 παρ. 3 του Ν. 947/79 και 43 παρ. 5 ν. 1337/83, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με άρθρο 8 παρ. 17 ν. 1512/1985 και των προβλεπόμενων από αυτές διατάξεων, είναι ανίσχυρος, εκτός εάν ανιευρωθήκαν κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 Π.Δ. από 24-4-85 ^{Κ.Α.} εμπέσουν στη γενική ρύθμιση του άρθρου 9 ν. 999/1979.

Κατά συνέπεια σε κάθε περίπτωση, θα ζητούσε σχετική βεβαίωση της αρμόδιας

Δ/νσης Πολυεδομίας και εν υπό αυτή προκύπτει ότι τα όρια δεν καθορίσθηκαν σύμφωνα με τα ανωτέρω, θα ερμηνεύεται όλες τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και τα όσα έχουν διευκρινισθεί με τις Δ/γές που μνημονεύετε.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΒΑΣ. ΓΙΩΤΑΚΗΣ

Γ. Τζαντόπουλος



ΑΡΧΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΡΕΥΝΑ ΕΚΔΟΣΕΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
Δ/κός Γραφείου



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1972

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
85

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας εἰς θέσιν Δυτικῶς τοῦ Νοσοκομείου. Νομ. Λατινίου. ... 1
- Περὶ καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν «ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ» τῆς Κοινότητος Καλοῦ Χωρίου Μιχαμπέλλου Κρήτης. ... 2
- Περὶ καθορισμοῦ κεντρικοῦ τμήματος Ὀικισμοῦ Ὑδρας Νομ. Πειραιῶς. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδων εἰς Θεσσαλονίκην. ... 4
- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημιώσιν προσκυρωθείσης ἐκτάσεως, κατεμένης ἐν Ἀθήναις ὁδὸς Βερναρδάκη 19 (Ἀμπελόκηποι). ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 31767.

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας εἰς θέσιν Δυτικῶς τοῦ Νοσοκομείου. Νομ. Λατινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

- 1) Τὸν Ν. 3200)55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532)70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712)70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιότητων κλπ. Περὶ κῶν ἀρχῶν Ὑπουργ. Διημ. Ἔργων».

4) Τὸ ἀρθρον 21 τοῦ 3.4.29 Δ)τος περὶ Γ.Ο.Κ.

5) Τὰ ἀρθρα 1, 2, 3, 29 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν».

6) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1018)71 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314)68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

7) Τὸ ἀπὸ 16.4.1951 Β. Δ)γμα διὰ τοῦ ὁποῦ ἐνεκρίθη τὸ σχέδιον πόλεως Σητείας.

8) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 10)71 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σητείας μεθ' ἀπάντων τῶν δικαιολογητικῶν.

9) Τὸ γεγονός ὅτι ἡ προτεινομένη ὑπὸ τοῦ Διημ. Συμβουλίου Σητείας διὰ τῆς ὑπερθεῖν ἀποφάσεώς του, τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Σητείας εἰς θέσιν Δυτικῶς τοῦ Νοσοκομείου, ἀποβλέπει εἰς τὴν ἐξυπηρέτησιν δημοσίου συμφέροντος, καὶ αὐξήσεως τῶν χώρων πρὸς ἀνάγεισιν κτιρίων κοινῆς ὠφελείας, θρησκευτικῶν κτλ.

10) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 15)72 γνωμοδότησιν τοῦ καθ' ἡμᾶς τμήματος Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Διημ. Ἔργων, ἀποφασίζουσαν:

Ἐγκρίνομεν τὴν προτεινομένην διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10)71 ἀποφάσεως τοῦ Διημ. Συμβουλίου Σητείας, τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας εἰς περιοχὴν Δυτικῶς τοῦ Νοσοκομείου, διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνάγεισιν ἱεροῦ Νεοῦ Παναγελιστρίας, εἰς τὸ ὑπὸ στοιχεῖα Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α τμήμα τοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἰαν. Ἀρχατζικάνη, Θεοτοκοπούλου, Βίκτ. Οὐγγῶ καὶ Ἐδμ. Πιμπλῆ, οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς καὶ ἡ διάταξις τοῦ κτιρίου τοῦ ναοῦ ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Δ)ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Λατινίου ὑπὸ ἡμερομηνίαν 21.3.72 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 θεωρηθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα συννημμένον τῇ παρούσῃ.

Ἐν Ἀγίῳ Νικολάῳ τῇ 22 Μαρτίου 1972

Ὁ Νομαρχὸν Διευθυντῆς
ΧΡ. ΜΟΥΡΑΤΙΑΝΗΣ

Άρ. 5234.

(2)

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Ν

Επιτροπής του άρθρου 5 Α.Ν. 263/1968 «περί καθορισμού της οριογραμμής του αίγιαλου και της παραλίας εις θέσιν «ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ» της Κοινότητας Καλού Χωρίου Μισομπέλου Κρήτης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Εν Άγ. Νικολάω τῇ 9ῃ τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου τοῦ ἔτους 1970 ἡμέραν Δευτέραν καὶ ὥραν 10πμ. οἱ ὑπογεγραμμένοι: 1) Δημήτριος Παναγάκης, Οἰκον. Ξεφορᾶς Λασιθίου, 2) Νικόλαος Παπαγιαννάκης, Δ/ντῆς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Λασιθίου, 3) Ἀνδρέας Παπασπύρου, Λιμενάρχης Ἀγίου Νικολάου, ἀποτελοῦντες τὴν κατ' ἄρθρον 5 Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπὴν, προκειμένου νὰ προβῶμεν εἰς τὸν καθορισμὸν τῆς οριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ» τῆς Κοινότητος Καλοῦ Χωρίου Μισομπέλου Κρήτης, πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Ἑρρίκου Νικολ. Μπα-

δο μεταβάλλοντας ἐπιτοπίως ἔνθα ἡ τοποθεσία αὕτη καὶ λαβόντες ὑπ' ὄψιν: α) τὴν μορφολογικὴν τοῦ ἐδάφους κατὰστασιν, β) τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. Φ. 10031/63)70)3.4.70 Διαταγὴν Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ καὶ γ) τὸ ἀπὸ 6.11.70 ὑψομετρικὸν καὶ τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Παναγιώτου Γ. Θεοδωροπούλου, Ἀγρονόμου--Τοπογράφου--Μηχανικοῦ νομίμως θεωρηθέντος ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου, προσέβημεν εἰς τὴν χάραξιν τοῦ τε αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, κατ' ἐπιταγὴν τῆς παραγράφου 2 τοῦ άρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 ὡς αὕτη ἐμφανίζεται ἐν τῷ προσηρητημένῳ τῷ παρόντι διαγράμματι δι' ἐρυθρᾶς καὶ κιτρίνης γραμμῆς ἀντιστοίχως.

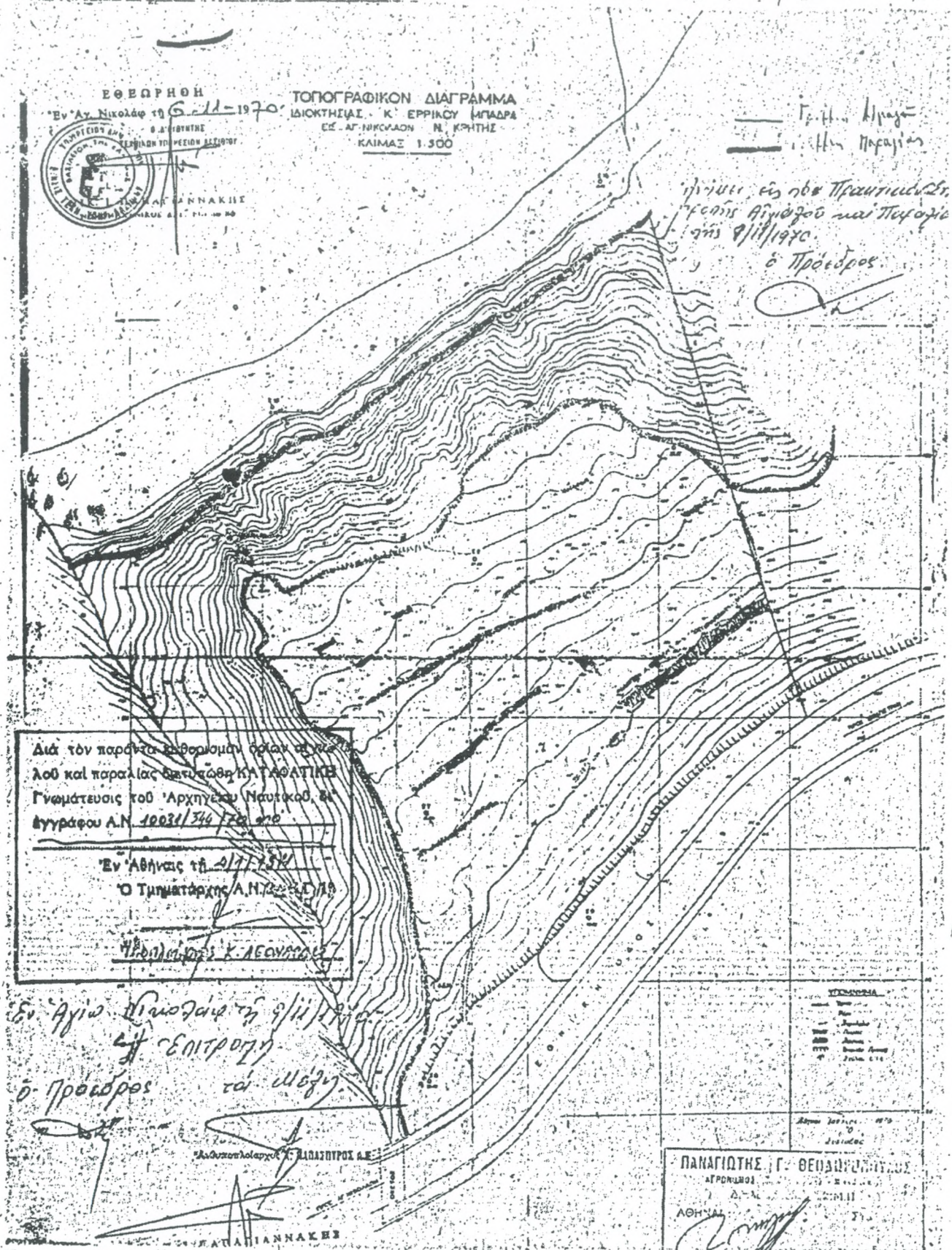
Ἐξ' ᾧ συνετάγη τὸ παρὸν εἰς πενταπλοῦν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἑπείτα.

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Δημ. Παναγάκης, Νικ. Παπαγιαννάκης, Ἀνδρ. Παπασπύρου

Ἐν Ἀγίῳ Νικολάῳ τῇ 29 Μαρτίου 1972

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντής
ΧΡ. ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ



Αριθ. Ζ. 2052.

(3)

Περί καθορισμού κεντρικού τμήματος Οικισμού "Υδρας
Νομού Πειραιώς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπ' όψιν τὰς διατάξεις:

1) Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314) 1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων καὶ κωμῶν», ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018) 1971 (Φ.Ε.Κ. 220, τ. Α') 1.11.1972) Ν.Δ. καὶ ἰσχύει σήμερον.

3) Τοῦ ἀπὸ 15.6.1968 (Φ.Ε.Κ. 111, τ. Δ') 1968) Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφιστάμενων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν, τῶν στερουμένων ἐγκειμένου ρυμοτμητικοῦ σχεδίου».

4) Τῆς Α7) 16.11.1970 τριμεροῦς κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως.

Ἰδόντες καὶ

α) Τὴν ἀπὸ 17.1.1972 τεθεωρημένην παρὰ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς ἡμετέρας Νομαρχίας, εἰσηγητικὴν ἐκθέσιν περὶ τοῦ ἐν περιλήψει καθορισμοῦ.

β) Τὸ ἀπὸ 17.1.1972 τεθεωρημένον παρὰ τοῦ ὡς ἄνω Διευθυντοῦ τοπογραφικὸν σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ "Υδρας Νομοῦ Πειραιῶς καὶ

γ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4) 29.2.1972 γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, Τμήμα Νομοῦ Πειραιῶς, ἀπορρπίζουσαν:

Καθορίζουσαν τὸ κεντρικὸν τμήμα τοῦ οἰκισμοῦ "Υδρας Ν. Πειραιῶς, ὡς τοῦτο ἀπεικονίζεται περικλειόμενον δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς καὶ παραλίας ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3.... ἕως 30 προσδιορίζεται ἐν τῷ ἀπὸ 17.1.1972 τεθεωρημένῳ παρὰ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Πειραιῶς τοπογραφικῷ σκαρίφηματι, οἰκισμοῦ "Υδρας Ν. Πειραιῶς.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πειραιεὶ τῇ 16 Μαρτίου 1972

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΠΩΛΙΟΥΔΑΚΗΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗΣ 31 ΜΑΪΟΥ 1967

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
332

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως της υπ' αριθ. 4203)30.7.65 αποφάσεως του Προέδρου Κυβερνήσεως..... 1
- Περί θέσεως εις κυκλοφορίαν αυτοκινήτου υπό της Υπηρεσίας Τελωνειακών Έρευνών..... 2
- Περί τροποποιήσεως της υπ' αριθ. 4901)30.3.67 αποφάσεως του Προέδρου Κυβερνήσεως..... 3
- Περί χαρακτηρισμών Ιστορικών Μνημείων κλπ..... 4
- Περί διαθέσεως Κρατικής Ζαχαρώσεως εις εμπόρους..... 5
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πλωμαρίου Ν. Λέσδου..... 6
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγιάσου Ν. Λέσδου..... 7
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Αδριατικής Ν. Τρικάλων..... 8
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Αγ. Παρασκευής Ν. Τρικάλων..... 9
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Πύρρας Ν. Τρικάλων..... 10
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Βασιλικής Ν. Τρικάλων..... 11
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Μεγ. Καλυδίων Ν. Τρικάλων..... 12
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Καστανίας Ν. Τρικάλων..... 13
- Περί τροποποιήσεως του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Νεοχωρίου Ν. Τρικάλων..... 14
- Περί εγκατάστασης ηφαιστέντος Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Λογγάς Ν. Τρικάλων..... 15
- Περί υπαγωγής Κοινότητας Βρεσών Κυδ. εις Σύνοδον Κοινοτήτων Δι. Προσέτιων Χανίων..... 16

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 4944

(1)

Περί τροποποιήσεως της υπ' αριθ. 4203)30.7.65 αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως.....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 2396)1953 Ν.Δ.
 2. Το από 17.4.1956 Β. Δ)γμα «περί υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κλπ. υπό του Γεν. Δ)ντου του Πολιτικού Γραφείου του κ. Προέδρου Κυβερνήσεως».
 3. Την υπ' αριθ. 40009)1953 ήμετέραν διαταγήν και
 4. Το υπ' αριθ. 1293)9.5.67 έγγραφον του Υπουργείου Βιομηχανίας (Ινστιτούτον Γεωλογίας και έρευνών υπεδάφους), αποφασίζομεν:
- I. Τροποποιούμεν την υπ' αριθ. 4203)30.7.67 ήμετέραν απόφασιν εις όρθον ως κάτωθι:
1. Αύτ)τον LAND ROVER αντί του έσφαλμένου αριθμού κινητήρος 151130226 να αναγραφή ό όρθός 151130228.
 - II. Ως προς τα λοιπά ισχύει ή υπ' αριθ. 4203)30.7.65 ήμετέρα απόφασις.

Εν Αθήναις τη 15 Μαΐου 1967

Εντολή Προέδρου Κυβερνήσεως

Ο Γεν. Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 4943

(2)

Περί θέσεως εις κυκλοφορίαν αυτοκινήτου.....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 2396)53 Ν. Δ)τος
2. Το από 17.4.56 Β. Δ)γμα «περί υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κλπ. υπό του Γενικού Διευθυντού του Πολιτικού Γραφείου του Προέδρου της Κυβερνήσεως»
3. Τας υπ' αριθ. 40009)53 και 190001)63 εγκυκλίους διαταγας ήμών.

ΝΟΜΟΣ ΔΕΣΦΟΙ

Μυτιλήνη. Ο τόπος του Αρχαιολογικού Μουσείου Μυτιλήνης χωρὸς μετὰ τοῦ Τμήματος τῆς προκυμαίας.

ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ

Υδρα. Οἱ οἰκισμοὶ Μεγάλου Καμίνι, Μικροῦ Καμίνι καὶ Βλυγὸς εὐρισκόμενοι δυτικῶς τοῦ οἰκισμοῦ τῆς Υδρας.

Πόρος. Ὁλόκληρος ὁ οἰκισμὸς.

Σπέτσαι. Ὁλόκληρος ἡ νῆσος.

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Θήρα. Ἡ περίοχη τοῦ κόλπου τῆς Θήρας μετὰ τοῦ ὕψωματος Σκάρος καὶ τῶν πρὸς Νότον τῆς πόλεως Θήρας ὁριζίων.

Θήρα. Τὸ νότιον τμήμα τῆς νήσου Θήρας περὶ τὸν ἀρχαιολογικὸν χώρον.

Ὅρια. Βορείως διὰ νοτιῆς γραμμῆς ἀρχομένης ἀπὸ τοῦ ἀκρωτηρίου Ἐξωμῆτης, διερχομένης διὰ τοῦ χωρίου Ἐμπορείου καὶ τῆς Μονῆς τοῦ Προφήτου Ἡλίου καταληγούσης εἰς τὸ χωρίον Καμάρι.

Θήρα καὶ Οἶα. Ὁλόκληροι οἱ οἰκισμοί.

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

1. Τὸ χωρίον Καστάνιτσα Κυνουρίας μετὰ τῆς γύρωθεν περιοχῆς.

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Πύργος. Κλασσικιστικὸν κτίριον ἐνθα ἐστεινάζετο παλαιότερον ἡ κεντροικὴ ἀγορά.

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Καλαμάτα. Τὸ σωζόμενον τμήμα τοῦ τείχους τῆς Βέρογας τοῦ εὐρισκόμενον εἰς τὰς ἀνατολικὰς παρυφὰς τῆς πόλεως (Σέλιτσα).

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἀθήναι. Ἡ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νικομήτου 18 οἰκία Π. Βόγλη.

α) Χρονολογούμενη εἰς τὸ 1845, ἔργον πιθανῶς τοῦ ἀρχιτέκτονος Σ. Κλεάνθη.

β) Τὸ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πανεπιστημίου καὶ Ἐδουάρδου Λω μέγαρον Σερπιέρη (νὺν Ἀγροτικὴ Τράπεζα).

γ) Ὁ περίκτ. τοῦ Μεγάρου τῆς Δουκίσσης Πλακεντίας χωρὸς ὁ ὁριζόμενος ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ρηγίλλης, Βασιλέως Γεωργίου, Βασιλέως Κωνσταντίνου, Ριζάρη καὶ Βασιλίσσης Σοφίας.

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Τὸ χωρίον Δολὸν Ἐπαρχίας Πωγωνίων.

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ο Νάος τῆς Ἁγίας Μαρίας Μαγδαληνῆς εἰς Χαλέπαν.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 16 Μαΐου 1967.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 165988/6010

(5)

Περὶ διαθέσεως Κρατικῆς Ζαχάρεως εἰς ἐμποροῦς

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ἐχόντες ὑπὸ ὄψιν 1) Τὸν Α.Ν. 1671/56 περὶ ἔμπορου καὶ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείου τῶς ἐτροποποιήθη μετὰ νεωτέρως Α.Ν. 3070/54 ὅς ἐτροποποιήθη ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸν Α.Ν. 866/60 καὶ 135/66 Β.Δ. περὶ ἔμπορου καὶ Ὑπουργείου Ἐμπορίου 2) Τὰς κείμενας διατάξεις Α.Ν. 262/23 16386/19-11-66 καὶ 2790/62

περὶ διοικήσεως καὶ διατάξεως τῶν ἐποδίων τοῦ Διόλου 4) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 136/46 περὶ κυρώσεως τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 10/11-5-46 Α.Ν. περὶ Ἀγοραστικοῦ Κώδικος 5) Τὴν ὑπ. ἀριθ. 262/23 16386/19-11-66 ἀπόφασιν περὶ διασταυρώσεως μετὰ Κρατικῆς τῶν ὑπὸ τοῦ ιδιωτικοῦ ἐμπορίου εἰσαχθέντων 40.000 τόνων ζαχάρεως 6) Τὴν ἀνάγκην διατάξεως Κρατικῆς ζαχάρεως ὅπου διασταυρώσεως διὰ τὸν ἀκόλουτον καὶ ἀνελλιπὴ ἐφοδιασμὸν τῆς καταναλώσεως, ἐπάρκειαν τοῦ εἶδους καὶ διατήρησιν τῶν τιμῶν καὶ 7) Ὑποβληθείσας τῇ Ὑπηρεσίᾳ ἀναφοράς ἀπορατίζομεν:

I. Ἐγκρίνομεν τὴν διάθεσιν ζαχάρεως ἐκ τῶν Κρατικῶν ἀποθεμάτων εἰς τοὺς ἀκούοντας τὴν ἐμπορίαν τοῦ εἶδους ἐμποροῦς ἔσται δυναμικότητος καὶ ἔνευ διασταυρώσεως μετὰ τοῦ αὐτοῦ ἐξωτερικοῦ εἰσαγομένης, δι' ἓνα μῆνα.

II. Δικαιοῦχοι παραλαβῆς Κρατικῆς ζαχάρεως τυγχάνουν οἱ περιληφθέντες εἰς τὴν γενομένην βάση τοῦ ὑπ. ἀριθ. 57027/11-10-66 ἐγγράφου τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου κατανόησιν τῆς εἰσαχτέας ἐκ τοῦ ἐξωτερικοῦ ποσότητος τῶν 40.000 τόνων ἐμποροῦ καὶ ὑπὸ τὴν προϋποθέσιν ὅτι ἐξήντησαν τὰς ἐκ διασταυρώσεως προερχομένας ζαχάρας, κατ' ἐφαρμογὴν τῆς ὑπ. ἀριθ. 262/23 16386/19-11-66 ἀποφάσεως (Κρατικῆς καὶ ἐξωτερικοῦ).

Περὶ τοῦ τελευταίου τούτου οἱ ἐνδιαφερόμενοι δεόν ὅπως καταθέσασιν εἰς τὰς ἀρμοδίας διὰ τὴν ἐκδοσὴν τῶν διατακτικῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου, ὑπεύθυνον δὴλωσιν, ἡ ἀκρίβεια τῆς ὁποίας θὰ ἐλέγχεται ὑπὸ τῶν ἐν λόγῳ Ὑπηρεσιῶν.

III. Ἡ διάθεσις τῆς Κρατικῆς ζαχάρεως ἐνεργηθήσεται ἔσται μηνιαίας δυναμικότητος.

Ἡ δυναμικότης αὕτη θὰ καθορισθῇ ὑπὸ τῶν κατὰ τὰ ἀνω Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου ἐπὶ τῇ βάσει τῶν πραγματοποιηθεισῶν ἀγορῶν ζαχάρεως τοῦ χρονικοῦ διαστήματος ἀπὸ 1ης Μαΐου 1966 μέχρι 30ης Ἀπριλίου 1967 (ἥτοι ἀγοραὶ ἐξωτερικοῦ, ἀγοραὶ Κρατικῆς καὶ τυχόν ἀγοραὶ ἐκ τοῦ ἐλευθέρου ἐμπορίου).

Πρὸς τοῦτο ἕκαστος τῶν ἐνδιαφερομένων ἐμπορῶν δεόν ὅπως ὑποβάλῃ εἰς τὰς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας τοῦ Ὑπουργείου πᾶν σχετικὸν πρὸς τὰς ἀγοράς ζαχάρεως στοιχείον (τιμολόγια κλπ) μετ' ὑπευθύνου δηλώσεως, περὶ τῆς δυναμικότητος τοῦ βάσει τῶν πραγματικῶν τοῦ ἀγορῶν.

IV. Τὴν διαθέσεως τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω διατεθητομένης ζαχάρεως ὁρίζομεν πρὸς ἑνδεκα δραχμὰς καὶ πεντήκοντα λεπτά (11,50) κατὰ χιλιόγραμμον μικτοῦ μὲν ἔσους δι' ἐφόδιον τυσκευασμένων ἐντὸς πανίνων ἢ ἐξ ἰούτης σάκκων, καθάροῦ δὲ τοιοῦτου δι' ἐσόδου ἐντὸς χαρτῶνων σάκκων.

Ἡ ὡς ἂν τιμὴ ἰσχύει διὰ παραδοσὴν τῆς ζαχάρεως ἐντὸς τῶν ἀποθηκῶν τῶν Κρατικῶν Ἐργοστασίων Λαρίσης, Σερβίων, Πλατέος, καὶ ἐκ τοῦ ἀποθηκευτικοῦ Κέντρου Σάφης.

Προκειμένου περὶ ζαχαρῶν παραδιδόμενων εἰς τοὺς μετρησίμους παραλαβόντας ἐμποροῦς ἐκ τῶν ἀποθηκευτικῶν κέντρων Πατρῶν, Ἡρακλείου, Ἀγίου Νικολάου, Καλαμάτας ἢ ὡς ἂν τὴν διαθέσεως τῆς Κρατικῆς ζαχάρεως δὲ πρὸς αὐτὴν ἀντὶ κατὰ δέκα πέντε λεπτά (0,15) τῆς δραχμῆς καὶ χιλιόγραμμον.

Μέχρις ἐνάρξεως τῆς νέας παραγωγῆς τῶν Ἐργοστασίων τῆς Ἑλληνικῆς Βιομηχανίας Ζαχάρεως οἱ δικαιοῦχοι εἰσποροῦς περισερείας τῶς Διοικήσεως Προτεγουμένης, θὰ παραλαμβάνουν τὴν κατὰ τὰ ἀνω διατεθημένην Κρατικὴν ζαχάραν ἐκ τοῦ Ἐργοστασίου Σερβίων, ἐπὶ τῇ μειώσει τῆς τιμῆς διαθέσεως ταύτης τῶν (11,50) δραχμῶν καὶ δέκα λεπτά (0,10) τῆς δραχμῆς ἀνὰ χιλιόγραμμον.

Ἡ τιμὴ χονδρικῆς πωλήσεως τῆς ὡς ἂν διατεθημένης ζαχάρεως διαμορφούσεται ἐπὶ τιμολογίᾳ ἰσχυρῆς κατὰ τὴν ἐκδοσὴν τῆς ὑπ. ἀριθ. 65/1959 Ἀγοραστικῆς Διατάξεως Α.Ν. 262/23 16386/19-11-66 καὶ 2790/62 3258/15-12-66 ἀποφάσεως περὶ διασταυρώσεως μετὰ Κρατικῆς τῶν ὑπὸ τοῦ ιδιωτικοῦ ἐμπορίου εἰσαχθέντων 40.000 τόνων ζαχάρεως.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 1975

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
334

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Περί συγκροτήσεως και λειτουργίας 'Επιτροπής Χάρτου.	1
Περί έγκρίσεως κυκλοφορίας αγορασθέντος αυτοκινήτου υπό του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ανάδημοσίευσις).	2
Περί έγκρίσεως κυκλοφορίας αγορασθέντων αυτοκινήτων υπό του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ανάδημοσίευσις).	3
Περί έγκρίσεως κυκλοφορίας αγορασθέντων αυτοκινήτων υπό του 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ανάδημοσίευσις).	4
Περί χαρακτηρισμού της νήσου 'Υδρας ως τόπου ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους και τόπου χρίζοντος ειδικής κρατικής προστασίας.	5
Περί χαρακτηρισμού ως οικήματος χρίζοντος ειδικής κρατικής προστασίας της εν 'Αθήναις και επί της οδού Κυδαθηναίων 11 οικίας, όμου μετά του όπισθεν και συνεχόμενης προς αυτήν εύρισκόμενου χώρου του έξικνουμένου μέχρι της οδού Πέτα.	6
Περί τροποποιήσεως αποφάσεως διορισμού μελών Διοικητικού Συμβουλίου Κρατικού Θεάτρου Βορείου 'Ελλάδος.	7
Περί χορηγήσεως άδείας έκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου υπέρ του 'Αγγέλου Ταουσάνη του Γεωργίου.	8
Περί χορηγήσεως άδείας έκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου υπέρ του Χρίστου 'Αντωνίου Μιτζιδροπούλου.	9
Περί χορηγήσεως άδείας έκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου υπέρ της ΒΕΜΗ—Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Α.Ε.	10
Περί χορηγήσεως άδείας έκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου υπέρ του Νικολάου Διάτσηρα.	11
Περί τροποποιήσεως άδείας έκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου υπέρ του Κων. Λαγού.	12
Περί χορηγήσεως άδείας έκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου υπέρ της Ο. Ε. Λάμπρος Τιάλμας — Ζήσης Γκατζώνης.	13
Περί έγκρίσεως της τροποποιήσεως του 'Οργανισμού 'Εσωτερικής 'Υπηρεσίας της Κοινότητας Πανοράματος Νομού Θεσσαλονίκης.	14

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

'Αριθ. 7902/Δ. (1)

Περί συγκροτήσεως και λειτουργίας 'Επιτροπής Χάρτου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

"Εχοντες υπ' όψει :

- Τας διατάξεις του Ν.Δ. 744/1970.
- Τό άρθρον 5 του Ν.Δ. 216/1974.

- Τό άρθρον 28 του Α.Ν. 1092/38.
- Τό άρθρον 3 του Ν. 10/1975.
- Τήν υπ' αριθ. ΔΛ7/2/3/1/1975 απόφασιν του 'Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως, αποφασίζομεν :

1. Συγκροτούμεν την υπό του άρθρου 3 του Ν. 10/1975 προβλεπομένην 'Επιτροπήν Χάρτου, αποτελουμένην εκ των κάτωθι 5 μελών :

- Του Γενικού Γραμματέως της Γ.Γ.Τ.Π., ως Προέδρου, αναπληρουμένου υπό του νομίμου αναπληρωτού του.
- Του Π. Ζακοπούλου, Γενικού Δ/ντού Φορολογίας, του 'Υπουργείου Οικονομικών, με αναπληρωτήν τούτου τόν Εύάγ. 'Αποστόλου, Δ/ντήν Δασμολογικής Δ/νσεως του 'Υπ. Οικονομικών.

γ) Του Γ. 'Αιδίνη, εκπροσώπου της 'Ενώσεως 'Ιδιοκτητών 'Ημερησίων 'Εφημερίδων 'Αθηνών, με αναπληρωτήν τούτου τόν 'Αναστ. Σκολαρίκον, δικηγόρον.

δ) Του Σπ. Λουκάτου, καθηγητού Φιλοσοφίας, με αναπληρωτήν τούτου, την Ρίταν Μυριβήλη, υπάλληλον του 'Υπουργείου Πολιτισμού και 'Επιστημών.

ε) Του Βασ. Δημητρακοπούλου, Προέδρου της Πανελληνίου 'Ομοσπονδίας 'Εκδοτών-Βιβλιοπωλών-Χαρτοπωλών, με αναπληρωτήν τούτου, τόν Κυριάκον Παπαδόπουλον, 'Εκδότην.

'Επίσης δε εκ :

Του Γεωργίου Κρίππα, Προϊσταμένου του Τμήματος 'Εποπτείας Τύπου, της Γ.Γ.Τ.Π., ως εισηγητού της 'Επιτροπής, αναπληρουμένου υπό του νομίμου αναπληρωτού του. Της Κων/νας Λαμπέρη, μονίμου υπαλλήλου της Γ.Γ.Τ.Π. επί βαθμῷ 7φ, ως γραμματέως της 'Επιτροπής με αναπληρωτήν ταύτης, τόν 'Ιωάννην Καλομοίρη, μονίμον υπάλληλον επί βαθμῷ 7φ της αὐτῆς ύπηρεσίας.

'Η λειτουργία της 'Επιτροπής καθορίζεται ως κάτωθι :

α) 'Η 'Επιτροπή συνέρχεται κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου ταύτης και ἐφ' όσον ύφίστανται θέματα προς συζήτησιν.

β) 'Η 'Επιτροπή εύρίσκειται ἐν άπαρτίᾳ ἐφ' όσον παρίστανται τρία (3) τουλάχιστον μέλη αὐτῆς.

γ) 'Εν περιπτώσει ίσοψηφίας ύπερισχύει ή ψήφος του Προέδρου.

'Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της 'Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 18 Φεβρουαρίου 1975

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΑΣ

Αριθ. 25383/Φ8/1990.

(2)

* Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας ἀγορασθέντος αὐτοκινήτου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2396/53 Ν. Δ/τος «περὶ κανονισμοῦ χρήσεως καὶ κινήσεως αὐτοκινήτων τῶν Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν κλπ».

β) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 216/74 Ν. Δ/τος «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως».

γ) Τῆς ὑπ' ἀριθ. ΔΛ7/2/3.1.75 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων» καὶ

δ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Α16201/14.12.74 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζομεν :

1. Ἐγκρίνομεν ὅπως τεθῇ εἰς κυκλοφορίαν τὸ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ἀγορασθὲν ἐκ τοῦ ἐλευθέρου ἐμπορίου, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 707/1808/9.7.73 ἐγκριτικῆς πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἐν (1) ἐπιβατικὸν αὐτοκίνητον μὲ τὰ ἀκόλουθα στοιχεῖα : ὑπ' ἀριθ. PL 610-860674 πλαισίου ὑπ' ἀριθ. L18-384241 κινητήρος καὶ τύπου STATION WAGON DATSUN 180 B.

2. Ἡ ἐν γένει κίνησις καὶ κυκλοφορία τοῦ ἀνωτέρω αὐτοκινήτου ὀχήματος ρυθμίζονται ὑπὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2396/53 Ν. Δ/τος καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 40009/53 ἀποφάσεως τοῦ Πρωθυπουργοῦ, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, εἰς τὴν δυνάμιν τῶν αὐτοκινήτων ὀχημάτων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

3. Τὸ ἐν λόγῳ αὐτοκίνητον ὄχημα ἐγγράφομεν, βάσει τῆς παρούσης, εἰς τὴν δυνάμιν τῶν αὐτοκινήτων ὀχημάτων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Ἰανουαρίου 1975

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Δ/ντὴς Διοικητικοῦ
ΝΙΚ. ΤΣΟΧΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. 1595/Φ8/202.

(3)

** Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας ἀγορασθέντων αὐτοκινήτων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2396/53 Ν. Δ/τος «περὶ κανονισμοῦ χρήσεως καὶ κινήσεως αὐτοκινήτων τῶν Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν κλπ».

β) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 216/74 Ν. Δ/τος περὶ ἀποφάσεως Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως.

γ) Τῆς ὑπ' ἀριθ. ΔΛ7/2/3.1.75 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων» καὶ

δ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Α. 610/178/5.2.75 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζομεν :

1. Ἐγκρίνομεν ὅπως τεθῶσιν εἰς κυκλοφορίαν τὰ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἀγορασθέντα ἐκ τοῦ ἐλευθέρου ἐμπορίου, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 856/9.8.74 ἐγκριτικῆς πρά-

* Ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 29 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β') τῆς 17.1.75.

** Ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 201 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), τῆς 19.2.75.

ξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, τέσσαρα (4) αὐτοκίνητα μὲ τὰ κάτωθι στοιχεῖα, ἥτοι :

α/α	Ἀριθμὸς πλαισίου	Ἀριθμὸς κινητήρος	Τύπος καὶ κατηγορία
1.	W.21BB49132097		DODGE W.200
2.	W.21BB49132098		» »
3.	W.21BB49132099		» »
4.	W.21BB49132100		» »

2. Ἡ ἐν γένει κίνησις καὶ κυκλοφορία τῶν ἀνωτέρω αὐτοκινήτων ὀχημάτων ρυθμίζονται ὑπὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2396/1953 Ν. Δ/τος καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 40009/53 ἀποφάσεως τοῦ Πρωθυπουργοῦ, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, θὰ φέρουν δὲ ὑποχρεωτικῶς ἐντονὸν ἐρυθρὰν λαρίδα περιφερειακῶς τοῦ πηγματος αὐτῶν πλάτους 0,10 τοῦ μέτρου καὶ τὰ διακριτικὰ ψηφία τῶν Κρατικῶν Ὑπηρεσιῶν (Κ.Υ.) μετὰ τοῦ ἀριθμοῦ κυκλοφορίας τοῦ Ὑπουργείου Μεταφορῶν καὶ Ἐπικοινωνιῶν ἐπὶ τῶν πρὸς τοῦτο πινακίδων τοῦ πλαισίου.

3. Ἐγγράφομεν βάσει τῆς παρούσης τ' ἀνωτέρω αὐτ/τα εἰς τὴν δυνάμιν τῶν αὐτοκινήτων ὀχημάτων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Φεβρουαρίου 1975

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς Διοικητικοῦ
ΝΙΚ. ΤΣΟΧΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. 16022/Φ8/1444.

(4)

* Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας ἀγορασθέντων αὐτοκινήτων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2396/53 Ν. Δ/τος «περὶ κανονισμοῦ χρήσεως καὶ κινήσεως αὐτοκινήτων τῶν Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν κ.λ.π.».

β) Τῶν ὑπ' ἀριθ. 175/73 καὶ 267/74 Ν. Δ/των «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

γ) Τῆς ὑπ' ἀριθ. 6500/72 ἀποφάσεως τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ ὀργανώσεως τῆς Γεν. Γραμματείας Πρωθυπουργοῦ».

δ) Τῶν ὑπ' ἀριθ. 14984/74 & 15626/74 ἀποφάσεων τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων» καὶ

ε) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Α. 15637/29.8.1974 ἔγγραφον τοῦ Ὑπ. Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν :

1. Ἐγκρίνομεν ὅπως τεθῶσιν εἰς κυκλοφορίαν τὰ ὑπὸ τοῦ Ὑπ. Δημοσίων Ἔργων ἀγορασθέντα ἐκ τοῦ ἐλευθέρου ἐμπορίου, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 707/1808/9.7.73 ἐγκριτικῆς πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, εἴκοσι τέσσαρα (24) αὐτοκίνητα μὲ τὰ κάτωθι στοιχεῖα, ἥτοι :

Ἀριθμὸς Πλαισίου	Ἀριθμὸς Κινητήρος	Τύπος καὶ Κατηγορία Station Wagon	Datsun 180 B
PL. 610-860654	L18 384199	»	»
» 610-860655	» 384197	»	»
» 610-860656	» 384196	»	»
» 610-860657	» 384244	»	»
» 610-860658	» 384282	»	»
» 610-860659	» 384626	»	»
» 610-860660	» 384243	»	»
» 610-860661	» 384625	»	»
» 610-860662	» 384198	»	»
» 610-860663	» 384281	»	»

* Ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 892 (τεύχος Β') τῆς 16.9.74.

PL	Αριθμός πλαισίου	L18	Αριθμός Station κινητήρος Wagon	Dalsun 180 B
»	610-860664	»	384624	»
»	610-860665	»	384195	»
»	610-860666	»	384242	»
»	610-860667	»	384622	»
»	610-860668	»	384240	»
»	610-860669	»	384283	»
»	610-860670	»	384284	»
»	610-860671	»	384710	»
»	610-860672	»	834280	»
»	610-860673	»	384669	»
»	610-860675	»	384767	»
»	610-860676	»	384711	»
»	610-860677	»	384709	»
»	610-860678	»	384708	»

2. Η εν γένει κίνησης και κυκλοφορία των ανωτέρω αὐτ/των οχημάτων ρυθμίζονται ὑπὸ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2396/53 Ν. Δ/τος καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 40009/53 ἀποφάσεως τοῦ Πρωθυπουργοῦ ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, θὰ φέρουν δὲ ὑποχρεωτικῶς ἔντονον ἐρυθρὰν λαρίδα περιφερειακῶς τοῦ πηγματοσ αὐτῶν πλάτους 0,10 τοῦ μέτρου καὶ τὰ δια-οιτικά ψηφία τῶν Κρατικῶν Ὑπηρεσιῶν (Κ.Υ.) μετὰ τοῦ μισμοῦ κυκλοφορίας τοῦ Ὑπουργείου Μεταφορῶν καὶ Ἐπι-κοινωνιῶν ἐπὶ τῶν πρὸς τοῦτο πινακίδων τοῦ πλαισίου.

3. Ἐγγράφομεν βάσει τῆς παρούσης τ' ἀνωτέρω αὐτ/τα εἰς τὴν δύνανται τῶν αὐτ/των οχημάτων τοῦ Ὑπουργείου Δη-μοσίων Ἐργῶν.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω δ.α τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-βερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Σεπτεμβρίου 1974

Ἐντολῇ Πρωθυπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς Διοικητικοῦ
ΝΙΚ. ΤΣΟΧΑΝΤΑΡΗΣ

Ἀριθ. Α/Φ31/1518/650.

(5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς νήσου Ὑδρας ὡς τόπου ἰδιαίτε-ρου φυσικοῦ κάλλους καὶ τόπου χρήζοντος εἰδικῆς Κρατικῆς Προστασίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 175/73 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων» τεθείσας ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 396/73 Π.Δ. ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγενε-στέρας.

2. Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 1 καὶ 5 τοῦ Ν. 1469/50 «περὶ Προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1824/10-2-1962 Ὑ.Α. δημοσιευθεῖσαν εἰς ΦΕΚ 75/5-3-62, δι' ἧς ἐτέθη ὑπὸ τὴν προστασίαν τοῦ ἀρχαιολογικοῦ νόμου ὁ οἰκισμὸς τῆς Ὑδρας.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 10977/16-5-1967 Ὑ.Α. δημοσιευ-θεῖσαν εἰς ΦΕΚ 352/31-5-1967 τ.β' δι' ἧς ἐτέθησαν ὑπὸ τὴν προστασίαν τοῦ ἀρχαιολογικοῦ νόμου οἱ οἰκισμοὶ Μεγάλο Καμίνι, Μικρὸ Καμίνι καὶ Βλυχὸς, εὑρισκόμενοι δυτικῶς τοῦ οἰκισμοῦ Ὑδρας καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1 γνωμοδότησιν τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου, ἐκφρασθεῖσαν κατὰ τὴν συνεδρίαν αὐτοῦ τῆς 11-2-75, ἀποφασίζομεν.

Συμπληροῦντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 1824/10-2-1962 (ΦΕΚ 75/5.3.62) καὶ 10977/16-5-1967 (ΦΕΚ 352/31.5.1967 τ.β.) Ὑπουργικὰς Ἀποφάσεις χαρακτηρίζομεν ὁλόκληρον τὴν νήσον Ὑδραν ὡς τόπον ἰδιαίτερου φυσικοῦ κάλλους καὶ τόπον χρήζοντα εἰδικῆς Κρατικῆς Προστασίας, διότι ἅπαντα τὰ ἐν τῇ νήσῳ τοπία εἶναι ἐξαιρετοῦ φυσικοῦ

κάλλους, ἡ Ὑδρα δὲ, πλὴν τῆς ἱστορικῆς σήμασις τῆς, περιλαμβάνει ἀξιόλογα ἀρχιτεκτονικὰ συγκροτήματα ἐνδια-φέροντα ἀπὸ ἀπόψεως τῆς τῆς Ἑλληνικῆς ἀρχιτεκτονικῆς καὶ τῆς Ἑλληνικῆς ἱστορίας.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω δ.α τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-βερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαρτίου 1975

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΥΠΑΝΗΣ

Ἀριθ. Α/Φ31/2221/91.

(6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκήματος χρήζοντος εἰδικῆς κρατικῆς προστασίας τῆς ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κυδαθηναίων 11 οἰκίας, ὁμοῦ μετὰ τοῦ ὁπισθεν καὶ συνεχομένης πρὸς αὐτὴν εὑρισκομένου χώρου τοῦ ἐξι-κνουμένου μέχρι τῆς ὁδοῦ Πέτα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 175/73 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων» τεθείσας ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 396/73 Π.Δ. ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγε-νεστέρως.

2. Τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 1 καὶ 5 τοῦ Ν. 1469/1950 «περὶ προστασίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830» καὶ

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1 γνωμοδότησιν τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου, ἐκφρασθεῖσαν κατὰ τὴν συνεδρίαν αὐτοῦ τῆς 1-2-75, ἀποφασίζομεν.

Συμπληροῦντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 2932/7-5-62 (ΦΕΚ 92/17-3-62 τ.β.) ἡμετέραν χαρακτηρίζομεν ὡς οἰκίαν χρήζον ἐδικῆς κρατικῆς προστασίας τὴν ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κυδαθηναίων 11 οἰκίαν, ὁμοῦ μετὰ τοῦ ὁπι-σθεν καὶ συνεχομένης πρὸς αὐτὴν εὑρισκομένου χώρου τοῦ ἐξι-κνουμένου μέχρι τῆς ὁδοῦ Πέτα, διότι ὁ ἐν λόγῳ χώρος ἀνήκει ὁργανικῶς εἰς τὴν νεοκλασσικὴν οἰκίαν καὶ τυχῶ-ναι ἀπαραίτητος διὰ τῆς προστασίας τοῦ μνημείου.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω δ.α τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-βερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαρτίου 1975

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΥΠΑΝΗΣ

Ἀριθ. Α/9249.

(7)

Περὶ τροποποιήσεως ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Πολι-τισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν «περὶ διορισμοῦ μελῶν Δ.Σ. Κ.Θ.Β.Ε.»

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὸ Ν.Δ. 175/1973 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Συμβουλίων», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 207/1974.

2. Τὸ ἀρθρον 3 τοῦ Ν.Δ. 48/1974 «περὶ διαλύσεως τοῦ Ο.Κ.Θ.Ε. καὶ ἐπαναστάσεως τῶν συγχωνευθέντων εἰς αὐτὸν Ν.Π.Δ.Δ.» (ΦΕΚ 240/Α/17.9.1974).

3. Τὸ Ν.Δ. 4370/1964 «περὶ ἰδρύσεως Κρατικοῦ Θεάτρου Βορείου Ἑλλάδος καὶ ρυθμίσεως ζητημάτων τινῶν τοῦ Ἑθνικοῦ Θεάτρου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Λυρικῆς Σκηνῆς».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 43029/23.9.74 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουρ-γείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν «περὶ διορισμοῦ μελῶν Διοικητικοῦ Συμβουλίου Κρατικοῦ Θεάτρου Βορείου Ἑλ-λαδος» (ΦΕΚ 936/Β/26.9.74) καὶ

5. Την από 18ης Φεβρουαρίου 1975 επιστολήν του μέλους του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου Στυλιανού Νέστορος, αποφασίζομεν.

1. Τροποποιούμε την εν τῷ σκεπτικῷ ὑπ' ἀριθ. 43029/23.9.74 ἡμετέραν ἀπόφασιν καὶ ὀρίζομεν ὡς μέλος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κρατικοῦ Θεάτρου Βορείου Ἑλλάδος τὸν Γεώργιον Κουμβακάλην ἀντὶ τοῦ μέχρι τοῦδε Στυλιανοῦ Νέστορος.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Μαρτίου 1975

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΥΠΑΝΗΣ

Ἀριθ. 10641/1638/663.

(8)

Περὶ χορηγήσεως ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τοῦ Ἀγγέλου Ταουσάνη τοῦ Γεωργίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1006/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 190/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν — Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτοὺς καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας (Τομέως Βιομηχανίας)».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 241/1973 Ν.Δ. «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτόντων ζητημάτων».

5. Την από 9.2.1971 αἴτησιν τοῦ Ἀγγέλου Ταουσάνη τοῦ Γεωργίου ὑποβληθεῖσαν εἰς τὸν Νομάρχην Δράμας περὶ χορηγήσεως αὐτῷ ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων ἐπὶ δημοσίῳ χώρῳ κειμένου εἰς θέσιν «Γιάννη Βρύση» Κοινότητος Νικήσιανης τοῦ Νομοῦ Καβάλας.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 6243/27.2.1971 ἔγγραφον τοῦ Νομάρχου Καβάλας.

7. Την από 20.2.1975 σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Μεταλλείων, αποφασίζομεν :

1. Χορηγοῦμεν εἰς τὸν Ἀγγέλον Ταουσάνη τοῦ Γεωργίου ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως τοῦ εἰς θέσιν «Γιάννη Βρύση» τῆς Κοινότητος Νικήσιανης τοῦ Νομοῦ Καβάλας μαρμαροφόρου χώρου, ἐκτάσεως 29,45 στρεμμάτων, ὑπὸ ὅρια καθοριζόμενα διὰ τῶν κάτωθι ἀξιμουσιακῶν συντεταγμένων :

A : X = + 13911,49	Ψ = + 20291,64
B : X = + 13759,32	Ψ = + 20140,52
Γ : X = + 13784,18	Ψ = + 20074,12
Δ : X = + 13723,29	Ψ = + 20014,61
E : X = + 13662,08	Ψ = + 19992,72
Z : X = + 13612,59	Ψ = + 19989,20
H : X = + 13599,63	Ψ = + 20065,69
Θ : X = + 13645,91	Ψ = + 20084,34
I : X = + 13670,72	Ψ = + 20107,27
K : X = + 13769,09	Ψ = + 20207,64
Λ : X = + 13848,42	Ψ = + 20332,59

ὡς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ σχεδιάγραμμα, δεόντως θεωρημένον.

Αἱ ὡς ἄνω ἀξιμουσιακαὶ συντεταγμέναι, ἐξηρητημέναι ἐκ τοῦ Κρατικοῦ τριγωνομετρικοῦ δικτύου, ἀναφέρονται εἰς Κέντρον Φύλλον Χάρτου Ροδολίβος ὑπὸ κλίμακα 1 : 100.000, ἔχον L = 40° 45' καὶ M = + 0° 15'.

2. Ἡ παροῦσα ἄδεια χορηγεῖται ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμούς, ἡ παράβασις τῶν ὁποίων δύναται νὰ συνεπάγῃ τὴν ἀνάκλησιν ταύτης κατὰ τὴν ὑπὸ τοῦ άρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 433/1970 προβλεπομένην διαδικασίαν :

α) Ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν κοιτασμάτων μαρμάρου θέλει διεξαχθῇ δι' ἐφαρμογῆς τῶν ἐνδεδειγμένων ἐν προκειμένῳ μεθόδων, συμφώνως πρὸς τοὺς κανόνας τῆς Ἐπιστήμης καὶ τῆς Τεχνικῆς, ὡς καὶ διὰ τοῦ καταλλήλου μηχανικοῦ

ἐξοπλισμοῦ, πρὸς ἀποφυγὴν σπατάλης τῶν κοιτασμάτων τούτων.

β) Τὰ ἀπορρίμματα τῆς ἐκμεταλλεύσεως δέον ὅπως ἐναποτίθηνται μόνον εἰς τὰς ὑποδεικνυμένας διὰ τῆς ὑποβληθείσης σχετικῆς τεχνικοοικονομικῆς μελέτης καὶ ἐν τῷ συνημμένῳ σχεδιάγραμμῳ σημειούμενας θέσεις ἢ εἰς ἐτέρας ὑποδειχθησόμενας ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας Μεταλλείων τυχόν θέσεις, οὐχὶ πάντως ἐπὶ κοιτασμάτων μαρμάρου.

γ) Ἡ ἐναρξίς τῆς ἐκμεταλλεύσεως, γνωστοποιουμένη ἐγγράφως εἰς τὴν ἀρμοδίαν Περιφερειακὴν Ὑπηρεσίαν Μεταλλείων δέον ὅπως πραγματοποιηθῇ ἐντὸς ἐξ (6) μηνῶν τὸ ἀργότερον ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

δ) Καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς λειτουργίας τοῦ λατομείου δέον ὅπως ἀπασχολῆται ἐν αὐτῷ τὸ κατάλληλον καὶ ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων προβλόμενον κατὰ περίπτωσιν ἐργατοτεχνικὸν καὶ ἐπιστημονικὸν προσωπικὸν τόσον διὰ λόγους ὀρθολογικῆς ἐκμεταλλεύσεως, ὅσον καὶ διὰ λόγους ἀσφαλείας τῶν ἐν τῷ λατομείῳ ἀπασχολουμένων, περιόικων, πέριξ κτισμάτων κ.λπ.

3. Οἱ κατὰ τὰ ὡς ἄνω ὅροι καὶ περιορισμοὶ δύνανται νὰ τροποποιηθῶσι καὶ συμπληρωθῶσι κατόπιν προτάσεων Δημοσίας Ἀρχῆς ἢ Μηχανικοῦ τῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν ἐπιτοπίου ἐλέγχου ἢ τοῦ ἐκμεταλλευτοῦ κατόπιν ὑποβολῆς τῶν ἀπαραιτήτων στοιχείων, ἐξ ὧν νὰ προκύπτῃ ἡ ἀνάγκη τῆς τροποποιήσεως ἢ συμπληρώσεως.

4. Ἡ παροῦσα ἄδεια, ἐκδιδόμενη κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ άρθρου 2 τοῦ προαναφερθέντος Ν.Δ. 433/1970, δὲν καλύπτει τυχόν ὑπάρχοντα νομικὰ ἐλαττώματα τῆς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14267/29.2.1972 συμβολαίου τοῦ συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Γεωργίου Νικ. Ζωγοπούλου συνομολογηθείσης συμβάσεως μισθώσεως, οὐδὲ δημιουργεῖ ἢ ἀναγνωρίζει δικαιώματα κυριότητος ἢ οἰαδήποτε ἄλλα ἐμπραγμάτου φύσεως ἐπὶ τοῦ χώρου, εἰς δὲ αὕτη ἀναφέρεται. Ὁμοίως δὲν ἀπαλλάσσει τὸν ὑπὲρ οὗ αὕτη τῆς ὑποχρέωσεως ἐφοδιασμοῦ τοῦ δι' ἐτέρας ἀδείας ἢ ἐγκρίσεως τοῦ αὐτοῦ ἢ ἐτέρου Ὑπουργείου ἢ ἄλλης Δημοσίας Πολιτικῆς ἢ Στρατιωτικῆς Ἀρχῆς, Ὁργανισμοῦ κ.λπ., ἐφ' ὅσον κατὰ Νόμον ἀπαιτεῖται τῆς αὐτῆς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ κοινοποιηθῆτω ὅπου δεῖ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Μαρτίου 1975.

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΝ. ΜΕΤΑΞΑΣ

Ἀριθ. 10642/1639/664

(9)

Περὶ χορηγήσεως ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τοῦ Χρίστου Ἀντωνίου Μιτζιθροπούλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1006/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 190/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν - Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτοὺς καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας (Τομέως Βιομηχανίας)».

4. Ὡς ὑπ' ἀριθ. 241/1973 Ν.Δ. «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτόντων ζητημάτων».

5. Την από 6.12.1974 αἴτησιν τοῦ Χρίστου Ἀντ. Μιτζιθροπούλου ὑποβληθεῖσαν εἰς τὴν Νομάρχην Ἀργολίδος περὶ χορηγήσεως αὐτῷ ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων ἐπὶ δημοσίῳ χώρῳ κειμένου εἰς θέσιν «Σπιθάρ» Κοινότητος Λυγουρίου τοῦ Νομοῦ Ἀργολίδος.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Α. 17747/10.12.74 ἔγγραφον τοῦ Νομάρχου Ἀργολίδος.

7. Την από 20.2.1975 σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Μεταλλείων, ἀποφασίζομεν :

1. Χορηγοῦμεν εἰς τὸν Χρίστον Ἀντωνίου Μιτζιθρόπουλον ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως τοῦ εἰς θέσιν «Σπιθάρη» τῆς Κοινότητος Λυγουρίου τοῦ Νομοῦ Ἀργολίδος μαρμαροφόρου χώρου, ἐκτάσεως 20,891 στρεμμάτων, ὑπὸ ὄρια καθοριζόμενα διὰ τῶν κάτωθι ἀξιμουσιακῶν συντεταγμένων :

A : X = + 5.799,54, Y = -17.929,69
B : X = + 5.781,32, Y = -17.974,34
Γ : X = + 5.716,40, Y = -18.102,56
Δ : X = + 5.639,77, Y = -18.044,12
Ε : X = + 5.678,76, Y = -17.871,52

ὡς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ σχεδιάγραμμα, δεόντως τεθεωρημένον.

Αἱ ὡς ἄνω ἀξιμουσιακαὶ συντεταγμέναι, ἐξηρητημέναι ἐκ τοῦ Κρατικοῦ Τριγωνομετρικοῦ δικτύου, ἀναφέρονται εἰς Κέντρον Φύλλου Χάρτου Κόρινθος ὑπὸ κλίμακα 1 : 100.000, ἔχον L = 37° 45' καὶ M = -C° 45'.

2. Ἡ παροῦσα ἄδεια χορηγεῖται ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμούς, ἡ παράβασις τῶν ὁποίων δύναται νὰ συνεπάγῃ τὴν ἀνάκλησιν ταύτης κατὰ τὴν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν. 433/1970 προβλεπομένην διαδικασίαν :

α) Ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν κοιτασμάτων μαρμάρου θέλει διεξαχθῇ δι' ἐφαρμογῆς τῶν ἐνδεδειγμένων ἐν προκειμένῳ μεθόδων, συμφώνως πρὸς τοὺς κανόνας τῆς ἐπιστήμης καὶ τῆς Τεχνικῆς, ὡς καὶ διὰ τοῦ καταλλήλου μηχανικοῦ ἐξοπλισμοῦ, πρὸς ἀποφυγὴν σπατάλης τῶν κοιτασμάτων τούτων.

β) Τὰ ἀπορρίμματα τῆς ἐκμεταλλεύσεως δέον ὅπως ἐναποτίθηνται εἰς θέσεις ἐκτὸς κοιτασμάτων μαρμάρων καὶ τοιαύτας ὥστε νὰ μὴ παρακωλύηται ἡ ἐκμετάλλευσις τοῦ λατομείου.

γ) Ἡ ἐναρξίς τῆς ἐκμεταλλεύσεως, γνωστοποιουμένη ἐγγράφως εἰς τὴν ἀρμοδίαν Περιφερειακὴν Ὑπηρεσίαν Μεταλλείων, δέον ὅπως πραγματοποιηθῇ ἐντὸς ἑξ (6) μηνῶν τὸ ἀργότερον ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

δ) Καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς λειτουργίας τοῦ λατομείου δέον ὅπως ἀπασχολῆται ἐν αὐτῷ τὸ κατάλληλον καὶ ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων προβλεπόμενον κατὰ περίπτωσιν ἐργατοτεχνικὸν καὶ ἐπιστημονικὸν προσωπικὸν τόσον διὰ λόγους ὀρθολογικῆς ἐκμεταλλεύσεως, ὅσον καὶ διὰ λόγους ἀσφαλείας τῶν ἐν τῷ λατομείῳ ἀπασχολουμένων, περιοίκων, πέριξ ντισμάτων κ.λ.π.

3. Οἱ κατὰ τὰ ὡς ἄνω ὅροι καὶ περιορισμοὶ δύνανται νὰ τροποποιηθῶσι καὶ συμπληρωθῶσι κατόπιν προτάσεων Δημοσίας Ἀρχῆς ἢ Μηχανικοῦ τῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν ἐπιτοπίου ἐλέγχου ἢ τοῦ ἐκμεταλλευτοῦ κατόπιν ὑποβολῆς τῶν ἀπαραιτήτων στοιχείων, ἑξ ὧν νὰ προκύπτῃ ἡ ἀνάγκη τοιαύτης τροποποιήσεως ἢ συμπληρώσεως.

4. Ἡ παροῦσα ἄδεια, ἐκδιδόμενη κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ προαναφερθέντος Ν. 433/1970, δὲν καλύπτει τυχὸν ὑπάρχοντα νομικὰ ἐλαττώματα τῆς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8027/4.12.1974 συμβολαίου τῆς συμβολαιογράφου Ναυπλίου Μαγδαληνῆς Βασ. Παπαδριανοῦ Μεκρικῆς συνομολογηθείσης συμβάσεως, μισθώσεως οὐδὲ δημιουργεῖ ἢ ἀναγνωρίζει δικαιώματα κυριότητος ἢ οἰαδήποτε ἄλλα ἐμπραγμάτευ φύσεως ἐπὶ τοῦ χώρου, εἰς δὴ αὕτη ἀναφέρεται. Ὁμοίως δὲν ἀπαλλάσσει τὸν ὑπὲρ οὗ αὕτη τῆς ὑποχρέωσεως ἐφοδιασμοῦ τοῦ δι' ἐτέρας ἀδείας ἢ ἐγκρίσεως τοῦ αὐτοῦ ἢ ἐτέρου Ὑπουργείου ἢ ἄλλης Δημοσίας Πολιτικῆς ἢ Στρατιωτικῆς Ἀρχῆς, Ὁργανισμοῦ κ.λ.π., ἐφ' ὅσον κατὰ νόμον ἀπαιτεῖται τοιαύτη.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 8 Μαρτίου 1975

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
Α. ΜΕΤΑΞΑΣ

Ἀριθ. 10640/1637/662

(10)

Περὶ χορηγήσεως ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τῆς ΒΕΜΗ - Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Α. Ε.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1006/1971 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Ν. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 190/1972 Β. Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν—Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτοὺς καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας (Τομέως Βιομηχανίας)».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 241/1973 Ν. Δ. «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτόντων ζητημάτων».

5. Τὴν ἀπὸ 5.10.1974 αἵτησιν τῆς ΒΕΜΗ - Κ. Ἀναστασίου Α. Ε. ὑποβληθεῖσαν εἰς τὸν Νομάρχην Ἰωαννίνων περὶ χορηγήσεως αὐτῇ ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων ἐπὶ Δημοσίῳ χώρῳ κειμένου εἰς θέσιν «Βρεκτὸν» Κοινόκτητος Κόντσικας τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. ΕΣ 28681/14.10.1974 ἔγγραφον τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 374/28.9.1974 ἀπόφασιν τῆς Νομαρχίας Ἰωαννίνων περὶ ἐκχωρήσεως μισθωτικῶν δικαιωμάτων.

8. Τὴν ἀπὸ 20.2.75 σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Μεταλλείων, ἀποφασίζομεν :

1. Χορηγοῦμεν εἰς τὴν ΒΕΜΗ - Κ. Ἀναστασίου Α. Ε. ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως τοῦ εἰς θέσιν «Βρεκτὸν» τῆς Κοινόκτητος Κόντσικας τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων μαρμαροφόρου χώρου, ἐκτάσεως 23,82 στρεμμάτων, ὑπὸ ὄρια καθοριζόμενα διὰ τῶν κάτωθι ἀξιμουσιακῶν συντεταγμένων :

1 : X = -18084,71	Y = -11303,90
2 : X = -18121,60	Y = -11351,59
3 : X = -18159,81	Y = -11373,37
4 : X = -18239,74	Y = -11389,64
5 : X = -18234,50	Y = -11412,56
6 : X = -18097,78	Y = -11394,15
7 : X = -18053,53	Y = -11373,66
8 : X = -18811,74	Y = -11393,01
9 : X = -17833,06	Y = -11331,36
Σ3 X = -18053,08	Y = -11301,81

ὡς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ σχεδιάγραμμα, δεόντως τεθεωρημένον.

Αἱ ὡς ἄνω ἀξιμουσιακαὶ συντεταγμέναι ἐκ τοῦ Κρατικοῦ τριγωνομετρικοῦ δικτύου, ἀναφέρονται εἰς Κέντρον Φύλλου Χάρτου Ἰωάννινα ὑπὸ κλίμακα 1 : 100.000, ἔχον L = 39° 45' καὶ M = -2° 45'.

2. Ἡ παροῦσα ἄδεια χορηγεῖται ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμούς, ἡ παράβασις τῶν ὁποίων δύναται νὰ συνεπάγῃ τὴν ἀνάκλησιν ταύτης κατὰ τὴν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν. 433/1970 προβλεπομένην διαδικασίαν :

α) Ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν κοιτασμάτων μαρμάρου θέλει διεξαχθῇ δι' ἐφαρμογῆς τῶν ἐνδεδειγμένων ἐν προκειμένῳ μεθόδων, συμφώνως πρὸς τοὺς κανόνας τῆς Ἐπιστήμης καὶ τῆς Τεχνικῆς, ὡς καὶ διὰ τοῦ καταλλήλου μηχανικοῦ ἐξοπλισμοῦ, πρὸς ἀποφυγὴν σπατάλης τῶν κοιτασμάτων τούτων.

β) Τὰ ἀπορρίμματα τῆς ἐκμεταλλεύσεως δέον, ὅπως ἐναποτίθηνται εἰς θέσεις ἐκτὸς κοιτασμάτων μαρμάρων καὶ τοιαύτας, ὥστε νὰ μὴ παρακωλύηται ἡ ἐκμετάλλευσις τοῦ λατομείου.

γ) Ἡ ἐναρξίς τῆς ἐκμεταλλεύσεως, γνωστοποιουμένη ἐγγράφως εἰς τὴν ἀρμοδίαν Περιφερειακὴν Ὑπηρεσίαν

Μεταλλείων, δέον όπως πραγματοποιηθῇ ἐντὸς ἐξ (6) μηνῶν τὸ ἀργότερον ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

ε) Καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς λειτουργίας τοῦ λατομείου δέον όπως ἀπασχολῆται ἐν αὐτῷ τὸ κατάλληλον καὶ ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων προβλεπόμενον κατὰ περίπτωσιν ἐργατοτεχνικὸν καὶ ἐπιστημονικὸν προσωπικὸν τόσον διὰ λόγους ὀρθολογικῆς ἐκμεταλλεύσεως, ὅσον καὶ διὰ λόγους ἀσφαλείας τῶν ἐν τῷ λατομείῳ ἀπασχολουμένων, περιοίκων, πέριξ κτισμάτων κ.λπ.

3. Οἱ κατὰ τὰ ὡς ἄνω ὅροι καὶ περιορισμοὶ δύνανται νὰ τροποποιηθῶσι καὶ συμπληρωθῶσι, κατόπιν προτάσεων Δημοσίας Ἀρχῆς ἢ Μηχανικοῦ τῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν ἐπιτοπίου ἐλέγχου ἢ τοῦ ἐκμεταλλευτοῦ κατόπιν ὑποβολῆς τῶν ἀπαραιτήτων στοιχείων, ἐξ ὧν νὰ προκύπτῃ ἡ ἀνάγκη τοιαύτης τροποποιήσεως ἢ συμπληρώσεως.

4. Ἡ παρούσα ἄδεια, ἐκδιδόμενη, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ προαναφερθέντος Ν.Δ. 433/1970, δὲν καλύπτει τυχὸν ὑπάρχοντα νομικὰ ἐλαττώματα τῆς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 61135/4.7.1974 συμβολαίου τοῦ συμβολαιογράφου Ἰωαννίνων Κίμωνος Εὐθ. Τζάλλα συνομολογηθείσης συμβάσεως μισθώσεως, οὐδὲ δημιουργεῖ ἢ ἀναγνωρίζει δικαιώματα κυριότητος ἢ οἰαδήποτε ἄλλα ἐμπραγμάτου φύσεως ἐπὶ τοῦ χώρου, εἰς ὃν αὕτη ἀναφέρεται. Ὁμοίως δὲν ἀπαλλάσσει τὸν ὑπὲρ οὗτω αὕτη τῆς υποχρεώσεως ἐφοδιασμοῦ τοῦ δι' ἐτέρας ἀδείας ἢ ἐγκρίσεως τοῦ αὐτοῦ ἢ ἐτέρου Ὑπουργείου ἢ ἄλλης Δημοσίας Πολιτικῆς ἢ Στρατιωτικῆς Ἀρχῆς, Ὁργανισμοῦ κ.λπ., ἐφ' ὅσον κατὰ Νόμον ἀπαιτεῖται τοιαύτη.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ κοινοποιηθῆτω ὅπου δεῖ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Μαρτίου 1975.

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
Α. ΜΕΤΑΞΑΣ

Ἀριθ. 8065/1288/529

(11)

Περὶ χορηγήσεως ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τοῦ Νικολάου Λιάντζουρα

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1006/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 190/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν — Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτοὺς καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας (Τομέως Βιομηχανίας)».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 241/1973 Ν.Δ. «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτόντων ζητημάτων».

5. Τὴν ἀπὸ 22.4.74 αἴτησιν τοῦ Νικολάου Λιάντζουρα ὑποβληθεῖσαν εἰς τὸν Νομάρχην Ἡμαθίας περὶ χορηγήσεως αὐτῷ ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων ἐπὶ ἰδιωτικοῦ χώρου κειμένου εἰς θέσιν «Μπογιάτα» Βεροίας τοῦ Νομοῦ Ἡμαθίας.

7. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Ε. 18602/22.10.74 ἔγγραφον τοῦ Νομάρχου Ἡμαθίας.

8. Τὴν ἀπὸ 13.2.75 σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Μεταλλείων, ἀποφασίζομεν :

1. Χορηγοῦμεν εἰς τὸν Νικόλαον Λιάτζουρα ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως τοῦ εἰς θέσιν «Μπογιάτα» Βεροίας τοῦ Νομοῦ Ἡμαθίας μαρμαροφόρου χώρου, ἐκτάσεως 20.216 στρεμμάτων, ὑπὸ ὅρια καθοριζόμενα διὰ τῶν κάτωθι ἀξιμουσιακῶν συντεταγμένων :

Α : X = - 16490	Υ' = + 25930
Β : X = - 16426	Υ' = + 25982
Γ : X = - 16308	Υ' = + 25762
Δ : X = - 16372	Υ' = + 25710

ὡς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ σχεδιάγραμμα, δέοντως θεωρημένον.

Αἱ ὡς ἄνω ἀξιμουσιακαὶ συντεταγμέναι ἐξηρητημέναι ἐκ τοῦ Κρατικοῦ τριγωνομετρικοῦ δικτύου, ἀναφέρονται εἰς Κέντρον Φύλλου Χάρτου Κατερίνη ὑπὸ κλίμακα 1 : 100.000, ἔχον L = 40° 15' καὶ M = - 1° 15'.

2. Ἡ παρούσα ἄδεια χορηγεῖται ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμούς, ἡ παράβασις τῶν ὁποίων δύνανται νὰ συνηπάγεται τὴν ἀνάκλησιν ταύτης κατὰ τὴν ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Ν.Δ. 433/1970 προβλεπομένην διαδικασίαν :

α) Ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν κοιτασμάτων μαρμάρου θέλει διεξαχθῇ δι' ἐφαρμογῆς τῶν ἐνδεδειγμένων ἐν προκειμένῳ μεθόδων, συμφώνως πρὸς τοὺς κανόνες τῆς Ἐπιστήμης καὶ τῆς Τεχνικῆς, ὡς καὶ διὰ τοῦ καταλλήλου μηχανικοῦ ἐξοπλισμοῦ, πρὸς ἀποφυγὴν σπατάλης τῶν κοιτασμάτων τούτων.

β) Τὰ ἀπορρίμματα τῆς ἐκμεταλλεύσεως δέον, ὅπως ἐναποτίθηται εἰς θέσεις κειμένας ἐκτὸς κοιτασμάτων μαρμάρου καὶ τοιαύτας, ὥστε νὰ μὴ παρεμποδίζηται ἡ ἐν γένει ἐκμετάλλευσις τοῦ λατομείου.

γ) Ἡ ἐναρξίς τῆς ἐκμεταλλεύσεως, γνωστοποιουμένη ἐγγράφως εἰς τὴν ἀρμοδίαν Περιφερειακὴν Ὑπηρεσίαν Μεταλλείων, δέον όπως πραγματοποιηθῇ ἐντὸς ἐξ (6) μηνῶν τὸ ἀργότερον ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

δ) Καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς λειτουργίας τοῦ λατομείου, δέον όπως ἀπασχολῆται ἐν αὐτῷ τὸ κατάλληλον καὶ ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων προβλεπόμενον κατὰ περίπτωσιν ἐργατοτεχνικὸν καὶ ἐπιστημονικὸν προσωπικὸν τόσον διὰ λόγους ὀρθολογικῆς ἐκμεταλλεύσεως, ὅσον καὶ διὰ λόγους ἀσφαλείας τῶν ἐν τῷ λατομείῳ ἀπασχολουμένων, περιοίκων, πέριξ κτισμάτων κ.λπ.

3. Οἱ κατὰ τὰ ὡς ἄνω ὅροι καὶ περιορισμοὶ δύνανται νὰ τροποποιηθῶσι καὶ συμπληρωθῶσι κατόπιν προτάσεων Δημοσίας Ἀρχῆς ἢ Μηχανικοῦ τῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν ἐπιτοπίου ἐλέγχου ἢ τοῦ ἐκμεταλλευτοῦ κατόπιν ὑποβολῆς τῶν ἀπαραιτήτων στοιχείων, ἐξ ὧν νὰ προκύπτῃ ἡ ἀνάγκη τοιαύτης τροποποιήσεως ἢ συμπληρώσεως.

4. Ἡ παρούσα ἄδεια, ἐκδιδόμενη, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ προαναφερθέντος Ν.Δ. 433/1970, δὲν καλύπτει τυχὸν ὑπάρχοντα νομικὰ ἐλαττώματα τῆς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2487/24.8.73 συμβολαίου τοῦ συμβολαιογράφου Βεροίας Γ. Δόλογλου συνομολογηθείσης συμβάσεως μισθώσεως, οὐδὲ δημιουργεῖ ἢ ἀναγνωρίζει δικαιώματα κυριότητος ἢ οἰαδήποτε ἄλλα ἐμπραγμάτου φύσεως ἐπὶ τοῦ χώρου, εἰς ὃν αὕτη ἀναφέρεται. Ὁμοίως δὲν ἀπαλλάσσει τὸν ὑπὲρ οὗ αὕτη τῆς υποχρεώσεως ἐφοδιασμοῦ τοῦ δι' ἐτέρας ἀδείας ἢ ἐγκρίσεως τοῦ αὐτοῦ ἢ ἐτέρου Ὑπουργείου ἢ ἄλλης Δημοσίας Πολιτικῆς ἢ Στρατιωτικῆς Ἀρχῆς, Ὁργανισμοῦ κ.λπ., ἐφ' ὅσον κατὰ Νόμον ἀπαιτεῖται τοιαύτη.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ κοινοποιηθῆτω ὅπου δεῖ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Μαρτίου 1975.

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς κ.ἀ.α.
ΜΙΧ. ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΗΣ

Ἀριθ. Οἰκ. 11442/1718/690

(12)

Περὶ τροποποιήσεως ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τοῦ Κων. Λαγοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1006/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 190/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν—Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτοὺς καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἑθνικῆς Οἰκονομίας (τομέως Βιομηχανίας)».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 241/1973 Ν.Δ. «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτόντων ζητημάτων».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 51834/8483/2419/27.12.74 ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τοῦ Κων/νου Λαγοῦ, Μιχαλὴ Μπέη, Ἀντωνίου Δρομπόνη καὶ Ἰωάννου Καλούδη δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1378/τ.Β'/ ΦΕΚ/31.12.74.

8. Τὴν σχετικὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Μεταλλείων, ἀποφασίζομεν :

Τροποποιούμεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 51834/8483/2419/27.12.1974 ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τοῦ Κων/νου Λαγοῦ, Μιχαλὴ Μπέη, Ἀντων. Δρομπόνη καὶ Ἰωάννου Καλούδη, ὡς πρὸς τὰ ὅρια τοῦ λατομείου ἐφ' ᾧ ἐναφέρεται, ὡς κάτωθι :

01 : X = + 8293,41	Ψ = - 13757,00
02 : X = + 8333,00	Ψ = - 13765,00
03 : X = + 8364,00	Ψ = - 13795,00
04 : X = + 8364,00	Ψ = - 13825,00
05 : X = + 8334,00	Ψ = - 13931,00
06 : X = + 8265,30	Ψ = - 13956,00
07 : X = + 8234,00	Ψ = - 13934,00
08 : X = + 8224,00	Ψ = - 13825,00

ὡς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ σχεδιάγραμμα, δεόντως θεωρημένον.

Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύει ἡ ὡς ἄνω τροποποιηθεῖσα ἀπόφασις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Μαρτίου 1975.

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς κ.ά.α.
ΜΙΧ. ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΗΣ

Ἀριθ. 8061/1284/526

(13)

Πρὶ χορηγήσεως ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρου ὑπὲρ τῆς Ο.Ε. Λάμπρος Τσάλμας — Ζήσης Γκατζώνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1006/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν.Δ. 433/1970 «περὶ ἐκμεταλλεύσεως λατομείων μαρμάρων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 190/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν—Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ μεταβιβάσεως εἰς αὐτοὺς καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Ἑθνικῆς Οἰκονομίας (Τομέως Βιομηχανίας)».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 241/1973 Ν.Δ. «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων καὶ ρυθμίσεως τῶν ἐξ αὐτῆς προκύπτόντων ζητημάτων».

5. Τὴν ἀπὸ 8.10.1974 αἵτησιν τῆς Ο.Ε. Λάμπρος Τσάλμας — Ζήσης Γκατζώνης ὑποβληθεῖσαν εἰς τὸν Νομάρχην Καστορίας περὶ χορηγήσεως αὐτῇ ἀδείας ἐκμεταλλεύσεως λατομείου μαρμάρων ἐπὶ δημοσίῳ χώρῳ κειμένῳ εἰς θέσιν «Σαρακίνα» Κοινότητος Κορησοῦ τοῦ Νομοῦ Καστορίας.

7. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Κ. Β. 13317/8.10.1974 ἔγγραφο τοῦ Νομάρχου Καστορίας.

8. Τὴν ἀπὸ 13.2.75 σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Μεταλλείων, ἀποφασίζομεν :

1. Χορηγοῦμεν εἰς τὴν Ο.Ε. Λάμπρος Τσάλμας — Ζήσης Γκατζώνης ἄδειαν ἐκμεταλλεύσεως τοῦ εἰς θέσιν «Σαρακίνα» τῆς Κοινότητος Κορησοῦ τοῦ Νομοῦ Καστορίας μαρμαροφόρου χώρου, ἐκτάσεως 37,46 στρεμμάτων, ὑπὸ ὅρια καθοριζόμενα διὰ τῶν κάτωθι ἀξιμουθιακῶν συντεταγμένων :

A : X = - 7291	Ψ = + 26000
B : X = - 7141	Ψ = + 25996
Γ : X = - 7152	Ψ = + 25747
Δ : X = - 7302	Ψ = + 25750

ὡς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ σχεδιάγραμμα, δεόντως θεωρημένον.

Λί ὡς ἄνω ἀξιμουθιακαὶ συντεταγμένοι, ἐξηρητημένοι ἐκ τοῦ Κρατικοῦ τριγωνομετρικοῦ δικτύου, ἀναφέρονται εἰς Κέντρον Φύλλου Χάρτου Γρεβνὰ ὑπὸ κλίμακα 1 : 100.000, ἔχον L = 40° 15' καὶ M = - 2° 15'.

2. Ἡ παροῦσα ἄδεια χορηγεῖται ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμούς, ἡ παράβασις τῶν ὁποίων δύναται νὰ συνεπάγῃ τὴν ἀνάκλησιν αὐτῆς κατὰ τὴν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 433/1970 προβλεπομένην διαδικασίαν :

α) Ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν κοιτασμάτων μαρμάρου θέλει διεξαχθῇ δι' ἐφαρμογῆς τῶν ἐνδεδειγμένων ἐν προκειμένῳ μεθόδων, συμφώνως πρὸς τοὺς κανόνας τῆς Ἐπιστήμης καὶ τῆς Τεχνικῆς, ὡς καὶ διὰ τοῦ καταλλήλου μηχανικοῦ ἐξοπλισμοῦ, πρὸς ἀποφυγὴν σπατάλης τῶν κοιτασμάτων τούτων.

β) Τὰ ἀπορρίμματα τῆς ἐκμεταλλεύσεως δέον, ὅπως ἐναποτίθηνται μόνον εἰς τὰς ὑποδεικνυόμενας διὰ τῆς ὑποβληθείσης σχετικῆς τεχνικοοικονομικῆς μελέτης καὶ ἐν τῷ συνημμένῳ σχεδιαγράμματι σημειούμενας θέσεις ἢ εἰς ἐτέρας ὑποδειχθεσόμενας ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας Μεταλλείων τυχόν θέσεις, οὐχὶ πάντως ἐπὶ κοιτασμάτων μαρμάρου.

γ) Ἡ ἐναρξίς τῆς ἐκμεταλλεύσεως, γνωστοποιουμένη ἐγγράφως εἰς τὴν ἀρμοδίαν Περιφερειακὴν Ὑπηρεσίαν Μεταλλείων, δέον ὅπως πραγματοποιηθῇ ἐντὸς ἐξ (6) μηνῶν τὸ ἀργότερον ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

δ) Καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς λειτουργίας τοῦ λατομείου δέον ὅπως ἀπασχολῇται ἐν αὐτῷ τὸ κατάλληλον καὶ ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων προβλεπόμενον κατὰ περίπτωσιν ἐργατοτεχνικὸν καὶ ἐπιστημονικὸν προσωπικὸν τόσον διὰ λόγους ὀρθολογικῆς ἐκμεταλλεύσεως, ὅσον καὶ διὰ λόγους ἀσφαλείας τῶν ἐν τῷ λατομείῳ ἀπασχολουμένων, περιόικων, πέριξ κτισμάτων κ.λπ.

3. Οἱ κατὰ τὰ ὡς ἄνω ὅροι καὶ περιορισμοὶ δύνανται νὰ τροποποιηθῶσι καὶ συμπληρωθῶσι κατόπιν πρᾶξεων Δημοσίας Ἀρχῆς ἢ Μηχανικοῦ τῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν ἐπιταπίου ἐλέγχου ἢ τοῦ ἐκμεταλλευτοῦ κατόπιν ὑποβολῆς τῶν ἀπαιτητῶν στοιχείων, ἐξ ὧν νὰ προκύπτῃ ἡ ἀνάγκη τοιαύτης τροποποιήσεως ἢ συμπληρώσεως.

4. Ἡ παροῦσα ἄδεια, ἐκδιδόμενη κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ προαναφερθέντος Ν.Δ. 433/1970, δὲν καλύπτει τυχόν ὑπάρχοντα νομικὰ ἐλαττώματα τῆς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 9079/14.9.74 συμβολαίου τοῦ συμβολαιογράφου Καστορίας Χρήστου Γεωργ. Κολομπία συνομολογηθείσης συμβάσεως μισθώσεως οὐδὲ δημιουργεῖ ἢ ἀναγνωρίζει δικαιώματα κυριότητος ἢ οἰαδήποτε ἄλλα ἐμπραγμάτω φύσεως ἐπὶ τοῦ χώρου, εἰς δὲ αὐτὴ ἀναφέρεται. Ὁμοίως δὲν ἀπαλλάσσει τὸν ὑπὲρ οὗ αὕτη τῆς ὑποχρέωσεως ἐφοδιασμοῦ δι' ἐτέρας ἀδείας ἢ ἐγκρίσεως τοῦ αὐτοῦ ἢ ἐτέρου Ὑπουργείου ἢ ἄλλης Δημοσίας Πολιτικῆς ἢ Στρατιωτικῆς Ἀρχῆς, Ὁργανισμοῦ κ.λπ., ἐφ' ὅσον κατὰ Νόμον ἀπαιτεῖται τοιαύτη.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ κοινοποιηθῆτω ὅπου δεῖ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαρτίου 1975.

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς κ.ἀ.α.
ΜΙΧ. ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΗΣ

Ἀριθ. ΕΣ. 8036

(14)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς τροποποιήσεως τοῦ Ὁργανισμοῦ Ἐσωτερικῆς Ὑπηρεσίας τῆς Κοινότητος Πανοράματος Νομοῦ Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τῶν ἄρθρων 2, 20, 21, 22, 27, 28, 29 καὶ 30 τοῦ Ν.Δ. 1140/72 περὶ τροποποιήσεως, συμπληρώσεως καὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον κείμενον τῶν περὶ καταστάσεως δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ὑπαλλήλων διατάξεων καὶ β) τοῦ Β.Δ. 715/72 ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τῶν Ν.Δ. 125/73 καὶ 287/74.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2/75 (θέμα 8ον) σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Ὑπηρεσιακοῦ Συμβουλίου τοῦ ἄρθρου 63 τοῦ Ν.Δ. 1140/72 ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 13/1975 ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Πανοράματος.

3. Τὴν οἰκονομικὴν κατάτασιν τῆς ἐν θέματι Κοινότητος καὶ τὴν ἀνάγκην μετατροπῆς τῆς ἐν τῷ Ὁργανισμῷ αὐτῆς

θέσεως γραμματέως ἐπὶ βαθμοῖς 8ω-6ω εἰς τοιαύτην γραφῆς ἐπὶ βαθμοῖς 10ω - 6ω, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 8/74 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πανοράματος, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 21876/22-6-74 ὁμοίας ἡμῶν, Ὁργανισμοῦ Ἐσωτερικῆς Ὑπηρεσίας τῆς εἰρημένης Κοινότητος καὶ ὁ μέρος ἀφορᾷ τὴν ἐν ἄρθρῳ 3 αὐτοῦ κενὴν ὀργανικὴν θέσιν γραμματέως ἐπὶ βαθμοῖς 8ω-6ω διὰ μετατροπῆς ταύτης εἰς θέσιν γραφῆς ἐπὶ βαθμοῖς 10ω-6ω ἐπὶ τῷ τέλει διατυπώσεως τοῦ ἄρθρου τούτου ὡς ἀκολουθῶς .

Ἄρθρον 3.

Ἡ ὀργανικὴ σύνθεσις καὶ διαβάθμισις τῶν θέσεων τοῦ τακτικοῦ προσωπικοῦ τῆς Κοινότητος ὁρίζονται ὡς κατωτέρω.

1. Μόνιμον προσωπικόν :

(1) Β' Κατηγορίας. Κλάδος Β1 Διοικητικοῦ.

Μία (1) θέσις Τμηματάρχου ἐπὶ βαθμῷ 5ω.

Δύο (2) θέσεις γραφῆς ἐπὶ βαθμοῖς 10ω-6ω.

(2) Γ' Κατηγορίας. Κλάδος Γ1 Κλητῆρων-Θυρωρῶν.

Μία (1) θέσις Κλητῆρος ἐπὶ βαθμοῖς 12ω-9ω.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 11 Μαρτίου 1975

Ὁ Νομάρχης
Σ. ΜΥΛΩΝΟΓΙΑΝΝΗΣ



β' σελ.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
797

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μέτρα για την ελεγχόμενη τουριστική ανάπτυξη και την αναβάθμιση της τουριστικής προσφοράς περιοχών της χώρας. Καθορισμός περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης. 1
- Μέτρα για την ελεγχόμενη τουρ. ανάπτυξη και την αναβάθμιση της τουρ. προσφοράς περιοχών της χώρας. Καθορισμός περιοχών Ελέγχου Τουρ. Ανάπτυξης. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2647 ΥΠΕΘΟ 558866/ΕΔ. 135/ΕΟΤ

Μέτρα για την ελεγχόμενη τουριστική ανάπτυξη και την αναβάθμιση της τουριστικής προσφοράς περιοχών της χώρας. Καθορισμός περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης. (1)

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Άρθρο 2 του Α.Ν. 1565/50, όπως ισχύει με το Ν. 1624/51.

β. Το Άρθρο 2 του Ν.Δ. 201/74.

γ. Το Άρθρο 7 του Ν. 431/37 περί διατάξεων προσωρινών εις τον έργο ξηνοδοχείων και την προστασία της πελατείας αυτών.

δ. Το Άρθρο 24 του Ν. 1558/85, σύμφωνα με το οποίο ο ΕΟΤ ασκείται στην εποπτεία του ΥΠΕΘΟ.

ε. Το ΔΚ 20862/2.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού με την οποία η άσκηση εποπτείας επί του ΕΟΤ ανατίθεται στον Υπουργό Οικονομίας Π. Ρουμελιώτη.

στ. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ 27123/968/21.3.86, για τη λήψη της διαλυτικής ομάδας εργασιών (ΥΠΕΘΟ-ΠΕΧΩΔΕ-ΕΟΤ) του καθορισμού της χωροταξικής διάταξης της τουριστικής πολιτικής.

ζ. Το έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ αριθ. ΑΔΟΡ 17/15/3.6.86, με το οποίο διαβιβάστηκε στους ενδιαφερόμενους τορ. το πόρισμα της παραρ. ομάδας εργασιών (στοιχ. 1, στ).

η. Το απόρ. του ΥΠΕΘΟ αριθ. 1239/4.6.86, με το οποίο ζητήθηκαν προτάσεις των Νομαρχιών για την εκπόνηση της χωροταξικής διάταξης τουριστικής πολιτικής και τα σχετικά αποτελέσματα των Νομαρχιών.

θ. Τις απόψεις που διαμορφώθηκαν κατά τη σχετική πρόσφατη σύνοδο ΥΠΕΧΩΔΕ-ΕΟΤ για το ίδιο θέμα.

ι. Το έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ αριθ. ΓΥ 17239/6.11.86.

Τα προβλήματα, που δημιουργήθηκαν σε περιοχές της χώρας την υπερσυγκέντρωση τουριστικών καταλυμάτων, την αλλοίωση φυσικών και κοινωνικών χαρακτηριστικών των περιοχών αυτών η υπερμετρηθείσα επιβάρυνση της υποδομής τους.

Την ανάγκη ενδυνάμυνσης διεκδικήσεων και σωστός προγραμματισμού τεχνικών στην Τουριστική Τηλεία, καθώς και την ανάγκη εξορμητικής και απελευθερωτικής διαδικασίας κατά την εγγραφή τους.

Την ανάγκη καθορισμού σαφούς πλαισίου χωροταξικής διαρρύθμισης τουριστικής πολιτικής με την καθιέρωση διατάξεων που ελέγχουν και

ιδ. Την απόφασή μας 521890/αδ. αριθ. 83/24.6.86 (ΦΕΚ 427/Β/27.5.86).

κ. Την απόφαση του Δ.Σ. του ΕΟΤ αριθ. 1033/συνεδρ. 37/6.11.86. ιστ. Την εκτελεστική απόφαση του Γεν. Γραμματέα ΕΟΤ αριθ. 537933/7.11.86, αποφασίζουμε:

1. Τον έλεγχο της τουριστικής ανάπτυξης και την αναβάθμιση της ποιότητας αναβάθμισης της τουριστικής προσφοράς ανεπτυγμένων τουριστικών περιοχών της χώρας, που στο εξής χαρακτηρίζονται «Περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης». Πρόκειται α) για ζώνες με ανεπτυγμένη τουριστική υποδομή και έντονη ζήτηση, β) για ζώνες με ανεπτυγμένη τουριστική υποδομή, μειωμένο φυσικό και δομημένο περιβάλλον και έντονη ζήτηση και γ) για ζώνες με ανεπτυγμένη τουριστική υποδομή και χαμηλή πληρότητα. Στις περιοχές αυτές επιτρέπεται η παραγωγή δημοσίων τουριστικών καταλυμάτων ορισμένων μόνο λειτουργικών μορφών και τάξεων. Τμήματα των Περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης χαρακτηρίζονται «Κορεσμένες Τουριστικές Περιοχές».

2. Στις περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης (με εξαίρεση τα τμήματά τους που χαρακτηρίζονται «κορεσμένες») επιτρέπεται μόνο η δημιουργία νέων κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων ΑΑ' και Α' τάξης. Για τα επιτρεπόμενα σε ορισμένες από τις περιοχές αυτές τουριστικά καταλύματα, ορίζεται υποχρεωτική ελάχιστη ή μέγιστη συνολική δυναμικότητα. Η εκπόνηση των ήδη λειτουργούντων μονάδων επιτρέπεται μόνο: α) για τη δημιουργία πρόσθετων κλινών (ή θέσεων) ΑΑ' και Α' τάξης, χωρίς υπέρβαση της τυχόν οριζόμενης μέγιστης συνολικής δυναμικότητας και β) για τη συμπλήρωση των παρεχόμενων εξοπλιστικών χωρίς προσθήκη νέων κλινών.

3. Στις κορεσμένες τμήματα των Περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης, που χαρακτηρίζονται «Κορεσμένες Τουριστικές Περιοχές» δεν επιτρέπεται η δημιουργία νέων κλινών ή η προσθήκη κλινών ή υποδομημάτων ανεξάρτητα από λειτουργική μορφή, τάξη ή δυναμικότητα. Αντίθετα, επιτρέπεται και ενθαρρύνεται η δημιουργία ή προσθήκη εγκαταστάσεων συμπλήρωσης των παρεχόμενων εξοπλιστικών και γενικά εγκαταστάσεων αναβάθμισης και εμπλουτισμού της τουριστικής προσφοράς (όπως π.χ. πισίνες, συνεδριακά, κολυμβητήρια, γήπεδα, κέντρα εστίασης και αναψυχής κλπ. κοινόχρηστες εγκαταστάσεις των μονάδων κλπ).

4. Στον πίνακα, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και που, μαζί με τους συνημμένους χάρτες, αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος της, περιλαμβάνονται λεπτομερώς οι Περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης και τα κορεσμένα τμήματά τους κατά Νομό και προδιορίζονται τα όριά τους και η τυχόν υποχρεωτική (ελάχιστη ή μέγιστη) συνολική δυναμικότητα των καταλυμάτων.

5. Διευκρινίζεται, ότι, σύμφωνα με τ' ανωτέρω της Περιοχής Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης απαγορεύεται η δημιουργία ή επέκταση κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων, ειδη των ήδη προβλεπόμενων από την απόφαση αυτή (παράγρ. 2). Κατά συνέπεια, απαγορεύεται και: α) η μετατροπή υφιστάμενων κτιρίων σε τουριστικά καταλύματα ή την εκκίνηση των τάξεων ΑΑ' και Α'. β) η εγκαθίδρυση ή η επανίδρυση των εγκατεμένων από τον ΕΟΤ αρχαιολογικών σχεδίων κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων εκτός αν τυχόν δημόσια μονάδα ΑΑ' και Α' τάξης ή και κοινόχρηστους χώρους και γ) η δημιουργία



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Το παρόν συνοδεύει το αρ. πρωτ. 16548/17-5-86

ή επέκταση ενοικιαζομένων δωματίων, πλην εκείνων της Α' τάξης. Όμως, δεν απαιτείται κατ' ανάγκη η πλήρης του τυχόν οριζήσιμου ορίου ελάχιστης δυναμικότητας στις περιπτώσεις: 1) μετατροπής κτισμάτων κτιρίων σε τουριστικά καταλύματα κύρια και βοηθητικά ΑΑ' και Α' τάξης, 2) επέκτασης νόμιμα λειτουργούντων (με τις κατά νόμο άδειες του ΕΟΤ ή των αστυνομικών αρχών) κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων ΑΑ' και Α' τάξης και 3) αναβάθμισης της τάξης νόμιμα λειτουργούντων κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων σε καταλύματα ΑΑ' και Α' τάξης (εφόσον η αναβάθμιση αυτή είναι δυνατή με τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΕΟΤ).

6. Όπου ορίζεται υποχρεωτική ελάχιστη ή μέγιστη συνολική δυναμικότητα των επιτρεπόμενων μορφών τουριστικών καταλυμάτων παρέχεται δυνατότητα μείωσης ή αύξησης της αντιστοίχα σε ποσοστό μέχρι 10% του επιτρεπόμενου αριθμού κλινών (ή θέσεων).

7. Τα οριζόμενα με την απόφαση αυτή όρια ελάχιστης δυναμικότητας δεν απαιτούνται για τις τουριστικές επενδύσεις. Επαύτως, κατά συνέπεια, μπορούν να δημιουργούνται σε όλες τις Περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές του ΕΟΤ.

8. Από τις ρυθμίσεις της απόφασης αυτής εξαιρούνται:

(α) Η μετατροπή παραδοσιακών κτισμάτων σε τουριστικά καταλύματα σύμφωνα με το ΠΔ 33/79, ανεξάρτητα από τη λειτουργική μορφή, την τάξη ή τη δυναμικότητα των καταλυμάτων αυτών, αλλά χωρίς δυνατότητα επέκτασής τους με προσθήκη κλινών σε νέα κτίσματα.

(β) Επενδύσεις μεγάλου τουριστικής σημασίας, που χαρακτηρίζονται έτσι με κοινή απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩ.ΔΕ και του εποπτεύοντα του ΕΟΤ υπουργού, σύμφωνα με τεχνικοοικονομικά, περιβαλλοντικά και ποιοτικά κριτήρια.

9. Στις περιοχές για τις οποίες έχει θεσμοθετηθεί Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), Γεν. Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) ή Ειδικά Π. Δ/τα με τα οποία ορίζονται ζώνες τουριστικής χρήσης, ισχύουν τα νομοθετημένα όρια των ζωνών αυτών καθώς και οι λοιποί όροι, που τυχόν προβλέπονται στα αντίστοιχα Π. Δ/τα για τη δημιουργία τουριστικών εγκαταστάσεων στις ζώνες αυτές. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ρυθμίσεις της απόφασης αυτής.

10. Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις ισχύουν από 1.12.1986. Διακρίνεται ότι οι τουριστικές επενδύσεις των οποίων τα δικαιολογητικά θα υποβληθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΟΤ για έκδοση άδειας καταλληλότητας ή μετατροπής κτισμάτων σε τουριστικά καταλύματα ή στις αρμόδιες αστυνομικές αρχές για έκδοση άδειας λειτουργίας ενοικιαζομένων δωματίων, μέχρι τις 30.11.1986, θα κρινονται σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης μας αριθ. 521890/αδ, αριθμ. 83/24.6.86 (ΦΕΚ 427/Β/27.6.86).

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΝ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

7536

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ)

[illegible]

ΕΟΤ - Δ/ση Μελετών και Επενδύσεων - Τμήμα Τουριστικών επενδύσεων

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

(Βασει της απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας

αριθ. 2647/ΥΠΕΘΟ533866/ειδ.135/ΕΟΤ/1986 και των εξής αποφάσεων Υπουργού Αναπτυξης.

Τ/3746/2001, Τ/7959/2001, Τ/1511/2002, Τ/3874/2005)

Α) Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΤΑ προ Καποδίστρια) : Δήμος Πάρου (εκτός εγκ. σχεδίου Μεγ. 150 κλ.) , Δήμος Σπετσών (εκτός εγκ. σχεδ. Μεγ. 100 κλ.) , Δήμος Υδρας (εκτός ορ. Οικισμών Μεγ. 100 κλ.)

Β) Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ : Δημοτικό Διαμέρισμα Ναυπλίων (εκτός ορίων Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ναυπλίου

Γ) Ν. ΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ : α. Νήσος Ρόδου (ελάχιστη δυναμικότητα 150 κλίνες) 1. Δήμος Ρόδου (Τμήμα ΟΤΑ) , 2. Δημοτικά Διαμ/τα Καλυθίων και Κοσκινού του Δήμου Καλλιθέας (Τμήματα ΟΤΑ) , 3. Δήμος Ιαλυσσού (Τμήμα ΟΤΑ) , 4. Δ. Αφάντου (μόνο περιοχή Κολύμπια) , 5. Δ. Νότιας Ρόδου (ανατολική παράκτια ζώνη από την ακτογραμμή και σε βάθος ενός χιλιόμετρου προς τα ενδότερα) β. Νήσος Κως (ελάχιστη δυναμικότητα 100 κλίνες) 1. Δήμος Κω (τμήμα ΟΤΑ) , 2. Δημοτικό Διαμέρισμα Καρδαμηνής του Δήμου Ηρακλειδών (τμήμα ΟΤΑ) .

Δ) Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ : 1. Δημοτικό Διαμέρισμα Μυκονίων (εκτός των ορίων του Γ.Π.Σ.) του Δήμου Μυκόνου , 2. Δημοτικό Διαμ/σμα Πάρου (ευρύτερη ζώνη κορεσμένης τουριστικά περιοχής) του Δήμου Πάρου (μέγιστη δυναμικότητα 100 κλίνες και κάμπινγκ 300 άτομα) , 3. Δημοτικό Διαμ/σμα Ναούσης (ευρύτερη περιοχή οικισμού Νάουσας) του Δήμου Πάρου (μέγιστη δυναμικότητα 100 κλίνες και κάμπινγκ 300 άτομα) , 4. Δημοτικό Διαμέρισμα Απολλωνίας (Πλάτος Γιαλός - Χρυσοπηγή) του Δήμου Σίφνου (μέγιστη δυναμικότητα 100 κλίνες και κάμπινγκ 300 άτομα) , 5. Όρια οικισμών Καμαρίου και Παρίσσης της νήσου Θήρας (μέγιστη δυναμικότητα 100 κλίνες και κάμπινγκ 300 άτομα) .

Ε) Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ : Δήμος Σκιάθου (Ν. Τμήμα) .

ΣΤ) Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ : 1. Δημοτικά Διαμερίσματα Νέας Ποτίδαιας και Αγ. Μάμαντος του Δήμου Μουδανίων , 2. Τα Δημοτικά Διαμ/τα Νέας Φώκαιας , Αφύτου Καλλιθέας , Καλάνδρας και Κρυοπηγής του Δήμου Κασσάνδρας , 3. Τα Δημ/κά Διαμ/τα Πολυχρόνου και Χανιώτη του Δήμου Παλλήνης , 4. Το Δημοτικό Διαμ/σμα Νέου Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνιάς .

(Στις περιοχές εντός σχεδίου ή εντός ορίων οικισμών των ανωτέρω Δημοτικών Διαμερισμάτων δεν υπάρχει περιορισμός ως προς την τάξη των μονάδων) .

Ζ) Ν. ΦΩΚΙΔΟΣ : Δημοτικό Διαμέρισμα Δελφών του Δήμου Δελφών (τμήματα όπως καθορίζονται στο ΦΕΚ 417Δ/3-9-85)

Η) Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ : Δήμος Αραχόβης (τμήματα όπως καθορίζονται στο ΦΕΚ 417Δ/3-9-85)

Θ) Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ : 1. Δημοτικό Διαμ/μα Λακώνων (εκτός του παραλιακού τμήματος) και Δημοτικό Διαμ/μα Διαπάδων (εκτός του παραλιακού τμήματος και για τις περιοχές εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών) του Δήμου Παλαιοκαστριτών , 2. Τα Δημοτικά Διαμ/τα Κερκυραίων (τμήμα του Δημ. Διαμ/τος - ελάχιστη δυναμικότητα 150 κλίνες) και Καναλίου (εκτός του κορεσμένου τμήματος) του Δήμου Κερκυραίων , 3. Το Δημοτικό Διαμ/σμα Αχιλλείων - Γαστουρίου του Δήμου Αχιλλείων (εκτός του κορεσμένου τμήματος) , 4. Τα παραλιακά τμήματα των Δημοτικών Διαμερισμάτων Στρογγυλής , Μωραϊτικών και Χλωματιανών του Δήμου Μελιτειών , 5. Τα Δημοτικά διαμ/τα Σπαρτόλα (παραλιακό τμήμα) , Αγίου Μάρκου και Κάτω Κορακιάνας (εκτός κορεσμένου τμήματος) του Δήμου Φαιάκων .

Ι) Ν. ΛΑΣΙΘΙΟΥ : Τα Δημ. Διαμ/τα Βρουχά , Ελούντας , Αγ. Νικολάου , Κριτσά (παραλιακό τμήμα) , Καλού Χωριού του Δήμου Αγ. Νικολάου .

(Για περιοχές εκτός σχεδίου και ορίων οικισμών , ελάχιστη δυναμικότητα : 150 κλίνες) .

ΙΑ) Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ : 1) Τα Δημ. Διαμ/τα Αχλάδας και Ροδιάς του Δήμου Γαζίου , 2) Το Δημ. Διαμέρισμα Ηρακλείου του Δήμου Ηρακλείου , 3) Τα Δημ. Διαμ/τα Ελαίας , Κάτω Βαθείας , Ανάπολης και Γουβών του Δήμου Γουβών , 4) Το Δημ. Διαμ/σμα Καλλιθέας Δήμου Νέας Αλικαρνασσού , 5) Το Δημοτικό Διαμ/σμα Λιμένος Χερσονήσου Δήμου Χερσονήσου , 6) Τα Δημ. Διαμ/τα Μοχού και Μαλλίων (εκτός της τζόνι Κοινότητας Κρασίου) του Δήμου Μαλλίων .

(Για τις περιοχές εκτός σχεδίου και ορίων οικισμών , ελάχιστη δυναμικότητα : 150 κλίνες) .

ΕΟΤ- Δύση Μελετών κ' Επενδύσεων- Τμήμα Τουριστικών επενδύσεων

ΚΟΡΕΣΜΕΝΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

(βάσει α- της Υ.Α. 2647/ΥΠΕΘΟ 538866/ΕΙΔ.135/ΕΟΤ , β- της ΥΑ Τ/4535/30-7-01 , γ- της ΥΑ Τ/3746/15-6-01 , Τ/7959/2001 , Τ/1511/2002)

Α) Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ. Κοινότητα Αγκιστρίου , Δήμος Πόρου (εγκ. σχέδιο) , Δήμος Σπετσών (εγκκ. Σχέδιο) , Δήμος Υδρας (όρια οικ.) .

Β) Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ. 1) Ο Δήμος Ρόδου (εντός των ορίων του Γεν. Πολεοδ. Σχεδ.) . 2) Το Δημοτ. Διαμ/μα Λίνδου του Δήμου Λινδίων . 3) ο Δήμος Κω (εντός των ορίων του ΓΠΣ εκτός του οικισμού Πλατάνι) . 4) Το Δημοτ. Διαμ/μα Καρδάμαινας (εντός των ορίων του συγκεκριμένου σχεδίου) του Δήμου Ηρακλειδών.

Γ) Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ. 1) Το Δημοτ. Διαμ/μα Μυκονίων (εντός των ορίων του ΓΠΣ) του Δήμου Μυκόνου. 2) Το Δημοτικό Διαμ/μα Πάρου (ευρύτερη περιοχή οικισμού Παροικιάς) του Δήμου Πάρου. 3) Η περιοχή του κόλπου της Καλντέρας στις κοινότητες της νήσου Θήρας και στο σύνολο της π. κοιν. Οίας.

Δ) Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ. Το Δημοτικό Διαμ/μα Πάργας (νότιο τμήμα ΟΤΑ) του Δήμου Πάργας.

Ε) ΚΕΡΚΥΡΑΣ. 1) Τα Δημοτ. Διαμ/τα Λακώνων (παραλιακό τμήμα) και Λιαπάδων (παραλιακό τμήμα) του Δήμου Παλαιοκαστριτών. 2) Τα Δημοτ. Διαμ/τα Κερκυραίων (παραλιακά τμήματα , ένα Β και ένα Ν της πόλης) και Καναλίου (παραλιακό τμήμα) του Δήμου Κερκυραίων. 3) Τα Δημοτ. Διαμερίσματα Αχιλλείων - Γαστουρίου (Β. παραλιακό τμήμα-Πέραμα) , Βιρού (παραλιακό τμήμα) , Κυνοπαστών (παραλιακό τμήμα) και Μπενιτσών του Δήμου Αχιλλείων. 4) Το Δημοτικό Διαμέρισμα Κάτω Κορακιάνας (παραλιακό τμήμα) του Δήμου Φαιάκων

ΣΤ) Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ. 1) Τα Δημοτ. Διαμ/τα Κρανιδίου (Νότιο και Ανατολικό παραλιακό τμήμα) και Πορτοχελίου του Δήμου Κρανιδίου. 2) Το Δημοτ. Διαμ/μα Τολού του Δήμου Ασίνης.



Ε.Ο.Τ

ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΤΣΟΧΑ 7, 11521 ΑΘΗΝΑΔ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 8707105.6.7
FAX : 6466091

ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΙΑ - FAX

Προς: κα Καλίτσα Φαξ: 210 3315644

Από: Νομήλακη Ημερομηνία: 4/02/05

Θέμα: Απόφαση Κορεσμών (τμήμα)

Κοιν.:

Σελίδες: 6 (με την παρούσα)

☐ Επείγον ☐ Για ενημέρωση ☐ Για σχολιασμό ☐ Για απάντηση ☐ Για καταστροφή

Σημειώσεις

κα Καλίτσα
Σας διαβιβάζω (3) σελίδες από το
ΦΕΚ και (2) από συνοπτικό ενφε-
ρωτικό έντυπο του τμήτός μας,
που περιέχει όλα τα τμήματα που είναι
"κορεσμένες" ή "περιοχές ελέγχου
τουριστικής ανάπτυξης".

Με ευγένεια

.....Νομήλακη.....



Ε.Ο.Τ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΣΟΧΑ 7, 11521 ΑΘΗΝΑ

ΥΠΣΗ - ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 8707105,6,7
FAX : 6456091

ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΙΑ - FAX

Προς: κα Καλίτσα Φαξ: 210 3315644

Από: Νομιχλάκη Ημερομηνία: 4/02/05

Θέμα: Απόφαση Κορεσμών (Τμήμα)

Κοιν.:

Σελίδες: 6 (με την παρτίδα)

☐ Επείγον ☐ Για ενημέρωση ☐ Για σχολασμό ☐ Για απάντηση ☐ Για καταστροφ

Σημειώσεις

κα Καλίτσα
Σας διαβιβάζω (3) βελίδες από το
ΦΕΚ και (2) από συνοπτικό ενημε-
ρωτικό έντυπο του τμήματος μας,
που περιέχει όλα τα τμήματα που είναι
"κορεσμένες" ή "περιοχές ελέγχου
τουριστικής ανάπτυξης".

Με ευγένεια

.....Νομιχλάκη.....



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
797

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μέτρα για την ελεγχόμενη τουριστική ανάπτυξη και την αναβάθμιση της τουριστικής προσφοράς περιοχών της χώρας. Καθορισμός περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης. 1
- Μέτρα για την ελεγχόμενη τουρ. ανάπτυξη και την αναβάθμιση της τουρ. προσφοράς περιοχών της χώρας. Καθορισμός περιοχών Ελέγχου Τουρ. Ανάπτυξης. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2647 ΥΠΕΘΟ 538866/ΕΙΑ. 135/ΕΟΤ

- (1) Μέτρα για την ελεγχόμενη τουριστική ανάπτυξη και την αναβάθμιση της τουριστικής προσφοράς περιοχών της χώρας. Καθορισμός περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- α. Το Άρθρο 2 του Α.Ν. 1565/50, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1624/51.
- β. Το Άρθρο 2 του Ν.Δ. 201/74.
- γ. Το Άρθρο 7 του Ν. 431/37 «περί διατάξεων προαγωγών εις τον Εργασιακό και την προστασίαν της πελατείας αυτών».
- δ. Το Άρθρο 24 του Ν. 1558/85, σύμφωνα με το οποίο ο ΕΟΤ εκτελεί στην εποπτεία του ΥΠΕΘΟ.
- ε. Τη ΔΚ 20862/2.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού με την οποία η άσκηση εποπτείας επί του ΕΟΤ ανατίθεται στον Υφυπουργό Οικονομίας Π. Ρουμελιώτη.
- στ. Την απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Δ.Ε. 27123/968/21.3.86, για τη θέση της Διευθυντικής ομάδας εργασίας (ΥΠΕΧΩΔΕ-ΕΟΤ) στον καθορισμό της χωροταξικής διάταξης της τουριστικής πολιτικής.
- ζ. Το έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ αριθ. ΑΠΟΡ 17/15/3.6.86, με το οποίο διαβιβάστηκε στους ενδιαφερόμενους φορείς το πόρισμα της παραπάνω ομάδας εργασίας (στοιχ. 1, στ).
- η. Το τέλος του ΥΠΕΘΟ αριθ. 1239/4.6.86, με το οποίο ζητήθηκαν ποσότητες των Νομαρχιών για την επεξεργασία της χωροταξικής διάταξης τουριστικής πολιτικής και τις σχετικές απαιτήσεις των Νομαρχιών.
- θ. Τις απόψεις, που διαμορφώθηκαν κατά τη σχετική πρόσφατη συνεδρίαση ΥΠΕΧΩΔΕ-ΕΟΤ για το ίδιο θέμα.
- ι. Το έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ αριθ. ΓΤ 17239/4.11.86.
- κ. Τα προβλήματα, που δημιουργήθηκαν σε περιοχές της χώρας την υποστεγασμένη τουριστική καταλυμάτων, την αλλοίωση φυσικών και κοινωνικών χαρακτηριστικών των περιοχών αυτών την υπερμετρή επιβάρυνση της υποδομής τους.
- λ. Την ανάγκη ολοκληρωμένης διαχείρισης και κατ'ελάχιστον προστατευτικού περιβάλλοντος στην Τουριστική Γη, καθώς και την ανάγκη εξασφάλισης μιας με καλύτερων διαδικασιών κατά την έγκρισή τους.
- μ. Την ανάγκη καθιέρωσης σαφούς πλαίσιο χωροταξικής διαχείρισης τουριστικής πολιτικής για την ορθολογική διαχείριση και ανάπτυξη των

ιδ. Την απόφαση μας 521890/αδ. αριθ. 83/24.6.86 (ΦΕΚ 427/Β/27.6.86).

ισ. Την απόφαση του Δ.Σ. του ΕΟΤ αριθ. 1035/συνεδρ. 37/6.11.86.

ιστ. Την εκτελεστική απόφαση του Γεν. Γραμματέα ΕΟΤ αριθ. 537855/7.11.86, αποφασίζουμε:

1. Τον Ελεγχό της Τουριστικής Ανάπτυξης και την αναβάθμιση της τουριστικής προσφοράς αναπτυγμένων τουριστικών περιοχών της Χώρας, που στο εξής χαρακτηρίζονται «Περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης». Πρόκειται α) για ζώνες με ανεπτυγμένη τουριστική υποδομή και έντονη ζήτηση, β) για ζώνες με ανεπτυγμένη τουριστική υποδομή, ευαίσθητα φυσικά και δομημένο περιβάλλον και έντονη ζήτηση και γ) για ζώνες με ανεπτυγμένη τουριστική υποδομή και χαμηλή πληρότητα. Στις περιοχές αυτές επιτρέπεται η περαιτέρω δημιουργία τουριστικών καταλυμάτων ορισμένων μόνο λειτουργικών μορφών και τάξεων. Τμήματα των Περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης χαρακτηρίζονται «Κορεσμένες Τουριστικά Περιοχές».

2. Στις περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης (με εξαίρεση τα τμήματά τους που χαρακτηρίζονται «κορεσμένες») επιτρέπεται μόνο η δημιουργία νέων κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων ΑΑ' και Α' τάξης. Για τα επιτρεπόμενα σε ορισμένες από τις περιοχές αυτές τουριστικά καταλύματα, ορίζεται υποχρεωτική ελάχιστη ή μέγιστη συνολική δυναμικότητα. Η επέκταση των ήδη λειτουργούντων μονάδων επιτρέπεται μόνο α) για τη δημιουργία πρόσθετων κλινών (ή θέσεων) ΑΑ' και Α' τάξης χωρίς υπέρβαση της τυχόν οριζόμενης μέγιστης συνολικής δυναμικότητας και β) για τη συμπλήρωση των παρεχόμενων εξοπλιστικών χωρίς προσθήκη νέων κλινών.

3. Στα κορεσμένα τμήματα των Περιοχών Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης, που χαρακτηρίζονται «Κορεσμένες Τουριστικά Περιοχές» δεν επιτρέπεται η δημιουργία νέων κλινών ή η προσθήκη κλινών ή υπονοσημείων ανεξάρτητα από λειτουργική μορφή, τάξη ή δυναμικότητα. Αντίθετα, επιτρέπεται και ενθαρρύνεται η δημιουργία ή πρόσθετη εγκαταστάσεων συμπλήρωσης των παρεχόμενων εξοπλιστικών και γενικά εγκαταστάσεων αναβάθμισης και εμπλουτισμού της τουριστικής προσφοράς (όπως π.χ. αίθουσες συνδρόμων, κολυμβητήρια, γήπεδα, κέντρα εστίασης και αναψυχής κλπ. κοινόχρηστες εγκαταστάσεις των μονάδων κλπ).

4. Στον Πόλεμο, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και που, μαζί με τους συνημμένους χάρτες, αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος της, περιλαμβάνονται λεπτομερώς οι Περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης και τα κορεσμένα τμήματά τους κατά Νομό και προσδιορίζονται τα όριά τους και η τυχόν υποχρεωτική (ελάχιστη-μέγιστη) συνολική δυναμικότητα των καταλυμάτων.

5. Διευκρινίζεται, ότι σύμφωνα με τ' ανωτέρω στις Περιοχές Ελέγχου Τουριστικής Ανάπτυξης απαγορεύεται η δημιουργία ή επέκταση κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων, πλην των ρητώς προβλεπόμενων από την απόφαση αυτή (παράρρ. 2). Κατά συνέπεια, επιτρέπεται και α) η μετατροπή υφιστάμενων κτιρίων σε τουριστικά καταλύματα πλην εκείνων των τάξεων ΑΑ' και Α', β) η επέκτασή ή «επιπλοκή» των εγκατεστημένων από τον ΕΟΤ αρχιτεκτονικών τμημάτων κύριων και βοηθητικών καταλυμάτων εκτός αν αυτή αφορά δωμάτια μονάδων ΑΑ' και Α' τάξης ή και κοινόχρηστες χώρους και γ) η δημιουργία



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΜΑΡΤΙΟΥ 1962

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

73

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 3137

(1)

- Περί θέσεως εις κυκλοφορίαν αυτοκινήτου της Κοινότη-
τος Βούλας. 1
- Περί θέσεως εις κυκλοφορίαν αυτοκινήτου της Ναυαρχίας
Βουλκίας. 2
- Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού τόπου ολοκληρω του
οικισμού Γόρας. 3
- Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού οικοδομήματος του
Ναού της Περσής Μονής Αμπελακωτίσσης Ναυπακτίας. 4
- Περί κηρύξεως αρχαιολογικού χώρου. 5
- Περί χαρακτηρισμού του οικοδομικού συγκροτήματος
Οφθαλμιατρείου Αθηνών, ως χρησιμοποιήσιμης προ-
στασίας. 6
- Περί κηρύξεως αρχαιολογικού χώρου. 7
- Περί διορισμού Δημοτικού Κατηγόρου. 8
- Περί τροποποιήσεως υπ' αριθ. 5191/61 αποφάσεως συ-
στάσεως ειδικού Υπηρεσιακού Συμβουλίου προσωπικού
Τ.Α.Κ.Ε. 9
- Περί του επιδόματος και αποζημιώσεως του Στρατιωτικού
και Πρωτοδικού προσωπικού, ασχολουμένου με εκκαθάρι-
σιν ναυλοπιδίων. 10
- Περί ανάκατανομής των θέσεων των ημερομισθίων καθα-
ριστηρίων του Πυροσβεστικού Σώματος. 11
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Σαίου. 12
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Φλώρινης. 13
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Θεσσαλο-
νίκης. 14
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Κοζάνης. 15
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Δράσης. 16
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Σερρών. 17
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Χίου. 18
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Κυκλάδων. 19
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Μοτιτσίνης. 20
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Βόλου. 21
- Περί συγκροτήσεως Παιδαγωγικού Συμβουλίου Ηλείας. 22
- Περί κηρύξεως ως αποκαταστάσεως δημοσίας δασικής εκ-
τάσεως υπόκειμένης στην προστασία ορεινών κοινοτήτων
της Βλαχονορίας του Νομού Αργολίδος. 23

Περί θέσεως εις κυκλοφορίαν αυτοκινήτου
της Κοινότητος Βούλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Εχόντες υπ' όψει:

Εχόντες υπ' όψει: 1) Τας διατάξεις του αρθ. 2396
53 Ν. Δ) τος 2) το από 17.4.56 Β. Δ) ματ περί υπογρα-
φής αποφάσεων, εγγράφων κλπ. υπό του Γενικού Δ/ντος
του Πολιτικού Γραφείου του Προέδρου της Κυβερνήσεως,
3) τας υπ' αριθ. 40009)53, 40154)53, και 40699)53
εγκυκλίους Διαταγών, 4) το υπ' αριθ. 8872)10.2.62
εγγράφον του Υπουργείου Εσωτερικών, 5) την υπ' αριθ.
110)20.1.62 απόφαση της Κοινότητος Βούλας Αττικής
αποφασίζομεν:

Ι. Όπως τεθῇ εις κυκλοφορίαν το αυτοκίνητο της Κοινότητος
Βούλας Αττικής, αγορασθέν εκ της ελεύθερου εμπορίας
βάσει της υπ' αριθ. 1885)61 εγκυκλικίας, πράξεως του
Υπουργικού Συμβουλίου, υπ' αριθ. 312031
00938)51 και κινητήρος OM. 312)812915 - 1063)1951
φορτηγόν (βυτιοφόρον όμου και φορτηγόν ανατρέποντομον)
αυτό του τύπου MERCEDES, ίνα χρησιμοποιηθῇ διά την
κάλυψιν των αναγκών της Κοινότητος ταύτης.

Π. Ἡ ἐν γένει κίνησις και κυκλοφορία του οχηματος
τούτου θα ἐνεργήται βάσει των διατάξεων του αρθ.
2396)53 Ν. Δ) τος και της υπ' αριθ. 40009)53 εγκυκλικίας
εγκυκλίου θα φέρη δε υποχρεωτικώς ένταξιν κινούμενην λω-
ρίδα πλάτους 0,10 του μέτρου ποσοστιαίως του πηκματος
και τα διακριτικά φρεία της Κοινότητος (Κ.Ε.Β.Ε.Ε.)
του αριθμού κυκλοφορίας του Υπουργείου Συγκοινωνιών
αφοτέρων των λεωρών του πηκματος και εστίν των προς
τούτο πινακίδων του πλαισίου.

III. Το Υπουργείον Συγκοινωνιών παρακαλείται όπως
χορηγήσῃ κινητήν άδειάν κυκλοφορίας (ΕΧ) εις τόν
λόγον οχηματ βάσει δικαιολογητικών υποβληθέντων αὐτῷ
μερὲν της Κοινότητος Βούλας Αττικής.

IV. Ἡ Ναυαρχία Αττικής παρακαλείται όπως
παρακαταστήσῃ τῇ κοινότητι εφαρμογὴν κατ' ἐξέτασιν ἀντικ-
τήσεως παρούσης διατασσόμενων.

Εν Αθήναις, τῇ 15 Φεβρουαρίου 1962

Γεώργιος Π. Πρόεδρος Κυβερνήσεως
Θεόδωρος Διευθυντής
Π. ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

(2)

...τος εμφανίζει ιδιαίτερη σημασία, απο- απόψεως της τε-
ληνικής αρχιτεκτονικής και της Ελληνικής Ιστορίας.

Εν Αθήναις, τῇ 10 Φεβρουαρίου 1962

Ενταλῇ Ὑποστρου

Ο Γενικός Διευθυντής

ΙΩΑΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Έργοντες υπ' όψει: 1) Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 2396/53 Ν. Δ)τος, 2) το από 17.4.56 Β. Δ)μα (απερ: υπογραφής αποράσεων, έγγραφων κλπ. υπό του Γενικού Διευθυντού του Πολιτισμικού Γραφείου του Προέδρου Κυβερνήσεως), 3) τας υπ' αριθ. 40009/53, 40154/53 και 40699/53 εγκυκλίους Δ)γας ήμων, 4) το υπ' αριθ. 4322/10.2.62 έγγραφον της Νομαρχίας Βοιωτίας, απορριπτόμενον.

I. Όπως τεθή εις κυκλοφορίαν τὸ ὑπὸ τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας ἀγορασθὲν ἐκ τοῦ ἐλευθέρου ἐμπορίου, βάσει: τῆς ὑπ' ἀριθ. 1189)30.6.61 ἐγκριτικῆς Πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ Συμβουλίου, ὑπ' ἀριθ. πλαστοῦ 24400111 καὶ κινη-
τήρος: 25100637 ἐλασθὼν φορητὴν αὐτὸν τύπον: LAND
ROVER, ἵνα χρησιμοποιηθῇ διὰ τὴν κάλυψιν τῶν ἀναγ-
κῶν τῆς Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Βοιωτίας.

Π. Η ένταση κίνησης και κυκλοφορία του οχήματος
τούτου θα ενεργηθεί βάσει των διατάξεων του υπ' αριθ.
2396/53 Ν. Δ)τος και της υπ' αριθ. 40009/53 ημετέ-
ρας εγκυκλίου θα φέρη δὲ υποχρεωτικῶς έντονον ερουδάν
λωρθά πλάτους 0,10 του μέτρου περιστερικῶς του πήγ-
ματος και τὰ διακριτικά ύφρεία (Κ.Υ.) των Κρατικών
Υπηρεσιών μετά του αριθμοῦ κυκλοφορίας του Υπουργείου
Συγκοινωνιών ἐπ' αυτοκινήτων των πλεωρῶν του πηγματος
και ἐπὶ των πρὸς τούτο πινακίδων του πλάτρου

III. Τὸ Ὑπουργεῖον Συγκαιωνίων παρακαλεῖται ὅπως
χορηγήσῃ κασινοικίην ἀδείαν κακλοφορίας (ΚΥ) εἰς τὸ ἐν
λόγῳ ὄχημα βάσει δικαιολογητικῶν ὑποβληθησομένων αὐτῷ
μαρμύνη τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας.

IV. Έναντι του όχηματος τούτου, άποσύρμεν της κυκλοφορίας από κοινοποιήσεως της παρούσης τή ήδη παρὰ της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Βοιωτίας χρησιμοποιούμενών ύπ' αριθ. ΚΥ. 954 πλαισίου 112186 αὐτόν του τύπου JEEP FORD όπερ καί νά παράδοθῇ εἰς τόν Ο.Α.Ι.Σ.Υ. πρὸς ἐκποίησιν κατὰ τὰ κεκανοτισμένα ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου (ἐφ' όσον πρόκειται περὶ Κρατικοῦ αὐτό) ἢ ὑπὲρ τῶν πόρων τοῦ Ταμείου της Τ.Υ.Δ.Κ. (ἐφ' όσον πρόκειται περὶ αὐτοῦ) του της Τ.Υ.Δ.Κ.) καί βάσει κανονικῶν πρωτοκόλλων ἀντίγραφον τῶν όποίων νά ὑποδελθῇ καί ἡμῖν.

Εν Αθήναις τῇ 17 Φεβρουαρίου. 1962

Ἐντολῇ Προέδρου Κυβερνήσεως

Ο Γεν. Διευθυντής

Π. ΚΟΝΤΑΣ

Ab. 3-1824

(3)

Περὶ χαρακτήρισμῶς ὡς ἱστορικῶς τόπου
ὁλοκληρώου τοῦ οἰκίσμου Ὑδρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Εχοντας υπ. όψει: 1) Τὰς διατάξεις τοῦ άρθρου 52 τοῦ κ.ν. 5351/1932 «περὶ ἀρχαιοτήτων», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. 216/1943, 2) τῶν ἰσχυρῶν [καὶ 5 τοῦ Ν. 1469/1950 «περὶ προστασίας ἐιδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἑξῶν Τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ ἔτους 1830»] ἐν συν-
δυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 4177/1961 «περὶ τρο-
ποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς νομοθεσίας τῆς διακοσμη-
τικῆς Υψηλείας Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀνατηλώσεως κλπ.» καὶ
3) τὴν ὑπ. ἀριθ. 5/19.1.62 παρ. 1 τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμ-
βουλίου, ἀποφασίζοντες:

Χαρακτηρίζομεν ως χρήσιμα της κατ'εξοχήν προετοιμασμένης
τοπικήν ειδικής προστασίας και ως ιστορικού τόπου, απόκληρα
οικισμὸν της Γδασας, ως οὗτος καθορίζεται ὑπὸ της ὑπο-
στημένης πολεοδομικῆς καταστάσεως, διότι ἐν λόγῳ οἶκῳ

Ac: 2. 13678

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς ἱστορικοῦ εὐνομήματος τοῦ Ναυ-
πλίου Ἰερός Μονῆς Αὐτοκρατορίστῃς Ναυπανάδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Εχόντες υπ' όψει: 1) Τάς διατάξεις του άρθρου 52 του ν.ν. 5351/1932 «περί αρχαιοτήτων» ως τροποποιήθη δι' του Ν. 216/1943, 2) των άρθρων 1^{ου} και 5 του Ν. 1469/50 «περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων καλλι-
ων τέχνης μεταγενεσθών του έτους 1840» εν συντη-
πρός τας διατάξεις του Ν.Δ. 4177/1961 «περί τροποποιή-
σεως και συμπληρώσεως της νομοθεσίας της διέπουσης τη
Υπηρεσίαν Αρχαιοτήτων και Αναστήλωσεως κλπ. κ.α.», 3)
την υπ' αριθ. 5/19.1.62 πράξιν του Αρχαιολογικού Συμ-
βουλίου, αποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν ως ιστορικόν οικοδόμημα χηζόν ειδικήν
προσφοράς, κατά τας διατάξεις των άρθρων 1 και 5 του Ν.
1469/1950, τον ναόν της 'Ιερᾶς Μονῆς Ἀμπελικοτίσσης
Ναυπακτίας.

Εν Αθήναις τῇ 12 Φεβρουαρίου 1962

Ἐντολῇ Ὑπομονῆς

Ο Γενικός Διευθυντής
ΙΩΑΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

'Acrid 2222

(5)

Περὶ κηρύξεως ἀρχαιολογικοῦ χώρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Εχοντας υπ' όψει: 1) Της διατάξεως του άρθρου 52 του
κ.ν. 5351/1932 (περί «αρχαιοτήτων» και 2) την υπ' αριθ.
13/16.2.62 πράξιν του Αρχαιολογικού Συμβουλίου, αποφασί-
ζομεν:

Χαρακτηρίζομεν ὡς ἀρχαιολογικόν, χωρὸν τὴν περιοχὴν τῶν ἀρχαίων λατομειῶν εἰς θέσιν «Πουρικὴ» παρὰ τὴν θάλασσαν Βαυρωῶνας ἀπὸ τοῦ κηρύματος Γεωργίου Παπαγιάννη, μέχρι τοῦ κηρύματος τοῦ ἱατροῦ Χριστοφίδου καὶ ἀπὸ τῆς δημοσίας ὁδοῦ μέχρι τῆς κορυφῆς τοῦ λόφου.

Εν Αθήναις τῇ 20 Φεβρουαρίου 1962

Εὐτολῇ Ὑπουργῷ

Ο Γενικός Διευθυντής

ΙΩΑΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

'Apr-3. 1794

464

Περί χρησιμοποίησης του οικονομικού συγκροτήματος Ουδαν
ματρείου. Αθηνών, ως γράφοντας ειδικής προαίτιας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπό όψει: 1) Τας διατάξεις του άρθρου 52 του Ν. 5351/1932 (περί αρχαιοτήτων), 2) των άρθρων και 5 του Ν. 1469/1950 (περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων χρόνων, 1830) εν συνδυασμών προς τας διατάξεις του Ν. 4177/1961 (περί τροποποιήσεων και συμπληρώσεως της νομοθεσίας της διατήρησης των Τηροσίων Αρχαιοτήτων και Αναστήλωσής και 3) την υπ. αριθμ. 519/1-62 πράξη του Αρχαιολογικού Συμβουλίου αποφασίσαν

[illegible]

ΥΠΟΥΡΓΙΟ

Ε' ΒΛΑΧΟΥ ΕΛΛ.

ΑΠΟ:

ΑΡ. ΦΑΞ :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Αθήνα, 18 Μαΐου 2009

1^η ΕΦΟΡΕΙΑ
ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 2939

Ταχ. Διεύθυνση : Πανός 18
Ταχ. Κώδικας : 105 55
Πληροφορίες : Αικ. Καλλίτσα
Τηλέφωνο : 2103213571
FAX : 2103216292
E-mail : protocol@1eba.culture.gr

Προς
✓ Σύλλογο Οικολόγων Ύδρας
"Η Ύδραΐσα Φώκια"

ΚΟΙΝ. : 1) ΥΠΠΟ, Γεν. Δ/ση Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Διεύθυνση Βυζαντινών και
Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων,
Μνημείων και Αρχαιογνωστικής
Έρευνας
2) ΚΣΤ' ΕΓΚΑ
3) Αστυνομικό Τμήμα Ύδρας

Θέμα: «Απάντηση σε ερώτημα του Συλλόγου Οικολόγων Ύδρας σχετικά με την
ανέγερση αχουριών με ευτελή ή όχι υλικά μέσα στον οικισμό Ύδρας».

Σχετ.: Αρ. πρωτ. 1111/22-4-09 έγγραφό σας.

Σε απάντηση στο παραπάνω σχετικό έγγραφό σας, η άποψη της Υπηρεσίας
μας από πλευρά αρμοδιοτήτων της για το θέμα είναι η εξής :

Οι υπάρχουσες πρόχειρες κατασκευές που χρησιμοποιούνται για τον
στραβισμό των ζώων, δεν έχουν την έγκριση της Υπηρεσίας μας, ωστόσο ολόκληρη η
νήσος Ύδρα έχει κηρυχθεί ως Αρχαιολογικός χώρος με την
ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-4-96/ΦΕΚ453/Β/14-8-96 και διέπεται από τις
διατάξεις του Ν3028/2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της
Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Είναι ευτελείς κατασκευές, που ωστόσο περιλαμβάνουν
και διαμορφώσεις, όπως κλίμακες από σκυρόδεμα και καταλαμβάνουν τα πρηνή του
χαμηλού τμήματος του ρέματος της Ανάληψης, ενώ βρίσκονται σε μικρή απόσταση
από τα σπίτια του οικισμού, με δυσμενείς συνέπειες για τους κατοίκους. Η όλη εικόνα
των κατασκευών αυτών αλλοιώνει σε μεγάλο βαθμό την περιοχή και κατ' επέκταση
τον ιστορικό οικισμό της Ύδρας.

Έχει συγκροτηθεί με την ΥΠΠΟ/ΔΙΟΙΚ/Α3/Φ70/104400/5-11-07 Απόφαση,
Ομάδα Εργασίας για την πρόταση θεσμοθέτησης ειδικών όρων περιορισμών
δόμησης και χρήσης γης στον ιστορικό διατηρητέο οικισμό της Ύδρας, στο πλαίσιο
της οποίας θα εξετασθεί η χωροθέτηση και οι όροι δόμησης των στάβλων.

Εσωτερική διανομή :
Αικ. Παντελίδου
Ανδρ. Παναγοπούλου
Αικ. Καλλίτσα



Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας
κ.α.α

Η Κατερίνη Παντελίδου – Αλεξιάδου
Αρχαιολόγος του Κλάδου ΠΕ με βαθμό Α

594/78

10

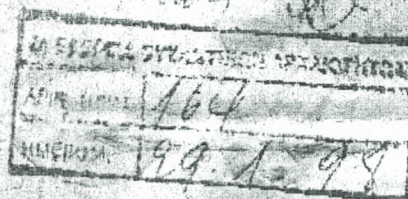
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Αθήνα, 14.1.1998

Αρ. Πρωτ.: ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ27/ΧΩΡΟΙ/2341/54

Δ/ΝΣΗ: ΒΥΖ/ΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ
ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΓΜΗΣΙΑ: ΒΥΖ/ΝΩΝ ΧΩΡΩΝ

Αντιστ. Μητρώου: 20-22
Ταχ. Κωδ.: 10682
TELEFAX: 8201186
Πληροφορίες: Στ. Φωτοτύπου
Τηλέφωνο: 8201185



ΠΡΟΣ: Κατά τον Π.Α.

ΘΕΜΑ: Προστασία μνημειακού χαρακτήρα της Υδρας, όροι δόμησης και χρήσης για τις εντός και εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές

ΑΠΟΦΑΣΗ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τον νόμο 1558/85 (ΦΕΚ/137/Α/26.7.1985) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
 2. Την Κ.Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.90) «Εξαιρέση από τον περιορισμό των πρώτων προνομιών σε συνδυασμό με την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/1336/10.2.1992 (ΦΕΚ 210/Β/2.3.1992) «Παράκληση άσκησης αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό Πολιτισμού και».
 3. Τις διατάξεις του Κ.Ν. 535/32 «Περ. Αρχαιοτήτων».
 4. Την Κήρυξη της Νήσου Υδρας ως αρχαιολογικού χώρου (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/1996) ΦΕΚ 452/Β/14.6.96
 5. Την Κήρυξη ολόκληρου του οικισμού της Υδρας ως τμήματος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου ΦΕΚ 334/Β/22.3.75 και ΦΕΚ 334/Β/22.3.75
 6. Την Κήρυξη του οικισμού Μεγάλο Κεράτιο ως τμήματος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου ΦΕΚ 334/Β/22.3.75 και ΦΕΚ 334/Β/22.3.75
 7. Την Κήρυξη οικισμού Μεγάλο Κεράτιο ως τμήματος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου ΦΕΚ 334/Β/22.3.75 και ΦΕΚ 334/Β/22.3.75
 8. Την Κήρυξη οικισμού Μεγάλο Κεράτιο ως τμήματος ειδικής προστασίας και ιστορικού τόπου ΦΕΚ 334/Β/22.3.75 και ΦΕΚ 334/Β/22.3.75
- Την κατά τα ανωτέρω διατάξεις της Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/1996 όπως διατυπώθηκε από τον Γ.Γ. Αρχαιοτήτων και 14.1.1997 όπως διατυπώθηκε από τον Γ.Γ. Αρχαιοτήτων και 14.1.1997 όπως διατυπώθηκε από τον Γ.Γ. Αρχαιοτήτων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΛΕΙΨΑ 3ον

Αριθμ. Πρωτ. 3828. . . .

Ε Κ Θ Ε Σ Ι Σ

Καθορισμού των ορίων του οικισμού Δήμου "Υόρας.-

Εν Πειραιεῖ σήμερον τήν 4ην Μαρτίου 1966 ἡμέραν Παρασκευ-
ην, ὁ ὑπογεγραμμένος Κων/νος Στεφανάνης, Ὑπομηχανικὸς Δημοσίων
ἔργων παρὰ τῷ Γραφείῳ Πολεοδομίας Πειραιῶς, ἔχων ὑπ' ὄψει:

1.- Τὰς διατάξεις τῶν ἑρθρων 14 καὶ 52 τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος
"περὶ σχεδίων πόλεων κλπ."

2.- Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 44130/10-8-1939 Ἀπόφασιν τοῦ τότε Ὑπουργείου
Συγκοινωνίας.

3.- Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 22314/29-7-1954 Ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ.
οίων ἔργων (Ὑπηρεσίας Οἰκισμού)

4.- Τὸ ὑπ' ἐμοῦ ἀπὸ 4-3-1966 συνταχθέν σκαρίφημα τῆς περιοχῆς τοῦ
οικισμού τοῦ Δήμου "Υόρας, ἄνευ κλίμακος, ὅτεο προσερτῶται τῇ παρο-
ούσῃ καὶ

5.- Τὴν γενομένης ὑπ' ἐμοῦ ἐπὶ τόπου αὐτοψίαν κατὰ τὴν 17ην Φεβρο-
αρίου 1966 παρουσίᾳ καὶ τοῦ κ. Θεοχάρη Θεοδώρου, ὑπαλλήλου τοῦ Δήμου
"Υόρας, διατεθέντος ἐπὶ τούτῳ ἀπὸ τοῦ κ. Δημάρχου "Υόρας, προέβην
εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ορίων ἐντός τῶν ὁποίων ἐκτείνεται ὁ συγκε-
κροτημένος οἰκισμὸς τοῦ Δήμου "Υόρας, ὡς κατωθί:

Ἀπὸ τῆς παραλίας δι' εὐθείας γραμμῆς κασέτου ἐπὶ τῆς παραλι-
κῆς ὁδοῦ μέχρι τῆς οἰκοδομῆς "Ἑλῆς Ἐμμανουηλίδου καὶ ἐν συνεχείᾳ
εἰς Ἱερὸν Ναὸν Ἀγ. Ἰωάννου, εἰς οἰκοδομὰς Δημ. Χελιώτη, Κληρονό-
μ. Ν. Βασιλογ. Ἀννη, Λένας Βαλσαμῆ, Δημοτικοῦ σταύλου, Ἑλῆς Λεμπέση,
Ἐμμαν. Ρούση, εἰς Ἱ. Ναὸν Ἀγ. Γεωργίου, εἰς οἰκοδομὰς Νικ.
Λεπίδου, Κων. Τσιτσινέκη, Ἰριτελὸς Παπουτοῦ, εἰς Ἱερὸν Ναὸν Ἀγ.
Γεωργίου, εἰς οἰκοδομὰς ^{πρώην} Νικ. Κιλῶ, Ἀντων. Καράμουτζα, πρώην Νικ.
Μούρα, εἰς οἰκοδομὴν Ἀθαν. Κουλόρα μετὰ Ἱ. Ναοῦ Ἀγ. Ἀθανασίου,
εἰς οἰκοδομὰς Δημ. Λεριοῦ, Ἰδελεφῶν Θεοδ. Τήνιου, εἰς Ἱ. Ναὸν Ἀγ.
Θεοδώρου, εἰς οἰκοδομὰς πρώην Ν. Ρούση, Νικ. Κατσηκυριάκου, εἰς οἰ-
κοδομὴν Σταύρου Γούναρη μετὰ Ἱ. Ναοῦ Ἀγ. Ἰωάννου καὶ ἐκείθεν εἰς
οἰκοδομὴν Παύλου Κουντουριώτη, καὶ τέλος εἰς ἐσχικὸν κέντρον Νικ.
Ὑπερηφάνου ((πρώην Ληοτρίβι) μέχρι καὶ τῆς πρὸ αὐτοῦ παραλίας.

Ε Θ Ε Ρ Η Θ Η

Ὁ συντάξας Ὑπομηχανικὸς Δημ. "Ε-

Εν Πειραιεῖ τῇ 4-3-1966

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Γ.Π.Π.

Κ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

(7)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 998/27-12/29-12-1979 (Φ.Ε.Κ. Α 289).

«Περί προστασίας τών δασών καί τών δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας».

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΠΡΩΤΟΝ

Γενικά Διατάξεις

Σκοπός

Ἄρθρον 1. Σκοπός τοῦ παρόντος νόμου εἶναι ὁ καθορισμός τῶν συγκεκριμένων μέτρων προστασίας διὰ τήν διατήρησιν, ἀνάπτυξιν καί βελτίωσιν τῶν δασῶν καί τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας ἐντός τοῦ πλαισίου καί πρὸς τόν σκοπόν τῆς διατηρήσεως καί βελτιώσεως τοῦ ὅλου φυσικοῦ περιβάλλοντος καί ἐν συναρτήσει πρὸς τό ἰδιαίτερον νομικόν καθεστώς τό διέπον τήν ἰδιοκτησίαν καί τήν ἐκμετάλλευσιν τούτων, ὡς καί ὁ προσδιορισμός, κατὰ περίπτωσιν ἢ κατηγορίας περιπτώσεων, τῶν ὄρων καί προϋποθέσεων ὑπὸ τὰς ὁποίας τὰ δάση καί αἱ δασικά ἐν γένει ἐκτάσεις ἢ τμήματα αὐτῶν δύναται νά μεταβάλλουν τήν κατὰ προορισμόν χρήσιν των ἢ νά ἐξυπηρετοῦν καί ἄλλας χρήσεις, διὰ λόγους ἐπιβαλλομένους ἐκ δημοσίου συμφέροντος.

Γενικά ὑποχρεώσεις

Ἄρθρον 2. 1. Τὰ δάση καί αἱ δασικά ἐν γένει ἐκτάσεις συνιστοῦν ἐθνικόν κεφάλαιον, ἡ δέ προστασία των ἀποτελεῖ ὑποχρέωσιν, τόσον τῶν κρατικῶν ὀργάνων ἐν τῇ ἀσκήσει τῶν ἀρμοδιοτήτων των, ὅσον καί τῶν πολιτῶν.

2. Οὐδενός ἰδιωτικοῦ δικαιώματος ἡ ἀσκήσις δύναται νά ἐνεργεῖται κατὰ παραβάσιν τῆς ὡς ἄνω ὑποχρεώσεως, πλὴν ἂν ἄλλως κατ' ἐξαίρεσιν ὁρίζει ὁ νόμος καί ἐντός τῶν ὁρίων τῆς ἐξαιρέσεως ταύτης.

Έκτασις εφαρμογής

Άρθρον 37¹. 1. Ός δάσος νοείται πᾶσα ἔκτασις τῆς ἐπιφανείας τοῦ δάσους, ἡ ὁποία καλύπτεται ἐν ὅλῳ ἢ σποραδικῶς ὑπὸ ἀγρίων ξυλωδῶν φυτῶν οἰωνδήποτε διαστάσεων καὶ ἡλικίας, ἀποτελούντων ὡς ἐκ τῆς μεταξὺ των ἀποστάσεως καὶ ἀλληλεπιδράσεως ὀργανικὴν ἐνότητα, καὶ ἡ ὁποία δύναται νά προσφέρῃ προϊόντα ἐκ τῶν ὡς ἄνω φυτῶν ἐξαγόμενα ἢ νά συμβάλῃ εἰς τὴν διατήρησιν τῆς φυσικῆς καὶ βιολογικῆς ἰσορροπίας ἢ νά ἐξυπηρετήσῃ τὴν διαβίωσιν τοῦ ἀνθρώπου ἐντὸς τοῦ φυσικοῦ περιβάλλοντος.

2. Ός δασικὴ ἔκτασις νοείται πᾶσα ἔκτασις τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους, καλυπτομένη ὑπὸ ἀραιᾶς ἢ πενιχρᾶς, ὑψηλῆς ἢ θαμνώδους, ξυλωδούς βλαστήσεως οἰασδήποτε διαπλάσεως καὶ δυναμένη νά ἐξυπηρετήσῃ μίαν ἢ περισσοτέρας τῶν ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ λειτουργιῶν.

3. Εἰς τὰ δάση ἢ τὰς δασικὰς ἐκτάσεις, ἀντιστοίχως, περιλαμβάνονται καὶ αἱ ἐντὸς αὐτῶν οἰασδήποτε φύσεως ἀσκεπεῖς ἐκτάσεις, χορτολιβαδικαὶ ἢ μὴ, βραχώδεις ἐξάρσεις καὶ γενικῶς ἀκάλυπτοι χῶροι, καθὼς καὶ αἱ ὑπεράνω δασῶν ἢ δασικῶν ἐκτάσεων ἀσκεπεῖς κορυφαὶ ἢ ἀλπικαὶ ζῶναι τῶν ὀρέων καὶ αἱ ἄβατοι κλιτύες αὐτῶν. Τὰ δάση καὶ αἱ δασικαὶ ἐκτάσεις δὲν μεταβάλλουν τὸν, κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις, χαρακτήρα αὐτῶν καὶ ὅταν ἀκόμη ἐντὸς αὐτῶν ὑφίστανται μεμονωμένα ἢ ἐγκατεσπαρμένα καρποφόρα δένδρα ἢ συστάδες τοιούτων δένδρων.

4. Εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου ὑπάγονται καὶ αἱ ἐντὸς τῶν πόλεων καὶ τῶν οἰκιστικῶν περιοχῶν εὐρισκόμεναι ἐκτάσεις, αἱ ὁποῖαι καλύπτονται ὑπὸ δασικῆς βλαστήσεως φυσικῶς ἢ τεχνικῶς δημιουργουμένης (πάρκα καὶ ἄλση), ὡς καὶ αἱ ὁπουδήποτε δημιουργούμεναι δενδροστοιχίαι ἢ δασικαὶ φυτεῖαι.

5. Εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου ὑπάγονται καὶ αἱ ἐκτάσεις ἐκεῖναι αἱ ὁποῖαι κηρύσσονται ἢ ἔχουν ἤδη κηρυχθῆ διὰ πράξεως τῆς ἀρμοδίας διοικητικῆς ἀρχῆς ὡς δασωτέαι ἢ ἀναδασωτέαι.

6. Δέν ὑπάγονται ὁπωσδήποτε εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου: α) Αἱ γεωργικῶς καλλιεργούμεναι ἐκτάσεις, β) Αἱ χορτολιβαδικαὶ ἐκτάσεις, αἱ εὐρισκόμεναι ἐπὶ πεδινῶν ἐδαφῶν ἢ ἐπὶ ἀνωμάλου ἐδάφους ἢ λόφων, ἐφ' ὅσον δὲν ἐμπίπτουν εἰς τὰς περιπτώσεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἢ δὲν ἔχουν κηρυχθῆ ἕνεκα τοῦ προστατευτικοῦ αὐτῶν

71. "Όρα νομολογίαν ὡς πρὸς τὴν ἐννοίαν τοῦ δάσους ὑπὸ τὸ ἀρθρ. 1 τοῦ ν.δ. 86/1969 «περὶ Δασ. Κώδικος». "Όρα ἐπίσης γινῆδ. "Όλ. Ν.Σ.Κ. 156/1978 καὶ μελέτη Παν. Γιαννακούρου σὺν ΤΡΙΤΟ ΜΕΡΟΣ.

χαρακτήρος ή εξ άλλου λόγου δασωθεί κατα τά εις τό άρθρον 38 του παρόντος νόμου οριζόμενα, γ) Αί βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις, αί εύρισκόμεναι επί των ως άνω πεδινών ή ανωμάτων ή λοφωδών έδαφών, δ) Αί άλυκαί, ε) Αί περιοχαί διά τάς οποίας ύφίστανται έγκεκριμένα έγκυρα σχέδια πόλεως ή καταλαμβάνονται υπό οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 ή πρόκειται περί οικοδομησίμων εκτάσεων των οικιστικών περιοχών του Ν. 947/1979 καί στ) Οί άρμοδίως χαρακτηρισθέντες ως αρχαιολογικοί χώροι καί καθ' όν χρόνον διαρκεί ό χαρακτηρισμός ως τοιούτων.

Κατηγορίαι δασών καί δασικών εκτάσεων

Άρθρον 4. 1. Τά δάση καί αί δασικά εκτάσεις, διά την άποτελεσματικήν καί διαρκή προστασίαν των, διακρίνονται αναλόγως προς την ώφελιμότητα καί τάς λειτουργίας τάς οποίας εξυπηρετούν ως ακόλουθως:

α) Δάση καί δασικά εκτάσεις αί όποια παρουσιάζουν ιδιαίτερον επιστημονικόν, αισθητικόν, οικολογικόν, ή γεωμορφολογικόν ενδιαφέρον (έθνικοί δρυμοί, αισθητικά δάση, ύγροβιότοποι, διατηρητέα μνημεία της φύσεως).

β) Δάση καί δασικά εκτάσεις, αί όποια άσκούν ιδιαίτεραν προστατευτικήν επίδρασιν επί των έδαφών καί των υπογείων υδάτων, ως αί κείμεναι εντός λεκανών άπορροής χειμάρρων, αί υπερκείμεναι πδλεων, χωρίων ή οικισμών, αί άσκούσαι προστασίαν επί παρακειμένων φυσικών ή πολιτιστικών μνημείων ή σημαντικών τεχνικών έργων (προστατευτικά δάση καί δασικά εκτάσεις).

γ) Δάση καί δασικά εκτάσεις, αί όποια παρουσιάζουν ιδιαίτεραν σημασίαν από άπόψεως παραγωγής δασικών προϊόντων ή άλλων αγαθών πρωτογενούς παραγωγής (έκμεταλλεύσιμα ή παραγωγικά δάση καί δασικά εκτάσεις).

δ) Δάση καί δασικά εκτάσεις προσφερόμεναι δι' άναψυχήν του πληθυσμου ή άποτελοῦσαι παράγοντα συνθηκών διαβιώσεως αυτού εν τη περιοχῇ ή της τουριστικής άναπτύξεως ταύτης (δάση καί δασικά εκτάσεις άναψυχῆς).

ε) Τά δάση καί αί δασικά εκτάσεις, αί μή έμπίπτουσαι εις οίανδήποτε των κατηγοριών α' έως καί δ'

2. Από της άπόψεως της θέσεως των δασών καί δασικών εκτάσεων εν σχέσει προς τούς χώρους άνθρωπίνης εγκαταστάσεως καί δραστηριότητος, διακρίνονται:

α) Πάρκα καί άλση εντός των πόλεων ή των οικιστικών περιοχών.

β) Δάση καί δασικά εκτάσεις κείμεναι επί ζώνης πλάτους χιλίων (1.000) μέτρων από της θαλάσσης, δι' όλας τάς παρακτίους περιοχάς της

1. Βλέπε καί άρθρ. 2 ν. 1512/1985.

(4B)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Π.Δ. ΤΗΣ 19.10/13.11.1978 (ΦΕΚ 594 Δ')

Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικήσιμων τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικηπέδων αυτών.

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 9, 10 (παρ. 2) και 11 αυτού, του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ. Ο.Κ.» ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 68 (παρ. 1 και 3), 69 (παρ. 1 και 3), 70 (παρ. 1), 79 παρ. 1, 2, 3, 4, 5) της παρ. 6 του αυτού ως άνω άρθρου 79 ως αυτή αντικατεστάθη διά του άρθρου 4 παρ. 1 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοτίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α) και 80 και ιδόντες την από 30.6.78 έκθεσιν της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικήσιμων και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, την υπ' αριθ. ΕΔ2(α)04/59)Φ.Θ.2.1.1.)1978 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου (ΦΕΚ 282Β) ως και την υπ' αριθ. 822/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού απεφασίσαμεν:

Άρθρον 1.

Χαρακτηρίζονται διά του παρόντος ως παραδοσιακοί οι εις τον κατωτέρω πίνακα αναφερόμενοι οικισμοί: (Βλέπε τέλος δ/τος σελ. 546,9).

Άρθρον 2.

Όροι δομήσεως παραδοσιακών οικισμών

Τα ελάχιστα όρια έμβადου και διαστάσεων ως και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δομήσεως των διά του άρθρου 1 του παρόντος χαρακτηριζομένων οικισμών ως παραδοσιακών, καθορίζονται ως κάτωθι:

(1.) α) Τα οικόπεδα του κεντρικού τμήματος του οικισμού θεωρούνται έρτια και οικοδομήσιμα έφ' όσον έχουν:

- Έλάχιστον πρόσωπον: δώδεκα (12) μέτρα.
- Έλάχιστον βάθος: δέκα οκτώ (18) μέτρων.
- Έλάχιστον έμβασόν: τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιν από του προηγούμενου έδαφίου (α) θεωρούνται έρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με τας διαστάσεις και το έμβασόν τα όποια είχαν κατά την 2α 'Ιουλίου 1968 ήμεραν δημοσιεύσεως του από 15 'Ιουνίου 1968 Β. Δ)τος «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικόπεδων, των κειμένων εντός των νομίμων ύφισταμένων πρό του έτους 1923 οικισμών των στερουμένων έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 111 Δ').

β) Όσάυτως θεωρούνται κατά παρέκκλιν έρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα όποια μέχρι δημοσιεύσεως του παρόντος έχουν διαστάσεις:

- Έλάχιστον πρόσωπον: οκτώ (8) μέτρα
- Έλάχιστον βάθος: δώδεκα (12) μέτρα.
- Έλάχιστον έμβασόν: Έκατόν πενήτηντα (150) τετρ. μέτρα.

(2.) α) Τα οικόπεδα του λοιπού τμήματος του οικισμού θεωρούνται έρτια και οικοδομήσιμα έφ' όσον έχουν ελάχιστα διαστάσεις:

- Έλάχιστον πρόσωπον: είκοσι πέντε (25) μέτρα.
- Έλάχιστον βάθος: τεσσαράκοντα (40) μέτρα.
- Έλάχιστον έμβασόν: δύο χιλιάδας (2000) τετρ. μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από του προηγούμενου άρθρου α' θεωρούνται έρτια και οικοδομήσιμα, τα οικόπεδα με τās διαστάσεις και τὸ ἐμβαδὸν τὰ ὁποῖα εἶχαν κατὰ τὴν 2α Ἰουλίου 1968, ἡμέραν δημοσίευσως του ὡς ἄνω ἀπὸ 15.6.68 Β.Δ. (ΦΕΚ 111 Δ').

γ) Ὡσαύτως θεωροῦνται κατὰ παρέκκλιση ἄρτια και οικοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα μέχρι δημοσίευσως του παρόντος ἔχουν:

- Ἐλάχιστον πρόσωπον: δώδεκα (12) μέτρα.
- Ἐλάχιστον βάθος: δέκα ὀκτώ (18) μέτρα.
- Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

3. Ἐάν δὲν ἔχουν καθορισθῇ τὰ ὅρια τοῦ κεντρικοῦ τμήματος τοῦ οἰκισμού, τὰ οἰκόπεδα θεωροῦνται ἄρτια και οικοδομήσιμα ἐφ' ὅσον ἔχουν τās ὑπὸ τῆς προηγούμενης παραγράφου 2 τοῦ παρόντος ἐμβαδὸν και διαστάσεις.

4. Ἐάν τὸ οἰκόπεδον ἐμπίπτει ἐν μέρει ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμού και ἐν μέρει ἐκτὸς τῶν αὐτῶν ὁρίων, θεωρεῖται ἄρτιον και οικοδομήσιμον τὸ ἐντὸς τῶν ὁρίων τμήμα, ἐφ' ὅσον τοῦτο ἔχει τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδὸν και διαστάσεων τὰ ἰσχύοντα εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ οἰκισμού εἰς τὴν ὁποίαν κεῖται.

5. Ὡς σύστημα δομῆσεως ὁρίζεται τὸ τῶν περύνων. Ἡ Ἐπιτροπὴ Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου δύναται νὰ μεταβάλλῃ τὴν θέσιν τῆς οικοδομῆς ἐντὸς τοῦ οἰκοπέδου, ἐάν τοῦτο κριθῇ ἀπαραίτητο διὰ λόγους διατηρήσεως παλαιᾶς οικοδομῆς, συνθέσεως ὁγκῶν, ἐφαρμοσθέντος συστήματος δομῆσεως και ἐν γένει προβολῆς ἢ διατηρήσεως τοῦ παραδοσιακοῦ χαρακτήρος τοῦ περιβάλλοντος χώρου. Πρὸς τοῦτο ἡ Ἐπιτροπὴ Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου δύναται νὰ χορηγῇ προέγκρισιν ἐπὶ ὑποβαλλομένων προσχεδίων.

6. Μέγιστον ποσοστὸν κλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται, εἰς μὲν τὸ κεντρικὸν τμήμα τοῦ οἰκισμού εἰς ὀγδοήκοντα τοῖς ἑκατὸν (80%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν, εἰς δὲ τὸ ὑπόλοιπον τμήμα τοῦ οἰκισμού εἰς πενήκοντα τοῖς ἑκατὸν (50%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

7. Συντελεστὴς δομῆσεως ὁρίζεται, διὰ μὲν τὸ κεντρικὸν τμήμα τοῦ οἰκισμού εἰς ὀγδόντα ἑκατοστὰ (0,80) διὰ δὲ τὸ ὑπόλοιπον τμήμα τοῦ οἰκισμού εἰς πενήντα ἑκατοστὰ (0,50).

8. α) Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οικοδομῶν ὁρίζεται εἰς ἑξ (2) ἀνεξαρτήτως πλάτους ὁδοῦ.

Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ τρίτου (3ου) ὁρόφου, ἀνευ ὑπερβάσεως τοῦ συντελεστοῦ δομῆσεως (Ε.Δ.), εἰς τινὰς ὁψεις τοῦ κτιρίου, μόνον ἐάν οὗτος προκύπτει λόγω κλίσεως τοῦ ἐδάφους.

β) Τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὑψος τῶν οικοδομῶν ὁρίζεται εἰς ἑπτὰ (7,00) μέτρα, μετρούμενον ἀπὸ τὸ ὑψηλότερον σημεῖον τῆς τομῆς τοῦ περιγράμματος τῆς κατόψεως τοῦ κτιρίου μετὰ τὸ φυσικὸν ἢ τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 6 παρ. 2 τοῦ παρόντος διαμορφωμένον ἐδαφος. Ἡ οικοδομὴ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαῖν λόγω κλίσεως τοῦ ἐδάφους, τὸ ὑψος τῶν δέκα (10) μέτρων εἰς οἰονδήποτε σημεῖον τῆς.

Ἡ Ε.Ε.Α.Ε. δύναται νὰ ἐπιφέρῃ μικρὰς ἐκτάσεως μεταβολὰς κατὰ τὴν κρίσιν τῆς εἰς τὰ ὡς ἄνω ὕψη, ἐφ' ὅσον τοῦτο ἀπαιτεῖται διὰ τὴν προσαρμογὴν τοῦ κτιρίου εἰς τὰ πρότυπα τοῦ ἀμέσου περιβάλλοντός του, ἀνευ ὑπερβάσεως τοῦ ἀριθμοῦ ὁρόφων.

γ) Ὑπεράνω τοῦ μεγίστου ὕψους τῆς οικοδομῆς ἐπιτρέπεται μόνον ἡ κατασκευὴ στέγης μετὰ τās ἀπολύτως ἐλαχίστας κατὰ τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα κλίσεις, καπνοδόχων και κτιστῆς δεξαμενῆς ἀποθηκεύσεως ὕδατος, τῶν ἀπολύτως ἀναγκαίων ἐλαχίστων διαστάσεων. Ἡ κλειστὴ δεξαμενὴ δέον νὰ εἶναι ἐντὸς τῆς στέγης ἢ σὲ περίπτωσιν δώματος, ὁργανικὰ συντιθεμένη μετὰ τὸν ὁγκὸν τοῦ κτισμάτος, μεγίστου ὕψους οὐχὶ μεγαλύτερου τοῦ ἐνός (1) μέτρου.

9. Ὡς κεντρικὸν τμήμα τοῦ οἰκισμού, διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος καθορίζεται τὸ τμήμα ἢ τὰ τμήματα τὰ ὁποῖα ἀπὸ ἀπόψεως πυκνότητος, δομῆσεως παρουσιάζουν ἐμφανῶς μεγαλύτεραν συνοχὴν ἢ συνοφίζουν τās κυριωτέρας δραστηριότητας τοῦ οἰκισμού, μὴ τιθεμένου περιορισμοῦ, ἐφ' ὅσον συντρέχει περίπτωσις, ὡς πρὸς τὴν ἑκτασίαν του.

ΤΕΥΧΟΣ 64ον/15.1.1979

10. α) 'Επί οικισμού ή τμήματος οικισμού άνευ έγκεκριμένου σχεδίου, ύπαγομένου εις την ρύθμισιν του παρόντος διατάγματος, ως γραμμή δομήσεως όρίζεται το κοινόν όριον μεταξύ των οικοπέδων και των κοινοχρήστων χώρων.

β) 'Εάν ή ύφισταμένη κατάσταση έχει δημιουργήσει κανόνα ως προς την θέσιν της γραμμής δομήσεως των κτιρίων (ύπαρξις προκηπίου), το νέο κτίριο τοποθετείται συμφώνως προς τον ούτως δημιουργηθέντα κανόνα.

γ) Εις περιπτώσιν συγχρόνου αντιμετώπισεως των αναφερομένων εις τὰ άνωτέρω έδάφια α' και β', περί της θέσεως της γραμμής δομήσεως αποφαινεται ή 'Επιτροπή 'Ενασκήσεως 'Αρχιτεκτονικού 'Ελέγχου.

δ) Εις περιπτώσιν ανεγέρσεως οικοδομής, εις θέσιν κτιρίου ύφισταμένου κατά την δημοσίευσιν του παρόντος, αποδείκνυμένου διά φωτογραφιών φερουσών βεβαιώσιν χρονολογίας υπό του Προέδρου της Κοινότητος ή της 'Αστυνομικής 'Αρχής, αυτή κατά κανόνα τοποθετείται, κατά το δυνατόν, εις την θέσιν της παλαιάς, δυναμένη να τοποθετηθή εις άλλην θέσιν μόνον κατόπιν έγκρίσεως της 'Επιτροπής 'Ενασκήσεως 'Αρχιτεκτονικού 'Ελέγχου.

ε) Εις περιπτώσιν ανεγέρσεως νέας οικοδομής εις θέσιν κατεδαφισθείσης, πρό της δημοσιεύσεως του παρόντος, παλαιάς παραδοσιακού χαρακτήρος οικοδομής, αυτή κατά την κυρίαν όψιν αυτής τοποθετείται εις την θέσιν της παλαιάς αποδεικνυόμενης ταύτης διά φωτογραφιών, θεωρουμένων ως εις το έδάφιον δ' αναφέρεται, και διά σχεδίων. Άλλως ή τοποθέτησις της οικοδομής θα γίνεται κατά την κρίσιν της 'Επιτροπής 'Ενασκήσεως 'Αρχιτεκτονικού 'Ελέγχου.

11. Εις περιπτώσιν παραλιακών οικισμών ή οικοδομική γραμμή τοποθετείται εις απόστασιν δέκα πέντε (15) μέτρων τουλάχιστον από της κατά τας κειμένας διατάξεις καθοριζόμενης γραμμής αίγιαλου, έφ' όσον δέν όρίζεται άλλως, έξ ειδικής διατάξεως.

12. 'Η προηγούμενη παράγραφος δέν ίσχύει διά τας κάτωθι περιπτώσεις:

α) έπισκευήν, μετασκευήν, αποκατάστασιν ή προσθήκην καθ' ύψος επί νομίμως ύφισταμένης οικοδομής, έφ' όσον ό συντελεστής δομήσεως δέν δύναται να έξαντληθή διαφορετικώς.

β) άνέγερσιν νέας οικοδομής, όταν μεταξύ του οικοπέδου και της θαλάσσης παρεμβάλλεται διαμορφωμένη ήδη όδός.

13. Εις περιπτώσιν παραλιακών οικισμών έχουν εφαρμογήν και αι διατάξεις της παρ. 10 του παρόντος άρθρου.

14. 'Απαγορεύεται ή κατασκευή κτιρίων επί ύποστηλωμάτων (PILOTIS).

'Αρθρον 3.

Σύνθεσις, Διάταξις κτιρίων, Μορφολογικά στολχείο.

1. 'Η όγκοπλαστική μορφή των κτιρίων πρέπει να προσεγγίξη τὰ παραδοσιακά πρότυπα ως προς την σύνθεσιν την κλίμακα και τας αναλογίας των όγκων.

'Η 'Επιτροπή 'Ενασκήσεως 'Αρχιτεκτονικού 'Ελέγχου δύναται, κατά την κρίσιν της, να έπιβάλη τροποποιήσεις, αναφερομένας εις την διάσπασιν του όγκου του κτιρίου μέχρι και διαχωρισμού εις περισσότερα του ένός κτίρια, εάν τούτο έπιβάλλεται από τας συνθήκας και τὰ χαρακτηριστικά πρότυπα του περιβάλλοντος.

2. Αι οικοδομαί δέν όπως καλύπτονται διά στέγης μορφής όμοιας των παραδοσιακών (τετρακλινούς, δικλινούς, μονοκλινούς), μετά των αντίστοιχων προεξοχών, ή έπιπέδου δώματος μετ' αναλόγου μορφής και διαστάσεων, στηθαίου ή συνδυασμού των δύο συστημάτων, κατά τὰ έπικρατούντα παραδοσιακά πρότυπα του άμέσου περιβάλλοντος αυτών. Εις περιπτώσιν έπιβολής στέγης, άπαγορεύεται ή συνέχισις των οικοδομικών εργασιών αίτινες ακολουθούν τας τοιαύτας του φέροντος οργανισμού και των τοίχων πληρώσεως του κτιρίου, πρό της περατώσεως των εργασιών κατασκευής της στέγης. 'Η στέγη είναι ύποχρεωτική έστω και εάν άνωθεν του κατασκευαζομένου τμήματος οικοδομής έπιτρέπεται ή προβλέπεται ή κατασκευή επί πλέον όρόφου.

Είς περίπτωσην κατασκευής δώματος, τυχόν αναμονές (όπλισμού) καλύπτωνται υποχρεωτικῶς.

3. Ἡ τελικὴ ἐπεξεργασία τῶν ἐξωτερικῶν ὀψεων τῶν κτιρίων διαμορφώνεται κατὰ τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα ἀπὸ ἀπόψεως ὕλικου καὶ τρόπου κατασκευῆς. Αἱ ὀψεις διατάσσονται κατὰ ἐπίπεδα κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου χωρὶς ἐν πάσῃ περιπτώσει νὰ ἀφίστανται τῶν ἀναλογιῶν τῶν ἐμφανιζομένων εἰς τὰ ὡς ἄνω πρότυπα.

4. Τὰ βοηθητικὰ κτίσματα δεόν ὅπως κατασκευάζονται συμφῶνως πρὸς τὰ εἰς τὰς προηγουμένας παραγράφους, τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἀναφερόμενα διὰ τὰ κυριῶς κτίρια δύνανται ὁμῶς νὰ κατασκευασθῶν, κατόπιν ἐγκρίσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου, καὶ δι' εὐτελεστέρων ὕλικων, ἂν τοῦτο συναντᾶται εἰς τὸν οἰκισμὸν ὡς παραδοσιακὸν στοιχείον.

5. Ἡ κατασκευὴ ἐνὸς ἐκάστου τῶν κατωτέρων στοιχείων τῶν οἰκοδομῶν ἐπιτρέπεται μόνον ἂν ἀπαντῶνται κατὰ κανόνα καὶ ὄχι κατ' ἐξαιρέσιν εἰς τὰς οἰκοδομὰς τοῦ ἀμέσου περιβάλλοντος τοῦ κτιρίου.

- α) Ἐξωστῶν ἀνοικτῶν ἢ κλειστῶν ἐν ἐσοχῇ ἢ ἐν ἐξοχῇ.
- β) Προστεγασμάτων.
- γ) Κλιμάκων ἀνοικτῶν.
- δ) Στοῶν.
- ε) Τοίχων ἀντιστηρίξεως.
- στ) Κογχῶν.
- ζ) Πέργκολας.
- η) Ἀρχιτεκτονικῶν προεξοχῶν καὶ λοιπῶν λειτουργικῶν ἢ διακοσμητικῶν στοιχείων.

6. Ἀπαντα τὰ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον στοιχεῖα ὡς καὶ τὰ κοινὰ φώματα καὶ αἱ καμινάδες προσαρμόζονται ὡς πρὸς τὴν μορφήν, τὸ ὕλικόν, τὸν τρόπον κατασκευῆς καὶ τοὺς χρωματισμούς, εἰς τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα τοῦ ἀμέσου περιβάλλοντος τῆς οἰκοδομῆς.

7. Αἱ περιφράξεις τῶν οἰκοπέδων, (τοῖχοι, κάγκελλα, αὐλόθυρα κ.λπ.) κατασκευάζονται ὡς πρὸς τὸ ὕλικόν τὴν μορφήν καὶ τὸ ὕψος κατὰ τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα.

Ἡ κατασκευὴ κτιστοῦ περιφράγματος, ἐλαχίστου ὕψους 1.80 μ., διὰ τὴν κάλυψιν χώρων ἐργασίας ἀποθηκῶν, συνεργείων αὐτοκινήτων, βιοτεχνιῶν κ.λπ.) ἀπὸ τοὺς κοινωχρήστους χώρους τοῦ οἰκισμοῦ δύνανται νὰ ἐπιβάλλεται ὅταν καθ' ὁποῖονδήποτε τρόπον ἐξωτερικεύονται σὶ ὡς ἄνω χρήσεις κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου.

8. Ἀπαγορεύεται ἡ τοποθέτησις πετασμάτων (τεντῶν) εἰς οἰοῦσδήποτε χώρους, πλὴν τῶν ἰσογείων χώρων παραμονῆς ἀτόμων τῶν κέντρων ἀναψυχῆς, ἐστιατορίων κ.λπ. κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου ἀπὸ ἀπόψεως μορφῆς, χρώματος, ὕλικου κ.λπ.

9. Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνάρτησις καὶ ἡ ἐγκατάστασις φωτεινῶν ἢ μὴ διαφημίσεων, κατ' ἐξαιρέσιν ἐπιτρέπεται ἡ ἐγκατάστασις διαφημίσεων κατόπιν ἐγκρίσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου καθοριζομένης ὑπ' αὐτῆς συγχρόνως τῆς θέσεως, τῶν διαστάσεων, τῆς μορφῆς καὶ τοῦ περιεχομένου τῶν ὥστε νὰ μὴ ἐπηρεάζεται ὁ χαρακτήρας τοῦ ἀμέσου περιβάλλοντός των.

10. Ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἀπλῶν ἢ ἐγχρῶμων ἐπιγραφῶν μεγίστου μήκους ὄχι μεγαλυτέρου ἀπὸ τὸ πλάτος τοῦ ἢ τῶν ἀνοιγμάτων εἰς τὰ ὅποια ἀντικατοικισμοῦ.

11. Ἐπιβάλλεται ἡ ἐγκατάστασις ἀνὰ μιᾷ ὁμαδικῇ κεραίᾳ τηλεοράσεως κατὰ οἰκοδομικὸν τετράγωνον, εἰς θέσιν μὴ ἐμφανῇ ἀπὸ τῶν κοινωχρήστων χώρων τοῦ οἰκισμοῦ.

Κατ' ἐξαιρέσιν ἐπιτρέπεται ἡ ἐγκατάστασις μεμονωμένης κεραίας τηλεοράσεως ὡς μόνον εἰς θέσιν ἢ ὅποια δὲν προσβάλλει εἰς κεντρικὸν κοινόχρηστον χώρον τοῦ οἰκισμοῦ ἢ δὲν προσβάλλει τὴν μορφήν μεμονωμένων μνημείων ἢ ἀξιολόγου αἰσθητικῶς συνόλου, μετὰ προηγουμένην ἐγκρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἑλέγχου.

Υπουργ. Κ^{ου} Δημόσια (ΔΕΗ Ν447/7104)
Φ.Ε.Κ. 594Δ/78.
Π.Δ. της 19.10/13.11.1978

Παροδοσικοί Οικισμοί

ΤΕΥΧΟΣ 64ον/15.1.1979

12. Έκαστον έργον ύποδομής (ΔΕΗ-ΟΤΕ κ.λπ.) και έκαστη εργασία άφορῶσα εις την διαμόρφωσιν τροποποιήσιν ή ανάπλασιν κοινοχρήστων χώρων, οδών, πλατειών, λιμένων, κρηπιδωμάτων κ.λπ. δέον να διαμορφώνεται κατά τρόπον προσαρμολόμενον εις τα ανάλογα παροδοσιακά πρότυπα και κατόπιν έγκρίσεως της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου.

Ειδικότερα ή τοποθέτησις μετρητών ηλεκτρικού ρεύματος και πᾶν έτερον στοιχείον παροχής δέον όπως τοποθετείται εις μη προβαλλομένην επιφάνειαν.

13. Οι Όργανισμοί Κοινής Ωφελείας δέον να αναλαμβάνουν ίδιαις δαπάναις την αναμόρφωσιν και βελτίωσιν των εγκαταστάσεων των εντός του οικισμού, ώστε να μη βλάπτεται ή εικόνα του συνόλου.

Άρθρον 4.

Έπιτρεπόμεναι χρήσεις:

1. Έντός των ορίων των οικισμών των ύπαγομένων εις τας διατάξεις του παρόντος έπιτρέπεται ή ανέγερσις κτιρίων δια κατοικίας, κοινής ωφελείας και κοινωνικού εξοπλισμού κτίρια.

2. Άπαγορεύεται ή εγκατάστασις βιοτεχνιών και Βιομηχανιών ή άλλων χρήσεων ύψηλης οχλήσεως. Διά την εγκατάστασιν κάθε άλλη χρήσεως εκτός κατοικίας ως προς την θέσιν εντός του οικισμού επιβάλλεται και ή προέγκρισις της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου, δια την εις τό στάδιον των προσχεδίων ύποβαλλομένην μελέτην.

Άρθρον 5.

Παρεκκλίσεις:

1. Διά την έπισκευήν και άποκατάστασιν παλαιών κτιρίων, αντιπροσωπευτικών της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής (τούτου άποδεικνυομένου δια φωτογραφιών, δεόντως θεωρημένων υπό του Προέδρου της Κοινότητας ή της Αστυνομικής Αρχής) κατά την κρίσιν της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου, χορηγείται άδεια οικοδομής έστω και αν αι αιτούμεναι να εκτελεσθούν εργασίαι αντίκεινται εις τας διατάξεις του παρόντος διατάγματος τας αναφερομένας εις τό μέγιστον ποσοστόν καλύψεως, μέγιστον ύψος, τόν αριθμόν των ορόφων και τόν συντελεστήν δομήσεως.

2. Ειδικώς προκειμένου περί έρειπωμένων κτισμάτων έπιτρέπεται ή αναστήλωσις των έστω και έάν αι άπαιτούμεναι να εκτελεσθούν εργασίαι αντίκεινται εις τας διατάξεις του παρόντος διατάγματος. Η αναστήλωσις θα έπιτραπή κατόπιν τεκμηριωμένης έρεύνης, ή όποια θα άποδεικνύη την άκριβή αρχική μορφή του κτίσματος.

Άρθρον 6.

Ειδικαι διατάξεις:

1. Διά την κατεδάφισιν παλαιών κτισμάτων ή την άφαίρεσιν στοιχείων εξ αυτών λειτουργικών ή διακοσμητικών, καθώς και για την καθαίρεσιν στοιχείων εξοπλισμού ιδιωτικών και δημοσίων χώρων (μάνδραι, λιθόστρωτα, κρήναι, φρέατα κ.λπ.) άπαιτείται άδεια. Η σχετική άδεια κατεδαφίσεως ή καθαίρέσεως παρέχεται μόνον κατόπιν έγκρίσεως της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου και υπό την άπαραίτητον προϋπόθεσιν ότι τό προς κατεδάφισιν ή καθαίρεσιν στοιχείον, δέν άποτελεί αξιόλογον ή χαρακτηριστικόν (πρότυπον) δείγμα δια τόν οικισμόν.

2. Διά την διαμόρφωσιν άκαλύπτων χώρων των οικοπέδων έπιτρέπονται μόνον αι άπολύτως αναγκαίαι έκσκαφαί. Εις περίπτωσιν κεκλιμένου εδάφους, έπιτρέπεται ή διαμόρφωσις του οικοπέδου δι' αναλημματικών τοίχων ή πρανών μεγίστου ύψους ένός και ήμισιός (1,50) μέτρου.

3. Παρέκκλισις του ανωτέρω μεγίστου ύψους έπιτρέπεται, κατά την κρίσιν της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου, και μόνον εις περίπτωσιν όπου τούτο επιβάλλεται άπολύτως δια λόγους τεχνικούς ή και άσθητικούς και υπό τόν όρον ότι ή κατασκευή αύτη δύναται να ένταχθεί αισθητικώς εις τό περιβάλλον του οικισμού.

4. Εις περίπτωση κατασκευής τοίχων αντιστηρίξεως, ούτοι θά πρέπει να διαμερφωθούν, από απόψεως υλικού και τρόπου κατασκευής συμφώνως προς τα παραδοσιακά πρότυπα.

5. Δεν έχει εφαρμογή το άρθρο 102 του Γ.Ο.Κ. διά τούς οικισμούς του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρον 7.

Γενικά Διατάξεις:

1. Διά την χορήγησιν οιασδήποτε άδειας οικοδομής (άνεγέρσεως νέου κτιρίου, προσθήκης, επισκευής κλπ.) απαιτείται πέραν τών απαιτούμένων υπό τών κειμένων σχετικών διατάξεων στοιχείων, και ή υποβολή τουλάχιστον δύο φωτογραφιών εις τας οποίας να απεικονίζεται τό οικόπεδον μετά τού τυχόν υπάρχοντος κτίσματος και τού άμέσου περιβάλλοντος αυτού.

2. Πρό της έκδόσεως άδειας άνεγέρσεως νέας οικοδομής, επισκευής, αποκαταστάσεως, προσθήκης ή κατασκευής έργων ή έργσιών καθαιρέσεως απαιτείται ή έγκρισις της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου.

3. Άδειαι άφαιρούνται μέχρι της δημοσιεύσεως τού παρόντος και εφαρμόζονται εις ότι άφορούν άποπεράτωσιν τών έξωτερικών όψεων τού κτιρίου δέον όπως αναθεωρηθούν υποκειμέναι εις την κρίσιν της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου, ως προς τας διατάξεις αί οποίαι άφορούν εις την μορφήν τού κτίσματος, ίσχύουσιν ως έχουν ως προς τόν συντελεστήν δομήσεως.

4. Η προβλεπομένη υπό της ύπ' αριθμ. Ε. 37608/5.11.76 αποφάσεως τού Υ.φυπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της ύπ' αριθμ. Ε. 18241/12.5.1976 αποφάσεως «περί τρόπου έκδόσεως οικοδομικών άδειών» (ΦΕΚ 361 Δ) τελική θεώρησις της άδειας άπαραίτητος διά την σύνδεσιν τού κτιρίου μετά τών δικτύων ύδρευσεως και άποχετεύσεως παρέχεται, διά τούς οικισμούς τούς περιλαμβανόμενους εις τό έν άρθρω 1 τού παρόντος πίνακος, μετά την υποβολήν δύο τουλάχιστον φωτογραφιών τού κτιρίου και της βεβαιώσεως της αρμοδίας πολεοδομικής ύπηρεσίας περί της πιστής εφαρμογής τών έγκεκριμένων υπό της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου σχεδίων της μελέτης.

Άρθρον 8.

1. Αί διατάξεις τών άνωτέρω άρθρων εφαρμόζονται δι' άπαντας τούς οικισμούς τούς χαρακτηρισθέντας ως παραδοσιακούς μέ τό άρθρον 1 τού παρόντος.

2. Ειδικά διατάξεις χαρακτηρισμού οικισμού ως παραδοσιακού και έπιβολής ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως προς προστασίαν τού παραδοσιακού χαρακτήρος αυτού, κατισχύουν τών διατάξεων τού παρόντος διατάγματος τών ρυθμιζόντων τό αυτό θέμα.

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ7/β
Αριθ. Πρωτ. 32642/1828

Αθήναι 24 Νοεμβρίου 1978
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 69

Θέμα: Διευκρίνιση άρθρου 8 παρ. 2 τού από 13.11.78 ΦΕΚ 594 Δ' Π. Δ)τος.

Υστερα από την έκδοση τού Δ)τος της 13.11.78 (ΦΕΚ 594Δ) «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινων τού Κράτους και καθορισμού τών όρων και περιορισμών δομήσεως» σάς διευκρινίζουμε ότι, ή παρ. 2 τού άρθρου 8 τού άνωτέρω διατάγματος αναφέρεται σίς περιπτώσεις πού έχουν έκδοθεί Δ)τα ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως γιά παραδοσιακούς οικισμούς, και πού οι διατάξεις αύτών κατισχύουν τών διατάξεων τού άνωτέρω διατάγματος. Διατάξεις όμως πού δέν συμπεριλαμβάνονται στά επί μέρους ειδικά διατάγματα συμπληρούνται από τίς διατάξεις αύτου.

Ο Γενικός Δ/ντής
ΕΛΕΥΘ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΝ ΕΛΛΑΔΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Αρ. Πρωτ.:	Φ	Παραπομπή
387	ΣΑΚ	20.3.09

Αρ. Πρωτ. 1

7 Μαρτίου 2009

Κύριοι,

Επιθυμούμε να σας ενημερώσουμε πως με την Επαναληπτική Συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως του Συλλόγου μας στις 19 Φεβρουαρίου 2009, εξελέγη νέο Διοικητικό Συμβούλιο για την προσεχή διετία (2009-2011).

Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο κατά την πρώτη του συνεδρίαση στις 5 Μαρτίου 2009, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

Πρόεδρος: Γεώργιος Σκουλής, Εκπαιδευτικός Λεοντείου Λυκείου.

Αντιπρόεδρος: Φοίβη Παρασκευά, Κριτικός Τέχνης, Δημοσιογράφος

Γενικός Γραμματέας: Νικόλαος Σκουλής, Δικηγόρος

Ταμίας: Αργυρώ Γκανούτα-Λεβέντη, Ζωγράφος

Μέλος: Κωνσταντίνα Αδαμοπούλου, Ιστορικός, Διευθύντρια Ιστορικού Αρχείου-Μουσείου Ύδρας.

Μέλος: Μιχάλης Μανιάτης,

Μέλος: Γεράσιμος Αντύπας, Επιχειρηματίας

Οι διευθύνσεις αλληλογραφίας του Συλλόγου μας είναι:

α) Πολιτιστικός Σύλλογος Ύδρας

Ακαδημίας 63, 10678, Αθήνα.

β) Πολιτιστικός Σύλλογος Ύδρας Τ.Θ. 137, 18040 Ύδρα

τηλ. 2106812525-6932359967 (17:00 – 21:00) fax: 210-3808309, 213-0022029,
email: nskoulis@pelekislaw.com

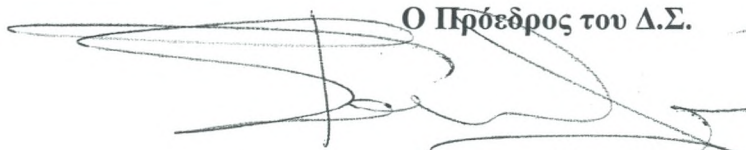
Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο προσβλέπει στην στενή συνεργασία με τον Δήμο Ύδρας, την τοπική Εκκλησία, τις άλλες Τοπικές Αρχές και τα Σωματεία του Νησιού μας, τον Τοπικό Τύπο και κυρίως με τους Ύδραίους και τις Ύδραιες καθώς και τους φίλους και φίλες, που αγαπούν τον ξεχωριστό τόπο μας. Επιθυμεί να συνεργαστεί με όλους για την προστασία, διατήρηση και ανάδειξη της μοναδικής παραδοσιακής και πολιτιστικής κληρονομιάς της Ύδρας μας, αλλά και για την αντιμετώπιση των προβλημάτων όλων των κατοίκων της.

Καλούμε όλους να πλαισιώσουν τις προσπάθειες του νέου Διοικητικού Συμβουλίου του Συλλόγου μας με την επανένταξή τους σε αυτόν και ευελπιστούμε σε μια πρώτη συνάντηση τις ημέρες του Πάσχα στον Τόπο μας.

Ευχόμαστε και επιδιώκουμε μια καλή συνεργασία μαζί σας.

Με εκτίμηση

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



Γεώργιος Σκουλής



Η Αντιπρόεδρος Ο Γενικός Γραμματέας

Φ. Παρασκευά

Ν. Σκουλής

Ο Ταμίας

Α. Γκανούτα

Τα μέλη

Κ. Αδαμοπούλου

Μ. Μανιάτης

Γ. Αντύπας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιβάλλοντος & Πολιτισμού

Τριπόδων 28, 10558 Πλάκα, Αθήνα, [T] +30 210 3225 245, +30 210 3316 649, [F] +30 210 3225 240,
e-mail: elet@ellinikietairia.gr www.ellet.gr

Αθήνα, 6 Ιουλίου 2009
Αρ. Πρωτ.: 7ΕΕ- 103/ΣΑΚ

Γραμματεία Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου
Υπουργείο Πολιτισμού
Μπουμπουλίνας 22
Αθήνα

Θέμα: Ενημέρωση για συνεδριάσεις του ΚΑΣ για θέματα που αφορούν στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον της Ύδρας

Αγαπητοί/ες Κύριοι/ες,

Επιβεβαιώνοντας την προφορική μας συμφωνία, σας ενημερώνουμε ότι επιθυμούμε να ενημερωνόμαστε για θέματα που αφορούν στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον της Ύδρας, όταν εξετάζονται από το ΚΑΣ.

Σχετικά, μπορείτε να επικοινωνείτε μαζί μας στα παρακάτω τηλέφωνα: Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (ΣΑΚ), ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ: Υπεύθυνοι Προγραμμάτων: Στέλιος Λεκάκης ή Ειρήνη Γρατσία (2103225245 εσωτ.3). Ιωσήφ Ευφραιμίδης, αρχιτέκτων: 6932508484.

Ευχαριστούμε θερμά για τη συνεργασία.

Με εκτίμηση,

Στέλιος Λεκάκης

Υπεύθυνος Προγραμμάτων

Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς

210-8201291