

ΕΓ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αθήνα, 30-4-2007
Αρ.πρωτ. 1108

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα ιδιοκτησία
του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου.

ΕΠΙΧΡΕΣΗ

Η Πολυκατοικία του Ν.Α.Τ. στην Αθήνα κτίστηκε το 1938 από τον Αδριανό Λαζαρίμο, πολιτικό μηχανικό που έκτισε σημαντικά κτίρια στον Πειραιά (κινηματοθέατρο Παλλάς, Μέγαρο του Ταμείου Προναίος του Εμπορικού Ναυτικού, Μέγαρο του Ν.Α.Τ) αλλά και στην Αθήνα (Μέγαρο του Ν.Α.Τ. στην πλατεία Βάθης) και γενικά είχε αξιόλογη δράση το α' μισό του 20^{ου} αιώνα (Βιογραφικό Λεξικό των Ελλήνων Τεχνικών του κέντρου Τεκμηρίωσης της Νεοελληνικής Αρχιτεκτονικής του Μουσείου Μπενάκη, συν.1).

Στην πολυκατοικία της οδού Ζαλοκώστα, ο Αδριανός Λαζαρίμος χρησιμοποίησε αντιπροσωπευτικά στοιχεία του μοντερνισμού στη μορφολόγηση της όψης της ώστε το κτίσμα να αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα των πρώτων προπολεμικών πολυκατοικιών της Αθήνας.

Ο διαχωρισμός των πολυκατοικιών της δεκαετίας το '30 σε δύο κατηγορίες η πρώτη με καθαρές γραμμές χωρίς διάκλαση ή τονισμό των ανοιγμάτων των όψεων, σύμφωνα με τις αρχές του Bauhaus και η δεύτερη με έμπνη μορφολόγηση των όψεων σε σχέση με τη χρήση αρχιτεκτονικών προεξοχών (έρκερ) και διακοσμητικών στοιχείων (Δ.Φιλιππίδης «Ιστορία της Νεοελληνικής Αρχιτεκτονικής» εκδ. Μελίσσια, Αθήνα σελ.229, κατατάσσει την πολυκατοικία του Ν.Α.Τ. σε αντιπροσωπευτικό δείγμα της δεύτερης κατηγορίας.

Παρόμοια πολυόροφα κτίσματα όπως του Κ.Κισίκη του Α.Μπόννη κ.α. κτίστηκαν την δεκαετία του '30 στο κέντρο της Αθήνας και σε κεντρικές οδούς αντικαθιστώντας τις διώροφες κατοικίες, με βάση τον νόμο περί οριζοντίου ιδιοκτησίας που εφαρμόστηκε τη δεκαετία του '20 αλλάζοντας την όψη των αστικών κέντρων του ελλαδικού χώρου.

Στην πολυκατοικία της οδού Ζαλοκώστα 7 διακρίνονται τα περισσότερα στοιχεία δόμησης της νέας κατηγορίας των πολυόροφων κτιρίων της περιόδου αυτής (διαφοροποίηση της όψης των ορόφων από εκείνης του ισόγειου και των εσοχών στους υψηλότερους ορόφους, συμμετρικά έρκερ με διακοσμητικά μοτίβα, συμμετρική διάταξη των εξωστών και των ανοιγμάτων, επίστεψη και γενικά τονισμός της προεξέχουσας επιφάνειας που δημιουργείται με τα έρκερ).

Η είσοδος και οι κοινόχρηστοι χώροι είναι επενδεδιμένοι με λευκό μάρμαρο, παράλληλα με χρήση ξύλου (κύρια είσοδος και υπαστή σκάλα).

Χαρακτηριστικό του νέου τρόπου δόμησης αποτελούν οι οριζόντιες ζώνες των ανοιγμάτων στοιχείο που δείχνει την ανεξαρτητοποίηση του φέροντος σκελετού από τους τοίχους χάρις στην εφαρμογή του σπλισμένου σκυροδέματος (πλάκες επί δοκών και υποστρωμάτων), στοιχείο που παραπέμπει στα έργα του Le Corbusier. Νεωτερικό στοιχείο είναι και η χρήση των ξύλινων ρολλών που αντικατέστησαν τα ξύλινα πατζούρια.

Τα δύο διακοσμητικά μοτίβα, αντίστοιχα στο κέντρο των έρκερ παρουσιάζουν ανάγλυφο σύμπλεγμα δελφινιού και άγιουρας μέσα σε κύκλο, αναφορά στο Ν.Α.Τ.

Τα υπόγεια της πολυκατοικίας έχουν διαμορφωθεί κατάλληλα για καταφύγιο, σύμφωνα με την ιστορική τεκμηρίωση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ελληνικής Εταιρείας Προστασίας του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (συν.2) η

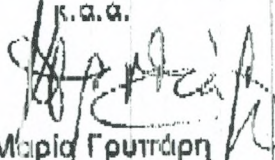
πολυκατοικία χρησιμοποιήθηκε από την Ortskommandatur στην Γερμανική κατοχή και έγιναν εκεί βασανιστήρια και ανακρίσεις πατριωτών όπως στο χαμένο κτίριο της οδού Μέρλιν.

Το 1942, το κτίριο επιτάχθηκε για να στεγάσει Γερμανούς αξιωματικούς. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Ελληνικής Εταιρείας Προστασίας Περιβάλλοντος και Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς τα υιτόγεια του κτιρίου επικοινωνούν με υπόγεια στοά που περνά κάτω από το ξενοδοχείο της Μ. Βρεταννίας (Ιω. Γιαννόπουλος «Μυστική Αθήνα και Αττική» Αθήνα 1999 σ.198), από εκεί δε προσπάθησε το 1944 το ΕΑΜ να ανατινάξει το Υπουργείο Εξωτερικών στο οποίο βρισκόταν ο Τσώρτσιλ.

Εισηγούμεθα τον χαρακτηρισμό του διατηρητέου κτιρίου της πολυκατοικίας από το ΥΠΠΟ με τον Ν.3028/2002 στην οδό Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα, ιδιοκτησία του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου, γιατί αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα των πρώτων πολυκατοικιών της δεκαετίας του '30, στην Αθήνα, έργο του μηχανικού Αθριανού Λαζαρίμου. Παράλληλα αποτελεί χώρο ιστορικής μνήμης της νεώτερης ελληνικής ιστορίας συνδεδεμένο με την περίοδο της Γερμανικής κατοχής της Χώρας (1940-1944) όπως το κτήριο στην οδό Κοραή 4 στην Αθήνα. Το κτίριο είχε προταθεί το 2002 από την 1^η ΕΝΜΑ για τον χαρακτηρισμό του από το ΥΠΠΟ και επεστράφη με την εφαρμογή του Ν.3028/2002 που αντικατέστησε τον 1489/50.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

κ.α.α.


Μαρία Γρυτάρη
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Β'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ.

Φ

Ημερομηνία

1452

ΣΑΚ

30.12.08

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑ 26428

Αθήνα, 28/11/2008

Αρ. Πρωτ:

ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/ 85579 / 2352

Ταχ. Διεύθυνση: Ερμού 17, Πλ. Συντάγματος

Ταχ. Κώδικας: 101.86

Πληροφορίες: Στεφάνου Ιωάννης

Τηλέφωνο Γραμματείας: (210) 33.20.260

Fax: (210) 32.10.121

ΚΟΙΝ.:

1. Εθνικό Τυπογραφείο

Τμήμα Δημοσιευτέας Ύλης

Καποδιστρίου 34, 104.32, Αθήνα

(με την παράκληση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα
της Κυβερνήσεως και να μας αποσταλεί το Φ.Ε.Κ.)

2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως μνημείου της πολυκατοικίας επί της οδού
Ζαλοκώστα 7 στο Δήμο Αθηναίων (Ν. Αττικής), φερομένης
ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (Ν.Α.Τ.)

Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ι Κ Η Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) το Π.Δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22-04-2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,
 - β) του Ν. 3028/02 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002)
 - γ) του Ν. 2039/92 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92).
 - δ) του Π.Δ.191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού»

2. Την Υπουργική Απόφαση με Α.Π. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-01-2004 (ΦΕΚ 70/Β/20-01-2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ /14/3698/20-01-2004 (ΦΕΚ 70/Β/20-01-2004) «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού»

3. Το γεγονός ότι το κτίριο βρίσκεται εντός της περιοχής που έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος της πόλεως των Αθηνών η αναοριοθέτηση του οποίου έγινε με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29-01-2004 (Φ.Ε.Κ. 96/Δ/10-2-2004)

4. Την εισήγηση των Διευθύνσεων Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων (ΔΙ.Π.Κ.Α.) και Νεώτερης & Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου του άρθρου 50 παρ. 6 εδάφιο β του Ν. 3028/2002 (Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο και Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων) με αριθμό πρακτικού 3/31-7-2008 (Θέμα 2ο)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ του Ν. 3028/2002, το κτίριο επί της οδού Ζαλοκώστα 7, στο Δήμο Αθηναίων, φερομένης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (Ν.Α.Τ), διότι αποτελεί εξαιρετικά ενδιαφέρουσα κατασκευή της δεκαετίας του '30, με σαφείς επιρροές από το μοντέρνο κίνημα. Το εν λόγω κτίριο, έχοντας υπάρξει κατά την περίοδο της γερμανικής κατοχής χώρος κράτησης και ανάκρισης Ελλήνων πατριωτών από τους Γερμανούς, αποτελεί χώρο ιστορικής μνήμης και είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με τη μνήμη των κατοίκων.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Εσωτερική διανομή

1. ΔΝΣΑΚ (1)

2. Στεφάνου Ιωάννης(1)

Ο Υπουργός Πολιτισμού

Μιχάλης Λιάπης



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών

Αμαλιάδος 17

T.K. 115.23, Αθήνα

2. ΥΠ.ΠΟ./ΔΙΠΚΑ

Μπουμπουλίνας 20-22

T.K. 101.86, Αθήνα

3. ΥΠ.ΠΟ./ Διεύθυνση Εθνικού Αρχείου Μνημείων

Αγ. Ασωμάτων 11

T.K. 105.53, Αθήνα

4. ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ

Ερμού 17

T.K. 101.86, Αθήνα

5. ΥΠ.ΠΟ./Γ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων

Αιόλου 1 και Πελοπίδα

T.K. 105.55, Πλάκα - Αθήνα

6. ΥΠΠΟ/Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής

Λυσίου & Κλεψύδρας 1

T.K. 105.56, Πλάκα - Αθήνα

7. Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Αθηνών

(με την παράκληση να ενημερωθεί το αρμόδιο Α/Τ)

Λ. Αλεξάνδρας 173

T.K. 115.22, Αθήνα

8. Νομαρχιακό Διαμέρισμα Αθηνών

Κηφισίας 125-127

T.K. 115.24, Αθήνα

9. Δήμος Αθηναίων

Αθηνάς 63

T.K. 105.52, Πλ. Κοτζιά - Αθήνα

10. Διεύθυνση Πολεοδομίας Δήμου Αθηναίων

Σωκράτους 57

T.K. 104.31, Αθήνα

11. Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο (Ν.Α.Τ.)

Εθνικής Αντιστάσεως 1

T.K. 185.31, Πειραιάς

12. Εταιρεία Προστασίας Περιβάλλοντος & Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Τριπόδων 28

T.K. 105.58, Πλάκα - Αθήνα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ & ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση : Ερμού 17
Ταχ. Κώδικας : 101.86, Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Ζάννος
Τηλέφωνο : (210) 3312027
Fax : (210) 3210121

ΑΝΑΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΟΡΘΟ
Στις 5 Φεβρουαρίου 2010
Αθήνα, 7 Απριλίου 2009
Αρ. Πρωτ:
ΥΠ.ΠΟ.ΤΟΥΡ./ΔΝΣΑΚ/11075/277

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Πολιτισμού
Κεντρικό Συμβούλιο
Νεωτέρων Μνημείων
Καρύτση 10
101 86, Αθήνα
(γνωμοδότηση από ειδικό
όργανο ΚΑΣ-ΚΣΝΜ του άρθρου
50 παρ. 6β του Ν. 3028/2002)

ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Αναπομπή θέματος για τον επαναπροσδιορισμό του εύρους του
χαρακτηρισμού (κέλυφος, υπόγειος χώρος κλπ.) ως μνημείου της
πολυκατοικίας επί της οδού Ζαλοκώστα 7, στο Δήμο Αθηναίων (Ν.
Αττικής), φερόμενης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (ΝΑΤ)

Έχοντας υπόψη την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20-1-2004 (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004),
την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/85579/2352/28-11-2008 (ΦΕΚ 617/Α.Α.Π./31-12-2008) «περί
χαρακτηρισμού ως μνημείου του κτιρίου επί της οδού Ζαλοκώστα 7, στο Δήμο Αθηναίων,
φερόμενης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου» και τη με αρ. πρωτ.
145223/1040/1/16/2-2-2009 αίτηση θεραπείας του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου,
αναπέμπουμε το φάκελο της υπόθεσης, που αναφέρεται στο θέμα, προκειμένου να εισαχθεί στο
Συμβούλιό σας για γνωμοδότηση, σύμφωνα με το Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των
Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Στη συνέχεια παρακαλούμε να μας επιστρέψετε το φάκελο με απόσπασμα του σχετικού
πρακτικού.

Οι ενδιαφερόμενοι, προς τους οποίους κοινοποιείται το έγγραφο αυτό, εάν επιθυμούν να
παραστούν και να εκθέσουν της απόψεις της κατά τη συνεδρίαση του Συμβουλίου,
παρακαλούνται να το δηλώσουν στη Γραμματεία του Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Πλατεία
Καρύτση 10, 101 86 Αθήνα, τηλ. 210 32 20 816 και 210 32 31 312).

Επίσης, απαγορεύεται η εκτέλεση οποιωνδήποτε οικοδομικών εργασιών στο παραπάνω κτίριο,
σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 7 του Ν. 3028/2002.

Συνημμένα: Φάκελος υποθέσεως

Εσωτερική Διανομή:

ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ

Ο Υπουργός Πολιτισμού και Τουρισμού
Πάυλος Γερούλανος

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Λάμπρος Ζα...



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

Τηλ: 210-8201292-4, 210-8201299

Fax: 210-8201291, 210-8201384

ΠΡΟΣ *Διπλήν Γρατεία*

FAX: 2103225240

ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ

Σας γνωρίζουμε ότι η υπόθεση ενδιαφέροντός σας θα συζητηθεί κατά την **Συνεδρίαση 1/30.03.2010** του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Ν.3028/2002, άρθρο 50, παρ. 6β) την **Τρίτη, 30 Μαρτίου 2010**, στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Πολιτισμού, Μπουμπουλίνας 20-22, Αθήνα.



Η Προϊσταμένη του Τμήματος
της Γραμματείας του ΚΑΣ
Ελένη Κουντούρη
Αρχαιολόγος με βαθμό Α'

ΩΡΑ ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗΣ:

Θέμα: Χαρακτηρισμός ή μη ως μνημείων ιστορικοπολιτικής, φερόμενης ιδιότητας
Ναυτικών Λωσοφαγιών Ταμείων (Ν.Α.Τ.) ενόψει οδών λαογραφίας
Αίτημα Αθηναίων, Ν. Αττικής (Ανακοίνωση)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Αρ. Πρωτ.	Φ	Ημερομηνία
162	ΣΑΚ	6.209

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 2009
Αρ.Πρωτ.
ΥΠΠΟ/ΔΙΝΣΑΚ/7476/171

Ταχ. Διεύθυνση: Ερμού 17
Τ.Κ.: 101.86, Αθήνα
Πληροφορίες: Α.Κοδέλλα
Τηλέφωνο: 210-32 20 262
ΦΑΞ : 210 -32 33 351

Προς: Πίνακα Αποδεκτών
(Με συνημμένη Υπουργική
Απόφαση σε κάθε Αποδέκτη)

Θέμα: Ανακοίνωση απόφασης χαρακτηρισμού ως μνημείου της πολυκατοικίας επί της οδού Ζαλοκώστα 7 στο Δήμο Αθηναίων (Ν. Αττικής), φερομένης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (Ν.Α.Τ.).

Σας ανακοινώνουμε ότι με την συνημμένη Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/Δ.Ν.Σ.Α.Κ./85579/2352/28-11-2008, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 617/Α.Α.Π./31-12-2008, χαρακτηρίστηκε ως μνημείο, το κτίριο επί της οδού Ζαλοκώστα 7, στο Δήμο Αθηναίων, φερομένης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (Ν.Α.Τ.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ του Ν. 3028/2002.

Κατόπιν αυτού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση επί του ανωτέρω κτιρίου (επισκευές, συντήρηση, προσθήκη) ή οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα πλησίον αυτών, χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί η έγκριση του ΥΠΠΟ δια των αρμοδίων Υπηρεσιών του(Δ/ση Νεώτερης & Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς Ερμού 17 Τ.Κ. 101 86 Αθήνα, τηλ. 210-3312027, Δ/ση Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων Ερμού 17 τηλ. 210- 3228333 και την Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής, οδός Λυσίου και Κλεψύδρας 1, Τ.Κ 105 55, Αθήνα, τηλ. 210-32 43 289, 210-32 53 059).

Εσωτερική Διανομή
Δ.Ν.Σ.Α.Κ.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Αθηνά Αθανασιάδου

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας
Σοφία Ζαρκού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑ 26428

Αθήνα, 28/11/2008

Αρ. Πρωτ:

ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/ 85579 / 2352

Ταχ. Διεύθυνση: Ερμού 17, Πλ. Συντάγματος

Ταχ. Κώδικας: 101.86

Πληροφορίες: Στεφάνου Ιωάννης

Τηλέφωνο Γραμματείας: (210) 33.20.260

Fax: (210) 32.10.121

ΚΟΙΝ.:

1. Εθνικό Τυπογραφείο

Τμήμα Δημοσιευτέας Ύλης

Καποδιστρίου 34, 104.32, Αθήνα

(με την παράκληση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να μας αποσταλεί το Φ.Ε.Κ.)

2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως μνημείου της πολυκατοικίας επί της οδού Ζαλοκώστα 7 στο Δήμο Αθηναίων (Ν. Αττικής), φερομένης ιδιοκτησίας Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου (Ν.Α.Τ.)

Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ι Κ Η Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
- α) το Π.Δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22-04-2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,
 - β) του Ν. 3028/02 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002)
 - γ) του Ν. 2039/92 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92).
 - δ) του Π.Δ.191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού»

2. Την Υπουργική Απόφαση με Α.Π. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-01-2004 (ΦΕΚ 70/Β/20-01-2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ /14/3698/20-01-2004 (ΦΕΚ 70/Β/20-01-2004) «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αρ. Πρωτ.	Φ
518	ΣΑΚ
Ημερομηνία	14.4.09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Αθήνα, 7 Απριλίου 2009
Αρ. Πρωτ.
ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/11075/277

Ταχ. Δ/ση : Ερμού 17
Ταχ. Κώδικας : 10186 Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Ζάννος
Τηλέφωνο : 210 3232611
FAX : 210 3233351

ΠΡΟΣ: Το Υπουργείο Πολιτισμού
Κεντρικό Συμβούλιο
Νεωτέρων Μνημείων
Πλατεία Καρύτση 10
101 86 Αθήνα
(για τη Συνεδρίαση του Ειδικού
Οργάνου του άρθρου 50 παρ. 6β
του Ν. 3028/2002)

ΚΟΙΝ : Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Αναπομπή θέματος για τον επαναπροσδιορισμό
του εύρους του χαρακτηρισμού (κέλυφος, υπόγειος
χώρος κλπ.) ως μνημείου της πολυκατοικίας επί
της οδού Ζαλοκώστα 7, στο Δήμο Αθηναίων
(Ν. Αττικής), φερόμενης ιδιοκτησίας Ναυτικού
Απομαχικού Ταμείου (ΝΑΤ)

Έχοντας υπόψη την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20-1-2004 (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) και τη γνωμοδότηση με αρ.115/2003 του Νομικού Συμβούλου του ΥΠΠΟ αναπέμπουμε το φάκελο της υπόθεσης, που αναφέρεται στο θέμα, προκειμένου να εισαχθεί στο Συμβούλιό σας για γνωμοδότηση, σύμφωνα με το Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» κατόπιν εντολής του Υπουργού Πολιτισμού στο από 23-2-2009 Εισηγητικό Σημείωμα της Διεύθυνσής μας.
Στη συνέχεια παρακαλούμε να μας επιστρέψετε το φάκελο με απόσπασμα του σχετικού πρακτικού.

Οι ενδιαφερόμενοι, προς τους οποίους κοινοποιείται το έγγραφο αυτό, εάν επιθυμούν να παραστούν και να εκθέσουν της απόψεις της κατά τη συνεδρίαση του Συμβουλίου, παρακαλούνται να το δηλώσουν στη Γραμματεία του Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Πλατεία Καρύτση 10, 101 86 Αθήνα, τηλ. 210 32 20 816 και 210 32 31 312).

Επίσης, απαγορεύεται η εκτέλεση οποιωνδήποτε οικοδομικών εργασιών στο παραπάνω κτίριο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 7 του Ν. 3028/2002.

Συνημμένα : Φάκελος υποθέσεως

Εσωτερική Διανομή:

ΔΙΝΕΣΑΚ

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνση
Αθηνά Αθανασιάδου



Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Σοφία Ζάρκου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

Τηλ: 210-8201292-4, 210-8201299

Fax: 210-8201291, 210-8201384

ΠΡΟΣ *Ειρήνη Γρατζιά*

FAX: 2103225240

ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ

Σας γνωρίζουμε ότι η υπόθεση ενδιαφέροντός σας θα συζητηθεί κατά την **Συνεδρίαση 1/30.03.2010** του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Ν.3028/2002, άρθρο 50, παρ. 6β) την **Τρίτη, 30 Μαρτίου 2010**, στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Πολιτισμού, Μπουμπουλίνας 20-22, Αθήνα.



Η Προϊσταμένη του Τμήματος
της Γραμματείας του ΚΑΣ
Έλενα Κουντούρη
Αρχαιολόγος με βαθμό Α'

ΩΡΑ ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗΣ:

Θέμα: Χαρακτηρισμός ή μη ως μνημεία ιστορικοπολιτικής, φερόμενης ιδιότητας
Ναυτικών Αποφραχτών Ταμείων (Ν.Α.Τ.) ενώ της οδού Λαμπρινότατος
Αίμων Αθηναίων, Ν. Αττικής (Ανασκαφή)

210-2583891



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

Τηλ: 210-8201292-4, 210-8201299

Fax: 210-8201291, 210-8201384

ΠΡΟΣ
κα. Ειρήνη Γρατσία

ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ

Σας γνωρίζουμε ότι η υπόθεση ενδιαφέροντός σας θα συζητηθεί κατά την Συνεδρίαση 3/31.07.2008 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Ν.3028/2002, άρθρο 50, παρ. 6β) την Πέμπτη, 31 Ιουλίου 2008, στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Πολιτισμού, Μπουμπουλίνας 20-22, Αθήνα.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
της Γραμματείας του ΚΑΣ
Έλενα Κουντούρη
Αρχαιολόγος με βαθμό Α'

ΩΡΑ ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗΣ: 16:00

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



Αρ. Πρωτ

841

Φ

ΣΑΚ

Ημερομηνία

9.7.08

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

Τηλ: 210-8201292-4, 210-8201299

Fax: 210-8201291, 210-8201384

ΠΡΟΣ

κα Ειρήνη Γρατσία
Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

ΕΙΔΟΠΟΙΗΤΗΡΙΟ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ

Σας γνωρίζουμε ότι η υπόθεση ενδιαφέροντός σας θα συζητηθεί κατά την
Συνεδρίαση 2/10.07.2008 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και του
Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Ν.3028/2002, άρθρο 50, παρ.
6β) την **Πέμπτη, 10 Ιουλίου 2008**, στο αμφιθέατρο του Υπουργείου
Πολιτισμού, Μπουμπουλίνας 20-22, Αθήνα.



Η Πράσταμένη του Τμήματος
της Γραμματείας του ΚΑΣ
Ελένα Κουντούρη
Αρχαιολόγος με βαθμό Α'

ΩΡΑ ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗΣ: 17:30

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Δ/ΝΣΗ: Πλ. Καρύστη 10 (1^ο όροφος)
ΤΗΛ. 210-32.31.312 & 210-32.20.816
ΦΑΞ: 210- 32.20.754

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ.

Φ

Ημερομηνία

399

ΣΑΚ

28.3.08

ΑΘΗΝΑ 28.3.2008

ΦΑΞ ΠΑΡΑΛΗΠΤΗ: 210-3225240

ΠΡΟΣ Ελληνική Εταιρεία Περιβάτ-
τος & Πολιτισμού
(υπόψη κ. Γρατσία)

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ή/και κήρυξη ως προμνηστικής
στην οδό Ζωφουλίου 7 στο Δίφο Αθηνών, φορέας
Εταιρείας Ναυτικού Αρματικού Ταμείου (Ν.Α.Τ.)

Σας πληροφορούμε ότι το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων, θα
συνεδριάσει στις 3-4-2008, ημέρα Πέμπτη
και ώρα 15.30, στο Αμφιθέατρο του Υπουργείου Πολιτισμού, στην οδό
Μπουμπουλίνας 20 (όπισθεν Πολυτεχνείου), στην Αθήνα.

Το παραπάνω θέμα, για το οποίο ενδιαφέρεστε, θα συζητηθεί στις 16.50
περίπου.

Η Γραμματέας του ΚΣΝΜ

Μαρία Κουσταλίδου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΛΑΪΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα, 29-5-02
Αρ.πρωτ.
ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Τ/1798/28555

Ταχ.Δ/ση: Ερμού 17
Ταχ.Κώδικας: 101 86
Πληροφορίες: Μ.Ζάννος
Τηλέφωνο: 010 32 32 611
FAX: 010 32 40 388

ΠΡΟΣ: 1^η Εφορεία Νεωτ.Μνημείων
Λυσίου και Κλεψύδρας 1
105 55 Αθήνα

ΚΟΙΝ: 1.Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα
2. κα Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
105 58 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα.

Σας επιστρέφουμε το φάκελο που αφορά στο χαρακτηρισμό ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της πολυκατοικίας στην οδό Ζαλοκώστα 7, στην Αθήνα, προκειμένου να συμπληρωθεί με περισσότερα στοιχεία, όπως αναφέρονται στην με αρ. 7732/12-8-2001 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματέως. Συγκεκριμένα ζητούνται:

- 1) Ερώτημα προς το ΥΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με το Π.Δ 161/84
- 2) Ενημέρωση με πλήρη διεύθυνση των ιδιοκτητών του κτιρίου και όλων των εμπλεκόμενων δημόσιων φορέων (Δήμος, Νομαρχία, Αστυνομία, ΥΠΕΧΩΔΕ) για την κίνηση της διαδικασίας χαρακτηρισμού του ακινήτου.
- 3) Συγκεκριμένα ιστορικά στοιχεία, τα οποία, αν είναι δυνατόν, να τεκμηριώνονται από γραπτές πηγές για τη χρήση του κτιρίου κατά τα χρόνια της Κατοχής και τη σύνδεσή του με σημαντικά ιστορικά γεγονότα.
- 4) Στοιχεία για τον αρχιτέκτονα Ανδριανό Λαζαρίμο και την ακριβή θέση των κτιρίων που έχει κτίσει.

Συνημμένα: 1 φάκελος
Εσωτερική Διανομή
ΔΙΛΑΠ/Τ (2)

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Δανιήλ Ορφανουδάκης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2002

<u>ΕΣΟΔΑ</u>	<u>ΔΡΧ.</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>	<u>ΕΞΟΔΑ</u>	<u>ΔΡΧ</u>	<u>ΕΥΡΩ</u>
- ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ ΜΕΛΩΝ κλπ. ΕΣΟΔΑ	5.000.000	14.673,51	- ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ (Μισθοί)	14.500.000	42.553,19
- ΔΩΡΕΕΣ	34.000.000	99.779,90	- ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	15.500.000	45.487,89
- ΔΩΡΕΕΣ για Προγράμματα			- ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ	1.000,000	2.934,70
Αίγινα	5.000.000	14.673,51	- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	4.000.000	11.738,81
Αρχείο (Ιδρυμα Λεβέντη)	5.370.000	15.759,35	-		
Αίγινα (Ιδρυμα Νιάρχος)	27.500.000	80.704,33	- ΔΕΛΤΙΟ Ε.Ε.	2.500.000	7.336,76
- ΧΟΡΗΓΙΕΣ για Προγράμματα			- ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ	500.000	1.467,35
• Αγρόκτημα Αμφίκαια-ΥΠΕΧΩΔΕ	12.000.000	35.216,43	- ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ	77.356.388	227.018,01
• Υποβολή Πρότασης για Πρόγραμμα Access, Ευρ. Ένωση.	5.000.000	14.673,51	-ΕΙΔΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ		
• Σποράκι ΥΜΘ	2.000.000	5.869,41	- ΣΑΚ	3.750.000	11.005,14
• Ναυτίλος-Alpha Bank	4.000.000	11.738,81	- ΣΦΥΠ	6.000.000	17,608,22
• Εκπαιδ. προγρ.σε σχολεία (Co-Cola)	5.946.088	17.450,0	- ΣΕΠΙ	6.700.000	19,662,51
• Περ/κός οδηγός (Coca Cola)	11.040.300	32.400,0	- ΣΠΕ	3.500.000	10.271,46
- ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΙΟ-ECSDE	7.000.000	20.542,92	- Επιδότηση προς ΜΙΟ/ECSDE	2.500.000	7.336,76
- Πιθανή εκδήλωση 30ετίας	25.000.000	73.367,57	- Πιθανή εκδήλωση 30ετίας	25.000.000	73.367,56
- ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/01	47.385.713	139.062,99	- ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ΣΤΟ 2003	33.435.713	98.123,88
ΣΥΝΟΛΟ:	196.242.101	575.912,24	ΣΥΝΟΛΟ:	196.242.101	575.912,24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. Πρωτ. 536

Ημερομηνία
10.6.02

Ψαλ ΣΑΚ/2α/2002

ΕΓ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
1^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 1-5-2002
Αρ.πρωτ. 1093

Ταχ.Δ/ση: Λυσίου & Κλεψύδρας 1
Τ.Κ. : 105 55
Πληροφορίες: Μ.Γρυπάρη
Τηλέφωνο: 010.32.53.059

ΠΡΟΣ: ΔΙΔΑΠ/ΥΠΠΟ
Ερμού 17
ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1.- Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα,
ιδιοκτησία του Ν.Α.Τ.

- 2.- Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ
3.- Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
ΑΘΗΝΑ - 105 58

Σας διαβιβάζουμε τον φάκελλο της παραπάνω πολυκατοικίας προκειμένου να γνωμοδοτήσει το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων για τον χαρακτηρισμό του ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1469/50.

Κοιμία εργασία στο κτίριο δεν επιτρέπεται έως την γνωστοποίηση της σχετικής απόφασης χωρίς την έγκριση της 1^{ης} Ε.Ν.Μ. του ΥΠΠΟ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: 1)Εισήγηση, 2)Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα, 3)Φάκελλος ιστορικών στοιχείων και φωτογραφιών.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.- Φ.Ε.
2.- Μ.Γρυπάρη
Αρχ/να



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ν. Προνοπούλου-Ζαμενοπούλου
Α/ΠΕ3 Αρχιτεκτόνων

Το υλικό στάλθηκε
ΕΠΣ το 2002
Σ. Ζαχα' το 2007
γιατι' χάνθηκε
από ΕΝΜ.

global

From: GRHGORHS TRAGGANIDAS - ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΤΡΑΓΓΑΝΙΔΑΣ [tragga@rizospastis.gr]
Sent: Παρασκευή, 26 Μαρτίου 2004 5:12 μμ
To: sak
Subject: Απάντηση

Αγαπητή κυρία Γρατσία

Σας στέλνω το δημοσίευμα μαζί με τη συγγνώμη μου για το ότι δεν σας ειδοποίησα και θα ήθελα να σας παρακαλέσω, εάν υπάρχει κάτι νεώτερο για το θέμα να μας ενημερώσετε. Συνήθως λαμβάνουμε την ημερήσια διάταξη του ΚΣΝΜ οπότε θα το παρακολουθήσουμε.

Πολλούς χαιρετισμούς

Γρηγόρης Τραγγανίδας

29/3/2004

Main Identity

From: "Nikos Vatopoulos" <nvata@ath.forthnet.gr>
To: "elet" <elet@ellinikietairia.gr>
Sent: Παρασκευή, 21 Μαρτίου 2003 9:17 μμ
Subject: Re: ELLINIKIETAIRIA

Αγαπητή κυρία Γρατσία,
Σας ευχαριστώ πολύ για το μήνυμα και τα καλά σας λόγια!
Χαίρομαι τη συνεργασία μας και ελπίζω να έχουμε και θετικά αποτελέσματα.
Σας ευχαριστώ για το πρόγραμμα του συνεδρίου.
Με θερμούς χαιρετισμούς,
Νίκος Βατόπουλος

----- Original Message -----

From: [elet](mailto:elet@ellinikietairia.gr)
To: nvata@ath.forthnet.gr
Sent: Friday, March 21, 2003 4:28 PM
Subject: ELLINIKIETAIRIA

Αγαπητέ κύριε Βατόπουλε

Διάβασα τόσο το άρθρο σας για το κτήριο της οδού Ζαλοκώστα όσο και αυτό για τα κτήρια της οδού Δεινιοκράτους και σας συγχαίρω για την ευαίσθητη γραφή σας αλλά και για τη δύναμή της. Πολλοί επικοινωνήσαν μαζί μας για τα κτήρια της οδού Δεινιοκράτους.

Όσον αφορά τη μεσοπολεμική πολυκατοικία αληθεύουν τελικά οι φήμες για την κατεδάφιση και "αξιοποίησή" της. Όταν θα έχουμε περισσότερα στοιχεία θα επικοινωνήσω πάλι μαζί σας.

Σας στέλνω το πρόγραμμα του συνεδρίου που διοργανώνουμε με θέμα "Νησιά του Αιγαίου, προστασία του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος" στις 28 και 29 Μαρτίου 2003, στο Ίδρυμα Γουλανδρή Χορν. Θα είναι μεγάλη χαρά να σας έχουμε κοντά μας.

Με εκτίμηση,

Ειρήνη Γρατσία

TRANSMISSION VERIFICATION REPORT

TIME : 21/03/2003 19:33
NAME : MIOECSDE ELL ETAIRIA
FAX : 010-3225240
TEL : 010-3225245

DATE, TIME
FAX NO./NAME
DURATION
PAGE(S)
RESULT
MODE

21/03 19:32
2107723819
00:00:34
00
ERROR
STANDARD
ECM

From: "Nikos Vatopoulos" <nvata@ath.forthnet.gr>
To: <mio-ee-env@ath.forthnet.gr>
Sent: Τετάρτη, 19 Μαρτίου 2003 10:00 πμ
Subject: [SPAM] Κυρία Γρατσία

Αγαπητή κυρία Γρατσία,

Σας ευχαριστώ πολύ για τον φάκελο που μου στείλατε για το θέμα της πολυκατοικίας στην οδό Ζαλοκώστα 7.

Ελπίζω να είδατε το δημοσίευμα στην "Καθημερινή".

Αν έχετε τυχόν εξελίξεις, ενημερώστε με σας παρακαλώ ώστε να κρατήσουμε το θέμα ανοιχτό.

Σας ευχαριστώ για τη συνεργασία.

Με εκτίμηση,

Νίκος Βατόπουλος

ΕΓ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
1^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 1-5-2002
Αρ.πρωτ. 1093

Ταχ.Δ/ση: Λυσίου & Κλεψύδρας 1
Τ.Κ. : 105 55
Πληροφορίες: Μ.Γρυπάρη
Τηλέφωνο: 010.32.53.059

ΠΡΟΣ: ΔΙΔΑΠ/ΥΠΠΟ
Ερμού 17
ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1.- Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα,
ιδιοκτησία του Ν.Α.Τ.

- 2.- Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
ΑΘΗΝΑ
- 3.- Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
ΑΘΗΝΑ - 105 58

Σας διαβιβάζουμε τον φάκελλο της παραπάνω πολυκατοικίας προκειμένου να γνωμοδοτήσει το Κεντρικό Συμβούλιο Νεοτέρων Μνημείων για τον χαρακτηρισμό του ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1469/50.

Καμία εργασία στο κτίριο δεν επιτρέπεται έως την γνωστοποίηση της σχετικής απόφασης χωρίς την έγκριση της 1^{ης} Ε.Ν.Μ. του ΥΠΠΟ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: 1)Εισήγηση, 2)Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα, 3)Φάκελλος ιστορικών στοιχείων και φωτογραφιών.

ΕΣΩΤΕΡΙΑΝΟΜΗ

- 1.- Φ.Ε.
- 2.- Μ.Γρυπάρη
Αρχ/να



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ν. Χρονοπούλου-Ζαμενοπούλου
Α/ΠΕ3 Αρχιτεκτόνων

ΕΓ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
1^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 1-5-2002
Αρ.πρωτ. 1093

Τεχ. Δ/ση: Αυσίας & Κλεισόδρας 1
Τ.Κ. : 105 55
Πληροφορίες: Μ.Γρυπάρη
Τηλέφωνο: 010.32.53.059

ΠΡΟΣ: ΔΙΔΑΤΗ/ΥΠΗΘ
Γρμού 17
ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1. Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα,
ιδιοκτησία του Ν.Α.Τ.

2. Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Γριποδών 28
ΑΘΗΝΑ

3. Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
ΑΘΗΝΑ - 105 58

Σας διαβιβάζουμε τον φάκελο της παραπάνω πολυκατοικίας προκειμένου να
γνωμοδοτήσετε το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων για τον
χαρακτηρισμό του ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις
του Ν.1469/59.

Κοιμία εργασία στο κτίριο δεν επιτρέπεται έως την γνωστοποίηση της σχετικής
απόφασης χωρίς την σύγκριση της 1^{ης} Ε.Ν.Μ. του ΥΠΠΟ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: 1) Είσηψη, 2) Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα, 3) Φωτοκίβωτο
ιστορικών στοιχείων και φωτογράμμιον

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑΝΟΜΗ

1. Φ.Ε.
2. Μ.Γρυπάρη
Αργ/να



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ν. Χρονόπουλου-Ζαμλικοπούλου
ΜΠΕ3 Αρχιτεκτόνων

ΕΓ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
1^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα 1-5-2002
Αρ.πρωτ. 1093

Ταχ.Δ/ση: Αρσίου & Κλεψύδρας 1
Τ.Κ. : 105 55
Πληροφορίες: Μ.Γρυπάρη
Τηλέφωνο: 010.32.53.059

ΠΡΟΣ: ΔΙΔΑΓ/ΥΠΗΘ
Ερμού 17
ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1. Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα,
ιδιοκτησία του Ν.Α.Τ.

2. Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Ερμούδων 28
ΑΘΗΝΑ
3. Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
ΑΘΗΝΑ - 105 58

Σας διαβιβάζουμε τον φάκελο της παραπάνω πολυκατοικίας προκειμένου να
γνημοδοτήσατε το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων για τον
χαρακτηρισμό του ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις
του Ν.1469/50.

Κοιμία εργασία στο κτίριο δεν επιτρέπεται έως την γνωστοποίηση της σχετικής
απόφασης χωρίς την έγκριση της 1^{ης} Ε.Ν.Μ. του ΥΠΠΘ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: 1) Είσηψη, 2) Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα, 3) Φωτογράμμοι
ιστορικών στοιχείων και φωτογράμμοι.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Φ.Ε.
2. Μ.Γρυπάρη
Αργ/να



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Ν.Χρονολόγλου-Ζαμψοπούλου
ΜΠΕ3 Αρχιτεκτόνων

Αρ. Πρωτ.

2449/12.10.01

ΜΑΡΟΥΔΑ ΚΑΤΕΡΙΝΑ

Ναυάρχου Νικοδήμου, 23

105.58 ΑΘΗΝΑ

τηλ. 010.3314092

0944.312525

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

Ι ΕΦΟΡΙΑ ΝΟΤΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΙΩΝ

Λυσίου & Κλεφύθρας, 7

105.35 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα 11.09.01

Κύριοι,

Παρακαλώ να εξετάσετε το ενδεχόμενο χαρακτηρισμού του κτιρίου επί της οδού Ζαλοκώστα, 7 (πεζόδρομος) ως διατηρητέο, δεδομένου ότι πρόκειται για εξαιρετικό δείγμα αρχιτεκτονικής της δεκαετίας του 1930 (;) και ένα από τα ελάχιστα πλέον που χαρακτηρίζουν το κέντρο της Αθήνας. Σημειώστε ότι το προαναφερθέν κτίριο είναι επίσης ένα από τα σημαντικότερα κτίρια του πεζόδρομου της οδού Ζαλοκώστα στον οποίο βρίσκονται τα κτίρια του Υπουργείου Εξωτερικών και της Αιγυπτιακής πρεσβείας.

Συν: (1) Χάρτης της περιοχής

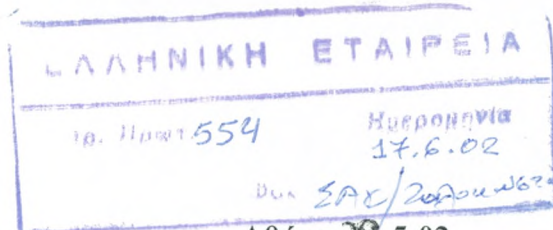
(6) φωτογραφίες

Με εκτίμηση

Κατερίνα Μαρούδα

(Ζωγράφος)

Ειρήνη ~



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΛΑΪΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα, 29-5-02

Αρ.πρωτ.

ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1798/28555

Ταχ.Δ/ση: Ερμού 17
Ταχ.Κώδικας: 101 86
Πληροφορίες: Μ.Ζάννος
Τηλέφωνο: 010 32 32 611
FAX: 010 32 40 388

ΠΡΟΣ: 1^η Εφορεία Νεωτ.Μνημείων
Λυσίου και Κλεψύδρας 1
105 55 Αθήνα

ΚΟΙΝ: 1. Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα
2. κα Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
105 58 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα.

Σας επιστρέφουμε το φάκελο που αφορά στο χαρακτηρισμό ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της πολυκατοικίας στην οδό Ζαλοκώστα 7, στην Αθήνα, προκειμένου να συμπληρωθεί με περισσότερα στοιχεία, όπως αναφέρονται στην με αρ. 7732/12-8-2001 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματέως. Συγκεκριμένα ζητούνται:

- 1) Ερώτημα προς το ΥΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με το Π.Δ 161/84
- 2) Ενημέρωση με πλήρη διεύθυνση των ιδιοκτητών του κτιρίου και όλων των εμπλεκόμενων δημόσιων φορέων (Δήμος, Νομαρχία, Αστυνομία, ΥΠΕΧΩΔΕ) για την κίνηση της διαδικασίας χαρακτηρισμού του ακινήτου.
- 3) Συγκεκριμένα ιστορικά στοιχεία, τα οποία, αν είναι δυνατόν, να τεκμηριώνονται από γραπτές πηγές για τη χρήση του κτιρίου κατά τα χρόνια της Κατοχής και τη σύνδεσή του με σημαντικά ιστορικά γεγονότα.
- 4) Στοιχεία για τον αρχιτέκτονα Ανδριανό Λαζαρίμο και την ακριβή θέση των κτιρίων που έχει κτίσει.

Συνημμένα: 1 φάκελος
Εσωτερική Διανομή
ΔΙΛΑΠ/Γ (2)

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Δανιήλ Ορφανουδάκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΛΑΪΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αθήνα, 29-5-02
Αρ.πρωτ.
ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Τ/1798/28555

Ταχ.Δ/ση: Ερμού 17
Ταχ.Κώδικας: 101 86
Πληροφορίες: Μ.Ζάννος
Τηλέφωνο: 010 32 32 611
FAX: 010 32 40 388

ΠΡΟΣ: 1^η Εφορεία Νεωτ.Μνημείων
Λυσίων και Κλεψύδρας 1
105 55 Αθήνα

ΚΟΙΝ: 1.Ελληνική Εταιρεία για την
Προστασία του Περιβάλλοντος
και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Τριπόδων 28
105 58 Αθήνα
2. κα Κατερίνα Μαρούδα
Ναυάρχου Νικοδήμου 23
105 58 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Πολυκατοικία στην οδό
Ζαλοκώστα 7 στην Αθήνα.

Σας επιστρέφουμε το φάκελο που αφορά στο χαρακτηρισμό ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της πολυκατοικίας στην οδό Ζαλοκώστα 7, στην Αθήνα, προκειμένου να συμπληρωθεί με περισσότερα στοιχεία, όπως αναφέρονται στην με αρ. 7732/12-8-2001 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματέως. Συγκεκριμένα ζητούνται:

- 1) Ερώτημα προς το ΥΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με το Π.Δ 161/84
- 2) Ενημέρωση με πλήρη διεύθυνση των ιδιοκτητών του κτιρίου και όλων των εμπλεκόμενων δημόσιων φορέων (Δήμος, Νομαρχία, Αστυνομία, ΥΠΕΧΩΔΕ) για την κίνηση της διαδικασίας χαρακτηρισμού του ακινήτου.
- 3) Συγκεκριμένα ιστορικά στοιχεία, τα οποία, αν είναι δυνατόν, να τεκμηριώνονται από γραπτές πηγές για τη χρήση του κτιρίου κατά τα χρόνια της Κατοχής και τη συνδεσή του με σημαντικά ιστορικά γεγονότα.
- 4) Στοιχεία για τον αρχιτέκτονα Ανδριανό Λαζαρίμο και την ακριβή θέση των κτιρίων που έχει κτίσει.

Συνημμένα: 1 φάκελος
Εσωτερική Διανομή
ΔΙΛΑΠ/Τ (2)

Ο Προϊστάμενος τού Τμήματος
Δανιήλ Ορφανουδάκης

